ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

1. Objetivo

Establecer los requerimientos técnicos para la contratación de la **READECUACIÓN DE ESTACIONAMIENTOS Y DE ÁREAS EXTERIORES EN PALACIO DE JUSTICIA DE LA ROMANA.**

2. Fuente de Recursos

Los fondos para financiar el costo de la contratación, objeto de la presente licitación, corresponden a la certificación de apropiación presupuestaria, **movimiento núm. 24246-2023**, periodo fiscal 2023, de fecha ocho (8) de febrero de dos mil veintitrés (2023), por un monto de cinco millones cien mil pesos dominicanos con 00/100 (RD$5,100,000.00).

3. Idioma

El idioma oficial del presente procedimiento es el español, por tanto, toda la correspondencia y documentos generados durante el procedimiento que intercambien el oferente y la Gerencia de Compras y Contrataciones deberán ser presentados en este idioma; de encontrarse en idioma distinto, deberán contar con la traducción al español realizada por un intérprete judicial debidamente autorizado.

4. Descripción de Actividades

A continuación, se presenta la descripción de los trabajos a realizar en cada área:

Estacionamiento

- Retiro de paragomas existentes
- Demolición Jardinera existente, incluye retiro y recolación de plantas

- Demolición de muro de bloques en verja, para entrada vehicular (incluye desmonte de hierros) L= 6.00 mts
- Demolición de acera y conten para entrada vehicular
- Corte de asfalto para jardineras (Jardinera lateral y central)
- Retiro de asfalto en áreas de jardineras
- Excavación en material no clasificado
- Hormigón armado en zapatas Muros 6" 3 f 3/8" y 3/8" @ 0.25m
- Suministro y colocación de Bloques de 6" - acero Ø3/8" @ 0.60m (BNP y SNP)
- Relleno de reposición
- Hormigón armado en columnas de amarres (0.15m x 0.20m) 4 fc 3/8" y 3/8" @ 0.20m.
- Viga de amarre 15cm x 20 cm, (1:2:4), 4 de acero Ø3/8" grado 60, 3/8" @ 0.20m.
- Fraguache en vigas y columnas
- Pañete exterior en muros, vigas y columnas
- Cantos en general
- Piso de Hormigón Armado 240 kg/cm2 Espesor E=0.10m malla electrosoldadas. D2.3 10X10, terminación con helicóptero (Incluye cortes para dilatación térmicas).
- Piso de Hormigón Armado 240 kg/cm2 Espesor E=0.10m malla electrosoldadas. D2.3 10X10, terminación con helicóptero, para rampa de acceso vehicular
- Suministro y colocación de paragomas de caucho
- Señalización de parqueos (Pintura amarillo trafico)
- Señalización de parqueos personas con discapacidad (ver planos)
- Acera perimetral terminación en violinado profundo (ver detalles en planos)

- Suministro e instalación de Malla ciclónica 4 pies de altura (incluye estructura, zabaletas, ver detalles)
- Suministro y colocación de material orgánico en jardinera (tierra negra)
- Bote de material producto de excavaciones

Rampa de Acceso trasero

- Demolición de escalones y plataforma existentes
- Excavación en material no clasificado
- Zapatas Muros 6" 3 f 3/8" y 3/8" @ 0.25m
- Suministro y colocación de Bloques de 6" - acero Ø3/8" @ 0.60m
- Relleno compactado con material clasificado
- Pañete exterior
- Cantos en general
- Piso de Hormigón Armado 240KG/CM2 Espesor E=0.10m malla electro soldadas. D2.3 10X10, terminación rayado/violinado profundo.
- Suministro e instalación de Escalones en granito fondo blanco L= 1.50 mts, incluye contrahuella y zócalos, y terminación de brillado y pulido
- Suministro e instalación de Descanso en granito fondo blanco, incluye zócalos, y terminación de brillado y pulido
- Suministro e instalación de Barandas de seguridad en Hierro Negro (ver diseño)

