



<b>Nombre del Proceso:</b>		CONTRATACIÓN DE SERVICIO PARA MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE ASCENSORES EN LOS PALACIOS DE JUSTICIA DE SANTIAGO, LA VEGA Y PUERTO PLATA, POR UN PERÍODO DE DIECIOCHO (18) MESES							
<b>Referencia del Proceso:</b>		CM-2025-064							
<b>Fecha de Evaluación:</b>		7 de abril de 2025							
<b>EVALUACIÓN TÉCNICA DEFINITIVA - CONSOLIDADA -</b>									
No.	Documentación técnica a evaluar		J.C.Q INGENIERIA EN ASCENSORES		TECNAS, EIRL				
			Criterio	Comentario	Criterio	Comentario			
Items	cantidad	Lote 1- Mantenimiento preventivo-----Descripción							
1	Servicio	<b>MES 1</b> <input type="checkbox"/> Limpieza y lubricación de las puertas. <input type="checkbox"/> Verificar el estado de las roldanas, contactos de puertas, zapatillas, correas topes, ganchos, cerraduras cables avión y des trabadores. <input type="checkbox"/> Examinar la firmeza del encoder del operador de puertas, reapretar si es necesario. <input type="checkbox"/> Revisar el estado del cableado y la caja de conexiones de la parte superior de la cabina. Reapretar conectores. <input type="checkbox"/> Ajustar las puertas en caso de que haya roces o desajustes. Corregir ruidos. <input type="checkbox"/> Probar el funcionamiento de protectores de puertas, limpiar los detectores y asegurar que los cables estén de fricción. <input type="checkbox"/> Limpieza de la parte superior de la cabina y de la fosa <input type="checkbox"/> Lubricar las guías de cabina y de contrapeso. Rellenar envases de aceite. <input type="checkbox"/> Probar el funcionamiento del sistema de rescate, medir voltaje de la batería y verificar fecha de expiración. <input type="checkbox"/> Verificar el funcionamiento de todos los botones y de la alarma del elevador.				Cumple		Cumple	
2	Servicio	<b>MES 2</b> <input type="checkbox"/> Verificar y reapretar todas las conexiones eléctricas de alta y baja tensión del controlador. <input type="checkbox"/> Examinar el estado de todos los fusibles y de los interruptores de protección. <input type="checkbox"/> Confirmar la disponibilidad de la llave de freno y de la volante de rescate en la sala de máquinas. <input type="checkbox"/> Revisar el estado de aceite y del ventilador de la máquina. <input type="checkbox"/> Verificar que no haya ruidos anormales en el motor, en el freno y las poleas. <input type="checkbox"/> Examinar la firmeza del encoder del motor, reapretar de ser necesario. <input type="checkbox"/> Verificar el funcionamiento del monitor de cintas. <input type="checkbox"/> Limpieza de la parte superior de la cabina y de la sala de máquinas. <input type="checkbox"/> Probar el funcionamiento del sistema de rescate, medir voltaje de la batería y verificar fecha de expiración.				Cumple		Cumple	



<b>Nombre del Proceso:</b>	CONTRATACIÓN DE SERVICIO PARA MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE ASCENSORES EN LOS PALACIOS DE JUSTICIA DE SANTIAGO, LA VEGA Y PUERTO PLATA, POR UN PERÍODO DE DIECIOCHO (18) MESES
<b>Referencia del Proceso:</b>	CM-2025-064
<b>Fecha de Evaluación:</b>	7 de abril de 2025

