



PROCEDIMIENTO DE COMPARACIÓN DE PRECIOS PARA LA CONTRATACIÓN DE OBRAS CIVILES PARA LA INSTALACIÓN DE ASCENSORES EN 3 SEDES, (PALACIO DE JUSTICIA DE SAN FRANCISCO DE MACORÍS, SAN PEDRO DE MACORÍS Y BARAHONA.

Referencia: CP-CPJ-04-2022.

CIRCULAR NÚM. 1

Fecha: 27 de mayo de 2022

El Poder Judicial de la República Dominicana, en el marco del procedimiento de comparación de precios para la **contratación de obras civiles para la instalación de ascensores en 3 sedes, (palacio de justicia de San Francisco de Macorís, San Pedro de Macorís y Barahona**, referencia: **CP-CPJ-04-2022**, actuando de conformidad con lo establecido en el numeral 8 de los términos de referencia, tiene a bien responder las preguntas por parte de los oferentes interesados, recibidas de manera oportuna y en tiempo hábil según el plazo establecido en el cronograma de actividades (copiadas textualmente de la manera en que fueron recibidas).

SECCIÓN I- PREGUNTAS DE CARÁCTER TÉCNICO.

Las preguntas de carácter administrativo se encuentran anexas al presente documento, el cual consta de una (1) página.

SECCIÓN II- PREGUNTAS DE CARÁCTER ADMINISTRATIVO.

Las preguntas de carácter técnico respondidas por los peritos se encuentran anexas al presente documento, el cual consta de tres (3) páginas.

Atentamente,

Yerina Reyes Carrazana
Gerente de Compras



PREGUNTAS Y RESPUESTAS DE CARÁCTER ADMINISTRATIVO

CONTRATACIÓN DE OBRAS CIVILES PARA LA INSTALACIÓN DE ASCENSORES EN 3 SEDES, (PALACIO DE JUSTICIA DE SAN FRANCISCO DE MACORÍS, SAN PEDRO DE MACORÍS Y BARAHONA).

Referencia: CP-CPJ-04-2022.

Las preguntas de carácter administrativo se encuentran copiadas textualmente de la manera en que fueron recibidas.

Pregunta 1:

- Los términos de referencia en la pagina 12 indica que se adjudicara a la oferta que presente el menor precio en el lote. ¿Se trata de simplemente el menor precio o *el menor precio factible?*

Respuesta 1: Acorde al numeral 21 “Adjudicación” de los términos de referencia, se indica lo siguiente:

“(…)
La adjudicación se hará por lotes en el mismo orden establecido en el punto 6 de este término de referencia y decidida a favor del oferente cuya propuesta: **1) haya(n) sido calificada como CUMPLE en las propuestas técnicas y económicas por reunir las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas en los presentes Pliegos de Condiciones, y 2) presente el menor precio en el lote.** (…)”

Pregunta 2:

- Con relación a la presentación de la garantía de mantenimiento de oferta ¿Se puede presentar una sola garantía que cubra todos los lotes?

Respuesta 2: Acorde al numeral 15, punto dos (2) de los términos de referencia, se indica lo siguiente: “**Garantía de la Seriedad de la Oferta.** Correspondiente al UNO POR CIENTO (1%) del monto total de la oferta económica, la cual debe ser emitida mediante una Póliza de Seguros o Garantía Bancaria. Esta deberá ser expedida por una compañía aseguradora autorizada por la Superintendencia de Seguros para operar en la República Dominicana. Los Oferentes/Proponentes deberán mantener las Ofertas por el término de ciento veinte (120) días calendarios contados a partir de la fecha del acto de apertura”.

Atentamente

Yerina Reyes Carrazana
Gerente de Compras



PREGUNTAS Y RESPUESTAS DE CARÁCTER TÉCNICO DE ÁREA

ACCESIBILIDAD-CONTRATACIÓN DE OBRAS CIVILES PARA LA INSTALACIÓN DE ASCENSORES EN 3 SEDES, (PALACIO DE JUSTICIA DE SAN FRANCISCO DE MACORÍS, SAN PEDRO DE MACORÍS Y BARAHONA).

Referencia: CP-CPJ-04-2022.

Estas son nuestras inquietudes sobre el proceso citado en el asunto.

- Favor suministrar detalle de acero de la Viga V1 de techo, ya que en el plano no se visualiza.

Respuesta: Ver planos suministrados.

- Necesitamos detalle de la rejilla para la ventilación de aluminio. (largo x ancho)

Respuesta: Medida de 1m x 1m.

LOTE 3 BARAHONA:

- 2.03 Bote de escombros (en movimiento de tierras) ... 4 viajes ¿A que capacidad de camión se refiere ? y además tomar en cuenta que la excavación tendrá que botarse en gran medida visto que se tiene que generar una fosa bajo nivel de terreno natural.

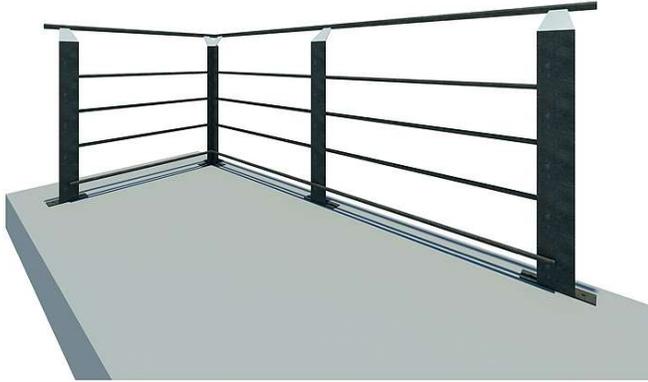
Respuesta: camión 6 m3.

- Partida 5.04, favor dar detalle del desagüe pluvial (detalles de tuberías y recorridos)

Respuesta: Es un desagüe sencillo independiente de 2".

- Partida 8.05, pasamanos de hierro en pasarela, 54.23 p2. Favor dar detalle y esquema del diseño donde se indiquen características de materiales y espesores.

Respuesta: Considera tubos de hierro superior de 2 ½" e inferior 1" , tubos verticales de 2 ½"@ de 0.8 cm- 1m. Ver imagen anexa:



- Partida 8.07 suministro y colocación de techo en densglass en pasarela, favor suministrar esquema ilustrativo.

Respuesta: ver listado de cantidades.

- Partida 6.04, revestimiento de muro frontal con cerámica con diseño de piedras, 18.52 m², favor dar detalle ilustrativo para saber en que consiste este revestimiento.

Respuesta: ver listado de cantidades

- En cuanto al tiempo de ejecución de la obra en los diferentes lotes, favor tomar en cuenta el tiempo de fraguado en los elementos de hormigón armado y sobre todo el tiempo de apuntalamiento que se requiere en los vuelos que están ubicados en los diferentes niveles de la estructura.

Respuesta: limitarse en los tiempos de ejecución de los términos de referencia.

- Para todos los lotes la partida andamios, sobre todo para la terminación en exterior, es significativa con relación a su incidencia en las terminaciones. Solicitamos que se considere una partida que incluya andamios.

Respuesta: Incluir la partida de andamios en los análisis de costos de modo que sus precios unitarios lo consideren en las partidas requeridas.

- Para todos los lotes ¿No van a considerar ninguna partida eléctrica como canalizaciones y salidas?



Respuesta: No.

Atentamente:

Ing. Erick J. Pujols

Ing. Iris B. Arnault.



PODER JUDICIAL | REPÚBLICA DOMINICANA
Erick J. Pujols Pimentel
Iris B. Arnaut De los Santos

