



DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA FISICA

Página 1 de 5

UNIDAD DE SERVICIOS Y MANTENIMIENTOS

17 enero 2025

Contratación del Servicios de limpieza y sanitización antibacterial de los ductos y rejillas de suministro y retorno de los acondicionadores de aire del edificio de la Suprema Corte y el Consejo del Poder Judicial.

2025-000400

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

1. Objetivo

Limpiar y sanitizar con productos antibacterial para ductos y rejillas de suministros y retornos de los acondicionadores aire del Edificio Suprema Corte de Justicia y el Consejo del Poder Judicial.

2. Descripción y especificaciones de los bienes y servicios.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1	<p>Limpieza y sanitización antibacterial de los ductos y las rejillas de los suministros y retornos de los acondicionadores de aire del edificio de la Suprema Corte de Justicia y el Consejo del Poder Judicial (sótano y los pisos 1ero, 2do, 3ero, 4to, 5to, 6to y 7mo)</p> <p>Especificaciones:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Limpieza y sanitización de cuarenta y cuatro (44) ductos.2. Los ductos de suministros deben de limpiarse completos hasta las manejadoras.3. Limpieza y sanitización de quinientos treinta y cinco rejillas de suministros.4. Limpieza y sanitización de doscientos treinta y cuatro (234) rejillas de retorno.5. Limpieza y desinfección de todas las rejillas de suministro, retorno y filtros.6. La limpieza de desinfección Antibacterial en un 99% en toda las ducterías, contra bacterias, esporas, hongos y ácaros con químicos biodegradable.7. Uso de productos de fácil aplicación y limpiadoras de alta presión.8. Garantía: 8 meses9. Tiempo de ejecución: 3 meses <p>Nota:</p> <ul style="list-style-type: none">•Deben entregar un informe técnico de todo el proceso de limpieza.	PA	1



Contratación del Servicios de limpieza y sanitización antibacterial de los ductos y rejillas de suministro y retorno de los acondicionadores de aire del edificio de la Suprema Corte y el Consejo del Poder Judicial.

2025-000400

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

DISTRIBUCION			
NIVEL	DUCTOS	REJILLAS DE SUMINISTRO	REJILLAS DE RETORNO
Sótano	1	10	3
1er nivel	9	68	38
2do nivel	7	77	46
3er nivel	7	87	35
4to nivel	5	83	36
5to nivel	4	78	26
6to nivel	6	74	38
7mo nivel	5	58	12
Total	44	535	234

3. Criterios de aceptación de los bienes y servicios.

- Cumple / No Cumple en el proceso desarrollado en el apartado 2.
- Operatividad de cada ducto y equipos después de realizado el proceso de limpieza.
- Cero ruidos que no sean propios de los decibeles del equipo y accesorios.

4. Documentación técnica para presentar.

La propuesta que presente cada oferente deberá contener lo siguiente:

1. Ficha técnica del producto a utilizar en el servicio solicitado, según lo establecido en el numeral 2.

5. Documentación económica para presentar.

- a) Oferta económica de los bienes ofertados.

	DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA FISICA	Página 3 de 5
	UNIDAD DE SERVICIOS Y MANTENIMIENTOS	17 enero 2025
	Contratación del Servicios de limpieza y sanitización antibacterial de los ductos y rejillas de suministro y retorno de los acondicionadores de aire del edificio de la Suprema Corte y el Consejo del Poder Judicial.	2025-000400
ESPECIFICACIONES TÉCNICAS		

Notas:

El precio en la oferta deberá estar expresado en moneda nacional, (pesos dominicanos, RD\$).

- Los precios deberán expresarse en dos decimales (XX.XX) y el ITBIS transparentado según aplique. Los oferentes presentaran su oferta en moneda nacional, pesos dominicanos, (RD\$).

6. Visita técnica.

Los oferentes para presentar sus propuestas podrán realizar visitas técnicas y obtener por sí mismos y bajo su responsabilidad y riesgo, toda la información que puedan necesitar para preparar sus ofertas. La visita se debe de realizar con previa coordinación con la Dirección de Infraestructura Física en los plazos autorizados por la Gerencia de Compras y Contrataciones. La visita de los oferentes al levantamiento informativo es de carácter opcional, sin embargo, recomendamos hacer la visita. El costo de estas visitas será por exclusiva cuenta de los oferentes.

Contacto para visita técnica: **Erickson F. de los Santos Guzman, TEL: 809-893-1684.**

7. Criterios de evaluación/Adjudicación.

7.1 Criterios de evaluación

Se evaluarán como CUMPLE/NO CUMPLE.

- Serán calificadas como CUMPLE en las propuestas, por reunir las condiciones técnicas requeridas en el presente documento de especificaciones técnicas.
- Presente el menor precio.

7.2 Criterios de Adjudicación.

**Contratación del Servicios de limpieza y sanitización antibacterial de los ductos y rejillas de suministro y retorno de los acondicionadores de aire del edificio de la Suprema Corte y el Consejo del Poder Judicial.**

2025-000400

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

La adjudicación será decidida a favor de un único oferente(s) cuya propuesta haya sido calificada como CUMPLE.

8. Forma de pago.

Pago de 20%	Se tramitará un avance del veinte por ciento (20%), luego del envío de la orden de compras
Pago del 80%	Pago correspondiente al ochenta por ciento (80%), después de la entrega del servicio solicitado, y certificado por la Dirección de Infraestructura Física del edificio sede de la Suprema Corte de Justicia y el Consejo del Poder Judicial.

9. Lugar de instalación.

El trabajo se realizará en el Edificio sede Suprema Corte de Justicia Av. Enrique Jiménez Moya esq. c/ Juan de Dios Ventura Simó Centro de los Héroes de Constanza, Maimón y Estero Hondo Santo Domingo, D. N. Rep. Dom.

10. Tiempo de entrega.

El tiempo para la ejecución del servicio es: máximo tres (03) meses y solo los fines de semana con los días feriados, después de emitida la orden de compra.

11. Horarios de trabajo.

Los horarios serán coordinados con la Dirección de Infraestructura Física de acuerdo con la disponibilidad de los espacios a intervenir.

12. Idioma

El idioma oficial del presente procedimiento es el español, por tanto, toda la correspondencia y documentos generados durante el procedimiento que intercambien el oferente y la Gerencia de Compras y Contrataciones deberán ser presentados en este idioma; de encontrarse en idioma distinto, deberán contar con la traducción al español realizada por un intérprete judicial debidamente autorizado.

13. Condiciones del servicio

	DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA FISICA	Página 5 de 5
	UNIDAD DE SERVICIOS Y MANTENIMIENTOS	17 enero 2025
	Contratación del Servicios de limpieza y sanitización antibacterial de los ductos y rejillas de suministro y retorno de los acondicionadores de aire del edificio de la Suprema Corte y el Consejo del Poder Judicial.	2025-000400
ESPECIFICACIONES TÉCNICAS		

El oferente adjudicado tendrá la responsabilidad de:

- a) Aportar personal calificado para realizar el servicio contratado.
- b) Mantener identificado a todo el personal que sea utilizado en la realización de las labores objeto de esta contratación del servicio.
- c) Será obligatorio el uso de equipos de protección personal (EPP), tales como chalecos, cascos, botas, gafas, mascarillas.

14. Firmas electrónicas.

Erickson De Los Santos; Supervisor de mantenimiento

María E. Hernández; Supervisor de Mantenimiento

Carlos De La Cruz; Supervisor de Mantenimiento

Iván Fantasías; Coordinador operativo de la dirección de Infraestructura Física

Carlos V. Minyety Sánchez; Director de Infraestructura Física