

ANÁLISIS DE OFERTA ECONOMICA

Nombre del Proceso:		IMPERMEABILIZACIÓN DE TECHO DEL EDIFICIO SEDE DE LA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA Y DEL EDIFICIO DE LA CORTE DE APELACIÓN DEL DISTRITO NACIONAL									
Referencia del proceso:		LPN-CPJ-11-2024									
MONTOS PRESENTADOS POR LOS OFERENTES											
Fecha:		18 de noviembre de 2024									
Lote No.	Cant.	Unidad de medida	Descripción del Bien	ARTIEX S.R.L.	DISEÑOS Y ENCOFRADOS GENERALES, CONSTRUCCION Y SERVICIOS	GLOBAL SOLUTION ENTERPRICE, G.S.E.R.D. S.R.L	INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES CIVILES S.R.L., INCO	RESISOLID, S.R.L.	RUFINO SANCHEZ MORILLO	SOLUCIONES INDRUSTRIALES SOLISA S.R.L.	CONSORCIO VIASAN-GA
1	870	Sevicio	IMPERMEABILIZACION DE TECHO DEL EDIFICIO SEDE DE LA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA	RDS 3,722,299.31	RDS 2,870,765.22	RDS 2,776,883.77	RDS 3,999,834.48	RDS 3,082,322.44	RDS 2,488,167.25	RDS 3,942,439.00	RDS 3,186,397.48
2	985	Servicio	IMPERMEABILIZACION DE TECHO DEL EDIFICIO DE LA CORTE DE APELACION DEL DISTRITO NACIONAL	RDS 1,810,991.01	RDS 1,873,102.28	RDS 1,933,363.78	RDS 1,780,153.68	RDS 1,953,979.09	RDS 1,351,875.44	RDS 1,908,797.50	RDS 1,754,788.21
Total				RDS 5,533,290.32	RDS 4,743,867.50	RDS 4,710,247.55	RDS 5,779,988.16	RDS 5,036,301.53	RDS 3,840,042.69	RDS 5,851,236.50	RDS 4,941,185.69
Observaciones				El oferente presenta errores en el cálculo del subtotal, total ITBIS y valor de la oferta en el Formulario de Oferta Económica, por lo que los valores presentados en ese formulario no se corresponden						El oferente presenta varios errores en el Formulario de Oferta Económica donde se observa que duplicó el valor correspondiente al ITBIS e intercambió el valor total de cada uno de los lotes, es decir, el valor total del lote 1 lo asignó al valor total del lote 2 y viceversa	

Preparado por: **Mery Ann Pool**, analista; Revisado por Yerina Reyes Gerente de compras en nombre de **Argelis R. Olivero R.**, coordinador de compras mayores.



CUADRO VERIFICATIVO CUMPLIMIENTO GARANTÍA DE LA OFERTA ECONÓMICA

ÁREA SOLIC. DE COMPRA: DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA

OFERENTE	MONTO OFERTA ECONÓMICA	CALCULO GARANTÍA MANTENIMIENTO DE LA OFERTA	MONTO PRESENTADO GARANTÍA MANTENIMIENTO OFERTA	CUMPLE	VIGENCIA DE LA GARANTÍA Y COMPAÑÍA QUE LA EMITE			CÁLCULO TIEMPO DE VIGENCIA DE LA GARANTÍA (Días calendarios)	CUMPLE
					Fecha inicio	Fecha vencimiento	Compañía		
ARTIEX S.R.L.	\$5,533,290.32	\$55,332.90	\$51,000.00	No	Fecha inicio	19 de septiembre de 2024	General de Seguros	212	SI
					Fecha vencimiento	19 de abril de 2025			
DISEÑOS Y ENCOFRADOS GENERALES, CONSTRUCCION Y SERVICIOS	\$4,743,867.50	\$47,438.68	\$62,000.00	SI	Fecha inicio	11 de septiembre de 2024	Dominicana de Seguros	365	SI
					Fecha vencimiento	11 de septiembre de 2025			
GLOBAL SOLUTION ENTERPRICE, G.S.E.R.D. S.R.L	\$4,710,247.55	\$47,102.48	\$62,000.00	SI	Fecha inicio	11 de septiembre de 2024	Dominicana de Seguros	365	SI
					Fecha vencimiento	11 de septiembre de 2025			
INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES CIVILES S.R.L., INCO	\$5,779,988.16	\$57,799.88	\$40,000.00	No	Fecha inicio	19 de septiembre de 2024	Dominicana de Seguros	91	SI
					Fecha vencimiento	19 de diciembre de 2024			
RESISOLID, S.R.L.	\$5,036,301.53	\$50,363.02	\$62,000.00	SI	Fecha inicio	19 de septiembre de 2024	Dominicana de Seguros	365	SI
					Fecha vencimiento	19 de septiembre de 2025			
RUFINO SANCHEZ MORILLO	\$3,840,042.69	\$38,400.43	\$70,000.00	SI	Fecha inicio	17 de septiembre de 2024	Seguros Pepin	181	SI
					Fecha vencimiento	17 de marzo de 2025			
SOLUCIONES INDRUSTRIALES SOLISA S.R.L.	\$5,851,236.50	\$58,512.37	\$58,512.37	SI	Fecha inicio	19 de septiembre de 2024	General de Seguros	122	SI
					Fecha vencimiento	19 de enero de 2025			
CONSORCIO VIASAN-GA	\$4,941,185.69	\$49,411.86	\$70,000.00	SI	Fecha inicio	26 de agosto de 2024	Seguros APS	365	SI
					Fecha vencimiento	26 de agosto de 2025			

