

--	--	--	--	--	--	--

INFORMACIONES DEL PROYECTO

FECHA	29 de febrero de 2024					
NOMBRE DEL PROYECTO: Lote 4 - Corrección de filtraciones de techo del Palacio de Justicia de Ciudad Nueva, Readecuaciones en el Tribunal Asuntos de Familia y Juzgado de Paz de la 2da Circunscripción del Distrito Nacional.						
DIRECCIÓN DEL PROYECTO Distrito Nacional.						

PRESUPUESTO

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL
------	-------------	----------	--------	-----------------	-------	-----------

Techo del Palacio de Justicia de Ciudad Nueva

1.00 Preliminares

1.01	Retiro de lona asfáltica en techo.	48.98	m ²		-	
1.02	Demolición de fino de techo, incluye zabaletas.	43.38	p.a.		-	
1.03	Desinstalación compresores de A/C tipo split.	3.00	ud.		-	
1.04	Confección de pasante de 4" de diámetro en muro existente, incluye colocación de tubería PVC Ø3" y resane de superficie.	2.00	ud.		-	
Sub-total						RD\$ -

2.00 Misceláneos

2.01	Confección de zabaletas en techo.	37.18	m		-	
2.02	Confección fino de techo.	43.38	m ²		-	
2.03	Suministro y colocación de lona asfáltica (5kg/m ²), incluye primer y cemento plástico.	55.76	m ²		-	
2.04	Reinstalación compresores de A/C tipo split.	3.00	ud.		-	
2.05	Bote de escombros, incluye acarreo de materiales.	1.00	p.a.		-	
2.06	Limpieza continua y final.	1.00	p.a.		-	
Sub-total						RD\$ -

Juzgado de Paz de la Segunda Circunscripción

3.00 Preliminares

3.01	Demolición escalones de granito vaciado en entrada principal (incluye mortero de colocación e=0.10m).	8.88	m		-	
3.02	Desinstalación luminaria parabólica 2'x 4'.	1.00	ud		-	
3.03	Desinstalación plafón fibra mineral existente, incluye estructura soporte.	3.20	m ²		-	
3.04	Desinstalación fregadero (15"x15"), incluye accesorios.	1.00	p.a.		-	
3.05	Demolición tope de marmolite (1.30 x 0.67)m, incluye zócalos.	1.00	p.a.		-	
3.06	Desinstalación gabinete de piso.	1.00	p.a.		-	
3.07	Desinstalación marco de puerta	1.00	p.a.		-	
3.08	Demolición muro de sheetrock (2.82m ²).	1.00	p.a.		-	
Sub-total						RD\$ -

4.00 Instalaciones eléctricas

4.01	Sustitución caja metálica rectangular 2"x4" en tomacorriente de pared. Incluye resane de superficie.	1.00	ud		-	
4.02	Suministro e instalación accesorio tomacorriente 110V /15A, con certificación UL.(no incluye salida).	1.00	ud		-	
4.03	Suministro e instalación luminarias parabólicas 2'x 2' empotrables, con tubos LED T8 de 24", certificación UL.	2.00	ud		-	
Sub-total						RD\$ -

5.00 Misceláneos

5.01	Suministro e instalación escalones de granito en entrada principal. Huellas 0.35m de ancho y contra huellas de 0.17m de ancho. Incluye canto frontal redondeado, mortero de colocación y derretido en juntas.	8.88	m		-	
5.02	Suministro e instalación muro de sheetrock (e=0.10m), incluye hueco de puerta (0.80 x 2.10)m.	2.83	m ²		-	

--	--	--	--	--	--	--

INFORMACIONES DEL PROYECTO

FECHA	29 de febrero de 2024					
NOMBRE DEL PROYECTO: Lote 4 - Corrección de filtraciones de techo del Palacio de Justicia de Ciudad Nueva, Readecuaciones en el Tribunal Asuntos de Familia y Juzgado de Paz de la 2da Circunscripción del Distrito Nacional.						
DIRECCIÓN DEL PROYECTO Distrito Nacional.						

