

**ING. AGRIM OSVALDO VALERA**



[osvaldovalera4@gmail.com](mailto:osvaldovalera4@gmail.com) | 809-694-7344

**COMITÉ COMPRAS Y CONTRATACIONES**

**Consejo del Poder Judicial**

**Poder Judicial | Republica Dominicana**

**PRESENTACIÓN: OFERTA ECONÓMICA (SOBRE B)**

**REFERENCIA: CP-CPJ-06-2025**





## FORMULARIO OFERTA ECONÓMICA

NOMBRE DEL OFERENTE: OSVALDO VALENTÍN VALERA JIMÉNEZ

Página 1 de 1

| Lotes                                                                                                                                          | Descripción del Bien, Servicio u Obra                                                                                              | Unidad de medida <sup>1</sup> | Cantidad <sup>2</sup> | Precio Unitario  | ITBIS         | Precio Total     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------|------------------|---------------|------------------|
| 1                                                                                                                                              | Construcción de verja perimetral, cerramiento de acceso peatonal y readecuaciones generales en Ciudad Judicial Santo Domingo Este. | P.A                           | 1                     | \$ 17,094,004.90 | \$ 275,278.36 | \$ 17,369,283.26 |
| VALOR TOTAL DE LA OFERTA: RDS 17,369,283.26                                                                                                    |                                                                                                                                    |                               |                       |                  |               |                  |
| Valor total de la oferta en letras: diecisiete millones trescientos sesenta y nueve mil doscientos ochenta y tres con 26/100 pesos dominicanos |                                                                                                                                    |                               |                       |                  |               |                  |

Firma

*Osvaldo Valera*

9/11/25



<sup>1</sup>Si aplica.

<sup>2</sup>Si aplica.



**FIANZA**  
**LICITACIÓN**



Fianza número: 1-922-35466  
Moneda: Peso Dominicano



1.- POR CUANTO: OSVALDO VALENTIN VALERA JIMENEZ, documento de identidad número CED-40222240786 ha solicitado en fecha 9 de Septiembre de 2025 a la compañía DOMINICANA COMPAÑÍA DE SEGUROS, S.A., una fianza por una suma nunca mayor de DOSCIENTOS MIL CON 00/100 (RD\$200,000.00) PESOS DOMINICANOS. Para responder a las obligaciones siguientes:

GARANTIA DE LA SERIEDAD DE LA OFERTA PARA CP-CPJ-06-2025, CONSTRUCCIÓN DE VERJA PERIMETRAL, CERRAMIENTO DE ACCESO PEATONAL Y READECUACIONES GENERALES EN CIUDAD JUDICIAL DE SDE Y READECUACIÓN EN LA DIRECCIÓN DE TECNOLOGÍA DE LA INFORMACIÓN Y COMUNICACIÓN, EN EL 3ER NIVEL DEL EDIFICIO SEDE DE LA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA, DIRIGIDA A MIPYMES, LOTE 1

2.- POR CUANTO: La presente fianza deberá ser depositada única y exclusivamente en: CONSEJO DEL PODER JUDICIAL y tiene como fecha de vigencia desde el 9 de Septiembre de 2025 hasta el 8 de Septiembre de 2026, o antes, si el afianzado ha cumplido su obligación.

3.- POR CUANTO: COMPAÑÍA DOMINICANA DE SEGUROS, S.A., no acepta ni reconoce ninguna transferencia que de la presente se haga a persona natural o jurídica.

4.- POR CUANTO: COMPAÑÍA DOMINICANA DE SEGUROS, S.A., se compromete a responder a quien sea de derecho de todos los daños y perjuicios que ocurran a consecuencia del incumplimiento de las obligaciones legales-contractuales del afianzado, hasta una suma nunca mayor que el límite y condiciones de la presente fianza y siempre que haya sido declarada ejecutoria de acuerdo a la Ley.

A.-) Se hace constar que: cualquier reclamación a cargo de esta fianza debe hacerse dentro de los treinta (30) días posteriores a la fecha en que legalmente sea declarada ejecutoria.

B.-) Esta fianza no podrá ser ejecutada por el beneficiario de la misma cuando el incumplimiento reclamado resulte consecuencia de un caso constitutivo de fuerza mayor o caso fortuito, de acuerdo a la legislación dominicana, que impida al afianzado cumplir con las obligaciones contractuales asumidas por éste y garantizados por la presente fianza.

5.- POR CUANTO: DOMINICANA COMPAÑÍA DE SEGUROS, S.A., no realizará devoluciones de la prima pagada, ni de los gastos incurridos, por ningún concepto que alegue el afianzado.

6.- POR CUANTO: El afianzado ha pagado la prima de seguros de la fianza y abonados los gastos exigidos por las leyes vigentes.

fin



7.- POR CUANTO: Esta fianza será válida sujeto a las estipulaciones de la misma, siempre que el afianzado haya cumplido con el pago de la prima y de los gastos exigidos por las leyes vigentes, al momento de su emisión.



**FIANZA  
LICITACIÓN**

Fianza número: 1-922-35466  
Moneda: Peso Dominicano



8.- POR CUANTO: La Ley de Seguros y Fianzas de la República Dominicana número 146-02 de fecha 11 de septiembre de 2002, capacita a las compañías de seguros, legalmente autorizadas a las prestaciones de fianzas en favor del Estado, los Municipios, El Distrito Nacional o sus dependencias.

9.- POR CUANTO: COMPAÑÍA DOMINICANA DE SEGUROS, S.A., no será responsable bajo esta FIANZA en caso de pérdidas o daños directo o indirectamente ocasionados o que resulten a consecuencia de: Obligaciones extracontractuales que no estén amparadas en el presente Contrato, indemnizaciones por los así llamados daños punitivos, daños ejemplares, compensaciones de daños y perjuicios o daños indirectos, confiscación, nacionalización, requisición o destrucción de o daños a los bienes materiales causados u ordenados por cualquier gobierno o autoridad pública o local, actos de terrorismo de cualquier naturaleza, guerras, invasiones, actos de enemigos extranjeros, operaciones hostiles o bélicas (se haya o no declarado la guerra), guerras civiles, insurrecciones, huelgas, motines, conmociones civiles que alcancen proporciones o tengan carácter de alzamiento popular, alzamientos militares, revueltas, rebeliones, revoluciones, poderes militares o usurpados, ley marcial, requisición o destrucción de o daños a los bienes materiales causados u ordenados por cualquier gobierno o autoridad pública o local, o cualquier acto de cualesquiera persona o grupo de personas que actúe en nombre de o en relación con cualquier organización cuyos objetivos sean, entre otros, derrocar o ejercer una influencia sobre cualquier gobierno de jure o de facto, cualquier responsabilidad, pérdida, o daño o gasto de cualquier naturaleza que hubieran sido directa o indirectamente causados u originados por reacción nuclear, radiación nuclear o contaminación radioactiva por fuerza mayor, eventos de la naturaleza, riesgos o peligros no incluidos expresamente, o si existe en el país una determinada situación anormal en la cual el orden público no pueda ser garantizado por las fuerzas públicas que impida al AFIANZADO el cumplimiento con las obligaciones contractuales asumidas por éste y garantizadas por la presente FIANZA.

fin

10.- POR CUANTO: Esta Fianza no otorga cobertura cuando el tomador del seguro, asegurado o beneficiario esté incluido en la lista OFAC/ONU o del Gobierno Dominicano en materia de lavado de activos, terrorismo u otras sanciones económicas; ni respecto de indemnizaciones, reembolsos, gastos o pagos hechos a persona naturales o jurídicas o efectuados en países dentro de la lista OFAC/ONU o del Gobierno Dominicano; ni de pérdidas relacionadas directa o indirectamente con operaciones, negocios, contratos o vínculos de cualquier naturaleza con países o personas naturales o jurídicas incluidos en la lista OFAC/ONU o del Gobierno Dominicano en materia de lavado de activos, terrorismo u otras sanciones económicas; ni por reclamos que se hagan contra el asegurador o el asegurado por personas o en nombre de personas, países que estén incluidos en las listas OFAC/ONU o del Gobierno Dominicano en materia de lavado de activos, terrorismo u otras sanciones económicas; ni cuando se determine que los fondos utilizados para la contratación del seguro sean de origen lícito y guarden relación con actividades delictivas.



Fianza número: 1-922-35466

Moneda: Peso Dominicano

**FIANZA  
LICITACIÓN**

11.- POR CUANTO: DOMINICANA COMPAÑÍA DE SEGUROS, S.A., legalmente constituida y autorizada a ejercer el negocio de seguros en general en todo el Territorio Nacional de la República Dominicana, según decreto número 5338 del Poder Ejecutivo de fecha 23 de noviembre de 1959 y de acuerdo con las disposiciones legales vigentes, otorga la presente fianza por DOSCIENTOS MIL CON 00/100 PESOS DOMINICANOS (RD\$200,000.00).

Exigida a: OSVALDO VALENTIN VALERA JIMENEZ y tiene como fecha de vigencia desde el 9 de Septiembre de 2025 hasta el 8 de Septiembre de 2026, o antes, si el afianzado ha cumplido su obligación.

Todos los demás términos, cláusulas y condiciones generales de esta póliza, permanecen sin alteración.



Firma Autorizada





INFORMACIONES DEL PROYECTO

FECHA

NOMBRE DEL PROYECTO Construcción de verja perimetral, cerramiento de acceso peatonal y readecuaciones generales en Ciudad Judicial SDE

DIRECCIÓN DEL PROYECTO Av. Sabana Larga, Santo Domingo Este.

PRESUPUESTO

| ITEM                                                            | DESCRIPCIÓN                                                                                                                                         | CANTIDAD | UNIDAD | PRECIO UNITARIO | VALOR       | SUB-TOTAL           |
|-----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------|-----------------|-------------|---------------------|
| <b>1.00 CONSTRUCCIÓN DE VERJA EN MALLA CICLÓNICA (L=450 ml)</b> |                                                                                                                                                     |          |        |                 |             |                     |
| 1.01                                                            | Replanteo de verja                                                                                                                                  | 1.00     | pa     | 74,005.65       | 74,005.65   |                     |
| 1.02                                                            | Excavación para zapatas en muros y columnas (En caliche), H=0.75 mts                                                                                | 220.00   | m3     | 1,419.11        | 312,204.44  |                     |
| 1.03                                                            | Vaciado de zapata de columnas 1.00 x 1.00 mts , f'c=180kg/cm2, 4 de 3/8" AD, Espesor 0.30 mts.con hormigón industrial                               | 24.00    | m3     | 11,244.40       | 269,865.60  |                     |
| 1.04                                                            | Vaciado de zapata muros de blocks, 0.60x0.25, f'c=180kg/cm2, 3 de 3/8", 3/8"@0.25, con hormigón industrial                                          | 48.00    | m3     | 12,830.80       | 615,878.40  |                     |
| 1.05                                                            | Suministro y colocación de muros de bloques de 6", bastones a 0.60 mts.                                                                             | 440.00   | m2     | 1,712.47        | 753,487.20  |                     |
| 1.06                                                            | Relleno de reposición                                                                                                                               | 80.00    | m3     | 247.20          | 19,776.00   |                     |
| 1.07                                                            | Vaciado de columnas de hormigón armado, sección 0.15 mts x 0.30mts, 4 de 1/2", estribos 3/8"@0.20. hormigón 1:2:4 con ligadora                      | 11.00    | m3     | 42,325.74       | 465,583.11  |                     |
| 1.08                                                            | Fraguache de elementos de hormigón                                                                                                                  | 145.00   | m2     | 93.50           | 13,556.86   |                     |
| 1.09                                                            | Terminaciones de pañete maestreado                                                                                                                  | 580.00   | m2     | 480.48          | 278,678.17  |                     |
| 1.10                                                            | Terminaciones de cantos y mochetas                                                                                                                  | 1,580.00 | ml     | 182.54          | 288,415.15  |                     |
| 1.11                                                            | Suministro y aplicación de pintura de base                                                                                                          | 580.00   | m2     | 96.60           | 56,028.00   |                     |
| 1.12                                                            | Suministro y aplicación de pintura satinada                                                                                                         | 580.00   | m2     | 281.78          | 163,431.63  |                     |
| 1.13                                                            | Suministro e instalación de malla ciclónica, H=1.80 mts (6 pie) (ver detalles en planos )                                                           | 690.00   | m2     | 579.70          | 399,990.83  |                     |
| 1.14                                                            | Suministro e instalación de alambre trinchera, en malla ciclónica incluye palometa, (ver detalles en planos ) calibre # 22                          | 450.00   | ml     | 853.33          | 384,000.00  |                     |
| 1.15                                                            | Suministro e instalación de puerta peatonal en área frontal en aluminio negro , incluye herrajes, tiradores y accesorios. (ver detalles en planos ) | 37.00    | p2     | 1,039.27        | 38,452.83   |                     |
| 1.16                                                            | Suministro e instalación de puerta vehicular en área frontal en aluminio negro, incluye herrajes, tiradores y accesorios. (ver detalles en planos ) | 180.00   | p2     | 1,312.63        | 236,273.01  |                     |
| 1.17                                                            | Bote de material producto de excavaciones (6m3)                                                                                                     | 30.00    | viajes | 3,750.00        | 112,500.00  |                     |
| 1.18                                                            | Limpieza                                                                                                                                            | 1.00     | pu     | 24,720.00       | 24,720.00   |                     |
| <b>Sub-total</b>                                                |                                                                                                                                                     |          |        |                 | <b>RD\$</b> | <b>4,506,846.88</b> |

**2.00 CERRAMIENTOS**

|      |                                                                                                                                                                       |          |    |           |              |  |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----|-----------|--------------|--|
| 2.01 | Cerramiento en Denglass una cara en 1er. Nivel lado Oeste, (solo instalación de estructura y planchas) H=4.50 mts, incluye uso de andamios                            | 1,430.00 | m2 | 1,605.31  | 2,295,596.23 |  |
| 2.02 | Suministro e instalación de cierre frontal de área exterior en aluminio negro (ver detalles en planos )                                                               | 795.00   | p2 | 956.75    | 760,614.73   |  |
| 2.03 | Suministro y confección de muro en Denglass H=3.60 mts                                                                                                                | 14.50    | m2 | 3,700.71  | 53,660.33    |  |
| 2.04 | Suministro e instalación de banner vinil                                                                                                                              | 1,800.00 | p2 | 407.50    | 733,500.00   |  |
| 2.05 | Suministro e instalación de puertas en aluminio negro y vidrio P-92 incluye , transon, herrajes, tirador y brazo hidráulico 1.20 x 3.50 mts (ver detalles en planos ) | 2.00     | ud | 24,100.00 | 48,200.00    |  |
| 2.06 | Suministro e instalación de paño fijo de aluminio negro y vidrio templado de 5/8" . (ver detalles en planos )                                                         | 70.00    | p2 | 821.13    | 57,479.10    |  |
| 2.07 | Suministro e instalación de puerta vehicular en área frontal en aluminio negro, incluye herrajes, tiradores y accesorios. (ver detalles en planos )                   | 175.00   | p2 | 1,312.63  | 229,709.87   |  |
| 2.08 | Suministro e instalación de puerta peatonal en área frontal en aluminio negro , incluye herrajes, tiradores y accesorios. (ver detalles en planos )                   | 37.00    | p2 | 1,039.27  | 38,452.83    |  |





## INFORMACIONES DEL PROYECTO

FECHA

NOMBRE DEL PROYECTO Construcción de verja perimetral, cerramiento de acceso peatonal y readecuaciones generales en Ciudad Judicial SDE

DIRECCIÓN DEL PROYECTO Av. Sabana Larga, Santo Domingo Este.