Observaciones: ARTIEX S.R.L. y INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES CIVILES S.R.L., INCO no cumplen con el monto de la garantía. De acuerdo a lo establecido en los artículos 61 y 132 del Reglamento de Compras de Bienes y Contrataciones de Obras y Servicios del Poder Judicial, y actuando conforme a los mismos, citamos lo siguiente:
ARTÍCULO 61. Fianza de Mantenimiento de Oferta. Al momento de presentar su oferta, el licitante deberá presentar una fianza de mantenimiento de oferta, equivalente al 1% del monto total de su propuesta, impuestos incluidos.
ARTÍCULO 132. La garantía de seriedad de la oferta será de cumplimiento obligatorio y vendrá incluida dentro del sobre contentivo de la Oferta Económica "Sobre B". La omisión en la presentación de la garantía de seriedad de la oferta, cuando la misma fuera insuficiente, o haya sido presentada en otro formato que no haya sido el exigido por Entidad Contratante, significará la desestimación de la oferta sin más trámite.

RESUMEN DE ANALISIS ECONOMICO PARA ADJUDICACIÓN

Nombre del Proceso:		IMPERMEABILIZACIÓN DE TECHO DEL EDIFICIO SEDE DE LA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA Y DEL EDIFICIO DE LA CORTE DE APELACIÓN DEL DISTRITO NACIONAL																					
Referencia del proceso:		LPN-CPJ-11-2024																					
Fecha:		18 de noviembre de 2024																					
		MONTOS REVISADOS																					
Cantidad	Unidad de medida	Lotes No.	Descripción del bien o servicio	DISEÑOS Y ENCOFRADOS GENERALES, CONSTRUCCION Y SERVICIOS				GLOBAL SOLUTION ENTERPRICE, G.S.E.R.D. S.R.L.					RESISOLID, S.R.L.				RUFINO SANCHEZ MORILLO						
				Precio unitario	ítems	Precio total s/ ítems	Total de ítems	Precio total c/ ítems	Precio unitario	ítems	Precio total s/ ítems	Total de ítems	Precio total c/ ítems	Precio unitario	ítems	Precio total s/ ítems	Total de ítems	Precio total c/ ítems					
1	Servicio	1	IMPERMEABILIZACIÓN DE TECHO DEL EDIFICIO SEDE DE LA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA	RDS2,432,851.88	18%	RDS2,432,851.88	RDS 437,913.34	RDS 2,870,765.22	RDS 2,353,291.33	18%	RDS 2,353,291.33	RDS423,592.44	RDS 2,776,883.77	RDS 2,612,140.20	18%	RDS 2,612,140.20	RDS 470,185.24	RDS 3,082,325.44	RDS2,108,622.20	18%	RDS 2,108,622.20	#####	RDS 2,488,174.20
1	sevio	2	IMPERMEABILIZACIÓN DE TECHO DEL EDIFICIO DE LA CORTE DE APELACION DEL DISTRITO NACIONAL	RDS1,587,374.81	18%	RDS1,587,374.81	RDS 285,727.47	RDS 1,873,102.28	RDS 1,638,443.88	18%	RDS 1,638,443.88	RDS294,919.90	RDS 1,933,363.78	RDS 1,655,913.05	18%	RDS 1,655,913.05	RDS 298,064.35	RDS 1,953,977.40	RDS1,145,662.80	18%	RDS 1,145,662.80	#####	RDS 1,351,882.10
Total para adjudicar				RDS				4,743,867.49	RDS				4,710,247.55	RDS				5,036,302.84	RDS				3,840,056.30
				En el total de los montos revisado por la DIF existe una diferencia por RDS0.23 centavos				En el total de los montos revisado por la DIF existe una diferencia por -RDS0.2 centavos				En el total de los montos revisado por la DIF existe una diferencia por RDS5.9 pesos				En el total de los montos revisado por la DIF existe una diferencia por -RDS13.61 pesos (6.98 lote 1 y 6.66 lote 2)							