Garita de Seguridad

- Corte de asfalto para área de Garita

- Retiro de asfalto en área de Garita
- Excavación en material no clasificado para zapata de muros
- Hormigón armado en zapatas Muros 6" 3 f 3/8" y 3/8" @ 0.25m
- Suministro y colocación de Bloques de 6" - acero Ø3/8" @ 0.60m (BNP y SNP)
- Relleno de reposición
- Hormigón armado en columnas de amarres (0.15m x 0.15m) 4 fc 3/8" y 3/8" @ 0.20m.
- Viga de amarre 15cm x 20 cm, (1:2:4), 4 de acero Ø3/8" grado 60, 3/8" @ 0.20m. (nivel de dintel)
- Hormigón armado de Losa y vuelo de techo, acero Ø3/8"
- Bloques de 6´´ en Antepecho
- Fino de techo
- Zabaleta de techo
- Impermeabilizante lona asfaltica granulada 5 kg
- Pañete (Interior, exterior y Techo)
- Cantos
- Piso de Hormigón Armado Espesor E=0.10m malla electrosoldadas.
- Piso de porcelanato antideslizante 0.40m x 0.40m (tonos claros)
- Zócalos de porcelanato antideslizantes
- Puerta de eveerdor color caoba (0.90 m x 2.10 m)
- Ventana de corrediza en aluminio negro P65 y vidrio liso bronce (1.17 m x 1.00m)
- Confección e Instalación de Protectores de hierros para ventana (1.17 m x 1.00m)
- Suministro e instalación de Interruptor sencillo, polímero color blanco

- Suministro e instalación de Salida de Luz cenital
- Suministro e instalación de lámpara de superficie redonda led de 10´´
- Suministro e Instalación Tomacorrientes 110V polímero color blanco
- Desague de techo en tuberia pvc de 2"
- Pintura a nivel General
- Botes de escombros
- Limpieza (Continua y final)

Verja Perimetral

- Confección e instalación de Puerta corredera para entrada vehicular de hierro negro, pintada con epoxico industrial (Ver diseño)
- Confección e instalación de Puerta corredera para entrada vehicular de hierro negro, pintada con epoxico industrial (Ver diseño)
- Reparación de grietas en muros de verja existente
- Mantenimiento y pintura de hierros existentes en verja perimetral
- Suministro y aplicación de pintura satinada en muros y columnas de verja perimetral

Muro de Verja Divisional en Lindero

- Excavación en material no clasificado para zapata de muros
- Corte de raices de arboles
- Hormigón armado en zapatas Muros 6" 3 f 3/8" y 3/8" @ 0.25m
- Suministro y colocación de Bloques de 6" - acero Ø3/8" @ 0.60m (BNP y SNP)
- Relleno de reposición

- Hormigón armado en columna de amarre (0.15m x 0.15m) 4 fc 3/8" y 3/8" @ 0.20m.
- Fraguache en columna
- Pañete exterior en muro y columna
- Cantos en general
- Confección e instalación de Puerta abatible para paso peatonal de hierro negro (1.00 x 2.10)m, pintada con epoxico industrial (Ver diseño)
- Confección e instalación de Verja en hierro negro, pintada con epoxico industrial (Ver diseño)
- Suministro y aplicación de pintura satinada en muros y columna
- Botes de escombros

Iluminación Exterior

- Suministro e instalación de Lámparas LED Cobra 150W 5000K 90-277V

Jardinería en General

- Suministro y colocación de Jardinería General en Parte Frontal del Palacio (30 Uds. de Palmas Arecas de 4 pies de altura, 40 Uds. de Trinitarias Enanas de 2 pies altura, 9 m3 de gravilla blanca, 3 m3 de tierra negra)
- Suministro y colocación de grama enana en parte frontal del Palacio
- Suministro y colocación de tierra negra abonada para grama en parte frontal del Palacio
- Suministro y colocación de Jardinería General en Parqueo (30 Uds. de Palmas Arecas de 4 pies de altura, 60 Uds. Coralillos de colores de 2 pies de altura, 20 Uds. de