## PRESUPUESTO

| ITEM      | DESCRIPCIÓN                                                                                                                                                                   | CANTIDAD | UNIDAD | PRECIO UNITARIO | VALOR     | SUB-TOTAL    |
|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------|-----------------|-----------|--------------|
| 2.09      | Suministro e instalación de paños fijos en área frontal en aluminio negro , incluye herrajes, tiradores y accesorios. Entrada servidores judiciales (ver detalles en planos ) | 110.00   | p2     | 821.13          | 90,324.30 |              |
| 2.10      | Limpieza                                                                                                                                                                      | 1.00     | pu     | 24,720.00       | 24,720.00 |              |
| Sub-total |                                                                                                                                                                               |          |        |                 | RD\$      | 4,332,257.39 |

## 3.00 KITCHENETTE

|           |                                                                                                                                                          |       |    |            |            |              |
|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----|------------|------------|--------------|
| 3.01      | Suministro e instalación gabinete modular de piso en hidrófugo melaminado en ambas caras L =1,20metros, en sala de lactancia (ver diseño).               | 1.00  | ud | 26,000.00  | 26,000.00  |              |
| 3.02      | Suministro e instalación gabinete modular de pared en hidrófugo melaminado en ambas caras L =1,20 en sala de lactancia (ver diseño).                     | 1.00  | ud | 26,000.00  | 26,000.00  |              |
| 3.03      | Suministro e instalación gabinete modular de piso en hidrófugo melaminado en ambas caras L =2,50 metros (ver diseño).                                    | 7.00  | ud | 53,365.00  | 373,555.00 |              |
| 3.04      | Suministro e instalación gabinete modular de pared en hidrófugo melaminado en ambas caras L =2,50 (ver diseño).                                          | 7.00  | ud | 53,365.00  | 373,555.00 |              |
| 3.05      | Suministro e instalación gabinete modular de piso en hidrófugo melaminado en ambas caras L =7,00 metros, en área de conserjería sótano (ver diseño).     | 1.00  | ud | 149,305.00 | 149,305.00 |              |
| 3.06      | Suministro e instalación tope de granito galaxy negro. Incluye respaldo (salpicadero) y doble bornout frontal.                                           | 36.00 | m2 | 8,700.70   | 313,225.15 |              |
| 3.07      | Suministro e instalación fregadero bajo tope (0.59x0.45)m. (una tina). Incluye accesorios para su instalación.                                           | 9.00  | ud | 12,015.00  | 108,135.00 |              |
| 3.08      | Suministro e instalación mezcladora monomando para fregadero, cromada.                                                                                   | 9.00  | ud | 4,372.58   | 39,353.22  |              |
| 3.09      | Conexión a salidas de agua potable en PPR (25mm) y residual en PVC 2" existente en kitchenette. Incluye ranurado de concreto y terminación de superficie | 9.00  | ud | 7,827.65   | 70,448.85  |              |
| 3.10      | Limpieza                                                                                                                                                 | 1.00  | pa | 24,720.00  | 24,720.00  |              |
| Sub-total |                                                                                                                                                          |       |    |            | RD\$       | 1,504,297.22 |



f.m.g

## 4.00 TRAMPAS DE GRASA (1.00 x 2.00 x 1.50)m

|           |                                                                                                                        |        |      |           |           |            |
|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------|-----------|-----------|------------|
| 4.01      | Excavación                                                                                                             | 6.00   | m3   | 1,419.11  | 8,514.67  |            |
| 4.02      | Relleno de reposición                                                                                                  | 1.30   | m3   | 247.20    | 321.36    |            |
| 4.03      | Bote de material excavado                                                                                              | 6.50   | m3   | 961.54    | 6,250.00  |            |
| 4.04      | Suministro y confección de losa de piso e=0.12 de espesor, 3/8" @ 0.20m, A.D.                                          | 0.40   | m3   | 15,736.54 | 6,294.61  |            |
| 4.05      | Suministro y confección de losa de techo e=0.12 de espesor, 3/8" @ 0.20m, A.D.                                         | 0.40   | m3   | 20,736.54 | 8,294.61  |            |
| 4.06      | Muros de bloques de hormigón de 6" (0.20m), acero 3/8" @ 0.40m.                                                        | 12.00  | m2   | 1,841.55  | 22,098.61 |            |
| 4.07      | Suministro e instalación tapa hermética de polietileno de alta densidad (HDPE) alto tránsito (0.50x0.50)m              | 2.00   | ud   | 16,800.00 | 33,600.00 |            |
| 4.08      | Zabaleta en piso                                                                                                       | 9.00   | m    | 210.11    | 1,890.97  |            |
| 4.09      | Fraguache                                                                                                              | 3.00   | m2   | 93.50     | 280.49    |            |
| 4.10      | Pañete pulido en losa, muros y piso                                                                                    | 10.35  | m2   | 480.48    | 4,972.96  |            |
| 4.11      | Suministro e instalación tubería de recolección de aguas residuales PVC 3". Incluye sujetadores en pared y suspendidos | 100.00 | m    | 553.50    | 55,350.00 |            |
| 4.12      | Conexión aparatos sanitarios con tubería de recolección de aguas residuales. Incluye tuberías, piezas, y accesorios    | 9.00   | ud   | 3,500.00  | 31,500.00 |            |
| 4.13      | Confección de pasante en losa y muros. Diámetro 2"                                                                     | 9.00   | ud   | 900.00    | 8,100.00  |            |
| 4.14      | Limpieza continua y final                                                                                              | 1.00   | p.a. | 24,720.00 | 24,720.00 |            |
| Sub-total |                                                                                                                        |        |      |           | RD\$      | 212,188.29 |





INFORMACIONES DEL PROYECTO: 37225

FECHA

NOMBRE DEL PROYECTO Construcción de verja perimetral, cerramiento de acceso peatonal y readecuaciones generales en Ciudad Judicial SDE

DIRECCIÓN DEL PROYECTO Av. Sabana Larga, Santo Domingo Este.

## PRESUPUESTO

| ITEM                    | DESCRIPCIÓN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | CANTIDAD | UNIDAD | PRECIO UNITARIO | VALOR        | SUB-TOTAL           |
|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------|-----------------|--------------|---------------------|
| <b>5.00 MISCELANEOS</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |        |                 |              |                     |
| 5.01                    | Confección e instalación de baranda en hierro negro (ver detalles en planos) área Entrada                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 25.00    | m      | 1,536.67        | 38,416.67    |                     |
| 5.02                    | Confección e instalación de baranda en hierro negro en lobby (ver detalles en planos)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 65.00    | m      | 1,536.67        | 99,883.33    |                     |
| 5.03                    | Suministro e instalación de Baranda metálica y extensión de 10.00 ml X 0.50 m de piso en estructura metálica sujetadas con palometas en angulares de 2" x 1/4" separados a 0.80m y base en metaldeck (No incluye hormigón en acera) Área Lateral Sur                                                                                                                                                                             | 28.00    | ml     | 1,536.67        | 43,026.67    |                     |
| 5.04                    | Suministro y colocación de hormigón armado con malla electrosoldadas 0.20x0.20 mts en extensión de acera perimetral (incluye terminación)                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 10.00    | ml     | 3,683.78        | 36,837.84    |                     |
| 5.05                    | Suministro y aplicación de Pintura anticorrosiva color negro de Baranda metálica y extensión de 10.00 ml X 0.50 m                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.00     | pa     | 8,200.00        | 8,200.00     |                     |
| 5.06                    | Suministro y aplicación de pintura satinada                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1,500.00 | m2     | 281.78          | 422,668.00   |                     |
| 5.07                    | Suministro e instalación de muros de Sheetrock de 10 cm de espesor a 2 caras, incluye parales separados a 0.40 m mínimo y durmientes con resistencia mínima calibre 22, cinta, masilla, tornillos fulminante, clavos, refuerzo de madera donde se requiere, lija y todo lo necesario para su funcionamiento)                                                                                                                     | 525.00   | m2     | 1,972.00        | 1,035,298.69 |                     |
| 5.08                    | Suministro y confección de plafón 2" x 2" de aluminio microperforado, acústico color blanco.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 600.00   | m2     | 1,170.30        | 702,182.13   |                     |
| 5.09                    | Suministro e instalación de luminaria cuadrada 7 x 7 cms de piso en acero inoxidable y pantalla de cristal. voltajes 100-130 v, 40-50 lm, en área de lobby                                                                                                                                                                                                                                                                       | 30.00    | ud     | 2,819.46        | 84,583.88    |                     |
| 5.10                    | Suministro e instalación de Mueble de baño color madera con lavamanos incluido, incluye llave monomando e instalación y conexión sanitaria, en Sala de Lactancia                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.00     | ud     | 20,850.00       | 20,850.00    |                     |
| 5.11                    | Suministro e instalación de lámpara 2" x 2" panel Led, 40W, 127V, 6500K                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 25.00    | ud     | 2,537.50        | 63,437.50    |                     |
| 5.12                    | Salidas para Tomacorrientes doble 120V (Incluye accesorios, alambrados, cajas reforzadas 2" x 4" con salidas de 3/4", tuberías de alimentación empotrada en tubería 3/4" hasta nivel de losa (4.30m), piezas de conexión                                                                                                                                                                                                         | 10.00    | ud     | 2,014.13        | 20,141.25    |                     |
| 5.13                    | Suministro y colocación de salidas de DATA, incluye cableado UTP Cat-6, con revestimiento tipo CM, Face plate, Jack RJ45, pach pach cord de 3 y 7 pies en salida de usuarios y Patch panel, patch panel de 24 puertos, organizadores de cables, incluye tuberías, registros hasta rack de comunicaciones, identificación de salidas (estas salidas serán certificadas por Tecnología del PJ) en tuberías de alimentación en 3/4" | 10.00    | ud     | 1,963.60        | 19,635.95    |                     |
| 5.14                    | Suministro e instalación de salidas para interruptores sencillo (Incluye accesorios, alambrados, cajas reforzadas 2" x 4" con salidas de 3/4", tuberías de alimentación en 3/4" hasta nivel de losa (3.80m), piezas de conexión                                                                                                                                                                                                  | 10.00    | ud     | 1,723.07        | 17,230.65    |                     |
| 5.15                    | Suministro e instalación de puertas de aluminio negro y cristal con laminado Frost, 1.00 x 3.00 m, incluye herrajes y cerradura, en Sala de Lactancia                                                                                                                                                                                                                                                                            | 2.00     | ud     | 24,100.00       | 48,200.00    |                     |
| 5.16                    | Limpieza final                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1.00     | pa     | 24,720.00       | 24,720.00    |                     |
| <b>Sub-total</b>        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |        |                 | <b>RD\$</b>  | <b>2,685,312.56</b> |

TOTAL GENERAL (RD\$)

RD\$ 13,240,902.33

## 6.00 GASTOS INDIRECTOS

| Núm. | Descripción                         | %      | Valor        |
|------|-------------------------------------|--------|--------------|
| 6.01 | Dirección técnica y responsabilidad | 10.00% | 1,324,090.23 |
| 6.02 | Gastos administrativos y de obra    | 3.00%  | 397,227.07   |
| 6.03 | Transporte                          | 2.50%  | 331,022.56   |



INFORMACIONES DEL PROYECTO

FECHA

NOMBRE DEL PROYECTO Construcción de verja perimetral, cerramiento de acceso peatonal y readecuaciones generales en Ciudad Judicial SDE

DIRECCIÓN DEL PROYECTO Av. Sabana Larga, Santo Domingo Este.

PRESUPUESTO

| ITEM                        | DESCRIPCIÓN                                            | CANTIDAD | UNIDAD | PRECIO UNITARIO | VALOR | SUB-TOTAL          |
|-----------------------------|--------------------------------------------------------|----------|--------|-----------------|-------|--------------------|
| Sub-total                   |                                                        |          |        |                 |       | RD\$ 2,052,339.86  |
| Sub-total Gravado           |                                                        |          |        |                 |       | RD\$ 15,293,242.19 |
| Base Imponible de ITBIS     |                                                        |          |        |                 |       | RD\$ 1,529,324.22  |
| 6.04                        | ITBIS (18% del 10% del total Norma 07-2007)            | 18.00%   |        |                 |       | 275,278.36         |
| 6.05                        | Seguro Social y Contra accidentes                      | 4.50%    |        |                 |       | 595,840.60         |
| 6.06                        | Ley de pensión y jubilación obreros de la construcción | 1.00%    |        |                 |       | 132,409.02         |
| 6.07                        | CODIA                                                  | 0.10%    |        |                 |       | 13,240.90          |
| 6.08                        | Equipos de Salud e Higiene                             | 1.00%    |        |                 |       | 132,409.02         |
| 6.09                        | Equipos de Seguridad y Protección personal             | 2.00%    |        |                 |       | 264,818.05         |
| Sub-total                   |                                                        |          |        |                 |       | RD\$ 1,413,995.95  |
| SUB-TOTAL GASTOS INDIRECTOS |                                                        |          |        |                 |       | RD\$ 3,466,335.81  |
| 6.10                        | Imprevistos                                            | 5.00%    |        |                 |       | 662,045.12         |
| TOTAL GENERAL               |                                                        |          |        |                 |       | RD\$ 17,369,283.26 |



*Osvaldo Valera*







## Ing. Agrim. Osvaldo Valera

C/ San Pedro No. 9, Villa Velasquez, San Pedro de Macoris, RD.

809-694-7344 | osvaldovalera4@gmail.com

RNC: 402-2224078-6 | RM: 571SPM-PF

fin



FECHA:

jueves, 11 de septiembre de 2025

### Análisis de Costo

CONSTRUCCIÓN DE VERJA PERIMETRAL, CERRAMIENTO DE ACCESO PEATONAL Y READECUACIONES GENERALES EN CIUDAD JUDICIAL DE SDE Y READECUACIÓN EN LA DIRECCIÓN DE TECNOLOGÍA DE LA INFORMACIÓN Y COMUNICACIÓN, EN EL 3ER NIVEL DEL EDIFICIO SEDE DE LA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA, DIRIGIDA A MIPYMES - Construcción de verja perimetral, cerramiento de acceso peatonal y readecuaciones generales en Ciudad Judicial Santo Domingo Este.e LOTE 1

CP-CPI-06-2025

| CODIGO       | TIPO | DESCRIPCION                                                          | CANT. | UND     | P.U. s/ITBIS | ITBIS    | P.U.+ITBIS   | VALOR        |
|--------------|------|----------------------------------------------------------------------|-------|---------|--------------|----------|--------------|--------------|
| 1.01         |      | Replanteo de verja                                                   |       |         |              |          |              |              |
|              |      | Volumen de analisis                                                  | 1.00  | p.a.    |              |          |              |              |
| Materiales   |      | Pino americano bruto 1"x4"x14'                                       | 45.00 | und     | \$ 426.13    | \$ 93.54 | \$ 519.67    | \$ 23,385.15 |
| Materiales   |      | Clavos corrientes de 2"-1/2"                                         | 25.00 | lb      | \$ 53.30     | \$ 11.70 | \$ 65.00     | \$ 1,625.00  |
| Materiales   |      | Hilo nylon                                                           | 4.00  | und     | \$ 205.00    | \$ 45.00 | \$ 250.00    | \$ 1,000.00  |
| Materiales   |      | Cal hidratada                                                        | 8.00  | und     | \$ 147.60    | \$ 32.40 | \$ 180.00    | \$ 1,440.00  |
| Mano de obra |      | Maestro de obra                                                      | 1.00  | dia     |              |          | \$ 3,500.00  | \$ 3,500.00  |
| Mano de obra |      | Carpintero                                                           | 1.00  | dia     |              |          | \$ 2,500.00  | \$ 2,500.00  |
| Mano de obra |      | Auxiliar de obra x2                                                  | 1.00  | dia     |              |          | \$ 2,400.00  | \$ 2,400.00  |
| Mano de obra |      | Brigada topografica                                                  | 2.00  | visitas |              |          | \$ 18,000.00 | \$ 36,000.00 |
| Otros        |      | Herramientas menores                                                 | 3%    |         |              |          | \$ 71,850.15 | \$ 2,155.50  |
|              |      | Total/und                                                            |       |         |              |          |              | \$ 74,005.65 |
| 1.02         |      | Excavación para zapatas en muros y columnas (En caliche), H=0.75 mts |       |         |              |          |              |              |
|              |      | Volumen de analisis                                                  | 4.50  | m³      |              |          |              |              |
| Mano de obra |      | Excavador avanzado x2                                                | 1.00  | dia     |              |          | \$ 5,000.00  | \$ 5,000.00  |
| Mano de obra |      | Auxiliar de obra                                                     | 1.00  | dia     |              |          | \$ 1,200.00  | \$ 1,200.00  |
| Otros        |      | Herramientas                                                         | 3%    |         |              |          | \$ 6,200.00  | \$ 186.00    |
|              |      | Total/und                                                            |       |         |              |          |              | \$ 6,386.00  |
|              |      | RD\$/m³                                                              |       |         |              |          |              | \$ 1,419.11  |







## Ing. Agrim. Osvaldo Valera

C/ San Pedro No. 9, Villa Velasquez, San Pedro de Macorís, RD.

809-694-7344 | osvaldovalera4@gmail.com

RNC: 402-2224078-6 | RM: 571SPM-PF

o.v.v.



FECHA:

jueves, 11 de septiembre de 2025

### Análisis de Costo

CONSTRUCCIÓN DE VERJA PERIMETRAL, CERRAMIENTO DE ACCESO PEATONAL Y READECUACIONES GENERALES EN CIUDAD JUDICIAL DE SDE Y READECUACIÓN EN LA DIRECCIÓN DE TECNOLOGÍA DE LA INFORMACIÓN Y COMUNICACIÓN, EN EL 3ER NIVEL DEL EDIFICIO SEDE DE LA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA, DIRIGIDA A MIPYMES - Construcción de verja perimetral, cerramiento de acceso peatonal y readecuaciones generales en Ciudad Judicial Santo Domingo Este.e LOTE 1

CP-CPJ-06-2025

| CODIGO       | TIPO | DESCRIPCION                                                                                                           | CANT. | UND               | P.U. s/ITBIS | ITBIS     | P.U.+ITBIS  | VALOR        |
|--------------|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------|--------------|-----------|-------------|--------------|
| 1.03         |      | Vaciado de zapata de columnas 1.00 x 1.00 mts , f'c=180kg/cm2, 4 de 3/8" AD, Espesor 0.30 mts.con hormigón industrial |       |                   |              |           |             |              |
|              |      | Volumen de analisis                                                                                                   | 1.00  | m <sup>3</sup>    |              |           |             |              |
| Material     |      | Hormigón industrial f'c= 180 kg/cm <sup>2</sup> + 5% desp.                                                            | 1.05  | m <sup>3</sup>    |              |           | \$ 8,500.00 | \$ 8,925.00  |
| Material     |      | Acero + 7% desp.                                                                                                      | 0.36  | qq/m <sup>3</sup> | \$ 2,865.90  | \$ 629.10 | \$ 3,495.00 | \$ 1,258.20  |
| Material     |      | Alambre picado No. 18                                                                                                 | 0.72  | lb                | \$ 69.70     | \$ 15.30  | \$ 85.00    | \$ 61.20     |
| Mano de obra |      | Corte, figurado, armado y colocación de acero                                                                         | 3.33  | ml                |              |           | \$ 300.00   | \$ 1,000.00  |
|              |      | Total/und                                                                                                             |       |                   |              |           |             | \$ 11,244.40 |
| 1.04         |      | Vaciado de zapata muros de blocks, 0.60x0.25, f'c=180kg/cm2, 3 de 3/8", 3/8"@0.25, con hormigón industrial            |       |                   |              |           |             |              |
|              |      | Volumen de analisis                                                                                                   | 1.00  | m <sup>3</sup>    |              |           |             |              |
| Material     |      | Hormigón industrial f'c= 180 kg/cm <sup>2</sup> + 5% desp.                                                            | 1.05  | m <sup>3</sup>    |              |           | \$ 8,500.00 | \$ 8,925.00  |
| Material     |      | Acero + 7% desp.                                                                                                      | 0.52  | qq/m <sup>3</sup> | \$ 2,865.90  | \$ 629.10 | \$ 3,495.00 | \$ 1,817.40  |
| Material     |      | Alambre picado No. 18                                                                                                 | 1.04  | lb                | \$ 69.70     | \$ 15.30  | \$ 85.00    | \$ 88.40     |
| Mano de obra |      | Corte, figurado, armado y colocación de acero                                                                         | 6.67  | ml                |              |           | \$ 300.00   | \$ 2,000.00  |
|              |      | Total/und                                                                                                             |       |                   |              |           |             | \$ 12,830.80 |
| 1.05         |      | Suministro y colocación de muros de bloques de 6", bastones a 0.60 mts.                                               |       |                   |              |           |             |              |
|              |      | Volumen Análisis                                                                                                      | 1.00  | m <sup>2</sup>    |              |           |             |              |
| Material     |      | Suministro bloques horm. +4% desp.                                                                                    | 13.00 | und               | \$ 36.90     | \$ 8.10   | \$ 45.00    | \$ 585.00    |
| Material     |      | Hormigón 1:3:5 en cámaras +10% desp.                                                                                  | 0.05  | m <sup>3</sup>    |              |           | \$ 7,682.27 | \$ 351.54    |







## Ing. Agrim. Osvlado Valera

C/ San Pedro No. 9, Villa Velasquez, San Pedro de Macorís, RD.

