

**ESPECIFICACIONES TÉCNICAS****1. Objetivo**

Suministro e instalación de acondicionadores de aire para distintas dependencias del Poder Judicial.

2. Fuente de recursos

Los fondos para financiar la adquisición de los equipos acondicionadores de aire, con estas especificaciones técnicas, pertenecen al Plan Anual de Compras y Contrataciones aprobados del 2025, de la Dirección de Infraestructura Física por un millón setecientos noventa y nueve mil, novecientos sesenta pesos con dos centavos 02/100 (RD\$ 1,799,960.02).

3. Descripción y especificaciones de los bienes y servicios.**LOTE 1****DISTRITO NACIONAL**

Centro de Mediación Judicial (Juzgado de Paz 1ra Circunscripción)

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD
1	Acondicionador de aire de Una (1) tonelada 12,000 BTU, consola split de pared, Con serpentín de cobre, R-410 A, Eficiencia 17 mínima, Condensador con protección anticorrosiva, Voltaje 208- 230 voltios, Frecuencia 60HZ, Garantía mínima de dos años en piezas y servicios incluyendo el compresor, instalación incluida, 30 pie lineal de tubería.	04
2	Acondicionador de aire de dos (2) toneladas 24,000 BTU. consola split de pared, Con serpentín de cobre, R-410 A, Eficiencia 17 mínima, Condensador con protección anticorrosiva, Voltaje 208- 230 voltios, Frecuencia 60HZ, Garantía mínima de dos años en piezas y servicios incluyendo el compresor, instalación incluida, 30 pie lineal de tubería.	01
	TOTAL DE UNIDADES	05



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

LOTE 2

SAN PEDRO DE MACORIS

Juzgado de Paz y Tránsito (Palacio de Justicia)

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD
1	Acondicionador de aire de cinco (5) toneladas 60,000 BTU, R410 A, consola piso techo, eficiencia 17 mínimo, condensador con protección anticorrosiva, voltaje 208-230, frecuencia 60Hz. Garantía mínima de dos años en piezas y servicios incluyendo el compresor, instalación incluida, 40 pie lineal de tubería.	02
2	Acondicionador de aire de tres (3) toneladas 36,000 BTU, R410 A, consola split de pared, eficiencia 17 mínimo, condensador con protección anticorrosiva, voltaje 208-230, frecuencia 60Hz. Garantía mínima de dos años en piezas y servicios, incluyendo el compresor, instalación incluida, 40 pie lineal de tubería.	03
3	Acondicionador de aire de dos (2) toneladas 24,000 BTU, R410 A, consola split de pared, eficiencia 17 mínimo, condensador con protección anticorrosiva, voltaje 208-230, frecuencia 60Hz. Garantía mínima de dos años en piezas y servicios, incluyendo el compresor, instalación incluida, 40 pie lineal de tubería.	01
4	Acondicionador de aire de una (1) toneladas 12,000 BTU, R410 A, consola split de pared, eficiencia 17 mínimo, condensador con protección anticorrosiva, voltaje 208-230, frecuencia 60Hz. Garantía mínima de dos años en piezas y servicios incluyendo el compresor, instalación incluida, 40 pie lineal de tubería.	04

TOTAL 10 UNIDADES

LOTE 3

PALACIOS DE JUSTICIA DE PEDERNALES, NEYBA Y SAN JUAN DE LA MAGUANA

PEDERNALES

Palacio de Justicia

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD
1	Acondicionador de aire de una (1) tonelada 12,000 BTU, R410 A, consola split de pared, eficiencia 17 mínimo, condensador con protección anticorrosiva, voltaje 208-230, frecuencia 60Hz. Garantía mínima de dos años en piezas y servicios incluyendo el compresor, instalación incluida, 25 pie lineal de tubería.	01



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

2	Acondicionador de aire de dos (2) toneladas 24,000 BTU, R410 A, consola split de pared, eficiencia 17 mínimo, condensador con protección anticorrosiva, voltaje 208-230, frecuencia 60Hz. Garantía mínima de dos años en piezas y servicios incluyendo el compresor, instalación incluida, 25 pie lineal de tubería.	01
TOTAL 02 UNIDADES		
NEYBA <i>Palacio de Justicia</i>		
ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD
1	Acondicionador de aire de dos (2) toneladas 24,000 BTU, R410 A, consola split de pared, eficiencia 17 mínimo, condensador con protección anticorrosiva, voltaje 208-230, frecuencia 60Hz. Garantía mínima de dos años en piezas y servicios incluyendo el compresor, instalación incluida, 25 pie lineal de tubería.	01
TOTAL 01 UNIDADES		
SAN JUAN DE LA MAGUANA <i>Centro de Entrevistas (Palacio de Justicia)</i>		
ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD
1	Acondicionador de aire de una (1) toneladas 12,000 BTU, R410 A, consola split de pared, eficiencia 17 mínimo, condensador con protección anticorrosiva, voltaje 208-230, frecuencia 60Hz. Garantía mínima de dos años en piezas y servicios incluyendo el compresor, instalación incluida, 25 pie lineal de tubería.	01
TOTAL 01 UNIDADES		
LOTE 4		
PERAVIA <i>Juzgado de Paz de Sabana Buey</i>		
ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD



DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA FISICA

Página 4 de 11

UNIDAD DE OBRAS

24 Marzo 2025

Proceso: Suministro e instalación de acondicionadores de aire para distintas dependencias del Poder Judicial dirigido a MIPYMES

2025-018 S

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

1	Acondicionador de aire de cuatros (4) toneladas 48,000 BTU, R410 A, piso techo, eficiencia 17 mínimo, condensador con protección anticorrosiva, voltaje 208-230, frecuencia 60Hz. Garantía mínima de dos años en piezas y servicios incluyendo el compresor, instalación incluida, 25 pie lineal de tubería.	01
2	Acondicionador de aire de tres (3) toneladas 36,000 BTU, R410 A, consola split de pared, eficiencia 17 mínimo, condensador con protección anticorrosiva, voltaje 208-230, frecuencia 60Hz. Garantía mínima de dos años en piezas y servicios, incluyendo el compresor, instalación incluida, 25 pie lineal de tubería.	01
3	Acondicionador de aire de una y media (1-1/2) toneladas 18,000 BTU, R410 A, consola de pared, eficiencia 17 mínimo, condensador con protección anticorrosiva, voltaje 208-230, frecuencia 60Hz. Garantía mínima de dos años en piezas y servicios, incluyendo el compresor, instalación incluida, 25 pie lineal de tubería.	01
TOTAL 03 UNIDADES		
LOTE 5		
JARABACOA		
Centro de Mediación Judicial (Palacio de Justicia)		
ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD
1	Acondicionador de aire de una y media (1-1/2) toneladas 18,000 BTU, R410 A, consola de pared, eficiencia 17 mínimo, condensador con protección anticorrosiva, voltaje 208-230, frecuencia 60Hz. Garantía mínima de dos años en piezas y servicios, incluyendo el compresor, instalación incluida, 25 pie lineal de tubería.	1
TOTAL 01 UNIDADES		
TOTAL GENERAL DE UNIDADES 23 UNIDADES		

**ESPECIFICACIONES TÉCNICAS**

- Instalación incluida, incluye tubería de cobre, bases para los condensadores, bombas de drenaje, anclajes, angulares, tornillería, tarugos, barras roscadas o cualquier elemento que aplique para la instalación de las manejadoras, así como también se debe considerar el acople, en el caso de las manejadoras ductales.
- Las instalaciones se deben realizar previa la coordinación de la Dirección de Infraestructura Física.
- Los desmontes de unidades existentes, en los casos de reemplazo corren por cuenta de la institución, no del oferente.
- Se requiere fotografías en caso de los equipos.
- Incluir manual de instalación y ficha técnica.
- Los equipos deben ser nuevos, no remanufacturados.
- En el proceso de instalación el oferente debe sellar y resanar los agujeros o desperfecto producto de la instalación.

4. Criterios de aceptación de los bienes y servicios

Los equipos solicitados deben de cumplir con las especificaciones técnicas detalladas en el numeral 3 como son:

Capacidad, tipo de evaporador, tipo de refrigerante, eficiencia del equipo, voltaje, Frecuencia, protección anticorrosiva en el condensador, instalación (conforme a criterios establecidos en el numeral 3), pies lineales de instalación, garantía, tiempo de entrega, manual y ficha técnica.

5. Documentación técnica para presentar

La propuesta que presente cada oferente deberá contener lo siguiente:

- a) Oferta técnica conforme a los bienes descritos en el numeral 3.
- b) Ficha técnica del fabricante de los equipos ofertados.

**ESPECIFICACIONES TÉCNICAS**

- c) Carta de garantía que exprese mínimo dos (2) años en piezas y servicios incluyendo el compresor.
- d) Mostrar evidencia (contratos, órdenes de compra, certificaciones de recepciones conforme, etc.) donde demuestre una experiencia mínima de cinco (5) años en las instalaciones de estos servicios.

6. Documentación económica para presentar

- a) Oferta económica de los bienes ofertados.

Notas:

El precio en la oferta deberá estar expresado en moneda nacional, (pesos dominicanos, RD\$).

- Los precios deberán expresarse en dos decimales (XX.XX) y el ITBIS transparentado según aplique. Los oferentes presentaran su oferta en moneda nacional, pesos dominicanos, (RD\$).

7. Visita técnica

Los oferentes para presentar sus propuestas podrán realizar visitas técnicas y obtener por sí mismos y bajo su responsabilidad y riesgo, toda la información que puedan necesitar para preparar sus ofertas. La visita se debe de realizar con previa coordinación con la Dirección de Infraestructura Física en los plazos autorizados por la Gerencia de Compras y Contrataciones. La visita de los oferentes al levantamiento informativo es de carácter opcional, sin embargo, recomendamos hacer la visita. El costo de estas visitas será por exclusiva cuenta de los oferentes.