**EVALUACIÓN TÉCNICA DEFINITIVA - CONSOLIDADA -**

No.	Documentación técnica a evaluar	J.C.Q INGENIERIA EN ASCENSORES		TECNAS, EIRL	
		Criterio	Comentario	Criterio	Comentario
3	<p><b>MES 3</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Probar los contactos eléctricos del regulador de velocidad (OS, SOS, GTC).</li> <li><input type="checkbox"/> Probar el armado y desarmado del contacto eléctrico del regulador de velocidad OS.</li> <li><input type="checkbox"/> Examinar el funcionamiento de los interruptores de limites (1LS, 2LS, 7LS y 8LS). Página 4 de 17 PROGRAMA DE MANTENIMIENTO DE ASCENSORES</li> <li><input type="checkbox"/> Comprobar que el elevador se detiene cuando se interrumpen cualquiera de las seguridades de puertas.</li> <li><input type="checkbox"/> Limpieza y afinación de polea de pesa del regulador de velocidad.</li> <li><input type="checkbox"/> Reapriete de empalme de guías de cabina y de contrapeso.</li> <li><input type="checkbox"/> Verificar el desgaste de las colizas de cabina y contrapeso.</li> <li><input type="checkbox"/> Limpieza de la parte superior de la cabina y de la fosa.</li> <li><input type="checkbox"/> Probar el funcionamiento del sistema de rescate, medir voltaje de la batería y verificar fecha de expiración.</li> <li><input type="checkbox"/> Verificar el funcionamiento de todos los botones y de la alarma del elevador.</li> </ul>	Cumple		Cumple	
4	<p><b>MES 4</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Limpieza y lubricación de las puertas de cabina y pasillo.</li> <li><input type="checkbox"/> Verificar el estado de las roldanas, contactos de puerta, zapatillas, correas, topes, ganchos, cerraduras, cables avión y destrabadores.</li> <li><input type="checkbox"/> Examinar la firmeza del encoder del motor, reapretar de ser necesario.</li> <li><input type="checkbox"/> Revisar el estado del cableado y la caja de conexiones de la parte superior de la cabina, reapretar conectores.</li> <li><input type="checkbox"/> Ajustar las puertas en caso de que haya roces o desajustes, corregir ruidos.</li> <li><input type="checkbox"/> Probar el funcionamiento del protector de puertas, limpiar los detectores y asegurar que los cables estén libres de fricción.</li> <li><input type="checkbox"/> Limpieza de la parte superior de la cabina y de la fosa.</li> <li><input type="checkbox"/> Lubricar las guías de la cabina y de contrapeso. Rellenar envases de aceite.</li> <li><input type="checkbox"/> Probar el funcionamiento del sistema de rescate, medir voltaje de la batería y verificar fecha de expiración.</li> </ul>	Cumple		Cumple	



<b>Nombre del Proceso:</b>	CONTRATACIÓN DE SERVICIO PARA MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE ASCENSORES EN LOS PALACIOS DE JUSTICIA DE SANTIAGO, LA VEGA Y PUERTO PLATA, POR UN PERÍODO DE DIECIOCHO (18) MESES
<b>Referencia del Proceso:</b>	CM-2025-064
<b>Fecha de Evaluación:</b>	7 de abril de 2025

