

ORIGINAL



ING. AGRIM OSVALDO VALERA

osvaldovalera4@gmail.com | 809-694-7344

COMITÉ COMPRAS Y CONTRATACIONES
Consejo del Poder Judicial

Poder Judicial | Republica Dominicana

PRESENTACIÓN: OFERTA TÉCNICA (SOBRE A)

REFERENCIA: CP-CPJ-02-2025

Ing. Agrim. Osvaldo Valera

C/ San Pedro No. 9, Villa Velásquez, San Pedro de Macorís, RD.

809-694-7344 | osvaldovalera4@gmail.com

RNC: 402-2224078-6 | RM: 571SPM-PF



San Pedro de Macorís, Rep. Dom.

Jueves 27, marzo 2025



**READECUACIONES VARIAS EN DIFERENTES
LOCALIDADES DEL PODER JUDICIAL DIRIGIDO A
MIPYMES
C R E D E N C I A L E S**



PRESENTACIÓN DE LA OFERTA

27 de marzo de 2025

Página 1 de 1

Señores

CONSEJO DE PODER JUDICIAL

Nosotros, los suscritos, declaramos que:



- a. Hemos examinado y no tenemos reservas a la Ficha Técnica de referencia para el proceso de comparación de precios, para las **readecuaciones varias en diferentes localidades del Poder Judicial, dirigido a MIPYMES**, incluyendo las adendas realizadas a los mismos: CP-CPJ-02-2025
- b. De conformidad con la Ficha Técnica de referencia y Cronograma de Ejecución, nos comprometemos a cumplir con los servicios conexos para la **readecuaciones varias en diferentes localidades del Poder Judicial, dirigido a MIPYMES**,
 - **Lote 1** - Readecuación de espacio para habilitación de Centro de Citación y Notificación Palacio de Justicia de Espaillat, Reparación de filtraciones de techo del Juzgado de Paz de Tamboril y Readecuaciones para habilitar área de atención al usuario Palacio de Justicia de Santiago.
 - **Lote 2** - Obra Civil para instalación de ascensores y Sustitución en pisos en el Palacio de Justicia de La Romana.
 - **Lote 3** - Adecuación de la Cámara Penal en el Palacio de Justicia de La Vega.
- c. Para este Procedimiento no somos partícipes en calidad de Oferentes en más de una Oferta, excepto en el caso de ofertas alternativas, de conformidad con los términos de referencia del proceso de comparación de precios.
- d. Nuestra firma, sus afiliadas o subsidiarias, incluyendo cualquier subcontratista o proveedor de cualquier parte del contrato, no han sido declarados inelegibles por el comprador para presentar ofertas.
- e. Entendemos que esta oferta, junto con su aceptación por escrito que se encuentra incluida en la notificación de adjudicación, constituirán una obligación contractual, hasta la preparación y ejecución del contrato formal.
- f. Entendemos que el comprador no está obligado a aceptar la oferta evaluada como la más baja ni ninguna otra de las ofertas que reciba.

Firma
Sello

Oswaldo Valera





FORMULARIO DE INFORMACIÓN SOBRE EL OFERENTE



Fecha: 27/03/2025

| |
|---|
| 1. Nombre/ Razón Social del Oferente: OSVALDO VALENTIN VALERA JIMENEZ |
| 2. Si se trata de una asociación temporal o Consorcio, nombre jurídico de cada miembro: |
| 3. RNC/ Cédula/ Pasaporte del Oferente: 402-2224078-6 |
| 4. RPE del Oferente: 79451 |
| 5. Domicilio legal del Oferente: CALLE /SAN PEDRO NO. 09, VILLA VELASQUEZ, SAN PEDRO DE MACORIS |
| 6. Información del Representante autorizado del Oferente: Nombre: OSVALDO VALENTIN VALERA JIMENEZ Dirección: CALLE /SAN PEDRO NO. 09, VILLA VELASQUEZ, SAN PEDRO DE MACORIS Números de teléfono y fax: 809-694-7344 Dirección de correo electrónico: osvaldovalera4@gmail.com |





27 de marzo de 2025

CONSEJO DEL PODER JUDICIAL

Página 1 de 1

FORMULARIO DE PARTICIPACIÓN

Señores

CONSEJO DEL PODER JUDICIAL

Nosotros, los suscritos, declaramos que para el proceso de referencia estamos participando por los siguientes:

1: Re adecuación de espacio para habilitación de Centro de Citación y Notificación Palacio de Justicia de Espaillat, Reparación de filtraciones de techo del Juzgado de Paz de Tamboril y Re adecuaciones para habilitar área de atención al usuario Palacio de Justicia de Santiago.

2: Obra Civil para instalación de ascensores y Sustitución en pisos en el Palacio de Justicia de La Romana.

3: Adecuación de la Cámara Penal en el Palacio de Justicia de La Vega.



Firma

Sello



Registro de Proveedores del Estado (RPE)

Constancia de inscripción

RPE: 79451

Fecha de registro: 5/2/2019

Razón social: Osvaldo Valentin Valera Jiménez

Género: Masculino

Certificación MIPYME: Sí

Clasificación empresa: Micro Empresa

Ocupación: Ingeniero civil

Domicilio: Calle san pedro, 9, Villa Velasquez

21000 - REPÚBLICA DOMINICANA

Persona de contacto: Osvaldo Valentin Valera Jiménez

Fecha actualización: 26/9/2023

No. Documento: 40222240786 - Cédula

Provee: Servicios, Consultoria, Obras

Registro de beneficiario: Sí

Estado: Activo

Motivo:

Observaciones:



Actividad comercial

| CÓDIGO | DESCRIPCIÓN |
|----------|---|
| 30170000 | Puertas y ventanas y vidrio |
| 30200000 | Estructuras prefabricadas |
| 30220000 | Estructuras permanentes |
| 72100000 | Servicios de mantenimiento y reparaciones de construcciones e instalaciones |
| 72130000 | Construcción general de edificios |
| 81100000 | Servicios profesionales de ingeniería |
| 81150000 | Servicios de pedología |

Sistema Electrónico de Contrataciones Públicas (SECP) - 9/4/2024 6:47:38 a.m.



