# ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

## 1. Antecedentes

Desde la inauguración del edificio en el año 2005 hasta la actualidad, el salón de deliberaciones ubicado en el 7mo. Nivel del edificio sede de La Suprema Corte de Justicia, en ninguna ocasión ha sido renovado, por lo que resulta necesario llevar a cabo una readecuación general de dicho salón y habilitar una nueva área de vestíbulo para jueces, con el objetivo de mejorar la funcionalidad, la eficiencia y la comodidad del espacio.

## 2. Objetivo

Establecer los requerimientos técnicos para la contratación de la Readecuación del Salón de Deliberaciones ubicado en el 7mo. Nivel del edificio sede de La Suprema Corte de Justicia. Estas readecuaciones incluyen el remozamiento general del salón, área de vestíbulo y áreas exteriores, con la finalidad de innovar los espacios para para crear un entorno moderno y funcional que cumpla con los estándares requeridos por el Poder Judicial.

## 3. Fuente de recursos

Los fondos para financiar el costo de la contratación, objeto del presente proyecto, corresponden a la certificación de apropiación presupuestaria, movimiento núm. 30385-2023, período fiscal 2023, de fecha nueve (9) de junio de dos mil veintitrés (2023), por un monto de catorce millones de pesos dominicanos con 00/100 (RD$14,000,000.00).

## 4. Descripción y especificaciones de la obra

A continuación, se presenta la descripción de los trabajos a realizar:

**<u>Salón de Deliberaciones</u>**

**Preliminares**

- Desmonte de luminarias existentes (redondas de 10" y tipo antorchas de pared).
- Desmonte de bocinas empotradas existentes redondas de 10" en techo.
- Desmonte de salidas de aires existentes (20 cms x 60 cms).

- Desmonte de rejillas de retornos de aires existentes.
- Demolición de techo de sheetrock existente.
- Suministro e instalación de ducterias en Poliisocianurato preaislado (P3 Ductal) para aire acondicionado, incluye soportes especiales para ductos y tuberías, y desinstalación de las existentes.
- Mantenimiento de ducterias de aires existentes.
- Desmonte de muro de cortinas y puertas en aluminio y vidrio existentes, incluye traslado y bote.
- Botes de escombros.
- Limpieza continua.

**Terminaciones de Pisos**

- Demolición de piso de mármol perimetral existente en área exterior, incluye corte con pulidora y retiro de mortero
- Retiro piso de mármol existente con corte en juntas con pulidora para instalaciones eléctricas en general de piso, incluye colocación de piso de mármol
- Desmonte de zócalos de mármol existente en área exterior
- Suministro e instalación piso de mármol carrara (0.50 x 0.50) m
- Suministro e instalación piso de mármol travertino (0.50 x 1.25) m
- Suministro e instalación piso de mármol marquina (0.17 x 0.50) m
- Suministro y colocación de piso de mármol color negro (marquina) en perímetro, de forma inclinada y biselado en los bordes a 45 grados, incluye sellado en silicón alta resistencia
- Suministro e instalación de zócalos de mármol marquina
- Mantenimiento de juntas de piso (incluye retiro de juntas existente con pulidora especializada y derretido de juntas nuevo)

- Pulido y Brillado de piso de mármol y zócalos existente con maquinarias especializadas y aplicación de productos especial para mármol
- Botes de escombros
- Limpieza (Continua y final)

**Terminaciones en Sheetrock Acústico**

- Suministro e instalación de techo en sheetrock acústico reforzado (incluye fibra) con estructura de soporte con perfiles cal. 22 a 16.
- Suministro e instalación de techo en sheetrock acústico (incluye fibra) con estructura de soporte con perfiles cal. 22 a 16 y terminación curva, en área de circunferencia (altura: 1.75 mt), reforzado para para colocar paneles de madera.
- Suministro e instalación de cortinero perimetral en techo de sheetrock acústico, con estructura cal. 22 y terminación, una cara.

**Puertas**

- Suministro e instalación de puertas dobles en madera caoba macisa según diseño (1,80m x 3,00m) incluye jambas de ambos lados, bisagras de 4"x4" en acero inoxidable, pestillo oculto de 8" en acero inoxidable, falleba de piso en acero inoxidable de 10", llavín de seguridad, brazos hidráulicos en ambas puertas y tiradores según diseño.
- Suministro e instalación de puertas sencillas en madera caoba macisa según diseño (0.90m @ 1.00m x 3,00m) incluye jambas en ambos lados, bisagras de 4"x4" en acero inoxidable, llavín de seguridad, brazo hidráulico y tiradores según diseño.

**Instalaciones eléctricas**

- Suministro e instalación de Salida de Luz cenital.

- Suministro e instalación de lámparas tipo ojos de buey 4´´ empotrables redonda color blanco dirigible, luz cálida dimeables Led 6.5w 2700K CRI + 80 36° 500 Lumens 120v/60hz con control remoto, versión americana.
- Suministro e instalación de lámparas de pared Led tipo up/down, luz cálida 2700K dimeables con control remoto, versión americana.
- Suministro e instalación de lámparas de techo Led tipo Spotlight color negro, Incluye riel magnético de 2mts, transformador 200W 48V para riel magnético, Luz de riel magnética de Long. 30 cms 10W 2700K luz cálida, y 4 luces dirigibles Spot Led riel magnético D3.5cm 7W 2700K CRI80 Black + Honeycomb 36° 48V/60hz.
- Suministro e instalación de cintas led, 24 voltios, luz cálida 2700K, incluye perfil metálico color natural, versión americana.
- Suministro e instalación de tomacorrientes dobles de piso desplegable con caja de seguridad con receptor dúplex W/15 A en acero inoxidable color negro.
- Suministro e instalación de tomacorrientes dobles de pared en acero inoxidable color negro.
- Suministro e instalación de panel de control multifuncional smart de pared para luces, pantalla táctil, color negro.
- Suministro e instalación de Data y salida de radio dobles de piso desplegable con caja de seguridad, incluye faceplates en acero inoxidable color negro.
- Suministro e instalación de caja de breakers de cuatro circuitos eléctricos, incluye caja de breakers, cableado, tuberías y breakers 30A.
- Suministro e instalación de caja de breakers de dos circuitos eléctricos, incluye caja de breakers, cableado, tuberías y breakers 60A.
- Reinstalación de bocinas empotrables existentes redondas de 10" en techo.
- Acometida eléctrica para circuitos de 50A a canalizar con tuberías VX de 3/4", incluye registros y cableado 3 líneas # 6.

