



**ESPECIFICACIONES TÉCNICAS**

**1. Objetivo**

Contratar los servicios profesionales para el diseño electromecánico del sistema de climatización de las salas de audiencia y el sistema de ventilación mecánica del Palacio de Justicia de Santiago de Los Caballeros, a partir del suministro de los planos arquitectónicos de la edificación existentes por la institución.

**2. Descripción y especificaciones de los bienes**

Propuesta técnica para el sistema de climatización

**DESCRIPCIÓN**

El servicio de diseño tiene el siguiente alcance:

**Sistema de climatización**

- Análisis de la carga térmica para el acondicionamiento de las áreas
- Recomendación de equipos o sistemas y eficiencia energética
- Cálculo y dimensionamiento de suministro y retorno
- Distribución de conductos
- Selección de rejillas
- Diseño de tuberías de refrigeración
- Cálculos de sistemas integrados para áreas especiales si la hubiera
- Selección y ubicación de termostatos
- Ubicación de los drenajes de los equipos de aire
- Diseño y propuesta de dampers para controlar la inyección automáticamente
- Cálculos y corridas para tuberías de refrigeración
- Diseño eléctrico completo de la instalación de los equipos, (aumento de potencia, análisis de alimentadores, accesorios eléctricos entre otros)
- Diseño civil y albañilería

**Sistema de Ventilación mecánica**

- Cálculo de Volumen de extracción e inyección de aire
- Selección de Extractores e Inyectores
- Cálculo y dimensionamiento de ductos



## ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

- Distribución de conductos
- Extracción en baños y otras áreas que lo requieran

### Entregables Por el Oferente

Acorde a las evaluaciones y diseño levantados por el oferente se requiere que se realicen y entreguen los siguientes informes y planos:

- a. Informe y detalles del levantamiento mecánico, eléctrico, térmico, hidráulico y civiles que debe incluir mediciones de parámetros levantados.
- b. Informe de recomendaciones de soluciones para aplicar acorde los diseños.
- c. El oferente debe entregar listado de cantidades completo de esta propuesta.
- d. El oferente debe entregar un juego de planos digitales y físicos de todos los sistemas (mecánico, eléctrico, térmico, hidráulico y civil) en formato DWG.
- e. El oferente debe entregar una memoria de cálculos y detalles constructivo de todos los sistemas para el proyecto.
- f. Presupuesto

### 3. Documentación técnica para presentar

La propuesta que presente cada oferente deberá contener lo siguiente:

- a) Oferta técnica conforme a los bienes descritos en el numeral 2.
- b) Proporcionar un cronograma de trabajo el cual describa los tiempos de ejecución y finalización del servicio solicitado.
- c) El oferente debe contar mínimo con cinco (05) años de experiencia en el mercado y demostrar implementaciones similares a este proyecto a través de recepciones conformes y/o certificaciones de los trabajos ejecutados.
- d) Currículum vitae de los ingenieros.

### 4. Documentación económica para presentar



**ESPECIFICACIONES TÉCNICAS**

a) Oferta económica de los bienes ofertados.

Notas:

- El precio en la oferta deberá estar expresado en moneda nacional, (pesos dominicanos, RD\$).
- Los precios deberán expresarse en dos decimales (XX.XX) y el ITBIS transparentado según aplique. Los oferentes presentaran su oferta en moneda nacional, pesos dominicanos, (RD\$).

**5. Criterios de evaluación/Adjudicación**

La adjudicación será decidida a favor de un **único oferente** cuya propuesta:

- Fue calificada como CUMPLE en las propuestas técnicas y económicas por reunir las condiciones técnicas y económicas requeridas en las presentes especificaciones técnicas.
- Presente el menor precio.

**6. Forma de pago**

Pago único	100%	Pago único a treinta (30) días luego de recibidos el servicio y enviada la factura con comprobante gubernamental.
------------	------	---

**7. Lugar de entrega**

Av. Enrique Jiménez Moya esq. c/ Juan de Dios Ventura Simó Centro de los Héroes de Constanza, Maimón y Estero Hondo Santo Domingo, D. N. Rep. Dom.

**8. Visita opcional al lugar de ejecución**

Los oferentes para presentar sus propuestas podrán realizar visitas técnicas y obtener por sí mismos y bajo su responsabilidad, costo y riesgo, toda la información que puedan necesitar para preparar sus ofertas.



**DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA FISICA**

Página 4 de 4

**UNIDAD DE SERVICIOS Y MANTENIMIENTOS**

04 ABRIL 2024

**Diseño electromecánico para el sistema de climatización de las Salas de audiencia y ventilación mecánica del Palacio de Justicia de Santiago**

2024-002897

## **ESPECIFICACIONES TÉCNICAS**

La visita se debe de realizar con previa coordinación con la Dirección de Infraestructura Física en los plazos autorizados por la Gerencia de Compras y Contrataciones. La visita de los oferentes al levantamiento informativo es de carácter opcional, sin embargo, sugerimos realizarla para inspeccionar donde se realizarán los levantamientos para presentar todos los entregables.

### **9. Tiempo de entrega**

El tiempo para la ejecución del servicio es: máximo un (1) mes, a partir de emitida la orden de compra.

### **10. Idioma**

El idioma oficial del presente procedimiento es el español, por tanto, toda la correspondencia y documentos generados durante el procedimiento que intercambien el oferente y la Gerencia de Compras y Contrataciones deberán ser presentados en este idioma; de encontrarse en idioma distinto, deberán contar con la traducción al español realizada por un intérprete judicial debidamente autorizado.

### **Firmado electrónicamente por:**

**María E. Hernández**, Supervisor de refrigeración, perito del proceso.

**Ramon A. Vargas**, Supervisor de Electricidad, perito del proceso.

**Erickson De Los Santos**, Supervisor de mantenimiento, perito del proceso.

**Julio Liriano**, Coordinador de la Unidad de Servicios y Mantenimientos

**Carlos V. Minyety Sánchez**, Director de Infraestructura Física