

DJP-037995



CÁMARA DE CUENTAS DE LA REPÚBLICA DOMINICANA

DECLARACIÓN JURADA DE PATRIMONIO (Ley 311-14)

Funcionario : RICARDO JOSE NOBOA GAÑAN
Cargo : ADMINISTRADOR GENERAL DEL REGISTRO INMOBILIARIO
Institución : JURISDICCION INMOBILIARIA
Fecha Designación : 12-09-2023 **Tipo de Declaración** : ACTUALIZACION DE DATOS
PRIMERA VEZ LEY 311-14, ID: 16413

SECCIÓN 1. DATOS PERSONALES Y FAMILIARES

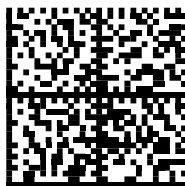
1.1. Datos personales de declarante

Cédula	: *****	Pasaporte	: *****
Primer nombre	: RICARDO	Segundo nombre	: JOSE
Primer apellido	: NOBOA	Segundo apellido	: GAÑAN
Fecha de nacimiento	: 26-01-1984	Lugar de nacimiento	: SANTO DOMINGO DE GUZMÁN
Nacionalidad	: DOMINICANA	Sexo	: MASCULINO
Estado civil	: CASADO/A	Tipo comunidad Conyugal	: MATRIMONIO
Régimen matrimonial	: COMUNIDAD DE BIENES		
Profesión	: DERECHO		
Domicilio (calle)	: *****	Número	: *****
Apartamento	: *****	Sector, barrio, urb. res.	: *****
Apartado postal	: *****	Domicilio profesional	: *****
Teléfono	: *****	Celular	: *****
Fax	: *****	Correo electrónico	: *****
Domicilio donde recibir notificaciones	: *****		

1.2. Antecedentes laborales

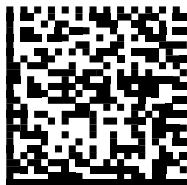
Institución Laboral	Fecha Entrada	Fecha Salida	Cargo	Descripción Cargo
---------------------	---------------	--------------	-------	-------------------

Las informaciones suministradas en este formulario deben consistir en datos actualizados a la fecha de presentación y estar soportadas con los documentos correspondientes



Página: 1





DJP-037995



CÁMARA DE CUENTAS DE LA REPÚBLICA DOMINICANA

DECLARACIÓN JURADA DE PATRIMONIO (Ley 311-14)

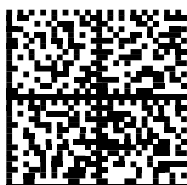
Institución Laboral	Fecha Entrada	Fecha Salida	Cargo	Descripción Cargo
SINERLEX DOMINICANA ABOGADOS CONSULTORES, S. R. L.	11-2014	06-2019	ABOGADO SOCIO	COORDINAR Y DIRIGIR EQUIPO; ASISTIR A LOS CLIENTES; ASISTIR A LAS AUDIENCIAS; REDACTAR ESCRITOS
DE CAMPS, VÁSQUEZ & VALERA ABOGADOS CONSULTORES	05-2012	10-2014	ABOGADO SENIOR	GERENTE INMOBILIARIO
JURISDICCION INMOBILIARIA	10-2009	04-2012	GERENTE	COORDINAR Y DIRIGIR LA UNIDAD DE APOYO REGISTRAL DE LA JURISDICCION INMOBILIARIA
JURISDICCION INMOBILIARIA	06-2019	09-2023	DIRECTOR(A) NACIONAL	COORDINAR, DIRIGIR Y SUPERVISAR EL DESENVOLVIMIENTO DE LAS OFICINAS DE REGISTRO DE TÍTULOS.