- Acometida eléctrica para circuitos de 20A a canalizar con tuberías VX de 3/4", incluye registros y cableado 3 líneas # 10.
- Alimentación eléctrica al panel de control multifuncional de todas las luminarias, incluye tuberías de conduflex.

**Pintura**

- Suministro y aplicación de pintura satinada en muros, sin olor, color a definir al momento de aplicación.
- Suministro y aplicación de pintura satinada para techo, sin olor, color a definir al momento de aplicación.

**Muro de Cortina**

- Suministro e instalación de vidrios fijos en cristal clear templado y laminado de 1/2" (6+6), incluye estructura en tubular muro de cortina, aluminio anodizado natural mate.
- Suministro e instalación de puerta doble comercial en cristal clear templado y laminado de 1/2" (6+6), en aluminio anodizado natural mate, incluye estructura en tubular muro de cortina y brazos hidráulicos (1,90m x 2,60m).
- Suministro e instalación de vidrio fijo (transo) para puerta doble comercial en cristal clear templado y laminado de 1/2" (6+6), en aluminio anodizado natural mate, incluye estructura en tubular muro de cortina.
- Suministro e instalación de laminado oscuro reflectivo, en vidrios fijos y puertas dobles, presentar ficha técnica antes de instalar.
- Suministro e instalación de laminado con protección UV sola grey al 20% en vidrios fijos.

**Misceláneos**

- Suministro e instalación de rejillas para salidas de Aire Acondicionado rectangulares de aluminio anodizado (24" x 8"), acabado aluminio color natural.
- Suministro e instalación de rejillas para retorno de Aire Acondicionado de aluminio (2" x 2"), acabado aluminio color natural.
- Suministro e instalación de rejillas lineales con canaleta para drenaje de piso en acero inoxidable color negro, incluye corte de piso de mármol con pulidora, corte y perforación de hormigón para canal de drenaje e impermeabilizante líquido adhesivo y conectado a los desagües de pisos existentes en área exterior.
- Suministro e instalación de estructura metálica en perfiles galvanizados de 2"x3" @ 0.60mt para soporte de tv de 200 pulgadas, incluye recubrimiento de estructura en MDF hidrófugo de 3/4", debe contemplar hueco para instalación de tv, acorde al diseño suministrado.
- Lavado profundo en muros en elementos estructurales en altura de hormigón visto con hidrolavadora a 4000 PSI para remoción de moho, manchas, descamación y otros tipos de suciedad. Incluye la aplicación de producto hidrofugante, olefugante y antimachas, con resistencia a la abrasión, mate e invisible que no amarille, resistente a los rayos UV, protección de larga duración y que no cree una película superficial. Las superficies deben lucir homogéneas.

**<u>Vestíbulo Salón de Deliberaciones</u>**

**Terminaciones en Sheetrock y Denglass**

- Suministro e instalación de muros en sheetrock con estructura cal. 22, en área de kitchenette.
- Suministro e instalación de fascia de techo en denglass con estructura cal. 22, en área de vigas en forma de L.

**Puertas**

- Suministro e instalación de puertas sencillas en madera caoba macisa según diseño (0.90m @ 1.00m x 2.10m) incluye jambas en ambos lados, bisagras de 4"x4" en acero

inoxidable, llavín de seguridad, brazo hidráulico y tiradores según diseño.

**Instalaciones eléctricas**

- Suministro e instalación de Salida de Luz cenital.
- Suministro e instalación de lámparas de pared Led tipo up/down, luz cálida 2700K dimeables con control remoto, versión americana.
- Suministro e instalación de lámparas de techo Led tipo colgante barra lineal negra, luz cálida 120 grados ángulo de haz, dimeables con control remoto.
- Suministro e instalación de cintas led, 24 voltios, luz cálida 2700K, incluye perfil metálico color natural, versión americana.
- Suministro e instalación de tomacorrientes dobles de pared en acero inoxidable color negro.
- Suministro e instalación de Data faceplates en acero inoxidable color negro.
- Suministro e instalación de interruptores dobles de pared en acero inoxidable color negro.
- Suministro e instalación de tomacorrientes dobles de piso desplegable con caja de seguridad con receptor dúplex W/15 A en acero inoxidable color negro.

**Pintura**

- Suministro y aplicación de pintura satinada en muros, sin olor, color a definir al momento de aplicación.

**Muro de Cortina**

- Suministro e instalación de vidrios fijos en cristal clear templado y laminado de 1/2" (6+6), incluye estructura en tubular muro de cortina, aluminio anodizado natural mate.

**Misceláneos**

- Suministro e instalación de rejillas para salidas de Aire Acondicionado rectangulares de aluminio (24" x 8"), acabado color natural.
- Suministro e instalación de meseta en granito galaxy negro, incluye zócalos de 10 cms y falda de 25 cms, Long. 2,20 mts, en área de kitchenette.
- Suministro e instalación de zócalos de mármol color negro (marquina).
- Pulido y Brillado de piso de mármol y zócalos existente con maquinarias especializadas y aplicación de productos especial para mármol.
- Suministro e instalación de lona asfáltica nueva granulada de poliéster 5kg. Color Gris.
- Lavado profundo en muros en elementos estructurales en altura de hormigón visto con hidrolavadora a 4000 PSI para remoción de moho, manchas, descamación y otros tipos de suciedad. Incluye la aplicación de producto hidrofugante, olefugante y antimachas, con resistencia a la abrasión, mate e invisible que no amarille, resistente a los rayos UV, protección de larga duración y que no cree una película superficial. Las superficies deben lucir homogéneas.
- Limpieza (Continua y final).