809-694-7344 | osvaldovalera4@gmail.com

RNC: 402-2224078-6 | RM: 571SPM-PF

09/09



FECHA:

jueves, 11 de septiembre de 2025

### Análisis de Costo

CONSTRUCCIÓN DE VERJA PERIMETRAL, CERRAMIENTO DE ACCESO PEATONAL Y READECUACIONES GENERALES EN CIUDAD JUDICIAL DE SDE Y READECUACIÓN EN LA DIRECCIÓN DE TECNOLOGÍA DE LA INFORMACIÓN Y COMUNICACIÓN, EN EL 3ER NIVEL DEL EDIFICIO SEDE DE LA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA, DIRIGIDA A MIPYMES - Construcción de verja perimetral, cerramiento de acceso peatonal y readecuaciones generales en Ciudad Judicial Santo Domingo Este.e LOTE 1

CP-CPJ-06-2025

| CODIGO | TIPO         | DESCRIPCION                                       | CANT. | UND                 | P.U. s/ITBIS | ITBIS     | P.U.+ITBIS  | VALOR       |
|--------|--------------|---------------------------------------------------|-------|---------------------|--------------|-----------|-------------|-------------|
|        | Materiales   | Mortero 1:3 en juntas + 30% desp.                 | 0.03  | m <sup>3</sup>      |              |           | \$ 9,109.50 | \$ 238.37   |
|        | Materiales   | Acero bastones 3/8" + 20% desp.                   | 0.02  | qq                  | \$ 2,865.90  | \$ 629.10 | \$ 3,495.00 | \$ 78.73    |
|        | Materiales   | Alambre Dulce No. 18 para amarrar bastones        | 0.05  | lb                  | \$ 69.70     | \$ 15.30  | \$ 85.00    | \$ 3.83     |
|        | Mano de Obra | Colocación bloques y acero                        | 13.00 | und                 |              |           | \$ 35.00    | \$ 455.00   |
|        |              | Total/und                                         |       |                     |              |           |             | \$ 1,712.47 |
|        |              | Hormigón simple 1:3:5                             |       |                     |              |           |             |             |
|        |              | Volumen Análisis                                  | 1.00  | m <sup>3</sup>      |              |           |             |             |
|        | Materiales   | Cemento Gris                                      | 6.50  | fda                 | \$ 455.10    | \$ 99.90  | \$ 555.00   | \$ 3,607.50 |
|        | Materiales   | Arena Itabo gruesa lavada                         | 0.52  | m <sup>3e</sup>     |              |           | \$ 2,200.00 | \$ 1,144.00 |
|        | Materiales   | Grava 3/4"                                        | 0.86  | m <sup>3e</sup>     |              |           | \$ 1,950.00 | \$ 1,677.00 |
|        | Materiales   | Agua                                              | 60.00 | gl                  |              |           | \$ 2.95     | \$ 177.00   |
|        | Mano de obra | Ligado y vaciado con ligadora                     | 1.00  | m <sup>3</sup>      |              |           | \$ 1,076.77 | \$ 1,076.77 |
|        |              | Total/und                                         |       |                     |              |           |             | \$ 7,682.27 |
|        |              | Ligado y vaciado con ligadora de 2 fundas         |       |                     |              |           |             |             |
|        |              | Volumen Análisis                                  | 18.00 | m <sup>3</sup>      |              |           |             |             |
|        |              | Rendimiento                                       | 18.00 | m <sup>3</sup> /dia |              |           |             |             |
|        | Equipos      | Carretilla Surtek 5.5P3 (6 meses uso)             | 1.00  | und                 | \$ 1,025.00  | \$ 225.00 | \$ 1,250.00 | \$ 1,250.00 |
|        | Equipos      | Pala cuadrada Tramontina (6 meses uso)            | 1.00  | und                 | \$ 61.50     | \$ 13.50  | \$ 75.00    | \$ 75.00    |
|        | Equipos      | Tanques plástico 55 gals. para agua (6 meses uso) | 1.00  | und                 | \$ 47.83     | \$ 10.50  | \$ 58.33    | \$ 58.33    |

Ing. Agrim. Osvlado Valera | RNC: 402-2224078-6 | RM: 571SPM-PF

809-694-7344 | osvaldovalera4@gmail.com | San Pedro de Macorís





## Ing. Agrim. Osvaldo Valera

C/ San Pedro No. 9, Villa Velasquez, San Pedro de Macorís, RD.

809-694-7344 | osvaldovalera4@gmail.com

RNC: 402-2224078-6 | RM: 571SPM-PF



FECHA: jueves, 11 de septiembre de 2025

### Análisis de Costo

CONSTRUCCIÓN DE VERJA PERIMETRAL, CERRAMIENTO DE ACCESO PEATONAL Y READECUACIONES GENERALES EN CIUDAD JUDICIAL DE SDE Y READECUACIÓN EN LA DIRECCIÓN DE TECNOLOGÍA DE LA INFORMACIÓN Y COMUNICACIÓN, EN EL 3ER NIVEL DEL EDIFICIO SEDE DE LA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA, DIRIGIDA A MIPYMES - Construcción de verja perimetral, cerramiento de acceso peatonal y readecuaciones generales en Ciudad Judicial Santo Domingo Este.e LOTE 1

CP-CPJ-06-2025

| CODIGO | TIPO         | DESCRIPCION                                 | CANT. | UND             | P.U. s/ITBIS | ITBIS     | P.U.+ITBIS  | VALOR        |
|--------|--------------|---------------------------------------------|-------|-----------------|--------------|-----------|-------------|--------------|
|        | Equipos      | Tablones (2"x4"x10) en caminos 4 usos-4 und | 6.66  | p <sup>2</sup>  | \$ 73.70     | \$ 16.18  | \$ 89.88    | \$ 598.60    |
|        | Equipos      | Alquiler Ligadora 2 Fundas                  | 1.00  | dia             | \$ 2,050.00  | \$ 450.00 | \$ 2,500.00 | \$ 2,500.00  |
|        | Mano de Obra | Capataz (T1)                                | 1.00  | dia             |              |           | \$ 3,500.00 | \$ 3,500.00  |
|        | Mano de Obra | Palero de agregados (TC)                    | 2.00  | dia             |              |           | \$ 1,200.00 | \$ 2,400.00  |
|        | Mano de Obra | Cementero/Aguatero (TC)                     | 2.00  | dia             |              |           | \$ 1,200.00 | \$ 2,400.00  |
|        | Mano de Obra | Carretilleros (TC)                          | 4.00  | dia             |              |           | \$ 1,200.00 | \$ 4,800.00  |
|        | Mano de Obra | Vaciador - Terminador (T3)                  | 1.00  | dia             |              |           | \$ 1,800.00 | \$ 1,800.00  |
|        |              | Total/und                                   |       |                 |              |           |             | \$ 19,381.93 |
|        |              | RD\$/m <sup>3</sup>                         |       |                 |              |           |             | \$ 1,076.77  |
|        |              | Mezcla para bloques                         |       |                 |              |           |             |              |
|        |              | Volumen Análisis                            | 1.00  | m <sup>3</sup>  |              |           |             |              |
|        | Materiales   | Cemento Gris                                | 11.50 | fda             | \$ 455.10    | \$ 99.90  | \$ 555.00   | \$ 6,382.50  |
|        | Materiales   | Arena itabo                                 | 1.00  | m <sup>3e</sup> |              |           | \$ 1,950.00 | \$ 1,950.00  |
|        | Materiales   | Agua                                        | 60.00 | gl              |              |           | \$ 2.95     | \$ 177.00    |
|        | Mano de Obra | mezclado (Peón)                             | 0.50  | dia             |              |           | \$ 1,200.00 | \$ 600.00    |
|        |              | Total/und                                   |       |                 |              |           |             | \$ 9,109.50  |
| 1.06   |              | Relleno de reposición                       |       |                 |              |           |             |              |
|        |              | Volumen de analisis                         | 10.00 | m <sup>3</sup>  |              |           |             |              |
|        | Mano de obra | Auxiliar de obra x2                         | 1.00  | dia             |              |           | \$ 2,400.00 | \$ 2,400.00  |







## Ing. Agrim. Osvaldo Valera

C/ San Pedro No. 9, Villa Velasquez, San Pedro de Macorís, RD.

809-694-7344 | osvaldovalera4@gmail.com

RNC: 402-2224078-6 | RM: 571SPM-PF

0000



FECHA: jueves, 11 de septiembre de 2025

### Análisis de Costo

CONSTRUCCIÓN DE VERJA PERIMETRAL, CERRAMIENTO DE ACCESO PEATONAL Y READECUACIONES GENERALES EN CIUDAD JUDICIAL DE SDE Y READECUACIÓN EN LA DIRECCIÓN DE TECNOLOGÍA DE LA INFORMACIÓN Y COMUNICACIÓN, EN EL 3ER NIVEL DEL EDIFICIO SEDE DE LA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA, DIRIGIDA A MIPYMES - Construcción de verja perimetral, cerramiento de acceso peatonal y readecuaciones generales en Ciudad Judicial Santo Domingo Este.e LOTE 1

CP-CPJ-06-2025

| CODIGO       | TIPO  | DESCRIPCION                                                                                                                    | CANT. | UND               | P.U. s/ITBIS | ITBIS     | P.U.+ITBIS  | VALOR        |
|--------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------|--------------|-----------|-------------|--------------|
|              | Otros | Herramientas                                                                                                                   | 3%    |                   |              |           | \$ 2,400.00 | \$ 72.00     |
|              |       | Total/und                                                                                                                      |       |                   |              |           |             | \$ 2,472.00  |
|              |       | RD\$/m3                                                                                                                        |       |                   |              |           |             | \$ 247.20    |
| 1.07         |       | Vaciado de columnas de hormigón armado, sección 0.15 mts x 0.30mts, 4 de 1/2", estribos 3/8"@0.20. hormigón 1:2:4 con ligadora |       |                   |              |           |             |              |
|              |       | Volumen de analisis                                                                                                            | 1.00  | m <sup>3</sup>    |              |           |             |              |
| Materiales   |       | hormigón 1:2:4 + 3% desp.                                                                                                      | 1.03  | m <sup>3</sup>    |              |           | \$ 8,438.77 | \$ 8,691.94  |
| Materiales   |       | acero + 7% desp.                                                                                                               | 3.72  | qq/m <sup>3</sup> | \$ 2,865.90  | \$ 629.10 | \$ 3,495.00 | \$ 13,001.40 |
| Materiales   |       | alambre picado No. 18                                                                                                          | 7.44  | lb                | \$ 69.70     | \$ 15.30  | \$ 85.00    | \$ 632.40    |
| Mano de obra |       | Corte, figurado, armado y colocación de acero                                                                                  | 22.22 | ml                |              |           | \$ 300.00   | \$ 6,666.67  |
| Mano de obra |       | Carpinteria a todo costo                                                                                                       | 22.22 | ml                |              |           | \$ 600.00   | \$ 13,333.33 |
|              |       | Total/und                                                                                                                      |       |                   |              |           |             | \$ 42,325.74 |
|              |       | Hormigón simple 1:2:4                                                                                                          |       |                   |              |           |             |              |
|              |       | Volumen Análisis                                                                                                               | 1.00  |                   |              |           |             |              |
| Materiales   |       | Cemento Gris                                                                                                                   | 8.00  | fda               | \$ 455.10    | \$ 99.90  | \$ 555.00   | \$ 4,440.00  |
| Materiales   |       | Arena Itabo gruesa lavada                                                                                                      | 0.45  | m <sup>3</sup> e  |              |           | \$ 2,200.00 | \$ 990.00    |
| Materiales   |       | Grava 3/4"                                                                                                                     | 0.90  | m <sup>3</sup> e  |              |           | \$ 1,950.00 | \$ 1,755.00  |
| Materiales   |       | Agua                                                                                                                           | 60.00 | gl                |              |           | \$ 2.95     | \$ 177.00    |
| Mano de obra |       | Ligado y vaciado con ligadora                                                                                                  | 1.00  | m <sup>3</sup>    |              |           | 1,076.77    | \$ 1,076.77  |







## Ing. Agrim. Osvaldo Valera

C/ San Pedro No. 9, Villa Velasquez, San Pedro de Macorís, RD.

809-694-7344 | osvaldovalera4@gmail.com

RNC: 402-2224078-6 | RM: 571SPM-PF

0.0.1



FECHA:

jueves, 11 de septiembre de 2025

### Analisis de Costo

CONSTRUCCIÓN DE VERJA PERIMETRAL, CERRAMIENTO DE ACCESO PEATONAL Y READECUACIONES GENERALES EN CIUDAD JUDICIAL DE SDE Y READECUACIÓN EN LA DIRECCIÓN DE TECNOLOGÍA DE LA INFORMACIÓN Y COMUNICACIÓN, EN EL 3ER NIVEL DEL EDIFICIO SEDE DE LA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA, DIRIGIDA A MIPYMES - Construcción de verja perimetral, cerramiento de acceso peatonal y readecuaciones generales en Ciudad Judicial Santo Domingo Este.e LOTE 1

CP-CPJ-06-2025

| CODIGO       | TIPO | DESCRIPCION                                      | CANT.  | UND            | P.U. s/ITBIS | ITBIS    | P.U.+ITBIS  | VALOR       |
|--------------|------|--------------------------------------------------|--------|----------------|--------------|----------|-------------|-------------|
|              |      | Total/und                                        |        |                |              |          |             | \$ 8,438.77 |
| 1.08         |      | Fraguache de elementos de hormigón               |        |                |              |          |             |             |
|              |      | Volumen Análisis                                 | 1.00   | m <sup>2</sup> |              |          |             |             |
| Materiales   |      | Mortero 1:4 de empañete 1.50mm + 50% desp.       | 0.0023 | m <sup>3</sup> |              |          | \$ 7,920.00 | \$ 18.22    |
| Materiales   |      | Regla madera americana cepillada 1"x4" / 20 usos | 0.17   | p <sup>2</sup> | \$ 73.70     | \$ 16.18 | \$ 89.88    | \$ 15.28    |
| Herramientas |      | Andamios                                         | 1.00   | m <sup>2</sup> |              |          | \$ 15.00    | \$ 15.00    |
| Mano de Obra |      | Mano de obra fraguache                           | 1.00   | m <sup>2</sup> |              |          | \$ 45.00    | \$ 45.00    |
|              |      | Total/und                                        |        |                |              |          |             | \$ 93.50    |
|              |      | MORTERO 1:4 PARA EMPAÑETES                       |        |                |              |          |             |             |
|              |      | Volumen Análisis                                 | 1.00   | m <sup>3</sup> |              |          |             |             |
| Materiales   |      | Cemento Gris                                     | 9.45   | fda            | \$ 455.10    | \$ 99.90 | \$ 555.00   | \$ 5,244.75 |
| Materiales   |      | Arena fina de empañete                           | 1.05   | m <sup>3</sup> |              |          | \$ 1,850.00 | \$ 1,942.50 |
| Materiales   |      | Agua                                             | 45.00  | gl             |              |          | \$ 2.95     | \$ 132.75   |
| Mano de Obra |      | Mezclado (Peón)                                  | 0.50   | dia            |              |          | \$ 1,200.00 | \$ 600.00   |
|              |      | Total/und                                        |        |                |              |          |             | \$ 7,920.00 |
| 1.09         |      | Terminaciones de pañete maestreado               |        |                |              |          |             |             |
|              |      | Volumen Análisis                                 | 1.00   | m <sup>2</sup> |              |          |             |             |
| Materiales   |      | Mortero 1:4 de empañete 1.50cm + 25% desp.       | 0.02   | m <sup>3</sup> |              |          | 7,920.00    | \$ 158.40   |







## Ing. Agrim. Osvaldo Valera

C/ San Pedro No. 9, Villa Velasquez, San Pedro de Macorís, RD.