1.3. Datos personales del/la cónyuge o compañero/a

Cédula	: *****	Pasaporte	: *****
Nacionalidad	: DOMINICANA	Segundo nombre	: MARÍA
Primer nombre	: DULCE	Segundo apellido	: VARGAS
Primer apellido	: CASTELLANOS	Profesión	: DERECHO
Domicilio	: *****	Domicilio profesional	: *****
Institución laboral	: AYUNTAMIENTO DEL DISTRIT		

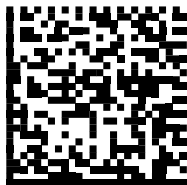
1.4. Datos de los ascendientes

Las informaciones suministradas en este formulario deben consistir en datos actualizados a la fecha de presentación y estar soportadas con los documentos correspondientes



Página: 2





DJP-037995



CÁMARA DE CUENTAS DE LA REPÚBLICA DOMINICANA

DECLARACIÓN JURADA DE PATRIMONIO (Ley 311-14)

1.4. Datos de los ascendientes

Nombres del padre : CARLOS JOSÉ NOBOA GONZÁLEZ Cédula padre : * * * * *
 Domicilio : * * * * * Pasaporte : * * * * *
 Vive SI

Nombres de la madre : ALTAGRACIA JOSEFINA GAÑÁN CATRAIN Cédula madre : * * * * *
 Domicilio : * * * * * Pasaporte : * * * * *
 Vive SI

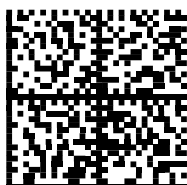
1.5. Datos de los/as descendientes

Cédula	Nombres	Fecha de nacimiento	Entidad donde labora	Cargo	Descripción Cargo
* * * * *	KAMILA SORAYA NOBOA TORIBIO	03-12-2003	BANCO MÚLTIPLE BDI, S. A.	ASISTENTE	ASISTIR AL DEPARTAMENTO DE RECURSOS HUMANOS.
* * * * *		09-08-2011			

1.6. Hermanos/as

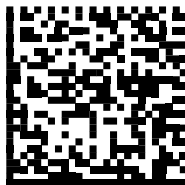
Cédula	Nombres	Fecha de nacimiento	Entidad donde labora	Cargo	Descripción Cargo
* * * * *	OLGA CELINA NOBOA GAÑÁN	16-01-1980	CERARTE, S. A.	GERENTE	ARQUITECTA
* * * * *	CARLOS JOSÉ NOBOA GAÑÁN	16-11-1981	ARQUICIVIL, ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN CIVIL, SRL	SOCIO GERENTE	DIRIGIR LA SOCIEDAD COMERCIAL
* * * * *	JULIA PATRICIA NOBOA GAÑÁN	05-04-1986	HUMANO SEGUROS, S. A.	GERENTE	GERENTE EN ÁREA DE SEGUROS GENERALES
* * * * *	CARLOS EDUARDO NOBOA CARBONELL	27-10-1970	CORREO POSTAL USA		

Las informaciones suministradas en este formulario deben consistir en datos actualizados a la fecha de presentación y estar soportadas con los documentos correspondientes



Página: 3





DJP-037995



CÁMARA DE CUENTAS DE LA REPÚBLICA DOMINICANA

DECLARACIÓN JURADA DE PATRIMONIO (Ley 311-14)

Cédula	Nombres	Fecha de nacimiento	Entidad donde labora	Cargo	Descripción Cargo
*****	VIOLETA MARÍA NOBOA CARBONELL	03-03-1972	NO TRABAJA	AMA DE CASA	QUEHACERES DOMESTICOS

SECCIÓN 2. BIENES INMUEBLES Y MUEBLES

2.1. Inmuebles

Propietario/a	Fecha adquisición	Tipo de inmueble	Certificado	Ubicación	Pais	Destino	Moneda	Valor
RICARDO JOSÉ NOBOA GAÑÁN Y DULCE MARÍA CASTELLANOS	12-06-2023	PARQUEO	*****	*****	REPUBLICA DOMINICANA	RESIDENCIAL	PESO DOMINICANO	659,295.00
RICARDO JOSÉ NOBOA GAÑÁN Y DULCE MARÍA CASTELLANOS	12-06-2023	PARQUEO	*****	*****	REPUBLICA DOMINICANA	RESIDENCIAL	PESO DOMINICANO	659,295.00
LUIS MANUEL NOBOA ROJAS Y RICARDO JOSÉ NOBOA GAÑÁN	30-06-2003	APARTAMENTO	*****	*****	REPUBLICA DOMINICANA	RESIDENCIAL	PESO DOMINICANO	2,750,000.00
RICARDO JOSÉ NOBOA GAÑÁN Y DULCE MARÍA CASTELLANOS	12-06-2023	APARTAMENTO	*****	*****	REPUBLICA DOMINICANA	RESIDENCIAL	PESO DOMINICANO	15,661,620.00