## 5. Especificaciones técnicas de la obra

**Pisos**

- Los pisos serán colocados según lo dispuesto en la descripción de las actividades de estas especificaciones técnicas: serán del tipo y características especificadas en los planos y listado de partidas.
- Las piezas tendrán textura y espesor uniformes y serán asentados con un mortero cuyo espesor podrá ser de 1.5 a 3.0 centímetros y en una proporción de una parte de material aglutinante (cemento -15% de cal) por cinco partes de arena. Se deberá extender el mortero con llana metálica dentada para que forme ranuras horizontales y las piezas se adhieran mejor.
- Las piezas se colocarán a tope, debiendo quedar perfectamente niveladas.
- Según el área y la forma como se instalará el piso, se define los despieces y orden de

colocación de las piezas, dejando las piezas cortadas (si se requieren) en el lugar menos visible. El corte de las piezas se hará a las medidas requeridas, debiendo quedar aristas con un corte perfecto.

- Las pendientes de los pisos deben realizarse hacia las puertas de salida y hacia los desagües en los lugares donde existan éstos.
- Los zócalos serán colocados en la parte inferior de los muros con un mortero cemento-arena en proporción 1:5. Las piezas se colocarán de acuerdo a las pendientes a niveles indicados en los planos.
- La tolerancia en dimensiones será de dos (2) milímetros y no serán admitidas piezas rotas o defectuosas.
- Antes de la aplicación del derretido deberá limpiarse el piso tratando de que las juntas queden libres de cualquier sustancia extraña, con el fin de facilitar la penetración del mismo.
- Luego de la aplicación del derretido, se limpiará el piso con aserrín de madera de pino o estopa hasta dejarlo listo, evitando el paso sobre él, durante un tiempo mínimo de 24 horas después de haberse aplicado el derretido.
- No se permitirán juntas entre losas mayores de tres (3) milímetros, ni diferencias de altura mayores de 0.5 milímetros. Las juntas estarán llenas al ras y todas las juntas deberán estar alineadas.
- Se emplearán separadores para asegurar la uniformidad de las juntas.

**Muro de cortina**

- Se inicia con la situación de la retícula auto portante de aluminio donde se alojarán los paneles, vidrios, elementos practicables y puertas.

- Los montantes verticales se fijan a la estructura primaria de la obra y dominan sobre los travesaños horizontales.
- El montaje se efectúa en sentido horizontal considerando una cantidad determinada de montantes según sea el caso.
- Los anclajes tridimensionales se fijan a las bases mediante tornillos de alta resistencia, para que permita el reglaje del montante ya colocado.
- Para definir el nivel y paramento de la obra, se atornillan los montantes de arranque al rastrelado; en el extremo superior se acopla el casquillo para ensamblar con el montante superior. Simultáneamente se van colocando los travesaños a través de los soportes de amarre con tornillos adecuados, lo cual irá conformando la retícula.
- Para conseguir la modulación, aplomado y nivelación, se toma el reglaje en + - 20 mm en el sentido de los tres ejes de coordenadas; punteado de los soportes tridimensionales a las placas de fijación ubicadas en los forjados.
- Coronada la retícula, se efectúan las soldaduras definitivas de los anclajes tridimensionales.
- Posteriormente se limpia la zona y se protege la retícula para que las chispas del soldeo no la dañen, ni reciba golpes o salpicaduras de mortero.
- Luego se pican y cepillan todas las soldaduras y se procede a aplicarles una pintura galvánica o rica en zinc. El panel completo se une a los montantes mediante casquillos colocados a presión y angulares atornillados haciendo coincidir la unión con los perfiles horizontales del panel.
- La placa de vidrio monolítico llevará el mismo paramento exterior que los acristalamientos aislantes de visión; de modo que antes de instalarlos se colocan otros junquillos provistos con burletes de EPDM en los huecos de galce (en montantes y en travesaños). Luego se coloca el vidrio en el hueco logrando un perfecto contacto contra los burletes a presión.

- luego se procede a los sellados para lograr estanqueidad en los encuentros entre las grapas, antes de colocar las tapas ajustadas y de quitar las etiquetas de fábrica pegadas en el exterior.
- El proceso de colocación, fijaciones con amarres, burletes y sellado, se efectúa del mismo modo que con los vidrios monolíticos.
- Para efectuar el remate del muro cortina con los forjados, en la parte inferior se logra por medio de molduras que realizan la sujeción de lana de roca que rellena el espacio entre el frente del forjado y el muro cortina. Lo que permite una buena aislación térmica, acústica y evita corrientes de aire y en caso de incendios, la probable propagación de las llamas.

**Pintura**

- Incluye la operación de aplicar una capa delgada, elástica y fluida de pintura sobre las superficies de las edificaciones que definen los planos de terminaciones. Incluye también los trabajos de preparación de superficies de forma tal que se garantice una superficie con un acabado perfecto.
- Todos los materiales que se empleen para estos fines serán los detallados en las especificaciones y planos, además serán nuevos y de buena calidad.
- Se aplicará una primera capa de primer en todas las superficies a ser pintadas.
- La pintura deberá tener aspecto homogéneo, sin grumos y de una viscosidad tal que permita su fácil aplicación. Será del color que especifiquen los planos correspondientes o lo indique la supervisión de la Dirección de Infraestructura.
- Antes de aplicar la pintura, la superficie debe estar seca, con masillado o pañete totalmente uniforme.
- La pintura debe cumplir con los siguientes requisitos mínimos:
    - Deberá ser resistente a la acción descolorante de la luz.