809-694-7344 | osvaldovalera4@gmail.com

RNC: 402-2224078-6 | RM: 571SPM-PF

04.07



FECHA: jueves, 11 de septiembre de 2025

### Analisis de Costo

CONSTRUCCIÓN DE VERJA PERIMETRAL, CERRAMIENTO DE ACCESO PEATONAL Y READECUACIONES GENERALES EN CIUDAD JUDICIAL DE SDE Y READECUACIÓN EN LA DIRECCIÓN DE TECNOLOGÍA DE LA INFORMACIÓN Y COMUNICACIÓN, EN EL 3ER NIVEL DEL EDIFICIO SEDE DE LA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA, DIRIGIDA A MIPYMES - Construcción de verja perimetral, cerramiento de acceso peatonal y readecuaciones generales en Ciudad Judicial Santo Domingo Este.e LOTE 1

CP-CPJ-06-2025

| CODIGO | TIPO         | DESCRIPCION                                      | CANT. | UND            | P.U. s/ITBIS | ITBIS    | P.U.+ITBIS | VALOR     |
|--------|--------------|--------------------------------------------------|-------|----------------|--------------|----------|------------|-----------|
|        | Materiales   | Regla madera americana cepillada 1"x4" / 20 usos | 0.17  | p <sup>2</sup> | \$ 73.70     | \$ 16.18 | \$ 89.88   | \$ 15.28  |
|        | Materiales   | Cemento en 2da capa pulida - 30% desp.           | 0.11  | fda            | \$ 311.60    | \$ 68.40 | \$ 380.00  | \$ 41.80  |
|        | Herramientas | Andamios                                         | 1.00  | m <sup>2</sup> |              |          | \$ 15.00   | \$ 15.00  |
|        | Mano de Obra | Empañete pulido                                  | 1.00  | m <sup>2</sup> |              |          | \$ 250.00  | \$ 250.00 |
|        |              | Total/und                                        |       |                |              |          |            | \$ 480.48 |
| 1.10   |              | Terminaciones de cantos y mochetas               |       |                |              |          |            |           |
|        |              | Cantos                                           | 3.66  | ml             |              |          |            |           |
|        |              | Volumen Análisis                                 | 1.00  | ml             |              |          |            |           |
|        | Materiales   | Mortero 1:4 para empañete + 10% desp.            | 0.001 | m <sup>3</sup> |              |          | \$ 89.88   | \$ 0.08   |
|        | Materiales   | Regla madera americana cepillada 1"x4" / 20 usos | 0.20  | p <sup>2</sup> | \$ 311.60    | \$ 68.40 | \$ 380.00  | \$ 76.00  |
|        | Mano de Obra | Confeccion Canto                                 | 3.66  | ml             |              |          | \$ 45.00   | \$ 164.70 |
|        |              | Total/UND                                        |       |                |              |          |            | \$ 240.78 |
|        |              | Mochetas                                         |       |                |              |          |            |           |
|        |              | Volumen Análisis                                 | 3.66  | ml             |              |          |            |           |
|        | Materiales   | Mortero 1:4 para empañete + 10% desp.            | 0.01  | m <sup>3</sup> | \$ 73.70     | \$ 16.18 | \$ 89.88   | \$ 0.82   |
|        | Materiales   | Regla madera americana cepillada 1"x4" / 20 usos | 0.40  | p <sup>2</sup> | \$ 311.60    | \$ 68.40 | \$ 380.00  | \$ 152.00 |
|        | Mano de obra | Confeccion de mocheta 0.15m                      | 3.66  | ml             |              |          | \$ 75.00   | \$ 274.50 |
|        |              | Total/UND                                        |       |                |              |          |            | \$ 427.32 |
|        |              | RD\$/UND                                         | 1.00  | ml             |              |          |            | \$ 182.54 |







## Ing. Agrim. Osvaldo Valera

C/ San Pedro No. 9, Villa Velasquez, San Pedro de Macorís, RD.

809-694-7344 | osvaldovalera4@gmail.com

RNC: 402-2224078-6 | RM: 571SPM-PF



FECHA:

jueves, 11 de septiembre de 2025

### Analisis de Costo

CONSTRUCCIÓN DE VERJA PERIMETRAL, CERRAMIENTO DE ACCESO PEATONAL Y READECUACIONES GENERALES EN CIUDAD JUDICIAL DE SDE Y READECUACIÓN EN LA DIRECCIÓN DE TECNOLOGÍA DE LA INFORMACIÓN Y COMUNICACIÓN, EN EL 3ER NIVEL DEL EDIFICIO SEDE DE LA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA, DIRIGIDA A MIPYMES - Construcción de verja perimetral, cerramiento de acceso peatonal y readecuaciones generales en Ciudad Judicial Santo Domingo Este.e LOTE 1

CP-CPJ-06-2025

| CODIGO | TIPO         | DESCRIPCION                                                                               | CANT. | UND            | P.U. s/ITBIS | ITBIS       | P.U.+ITBIS  | VALOR       |
|--------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------|--------------|-------------|-------------|-------------|
| 1.11   |              | Suministro y aplicación de pintura de base                                                |       |                |              |             |             |             |
|        |              | Volumen Análisis                                                                          | 1.00  | m <sup>2</sup> |              |             |             |             |
|        | Materiales   | pintura base primer + 20%desp.                                                            | 0.07  | gl             | \$ 631.40    | \$ 138.60   | \$ 770.00   | \$ 51.33    |
|        | Materiales   | Miscelaneos (cemento blanco, masilla, lijas, etc)                                         | 1.00  | p.a            |              |             | \$ 10.27    | \$ 10.27    |
|        | Mano de obra | Preparación de superficie y aplicación 1 manos                                            | 1.00  | m <sup>2</sup> |              |             | \$ 35.00    | \$ 35.00    |
|        |              | Total/UND                                                                                 |       |                |              |             |             | \$ 96.60    |
| 1.12   |              | Suministro y aplicación de pintura satinada                                               |       |                |              |             |             |             |
|        |              | Volumen Análisis                                                                          | 1.00  | m <sup>2</sup> |              |             |             |             |
|        | Materiales   | Suministro pintura satinada +20%desp.                                                     | 0.13  | gl             | \$ 1,394.69  | \$ 306.15   | \$ 1,700.84 | \$ 226.78   |
|        | Herramientas | Alquiler de andamios y/o escaleras                                                        | 1.00  | m <sup>2</sup> |              |             | \$ 15.00    | \$ 15.00    |
|        | Mano de obra | Preparación de superficie y aplicación 2 manos                                            | 1.00  | m <sup>2</sup> |              |             | \$ 40.00    | \$ 40.00    |
|        |              | Total/UND                                                                                 |       |                |              |             |             | \$ 281.78   |
| 1.13   |              | Suministro e instalación de malla ciclónica, H=1.80 mts (6 pie) (ver detalles en planos ) |       |                |              |             |             |             |
|        |              | Volumen de analisis                                                                       | 27.87 | m <sup>2</sup> |              |             |             |             |
|        | Materiales   | Malla galvanizada de 6' x 9mm x 50 pies                                                   | 1.00  | und            | \$ 7,299.57  | \$ 1,602.35 | \$ 8,901.92 | \$ 8,901.92 |
|        | Materiales   | Tubo para malla de 1"-1/2" x 15' galv.                                                    | 4.00  | und            | \$ 340.60    | \$ 74.76    | \$ 415.36   | \$ 1,661.44 |
|        | Materiales   | Tubo de 1"-1/4"x20' galv.                                                                 | 3.00  | und            | \$ 358.01    | \$ 78.59    | \$ 436.60   | \$ 1,309.80 |
|        | Materiales   | Copa tensora para malla de 1"-1/4"                                                        | 7.00  | und            | \$ 45.10     | \$ 9.90     | \$ 55.00    | \$ 385.00   |
|        | Materiales   | Planchuela de 3/4"x3/16"x20' H.N.                                                         | 2.00  | und            | \$ 297.05    | \$ 65.21    | \$ 362.26   | \$ 724.52   |





## Ing. Agrim. Osvaldo Valera

C/ San Pedro No. 9, Villa Velasquez, San Pedro de Macorís, RD.

809-694-7344 | osvaldovalera4@gmail.com

RNC: 402-2224078-6 | RM: 571SPM-PF

0.0.0.0



FECHA: jueves, 11 de septiembre de 2025

### Análisis de Costo

CONSTRUCCIÓN DE VERJA PERIMETRAL, CERRAMIENTO DE ACCESO PEATONAL Y READECUACIONES GENERALES EN CIUDAD JUDICIAL DE SDE Y READECUACIÓN EN LA DIRECCIÓN DE TECNOLOGÍA DE LA INFORMACIÓN Y COMUNICACIÓN, EN EL 3ER NIVEL DEL EDIFICIO SEDE DE LA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA, DIRIGIDA A MIPYMES - Construcción de verja perimetral, cerramiento de acceso peatonal y readecuaciones generales en Ciudad Judicial Santo Domingo Este.e LOTE 1

CP-CPI-06-2025

| CODIGO | TIPO         | DESCRIPCION                                                                                                                                         | CANT. | UND  | P.U. s/ITBIS | ITBIS     | P.U.+ITBIS  | VALOR        |
|--------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|--------------|-----------|-------------|--------------|
|        | Materiales   | Abrazadera para malla 1"-1/2" corta + tornillo                                                                                                      | 21.00 | und  | \$ 27.88     | \$ 6.12   | \$ 34.00    | \$ 714.00    |
|        | Materiales   | Disco de corte de 9"                                                                                                                                | 1.00  | und  | \$ 295.20    | \$ 64.80  | \$ 360.00   | \$ 360.00    |
|        | Mano de obra | Colocación de malla ciclonica                                                                                                                       | 14.00 | ml   | \$ 123.00    | \$ 27.00  | \$ 150.00   | \$ 2,100.00  |
|        |              | Total/und                                                                                                                                           |       |      |              |           |             | \$ 16,156.68 |
|        |              | RD\$/m²                                                                                                                                             |       |      |              |           |             | \$ 579.70    |
| 1.13   |              | Suministro e instalación de alambre trinchera, en malla ciclónica incluye palometa, (ver detalles en planos ) calibre # 22                          |       |      |              |           |             |              |
|        |              | Volumen de analisis                                                                                                                                 | 6.00  | ml   |              |           |             |              |
|        | Materiales   | Alambre trinchera calibre 22                                                                                                                        | 2.00  | und  | \$ 779.00    | \$ 171.00 | \$ 950.00   | \$ 1,900.00  |
|        | Materiales   | Varilla de 1/8"x20'                                                                                                                                 | 2.00  | und  | \$ 69.70     | \$ 15.30  | \$ 85.00    | \$ 170.00    |
|        | Materiales   | Palometa doble para trinchera                                                                                                                       | 4.00  | und  | \$ 184.50    | \$ 40.50  | \$ 225.00   | \$ 900.00    |
|        | Materiales   | Miscelaneos                                                                                                                                         | 1.00  | p.a. | \$ 287.00    | \$ 63.00  | \$ 350.00   | \$ 350.00    |
|        | Mano de obra | Instalación de alambre trinchera                                                                                                                    | 6.00  | ml   |              |           | \$ 300.00   | \$ 1,800.00  |
|        |              | Total/und                                                                                                                                           |       |      |              |           |             | \$ 5,120.00  |
|        |              | RD\$/ml                                                                                                                                             |       |      |              |           |             | \$ 853.33    |
| 1.14   |              | Suministro e instalación de puerta peatonal en área frontal en aluminio negro , incluye herrajes, tiradores y accesorios. (ver detalles en planos ) |       |      |              |           |             |              |
|        |              | Volumen de analisis                                                                                                                                 | 37.00 | p²   |              |           |             |              |
|        | Insumos      | Fabricación a todo costo de puerta peatonal en aluminio ne                                                                                          | 37.00 | p²   | \$ 708.14    | \$ 155.45 | \$ 863.59   | \$ 31,952.83 |
|        | Materiales   | Miscelaneos                                                                                                                                         | 1.00  |      | \$ 1,230.00  | \$ 270.00 | \$ 1,500.00 | \$ 1,500.00  |







## Ing. Agrim. Osvaldo Valera

C/ San Pedro No. 9, Villa Velasquez, San Pedro de Macorís, RD.

809-694-7344 | osvaldovalera4@gmail.com

RNC: 402-2224078-6 | RM: 571SPM-PF

Finio



FECHA: jueves, 11 de septiembre de 2025

### Análisis de Costo

CONSTRUCCIÓN DE VERJA PERIMETRAL, CERRAMIENTO DE ACCESO PEATONAL Y READECUACIONES GENERALES EN CIUDAD JUDICIAL DE SDE Y READECUACIÓN EN LA DIRECCIÓN DE TECNOLOGÍA DE LA INFORMACIÓN Y COMUNICACIÓN, EN EL 3ER NIVEL DEL EDIFICIO SEDE DE LA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA, DIRIGIDA A MIPYMES - Construcción de verja perimetral, cerramiento de acceso peatonal y readecuaciones generales en Ciudad Judicial Santo Domingo Este.e LOTE 1

CP-CPI-06-2025

| CODIGO       | TIPO         | DESCRIPCION                                                                                                                                         | CANT. | UND    | P.U. s/ITBIS | ITBIS     | P.U.+ITBIS   | VALOR        |
|--------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------|--------------|-----------|--------------|--------------|
|              | Mano de obra | Instalación de puerta                                                                                                                               | 1.00  |        |              |           | \$ 5,000.00  | \$ 5,000.00  |
|              |              | Total/und                                                                                                                                           |       |        |              |           |              | \$ 38,452.83 |
|              |              | RD\$/p²                                                                                                                                             |       |        |              |           |              | \$ 1,039.27  |
| 1.15         |              | Suministro e instalación de puerta vehicular en área frontal en aluminio negro, incluye herrajes, tiradores y accesorios. (ver detalles en planos ) |       |        |              |           |              |              |
|              |              | Volumen de analisis                                                                                                                                 | 37.00 | p²     |              |           |              |              |
| Insumos      |              | Fabricación a todo costo de puerta peatonal en aluminio ne                                                                                          | 37.00 | p²     | \$ 799.33    | \$ 175.46 | \$ 974.79    | \$ 36,067.23 |
| Materiales   |              | Miscelaneos                                                                                                                                         | 1.00  |        | \$ 2,050.00  | \$ 450.00 | \$ 2,500.00  | \$ 2,500.00  |
| Mano de obra |              | Instalación de puerta                                                                                                                               | 1.00  |        |              |           | \$ 10,000.00 | \$ 10,000.00 |
|              |              | Total/und                                                                                                                                           |       |        |              |           |              | \$ 48,567.23 |
|              |              | RD\$/p²                                                                                                                                             |       |        |              |           |              | \$ 1,312.63  |
| 1.16         |              | Bote de material producto de excavaciones (6m3)                                                                                                     |       |        |              |           |              |              |
|              |              | Volumen de analisis                                                                                                                                 | 2.00  | viajes |              |           |              |              |
| Insumos      |              | Bote en camión 6m3, carguio manual                                                                                                                  | 2.00  | und    | \$ 2,870.00  | \$ 630.00 | \$ 3,500.00  | \$ 7,000.00  |
| Otros        |              | Acarreo hasta lugar de acopio                                                                                                                       | 20.00 | km     |              |           | \$ 25.00     | \$ 500.00    |
|              |              | Total/UND                                                                                                                                           |       |        |              |           |              | \$ 7,500.00  |
|              |              | RD\$/viaje                                                                                                                                          |       |        |              |           |              | \$ 3,750.00  |
| 1.17         |              | Limpieza                                                                                                                                            |       |        |              |           |              |              |







## Ing. Agrim. Osvaldo Valera

C/ San Pedro No. 9, Villa Velasquez, San Pedro de Macorís, RD.

809-694-7344 | osvaldovalera4@gmail.com

RNC: 402-2224078-6 | RM: 571SPM-PF



FECHA: jueves, 11 de septiembre de 2025

### Análisis de Costo

CONSTRUCCIÓN DE VERJA PERIMETRAL, CERRAMIENTO DE ACCESO PEATONAL Y READECUACIONES GENERALES EN CIUDAD JUDICIAL DE SDE Y READECUACIÓN EN LA DIRECCIÓN DE TECNOLOGÍA DE LA INFORMACIÓN Y COMUNICACIÓN, EN EL 3ER NIVEL DEL EDIFICIO SEDE DE LA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA, DIRIGIDA A MIPYMES - Construcción de verja perimetral, cerramiento de acceso peatonal y readecuaciones generales en Ciudad Judicial Santo Domingo Este.e LOTE 1

CP-CPJ-06-2025

| CODIGO       | TIPO | DESCRIPCION                                                                                                                                | CANT. | UND  | P.U. s/ITBIS | ITBIS     | P.U.+ITBIS   | VALOR        |
|--------------|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|--------------|-----------|--------------|--------------|
|              |      | Volumen de analisis                                                                                                                        | 1.00  | pu   |              |           |              |              |
| Mano de obra |      | Auxiliar de obra x4                                                                                                                        | 5.00  | dia  |              |           | \$ 4,800.00  | \$ 24,000.00 |
| Otros        |      | Herramientas                                                                                                                               | 3%    |      |              |           | \$ 24,000.00 | \$ 720.00    |
|              |      | Total/und                                                                                                                                  |       |      |              |           |              | \$ 24,720.00 |
| 2.01         |      | Cerramiento en Denglass una cara en 1er. Nivel lado Oeste, (solo instalación de estructura y planchas) H=4,50 mts, incluye uso de andamios |       |      |              |           |              |              |
|              |      | Volumen de analisis                                                                                                                        | 13.20 | m²   | 4.80         | 2.75      |              |              |
| Materiales   |      | Plancha denglass 4`x8`x1/2"+10%desp.                                                                                                       | 5.00  | und  | \$ 2,084.44  | \$ 457.56 | \$ 2,542.00  | \$ 12,710.00 |
| Materiales   |      | Suministro de Paral 2-1/2" cal.22 10'+10%desp.                                                                                             | 7.00  | und  | \$ 225.50    | \$ 49.50  | \$ 275.00    | \$ 1,925.00  |
| Materiales   |      | Suministro de Durmiente 2-1/2" cal.25 10'+10%desp.                                                                                         | 3.00  | und  | \$ 205.00    | \$ 45.00  | \$ 250.00    | \$ 750.00    |
| Materiales   |      | Tornillos de estructura de autobarrenos                                                                                                    | 0.25  | lb   | \$ 298.47    | \$ 65.52  | \$ 363.99    | \$ 91.00     |
| Materiales   |      | Suministro de Tornillos de plancha autobarrenos                                                                                            | 0.25  | lb   | \$ 284.50    | \$ 62.45  | \$ 346.95    | \$ 86.74     |
| Materiales   |      | Suministro de Esquinero metalico                                                                                                           | 4.00  | und  | \$ 108.73    | \$ 23.87  | \$ 132.60    | \$ 530.38    |
| Materiales   |      | Suministro de Pin con arandela 1"-1/2"+10%desp.                                                                                            | 0.20  | caja | \$ 524.80    | \$ 115.20 | \$ 640.00    | \$ 128.00    |
| Materiales   |      | Suministro de Fulminanes+10%desp.                                                                                                          | 0.20  | caja | \$ 619.10    | \$ 135.90 | \$ 755.00    | \$ 151.00    |
| Materiales   |      | Alquiler de andamios                                                                                                                       | 13.20 | m²   | \$ 12.30     | \$ 2.70   | \$ 15.00     | \$ 198.00    |
| Mano de Obra |      | Confeccion muro. Incluye aplicación de masilla y lijado listo                                                                              | 13.20 | m²   |              |           | \$ 350.00    | \$ 4,620.00  |
|              |      | Total/UND                                                                                                                                  |       |      |              |           |              | \$ 21,190.12 |
|              |      | RD\$/m2                                                                                                                                    |       |      |              |           |              | \$ 1,605.31  |







## Ing. Agrim. Osvaldo Valera

C/ San Pedro No. 9, Villa Velasquez, San Pedro de Macorís, RD.

