



República Dominicana
Consejo del Poder Judicial
Dirección General de Administración y Carrera Judicial
Dirección de Infraestructura Física

TEQTOPLAN, S.R.L.

OBRA: Adecuación Palacio de Justicia de Jarabacoa-2da Fase

Fecha : 02/06/2022

UBIC.: Jarabacoa, La Vega, Rep. Dom.

Part.	Descripción	Cant.	Ud.	Precio	Valor (\$RD)
1.00 MOVIMIENTO DE TIERRA					
1.01	Excavación para zapatas de muros de bloques (6" y 8") en material granular (0.60 x 0.80 mt)	15.88	m3	455.31	7,230.33
1.02	Excavación para zapatas de columnas en material granular (1.00 x 1.00 mt)	19.89	m3	455.31	9,056.12
1.03	Excavación para zapatas de Astas de banderas (0.80 x 2.30 mt)	1.30	m3	455.31	591.91
1.04	Relleno compactado de piso con material clasificado	44.30	m3	1,400.22	62,029.75
1.05	Relleno de reposición	13.50	m3	162.32	2,191.32
1.06	Bote de material inservible	7.00	viaje	2,500.00	17,500.00
Subtotal					RD\$98,599.43
2.00 HORMIGON ARMADO					
2.01	Zapata hormigón armado 210kg/cm2, 0.60m x 0.30, 10Ø1/2" A.C, est.3/8"@0.20m Muro de bloques de 8" para modulo de contadores	0.50	m3	13,706.12	6,853.06
2.02	Zapata hormigón armado para Astas de banderas 210kg/cm2, Acero Ø3/8"@0.15m, est.3/8"@0.30m Doble camada	0.64	m3	13,144.37	8,412.40
2.03	Zapata hormigón armado 210kg/cm2, para rampa en escalinata acero Ø1/2" @ 0.15m	0.85	m3	13,144.37	11,172.72
2.04	En viga de amarre, hormigón 210kg/cm2, 0.15m x 0.30m, 4Ø1/2", est.3/8"@0.25m	3.90	m3	31,003.25	120,912.68
2.05	Hormigón de limpieza en zapata de todo tipo (Espesor 0.06m)	1.30	m3	8,104.76	10,536.19
2.06	Zapata de Columna, hormigón 210kg/cm2 1.00m x 1.20m 5Ø1/2"@0.20m en ambas direcciones h=0.30m	3.03	m3	12,469.50	37,782.59
2.07	En columnas de hormigón 210kg/cm2, 0.20m x 0.20m, 6Ø1/2", est.3/8"@0.20m área de pasarela y terraza.	2.20	m3	36,305.52	79,872.15
2.08	En losa de techo, hormigón 210kg/cm2, e=012m, 3/8"@0.25m A.D. en hueco de escalera, cuarto planta eléctrica, techo terraza y hueco doble altura.	12.80	m3	14,856.01	190,156.93
2.09	Rampa de hormigón armado en escalinata 210kgf/cm2 acero Ø1/2" @ 0.15m	1.10	m3	18,622.55	20,484.81
2.10	Zapata de rampa de escalera (0.80 x 1.20 mt) hormigón 210kg/cm2	0.40	m3	17,269.28	6,907.72
2.11	Rampa y descanso de escalera hormigón 210kg/cm2	1.80	m3	20,594.49	37,070.09
2.12	Construcción de base para piso explanada frontal (Nivelación con relleno compactado)	10.50	m3	1,514.53	15,902.57
Subtotal					RD\$546,063.91
3.00 MUROS					
3.01	En block de 8", 3/8"@0.40m, Cámara llena, en muros de escalera BNP. Y pasarela.	23.50	m2	1,517.02	35,649.97
3.02	Suministro y colocación de muros de bloques de 8", 3/8"@0.40m, para módulos de contadores	2.00	m2	1,517.02	3,034.04
3.03	Suministro y colocación de muros de bloques de 8", 3/8"@0.40m, SNP en pasarela	13.28	m2	1,517.02	20,146.03
3.04	Suministro e instalación muros en Sheetrock (Incluye estructura calibre 22) con fibra acústica una cara	83.41	m2	1,888.21	157,495.60
Subtotal					RD\$216,325.64



República Dominicana
Consejo del Poder Judicial
Dirección General de Administración y Carrera Judicial
Dirección de Infraestructura Física

TEQTOPLAN, S.R.L.