  - Conservar la elasticidad suficiente para no agrietarse.
  - Deberá ser de fácil aplicación.
  - Será resistente a la acción de la intemperie.
  - Será impermeable y lavable.
  - Las superficies a pintar deberán ser libres de aceite, grasa, polvo o cualquier otra sustancia extraña.
- No se permitirá la aplicación de la pintura en el exterior cuando estén ocurriendo lluvias, ni después de estas, si la superficie se encuentra húmeda. La humedad relativa del medio ambiente no podrá ser mayor a 85%.
- Requisitos de preparación del área:
  - Remover o cubrir accesorios que no requieran ser pintados.
  - Inspeccionar y limpiar la superficie antes de iniciar el trabajo.
  - Pulir con piedra y limpiar la superficie (Si aplica)
  - Aplicar masilla y lijar toda la superficie siguiendo las instrucciones del fabricante de la pintura.
- Requisitos de aplicación de pinturas en Muros: Aplicar imprimación siguiendo las instrucciones del fabricante. Aplicar pintura satinada en el interior y exterior. Todas las aplicaciones se realizarán con equipo compresor y pistola o rodillo. Solo se permitirá el uso de brocha en lugares donde no resulte practico los medios antes indicados.

**Puertas**

- Las puertas a instalar serán especificadas en los planos y/o listados de partidas, debiendo cumplir con todos los requerimientos establecidos en los mismos.
- Todas las puertas serán perfectamente planas. Deberán estar garantizadas contra corvaduras y otros defectos.

- Las puertas deberán ser colocadas a nivel y se verificara que se mantengas estables al abrir, cerrar y/o colocarlas en una determinada posición.
- Los tipos de marcos a usar en la obra serán colocados en el lugar, a plomo y a escuadra. Se ajustarán a las paredes con tarugos de madera, mediante clavos de tres o más tornillos ajustados a tarugos plásticos.
- Los marcos tendrán las dimensiones de la puerta correspondiente, permitiéndose una holgura de 1/16” a los lados y arriba de 3/8” en la parte inferior, tanto en puertas interiores como exteriores.
- Las puertas de maderas deberán estar libres de nudos u otras imperfecciones que afecten su integridad y fortaleza, debiendo presentar una superficie suave y lisa.
- Las cerraduras o llavines que llevarán las puertas, así como el tamaño, tipo y numero de bisagras serán como las indicadas en los planos.

**Instalaciones eléctricas**

- Todos los materiales deberán ser nuevos, de buena calidad y serán de las características indicadas en los planos y listado de partidas.
- No se usará conducto alguno con una sección menor de básica (1/2) pulgada.
- El contratista tomará las precauciones para evitar la entrada y acumulación de agua, tierra, desperdicios u hormigón en los conductos. En caso contrario, el contratista correrá con los gastos.
- Los conductos de PVC embebidos en hormigón deberán ser de tipo SDR 26.
- No serán aceptados conductos deformes, aplastados o rotos.
- El contratista instalará los conductores del calibre y las características señaladas en los planos y disposiciones especiales o según instrucciones de la supervisión.
- Al instalar conductores en los conductos, deberá quedar suficiente espacio libre para colocarlos y removerlos con facilidad, así como para disipar el calor que se produzca, sin dañar el aislamiento de los mismos.

- Los conductores de los sistemas de comunicación no deberán ocupar los mismos conductos que hayan sido utilizados por los conductores de los sistemas de alambrado o fuerza.
- En ningún casi se harán empalmes o conexiones dentro de los tubos conduit, estos siempre se harán en las cajas de conexión instaladas para tal efecto.
- Antes de proceder a la operación de alambrado, deberá comprobarse que los tubos y cajas estén secos. Durante el proceso de alambrado, no se permitirá engrasar o aceitar conductores para facilitar la instalación dentro de los tubos conduit.
- Los colores de los alambres estarán de acuerdo con lo establecido en las reglamentaciones vigentes.
- Los interruptores de luces se instalarán en los sitios y en los niveles señalados en los planos.
- La altura de los interruptores deberá ser la especificada en los planos o mínima de 1.20 m.
- Los interruptores de luces se fijarán mediante tornillos, debiendo quedar la parte visible de estos al ras del muro.
- Los tomacorrientes de uso común se instalarán a la distancia señalada en los planos. Cuando vayan sobre mesetas, se instalarán a 0.20 m sobre el nivel de éstas.

**Instalaciones Sanitarias**

- Todos los materiales deberán ser nuevos, de buena calidad y serán de las características indicadas en los planos y listado de partidas.
- Las conexiones entre las rejillas y las canaletas deben ser estancas, asegurando que no haya fugas de agua en la instalación. Se debe verificar que no existan filtraciones en las uniones y que el agua fluya de manera adecuada hacia el sistema de desagüe.

- Las rejillas y canaletas de acero inoxidable deben ser resistentes y duraderas para soportar el tráfico y la carga en el piso. No deben deformarse ni sufrir daños significativos ante la aplicación de cargas normales. Se debe comprobar que los materiales utilizados cumplan con los estándares de calidad requeridos.
- Las rejillas y canaletas deben permitir una limpieza y mantenimiento adecuados. Se debe verificar que sean de fácil acceso para su limpieza y que no presenten obstáculos que dificulten la remoción de residuos o la realización de tareas de mantenimiento regulares.

## 6. Criterios de aceptación de la obra

- Todas las áreas deben presentar una apariencia general limpia y libre de suciedad.
- Los materiales deben ser duraderos, resistentes y libres de defectos que afecten su integridad estructural o apariencia estética.
- Los cristales y la perfilería deben estar correctamente alineados, sin deformaciones o irregularidades visibles. Los acabados superficiales, como el anodizado del aluminio, deben ser uniformes y libres de defectos notables.
- Los paños fijos en cristal deberán estar correctamente nivelados, tanto vertical como horizontalmente, sin tropezones entre hojas de cristal, ni roturas, ni bordes (cantos) filosos.
- Las rejillas de desagüe deben estar correctamente ajustadas y niveladas para garantizar un drenaje eficiente y evitar acumulaciones de agua en el piso. No deben presentar desniveles o deformaciones que puedan afectar el flujo del agua hacia el desagüe.