809-694-7344 | osvaldovalera4@gmail.com

RNC: 402-2224078-6 | RM: 571SPM-PF

00.0.0



FECHA: jueves, 11 de septiembre de 2025

### Analisis de Costo

CONSTRUCCIÓN DE VERJA PERIMETRAL, CERRAMIENTO DE ACCESO PEATONAL Y READECUACIONES GENERALES EN CIUDAD JUDICIAL DE SDE Y READECUACIÓN EN LA DIRECCIÓN DE TECNOLOGÍA DE LA INFORMACIÓN Y COMUNICACIÓN, EN EL 3ER NIVEL DEL EDIFICIO SEDE DE LA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA, DIRIGIDA A MIPYMES - Construcción de verja perimetral, cerramiento de acceso peatonal y readecuaciones generales en Ciudad Judicial Santo Domingo Este.e LOTE 1

CP-CPI-06-2025

| CODIGO | TIPO         | DESCRIPCION                                                                                             | CANT.  | UND            | P.U. s/ITBIS | ITBIS       | P.U.+ITBIS   | VALOR         |
|--------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------|--------------|-------------|--------------|---------------|
| 2.02   |              | Suministro e instalación de cierre frontal de área exterior en aluminio negro (ver detalles en planos ) |        |                |              |             |              |               |
|        |              | Volumen de analisis                                                                                     | 288.04 | p <sup>2</sup> |              |             |              |               |
|        | Materiales   | Barra de acero negro 2"x4"x20'                                                                          | 5.00   | und            | \$ 1,435.00  | \$ 315.00   | \$ 1,750.00  | \$ 8,750.00   |
|        | Materiales   | Barra de aluminio de 1"x1"x21'                                                                          | 27.00  | und            | \$ 1,177.82  | \$ 258.54   | \$ 1,436.36  | \$ 38,781.72  |
|        | Materiales   | Barra de aluminio de 2"x4"x21'                                                                          | 3.00   | und            | \$ 1,845.00  | \$ 405.00   | \$ 2,250.00  | \$ 6,750.00   |
|        | Materiales   | Perfiles de aluminio tipolouver                                                                         | 612.00 | pl             | \$ 128.74    | \$ 28.26    | \$ 157.00    | \$ 96,084.00  |
|        | Materiales   | Miscelaneos                                                                                             | 1.00   | p.a.           | \$ 8,200.00  | \$ 1,800.00 | \$ 10,000.00 | \$ 10,000.00  |
|        | Mano de obra | Instalación de cierre tipo louver en aluminio negro                                                     | 288.04 | p <sup>2</sup> |              |             | \$ 400.00    | \$ 115,216.00 |
|        |              | Total/und                                                                                               |        |                |              |             |              | \$ 275,581.72 |
|        |              | RD\$/p <sup>2</sup>                                                                                     |        |                |              |             |              | \$ 956.75     |
| 2.03   |              | Suministro y confección de muro en Denglass H=3.60 mts                                                  |        |                |              |             |              |               |
|        |              | Volumen de analisis                                                                                     | 13.20  | m <sup>2</sup> | 4.80         | 2.75        |              |               |
|        | Materiales   | Plancha denglass 4`x8`x1/2"+10%desp.                                                                    | 9.00   | und            | \$ 2,084.44  | \$ 457.56   | \$ 2,542.00  | \$ 22,878.00  |
|        | Materiales   | Paral 2-1/2" cal.25 10`+10%desp.                                                                        | 7.00   | und            | \$ 151.70    | \$ 33.30    | \$ 185.00    | \$ 1,295.00   |
|        | Materiales   | Durmiente 2-1/2" cal.25 10`+10%desp.                                                                    | 3.00   | und            | \$ 132.45    | \$ 29.07    | \$ 161.52    | \$ 484.56     |
|        | Materiales   | Tornillos de estructura de punta                                                                        | 0.25   | lb             | \$ 232.87    | \$ 51.12    | \$ 283.99    | \$ 71.00      |
|        | Materiales   | Tornillos de plancha de punta                                                                           | 0.25   | lb             | \$ 218.90    | \$ 48.05    | \$ 266.95    | \$ 66.74      |
|        | Materiales   | Esquinero metalico                                                                                      | 4.00   | und            | \$ 108.73    | \$ 23.87    | \$ 132.60    | \$ 530.38     |
|        | Materiales   | Cintal fifra de vidrio 2"x300'                                                                          | 0.50   | rollo          | \$ 284.47    | \$ 62.45    | \$ 346.92    | \$ 173.46     |
|        | Materiales   | Cementín                                                                                                | 3.00   | fda            | \$ 697.00    | \$ 153.00   | \$ 850.00    | \$ 2,550.00   |





## Ing. Agrim. Osvaldo Valera

C/ San Pedro No. 9, Villa Velasquez, San Pedro de Macorís, RD.

809-694-7344 | osvaldovalera4@gmail.com

RNC: 402-2224078-6 | RM: 571SPM-PF

0.4.4.7



FECHA: jueves, 11 de septiembre de 2025

### Análisis de Costo

CONSTRUCCIÓN DE VERJA PERIMETRAL, CERRAMIENTO DE ACCESO PEATONAL Y READECUACIONES GENERALES EN CIUDAD JUDICIAL DE SDE Y READECUACIÓN EN LA DIRECCIÓN DE TECNOLOGÍA DE LA INFORMACIÓN Y COMUNICACIÓN, EN EL 3ER NIVEL DEL EDIFICIO SEDE DE LA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA, DIRIGIDA A MIPYMES - Construcción de verja perimetral, cerramiento de acceso peatonal y readecuaciones generales en Ciudad Judicial Santo Domingo Este.e LOTE 1

CP-CPJ-06-2025

| CODIGO | TIPO         | DESCRIPCION                                                                                                                                                           | CANT. | UND            | P.U. s/ITBIS | ITBIS       | P.U.+ITBIS   | VALOR        |
|--------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------|--------------|-------------|--------------|--------------|
|        | Materiales   | Pin con arandela 1"-1/2"+10%desp.                                                                                                                                     | 0.20  | caja           | \$ 524.80    | \$ 115.20   | \$ 640.00    | \$ 128.00    |
|        | Materiales   | Fulminanes+10%desp.                                                                                                                                                   | 0.20  | caja           | \$ 619.10    | \$ 135.90   | \$ 755.00    | \$ 151.00    |
|        | Materiales   | Enlate 1"x2"7' pino tratado                                                                                                                                           | 0.10  | und            | \$ 213.20    | \$ 46.80    | \$ 260.00    | \$ 26.00     |
|        | Materiales   | Alquiler de andamios                                                                                                                                                  | 26.79 | m <sup>2</sup> | \$ 12.30     | \$ 2.70     | \$ 15.00     | \$ 401.87    |
|        | Mano de Obra | Confeccion muro. Incluye aplicación de masilla y lijado listo                                                                                                         | 26.79 | m <sup>2</sup> |              |             | \$ 750.00    | \$ 20,093.40 |
|        |              | Total/UND                                                                                                                                                             |       |                |              |             |              | \$ 48,849.41 |
|        |              | RD\$/m <sup>2</sup>                                                                                                                                                   |       |                |              |             |              | \$ 3,700.71  |
| 2.04   |              | Suministro e instalación de banner vinil                                                                                                                              |       |                |              |             |              |              |
|        |              | Volumen de analisis                                                                                                                                                   | 32.00 | p <sup>2</sup> |              |             |              |              |
|        | Insumos      | Diseño e impresión de banner vinil                                                                                                                                    | 32.00 | p <sup>2</sup> | \$ 280.85    | \$ 61.65    | \$ 342.50    | \$ 10,960.00 |
|        | Materiales   | Miscelaneos                                                                                                                                                           | 1.00  | p.a.           | \$ 656.00    | \$ 144.00   | \$ 800.00    | \$ 800.00    |
|        | Mano de obra | Instalacion vinil                                                                                                                                                     | 32.00 | p <sup>2</sup> |              |             | \$ 40.00     | \$ 1,280.00  |
|        |              | Total/und                                                                                                                                                             |       |                |              |             |              | \$ 13,040.00 |
|        |              | RD\$/p <sup>2</sup>                                                                                                                                                   |       |                |              |             |              | \$ 407.50    |
| 2.05   |              | Suministro e instalación de puertas en aluminio negro y vidrio P-92 incluye , transon, herrajes, tirador y brazo hidráulico 1,20 x 3.50 mts (ver detalles en planos ) |       |                |              |             |              |              |
|        |              | Volumen de analisis                                                                                                                                                   | 1.00  | und            |              |             |              |              |
|        | Insumos      | Fabricación de puertas a todo costo en P92 negro, incluye accesorios                                                                                                  | 1.00  | und            | \$ 12,300.00 | \$ 2,700.00 | \$ 15,000.00 | \$ 15,000.00 |







## Ing. Agrim. Osvaldo Valera

C/ San Pedro No. 9, Villa Velasquez, San Pedro de Macorís, RD.

809-694-7344 | osvaldovalera4@gmail.com

RNC: 402-2224078-6 | RM: 571SPM-PF

o.v.



FECHA:

jueves, 11 de septiembre de 2025

### Analisis de Costo

CONSTRUCCIÓN DE VERJA PERIMETRAL, CERRAMIENTO DE ACCESO PEATONAL Y READECUACIONES GENERALES EN CIUDAD JUDICIAL DE SDE Y READECUACIÓN EN LA DIRECCIÓN DE TECNOLOGÍA DE LA INFORMACIÓN Y COMUNICACIÓN, EN EL 3ER NIVEL DEL EDIFICIO SEDE DE LA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA, DIRIGIDA A MIPYMES - Construcción de verja perimetral, cerramiento de acceso peatonal y readecuaciones generales en Ciudad Judicial Santo Domingo Este.e LOTE 1

CP-CPI-06-2025

| CODIGO | TIPO         | DESCRIPCION                                                                                                                                | CANT.  | UND            | P.U. s/ITBIS | ITBIS       | P.U.+HTBIS  | VALOR         |
|--------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------|--------------|-------------|-------------|---------------|
|        | Materiales   | Base y tapa negra P-40                                                                                                                     | 1.00   | und            | \$ 1,517.00  | \$ 333.00   | \$ 1,850.00 | \$ 1,850.00   |
|        | Materiales   | Cristal 3/16"x84"x130"                                                                                                                     | 0.50   | und            | \$ 4,510.00  | \$ 990.00   | \$ 5,500.00 | \$ 2,750.00   |
|        | Materiales   | Miscelaneos                                                                                                                                | 1.00   | p.a.           | \$ 410.00    | \$ 90.00    | \$ 500.00   | \$ 500.00     |
|        | Mano de obra | Instalación de puerta y transon                                                                                                            | 1.00   | und            |              |             | \$ 4,000.00 | \$ 4,000.00   |
|        |              | Total/und                                                                                                                                  |        |                |              |             |             | \$ 24,100.00  |
| 2.06   |              | Suministro e instalación de paño fijo de aluminio negro y vidrio templado de 5/8" . (ver detalles en planos )                              |        |                |              |             |             |               |
|        |              | Volumen de analisis                                                                                                                        | 201.29 | p <sup>2</sup> |              |             |             |               |
|        | Servicio     | Cristal de 5/8" templado                                                                                                                   | 201.29 | p <sup>2</sup> | \$ 389.50    | \$ 85.50    | \$ 475.00   | \$ 95,612.75  |
|        | Materiales   | Tapa y base p40 negro de 21'                                                                                                               | 6.00   | und            | \$ 1,517.00  | \$ 333.00   | \$ 1,850.00 | \$ 11,100.00  |
|        | Materiales   | Barra de aluminio negro 2"x4"x21'                                                                                                          | 3.00   | und            | \$ 1,845.00  | \$ 405.00   | \$ 2,250.00 | \$ 6,750.00   |
|        | Materiales   | Miscelaneos                                                                                                                                | 1.00   |                | \$ 1,230.00  | \$ 270.00   | \$ 1,500.00 | \$ 1,500.00   |
|        | Mano de obra | Instalación de paño fijo                                                                                                                   | 201.29 | p <sup>2</sup> |              |             | \$ 250.00   | \$ 50,322.50  |
|        |              | Total/und                                                                                                                                  |        |                |              |             |             | \$ 165,285.25 |
|        |              | RD\$/p <sup>2</sup>                                                                                                                        |        |                |              |             |             | \$ 821.13     |
| 3.01   |              | Suministro e instalación gabinete modular de piso en hidrófugo melaminado en ambas caras L =1,20metros, en sala de lactancia (ver diseño). |        |                |              |             |             |               |
|        |              | Volumen de analisis                                                                                                                        | 1.00   | und            |              |             |             |               |
|        | Insumos      | Fabricación e instalación de gabitene de piso en hidrofugo melamiando a todo costo                                                         | 4.00   | pl             | \$ 5,330.00  | \$ 1,170.00 | \$ 6,500.00 | \$ 26,000.00  |







## Ing. Agrim. Osvaldo Valera

C/ San Pedro No. 9, Villa Velasquez, San Pedro de Macorís, RD.

809-694-7344 | osvaldovalera4@gmail.com

RNC: 402-2224078-6 | RM: 571SPM-PF

OSV.



FECHA: jueves, 11 de septiembre de 2025

### Análisis de Costo

CONSTRUCCIÓN DE VERJA PERIMETRAL, CERRAMIENTO DE ACCESO PEATONAL Y READECUACIONES GENERALES EN CIUDAD JUDICIAL DE SDE Y READECUACIÓN EN LA DIRECCIÓN DE TECNOLOGÍA DE LA INFORMACIÓN Y COMUNICACIÓN, EN EL 3ER NIVEL DEL EDIFICIO SEDE DE LA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA, DIRIGIDA A MIPYMES - Construcción de verja perimetral, cerramiento de acceso peatonal y readecuaciones generales en Ciudad Judicial Santo Domingo Este.e LOTE 1

CP-CPI-06-2025

| CODIGO  | TIPO | DESCRIPCION                                                                                                                          | CANT. | UND | P.U. s/ITBIS | ITBIS       | P.U.+ITBIS  | VALOR        |
|---------|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----|--------------|-------------|-------------|--------------|
|         |      | Total/und                                                                                                                            |       |     |              |             |             | \$ 26,000.00 |
| 3.02    |      | Suministro e instalación gabinete modular de pared en hidrófugo melaminado en ambas caras L =1,20 en sala de lactancia (ver diseño). |       |     |              |             |             |              |
|         |      | Volumen de analisis                                                                                                                  | 1.00  | und |              |             |             |              |
| Insumos |      | Fabricación e instalación de gabitene de pared en hidrofugo melamiando a todo costo                                                  | 4.00  | pl  | \$ 5,330.00  | \$ 1,170.00 | \$ 6,500.00 | \$ 26,000.00 |
|         |      | Total/und                                                                                                                            |       |     |              |             |             | \$ 26,000.00 |
| 3.03    |      | Suministro e instalación gabinete modular de piso en hidrófugo melaminado en ambas caras L =2,50 metros (ver diseño).                |       |     |              |             |             |              |
|         |      | Volumen de analisis                                                                                                                  | 1.00  | und |              |             |             |              |
| Insumos |      | Fabricación e instalación de gabitene de piso en hidrofugo melamiando a todo costo                                                   | 8.21  | pl  | \$ 5,330.00  | \$ 1,170.00 | \$ 6,500.00 | \$ 53,365.00 |
|         |      | Total/und                                                                                                                            |       |     |              |             |             | \$ 53,365.00 |
| 3.04    |      | Suministro e instalación gabinete modular de pared en hidrófugo melaminado en ambas caras L =2,50 (ver diseño).                      |       |     |              |             |             |              |
|         |      | Volumen de analisis                                                                                                                  | 1.00  | und |              |             |             |              |
| Insumos |      | Fabricación e instalación de gabitene de pared en hidrofugo melamiando a todo costo                                                  | 8.21  | pl  | \$ 5,330.00  | \$ 1,170.00 | \$ 6,500.00 | \$ 53,365.00 |
|         |      | Total/und                                                                                                                            |       |     |              |             |             | \$ 53,365.00 |







## Ing. Agrim. Osvaldo Valera

C/ San Pedro No. 9, Villa Velasquez, San Pedro de Macorís, RD.

