

**PROCEDIMIENTO DE COMPARACIÓN DE PRECIOS
CONSTRUCCIÓN DE JUZGADO DE PAZ DE CABRAL Y HABILITACIÓN DE
LOCAL PARA FINALIZACIÓN DE CONTRATO DE ALQUILER EN EL
DISTRITO NACIONAL, DIRIGIDO A MIPYMES.
REFERENCIA NÚMERO: CP-CPJ-05-2025**

09 de octubre de 2025

ENMIENDA NÚMERO 4

La Gerencia de Compras del Poder Judicial de la República Dominicana, de conformidad con lo establecido la ficha técnica del procedimiento de comparación de precios de referencia número **CP-CPJ-05-2025**, llevado a cabo para las **construcción de Juzgado de Paz de Cabral y Habilitación de local para finalización de contrato de alquiler en el Distrito Nacional, Dirigido a MIPYMES**, les notifica la siguiente modificación en el numeral 19 (de enmienda núm. 3 del proceso), en virtud de lo establecido en el artículo 75 de la Resolución número 01-2023 que establece el Reglamento de Compras de Bienes y Contrataciones de Obras y Servicios del Poder Judicial, de fecha dos (02) de mayo de dos mil veintitrés (2023), aprobado en la sección del Comité de Compras y Contrataciones, mediante acta núm. 005, de fecha nueve (09) de octubre de dos mil veinticinco (2025).

- I. MODIFICAR el numeral 19 “CRONOGRAMA DEL PROCESO”.

DONDE DICE:

19. CRONOGRAMA DEL PROCESO

ACTIVIDADES	PERÍODO DE EJECUCIÓN
1. Publicación en la página e Invitaciones a participar.	jueves, 31 de julio de 2025
2. Visita técnica	lunes, 04 de agosto de 2025
3. Período para realizar consultas por parte de los interesados.	Hasta martes, 05 de agosto de 2025, a las 02:00 P.M.
4. Plazo para emitir respuesta por parte del Comité de Compras y Contrataciones, mediante circulares o enmiendas.	Hasta miércoles, 06 de agosto de 2025
5. Recepción de Ofertas Técnicas “Sobre A” y Ofertas Económicas “Sobre B”	jueves, 07 de agosto de 2025, desde las 09:00 A.M. hasta las 10:00 A.M., en el

ACTIVIDADES	PERÍODO DE EJECUCIÓN
	salón multiusos, ubicado en el segundo nivel del edificio de la Suprema Corte de Justicia y del Consejo del Poder Judicial.
6. Apertura de Ofertas Técnicas “Sobre A y Ofertas Económicas “Sobre B”	jueves, 07 de agosto de 2025, a las 10:05 A.M.
7. Verificación, validación y evaluación de credenciales / ofertas técnicas	Hasta el viernes, 08 de agosto de 2025
8. Informes preliminares de evaluación de ofertas técnicas	Hasta el jueves, 14 de agosto de 2025.
9. Aprobación del informe preliminar de evaluación ofertas técnicas	martes, 26 de agosto de 2025
10. Notificación de errores u omisiones de naturaleza subsanables	Hasta miércoles, 27 de agosto de 2025.
11. Recepción de subsanaciones	Hasta viernes, 29 de agosto de 2025, a las 03:00 P.M.
12. Informe definitivo de evaluación de ofertas técnicas	Hasta el miércoles, 03 de septiembre de 2025
13. Aprobación del informe definitivo de evaluación de ofertas técnicas	martes, 16 de septiembre de 2025
14. Notificación de ofertas habilitadas para evaluación económica	Hasta el miércoles, 17 de septiembre de 2025
15. Informes de ofertas económicas habilitadas	Hasta el jueves, 25 de septiembre de 2025
16. Aprobación del informe de evaluación de ofertas económicas	martes, 30 de septiembre de 2025
17. Adjudicación	martes, 30 de septiembre de 2025
18. Notificación y publicación de adjudicación	Hasta cinco (5) días hábiles a partir del Acto Administrativo de Adjudicación.
19. Plazo para la constitución de la Garantía Bancaria de Fiel Cumplimiento de Contrato	Dentro de los siguientes cinco (5) días hábiles, contados a partir de la Notificación de Adjudicación.
20. Suscripción del Contrato	No mayor a diez (10) días hábiles contados a partir de la Notificación de Adjudicación.

PARA QUE EN LO ADELANTE DIGA

ACTIVIDADES	PERÍODO DE EJECUCIÓN
1. Publicación en la página e Invitaciones a participar.	jueves, 31 de julio de 2025
2. Visita técnica	lunes, 04 de agosto de 2025
3. Período para realizar consultas por parte de los interesados.	Hasta martes, 05 de agosto de 2025, a las 02:00 P.M.
4. Plazo para emitir respuesta por parte del Comité de Compras y Contrataciones, mediante circulares o enmiendas.	Hasta miércoles, 06 de agosto de 2025
5. Recepción de Ofertas Técnicas “Sobre A” y Ofertas Económicas “Sobre B”	jueves, 07 de agosto de 2025, desde las 09:00 A.M. hasta las 10:00 A.M., en el salón multiusos, ubicado en el <u>segundo nivel</u> del edificio de la Suprema Corte de Justicia y del Consejo del Poder Judicial.
6. Apertura de Ofertas Técnicas “Sobre A y Ofertas Económicas “Sobre B”	jueves, 07 de agosto de 2025, a las 10:05 A.M.
7. Verificación, validación y evaluación de credenciales / ofertas técnicas	Hasta el viernes, 08 de agosto de 2025
8. Informes preliminares de evaluación de ofertas técnicas	Hasta el jueves, 14 de agosto de 2025.
9. Aprobación del informe preliminar de evaluación ofertas técnicas	martes, 26 de agosto de 2025
10. Notificación de errores u omisiones de naturaleza subsanables	Hasta miércoles, 27 de agosto de 2025.
11. Recepción de subsanaciones	Hasta viernes, 29 de agosto de 2025, a las 03:00 P.M.
12. Informe definitivo de evaluación de ofertas técnicas	Hasta el miércoles, 03 de septiembre de 2025
13. Aprobación del informe definitivo de evaluación de ofertas técnicas	martes, 16 de septiembre de 2025
14. Notificación de ofertas habilitadas para evaluación económica	Hasta el miércoles, 17 de septiembre de 2025
15. Informes de ofertas económicas habilitadas	Hasta el jueves, 25 de septiembre de 2025
16. Aprobación del informe de evaluación de ofertas económicas	jueves, 09 de octubre de 2025



ACTIVIDADES	PERÍODO DE EJECUCIÓN
17. Adjudicación	jueves, 09 de octubre de 2025
18. Notificación y publicación de adjudicación	Hasta cinco (5) días hábiles a partir del Acto Administrativo de Adjudicación.
19. Plazo para la constitución de la Garantía Bancaria de Fiel Cumplimiento de Contrato	Dentro de los siguientes cinco (5) días hábiles, contados a partir de la Notificación de Adjudicación.
20. Suscripción del Contrato	No mayor a diez (10) días hábiles contados a partir de la Notificación de Adjudicación.

Atentamente,

Yerina Reyes Carrazana
Gerente de compras y contrataciones.
YR/AO/mp