Trinitarias Enanas de 2 pies altura, 3 m3 de gravilla blanca, 3 m3 de tierra negra)

- Limpieza continua y final

Misceláneos

- Suministro e instalación de plafón de vinyl yeso 2x2 7mm, incluye estructuras de instalación Crosstee, main tee y angulares
- Suministro y aplicación de pintura satinada en muros interiores
- Suministro e instalación de lámparas de panel de plafon 2x2 LED, con certificación UL

5. Especificaciones técnicas de la obra

Piso de Hormigón Armado

- El hormigón de la obra será preparado en plantas suplidoras (Hormigón Industrial) y tendrá una resistencia mínima según especificaciones del diseño estructural. Solo será permitido el uso de ligadora mecánica o a mano para trabajos menores.
- Los encofrados deben ser metálicos y/o de madera. Deben estar en buen estado y buenas condiciones.
- En caso de lluvia durante el vaciado de concreto se procederá a proteger las obras; si la intensidad de la lluvia es considerable y se observa arrastre de partículas de hormigón, se tendrá que detener los trabajos.
- Será necesario efectuar ensayos de laboratorio mediante el uso de probetas para obtener la resistencia cilíndrica del hormigón. Estos ensayos serán tomados y realizados en presencia de la supervisión. Se tomarán muestras de todos los camiones previo a su colocación. El contratista debe garantizar el curado de estos

ensayos hasta su rotura.

- Durante el transporte del hormigón no deben segregarse los áridos gruesos, lo que provocaría en el hormigón pérdidas de homogeneidad y resistencia.
- El vertido y colocación del hormigón debe ser efectuado de manera tal, que no se produzca la disgregación de la mezcla.
- Durante el fraguado y primer endurecimiento de hormigón, para que pueda efectuarse la necesaria hidratación de todo el volumen del elemento hormigonado y con el fin de evitar los daños que puedan originarse por una retracción prematura y demasiado rápida, es imprescindible proteger el hormigón contra la perdida de humedad ó desecación lo más pronto posible después de su puesta en obra.
- En general el proceso de curado debe prolongarse alrededor de unos 7 días hasta que el hormigón haya alcanzado como mínimo el 70 % de su resistencia de cálculo.
- La superficie a aplicar el hormigón es sobre un asfalto existente, el cual no requiere compactación.
- Es responsabilidad del contratista realizar la nivelación correspondiente, tomando en cuenta las pendientes requeridas para el drenaje superficial.
- Es responsabilidad del contratista realizar cortes de dilatación con el fin de prevenir las fisuras o grietas, estas no deben superar los 5 metros de longitud, formando cuadros en ambas direcciones para absorber los esfuerzos por temperatura o movimientos sísmicos en el suelo. Deben realizarse utilizando un equipo de corte de juntas o un radial con disco de diamante. Tomar en cuenta el marcado longitudinal o replanteo previo de éstas, para así efectuar un corte estético más preciso.
- Las varillas de acero que se usaran en todos los elementos de hormigón armado serán rectas, limpias, sin fisuras ni placas de óxido, con un esfuerzo de fluencia

indicado en los planos estructurales y su almacenamiento y cuidado es responsabilidad del contratista mientras dure la obra.

Hormigón Armado

- Confección de columnas de hormigón armado con una dimensión 15x15cm y un refuerzo de 4 Ø 3/8" - EST 3/8"@0.10 m. Hormigón Industrial 240kg/cm². (Incluye el suministro de los materiales).
- Confección de vigas de amarre, dimensión de 15x20 cm. Estribos Ø 3/8" @ 20 cm, acero longitudinal 4 de Ø3/8" grado 60, Hormigón Industrial. 240 Kg/cm². (Incluye el suministro de los materiales).
- Confección de losa de techo de hormigón armado con un espesor de 12 cm, refuerzo de Ø 3/8" @ 25 cm en ambas direcciones. (Incluye el suministro de los materiales).
- Confección de acera, Torta de piso Hormigón Armado, espesor de 10cm, Malla Electrosoldada D2.3 mm 10X10 cm, Frotado, Hormigón 1:2:4 con ligadora. (Incluye el suministro de los materiales).
- Confección de contén pulido de h = 20 cm y b=0.50 cm - hormigón 1:2:4 con ligadora. (Incluye el suministro de los materiales y la pintura).
- Confección de rampa para discapacitados en acera. (Incluye el suministro de los materiales). Ver detalles en plano.