809-694-7344 | osvaldovalera4@gmail.com

RNC: 402-2224078-6 | RM: 571SPM-PF

0000



FECHA:

jueves, 11 de septiembre de 2025

### Analisis de Costo

CONSTRUCCIÓN DE VERJA PERIMETRAL, CERRAMIENTO DE ACCESO PEATONAL Y READECUACIONES GENERALES EN CIUDAD JUDICIAL DE SDE Y READECUACIÓN EN LA DIRECCIÓN DE TECNOLOGÍA DE LA INFORMACIÓN Y COMUNICACIÓN, EN EL 3ER NIVEL DEL EDIFICIO SEDE DE LA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA, DIRIGIDA A MIPYMES - Construcción de verja perimetral, cerramiento de acceso peatonal y readecuaciones generales en Ciudad Judicial Santo Domingo Este.e LOTE 1

CP-CPJ-06-2025

| CODIGO       | TIPO | DESCRIPCION                                                                                                                                          | CANT. | UND            | P.U. s/ITBIS | ITBIS       | P.U.+HTBIS  | VALOR         |
|--------------|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------|--------------|-------------|-------------|---------------|
| 3.05         |      | Suministro e instalación gabinete modular de piso en hidrófugo melaminado en ambas caras L =7,00 metros, en área de conserjería sótano (ver diseño). |       |                |              |             |             |               |
|              |      | Volumen de analisis                                                                                                                                  | 1.00  | und            |              |             |             |               |
| Insumos      |      | Fabricación e instalación de gabitene de piso en hidrofugo melamiando a todo costo                                                                   | 22.97 | pl             | \$ 5,330.00  | \$ 1,170.00 | \$ 6,500.00 | \$ 149,305.00 |
|              |      | Total/und                                                                                                                                            |       |                |              |             |             | \$ 149,305.00 |
| 3.06         |      | Suministro e instalación tope de granito galaxy negro. Incluye respaldo (salpicadero) y doble bornout frontal.                                       |       |                |              |             |             |               |
|              |      | Volumen de analisis                                                                                                                                  | 0.65  | m <sup>2</sup> |              |             |             |               |
| Materiales   |      | Suministro de plancha de granito negro galaxy 2.80x0.70x0.                                                                                           | 1.00  | und            | \$ 7,642.97  | \$ 1,677.72 | \$ 9,320.69 | \$ 9,320.69   |
| Materiales   |      | Suministro de flex-rex                                                                                                                               | 0.50  | gl             | \$ 926.60    | \$ 203.40   | \$ 1,130.00 | \$ 565.00     |
| Mano de obra |      | Confección e instalación de tope                                                                                                                     | 1.00  | ml             |              |             | \$ 3,500.00 | \$ 3,500.00   |
|              |      | Total/und                                                                                                                                            |       |                |              |             |             | \$ 13,385.69  |
|              |      | RD\$/m <sup>2</sup>                                                                                                                                  |       |                |              |             |             | \$ 8,700.70   |
| 3.07         |      | Suministro e instalación fregadero bajo tope (0.59x0.45)m. (una tina). Incluye accesorios para su instalación.                                       |       |                |              |             |             |               |
|              |      | Volumen de analisis                                                                                                                                  | 1.00  | und            |              |             |             |               |
| Materiales   |      | Fregadero de una boca en A.Inox. Tipo bajo tope                                                                                                      | 1.00  | und            | \$ 6,469.80  | \$ 1,420.20 | \$ 7,890.00 | \$ 7,890.00   |
| Materiales   |      | boquilla p/fregadero                                                                                                                                 | 1.00  | und            | \$ 287.00    | \$ 63.00    | \$ 350.00   | \$ 350.00     |
| Materiales   |      | sifón p/fregadero                                                                                                                                    | 1.00  | und            | \$ 102.50    | \$ 22.50    | \$ 125.00   | \$ 125.00     |
| Materiales   |      | silicon anti hongos                                                                                                                                  | 1.00  | und            | \$ 533.00    | \$ 117.00   | \$ 650.00   | \$ 650.00     |







## Ing. Agrim. Osvaldo Valera

C/ San Pedro No. 9, Villa Velasquez, San Pedro de Macorís, RD.

809-694-7344 | osvaldovalera4@gmail.com

RNC: 402-2224078-6 | RM: 571SPM-PF

0.00



FECHA: jueves, 11 de septiembre de 2025

### Análisis de Costo

CONSTRUCCIÓN DE VERJA PERIMETRAL, CERRAMIENTO DE ACCESO PEATONAL Y READECUACIONES GENERALES EN CIUDAD JUDICIAL DE SDE Y READECUACIÓN EN LA DIRECCIÓN DE TECNOLOGÍA DE LA INFORMACIÓN Y COMUNICACIÓN, EN EL 3ER NIVEL DEL EDIFICIO SEDE DE LA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA, DIRIGIDA A MIPYMES - Construcción de verja perimetral, cerramiento de acceso peatonal y readecuaciones generales en Ciudad Judicial Santo Domingo Este.e LOTE 1

CP-CPJ-06-2025

| CODIGO | TIPO         | DESCRIPCION                                                                                                                                              | CANT. | UND   | P.U. s/ITBIS | ITBIS     | P.U.+ITBIS  | VALOR        |
|--------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|--------------|-----------|-------------|--------------|
|        | Mano de obra | Instalación de fregadero                                                                                                                                 | 1.00  | und   |              |           | \$ 3,000.00 | \$ 3,000.00  |
|        |              | Total/UND                                                                                                                                                |       |       |              |           |             | \$ 12,015.00 |
| 3.08   |              | Suministro e instalación mezcladora monomando para fregadero, cromada.                                                                                   |       |       |              |           |             |              |
|        |              | Volumen de analisis                                                                                                                                      | 1.00  | und   |              |           |             |              |
|        | Materiales   | Suministro de llave monomando. Incluye mangueras flexibles                                                                                               | 1.00  | UND   | \$ 1,599.00  | \$ 351.00 | \$ 1,950.00 | \$ 1,950.00  |
|        | Materiales   | Suministro de silicon anti hongos                                                                                                                        | 1.00  | UND   | \$ 533.00    | \$ 117.00 | \$ 650.00   | \$ 650.00    |
|        | Materiales   | Suministro de teflón                                                                                                                                     | 0.25  | rollo | \$ 20.50     | \$ 4.50   | \$ 25.00    | \$ 6.25      |
|        | Materiales   | Suministro de llave angular sencilla 1/2"x3/8"                                                                                                           | 1.00  | UND   | \$ 205.27    | \$ 45.06  | \$ 250.33   | \$ 250.33    |
|        | Materiales   | Suministro de adaptador macho PVC con rosca de 1/2"                                                                                                      | 1.00  | UND   | \$ 13.12     | \$ 2.88   | \$ 16.00    | \$ 16.00     |
|        | mano de obra | Instalación de mezcladora para fregadero                                                                                                                 | 1.00  |       |              |           | \$ 1,500.00 | \$ 1,500.00  |
|        |              | Total/und                                                                                                                                                |       |       |              |           |             | \$ 4,372.58  |
| 3.09   |              | Conexión a salidas de agua potable en PPR (25mm) y residual en PVC 2" existente en kitchenette. Incluye ranurado de concreto y terminación de superficie |       |       |              |           |             |              |
|        |              | Volumen Análisis                                                                                                                                         | 1.00  | und   |              |           |             |              |
|        | Materiales   | Tapón 1" H.G.                                                                                                                                            | 1.00  | und   | \$ 55.76     | \$ 12.24  | \$ 68.00    | \$ 68.00     |
|        | Materiales   | Codo de 1" H.G.                                                                                                                                          | 1.00  | und   | \$ 82.00     | \$ 18.00  | \$ 100.00   | \$ 100.00    |
|        | Materiales   | Coupling 1" H.G.                                                                                                                                         | 1.00  | und   | \$ 90.20     | \$ 19.80  | \$ 110.00   | \$ 110.00    |







## Ing. Agrim. Osvaldo Valera

C/ San Pedro No. 9, Villa Velasquez, San Pedro de Macorís, RD.

809-694-7344 | osvaldovalera4@gmail.com

RNC: 402-2224078-6 | RM: 571SPM-PF

00.00



FECHA:

jueves, 11 de septiembre de 2025

### Analisis de Costo

CONSTRUCCIÓN DE VERJA PERIMETRAL, CERRAMIENTO DE ACCESO PEATONAL Y READECUACIONES GENERALES EN CIUDAD JUDICIAL DE SDE Y READECUACIÓN EN LA DIRECCIÓN DE TECNOLOGÍA DE LA INFORMACIÓN Y COMUNICACIÓN, EN EL 3ER NIVEL DEL EDIFICIO SEDE DE LA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA, DIRIGIDA A MIPYMES - Construcción de verja perimetral, cerramiento de acceso peatonal y readecuaciones generales en Ciudad Judicial Santo Domingo Este.e LOTE 1

CP-CPJ-06-2025

| CODIGO     | TIPO         | DESCRIPCION                                                                   | CANT. | UND | P.U. s/ITBIS | ITBIS     | P.U.+ITBIS  | VALOR       |
|------------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------|-------|-----|--------------|-----------|-------------|-------------|
|            | Materiales   | Conector Racor Macho 25mm                                                     | 1.00  | und | \$ 274.70    | \$ 60.30  | \$ 335.00   | \$ 335.00   |
|            | Materiales   | Tubería Flexible Poliestileno 25mm                                            | 5.00  | und | \$ 44.10     | \$ 9.68   | \$ 53.78    | \$ 268.90   |
|            | Materiales   | Codo 25mm x 90 grados racor                                                   | 1.00  | und | \$ 23.78     | \$ 5.22   | \$ 29.00    | \$ 29.00    |
|            | Materiales   | tubo PVC semipresión de 2"x19'                                                | 0.50  | und | \$ 455.10    | \$ 99.90  | \$ 555.00   | \$ 277.50   |
|            | Materiales   | codo PVC drenaje de 2"x90°                                                    | 2.00  | und | \$ 23.78     | \$ 5.22   | \$ 29.00    | \$ 58.00    |
|            | Materiales   | Reduccion de 2" a 1"-1/2"                                                     | 1.00  | und | \$ 41.00     | \$ 9.00   | \$ 50.00    | \$ 50.00    |
|            | Materiales   | tubo PVC semipresión de 1"-1/2"x19'                                           | 0.13  | und | \$ 205.00    | \$ 45.00  | \$ 250.00   | \$ 31.25    |
|            | Mano de obra | Confección de salida A.P. y A.R.                                              | 1.00  | und | \$ 3,280.00  | \$ 720.00 | \$ 4,000.00 | \$ 4,000.00 |
|            | Mano de obra | MO hacer ranura y acúñe tubería                                               | 1.00  | und | \$ 2,050.00  | \$ 450.00 | \$ 2,500.00 | \$ 2,500.00 |
|            |              | Total/UND                                                                     |       |     |              |           |             | \$ 7,827.65 |
| 4.03       |              | Bote de material excavado                                                     |       |     |              |           |             |             |
|            |              | Volumen de analisis                                                           | 7.80  | m³  |              |           |             |             |
| Insumos    |              | Bote en camión 6m3, carguio manual                                            | 2.00  | und | \$ 2,870.00  | \$ 630.00 | \$ 3,500.00 | \$ 7,000.00 |
| Otros      |              | Acarreo hasta lugar de acopio                                                 | 20.00 | km  |              |           | \$ 25.00    | \$ 500.00   |
|            |              | Total/UND                                                                     |       |     |              |           |             | \$ 7,500.00 |
|            |              | RD\$/m³                                                                       |       |     |              |           |             | \$ 961.54   |
| 4.04       |              | Suministro y confección de losa de piso e=0.12 de espesor, 3/8" @ 0.20m, A.D. |       |     |              |           |             |             |
|            |              | Volumen de analisis                                                           | 1.00  | m³  |              |           |             |             |
| Materiales |              | hormigón 1:2:4 + 3% desp.                                                     | 1.03  | m³  |              |           | \$ 8,438.77 | \$ 8,691.94 |







## Ing. Agrim. Osvaldo Valera

C/ San Pedro No. 9, Villa Velasquez, San Pedro de Macorís, RD.

809-694-7344 | osvaldovalera4@gmail.com

RNC: 402-2224078-6 | RM: 571SPM-PF

Q.U.



FECHA:

jueves, 11 de septiembre de 2025

### Análisis de Costo

CONSTRUCCIÓN DE VERJA PERIMETRAL, CERRAMIENTO DE ACCESO PEATONAL Y READECUACIONES GENERALES EN CIUDAD JUDICIAL DE SDE Y READECUACIÓN EN LA DIRECCIÓN DE TECNOLOGÍA DE LA INFORMACIÓN Y COMUNICACIÓN, EN EL 3ER NIVEL DEL EDIFICIO SEDE DE LA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA, DIRIGIDA A MIPYMES - Construcción de verja perimetral, cerramiento de acceso peatonal y readecuaciones generales en Ciudad Judicial Santo Domingo Este.e LOTE 1

CP-CPJ-06-2025

| CODIGO | TIPO         | DESCRIPCION                                                                    | CANT. | UND               | P.U. s/ITBIS | ITBIS     | P.U.+ITBIS  | VALOR        |
|--------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------|--------------|-----------|-------------|--------------|
|        | Materiales   | acero + 7% desp.                                                               | 1.24  | qq/m <sup>3</sup> | \$ 2,865.90  | \$ 629.10 | \$ 3,495.00 | \$ 4,333.80  |
|        | Materiales   | alambre picado No. 18                                                          | 2.48  | lb                | \$ 69.70     | \$ 15.30  | \$ 85.00    | \$ 210.80    |
|        | Mano de obra | Corte, figurado, armado y colocación de acero                                  | 8.33  | ml                |              |           | \$ 300.00   | \$ 2,500.00  |
|        |              | Total/und                                                                      |       |                   |              |           |             | \$ 15,736.54 |
| 4.05   |              | Suministro y confección de losa de techo e=0.12 de espesor, 3/8" @ 0.20m, A.D. |       |                   |              |           |             |              |
|        |              | Volumen de analisis                                                            | 1.00  | m <sup>3</sup>    |              |           |             |              |
|        | Materiales   | hormigón 1:2:4 + 3% desp.                                                      | 1.03  | m <sup>3</sup>    |              |           | \$ 8,438.77 | \$ 8,691.94  |
|        | Materiales   | acero + 7% desp.                                                               | 1.24  | qq/m <sup>3</sup> | \$ 2,865.90  | \$ 629.10 | \$ 3,495.00 | \$ 4,333.80  |
|        | Materiales   | alambre picado No. 18                                                          | 2.48  | lb                | \$ 69.70     | \$ 15.30  | \$ 85.00    | \$ 210.80    |
|        | Mano de obra | Corte, figurado, armado y colocación de acero                                  | 8.33  | ml                |              |           | \$ 300.00   | \$ 2,500.00  |
|        | Mano de obra | Carpintería a todo costo                                                       | 8.33  | ml                |              |           | \$ 600.00   | \$ 5,000.00  |
|        |              | Total/und                                                                      |       |                   |              |           |             | \$ 20,736.54 |
| 4.06   |              | Muros de bloques de hormigón de 6" (0.20m), acero 3/8" @ 0.40m.                |       |                   |              |           |             |              |
|        |              | Volumen Análisis                                                               | 1.00  | m <sup>2</sup>    |              |           |             |              |
|        | Materiales   | Suministro bloques horm. +4% desp.                                             | 13.00 | und               | \$ 36.90     | \$ 8.10   | \$ 45.00    | \$ 585.00    |
|        | Materiales   | Hormigón 1:3:5 en cámaras +10% desp.                                           | 0.06  | m <sup>3</sup>    |              |           | \$ 7,682.27 | \$ 457.00    |
|        | Materiales   | Mortero 1:3 en juntas + 30% desp.                                              | 0.03  | m <sup>3</sup>    |              |           | \$ 9,109.50 | \$ 238.37    |
|        | Materiales   | Acero bastones 3/8" + 20% desp.                                                | 0.03  | qq                | \$ 2,865.90  | \$ 629.10 | \$ 3,495.00 | \$ 102.34    |
|        | Materiales   | Alambre Dulce No. 18 para amarrar bastones                                     | 0.05  | lb                | \$ 69.70     | \$ 15.30  | \$ 85.00    | \$ 3.83      |







## Ing. Agrim. Osvaldo Valera

C/ San Pedro No. 9, Villa Velasquez, San Pedro de Macorís, RD.

809-694-7344 | osvaldovalera4@gmail.com

RNC: 402-2224078-6 | RM: 571SPM-PF

2025



FECHA:

jueves, 11 de septiembre de 2025

### Analisis de Costo

CONSTRUCCIÓN DE VERJA PERIMETRAL, CERRAMIENTO DE ACCESO PEATONAL Y READECUACIONES GENERALES EN CIUDAD JUDICIAL DE SDE Y READECUACIÓN EN LA DIRECCIÓN DE TECNOLOGÍA DE LA INFORMACIÓN Y COMUNICACIÓN, EN EL 3ER NIVEL DEL EDIFICIO SEDE DE LA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA, DIRIGIDA A MIPYMES - Construcción de verja perimetral, cerramiento de acceso peatonal y readecuaciones generales en Ciudad Judicial Santo Domingo Este.e LOTE 1

CP-CPI-06-2025

| CODIGO | TIPO         | DESCRIPCION                                                                                                            | CANT. | UND            | P.U. s/ITBIS | ITBIS       | P.U.+ITBIS   | VALOR        |
|--------|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------|--------------|-------------|--------------|--------------|
|        | Mano de Obra | Colocación bloques y acero                                                                                             | 13.00 | und            |              |             | \$ 35.00     | \$ 455.00    |
|        |              | Total/und                                                                                                              |       |                |              |             |              | \$ 1,841.55  |
| 4.07   |              | Suministro e instalación tapa hermética de polietileno de alta densidad (HDPE) alto tránsito (0.50x0.50)m              |       |                |              |             |              |              |
|        |              | Volumen de analisis                                                                                                    | 1.00  | und            |              |             |              |              |
|        | Materiales   | Tapa de polietileno de alta densidad 50x50cm                                                                           | 1.00  | und            | \$ 11,890.00 | \$ 2,610.00 | \$ 14,500.00 | \$ 14,500.00 |
|        | Materiales   | Miscelaneos                                                                                                            | 1.00  | p.a.           | \$ 656.00    | \$ 144.00   | \$ 800.00    | \$ 800.00    |
|        | Mano de obra | Instalación de tapa                                                                                                    | 1.00  | und            |              |             | \$ 1,500.00  | \$ 1,500.00  |
|        |              | Total/und                                                                                                              |       |                |              |             |              | \$ 16,800.00 |
| 4.08   |              | Zabaleta en piso                                                                                                       |       |                |              |             |              |              |
|        |              | Volumen Análisis                                                                                                       | 1.00  | ml             |              |             |              |              |
|        | Materiales   | Mortero 1:3 + 10% desperdicio                                                                                          | 0.01  | m <sup>3</sup> |              |             | \$ 9,109.50  | \$ 50.10     |
|        | Mano de obra | Confección zabaleta                                                                                                    | 1.00  | ml             |              |             | \$ 150.00    | \$ 150.00    |
|        | Mano de obra | Subida materiales+5%                                                                                                   | 5%    |                |              |             | \$ 200.10    | \$ 10.01     |
|        |              | Total/UND                                                                                                              |       |                |              |             |              | \$ 210.11    |
| 4.09   |              | Suministro e instalación tubería de recolección de aguas residuales PVC 3". Incluye sujetadores en pared y suspendidos |       |                |              |             |              |              |
|        |              | Volumen de analisis                                                                                                    | 20.00 | ml             |              |             |              |              |
|        | Materiales   | Tubo semipresión PVC de 3"x19'                                                                                         | 4.00  | und            | \$ 586.30    | \$ 128.70   | \$ 715.00    | \$ 2,860.00  |
|        | Materiales   | Codo de 3"x90°                                                                                                         | 4.00  | und            | \$ 53.30     | \$ 11.70    | \$ 65.00     | \$ 260.00    |







## Ing. Agrim. Osvaldo Valera

C/ San Pedro No. 9, Villa Velasquez, San Pedro de Macorís, RD.