**EVALUACIÓN TÉCNICA DEFINITIVA - CONSOLIDADA -**

No.	Documentación técnica a evaluar	J.C.Q INGENIERIA EN ASCENSORES		TECNAS, EIRL	
		Criterio	Comentario	Criterio	Comentario
5	<b>Servicio</b> <b>MES 5</b> <input type="checkbox"/> Verificar y reapretar todas las conexiones eléctricas de alta y baja tensión del controlador. <input type="checkbox"/> Examinar el estado de todos los fusibles y de los interruptores de protección. <input type="checkbox"/> Confirmar la disponibilidad de la llave de freno y de la volanta de rescate en la sala de máquinas. <input type="checkbox"/> Revisar el estado de aceite y del ventilador de la máquina. <input type="checkbox"/> Verificar que no haya ruidos anormales en el motor, en el freno y las poleas. <input type="checkbox"/> Examinar la firmeza del encoder del motor, reapretar de ser necesario. <input type="checkbox"/> Verificar el funcionamiento del monitor de cintas. <input type="checkbox"/> Limpieza de la parte superior de la cabina y de la sala de máquinas. <input type="checkbox"/> Probar el funcionamiento del sistema de rescate, medir voltaje de la batería y verificar fecha de expiración. • Verificar el funcionamiento de todos los botones y de la alarma del elevador.	Cumple		Cumple	
6	<b>Servicio</b> <b>MES 6</b> <input type="checkbox"/> Verificar los interruptores del panel de operación de cabina (COP). <input type="checkbox"/> Limpieza y verificación del sistema de operación. <input type="checkbox"/> Reapriete de pasamanos y paneles decorativos de cabina. <input type="checkbox"/> Revisar y limpiar el ventilador de cabina. Comprobar que se puede encender y apagar desde el interior de la cabina. <input type="checkbox"/> Verificar si hay ruidos durante el desplazamiento y corregirlos. <input type="checkbox"/> Limpieza de la parte superior de la cabina y de la sala de máquinas. <input type="checkbox"/> Probar el funcionamiento del sistema de rescate, medir voltaje de la batería y verificar fecha de expiración. <input type="checkbox"/> Verificar el funcionamiento de todos los botones y de la alarma del elevador.	Cumple		Cumple	



<b>Nombre del Proceso:</b>		CONTRATACIÓN DE SERVICIO PARA MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE ASCENSORES EN LOS PALACIOS DE JUSTICIA DE SANTIAGO, LA VEGA Y PUERTO PLATA, POR UN PERÍODO DE DIECIOCHO (18) MESES			
<b>Referencia del Proceso:</b>		CM-2025-064			
<b>Fecha de Evaluación:</b>		7 de abril de 2025			
<b>EVALUACIÓN TÉCNICA DEFINITIVA - CONSOLIDADA -</b>					
No.	Documentación técnica a evaluar	J.C.Q INGENIERIA EN ASCENSORES		TECNAS, EIRL	
		Criterio	Comentario	Criterio	Comentario
7	<b>Documentos</b> <b>MES 7</b> <input type="checkbox"/> Limpieza y lubricación de las puertas de cabina y pasillo. <input type="checkbox"/> Verificar el estado de las roldanas, contactos de puerta, zapatillas, correas, topes, ganchos, cerraduras, cables avión y destrabadores. <input type="checkbox"/> Examinar la firmeza del encoder del motor, reapretar de ser necesario. <input type="checkbox"/> Revisar el estado del cableado y la caja de conexiones de la parte superior de la cabina, reapretar conectores. <input type="checkbox"/> Ajustar las puertas en caso de que haya roces o desajustes, corregir ruidos. <input type="checkbox"/> Probar el funcionamiento del protector de puertas, limpiar los detectores y asegurar que los cables estén libres de fricción. <input type="checkbox"/> Limpieza de la parte superior de la cabina y de la fosa. <input type="checkbox"/> Lubricar las guías de la cabina y de contrapeso. Rellenar envases de aceite. <input type="checkbox"/> Probar el funcionamiento del sistema de rescate, medir voltaje de la batería y verificar fecha de expiración.	Cumple		Cumple	
8	<b>Documentos</b> <b>MES 8</b> <input type="checkbox"/> Probar los contactos eléctricos del regulador de velocidad (OS, SOS, GTC). <input type="checkbox"/> Probar el armado y desarmado del contacto eléctrico del regulador de velocidad OS. <input type="checkbox"/> Examinar el funcionamiento de los interruptores de límites (1LS, 2LS, 7LS y 8LS). <input type="checkbox"/> Comprobar que el elevador se detiene cuando se interrumpen cualquiera de las seguridades de puertas. <input type="checkbox"/> Limpieza y afinación de polea de pesa del regulador de velocidad. <input type="checkbox"/> Reapriete de empalme de guías de cabina y de contrapeso. <input type="checkbox"/> Verificar el desgaste de las colizas de cabina y contrapeso. <input type="checkbox"/> Limpieza de la parte superior de la cabina y de la fosa. <input type="checkbox"/> Probar el funcionamiento del sistema de rescate, medir voltaje de la batería y verificar fecha de expiración. <input type="checkbox"/> Verificar el funcionamiento de todos los botones y de la alarma del elevador.	Cumple		Cumple	



