



**Poder Judicial**

República Dominicana

Dirección General de Administración y Carrera Judicial

Dirección Administrativa

Gerencia de Compras

**PROCEDIMIENTO DE COMPARACIÓN DE PRECIOS PARA EL REMOZAMIENTO DE BAÑOS DEL PALACIO DE JUSTICIA DE BANI Y READECUACIONES EXTERIORES EN NUEVO PALACIO DE JUSTICIA DE JARABACOA, DIRIGIDO A MIPYMES.  
REFERENCIA: CP-CPJ-12-2022.**

**CIRCULAR NÚMERO 01**

Fecha: 28 de diciembre de 2022

El Poder Judicial de la República Dominicana, en el marco del procedimiento de comparación de precios para el **Remozamiento de baños del palacio de justicia de Bani y readecuaciones exteriores en nuevo palacio de justicia de Jarabacoa, dirigido a MIPYMES**, Referencia: **CP-CPJ-12-2022**, actuando de conformidad con lo establecido en el numeral 8 de los términos de referencia, tiene a bien responder las preguntas por parte de los oferentes interesados, recibidas de manera oportuna y en tiempo hábil según el plazo establecido en el cronograma de actividades (copiadas textualmente de la manera en que fueron recibidas).

**SECCIÓN I- PREGUNTAS DE CARÁCTER TÉCNICO.**

Las preguntas de carácter técnico respondidas por los peritos se encuentran anexas al presente documento, el cual consta de seis (6) páginas.

Atentamente,

**Yerina Reyes Carrazana**

Gerente de Compras



PODER JUDICIAL | REPÚBLICA DOMINICANA

Argelis R. Olivero Rosado (En nombre de Yerina Reyes Carrazana)





## PREGUNTAS Y RESPUESTAS

### PROCEDIMIENTO DE COMPARACIÓN DE PRECIOS PARA EL REMOZAMIENTO DE BAÑOS DEL PALACIO DE JUSTICIA DE BANI Y READECUACIONES EXTERIORES EN NUEVO PALACIO DE JUSTICIA DE JARABACOA, DIRIGIDO A MIPYMES.

Referencia: CP-CPJ-12-2022.

#### SECCIÓN I- PREGUNTAS DE CARÁCTER TÉCNICO.

Respecto al proceso del palacio de justicia de Bani:

##### PREGUNTA 1

Con fines de realizar el cronograma, ¿Cuál sería la manera de intervenir los baños? ¿Serán todos al mismo tiempo o por piso?

##### RESPUESTA 1

Se recomienda trabajar un 50% de los baños para hombres y mujeres, y después el 50% restante.

##### PREGUNTA 2

Podrían suministrar los planos en autocad.

##### RESPUESTA 2

ver listado de cantidades

##### PREGUNTA 3

El techo donde se colocara el fino, tiene antepecho, zabaleta? Favor indicarme. Favor indicar el espesor del fino.

##### RESPUESTA 3

El espesor del fino dependerá del tipo de techo a impermeabilizar, En techos planos, se aplicará el fino de forma que se logre una pendiente aproximada de 0.6%, con el fin de dar la inclinación requerida hacia los desagües señalados en los planos. El espesor mínimo del fino, al inicio de dicha pendiente, será de 1.5 centímetros.

##### PREGUNTA 4

Sobre la meseta: en el presupuesto solo indica el suministro de esta, pero no incluye donde se fijará la misma, sin embargo, en las demoliciones nos piden retirar una base. ¿Cómo se manejaría esto luego de que retiremos la base?

- La falda de 0.25 m de la meseta tendrá 3 caras?

## RESPUESTA 4

- La falda tendrá 3 caras.
- Se suministrará e instalará la base nueva en la misma posición que la anterior.

## PREGUNTA 5

En la colocación de la rejilla de piso, solo sería el cambio, o lleva algún tipo de tubería?

## RESPUESTA 5

- Se sustituirá la rejilla de piso y piezas menores relacionadas.

## PREGUNTA 6

Favor indicar el espesor de los espejos en los baños.