Cantidad	Unidad de medida	Lotes No.	Descripción del bien o servicio	SOLUCIONES INDRUSTRIALES SOLISA S.R.L.				CONSORCIO VIASAN-GA					
				Precio unitario	ítems	Precio total s/ ítems	Total de ítems	Precio total c/ ítems	Precio unitario	ítems	Precio total s/ ítems	Total de ítems	Precio total c/ ítems
1	Servicio	1	IMPERMEABILIZACIÓN DE TECHO DEL EDIFICIO SEDE DE LA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA	RDS3,341,050.00	18%	RDS3,341,050.00	RDS 601,389.00	RDS 3,942,439.00	RDS 2,700,336.85	18%	RDS 2,700,336.85	RDS486,060.63	RDS 3,186,397.48
1	sevio	2	IMPERMEABILIZACIÓN DE TECHO DEL EDIFICIO DE LA CORTE DE APELACION DEL DISTRITO NACIONAL	RDS1,617,625.00	18%	RDS1,617,625.00	RDS 291,172.50	RDS 1,908,797.50	RDS 1,487,108.65	18%	RDS 1,487,108.65	RDS267,679.56	RDS 1,754,788.21
Total para adjudicar				RDS				5,851,236.50	RDS			4,941,185.69	
				En el total de los montos revisado por la DIF existe una diferencia por RDS0.18 centavos				En el total de los montos revisado por la DIF existe una diferencia por RDS17.96 pesos					

CUADRO DE ADJUDICACIÓN	
Oferente	Monto
RUFINO SANCHEZ MORILLO	RDS 3,840,056.30
TOTAL ADJUDICADO	RDS 3,840,056.30
CERTIFICACIÓN DE APROPIACIÓN PRESUPUESTARIA NÚMERO 48093	RDS 6,200,000.00
EXCEDENTE	RDS (2,359,943.70)

CONDICIONES DE LA CONTRATACIÓN	
Tiempo de entrega	Segun especificaciones tecnica y pliego.
Lugar de entrega	Segun especificaciones tecnica y pliego.
Condición de pago	a) Avance del veinte por ciento (20%), se tramitará luego entregadas las garantías correspondientes, firmado el contrato y emitida la orden de compras.b) El ochenta por ciento (80%) restante será pagada en pagos parciales al Contratista, mediante cubicaciones periódicas por partidas ejecutadas y certificadas por la Supervisión de la Dirección de Infraestructura Física. Tomando en cuenta los siguientes criterios: c) Estos pagos se harán en un período no mayor de treinta (30) días a partir de la fecha en que la cubicación sea certificada por El Supervisor de la Dirección de Infraestructura Física. El monto de la Primera Cubicación realizada por el Contratista deberá exceder o por lo menos alcanzar el 80% del monto del Anticipo o Avance Inicial. d) Las cubicaciones presentadas por el Contratista serán pagadas luego de la aprobación la Dirección de Infraestructura Física. e) El Consejo del Poder Judicial retendrá un veinte por ciento (20%) de cada cubicación para la amortización del Avance Inicial. f) Todas las cubicaciones parciales tienen carácter provisorio, al igual que las cubicaciones que les dan origen, quedando sometidas a los resultados de la medición

Preparado por: Mery Ann Pool., analista; Revisado por Yerina Reyes Gerente de compras en nombre de Argelis R. Olivero R., coordinador de compras mayores.



Consejo del Poder Judicial
 Dirección General de Administración y Carrera Judicial
 Dirección Administrativa
 Gerencia de Compras y Contrataciones

REPORTE DE LUGARES OCUPADOS

Nombre del Proceso:	IMPERMEABILIZACIÓN DE TECHO DEL EDIFICIO SEDE DE LA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA Y DEL EDIFICIO DE LA CORTE DE APELACIÓN DEL DISTRITO NACIONAL			
Referencia del Proceso	LPN-CPJ-11-2024			
Fecha:	18 de noviembre de 2024			
Lotes	Descripción del Bien	Lugar ocupado	Oferente	Precio total ofertado (impuestos incluidos)
1 y 2	IMPERMEABILIZACION DE TECHO DEL EDIFICIO SEDE DE LA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA	1	RUFINO SANCHEZ MORILLO	RD\$ 3,840,056.30
		2	GLOBAL SOLUTION ENTERPRICE, G.S.E.R.D. S.R.L	RD\$ 4,710,247.55
	IMPERMEABILIZACION DE TECHO DEL EDIFICIO DE LA CORTE DE APELACION DEL DISTRITO NACIONAL	3	DISEÑOS Y ENCOFRADOS GENERALES, CONSTRUCCION Y SERVICIOS	RD\$ 4,743,867.49

Preparado por: Mery Ann Pool., analista; Revisado por Yerina Reyes Gerente de compras en nombre de Argelis R. Olivero R., coordinador de compras mayores.