- Las rejillas de desagüe deben tener un acabado estético y presentable. No deben mostrar irregularidades o defectos notables en su apariencia, asegurando una integración adecuada con el diseño general del piso y su entorno.

## 7. Documentación técnica para presentar

La propuesta que presente cada oferente deberá contener lo siguiente:

a) Listado de cantidades firmado y sellado por el representante legal.
b) Cronograma firmado y sellado por el representante legal, que cumpla con el tiempo de ejecución establecido de no más de cuatro **(4) meses.** El cronograma debe expresar las fechas de inicio y final de las actividades en conjunto con su diagrama de GANT.
c) Mostrar evidencia de mínimo (3) contratos y/o certificados de recepción conforme de trabajos similares al objeto de esta contratación.
d) Plan de trabajo detallado, donde se indique la metodología de ejecución de la obra. Debe detallar los pasos a seguir para la ejecución de las actividades a realizar.
e) Experiencia Persona Física y/o Jurídica. Demostrar mínimo diez (10) años de experiencia.
f) Perfil profesional del personal propuesto como ingeniero residente encargado de la ejecución del proyecto, con una experiencia demostrable de más de cinco (5) años en obras similares al objeto de la contratación.
g) Muestras físicas de paneles acústicos de melamina hidrófuga acabado en color madera roble eternity, grosor 18 mm, con fibra interna Blackacustic Board de 1"
h) Catálogo descriptivo con Fotografías de los ítems:
    - Lámparas tipo ojos de buey 4´´ de plafón, luz cálida.
    - Lámparas de pared Led tipo up/down, luz cálida.
    - Lámparas de techo Led tipo Spotlight color negro, incluye riel magnético y 4uds cada riel, luz calida.
    - Cintas led, 24 voltios, luz calida, incluye perfil.
    - Tomacorrientes dobles de piso desplegable con caja de seguridad con receptor dúplex W/15 A en acero inoxidable color negro.
    - Tomacorrientes dobles de pared en acero inoxidable color negro.

- Panel de control multifuncional de pared para luces.
- Faceplates para Data en acero inoxidable color negro.
- Lámparas de techo Led tipo colgante barra lineal negra, 120 grados ángulo de haz.
- Interruptores dobles de pared en acero inoxidable color negro.

## 8. Documentación económica para presentar

a) Presupuesto de acuerdo con el listado de cantidades, firmado por el representante legal y sellado.

b) Análisis de costos de las partidas del presupuesto presentado, firmado por el representante legal y sellado.

**Notas:**

- Incluir todas las tasas (divisas), impuestos y gastos que correspondan, transparentados e implícitos según corresponda.

## 9. Visita técnica

Los oferentes para presentar sus propuestas podrán realizar visitas técnicas y obtener por sí mismos y bajo su responsabilidad y riesgo, toda la información que puedan necesitar para preparar sus ofertas. La visita se debe de realizar con previa coordinación con la Dirección de Infraestructura Física en los plazos autorizados por la Gerencia de Compras y Contrataciones.

La visita de los oferentes al levantamiento informativo es de carácter opcional, sin embargo, recomendados hacer la visita para verificar el estado actual de los trabajos a realizarse. El costo de estas visitas será por exclusiva cuenta de los oferentes.

## 10. Criterios de evaluación/adjudicación

La adjudicación será decidida a favor de un **único oferente** cuya propuesta:

1) Fue calificada como **CUMPLE** en las propuestas técnicas y económicas por reunir las condiciones técnicas y económicas requeridas en las presentes especificaciones técnicas.
2) Presente el menor precio.

## 11. Moneda de la oferta

El precio en la oferta deberá estar expresado en moneda nacional, (pesos dominicanos, RD$).

## 12. Forma de pago

a) Se tramitará el avance del **veinte por ciento (20%)**, luego que el adjudicado realice una visita técnica al proyecto en conjunto con el Ing. Supervisor de la Dirección de Infraestructura Física y **entregue el cronograma firmado y sellado**, donde los tiempos establecidos sean aprobados por la Dirección de Infraestructura Física.

b) El **ochenta por ciento (80%)** restante será pagada en pagos parciales al Contratista, mediante cubicaciones periódicas por partidas ejecutadas y certificadas por la Supervisión de la Dirección de Infraestructura Física. Tomando en cuenta los siguientes criterios:

- Estos pagos se harán en un período no mayor de treinta (30) días a partir de la fecha en que la cubicación sea certificada por El Supervisor de la Dirección de Infraestructura Física. El monto de la Primera Cubicación realizada por el Contratista deberá exceder o por lo menos alcanzar el 80% del monto del Anticipo o Avance Inicial.
- Las cubicaciones presentadas por el Contratista serán pagadas luego de la aprobación la Dirección de Infraestructura Física.
- El Consejo del Poder Judicial retendrá un veinte por ciento (20%) de cada cubicación para la amortización del Avance Inicial.

- Todas las cubicaciones parciales tienen carácter provisorio, al igual que las cubicaciones que les dan origen, quedando sometidas a los resultados de la medición y cubicación final de los trabajos, en la que podrán efectuarse los reajustes que fueren necesarios.

**13. Lugar de instalación**

Edificio Sede de La Suprema Corte de Justica, ubicado en la Av. Enrique Jiménez Moya esq. Juan de Dios Ventura Simó, Centro de los Héroes, Santo Domingo, D. N.

**14. Tiempo de entrega**

El tiempo para la ejecución del servicio es: **máximo cuatro (4) meses.**

**15. Horarios de trabajo**

- De lunes a viernes: 8:00am – 5:00pm.
- Sábados y domingos: 8:00am – 5:00pm (en coordinación previa con la Dirección de Infraestructura Física y la Dirección Administrativa del edificio sede de la Suprema Corte de Justicia.
- Para trabajos que produzcan ruidos o que por alguna razón requieran ser llevados a cabo en horario nocturno, deberán ser coordinados con la Dirección de Infraestructura Física.