<b>Nombre del Proceso:</b>		CONTRATACIÓN DE SERVICIO PARA MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE ASCENSORES EN LOS PALACIOS DE JUSTICIA DE SANTIAGO, LA VEGA Y PUERTO PLATA, POR UN PERÍODO DE DIECIOCHO (18) MESES			
<b>Referencia del Proceso:</b>		CM-2025-064			
<b>Fecha de Evaluación:</b>		7 de abril de 2025			
<b>EVALUACIÓN TÉCNICA DEFINITIVA - CONSOLIDADA -</b>					
No.	Documentación técnica a evaluar	J.C.Q INGENIERIA EN ASCENSORES		TECNAS, EIRL	
		Criterio	Comentario	Criterio	Comentario
9	<b>Servicio</b> <b>MES 9</b> <input type="checkbox"/> Verificar y reapretar todas las conexiones eléctricas de alta y baja tensión del controlador. <input type="checkbox"/> Examinar el estado de todos los fusibles y de los interruptores de protección. <input type="checkbox"/> Confirmar la disponibilidad de la llave de freno y de la volanta de rescate en la sala de máquinas. <input type="checkbox"/> Revisar el estado de aceite y del ventilador de la máquina. <input type="checkbox"/> Verificar que no haya ruidos anormales en el motor, en el freno y las poleas. <input type="checkbox"/> Examinar la firmeza del encordé del motor, reapretar de ser necesario. <input type="checkbox"/> Verificar el funcionamiento del monitor de cintas. <input type="checkbox"/> Limpieza de la parte superior de la cabina y de la sala de máquinas. <input type="checkbox"/> Probar el funcionamiento del sistema de rescate, medir voltaje de la batería y verificar fecha de expiración. <input type="checkbox"/> Verificar el funcionamiento de todos los botones y de la alarma del elevador.	Cumple		Cumple	
10	<b>Servicio</b> <b>MES 10</b> <input type="checkbox"/> Retocar o pintar, caja de control, guarda cuerpos, poleas, puntos fijos y cables de tracción en puntos de zona de puerta. <input type="checkbox"/> Verificar los cables o cintas de tracción, al igual que el cable del regulador de velocidad. <input type="checkbox"/> Limpieza de la parte superior de la cabina y de la sala de máquinas. <input type="checkbox"/> Probar el funcionamiento del sistema de rescate, medir voltaje de la batería y verificar fecha de expiración. <input type="checkbox"/> Verificar el funcionamiento de todos los botones y de la alarma del elevador.	Cumple		Cumple	



<b>Nombre del Proceso:</b>	CONTRATACIÓN DE SERVICIO PARA MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE ASCENSORES EN LOS PALACIOS DE JUSTICIA DE SANTIAGO, LA VEGA Y PUERTO PLATA, POR UN PERÍODO DE DIECIOCHO (18) MESES				
<b>Referencia del Proceso:</b>	CM-2025-064				
<b>Fecha de Evaluación:</b>	7 de abril de 2025				
<b>EVALUACIÓN TÉCNICA DEFINITIVA - CONSOLIDADA -</b>					
No.	Documentación técnica a evaluar	J.C.Q INGENIERIA EN ASCENSORES		TECNAS, EIRL	
		Criterio	Comentario	Criterio	Comentario
11	<b>Servicio</b> <b>MES 11</b> <input type="checkbox"/> Verificar los interruptores del panel de operación de cabina (COP). <input type="checkbox"/> Limpieza y verificación del sistema de operación. <input type="checkbox"/> Reapriete de pasamanos y paneles decorativos de cabina. <input type="checkbox"/> Revisar y limpiar el ventilador de cabina. Comprobar que se puede encender y apagar desde el interior de la cabina. <input type="checkbox"/> Verificar si hay ruidos durante el desplazamiento y corregirlos. <input type="checkbox"/> Limpieza de la parte superior de la cabina y de la sala de máquinas. <input type="checkbox"/> Probar el funcionamiento del sistema de rescate, medir voltaje de la batería y verificar fecha de expiración. <input type="checkbox"/> Verificar el funcionamiento de todos los botones y de la alarma del elevador.	<b>Cumple</b>		<b>Cumple</b>	
12	<b>Servicio</b> <b>MES 12</b> • Inspección técnica e informe anual	<b>Cumple</b>		<b>Cumple</b>	