Muros de Mampostería

- Suministro y colocación de muro en bloques de 6" con bastones Ø 3/8" @ 0.60 m con serpentinas 2 Ø 3/8" @ 0.60 m de altura. Hormigón 1:3:5 en cámaras. Mortero

1:3 en juntas.

- Suministro y colocación de muros en bloques para antepecho de 6" con bastones Ø 3/8" @ 0.60 m con serpentinas 2 Ø 3/8" @ 0.60 m de altura. Hormigón 1:3:5 en cámaras. Mortero 1:3 en juntas.

Terminación de Superficies

- Colocación de fraguache con llana en losa, vigas, muros y columnas. Mortero 1:4, 1.50mm. (Incluye el suministro de los materiales).
- Colocación de pañete en muros, techo, vigas y columnas, interior. Mortero 1:4, espesor: 1.75cm. (Incluye el suministro de los materiales).
- Colocación de pañete en muros, techo, vigas y columnas, exterior. Mortero 1:4, espesor: 2.00cm. (Incluye el suministro de los materiales).
- Terminación de cantos y mochetas. Mortero 1:4. (Incluye el suministro de los materiales).
- Confección de fino de techo. Mortero 1:3. Espesor promedio de 5 cm. (Incluye el suministro de los materiales).
- Confección de Zabaleta. Mortero 1:3.

Instalaciones Eléctricas

- Suministro y colocación tuberías eléctricas previo a plataforma de piso. Ver especificaciones en los planos.
- Suministro y colocación de tubería eléctrica en muros. Tubo ½"x19' PVC SDR-26
- Suministro e instalación de salida de luz cenital (Incluye materiales). Tubo ½"x19' PVC SDR-26 y Alambre #12 TW.

- Suministro e instalación de interruptor rectangular sencillo de tecno polímero color blanco, capacidad de 15A y voltaje de 125V. Empotrable en pared. Incluye salida eléctrica con Tubo ½"x19' PVC SDR-26 y Alambre #12 TW.
- Suministro e instalación de tomacorriente doble de tecnopolímero color blanco, capacidad de 15A y 20A y voltaje de 120V. Empotrable en pared. Incluye salida eléctrica con Tubo ½"x19' PVC SDR-26 y Alambre #12 TW.
- Suministro e Instalación de acometida eléctrica general. Ver especificaciones en planos.
- Suministro y colocación de Alambre #12 TW para instalaciones eléctricas varias.
- Suministro e instalación de lámpara de superficie redonda led de 10´´

Revestimiento de piso

- Suministro y colocación de piso en porcelanato de alto tráfico antideslizante color claro (blanco o crema) de 40x40cm, juntas de 2 mm, derretido en juntas color blanco, incluye el mortero y la preparación de la superficie.
- Suministro y colocación de zócalos de porcelanato, dimensión de 0.07x40 cm con tonos claros igual al piso y juntas de 2 mm, derretido en juntas de tonos claro, incluye el mortero y la preparación de la superficie.

Puertas y Ventanas

- Suministro e instalación de puerta nueva en polimetal color madera, con una dimensión de 0.90x2.10m con marco. Incluye cerradura, tipo de manija en palanca con llave, acabado satinado color níquel.
- Confección y colocación de ventana corredera de aluminio, acabado negro, vidrio

liso bronce (1.17 m x 1.00m).

Herrería

- Confección e instalación de Puerta corredera para entrada vehicular de hierro negro, pintada con epoxico industrial color negro (Ver diseño)
- Confección e instalación de Puerta abatible para paso peatonal de hierro negro (1.00 x 2.10)m, pintada con epoxico industrial color negro (diseño similar al existente)
- Confección e Instalación de Protectores de hierros para ventana (1.17 m x 1.00m) incluye pintura anticorrosiva color negro.