Contacto para visita técnica: Raúl Hernández Trinidad, TEL: 829-521-8041.

**ESPECIFICACIONES TÉCNICAS****8. Criterios de evaluación/Adjudicación****8.1 Criterios de evaluación****Se evaluarán como CUMPLE / NO CUMPLE**

- Serán calificadas como CUMPLE en las propuestas, por reunir las condiciones técnicas requeridas en el presente documento de especificaciones técnicas.
- Presente el menor precio.

8.2 Criterios de Adjudicación

La adjudicación será decidida por lotes a favor de/los oferentes(s) cuya propuesta haya sido calificada como CUMPLE.

9. Forma de pago

1er pago	20% Avance	Se tramitará el veinte por ciento (20%), avance luego de emitida la orden de compras.
2do pago	80% Final	Pago del ochenta por ciento (80%), después de la recepción conforme por la Dirección de Infraestructura Física.

**ESPECIFICACIONES TÉCNICAS****10. Lugar de instalación**

LOTE	LUGAR	DIRECCIÓN
1	Centro de Mediación Judicial D.N., (Juzgado de Paz de La primera Circunscripción del Distrito Nacional).	C/ José Gabriel García No. 603, Ciudad Nueva, Distrito Nacional.
2	Juzgado de Paz de San Pedro de Macorís, (Palacio de Justicia).	Av. Laureano Canto, San Pedro de Macorís.
3	Palacio de Justicia de Pedernales.	Calle Duarte No. 44, Pedernales.
	Palacio de Justicia de Neyba.	Calle Rodoli esquina Av. Mella No. 41, Neyba.
	Palacio de Justicia de San Juan de la Maguana.	Calle Dr. Luis Pelayo Gonzales No. 4, San Juan de la Maguana.
4	Juzgado de Paz de Sabana Buey.	Calle Juan del Rosario, Peravia.
5	Palacio de Justicia de Jarabacoa	Calle Miguel M. Castillo, frente al Hospital, Jarabacoa.

11. Tiempo de entrega

El tiempo para la ejecución del servicio es: máximo treinta (30) días laborables a partir de emitida la orden de compra y entregado el primer pago que corresponde al veinte por ciento (20%) del avance.

**ESPECIFICACIONES TÉCNICAS****12. Horarios de trabajo**

Los horarios serán coordinados con la Dirección de Infraestructura Física de acuerdo con la disponibilidad de los espacios a intervenir.

13. Idioma

El idioma oficial del presente procedimiento es el español, por tanto, toda la correspondencia y documentos generados durante el procedimiento que intercambien el oferente y la Gerencia de Compras y Contrataciones deberán ser presentados en este idioma; de encontrarse en idioma distinto, deberán contar con la traducción al español realizada por un intérprete judicial debidamente autorizado.

14. Condiciones del servicio

El oferente adjudicado tendrá la responsabilidad de:

- a) Aportar personal calificado para realizar el servicio contratado.
- b) Mantener identificado a todo el personal que sea utilizado en la realización de las labores objeto de esta contratación del servicio.
- c) Será obligatorio el uso de equipos de protección personal (EPP), tales como chalecos, cascos, botas, gafas, mascarillas.
- d) Incluir señalización de seguridad durante la ejecución de los trabajos (Cintas reflectoras, Conos, etc.)

**ESPECIFICACIONES TÉCNICAS**

- e) El personal designado debe observar las normas de buena conducta, estando prohibido circular por las áreas que no tengan asignadas para la ejecución del servicio.
- f) El contratista deberá ejecutar los trabajos con personal calificado y con experiencia en estos tipos de trabajos. Se hará responsable que dicho personal mantenga un correcto desempeño y comportamiento dentro de la jornada laboral.
- g) Mantener la cantidad de personal acordada, según propuesta adjudicada; sustituir de manera inmediata al personal de su empresa que no pueda asistir a las labores, por cualquiera que fueren las causas.
- h) Cumplir con el tiempo de ejecución establecido.
- i) Es obligatorio al final de cada jornada de trabajo se realice una limpieza general del área (acumulación, bote y limpieza de desperdicios).

15. Peritos designados**Raúl Hernández Trinidad**

Ingeniero Supervisor

Juan J. Mejía Galván

Ingeniero Supervisor

María Elizabeth Hernández

Coordinadora de la Unidad de Servicio y Mantenimientos



DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA

Página 11 de 11

UNIDAD DE OBRAS

24 Marzo 2025

Proceso: Suministro e instalación de acondicionadores de aire para distintas dependencias del Poder Judicial dirigido a MIPYMES

2025-018 S

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

16. Firmado por

Iván Fantasía Berroa

Coordinador Operativo Dirección de Infraestructura Física

Carlos V. Minyety Sánchez

Director de Infraestructura Física