2.2. Vehículos de motor

No aplica

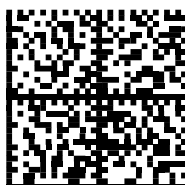
2.3. Armas de fuego y otras

No aplica

2.4. Otros bienes muebles

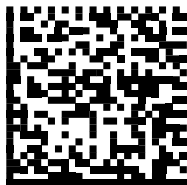
Tipo de bien	Moneda	Valor
ELECTRODOMÉSTICOS	PESO DOMINICANO	1,000,000.00
MUEBLES DEL HOGAR	PESO DOMINICANO	1,500,000.00

Las informaciones suministradas en este formulario deben consistir en datos actualizados a la fecha de presentación y estar soportadas con los documentos correspondientes



Página: 4





DJP-037995



CÁMARA DE CUENTAS DE LA REPÚBLICA DOMINICANA

DECLARACIÓN JURADA DE PATRIMONIO (Ley 311-14)

Tipo de bien	Moneda	Valor
SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO, CALEFACCIÓN Y REFRIGERACIÓN INDUSTRIAL Y COMERCIAL	PESO DOMINICANO	300,000.00

2.5. Bienes suntuarios

No aplica

SECCIÓN 3. PRODUCTOS AGROINDUSTRIALES Y SEMOVIENTES

3.1. Detalle de patrimonio en semovientes (crianza de animales)

No aplica

3.2. Detalle de patrimonio en productos agroindustriales

No aplica

SECCIÓN 4. DE LAS SUCESIONES Y DONACIONES

4.1. Derechos sobre sucesiones y donaciones

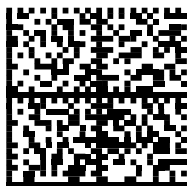
No aplica

SECCIÓN 5. OTROS ACTIVOS NACIONALES E INTERNACIONALES

5.1. Información sobre productos bancarios

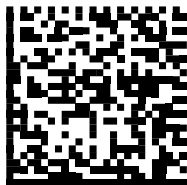
Institución	País	No. Cuenta	Nombre Titulares	Tipo Cuenta	Moneda	Valor
BANCO DE RESERVAS DE LA REPÚBLICA DOMINICANA (BANRESERVAS)	REPUBLICA DOMINICANA	*****	DULCE MARÍA CASTELLANO S VARGAS	CUENTA DE AHORROS	PESO DOMINICANO	114,990.62
BANCO POPULAR DOMINICANO BANCO MULTIPLE S.A.	REPUBLICA DOMINICANA	*****	RICARDO JOSÉ NOBOA GAÑÁN Y DULCE MARÍA CASTELLANO S	CUENTA DE AHORROS	PESO DOMINICANO	3,217,854.58

Las informaciones suministradas en este formulario deben consistir en datos actualizados a la fecha de presentación y estar soportadas con los documentos correspondientes



Página: 5





DJP-037995



CÁMARA DE CUENTAS DE LA REPÚBLICA DOMINICANA

DECLARACIÓN JURADA DE PATRIMONIO (Ley 311-14)