5.03	Suministro e instalación plafón 2' x 2' vinil yeso, incluye estructura soporte (cros tee, main tee y angulares).	6.42	m ²			-	
5.04	Suministro e instalación gabinete de piso en caoba, con terminación superior lista para recibir tope de granito.	4.50	pie			-	
5.05	Suministro e instalación gabinete de pared en caoba.	2.50	pie			-	
5.06	Mantenimiento de puerta de madera (0.70 @ 0.90 x 2.10)m. Incluye lijado, masillado y sustitución de accesorio en mal estado (bisagras y llavín).	1.00	ud			-	
5.07	Suministro e instalación tope de granito, color negro. Incluye zócalos y engrosamiento doble en la parte frontal.	1.14	m ²			-	
5.08	Suministro e instalación fregadero sencillo de acero inoxidable (15"x 15"), incluye accesorios. (No incluye salida).	1.00	ud			-	
5.09	Suministro e instalación llave monomando para fregadero.	1.00	ud			-	
5.10	Suministro y aplicación pintura satinada sin olor, en muros interiores, (dos manos).	35.90	m ²			-	
5.11	Bote de escombros (6m3)	1.00	viaje			-	
5.12	Limpieza continua y final.	1.00	p.a.			-	
Sub-total						RD\$	-

Remozamiento del Tribunal de Asuntos de Familia

6.00 READECUACIÓN DE COCINA

6.01	Suministro e instalación de tope de Granito natural negro Galaxy, (incluye zócalo de 0.10 m y falda de 0.25m) (meseta)	2.10	m			-	
6.02	Suministro e instalación de gabinete de piso (inferior) en MDF (90x55x55) altura de 90 cm, profundidad de 55 cm, ancho 55 cm".(cedro)	10.00	pl			-	
6.03	Suministro e instalación de gabinete de pared en MDF superior (70x35x35) altura de 75 cm, profundidad de 35 cm, ancho 35 cm".	4.00	pl			-	
6.04	Suministro e instalación de fregadero de acero inoxidable doble (sin salidas)	1.00	ud			-	
6.05	Remoción de madera existente en hueco para estantería de 1.34 x 2.9 m	1.00	pa			-	
6.06	Suministro e instalación de llave de fregadero doble cromada -calidad media	1.00	ud			-	
6.07	Suministro, confección e instalación de estantería (estante de cocina) en mdf, tramos a 0.4 m, ancho 0.3 m	5.00	m ²			-	
6.08	Suministro e instalación de base de hierro para soporte de tope empotrado en pared	3.30	m			-	
6.09	Limpieza continua y final	1.00	pa			-	
Sub-total						RD\$	-

7.00 EXTERIORES

7.01	Remoción de hormigón en rampa sobre contén frontal de 5.7 m de longitud y 0.4 m de ancho.	1.00	pa			-
7.02	Suministro y confección de rampa de 5.70 m de longitud y 0.4 m de ancho (incluye tubería de 3" para la continuidad del agua del pluvial en contén)	1.00	pa			-
7.03	Mantenimiento de ventanas de vidrio con marcos de madera de 1.20 x 1.20 (Incluye instalación y desinstalación, masillado, lijado, pintura)	10.00	ud			-
7.04	Suministro y aplicación de pintura para bordillos y parqueos tipo trafico (5% de desperdicio)	29.65	ud			-

--	--	--	--	--	--	--

INFORMACIONES DEL PROYECTO

FECHA	29 de febrero de 2024					
NOMBRE DEL PROYECTO: Lote 4 - Corrección de filtraciones de techo del Palacio de Justicia de Ciudad Nueva, Readecuaciones en el Tribunal Asuntos de Familia y Juzgado de Paz de la 2da Circunscripción del Distrito Nacional.						
DIRECCIÓN DEL PROYECTO Distrito Nacional.						