## RESPUESTA 6

- 3/16"

## PREGUNTA 7

Favor indicar a que se refiere con el ítem sombreado en la imagen adjunta.

### 14.1.3. DOCUMENTACIÓN TÉCNICA:

La Propuesta que presente cada oferente deberá contener lo siguiente:

#### 14.1.3.1. Remozamiento de baños del palacio de justicia de Bani – Lote 1:

- 1) Revestimientos en muros, aparatos sanitarios y demás actividades requeridas.
- 2) Listado de cantidades firmado y sellado por el representante de la empresa o persona física.
- 3) Experiencia Persona Física y/o Jurídica. Demostrar mínimo siete (5) años de experiencia, a través de certificaciones conforme de recepción de obra o servicios similares.
- 4) Garantía de la obra contratada con un mínimo de un (1) año ante cualquier defecto de fabricación o instalación.

## REPUESTA 7

- -Durante la ejecución de la obra una vez adjudicado el contratista, deberá de suministrar los catálogos de todos los materiales y equipos a utilizar.



19 de Diciembre del 2022

## **PREGUNTA 8**

Partida 2.01, Suministro e instalación de fachada posterior tipo pergolado en aluminio color madera, utilizando perfiles de 1-3/4" x 4" color Caoba. Instalados mediante fijaciones a pared de techo a piso. Incluye hueco para puerta de entrada posterior de 1.80 x 2.10m. Incluye todos los materiales y accesorios de fijación. (Planos de la misma por favor).

## **RESPUESTA 8**

Ver plano anexo.

## **PREGUNTA 9**

Partida 3.02, Nivelación con hormigón de escalón superior. ( Planos o detalles más específicos)

## **RESPUESTA 9**

La situación es que los escalones existentes tienen alturas diferentes entre (0.18 y 0.22 m), por lo que se quiere nivelar los mismos para que tengan la misma altura (La contrahuella).

## **PREGUNTA 10**

Partida 3.04 y 3.05, Suministro e instalación de baranda en hierro negro similar a la existente. ( Planos de esta partida por favor)

## **RESPUESTA 10**

Ver plano anexo.

Atentamente:

Aprobado por  
**Ing. Erick Pujols:**

\_\_\_\_\_  
**Ing. Supervisor de infraestructura Física**

Aprobado por  
**Ing. Rafael Pichardo**

\_\_\_\_\_  
**Ing. Supervisor de infraestructura Física**

Aprobado por  
**Ing. Juan Jose Mejía:**

\_\_\_\_\_  
**Ing. Supervisor de infraestructura Física**

Aprobado por  
**Ing. Massiel Estévez:**

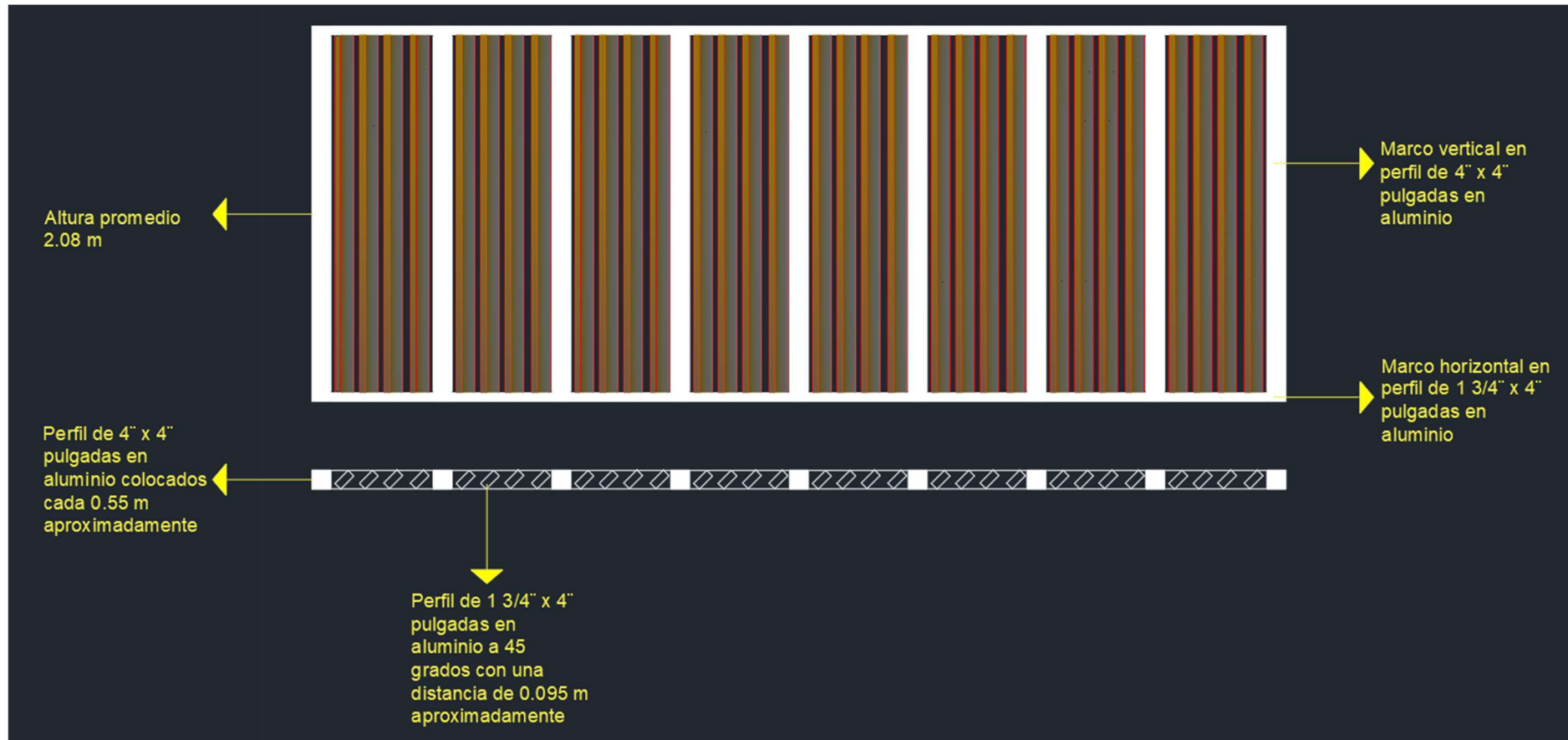
\_\_\_\_\_  
**Ing. Supervisor de infraestructura Física**