<b>Nombre del Proceso:</b>		CONTRATACIÓN DE SERVICIO PARA MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE ASCENSORES EN LOS PALACIOS DE JUSTICIA DE SANTIAGO, LA VEGA Y PUERTO PLATA, POR UN PERÍODO DE DIECIOCHO (18) MESES			
<b>Referencia del Proceso:</b>		CM-2025-064			
<b>Fecha de Evaluación:</b>		7 de abril de 2025			
<b>EVALUACIÓN TÉCNICA DEFINITIVA - CONSOLIDADA -</b>					
No.	Documentación técnica a evaluar	J.C.Q INGENIERIA EN ASCENSORES		TECNAS, EIRL	
		Criterio	Comentario	Criterio	Comentario
13	<b>Servicio</b> <b>MES 13</b> <input type="checkbox"/> Limpieza y lubricación de las puertas. <input type="checkbox"/> Verificar el estado de las roldanas, contactos de puertas, zapatillas, correas topes, ganchos, cerraduras cables avión y des trabadores. <input type="checkbox"/> Examinar la firmeza del encoder del operador de puertas, reapretar si es necesario. <input type="checkbox"/> Revisar el estado del cableado y la caja de conexiones de la parte superior de la cabina. Reapretar conectores. <input type="checkbox"/> Ajustar las puertas en caso de que haya roces o desajustes. Corregir ruidos. <input type="checkbox"/> Probar el funcionamiento de protectores de puertas, limpiar los detectores y asegurar que los cables estén de fricción. <input type="checkbox"/> Limpieza de la parte superior de la cabina y de la fosa <input type="checkbox"/> Lubricar las guías de cabina y de contrapeso. Rellenar envases de aceite. <input type="checkbox"/> Probar el funcionamiento del sistema de rescate, medir voltaje de la batería y verificar fecha de expiración. <input type="checkbox"/> Verificar el funcionamiento de todos los botones y de la alarma del elevador.	Cumple		Cumple	
14	<b>Servicio</b> <b>MES 14</b> <input type="checkbox"/> Verificar y reapretar todas las conexiones eléctricas de alta y baja tensión del controlador. <input type="checkbox"/> Examinar el estado de todos los fusibles y de los interruptores de protección. <input type="checkbox"/> Confirmar la disponibilidad de la llave de freno y de la volante de rescate en la sala de máquinas. <input type="checkbox"/> Revisar el estado de aceite y del ventilador de la máquina. <input type="checkbox"/> Verificar que no haya ruidos anormales en el motor, en el freno y las poleas. <input type="checkbox"/> Examinar la firmeza del encoder del motor, reapretar de ser necesario. <input type="checkbox"/> Verificar el funcionamiento del monitor de cintas. <input type="checkbox"/> Limpieza de la parte superior de la cabina y de la sala de máquinas. <input type="checkbox"/> Probar el funcionamiento del sistema de rescate, medir voltaje de la batería y verificar fecha de expiración.	Cumple		Cumple	



<b>Nombre del Proceso:</b>	CONTRATACIÓN DE SERVICIO PARA MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE ASCENSORES EN LOS PALACIOS DE JUSTICIA DE SANTIAGO, LA VEGA Y PUERTO PLATA, POR UN PERÍODO DE DIECIOCHO (18) MESES
<b>Referencia del Proceso:</b>	CM-2025-064
<b>Fecha de Evaluación:</b>	7 de abril de 2025