**16. Idioma**

El idioma oficial del presente procedimiento es el español, por tanto, toda la correspondencia y documentos generados durante el procedimiento que intercambien el oferente y la Gerencia de Compras y Contrataciones deberán ser presentados en este idioma; de encontrarse en idioma distinto, deberán contar con la traducción al español realizada por un intérprete judicial debidamente autorizado.

**17. Obligaciones del contratista**

El Contratista tendrá las siguientes obligaciones:

a) Designar por escrito un supervisor(a), para hacer las funciones de enlace entre el oferente y el Consejo del Poder Judicial, quien evaluará y coordinará los trabajos objeto de este pliego, con la persona designada por el Consejo del Poder Judicial como enlace.

b) Aportar personal calificado para realizar la obra contratada.

c) Mantener identificado a todo el personal que sea utilizado en la realización de las labores objeto de esta contratación de obra.

d) Quince (15) días antes del inicio de la obra, el oferente adjudicado, deberá entregar una relación del personal que efectuará los trabajos, en la que consten nombres y apellidos y documento de identidad. El oferente se obliga a mantener actualizada dicha información, comunicando los cambios en el momento que se produzcan y mientras dure su relación contractual. La inobservancia de esta información podrá dar lugar a que no se permita el ingreso y/o permanencia de toda persona no indicada ni notificada.

e) El personal designado debe observar las normas de buena conducta, estando prohibido circular por las áreas que no tengan asignadas para la ejecución de la obra.

f) Mantener la cantidad de personal acordada, según propuesta adjudicada; sustituir de manera inmediata al personal de su empresa que no pueda asistir a las labores, por cualquiera que fueren las causas.

g) El Contratista será responsable de cualquier reclamo o demanda que pudiera originar la provisión o el uso indebido de materiales, sistemas de construcción o implementos utilizados.

h) El Contratista deberá, salvo disposición contraria en el Contrato, encargarse de la contratación de todo el personal y de toda la mano de obra necesaria para la ejecución del Contrato; así como de su remuneración, alimentación, alojamiento y transporte, atendiéndose estrictamente a la reglamentación vigente y respetando, en particular la reglamentación laboral (sobre todo en lo que respecta a los horarios de trabajo y días

de descanso), a la reglamentación social y al conjunto de reglamentos aplicables en materia de higiene y seguridad.

i) Los trabajos se iniciarán con una orden de inicio dada por la Dirección de Infraestructura Física y los mismos se ejecutarán en coordinación con dicha Dirección.

j) Los materiales deberán ser nuevos, sin manchas y sin torceduras.

k) Los trabajos iniciaran luego que será realizado el pago del anticipo.

l) Los desmontes de materiales y demoliciones deberán hacerse con todo el cuidado necesario y deberán ser implementadas las medidas de seguridad de lugar.

m) La acumulación de material y limpieza de desperdicios debe ejecutarse de acuerdo con las normas municipales.

n) Será obligatorio el uso de EPP (equipos de protección personal), tales como, chalecos, cascos, botas etc.).

o) Incluir señalización de seguridad durante la ejecución de los trabajos (cintas reflectoras, conos, etc.)

p) Deben presentar un informe diario del avance del trabajo con fines de cumplimiento del cronograma de trabajo y entregar un informe al final después de finalizado el proyecto.

q) Los materiales necesarios para la ejecución de la obra deberán ser suministrados por el contratista y puestos en obra; de tal manera que este debe tener en cuento en su propuesta un lugar adecuado para la ubicación y almacenamiento de dichos materiales.

r) Los materiales deben contar con las normas y especificaciones técnicas estipuladas y adecuadas para la buena ejecución de este tipo de proyectos ya que es necesario y pertinente emplear materiales de calidad.

**18. Ejecución y Recepción de la Obra**

**a) Inicio de la Construcción**

Una vez formalizado el correspondiente Contrato entre El Consejo del Poder Judicial y El Contratista, este último iniciará la ejecución de los trabajos conforme al cronograma presentado.

**b) Recepción Provisional**

Al concluir la construcción de la Obra, conforme a las prescripciones técnicas y calidades exigidas en estas Especificaciones Técnicas, El Contratista hará entrega de la misma al Ingeniero Supervisor designado por La Dirección de Infraestructura Física como responsable de la supervisión.

De existir anomalías, se darán instrucciones precisas al Contratista para que subsane los defectos y proceda, en un plazo no mayor a cinco (5) días laborables, a la corrección de los errores detectados.

**c) Recepción Definitiva**

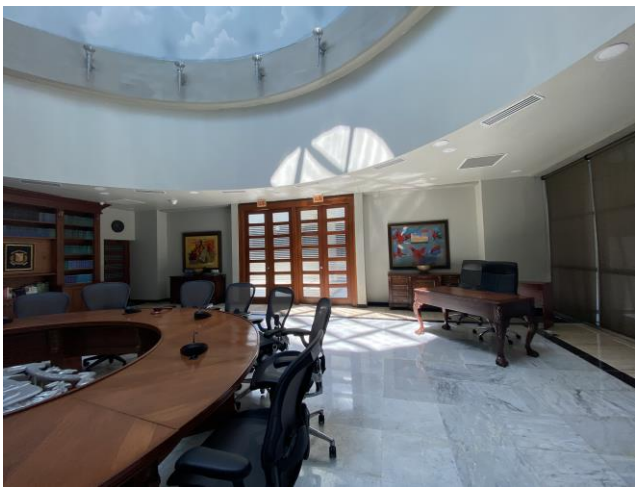
Una vez corregidas por El Contratista las fallas notificadas por el Ingeniero Supervisor, se procederá a realizar una nueva evaluación de la Obra y solamente cuando la evaluación realizada resultare conforme, de acuerdo con las Especificaciones Técnicas requeridas, se procederá a la Recepción Definitiva de la Obra.