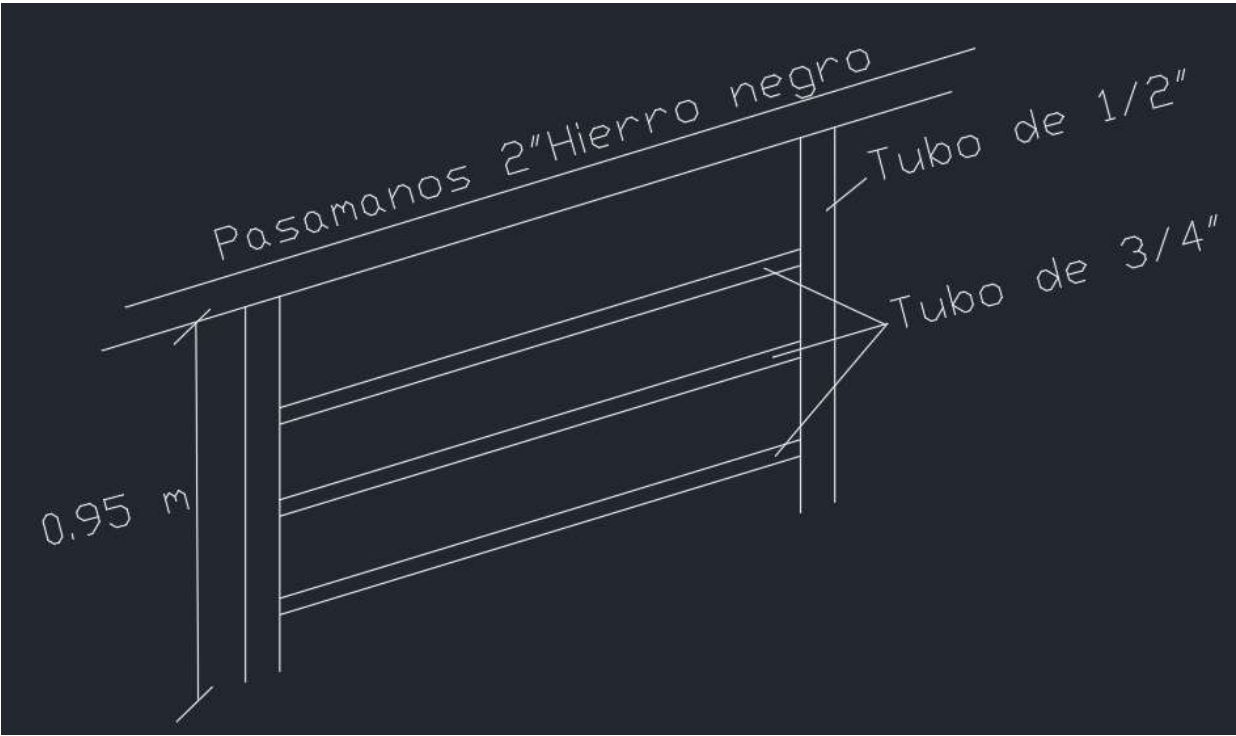
PODER JUDICIAL | REPÚBLICA DOMINICANA  
Erick J. Pujols Pimentel  
Juan J. Mejia Galvan  
Massiel M. Estevez Guzman  
Rafael Y. Pichardo Garcia



# 1) DETALLE DE FACHADA EN PERFILES DE ALUMINIO COLOR MADERA.



2) DETALLE DE PASAMANOS.



## PREGUNTAS Y RESPUESTAS

### PROCEDIMIENTO DE COMPARACIÓN DE PRECIOS PARA EL REMOZAMIENTO DE BAÑOS DEL PALACIO DE JUSTICIA DE BANI Y READECUACIONES EXTERIORES EN NUEVO PALACIO DE JUSTICIA DE JARABACOA, DIRIGIDO A MIPYMES.

Referencia: CP-CPJ-12-2022.

#### SECCIÓN 1- PREGUNTAS DE CARÁCTER TÉCNICO.

Por medio de la presente, expresamos nuestras inquietudes con relación al Proceso por Comparación de Precios CP-CPJ-12-2022 correspondiente a las Readecuaciones de Espacios en los Palacios de Justicia de Baní y Jarabacoa, Dirigido a MIPYMES:

En la Documentación Técnica para el Lote 1:

#### PREGUNTA 1

- a) Qué documento debo presentar en el punto No. 1: Revestimientos en muros, aparatos sanitarios y demás actividades requeridas.

#### RESPUESTA A:

Durante la ejecución de la obra una vez adjudicado el contratista, deberá de suministrar los catálogos de todos los materiales y equipos a utilizar

- b) Qué documento debo presentar en el punto No. 4: Garantía de la obra contratada con un mínimo de un (01) año ante cualquier defecto de fabricación o instalación.

#### RESPUESTA B:

Carta dirigida al Poder Judicial donde el oferente garantiza que los bienes entregados luego de finalizado el proyecto, mantendrán su integridad y funcionalidad (calidad) durante el periodo mínimo de 1 año.

Atentamente:

Aprobado por  
Ing. Erick Pujols:

Ing. Supervisor de infraestructura Física

Aprobado por  
Ing. Rafael Pichardo

Ing. Supervisor de infraestructura Física

Aprobado por  
Ing. Juan Jose Mejía:

Ing. Supervisor de infraestructura Física

Aprobado por  
Ing. Massiel Estévez:

Ing. Supervisor de infraestructura Física



PODER JUDICIAL | REPÚBLICA DOMINICANA  
Erick J. Pujols Pimentel  
Rafael Y. Pichardo Garcia  
Juan J. Mejia Galvan  
Massiel M. Estevez Guzman