Pintura

- Incluye la operación de aplicar una capa delgada, elástica y fluida de pintura sobre las superficies de las edificaciones que definen los planos de terminaciones. Incluye también los trabajos de preparación de superficies de forma tal que se garantice una superficie con un acabado perfecto.
- Todos los materiales que se empleen para estos fines serán los detallados en las especificaciones y planos, además serán nuevos y de buena calidad.
- Se aplicará una primera capa de primer en todas las superficies a ser pintadas.
- El tipo será satinada en muros y columnas, según especifique en los planos.
- La pintura deberá tener aspecto homogéneo, sin grumos y de una viscosidad tal que permita su fácil aplicación. Será del color que especifiquen los planos correspondientes o lo indique la supervisión de la Dirección de Infraestructura.
- Antes de aplicar la pintura, la superficie debe estar seca, con masillado o pañete

totalmente uniforme.

- La pintura debe cumplir con los siguientes requisitos mínimos:
  - Deberá ser resistente a la acción descolorante de la luz.
  - Conservar la elasticidad suficiente para no agrietarse.
  - Deberá ser de fácil aplicación.
  - Será resistente a la acción de la intemperie.
  - Será impermeable y lavable.
- Las superficies a pintar deberán ser libres de aceite, grasa, polvo o cualquier otra sustancia extraña.
- No se permitirá la aplicación de la pintura en el exterior cuando estén ocurriendo lluvias, ni después de estas, si la superficie se encuentra húmeda. La humedad relativa del medio ambiente no podrá ser mayor a 85%.
- Requisitos de preparación del área:
  - Remover o cubrir accesorios que no requieran ser pintados.
  - Inspeccionar y limpiar la superficie antes de iniciar el trabajo.
  - Pulir con piedra y limpiar la superficie (Si aplica)
  - Aplicar masilla y lijar toda la superficie siguiendo las instrucciones del fabricante de la pintura.

✓ Requisitos de aplicación de pinturas en Muros: Aplicar imprimación siguiendo las instrucciones del fabricante. Aplicar pintura satinada en el interior y exterior. Todas las aplicaciones se realizarán con equipo compresor y pistola o rodillo. Solo se permitirá el uso de brocha en lugares donde no resulte practico los medios antes indicados.

✓ Requisitos de aplicación de pinturas en Hierros existentes: remover residuos de

soldaduras. Lijar y suavizar uniones punzantes o cortantes. Remover grasas o aceite con solventes recomendados. Limpiar y lijar toda la superficie. Aplicar pintura anticorrosiva o epóxica industrial.

Jardinería

- Las plantas, grama, arbustos y árboles deben presentar una condición saludable que les permita adaptarse al nuevo ambiente hasta por lo menos noventa (90) días después de haber sido sembradas o plantadas, cumpliendo con el tipo de plantas y las alturas especificadas en el presupuesto.
- Suministro y colocación de tierra negra abonada para grama en parte frontal del Palacio (Se realizará la nivelación y el refinamiento del área para mantener las superficies uniformes, libres de irregularidades y que puedan proveer drenaje superficial).
- Para la colocación de grama enana en parte frontal del Palacio (debe estar en buen estado, y libre de malezas). El establecimiento de un buen césped (engramado) requiere la correcta preparación del suelo, con buen drenaje y una capa de suelo adecuada y posteriormente, su cuidado constante
- Colocación del césped - Luego de mojar el área a sembrar, debe cubrirse la superficie del suelo con césped pre-cultivado (césped en alfombra formado con paños de 40cm x 60cm) comenzando por el frente del terreno y cerrando toda la superficie hacia las pendientes o puntos establecidos de drenaje natural del terreno en particular. Los paños deberán colocarse de forma tal que no exista espacios entre ellos.
- Se usará el equipo y material adecuado para el trabajo según haya sido aprobado por la Supervisión.