Para que la Obra sea recibida por la Entidad Contratante de manera definitiva, deberá cumplir con todos y cada uno de los requerimientos exigidos en las Especificaciones Técnicas.

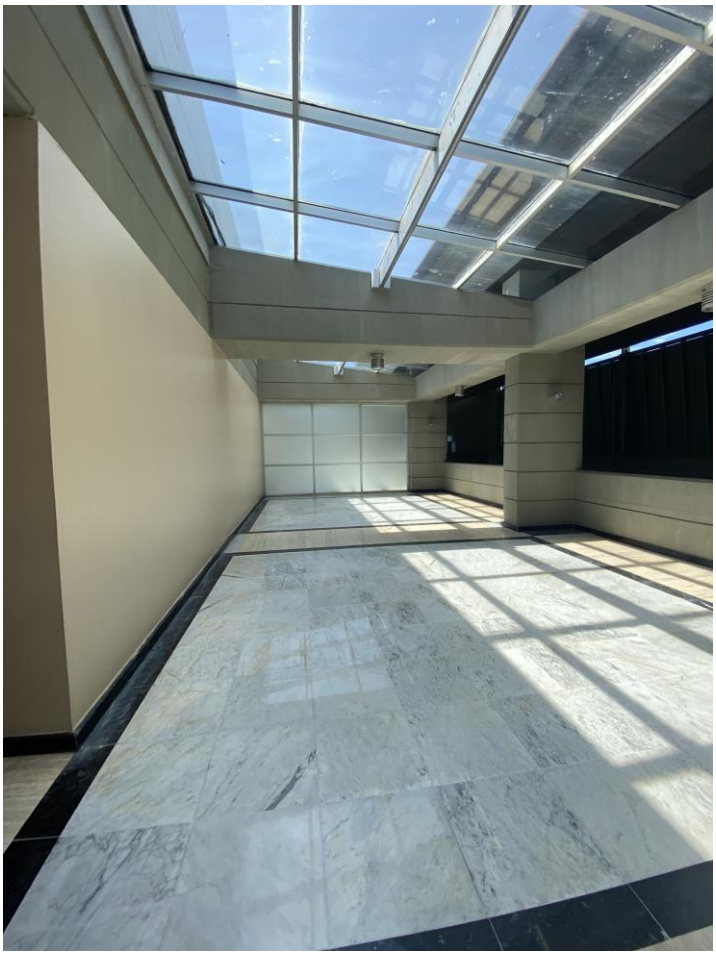
Si la supervisión no presenta nuevas objeciones y considera que la Obra ha sido ejecutada conforme a todos los requerimientos de las Especificaciones Técnicas, se levantará el Acta de Recepción Definitiva, formalizada por el Ingeniero Supervisor, quien acreditará que la Obra está en condiciones de ser recibida en forma definitiva.

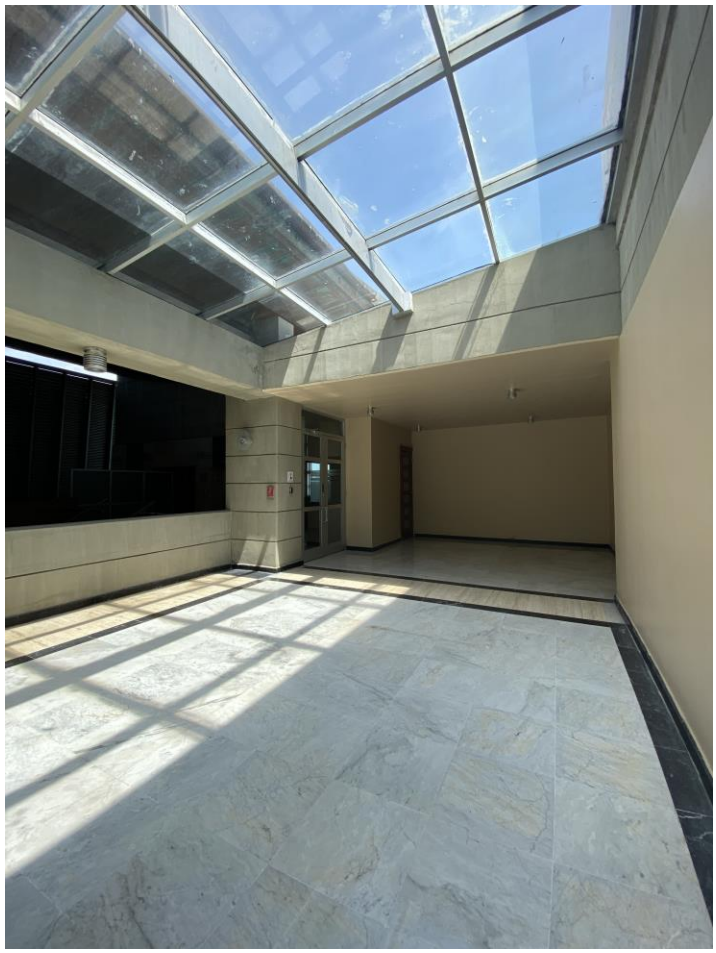
## 19. Fotos del estado actual de la infraestructura física