809-694-7344 | osvaldovallera4@gmail.com

RNC: 402-2224078-6 | RM: 571SPM-PF

fin



FECHA:

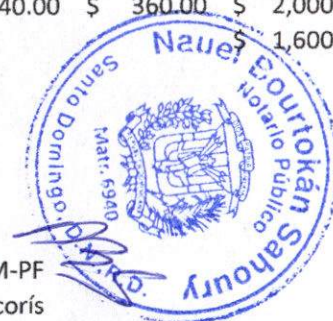
jueves, 11 de septiembre de 2025

### Análisis de Costo

CONSTRUCCIÓN DE VERJA PERIMETRAL, CERRAMIENTO DE ACCESO PEATONAL Y READECUACIONES GENERALES EN CIUDAD JUDICIAL DE SDE Y READECUACIÓN EN LA DIRECCIÓN DE TECNOLOGÍA DE LA INFORMACIÓN Y COMUNICACIÓN, EN EL 3ER NIVEL DEL EDIFICIO SEDE DE LA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA, DIRIGIDA A MIPYMES - Construcción de verja perimetral, cerramiento de acceso peatonal y readecuaciones generales en Ciudad Judicial Santo Domingo Este.e LOTE 1

CP-CPJ-06-2025

| CODIGO | TIPO         | DESCRIPCION                                                                                                         | CANT. | UND  | P.U. s/ITBIS | ITBIS     | P.U.+ITBIS  | VALOR        |
|--------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|--------------|-----------|-------------|--------------|
|        | Materiales   | Codo de 3"x45°                                                                                                      | 4.00  | und  | \$ 61.50     | \$ 13.50  | \$ 75.00    | \$ 300.00    |
|        | Materiales   | Tee de 3"                                                                                                           | 4.00  | und  | \$ 102.50    | \$ 22.50  | \$ 125.00   | \$ 500.00    |
|        | Materiales   | Yee de 3"                                                                                                           | 4.00  | und  | \$ 102.50    | \$ 22.50  | \$ 125.00   | \$ 500.00    |
|        | Materiales   | Cemento PVC de 8onz                                                                                                 | 2.00  | und  | \$ 266.50    | \$ 58.50  | \$ 325.00   | \$ 650.00    |
|        | Materiales   | Miscelaneos                                                                                                         | 1.00  | p.a. | \$ 1,640.00  | \$ 360.00 | \$ 2,000.00 | \$ 2,000.00  |
|        | Mano de obra | Instalación de tubería de 3" PVC                                                                                    | 20.00 | ml   |              |           | \$ 200.00   | \$ 4,000.00  |
|        |              | Total/und                                                                                                           |       |      |              |           |             | \$ 11,070.00 |
|        |              | RD\$/ml                                                                                                             |       |      |              |           |             | \$ 553.50    |
| 4.10   |              | Conexión aparatos sanitarios con tubería de recolección de aguas residuales. Incluye tuberías, piezas, y accesorios |       |      |              |           |             |              |
|        |              | Volumen de analisis                                                                                                 | 1.00  | und  |              |           |             |              |
|        | Materiales   | Miscelaneos                                                                                                         | 1.00  | p.a. | \$ 1,640.00  | \$ 360.00 | \$ 2,000.00 | \$ 2,000.00  |
|        | Mano de obra | Conexión aparatos sanitarios                                                                                        | 1.00  | und  |              |           | \$ 1,500.00 | \$ 1,500.00  |
|        |              | Total/und                                                                                                           |       |      |              |           |             | \$ 3,500.00  |
| 4.11   |              | Confección de pasante en losa y muros. Diámetro 2"                                                                  |       |      |              |           |             |              |
|        |              | Volumen de analisis                                                                                                 | 4.00  | und  |              |           |             |              |
|        | Herramientas | Alquiler de taladro con broca de concreto de 2"                                                                     | 1.00  | dia  | \$ 1,640.00  | \$ 360.00 | \$ 2,000.00 | \$ 2,000.00  |
|        | Mano de obra | Operador de equipo                                                                                                  | 1.00  | dia  |              |           | \$ 1,600.00 | \$ 1,600.00  |
|        |              | Total/und                                                                                                           |       |      |              |           |             | \$ 3,600.00  |
|        |              | RD\$/und                                                                                                            |       |      |              |           |             | \$ 900.00    |







## Ing. Agrim. Osvaldo Valera

C/ San Pedro No. 9, Villa Velasquez, San Pedro de Macorís, RD.

809-694-7344 | osvaldovalera4@gmail.com

RNC: 402-2224078-6 | RM: 571SPM-PF



FECHA:

jueves, 11 de septiembre de 2025

### Análisis de Costo

CONSTRUCCIÓN DE VERJA PERIMETRAL, CERRAMIENTO DE ACCESO PEATONAL Y READECUACIONES GENERALES EN CIUDAD JUDICIAL DE SDE Y READECUACIÓN EN LA DIRECCIÓN DE TECNOLOGÍA DE LA INFORMACIÓN Y COMUNICACIÓN, EN EL 3ER NIVEL DEL EDIFICIO SEDE DE LA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA, DIRIGIDA A MIPYMES - Construcción de verja perimetral, cerramiento de acceso peatonal y readecuaciones generales en Ciudad Judicial Santo Domingo Este.e LOTE 1

CP-CPJ-06-2025

| CODIGO       | TIPO | DESCRIPCION                                                                                                                               | CANT. | UND | P.U. s/ITBIS | ITBIS     | P.U.+ITBIS  | VALOR        |
|--------------|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----|--------------|-----------|-------------|--------------|
| 5.01         |      | Confección e instalación de baranda en hierro negro (ver detalles en planos) área Entrada                                                 |       |     |              |           |             |              |
|              |      | Volumen de analisis                                                                                                                       | 6.00  | ml  |              |           |             |              |
| Materiales   |      | Perfil 2"x1"x20'x1.6mm hn                                                                                                                 | 2.00  | und | \$ 779.00    | \$ 171.00 | \$ 950.00   | \$ 1,900.00  |
| Materiales   |      | Planchuela de 2"x1/8x20' hn                                                                                                               | 0.50  | und | \$ 1,230.00  | \$ 270.00 | \$ 1,500.00 | \$ 750.00    |
| Materiales   |      | Tornillos tipo hiltin de 4"                                                                                                               | 12.00 | und | \$ 36.90     | \$ 8.10   | \$ 45.00    | \$ 540.00    |
| Materiales   |      | Disco de corte de 9"                                                                                                                      | 2.00  | und | \$ 295.20    | \$ 64.80  | \$ 360.00   | \$ 720.00    |
| Materiales   |      | Disco de pulir de 4.5"                                                                                                                    | 1.00  | und | \$ 131.20    | \$ 28.80  | \$ 160.00   | \$ 160.00    |
| Materiales   |      | Rexflex                                                                                                                                   | 0.25  | gl  | \$ 984.00    | \$ 216.00 | \$ 1,200.00 | \$ 300.00    |
| Materiales   |      | Electrodos 6013 3/32"                                                                                                                     | 5.00  | lb  | \$ 77.90     | \$ 17.10  | \$ 95.00    | \$ 475.00    |
| Materiales   |      | Pintura anticorrosiva                                                                                                                     | 0.25  | gl  | \$ 779.00    | \$ 171.00 | \$ 950.00   | \$ 237.50    |
| Materiales   |      | Pintura esmalte industrial                                                                                                                | 0.25  | gl  | \$ 1,599.00  | \$ 351.00 | \$ 1,950.00 | \$ 487.50    |
| Materiales   |      | Thinner                                                                                                                                   | 1.00  | gl  | \$ 533.00    | \$ 117.00 | \$ 650.00   | \$ 650.00    |
| Mano de obra |      | Confección e instalación de baranda                                                                                                       | 6.00  | ml  |              |           | \$ 500.00   | \$ 3,000.00  |
|              |      | Total/und                                                                                                                                 |       |     |              |           |             | \$ 9,220.00  |
|              |      | RD\$/ml                                                                                                                                   |       |     |              |           |             | \$ 1,536.67  |
| 5.04         |      | Suministro y colocación de hormigón armado con malla electrosoldadas 0.20x0.20 mts en extensión de acera perimetral (Incluye terminación) |       |     |              |           |             |              |
|              |      | Volumen de analisis                                                                                                                       | 10.00 | ml  |              |           |             |              |
| Materiales   |      | Hormigon 1:2:4 + 10% desp.                                                                                                                | 2.88  | m³  | \$ 8,438.77  |           | \$ 8,438.77 | \$ 24,303.67 |







## Ing. Agrim. Osvaldo Valera

C/ San Pedro No. 9, Villa Velasquez, San Pedro de Macorís, RD.

809-694-7344 | osvaldovallera4@gmail.com

RNC: 402-2224078-6 | RM: 571SPM-PF

04.04



FECHA:

jueves, 11 de septiembre de 2025

### Análisis de Costo

CONSTRUCCIÓN DE VERJA PERIMETRAL, CERRAMIENTO DE ACCESO PEATONAL Y READECUACIONES GENERALES EN CIUDAD JUDICIAL DE SDE Y READECUACIÓN EN LA DIRECCIÓN DE TECNOLOGÍA DE LA INFORMACIÓN Y COMUNICACIÓN, EN EL 3ER NIVEL DEL EDIFICIO SEDE DE LA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA, DIRIGIDA A MIPYMES - Construcción de verja perimetral, cerramiento de acceso peatonal y readecuaciones generales en Ciudad Judicial Santo Domingo Este.e LOTE 1

CP-CPI-06-2025

| CODIGO | TIPO         | DESCRIPCION                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | CANT. | UND            | P.U. s/ITBIS | ITBIS       | P.U.+ITBIS  | VALOR        |
|--------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------|--------------|-------------|-------------|--------------|
|        | Materiales   | Malla electrosoldada 20x20                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 0.21  | rollo          | \$ 7,790.00  | \$ 1,710.00 | \$ 9,500.00 | \$ 1,979.17  |
|        | Materiales   | Cemento gris para terminación                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.00  | fda            | \$ 455.10    | \$ 99.90    | \$ 555.00   | \$ 555.00    |
|        | Mano de obra | Confección y terminacion de acera con escoba                                                                                                                                                                                                                                                                  | 10.00 | ml             |              |             | \$ 1,000.00 | \$ 10,000.00 |
|        |              | Total/und                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |                |              |             |             | \$ 36,837.84 |
|        |              | RD\$/ml                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |                |              |             |             | \$ 3,683.78  |
| 5.05   |              | Suministro y aplicación de Pintura anticorrosiva color negro de Baranda metálica y extensión de 10.00 ml X 0.50 m                                                                                                                                                                                             |       |                |              |             |             |              |
|        |              | Volumen de analisis                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.00  | p.a.           |              |             |             |              |
|        | Materiales   | Pintura anticorrosiva                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.00  | gl             | \$ 779.00    | \$ 171.00   | \$ 950.00   | \$ 1,900.00  |
|        | Materiales   | Thinner                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2.00  | gl             | \$ 533.00    | \$ 117.00   | \$ 650.00   | \$ 1,300.00  |
|        | Mano de obra | Aplicación de pintura anticorrosiva                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.00  | p.a.           |              |             | \$ 5,000.00 | \$ 5,000.00  |
|        |              | Total/und                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |                |              |             |             | \$ 8,200.00  |
| 5.06   |              | Suministro e instalación de muros de Sheetrock de 10 cm de espesor a 2 caras, incluye parales separados a 0.40 m mínimo y durmientes con resistencia mínima calibre 22 , cinta, masilla, tornillos fulminante, clavos, refuerzo de madera donde se requiere, lija y todo lo necesario para su funcionamiento) |       |                |              |             |             |              |
|        |              | Volumen de analisis                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 13.20 | m <sup>2</sup> | \$ 4.80      | \$ 2.75     |             |              |
|        | Materiales   | Plancha sheetrock 4`x8`x1/2"+10%desp.                                                                                                                                                                                                                                                                         | 9.00  | und            | \$ 889.70    | \$ 195.30   | \$ 1,085.00 | \$ 9,765.00  |
|        | Materiales   | Paral 2-1/2" cal.22 10`+10%desp.                                                                                                                                                                                                                                                                              | 7.00  | und            | \$ 225.50    | \$ 49.50    | \$ 275.00   | \$ 1,925.00  |
|        | Materiales   | Durmiente 2-1/2" cal.22 10`+10%desp.                                                                                                                                                                                                                                                                          | 3.00  | und            | \$ 205.00    | \$ 45.00    | \$ 250.00   | \$ 750.00    |
|        | Materiales   | Tornillos de estructura autobarrenos                                                                                                                                                                                                                                                                          | 0.25  | lb             | \$ 298.47    | \$ 65.52    | \$ 363.99   | \$ 91.00     |







## Ing. Agrim. Osvaldo Valera

C/ San Pedro No. 9, Villa Velasquez, San Pedro de Macorís, RD.

809-694-7344 | osvaldovalera4@gmail.com

RNC: 402-2224078-6 | RM: 571SPM-PF

fin



FECHA: jueves, 11 de septiembre de 2025

### Analisis de Costo

CONSTRUCCIÓN DE VERJA PERIMETRAL, CERRAMIENTO DE ACCESO PEATONAL Y READECUACIONES GENERALES EN CIUDAD JUDICIAL DE SDE Y READECUACIÓN EN LA DIRECCIÓN DE TECNOLOGÍA DE LA INFORMACIÓN Y COMUNICACIÓN, EN EL 3ER NIVEL DEL EDIFICIO SEDE DE LA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA, DIRIGIDA A MIPYMES - Construcción de verja perimetral, cerramiento de acceso peatonal y readecuaciones generales en Ciudad Judicial Santo Domingo Este.e LOTE 1

CP-CPJ-06-2025

| CODIGO | TIPO         | DESCRIPCION                                                                                  | CANT. | UND            | P.U. s/ITBIS | ITBIS     | P.U.+ITBIS  | VALOR        |
|--------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------|--------------|-----------|-------------|--------------|
|        | Materiales   | Tornillos de plancha autobarrenos                                                            | 0.25  | lb             | \$ 284.50    | \$ 62.45  | \$ 346.95   | \$ 86.74     |
|        | Materiales   | Esquinero metalico                                                                           | 4.00  | und            | \$ 108.73    | \$ 23.87  | \$ 132.60   | \$ 530.38    |
|        | Materiales   | Cintal fibra de vidrio 2"x300'                                                               | 0.50  | rollo          | \$ 284.47    | \$ 62.45  | \$ 346.92   | \$ 173.46    |
|        | Materiales   | Masilla Easy Finish 5gl                                                                      | 1.00  | und            | \$ 1,927.00  | \$ 423.00 | \$ 2,350.00 | \$ 2,350.00  |
|        | Materiales   | Pin con arandela 1"-1/2"+10%desp.                                                            | 0.20  | caja           | \$ 524.80    | \$ 115.20 | \$ 640.00   | \$ 128.00    |
|        | Materiales   | Fulminanes+10%desp.                                                                          | 0.20  | caja           | \$ 619.10    | \$ 135.90 | \$ 755.00   | \$ 151.00    |
|        | Materiales   | Enlate 1"x2"7' pino tratado                                                                  | 0.10  | und            | \$ 213.20    | \$ 46.80  | \$ 260.00   | \$ 26.00     |
|        | Materiales   | Lija No. 120                                                                                 | 5.00  | und            | \$ 45.10     | \$ 9.90   | \$ 55.00    | \$ 275.00    |
|        | Materiales   | Alquiler de andamios                                                                         | 26.79 | m <sup>2</sup> | \$ 12.30     | \$ 2.70   | \$ 15.00    | \$ 401.87    |
|        | Mano de Obra | Confeccion muro. Incluye aplicación de masilla y lijado listo para pintura                   | 26.79 | m <sup>2</sup> |              |           | \$ 350.00   | \$ 9,376.92  |
|        |              | Total/UND                                                                                    |       |                |              |           |             | \$ 26,030.37 |
|        |              | RD\$/m <sup>2</sup>                                                                          |       |                |              |           |             | \$ 1,972.00  |
| 5.07   |              | Suministro y confección de plafón 2" x 2" de aluminio microperforado, acústico color blanco. |       |                |              |           |             |              |
|        |              | Volumen Análisis (10.11x4.27m)                                                               | 43.17 | M2             |              |           |             |              |
|        | Materiales   | plafón 2" x 2" de aluminio microperforado, acústico color blanco                             | 64.00 | UND            | \$ 390.32    | \$ 85.68  | \$ 476.00   | \$ 30,464.00 |
|        | Materiales   | Angular 10PL+10%desp.                                                                        | 12.10 | UND            | \$ 95.80     | \$ 21.03  | \$ 116.83   | \$ 1,413.65  |
|        | Materiales   | Maintee 12PL+10%desp.                                                                        | 10.03 | UND            | \$ 170.42    | \$ 37.41  | \$ 207.83   | \$ 2,084.99  |
|        | Materiales   | Crosstee 4P+10%desp.                                                                         | 58.08 | UND            | \$ 54.67     | \$ 12.00  | \$ 66.67    | \$ 3,871.95  |







## Ing. Agrim. Osvaldo Valera

C/ San Pedro No. 9, Villa Velasquez, San Pedro de Macorís, RD.