OBRA: Adecuación Palacio de Justicia de Jarabacoa-2da Fase

Fecha: 02/06/2022

UBIC.: Jarabacoa, La Vega, Rep. Dom.

Part.	Descripción	Cant.	Ud.	Precio	Valor (\$RD)
4.00	TERMINACION DE MUROS				
4.01	Cantos y mochetas	215.00	m	90.98	19,560.70
4.02	Pañete de muros en pasarela	26.40	m	347.43	9,172.16
Subtotal					RD\$28,732.86

5.00	ESCALERAS Y RAMPAS PARA DISCAPACITADOS				
5.01	Formación de escalones en hormigón de escalinata exterior lateral izquierdo	12.00	ud	481.28	5,775.36
5.02	Suministro e instalación de huellas en Granito en escalinata lateral izquierdo y posterior	26.00	m	922.16	23,976.16
5.03	Suministro e instalación de contrahuellas en Granito en escalinata lateral izquierdo	18.00	m	682.62	12,287.16
5.04	Suministro e instalación de baranda de hierro negro en escalera escalinata lateral izquierdo	150.10	p2	600.05	90,067.51
5.05	Suministro e instalación de huellas, contrahuellas y descanso en madera de escalera principal (Andiroba).	134.32	pl	977.64	131,316.61
5.06	Suministro e instalación de baranda de madera en escalera principal (Andiroba)	25.83	pl	1,228.59	31,734.48
5.07	Suministro e instalación de baranda de hierro negro en escalera secundaria	42.70	p2	558.64	23,853.93
5.08	Suministro e instalación de baranda de hierro negro en escalinata posterior	30.50	p2	558.64	17,038.52
5.09	Suministro e instalación de baranda de hierro negro en pasarela	203.36	p2	558.64	113,605.04
5.10	Formación de escalones en hormigón de escalera secundaria	16.00	ud	779.14	12,466.24
5.11	Suministro e instalación de huellas en Granito en escalera secundaria	19.32	m	1,450.66	28,026.76
5.12	Suministro e instalación de contrahuellas en Granito en escalera secundaria	19.32	m	1,450.66	28,026.76
5.13	Suministro e instalación de pisos de Granito en descansos escalera secundaria	10.63	m2	1,360.40	14,461.06
Subtotal					RD\$532,635.59

6.00	INSTALACIONES SANITARIAS				
6.01	Limpieza general de drenaje sanitario existente (Registros, trampa de grasas, séptico, etc.).	1.00	ud	7,330.40	7,330.40
Subtotal					RD\$7,330.40

SUB-TOTAL GENERAL COSTOS DIRECTOS (RD\$)					RD\$1,429,687.83
---	--	--	--	--	-------------------------

7.00	GASTOS INDIRECTOS				
7.01	Dirección técnica y responsabilidad			10.00%	142,968.78
7.02	Gastos administrativos y de obra			3.00%	42,890.63
7.03	Transporte			2.50%	35,742.20
SUB-TOTAL (RD\$)					RD\$221,601.61

SUB-TOTAL GRAVADO					\$1,651,289.44
--------------------------	--	--	--	--	-----------------------

BASE IMPONIBLE DE IMPUESTOS					10.00%	RD\$165,128.94
7.04	ITBIS (18% del 10% del total Norma 07-2007)			18.00%	29,723.21	
7.05	Seguro Social y Contra accidentes			4.50%	64,335.95	
7.06	Ley de pensión y jubilación obreros de la construcción			1.00%	14,296.88	
7.07	CODIA			0.10%	1,429.69	
7.08	Equipos de Salud e Higiene			1.00%	14,296.88	
7.09	Equipos de Seguridad y Protección personal			2.00%	28,593.76	
SUB-TOTAL (RD\$)					RD\$152,676.37	

SUB-TOTAL GENERAL COSTOS INDIRECTOS (RD\$)					RD\$374,277.98
---	--	--	--	--	-----------------------

7.10	Imprevistos			5.00%	RD\$71,484.39
------	-------------	--	--	-------	---------------

TOTAL GENERAL (RD\$)					RD\$1,875,450.20
-----------------------------	--	--	--	--	-------------------------

NOTA: Las celdas sombreadas presentan diferencias de decimales en la multiplicación

	Monto ofertado	Monto revisado por DIF	Diferencia	Observación
	\$1,875,450.20	\$1,875,450.20	\$0.00	No hay diferencia de decimales