**EVALUACIÓN TÉCNICA DEFINITIVA - CONSOLIDADA -**

No.	Documentación técnica a evaluar	J.C.Q INGENIERIA EN ASCENSORES		TECNAS, EIRL	
		Criterio	Comentario	Criterio	Comentario
15	<p><b>MES 15</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Probar los contactos eléctricos del regulador de velocidad (OS, SOS, GTC).</li> <li><input type="checkbox"/> Probar el armado y desarmado del contacto eléctrico del regulador de velocidad OS.</li> <li><input type="checkbox"/> Examinar el funcionamiento de los interruptores de limites (1LS, 2LS, 7LS y 8LS). Página 4 de 17 PROGRAMA DE MANTENIMIENTO DE ASCENSORES</li> <li><input type="checkbox"/> Comprobar que el elevador se detiene cuando se interrumpen cualquiera de las seguridades de puertas.</li> <li><input type="checkbox"/> Limpieza y afinación de polea de pesa del regulador de velocidad.</li> <li><input type="checkbox"/> Reapriete de empalme de guías de cabina y de contrapeso.</li> <li><input type="checkbox"/> Verificar el desgaste de las colizas de cabina y contrapeso.</li> <li><input type="checkbox"/> Limpieza de la parte superior de la cabina y de la fosa.</li> <li><input type="checkbox"/> Probar el funcionamiento del sistema de rescate, medir voltaje de la batería y verificar fecha de expiración.</li> <li><input type="checkbox"/> Verificar el funcionamiento de todos los botones y de la alarma del elevador.</li> </ul>	Cumple		Cumple	
16	<p><b>MES 16</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Limpieza y lubricación de las puertas de cabina y pasillo.</li> <li><input type="checkbox"/> Verificar el estado de las roldanas, contactos de puerta, zapatillas, correas, topes, ganchos, cerraduras, cables aviación y destrabadores.</li> <li><input type="checkbox"/> Examinar la firmeza del enconder del motor, reapretar de ser necesario.</li> <li><input type="checkbox"/> Revisar el estado del cableado y la caja de conexiones de la parte superior de la cabina, reapretar conectores.</li> <li><input type="checkbox"/> Ajustar las puertas en caso de que haya roces o desajustes, corregir ruidos.</li> <li><input type="checkbox"/> Probar el funcionamiento del protector de puertas, limpiar los detectores y asegurar que los cables estén libres de fricción.</li> <li><input type="checkbox"/> Limpieza de la parte superior de la cabina y de la fosa.</li> <li><input type="checkbox"/> Lubricar las guías de la cabina y de contrapeso. Rellenar envases de aceite.</li> <li><input type="checkbox"/> Probar el funcionamiento del sistema de rescate, medir voltaje de la batería y verificar fecha de expiración.</li> </ul>	Cumple		Cumple	

<b>Nombre del Proceso:</b>	CONTRATACIÓN DE SERVICIO PARA MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE ASCENSORES EN LOS PALACIOS DE JUSTICIA DE SANTIAGO, LA VEGA Y PUERTO PLATA, POR UN PERÍODO DE DIECIOCHO (18) MESES
<b>Referencia del Proceso:</b>	CM-2025-064
<b>Fecha de Evaluación:</b>	7 de abril de 2025