Institución	País	No. Cuenta	Nombre Titulares	Tipo Cuenta	Moneda	Valor
BANCO POPULAR DOMINICANO BANCO MULTIPLE S.A.	REPUBLICA DOMINICANA	*****	DULCE MARÍA CASTELLANO S VARGAS	CUENTA CORRIENTE	PESO DOMINICANO	2,021,404.23
BANCO SCOTIABANK	REPUBLICA DOMINICANA	*****	DULCE MARÍA CASTELLANO S VARGAS	CUENTA DE AHORRO EN DOLARES	DÓLAR USA	1,201.75
BANCO MULTIPLE BHD LEON S. A.	REPUBLICA DOMINICANA	*****	RICARDO JOSÉ NOBOA GAÑÁN	CUENTA DE AHORROS	PESO DOMINICANO	2,684.81
BANCO POPULAR DOMINICANO BANCO MULTIPLE S.A.	REPUBLICA DOMINICANA	*****	RICARDO JOSÉ NOBOA GAÑÁN	CUENTA DE AHORROS	PESO DOMINICANO	30,578.22
BANCO POPULAR DOMINICANO BANCO MULTIPLE S.A.	REPUBLICA DOMINICANA	*****	RICARDO JOSÉ NOBOA GAÑÁN Y DULCE MARÍA CASTELLANO S	CUENTA DE AHORRO EN DOLARES	DÓLAR USA	58.93
BANCO DE RESERVAS DE LA REPÚBLICA DOMINICANA (BANRESERVAS)	REPUBLICA DOMINICANA	*****	RICARDO JOSÉ NOBOA GAÑÁN	CUENTA DE AHORROS	PESO DOMINICANO	129.35

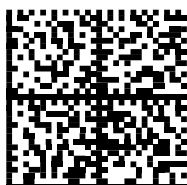
5.2. Certificados de inversión

No aplica

5.3. Capital invertido

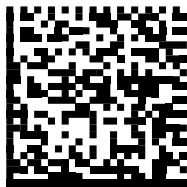
Tipo	Nombre	RNC	País	Fecha inversión	Acciones / Cuotas sociales	Moneda	Valor
------	--------	-----	------	-----------------	----------------------------	--------	-------

Las informaciones suministradas en este formulario deben consistir en datos actualizados a la fecha de presentación y estar soportadas con los documentos correspondientes



Página: 6





DJP-037995



CÁMARA DE CUENTAS DE LA REPÚBLICA DOMINICANA

DECLARACIÓN JURADA DE PATRIMONIO (Ley 311-14)

Tipo	Nombre	RNC	País	Fecha inversión	Acciones / Cuotas sociales	Moneda	Valor
SOCIO EN SOCIEDADES NACIONALES	INMOBILIARIA OLGA, S. R. L.	*****	REPUBLICA DOMINICANA	12-10-2017	114	PESO DOMINICANO	684,000.00
SOCIO EN SOCIEDADES NACIONALES	CASTELLANOS & CASTELLANOS, S. R. L.	*****	REPUBLICA DOMINICANA	21-02-2012	95	PESO DOMINICANO	95,000.00
SOCIO EN SOCIEDADES NACIONALES	VIVAN LOS NIÑOS, S. R. L.	*****	REPUBLICA DOMINICANA	02-07-2010	1	PESO DOMINICANO	1,000.00

5.4. Cuentas por cobrar

No aplica

SECCIÓN 6. EMBARGOS U OPOSICIONES

6.1. Activos sujetos de embargo u oposiciones

No aplica

SECCIÓN 7. INGRESOS

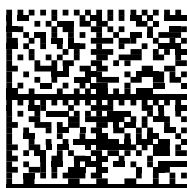
7.1. Ingreso por salario

Declarante y/o cónyuge	Institución	Moneda	Monto Salario Bruto	Deducciones de ley	Otras deducciones	Monto Salario Neto
RICARDO JOSÉ NOBOA GAÑÁN	JURISDICCION INMOBILIARIA	PESO DOMINICANO	333,060.00	65,047.86	0.00	268,012.14
DULCE MARÍA CASTELLANOS VARGAS	AYUNTAMIENTO DEL DISTRITO NACIONAL	PESO DOMINICANO	172,000.00	33,926.94	0.00	138,073.06
RICARDO JOSÉ NOBOA GAÑÁN	PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA MADRE Y MAESTRA	PESO DOMINICANO	10,260.00	606.36	0.00	9,653.64

7.2. Ingresos varios

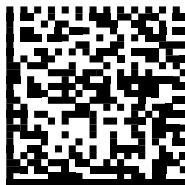
No aplica

Las informaciones suministradas en este formulario deben consistir en datos actualizados a la fecha de presentación y estar soportadas con los documentos correspondientes