- El Contratista dará riego y cuidado a la grama y deberá reponer las que se sequen, hasta el momento de la recepción final de la Obra.

Misceláneos

- Suministro e instalación de lona asfáltica nueva granulada de 5kg, armadas con "tejido no tejido" de poliéster de hilo continuo, estabilizado con fibra de vidrio. Se usarán colores con tonos Claros (blanco o gris) en techo. incluye techo y antepechos.

6. Criterios de aceptación de la obra

- Todas las áreas deberán estar limpias.
- La superficie del pavimento del parqueo debe ser terminado con helicóptero, debe quedar con todas las pendientes correspondientes y con las juntas perfectamente uniformes y alineadas. No será aceptado con grietas o tropezones.
- La rampa debe tener el terminado de rayado profundo, el cual tiene que estar uniforme y alineado, y presentar la pendiente correspondiente.
- Los escalones, descanso y zócalos de granito fondo blanco deberán estar pulidos y brillados. No serán aceptados con grietas o manchas.
- Los muros deben quedar perfectamente nivelados, todas las juntas deben ser uniformes y coincidir entre sí, las esquinas deben estar a escuadra y no se permitirán tropezones.
- Las puertas de hierro corredizas debe estar en perfecto funcionamiento, y pintada con epóxico industrial color negro.
- La pintura de muros y de hierros deberá tener aspecto homogéneo, sin grumos ni impurezas.

- La jardinería en general deberá estar en buenas condiciones, que las plantas sembradas no presenten deterioros, que la grama este nivelada y de buen aspecto.
- Los materiales a utilizar deberán ser nuevos, sin manchas, sin ralladuras y sin torceduras.

7. Moneda de la oferta

El precio en la oferta deberá estar expresado en moneda nacional, (pesos dominicanos, RD$).

8. Visita Técnica

Los oferentes para presentar sus propuestas podrán realizar visitas técnicas y obtener por sí mismos y bajo su responsabilidad y riesgo, toda la información que puedan necesitar para preparar sus ofertas. La visita se debe de realizar con previa coordinación con la Dirección de Infraestructura Física en los plazos autorizados por la Gerencia de Compras y Contrataciones.

La visita de los oferentes al levantamiento informativo es de carácter opcional, sin embargo, recomendados hacer la visita para verificar el estado actual de los trabajos a realizarse. El costo de estas visitas será por exclusiva cuenta de los oferentes.

9. Documentación Técnica para presentar

La propuesta que presente cada oferente deberá contener lo siguiente:

a) Listados de cantidades firmado por el representante legal y sellado.

b) Mostrar evidencia (contratos, ordenes de compras, certificaciones de recepciones conforme, etc.) donde demuestre una experiencia mínima de cinco (5) años en obras civiles.

c) Cronograma firmado por el representante legal y sellado en un plazo no mayor a **dos (2) meses, tiempo estimado de la duración de la obra.**

10. Documentación Económica para presentar

a) Presupuesto de las actividades a realizar de acuerdo con el listado de cantidades, sellado y firmado por el representante legal.

b) Análisis de costos de las partidas del presupuesto presentado, sellado y firmado por el representante legal.

Notas:

- La oferta debe incluir todas las tasas (divisas), impuestos y gastos que correspondan, transparentados e implícitos según corresponda.
- Incluir de forma digital el presupuesto en formato editable (Excel).

11. Criterios de evaluación/adjudicación

La adjudicación será decidida por único lote a favor de oferente cuya propuesta:

1) Fue calificada como CUMPLE en las propuestas técnicas y económicas por reunir las condiciones técnicas y económicas requeridas en las presentes especificaciones técnicas.
2) Presente el menor precio.