809-694-7344 | osvaldovalera4@gmail.com

RNC: 402-2224078-6 | RM: 571SPM-PF



FECHA:

jueves, 11 de septiembre de 2025

### Análisis de Costo

CONSTRUCCIÓN DE VERJA PERIMETRAL, CERRAMIENTO DE ACCESO PEATONAL Y READECUACIONES GENERALES EN CIUDAD JUDICIAL DE SDE Y READECUACIÓN EN LA DIRECCIÓN DE TECNOLOGÍA DE LA INFORMACIÓN Y COMUNICACIÓN, EN EL 3ER NIVEL DEL EDIFICIO SEDE DE LA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA, DIRIGIDA A MIPYMES - Construcción de verja perimetral, cerramiento de acceso peatonal y readecuaciones generales en Ciudad Judicial Santo Domingo Este.e LOTE 1

CP-CPJ-06-2025

| CODIGO | TIPO         | DESCRIPCION                                              | CANT. | UND   | P.U. s/ITBIS | ITBIS     | P.U.-HTBIS | VALOR        |
|--------|--------------|----------------------------------------------------------|-------|-------|--------------|-----------|------------|--------------|
|        | Materiales   | Crosstee 2P+10%desp.                                     | 67.76 | UND   | \$ 29.84     | \$ 6.55   | \$ 36.39   | \$ 2,465.86  |
|        | Materiales   | Clavos p/plafon con arandelas Caja de 100unds+10%desp.   | 0.36  | UND   | \$ 529.31    | \$ 116.19 | \$ 645.50  | \$ 234.32    |
|        | Materiales   | Clavos 1" con arandelas Caja de 100unds cada 4 pie+10%de | 0.29  | CAJA  | \$ 526.11    | \$ 115.49 | \$ 641.60  | \$ 183.50    |
|        | Materiales   | Fulminates - Green Shots Caja de 100unds+10%desp.        | 0.65  | CAJA  | \$ 486.06    | \$ 106.70 | \$ 592.75  | \$ 384.69    |
|        | Materiales   | Alambre No.18+10%desp.                                   | 1.10  | ROLLO | \$ 102.50    | \$ 22.50  | \$ 125.00  | \$ 137.50    |
|        | Insumos      | Andamios                                                 | 43.17 | M2    | \$ 12.30     | \$ 2.70   | \$ 15.00   | \$ 647.55    |
|        | Mano de obra | Mano de obra techo de plafon 2x2                         | 43.17 | M2    |              |           | \$ 200.00  | \$ 8,634.00  |
|        |              | Total/UND                                                |       |       |              |           |            | \$ 50,522.00 |
|        |              | RD\$/M²                                                  |       |       |              |           |            | \$ 1,170.30  |

5.08

Suministro e instalación de luminaria cuadrada 7 x 7 cms de piso en acero inoxidable y pantalla de cristal. voltajes 100-130 v, 40-50 lm, en área de lobby

Volumen de analisis

1.00 und

Materiales

Luminaria led de rejilla cuadrada para escalera

1.00 und

\$ 1,491.96

\$ 327.50

\$ 1,819.46

\$ 1,819.46

Materiales

Miscelaneos

1.00 und

\$ 410.00

\$ 90.00

\$ 500.00

\$ 500.00

Mano de obra

Instalación de lampara

1.00 und

\$ 500.00

\$ 500.00

Total/und

\$ 2,819.46

5.09

Suministro e instalación de Mueble de baño color madera con lavamanos incluido, incluye llave monomando e instalación y conexión sanitaria, en Sala de Lactancia

Volumen de analisis

1.00 und







## Ing. Agrim. Osvaldo Valera

C/ San Pedro No. 9, Villa Velasquez, San Pedro de Macorís, RD.

809-694-7344 | osvaldovalera4@gmail.com

RNC: 402-2224078-6 | RM: 571SPM-PF



FECHA:

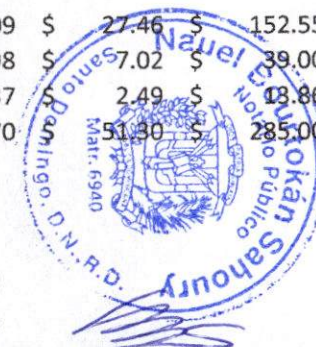
jueves, 11 de septiembre de 2025

### Analisis de Costo

CONSTRUCCIÓN DE VERJA PERIMETRAL, CERRAMIENTO DE ACCESO PEATONAL Y READECUACIONES GENERALES EN CIUDAD JUDICIAL DE SDE Y READECUACIÓN EN LA DIRECCIÓN DE TECNOLOGÍA DE LA INFORMACIÓN Y COMUNICACIÓN, EN EL 3ER NIVEL DEL EDIFICIO SEDE DE LA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA, DIRIGIDA A MIPYMES - Construcción de verja perimetral, cerramiento de acceso peatonal y readecuaciones generales en Ciudad Judicial Santo Domingo Este.e LOTE 1

CP-CPJ-06-2025

| CODIGO | TIPO         | DESCRIPCION                                                                                                                                                                                                              | CANT. | UND | P.U. s/ITBIS | ITBIS       | P.U.+ITBIS   | VALOR        |
|--------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----|--------------|-------------|--------------|--------------|
|        | Materiales   | Mueble de baño con lavamanos incluido                                                                                                                                                                                    | 1.00  | und | \$ 10,250.00 | \$ 2,250.00 | \$ 12,500.00 | \$ 12,500.00 |
|        | Materiales   | Llave monomando                                                                                                                                                                                                          | 1.00  | und | \$ 1,107.00  | \$ 243.00   | \$ 1,350.00  | \$ 1,350.00  |
|        | Materiales   | Miscelaneos                                                                                                                                                                                                              | 1.00  | und | \$ 1,640.00  | \$ 360.00   | \$ 2,000.00  | \$ 2,000.00  |
|        | Mano de obra | Instalacion de mueble y llave monomando                                                                                                                                                                                  | 1.00  | und |              |             | \$ 5,000.00  | \$ 5,000.00  |
|        |              | Total/und                                                                                                                                                                                                                |       |     |              |             |              | \$ 20,850.00 |
| 5.10   |              | Suministro e instalación de lámpara 2" x 2" panel Led, 40W, 127V, 6500K                                                                                                                                                  |       |     |              |             |              |              |
|        |              | Volumen de analisis                                                                                                                                                                                                      | 1.00  | und |              |             |              |              |
|        | Materiales   | Panel LED 2'x2' de 40w                                                                                                                                                                                                   | 1.00  | und | \$ 1,353.00  | \$ 297.00   | \$ 1,650.00  | \$ 1,650.00  |
|        | Materiales   | Alambre de goma 12/2                                                                                                                                                                                                     | 10.00 | pie | \$ 28.70     | \$ 6.30     | \$ 35.00     | \$ 350.00    |
|        | Materiales   | Cinta adhesiva electrica                                                                                                                                                                                                 | 0.10  | und | \$ 307.50    | \$ 67.50    | \$ 375.00    | \$ 37.50     |
|        | Mano de obra | Instalación de lampara LED                                                                                                                                                                                               | 1.00  | und |              |             | \$ 500.00    | \$ 500.00    |
|        |              | Total/und                                                                                                                                                                                                                |       |     |              |             |              | \$ 2,537.50  |
| 5.11   |              | Salidas para Tomacorrientes doble 120V (Incluye accesorios, alambrados, cajas reforzadas 2" x 4" con salidas de 3/4", tuberías de alimentación empotrada en tubería 3/4" hasta nivel de losa (4.30m), piezas de conexión |       |     |              |             |              |              |
|        |              | Volumen Análisis                                                                                                                                                                                                         | 1.00  | und |              |             |              |              |
|        | Materiales   | Tubo 3/4"x19' PVC SDR-26 + 15% desp.                                                                                                                                                                                     | 1.15  | und | \$ 125.09    | \$ 27.46    | \$ 152.55    | \$ 175.43    |
|        | Materiales   | Caja rectangular 3/4"                                                                                                                                                                                                    | 1.00  | und | \$ 31.98     | \$ 7.02     | \$ 39.00     | \$ 39.00     |
|        | Materiales   | Alambre THHN No. 12                                                                                                                                                                                                      | 63.00 | pie | \$ 11.37     | \$ 2.49     | \$ 13.86     | \$ 873.18    |
|        | Materiales   | Tomacorriente doble 110v + accesorio blanco                                                                                                                                                                              | 1.00  | und | \$ 233.70    | \$ 51.30    | \$ 285.00    | \$ 285.00    |





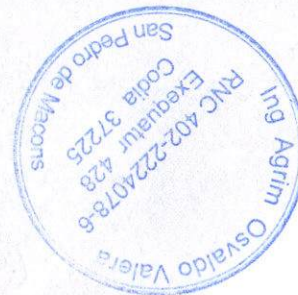


## Ing. Agrim. Osvaldo Valera

C/ San Pedro No. 9, Villa Velasquez, San Pedro de Macorís, RD.

809-694-7344 | osvaldovalera4@gmail.com

RNC: 402-2224078-6 | RM: 571SPM-PF



FECHA:

jueves, 11 de septiembre de 2025

### Analisis de Costo

CONSTRUCCIÓN DE VERJA PERIMETRAL, CERRAMIENTO DE ACCESO PEATONAL Y READECUACIONES GENERALES EN CIUDAD JUDICIAL DE SDE Y READECUACIÓN EN LA DIRECCIÓN DE TECNOLOGÍA DE LA INFORMACIÓN Y COMUNICACIÓN, EN EL 3ER NIVEL DEL EDIFICIO SEDE DE LA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA, DIRIGIDA A MIPYMES - Construcción de verja perimetral, cerramiento de acceso peatonal y readecuaciones generales en Ciudad Judicial Santo Domingo Este.e LOTE 1

CP-CPJ-06-2025

| CODIGO | TIPO         | DESCRIPCION                             | CANT. | UND | P.U. s/ITBIS | ITBIS    | P.U.+ITBIS | VALOR       |
|--------|--------------|-----------------------------------------|-------|-----|--------------|----------|------------|-------------|
|        | Materiales   | Codo electrico PVC 3/4"                 | 2.00  | und | \$ 8.08      | \$ 1.77  | \$ 9.85    | \$ 19.70    |
|        | Materiales   | Cinta adhesiva eléctrica 3M (rollo)     | 0.05  | und | \$ 291.10    | \$ 63.90 | \$ 355.00  | \$ 17.75    |
|        | Materiales   | Cemento PVC + 30% desp.                 | 0.01  | und | \$ 266.50    | \$ 58.50 | \$ 325.00  | \$ 4.06     |
|        | Mano de obra | Instalación de tomacorriente doble 110v | 1.00  | und |              |          | \$ 600.00  | \$ 600.00   |
|        |              | Total/UND                               |       |     |              |          |            | \$ 2,014.13 |

5.12

Suministro y colocación de salidas de DATA, incluye cableado UTP Cat-6, con revestimiento tipo CM,, Face plate, Jack RJ45, pach pach cord de 3 y 7 pies en salida de usuarios y Patch panel, patch panel de 24 puertos, organizadores de cables, incluye tuberías, registros hasta rack de comunicaciones, identificación de salidas (estas salidas serán certificadas por Tecnología del PJ) en tuberías de alimentación en 3/4"

Volumen Análisis

1.00 und

|              |                                      |       |     |           |           |           |             |
|--------------|--------------------------------------|-------|-----|-----------|-----------|-----------|-------------|
| Materiales   | Tubo 3/4"x19' PVC SDR-26 + 15% desp. | 1.15  | und | \$ 125.09 | \$ 27.46  | \$ 152.55 | \$ 175.43   |
| Materiales   | Caja rectangular 3/4"                | 1.00  | und | \$ 31.98  | \$ 7.02   | \$ 39.00  | \$ 39.00    |
| Materiales   | Cable estructurado de Red cat. 5E    | 22.00 | pie | \$ 6.52   | \$ 1.43   | \$ 7.95   | \$ 174.90   |
| Materiales   | Face plate sencillo                  | 1.00  | und | \$ 151.70 | \$ 33.30  | \$ 185.00 | \$ 185.00   |
| Materiales   | Part cord de 6'                      | 1.00  | und | \$ 615.00 | \$ 135.00 | \$ 750.00 | \$ 750.00   |
| Materiales   | Conector jack RJ-45                  | 1.00  | und | \$ 12.71  | \$ 2.79   | \$ 15.50  | \$ 15.50    |
| Materiales   | Codo electrico PVC 3/4"              | 2.00  | und | \$ 8.08   | \$ 1.77   | \$ 9.85   | \$ 19.70    |
| Materiales   | Cemento PVC + 30% desp.              | 0.01  | und | \$ 266.50 | \$ 58.50  | \$ 325.00 | \$ 4.06     |
| Mano de obra | Instalación de salida data           | 1.00  | und |           |           | \$ 600.00 | \$ 600.00   |
|              | Total/UND                            |       |     |           |           |           | \$ 1,963.60 |







## Ing. Agrim. Osvaldo Valera

C/ San Pedro No. 9, Villa Velasquez, San Pedro de Macorís, RD.

809-694-7344 | osvaldovalera4@gmail.com

RNC: 402-2224078-6 | RM: 571SPM-PF

FECHA: jueves, 11 de septiembre de 2025

### Analisis de Costo

CONSTRUCCIÓN DE VERJA PERIMETRAL, CERRAMIENTO DE ACCESO PEATONAL Y READECUACIONES GENERALES EN CIUDAD JUDICIAL DE SDE Y READECUACIÓN EN LA DIRECCIÓN DE TECNOLOGÍA DE LA INFORMACIÓN Y COMUNICACIÓN, EN EL 3ER NIVEL DEL EDIFICIO SEDE DE LA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA, DIRIGIDA A MIPYMES - Construcción de verja perimetral, cerramiento de acceso peatonal y readecuaciones generales en Ciudad Judicial Santo Domingo Este.e LOTE 1

CP-CPJ-06-2025

| CODIGO | TIPO | DESCRIPCION | CANT. | UND | P.U. s/ITBIS | ITBIS | P.U.+ITBIS | VALOR |
|--------|------|-------------|-------|-----|--------------|-------|------------|-------|
|--------|------|-------------|-------|-----|--------------|-------|------------|-------|

RPE: 79451







## Ing. Agrim. Osvaldo Valera

C/ San Pedro No. 9, Villa Velasquez, San Pedro de Macorís, RD.

809-694-7344 | osvaldovalera4@gmail.com

RNC: 402-2224078-6 | RM: 571SPM-PF

FECHA:

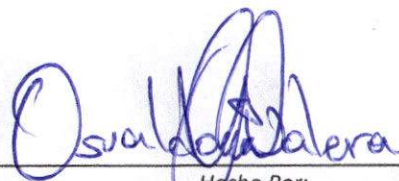
jueves, 11 de septiembre de 2025

### Análisis de Costo

CONSTRUCCIÓN DE VERJA PERIMETRAL, CERRAMIENTO DE ACCESO PEATONAL Y READECUACIONES GENERALES EN CIUDAD JUDICIAL DE SDE Y READECUACIÓN EN LA DIRECCIÓN DE TECNOLOGÍA DE LA INFORMACIÓN Y COMUNICACIÓN, EN EL 3ER NIVEL DEL EDIFICIO SEDE DE LA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA, DIRIGIDA A MIPYMES - Construcción de verja perimetral, cerramiento de acceso peatonal y readecuaciones generales en Ciudad Judicial Santo Domingo Este.e LOTE 1

CP-CPJ-06-2025

| CODIGO       | TIPO | DESCRIPCION                                                                                                                                                                                                                     | CANT. | UND | P.U. s/ITBIS | ITBIS    | P.U.+ITBIS | VALOR       |
|--------------|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----|--------------|----------|------------|-------------|
| 5.13         |      | Suministro e instalación de salidas para interruptores sencillo (Incluye accesorios, alambrados, cajas reforzadas 2" x 4" con salidas de 3/4", tuberías de alimentación en 3/4" hasta nivel de losa (3.80m), piezas de conexión |       |     |              |          |            |             |
|              |      | Volumen Análisis                                                                                                                                                                                                                | 1.00  | und |              |          |            |             |
| Materiales   |      | Tubo 3/4"x19' PVC SDR-26 + 15% desp.                                                                                                                                                                                            | 1.15  | und | \$ 125.09    | \$ 27.46 | \$ 152.55  | \$ 175.43   |
| Materiales   |      | Caja rectangular 3/4"                                                                                                                                                                                                           | 1.00  | und | \$ 31.98     | \$ 7.02  | \$ 39.00   | \$ 39.00    |
| Materiales   |      | Alambre THHN No. 12                                                                                                                                                                                                             | 42.00 | pie | \$ 11.37     | \$ 2.49  | \$ 13.86   | \$ 582.12   |
| Materiales   |      | Interruptor sencillo + accesorio blanco                                                                                                                                                                                         | 1.00  | und | \$ 233.70    | \$ 51.30 | \$ 285.00  | \$ 285.00   |
| Materiales   |      | Codo electrico PVC 3/4"                                                                                                                                                                                                         | 2.00  | und | \$ 8.08      | \$ 1.77  | \$ 9.85    | \$ 19.70    |
| Materiales   |      | Cinta adhesiva eléctrica 3M (rollo)                                                                                                                                                                                             | 0.05  | und | \$ 291.10    | \$ 63.90 | \$ 355.00  | \$ 17.75    |
| Materiales   |      | Cemento PVC + 30% desp.                                                                                                                                                                                                         | 0.01  | und | \$ 266.50    | \$ 58.50 | \$ 325.00  | \$ 4.06     |
| Mano de obra |      | Instalación de interruptor sencillo 110v                                                                                                                                                                                        | 1.00  | und |              |          | \$ 600.00  | \$ 600.00   |
|              |      | Total/UND                                                                                                                                                                                                                       |       |     |              |          |            | \$ 1,723.07 |



Hecho Por:

Ing. Agrim. Osvaldo Valera

CODIA: 37225