Página: 7





DJP-037995



CÁMARA DE CUENTAS DE LA REPÚBLICA DOMINICANA

DECLARACIÓN JURADA DE PATRIMONIO (Ley 311-14)

7.3. Ingresos por membresías en juntas o consejos administrativos

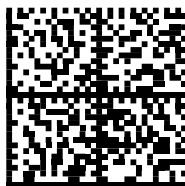
No aplica

SECCIÓN 8. PASIVOS

8.1. Préstamos u otros pasivos (deudas)

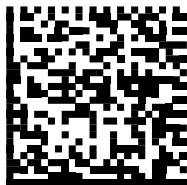
Tipo de deuda	Tipo o No. Documento	Fecha origen deuda	Titular(es)	Institución o persona acreedora	Moneda	Monto	Saldo pendiente
HIPOTECARIOS	*****	12-06-2023	RICARDO JOSÉ NOBOA GAÑÁN Y DULCE MARÍA CASTELLANOS	BANCO POPULAR DOMINICANO BANCO MULTIPLE NO S.A.	PESO DOMINICANO	12,000,000.00	12,000,601.84
TARJETA DE CREDITOS	*****	01-09-2023	RICARDO JOSÉ NOBOA GAÑÁN	BANCO POPULAR DOMINICANO BANCO MULTIPLE NO S.A.	PESO DOMINICANO	500,000.00	194,824.45
TARJETA DE CREDITOS	*****	01-09-2023	RICARDO JOSÉ NOBOA GAÑÁN	BANCO POPULAR DOMINICANO BANCO MULTIPLE S.A.	DÓLAR USA	10,000.00	10.99
TARJETA DE CREDITOS	*****	01-09-2023	DULCE MARÍA CASTELLANOS VARGAS	BANCO POPULAR DOMINICANO BANCO MULTIPLE S.A.	DÓLAR USA	10,000.00	9.99
TARJETA DE CREDITOS	*****	12-09-2023	RICARDO JOSÉ NOBOA GAÑÁN	BANCO MULTIPLE BHD LEON S. A.	PESO DOMINICANO	250,000.00	0.01
TARJETA DE CREDITOS	*****	12-09-2023	RICARDO JOSÉ NOBOA GAÑÁN	BANCO MULTIPLE BHD LEON S. A.	DÓLAR USA	5,000.00	0.01
TARJETA DE CREDITOS	*****	12-09-2023	RICARDO JOSÉ NOBOA GAÑÁN	BANCO POPULAR DOMINICANO BANCO MULTIPLE NO S.A.	PESO DOMINICANO	200,000.00	111,990.00
TARJETA DE CREDITOS	*****	12-09-2023	RICARDO JOSÉ NOBOA GAÑÁN	BANCO POPULAR DOMINICANO BANCO MULTIPLE S.A.	DÓLAR USA	5,900.00	0.01

Las informaciones suministradas en este formulario deben consistir en datos actualizados a la fecha de presentación y estar soportadas con los documentos correspondientes



Página: 8





DJP-037995



CÁMARA DE CUENTAS DE LA REPÚBLICA DOMINICANA

DECLARACIÓN JURADA DE PATRIMONIO (Ley 311-14)