12. Condiciones/Forma de pago

a) Se tramitará el Avance del **veinte por ciento (20%),** luego que el adjudicado realice una **visita técnica al proyecto** en conjunto con el Ing. Supervisor de la Dirección de Infraestructura Física y **entregue el cronograma firmado y sellado**, donde los tiempos establecidos sean aprobados por la Dirección de Infraestructura Física.

b) El **ochenta por ciento (80%)** restante será pagada en pagos parciales al Contratista, mediante cubicaciones periódicas por partidas ejecutadas y certificadas por la Supervisión de la Dirección de Infraestructura Física. Tomando en cuenta los siguientes criterios:

- Estos pagos se harán en un período no mayor de **treinta (30) días** a partir de la fecha en que la cubicación sea certificada El Supervisor de la Dirección de Infraestructura Física. El monto de la Primera Cubicación realizada por el Contratista deberá exceder o por lo menos alcanzar el 80% del monto del anticipo o Avance Inicial.
- Las cubicaciones presentadas por el Contratista serán pagadas luego de la aprobación de la Dirección de Infraestructura Física.
- El Consejo del Poder Judicial retendrá un **veinte por ciento (20%)** de cada cubicación para la amortización del Avance Inicial.
- Todas las cubicaciones parciales tienen carácter provisorio, al igual que las cubicaciones que les dan origen, quedando sometidas a los resultados de la medición y cubicación final de los trabajos, en la que podrán efectuarse los reajustes que fueren necesarios.

13. Lugar de ejecución

Calle Restauración Núm.1, Esquina Paseo José Martí, Palacio de Justicia de La Romana.

14. Tiempo de Ejecución

El tiempo para la ejecución del servicio es: **máximo 2 meses.**

15. Horarios de trabajo

- Lunes a viernes: 8:00 am – 5:00 pm (Actividades sin ruido).
- Lunes a viernes: 5:00 pm – 11:00 pm (Con previa coordinación con la Dirección de Infraestructura Física y el Departamento Administrativo).
- Sábados y domingos: 8:00 am – 5:00 pm (Con previa coordinación con la Dirección de Infraestructura Física y el Departamento Administrativo).

Notas:

- Las actividades con ruido deben ser realizadas luego de las 5:00 pm de lunes a viernes y los sábados y domingos de 8:00 am a 5:00 pm, sin detener la operatividad.
- Para horarios después de las 5:00 pm realizar previa coordinación con la Dirección de Infraestructura Física y el Departamento Administrativo del Palacio de Justicia de La Romana.

16. Obligaciones del Contratista

El oferente adjudicado tendrá la responsabilidad de:

a) Designar por escrito un supervisor(a), para hacer las funciones de enlace entre el oferente y la Dirección de Infraestructura Física, quien evaluará y coordinará los trabajos objeto de este pliego, con la persona designada por Dirección de Infraestructura Física como enlace.

b) Aportar personal calificado para realizar la obra contratada.

c) Mantener identificado a todo el personal que sea utilizado en la realización de las labores objeto de esta contratación de obra.

d) Quince (15) días antes del inicio de la obra, el oferente adjudicado, deberá entregar una relación del personal que efectuará los trabajos, en la que consten nombres y apellidos y documento de identidad. El oferente se obliga a mantener actualizada dicha información, comunicando los cambios en el momento que se produzcan y mientras dure surelación contractual. La inobservancia de esta información podrá dar lugar a que no se permita el ingreso y/o permanencia de toda persona no indicada ni notificada.

e) El personal designado debe observar las normas de buena conducta, estando prohibido circular por las áreas que no tengan asignadas para la ejecución de la obra.

f) Mantener la cantidad de personal acordada, según propuesta adjudicada; sustituir de manera inmediata al personal de su empresa que no pueda asistir a las labores, por cualquiera que fueren las causas.

g) El Contratista será responsable de cualquier reclamo o demanda que pudiera originar la provisión o el uso indebido de materiales, sistemas de construcción o implementos utilizados.

h) El Contratista deberá, salvo disposición contraria en el Contrato, encargarse de la contratación de todo el personal y de toda la mano de obra necesaria para la ejecución del Contrato; así como de su remuneración, alimentación, alojamiento y transporte, atendiéndose estrictamente a la reglamentación vigente y respetando, en particular la reglamentación laboral (sobre todo en lo que respecta a los horarios de trabajo y días de descanso), a la reglamentación social y al conjunto de reglamentos aplicables en materia de higiene y seguridad.