7.05	Demolición de piso de parqueo de adoquines	12.25	m ²		-		
7.06	Excavación y corte de raíces de árbol , área aproximada de 12.25 m2 (profundidad de 1 m, corte de raíces de árbol con medios mecánicos)	1.00	pa		-		
7.07	Suministro y colocación de relleno de fondo con arena (altura de 0.5 m)	6.50	m ³		-		
7.08	Suministro y colocación de caliche compactado (altura 0.5m)	6.50	m ³		-		
7.09	Suministro y colocación de lamina geotextil no tejida antirraíces en hueco excavado	8.40	m ²		-		
7.10	Suministro y colocación de piso de adoquines sobre material compactado, incluye:(insumos menores para su instalación)	12.25	m ²		-		
7.11	Bote de escombros (6m3)	1.00	viaje		-		
7.12	Limpieza continua y final	1.00	pa		-		
Sub-total						RD\$	-

8.00 READECUACIÓN DE ARCHIVO EXTERIOR

8.01	Demolición de muros de sheetrock 10 cm	28.46	m ²		-		
8.02	Demolición de piso (incluye torta y relleno)	19.40	m ²		-		
8.03	Extensión de desagüe pluvial existente hacia jardinera(Tubería de 2 1/2", incluye materiales menores, jardinería a 1.5 m de distancia), incluye coacción con bajante interno existente	1.00	pa		-		
8.04	Suministro y colocación de porcelanato de piso 0.6 m x 0.6 m tonos claros - alto trafico, antideslizante	19.40	m ²		-		
8.05	Acarreo de interno de 12 stands (anaqueles) de archivos(Movimiento hacia el interior del tribunal para iniciar los trabajos y traslado hacia archivo una vez finalizados los trabajos, incluye documentos dentro del archivo de 25 m2)	1.00	pa		-		
8.06	Suministro e instalación de Puerta de polimetálico color caoba (incluye jamba metálica, insumos menores, desinstalación de puerta existente)	1.00	m ²		-		
8.07	Suministro e instalación hierros protectores de seguridad en puerta de 2.10 x 1 m	1.00	pa		-		
8.08	Suministro y colocación de plafón vinil yeso 2" x 2" incluye estructura	19.40	und		-		
8.09	Suministro y colocación de muro de densglass doble cara estructura de 2 1/2 cal.25" galvanizada	28.46	m ²		-		
8.10	Suministro e instalación de lamparas parabólicas de superficies 2" x 2" con tubos led T8, de 18w ", 800 LM , 4000 k, 120 -277 VAC	4.00	ud		-		
8.11	Bote de escombros (6m3)	1.00	viajes		-		
8.12	Limpieza continua y final	1.00	pa		-		
Sub-total						RD\$	-

9.00 CÚPULA

9.01	Desinstalación de cúpulas existentes. Incluye estructura soporte. (2 Unidades).	200.75	pie ²		-	
9.02	Resane de superficie.	1.00	p.a		-	
9.03	Impermeabilización de superficie resanada con lona asfáltica 4mm, 5kg/m ² (4 m ² aproximadamente).	1.00	p.a		-	
9.04	Suministro e instalación de vidrios fijos en cúpulas en cristal clear laminado de 3/8" (5+5)mm, incluye estructura en tubular, aluminio anodizado natural mate (2 Unidades)	200.75	pie ²		-	

--	--	--	--	--	--	--

INFORMACIONES DEL PROYECTO

FECHA		29 de febrero de 2024				
NOMBRE DEL PROYECTO: Lote 4 - Corrección de filtraciones de techo del Palacio de Justicia de Ciudad Nueva, Readecuaciones en el Tribunal Asuntos de Familia y Juzgado de Paz de la 2da Circunscripción del Distrito Nacional.						
DIRECCIÓN DEL PROYECTO Distrito Nacional.						
9.05	Suministro e instalación de laminado oscuro con protección UV solar grey al 20% en vidrios fijos.	200.75	pie ²		-	
9.06	Bote de escombros (6m3)	2.00	viajes		-	
9.07	Limpieza continua y final	1.00	p.a		-	
Sub-total						RD\$ -