**Salón de Deliberaciones**

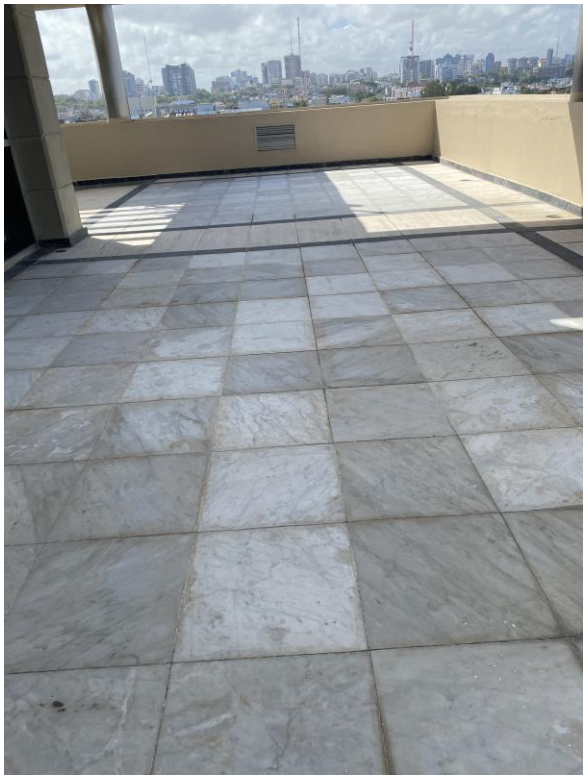


**Área de Vestíbulo del Salón De Deliberaciones**





**Área Exterior del Salón De Deliberaciones**



**Imágenes de carácter ilustrativo**

Part. 2.04

Part. 2.05

Part. 2.06

Part. 4.01

Part. 4.02

Part. 5.02

Part. 5.03

Part. 5.04

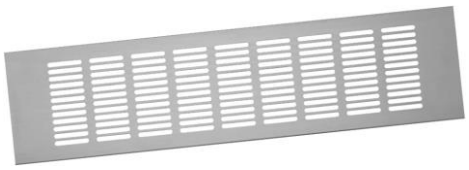
Part. 5.05

Part. 5.06

Part. 5.07

Part. 5.08

Part. 5.09



Part. 8.01

Part. 8.02

Part. 8.03

Part. 11.03

Part. 14.02

**Especificaciones de Partidas según las imágenes**

| | |
|---|---|
| 2.04 | Suministro e instalación piso de mármol carrara (0.50 x 0.50)m |
| 2.05 | Suministro e instalación piso de mármol travertino (0.50 x 1.25)m |
| 2.06 | Suministro e instalación piso de mármol Marquina (0.17 x 0.50)m |
| 4.01 | Suministro e instalación de puertas dobles en madera caoba maciza según diseño (1,80m x 3,00m) incluye jambas de ambos lados, bisagras de 4"x4" en acero inoxidable, pestillo oculto de 8" en acero inoxidable, falleba de piso en acero inoxidable de 10", llavín de seguridad, brazos hidráulicos en ambas puertas y tiradores según diseño |
| 4.02 | Suministro e instalación de puertas sencillas en madera caoba maciza según diseño (0.90m @ 1.00m x 3,00m) incluye jambas en ambos lados, bisagras de 4"x4" en acero inoxidable, llavín de seguridad, brazo hidráulico y tiradores según diseño |
| 5.02 | Suministro e instalación de lámparas tipo ojos de buey 4´´ empotrables redonda color blanca dirigible , luz cálida dimeables Led 6.5w 2700K CRI + 80 36° 500 Lumens 120v/60hz con control remoto, versión americana |
| 5.03 | Suministro e instalación de lámparas de pared Led tipo up/down, luz cálida 2700K dimeables con control remoto, versión americana |
| 5.04 | Suministro e instalación de lámparas de techo Led tipo Spotlight color negro, Incluye riel magnético de 2mts, transformador 200W 48V para riel magnético, Luz de riel magnética de Long. 30 cms 10W 2700K luz cálida, y 4 luces dirigibles Spot Led riel magnético D3.5cm 7W 2700K CRI80 Black + Honeycomb 36° 48V/60hz |
| 5.05 | Suministro e instalación de cintas led, 24 voltios, luz cálida 2700K, incluye perfil metálico color natural, versión americana |
| 5.06 | Suministro e instalación de tomacorrientes dobles de piso desplegable con caja de seguridad con receptor dúplex W/15 A en acero inoxidable color negro, |
| 5.07 | Suministro e instalación de tomacorrientes dobles de pared en acero inoxidable color negro |
| 5.08 | Suministro e instalación de panel de control multifuncional smart de pared para luces, pantalla táctil, color negro |
| 5.09 | Suministro e instalación de Data y salida de radio dobles de piso desplegable con caja de seguridad, incluye faceplates en acero inoxidable color negro |

| | |
|---|---|
| 8.01 | Suministro e instalación de rejillas para salidas de Aire Acondicionado rectangulares de aluminio anodizado (24" x 8"), acabado aluminio color natural |
| 8.02 | Suministro e instalación de rejillas para retorno de Aire Acondicionado de aluminio (2" x 2"), acabado aluminio color natural |
| 8.03 | Suministro e instalación de rejillas lineales con canaleta para drenaje de piso en acero inoxidable color negro, incluye corte de piso de mármol con pulidora, corte y perforación de hormigón para canal de drenaje e impermeabilizante líquido adhesivo y conectado a los desagües de pisos existentes en área exterior |
| 11.03 | Suministro e instalación de lámparas de techo Led tipo colgante barra lineal negra, luz cálida 120 grados ángulo de haz, dimeables con control remoto |
| 14.02 | Suministro e instalación de meseta en granito galaxy negro, incluye zócalos de 10 cms y falda de 25 cms, Long. 2,20 mts, en área de kitchenette |

## 20. Peritos designados

**Ing. Wilka Quiroz**
Ingeniero Supervisor

**Ing. Massiel Estévez**
Ingeniero Supervisor

**Ing. Iris Arnaut**
Ingeniero Supervisor

**21. Firmado por**

**Arq. Rocío Altagracia**
Gerente de Diseño y Planificación

PODER JUDICIAL | REPÚBLICA DOMINICANA
Massiel M. Estevez Guzman
Iris B. Arnaut De los Santos
Wilka L. Quiroz Florencio
Rocio A. Altagracia Aquino
Documento firmado digitalmente, puede validar su integridad en el siguiente enlace:
https://firma.poderjudicial.gob.do/inbox/app/poderjudicial/v/0848e917-a6d8-482a-b1b4-4a59dab1aabd