i) Los trabajos se iniciarán con una orden de inicio dada por la Dirección de Infraestructura Física y los mismos se ejecutarán en coordinación con dicha Dirección.

j) Los materiales deberán ser nuevos, sin manchas y sin torceduras.

k) Los trabajos iniciaran luego que será realizado el pago del anticipo.

l) Los desmontes de materiales y demoliciones deberán hacerse con todo el cuidado necesario y deberán ser implementadas las medidas de seguridad de lugar.

m) La acumulación de material y limpieza de desperdicios debe ejecutarse de acuerdo con las normas municipales.

n) Será obligatorio el uso de EPP (equipos de protección personal), tales como, chalecos, cascos, botas etc.).

o) Incluir señalización de seguridad durante la ejecución de los trabajos (cintas reflectoras, conos, etc.)

p) Deben presentar un informe diario del avance del trabajo con fines de cumplimiento del cronograma de trabajo y entregar un informe al final después de finalizado el proyecto.

q) Los materiales necesarios para la ejecución de la obra deberán ser suministrados por el contratista y puestos en obra; de tal manera que este debe tener en cuento en su propuesta un lugar adecuado para la ubicación y almacenamiento de dichos materiales.

r) Los materiales deben contar con las normas y especificaciones técnicas estipuladas y adecuadas para la buena ejecución de este tipo de proyectos ya que es necesario y pertinente emplear materiales de calidad.

17. Ejecución y Recepción de la Obra

a) Inicio de la Construcción

Una vez formalizado el correspondiente Contrato entre El Consejo del Poder Judicial y El Contratista, este último iniciará la ejecución de los trabajos conforme al cronograma presentado.

b) Recepción Provisional

Al concluir la construcción de la Obra, conforme a las prescripciones técnicas y calidades exigidas en estas Especificaciones Técnicas, El Contratista hará entrega de la misma al Ingeniero Supervisor designado por La Dirección de Infraestructura Física como responsable de la supervisión. De existir anomalías, se darán instrucciones precisas al Contratista para que subsane los defectos y proceda, en un plazo no mayor a cinco (5) días laborables, a la corrección de los errores detectados.

c) Recepción Definitiva

Una vez corregidas por El Contratista las fallas notificadas por el Ingeniero Supervisor, se procederá a realizar una nueva evaluación de la Obra y solamente cuando la evaluación realizada resultare conforme, de acuerdo con las Especificaciones Técnicas requeridas, se procederá a la Recepción Definitiva de la Obra.

Para que la Obra sea recibida por la Entidad Contratante de manera definitiva, deberá cumplir con todos y cada uno de los requerimientos exigidos en las Especificaciones Técnicas.

Si la supervisión no presenta nuevas objeciones y considera que la Obra ha sido ejecutada conforme a todos los requerimientos de las Especificaciones Técnicas, se levantará el Acta de Recepción Definitiva, formalizada por el Ingeniero Supervisor, quien acreditará que la Obra está en condiciones de ser recibida en forma definitiva.

18. Fotos del Estado Actual de la Infraestructura Física

Área de Estacionamientos

Áreas de Jardinerías

19. Peritos designados:

Ing. Wilka Quiroz
Ingeniero Supervisor

Ing. Erick Pujols
Ingeniero Supervisor

20. Firmado por:

Ing. Carlos J. Espinal
Gerente de Proyectos

Arq. Rocío Altagracia
Gerente de Diseño y Planificación

PODER JUDICIAL | REPÚBLICA DOMINICANA
Wilka L. Quiroz Florencio
Erick J. Pujols Pimentel
Carlos J. Espinal Diaz
Rocio A. Altagracia Aquino
Documento firmado digitalmente, puede validar su integridad en el siguiente enlace:
https://firma.poderjudicial.gob.do/inbox/app/poderjudicial/v/96fbd2e6-ce3d-452e-88da-88cb613b3dfe