**EVALUACIÓN TÉCNICA DEFINITIVA - CONSOLIDADA -**

No.	Documentación técnica a evaluar		J.C.Q INGENIERIA EN ASCENSORES		TECNAS, EIRL	
			Criterio	Comentario	Criterio	Comentario
17	Servicio	<b>MES 17</b> <input type="checkbox"/> Verificar y reapretar todas las conexiones eléctricas de alta y baja tensión del controlador. <input type="checkbox"/> Examinar el estado de todos los fusibles y de los interruptores de protección. <input type="checkbox"/> Confirmar la disponibilidad de la llave de freno y de la volante de rescate en la sala de máquinas. <input type="checkbox"/> Revisar el estado de aceite y del ventilador de la máquina. <input type="checkbox"/> Verificar que no haya ruidos anormales en el motor, en el freno y las poleas. <input type="checkbox"/> Examinar la firmeza del encoder del motor, reapretar de ser necesario. <input type="checkbox"/> Verificar el funcionamiento del monitor de cintas. <input type="checkbox"/> Limpieza de la parte superior de la cabina y de la sala de máquinas. <input type="checkbox"/> Probar el funcionamiento del sistema de rescate, medir voltaje de la batería y verificar fecha de expiración. <input type="checkbox"/> Verificar el funcionamiento de todos los botones y de la alarma del elevador.	Cumple		Cumple	
18	Servicio	<b>MES 18</b> • Inspección técnica e informe semestral	Cumple		Cumple	
				J.C.Q INGENIERIA EN ASCENSORES	TECNAS, EIRL	
<b>Items</b>	<b>Cantidades</b>	<b>Lote 2 Mantenimiento correctivo.....--Descripción</b>	<b>Criterio</b>	<b>Comentario</b>	<b>Criterio</b>	<b>Comentario</b>
19	Servicio	Reemplazos de piezas y repuestos con el servicio de instalación incluida que pudiera estar fuera del rango de cobertura del mantenimiento preventivo y del alcance del listado de parte.	Cumple		Cumple	
20	Servicio	<b>Tiempo de garantía</b> Garantía mínima un (1) año en piezas y servicios	Cumple		No cumple	El oferente ofrece seis meses de garantía
21	Servicio	<b>Certificaciones a presentar de trabajos similares</b> Tres (3) certificaciones de trabajos similares	Cumple		Cumple	
22	Documentos	<b>Perfil</b> Perfil profesional del ingeniero a cargo del trabajo	Cumple		No cumple	No presenta
23	Documentos	<b>Forma de pago</b> Lote 1. Mantenimiento preventivo Los pagos serán realizados en modalidad de frecuencia mensual, por dieciocho (18) meses, posterior a la emisión de una certificación de recibido conforme emitida por parte de la Dirección de Infraestructura Física.	Cumple		Cumple	



<b>Nombre del Proceso:</b>	CONTRATACIÓN DE SERVICIO PARA MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE ASCENSORES EN LOS PALACIOS DE JUSTICIA DE SANTIAGO, LA VEGA Y PUERTO PLATA, POR UN PERÍODO DE DIECIOCHO (18) MESES
<b>Referencia del Proceso:</b>	CM-2025-064
<b>Fecha de Evaluación:</b>	7 de abril de 2025

**EVALUACIÓN TÉCNICA DEFINITIVA - CONSOLIDADA -**

No.	Documentación técnica a evaluar	J.C.Q INGENIERIA EN ASCENSORES		TECNAS, EIRL	
		Criterio	Comentario	Criterio	Comentario
24	<b>Forma de pago</b> Lote 2. Mantenimiento correctivo Los pagos serán realizados con la presentación de la cotización y una autorización de la Dirección de Infraestructura Física a ser pagados treinta (30) días luego de ejecutado el servicio.	Cumple		Cumple	

**Conclusión:** concluimos esta evaluación como se detalla a continuación: el oferente **J.C.Q INGENIERIA EN ASCENSORES** , **cumple** en todos los items de este proceso.El oferente **TECNAS, EIRL**, **cumple** en los items del mantenimiento preventivo y correctivo, desde el **1 al 19 y el 21**, y **no cumple** en los items **20 y 22** de este proceso.

**Peritos evaluadores:**

**Erickson De Los Santos** Supervisor de mantenimiento

**Raul Hernandez** Supervisor de Mantenimiento

**Carlos De La Cruz** Supervisor de Mantenimiento

**Maria E Hernandez** Coordinadora de la Unidad de Servicios y Mantenimientos

**Carlos V. Minyety Sánchez**- Director de Infraestructura Física