10.00 MISCELANEOS

10.01	Suministro y colocación de puertas en hierro galvanizado y barra cuadrada, incluye pintura anticorrosiva color negro y cerradura. Marcos de barras rectangulares de 2x1". (Dimensiones 0.90x2.30 y 1.85x2.30).	70.00	pie ²		-	
10.02	Suministro y colocación de puerta sencilla de madera 0.90x2.30 m. Incluye cerradura y desinstalación y bote de puerta existente.	1.00	ud		-	
10.03	Mantenimiento de puertas dobles de madera existente 1.85x2.30 m. Incluye pulimento, masillado, pintura y cambio de bisagras y llavines de ser necesario.	1.00	ud		-	
10.04	Suministro y aplicación de pintura Satinada sin olor en muros externos e internos, incluye preparación de superficie. 2 manos	840.00	m ²		-	
10.05	Suministro y aplicación de pintura Satinada sin olor en muros externos e internos, incluye preparación de superficie. 2 manos	250.00	m ²		-	
10.06	Resane de grietas en superficie de muros.	25.00	m ²		-	
10.07	Suministro e instalación de reflector led de 100w IP65, 6500K. Incluye cableado recubierto de goma.	5.00	ud		-	
10.08	Suministro e instalación de brazo hidráulico para puerta.	1.00	ud		-	
10.09	Suministro e instalación de tapa de registro eléctrico acabado galvanizado. Dimensiones de 0.40x0.40 m.	1.00	ud		-	
10.10	Suministro e instalación de interruptor simple en tubería EMT. Incluye salida y accesorio.	1.00	ud		-	
10.11	Sustitución de planchas de plafón pebbled color blanco. Incluye bote de las planchas retiradas.	60.00	m ²		-	
10.12	Suministro e instalación de lamparas de pared para exteriores tipo farol. Incluye conexión a existentes.	2.00	ud		-	
10.13	Suministro e instalación de cerradura para registro eléctrico.	1.00	ud		-	
10.14	Limpieza continua y final	1.00	p.a		-	
Sub-total						RD\$ -

SUB-TOTAL GENERAL COSTOS DIRECTOS (RD\$)

RD\$ -

11.00 GASTOS INDIRECTOS

11.01	Dirección técnica y responsabilidad	10.00%		0.00
11.02	Gastos administrativos y de obra	3.00%		0.00
11.03	Transporte	2.50%		0.00
SUB-TOTAL				-

SUB-TOTAL GRAVADO

-

BASE IMPONIBLE DE IMPUESTOS

10.00%

-

11.04	ITBIS (18% del 10% del total Norma 07-2007)	18.00%		0.00
11.05	Seguro Social y Contra accidentes	4.50%		0.00
11.06	Ley de pensión y jubilación obreros de la construcción	1.00%		0.00
11.07	CODIA	0.10%		0.00
11.08	Equipos de Salud e Higiene	1.00%		0.00
11.09	Equipos de Seguridad y Protección Personal	2.00%		0.00

--	--	--	--

INFORMACIONES DEL PROYECTO

FECHA	29 de febrero de 2024				
NOMBRE DEL PROYECTO: Lote 4 - Corrección de filtraciones de techo del Palacio de Justicia de Ciudad Nueva, Readecuaciones en el Tribunal Asuntos de Familia y Juzgado de Paz de la 2da Circunscripción del Distrito Nacional.					
DIRECCIÓN DEL PROYECTO Distrito Nacional.					
SUB-TOTAL (RD\$)					-
SUB-TOTAL GENERAL COSTOS INDIRECTOS (RD\$)					-
11.10	Imprevistos		5.00%		0.00
TOTAL GENERAL (RD\$)					-

Presupuesto elaborado por:

Ing. Selito Antidor
Ingeniero Supervisor

Presupuesto autorizado por:

Ing. Carlos V. Minyety
Director de Infraestructura Física

Presupuesto revisado por:

Ing. Oscar Ozuna
Coordinador Unidad de Obras