



DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y CARRERA JUDICIAL  
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA

<b>Nombre del Proceso:</b>	CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE LAVADO Y BRILLADO DE PISOS PARA EL EDIFICIO DE LA SCJ & CPI.
<b>Referencia del Proceso:</b>	CM-2024-162
<b>Fecha de Evaluación:</b>	5 de noviembre de 2024

EVALUACIÓN TÉCNICA						
No.	Artículos y/o documentación técnica a evaluar	Medio de verificación	Oferta Evaluada		Oferta Evaluada	
			Inversiones Sanfra, SRL		PROCITROM, SRL	
			Criterio	Comentario	Criterio	Comentario
1	El servicio incluye lo siguiente: a) Lavado de 1,160.23 metros cuadrados de pisos. <input type="checkbox"/> Utilizar escobillón, detergentes, desgrasantes y desinfectantes. Ver tabla 1 acápite 4 b) Brillado de 6,527.32 metros cuadrados de pisos de mármol: <input type="checkbox"/> Lavado con ácido oxálico <input type="checkbox"/> Brillado de pisos de mármol <input type="checkbox"/> Cristalizados pisos de mármol <input type="checkbox"/> Equipo para abrillantar pisos de alta velocidad. <input type="checkbox"/> Equipo de mantenimiento del brillado de pisos. Ver tabla 2 acápite 4 <input type="checkbox"/> Se requiere utilizar equipos especializados para el lavado de pisos. <input type="checkbox"/> Se requiere utilizar equipos especializados de alta velocidad para el abrillantado pisos de mármol. <input type="checkbox"/> Se requiere disponibilidad para realizar el servicio de lunes a sábado de 8:00 am a 6:00 pm en coordinación con la oficina administrativa. <input type="checkbox"/> El servicio se realizará a requerimiento. <input type="checkbox"/> Programa de ejecución en coordinación con oficina administrativa. <input type="checkbox"/> Personal uniformado con logo de identificación de la compañía representada. <input type="checkbox"/> Áreas establecidas en metros cuadrados por niveles y sótano, con atrios, pasillos, oficinas, baños internos y externos, oficinas y parqueo.	Oferta técnica	Cumple	Páginas #1-48, Oferta técnica	Cumple	Páginas #7, Oferta técnica
2	Metraje áreas brillados de pisos Edificio Suprema Corte de Justicia	Oferta técnica	Cumple	Página #7, Oferta técnica	Cumple	Páginas #7, Oferta técnica
3	Oferta técnica de acuerdo con especificaciones técnicas suministradas.	Oferta técnica	Cumple	Páginas #1-48, Oferta técnica	Cumple	Páginas #7, Oferta técnica
4	Documento que demuestre que el oferente tenga mínimo cinco (5) años de experiencia en servicios de brillado de pisos (orden de compra, factura, carta de referencia).	Experiencia / Mantenimiento	Cumple	Páginas #81 y 82, documento Experiencia	No cumple	Los documentos presentados no cuentan con el tiempo de experiencia requerida. Páginas #1-20, documento Mantenimiento
5	Crédito a 30 días	Carta Compromiso / Oferta técnica	Cumple	Página #1 Carta Compromiso	Cumple	Página #1 Oferta técnica
6	Tiempo de entrega de 5 día luego de la colocación de la orden de compras	Carta Compromiso / Oferta técnica	Cumple	Página #1 Carta Compromiso	Cumple	Página #1 Oferta técnica

**Conclusiones:** El oferentes Inversiones Sanfra, SRL., cumple con la evaluación técnica.  
El oferente PROCITROM, SRL., no cumple con la evaluación técnica.

Perito	Wilma Díaz (Asistente Administrativa)
Perito	Edilí De la Paz (Auxiliar Administrativa)
Perito	Carmen Camilo (Supervisora administrativa)
Supervisor	Alicia Tejada (Directora Administrativa)