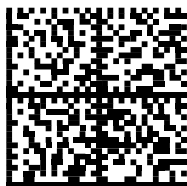
Tipo de deuda	Tipo o No. Documento	Fecha origen deuda	Titular(es)	Institución o persona acreedora	Moneda	Monto	Saldo pendiente
TARJETA DE CREDITOS	*****	12-09-2023	DULCE MARÍA CASTELLANOS VARGAS	BANCO SCOTIABANK	PESO DOMINICANO	13,500.00	0.01
TARJETA DE CREDITOS	*****	11-09-2023	DULCE MARÍA CASTELLANOS VARGAS	BANCO SCOTIABANK	DÓLAR USA	2,500.00	14.11
TARJETA DE CREDITOS	*****	21-09-2023	DULCE MARÍA CASTELLANOS VARGAS	BANCO SCOTIABANK	PESO DOMINICANO	200,000.00	349.05
TARJETA DE CREDITOS	*****	21-09-2023	DULCE MARÍA CASTELLANOS VARGAS	BANCO SCOTIABANK	DÓLAR USA	750.00	0.01
TARJETA DE CREDITOS	*****	03-09-2023	DULCE MARÍA CASTELLANOS VARGAS	BANCO MULTIPLE BHD LEON S. A.	PESO DOMINICANO	200,000.00	0.01
TARJETA DE CREDITOS	*****	03-09-2023	DULCE MARÍA CASTELLANOS VARGAS	BANCO MULTIPLE BHD LEON S. A.	DÓLAR USA	5,000.00	0.01
TARJETA DE CREDITOS	*****	01-10-2023	RICARDO JOSÉ NOBOA GAÑÁN	BANCO MULTIPLE BHD LEON S. A.	PESO DOMINICANO	220,000.00	0.01
TARJETA DE CREDITOS	*****	01-10-2023	RICARDO JOSÉ NOBOA GAÑÁN	BANCO MULTIPLE BHD LEON S. A.	DÓLAR USA	200.00	0.01
TARJETA DE CREDITOS	*****	08-08-2023	DULCE CASTELLANOS VARGAS	BANCO POPULAR DOMINICANO BANCO MULTIPLE S.A.	PESO DOMINICANO	400,000.00	3,800.00

SECCIÓN 9. GASTOS

9.1. Gastos varios

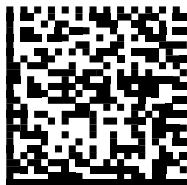
Tipo de gasto	Moneda	Monto
GASTOS DE TRANSPORTE	PESO DOMINICANO	20,000.00
GASTOS POR ALIMENTACION	PESO DOMINICANO	40,000.00

Las informaciones suministradas en este formulario deben consistir en datos actualizados a la fecha de presentación y estar soportadas con los documentos correspondientes



Página: 9





DJP-037995



CÁMARA DE CUENTAS DE LA REPÚBLICA DOMINICANA

DECLARACIÓN JURADA DE PATRIMONIO (Ley 311-14)

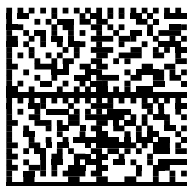
Tipo de gasto	Moneda	Monto
GASTOS POR MANTENIMIENTO DE VIVIENDAS (PERSONAL DE CONSERJERIA, SEGURIDAD, AREAS COMUNES, ECT.)	PESO DOMINICANO	25,000.00
GASTOS DE RECREACION (VIAJES, VACACIONES, OTROS)	PESO DOMINICANO	20,000.00
PAGO DE MEMBRESIAS (CLUBES, GIMNASIOS, ECT.)	PESO DOMINICANO	7,500.00
GASTOS POR EDUCACION	PESO DOMINICANO	50,000.00
PAGOS DE SERVICIOS PUBLICOS	PESO DOMINICANO	6,000.00
PAGO DE CUOTAS SOBRE PRESTAMOS (CAPITAL MAS INTERES)	PESO DOMINICANO	97,729.73
GASTOS POR SALUD	PESO DOMINICANO	10,000.00
GASTO PAGO DE EMPLEADO (A) DOMÉSTICA	PESO DOMINICANO	15,000.00
GASTO POR LAVANDERÍA	PESO DOMINICANO	5,000.00
PAGOS DE PRIMAS Y SEGUROS (DE VIDA, DE VEHICULO, DE PENSION)	PESO DOMINICANO	15,000.00

SECCIÓN 10. PÓLIZAS DE SEGUROS

10.1. Detalles de pólizas de seguros

Institución aseguradora	No. de póliza	Fecha	Bien asegurado	Moneda	Monto asegurado
SEGUROS UNIVERSAL, S. A.	* * * * *	31-05-2023	VIDA	DÓLAR USA	223,000.00
SEGUROS UNIVERSAL, S. A.	* * * * *	30-05-2023	VIVIENDA	PESO DOMINICANO	20,425,000.00

Las informaciones suministradas en este formulario deben consistir en datos actualizados a la fecha de presentación y estar soportadas con los documentos correspondientes



Página: 10