República Dominicana
MINISTERIO DE HACIENDA
DIRECCIÓN GENERAL DE IMPUESTOS INTERNOS
RNC: 4-01-50625-4
CERTIFICACIÓN

No. de Certificación: **C0225951034944**

La Dirección General de Impuestos Internos **CERTIFICA** que el o la contribuyente **OSVALDO VALENTIN VALERA JIMENEZ**, RNC No. **40222240786**, con su domicilio y asiento fiscal en **SAN PEDRO DE MACORIS**, Administración Local **SAN PEDRO MACORIS**, está al día en la declaración y/o pago de los impuestos correspondientes a las obligaciones fiscales siguientes:

| NOMBRE DEL IMPUESTO | |
|----------------------------------|---------------------------------|
| • OTRAS RETENCIONES Y RETRIB COM | • IMPUESTO A LA RENTA PER. FIS. |
| • RETENCIONES Y RETRIB. EN RENTA | • ITBIS |
| • RST 2 CUOTAS | |

Dada en la **OFICINA VIRTUAL**, a los **diez (10) días del mes de marzo del año dos mil veinticinco (2025)**.

NOTAS:

- La presente certificación tiene una vigencia de treinta (30) días a partir de la fecha y se emite a solicitud del o de la contribuyente o su representante.
- Esta certificación no constituye un juicio de valor sobre la veracidad de las declaraciones presentadas por el o la contribuyente, ni excluye cualquier proceso de verificación posterior.
- Este documento no requiere firma ni sello.



Dirección General de Impuestos Internos (DGII)
Gerente de Tecnología y Comunicación
Documento firmado digitalmente, para validar en medios electrónicos
<https://firma.dgii.gov.do/documents-web/v/YH2J-8OAG-OF1O-TSYR-A174-1615-6355-06>

10/03/2025 10:07:15 AST -04

Osvaldo

Registro no.
0800-2025



MIPYMES

CERTIFICACIÓN

Otorgado a:

OSVALDO VALENTÍN VALERA JIMÉNEZ

Clasificada como: MICROEMPRESA DE SUBSISTENCIA

CERTIFICAMOS: Que la empresa OSVALDO VALENTÍN VALERA JIMÉNEZ, PERSONA FISICA, RNC No. 40222240786, cumple con todos los requisitos sobre el régimen regulatorio para desarrollo y competitividad de las Micro, Pequeñas y Medianas Empresas (MIPYMES).

Esta certificación tiene vigencia de (3) meses, a partir de la fecha de emisión. Expedida en la ciudad de Santo Domingo, Distrito Nacional, capital de la República Dominicana a los (12) días del mes de **Marzo** del año (2025).



161437



Torre MICM, Av. 27 de Febrero No.306, Bella Vista, Santo Domingo, Rep. Dom.
(809) 685-5171 · (809) 200-5171 sin cargos · www.micm.gob.do

Handwritten signature

DECLARACIÓN JURADA

Quien suscribe, OVJVJ, OSVALDO VALENTIN VALERA JIMENEZ en calidad de INGENIERO CIVIL, actuando bajo mi propio nombre, de la persona física, CALLE SAN PEDRO NO.09, VILLA VELASQUEZ, SAN PEDRO DE MACORIS conforme a los poderes que me fueran otorgados, en virtud de mis facultades estatutarias, por medio del presente documento, y en respuesta a los requerimientos de la convocatoria de Comparación de Precios núm. **CP-CPJ-02-2025**, del Consejo del Poder Judicial para las **readecuaciones varias en diferentes localidades del Poder Judicial, dirigido a MIPYMES**, declaro BAJO LAS MÁS SOLEMNE FE DEL JURAMENTO, lo siguiente:

1. No nos encontramos en ninguna de las situaciones de prohibiciones de contratar establecidas en el Artículo 14 del Reglamento de Compras de Bienes y Contrataciones de Obras y Servicios del Poder Judicial y el artículo 14 de la Ley 340-06 sobre Compras y Contrataciones del Estado.
2. Que ningún funcionario o empleado del Poder Judicial tiene interés pecuniario en la oferta.
3. Que no hay ningún acuerdo de parte de OSVALDO VALENTIN VALERA JIMENEZ con persona particular, sociedad, corporación o firma para someter varias ofertas bajo nombres distintos.
4. Que ni nosotros ni nuestro personal directivo ha sido sometido ni condenado por un delito relativo a su conducta profesional o por declaración falsa o fraudulenta acerca de su idoneidad para firmar un contrato adjudicado.
5. Que no tenemos juicios pendientes con el Estado Dominicano.
6. Que no estamos sometidos a un proceso de quiebra ni liquidación.
7. Que estamos al día en el pago de nuestras obligaciones Fiscales de la Seguridad Social y Tributarias, conforme a la legislación vigente.
8. Que no estamos embargados; nuestros negocios no han sido puestos bajo administración judicial, y nuestras actividades comerciales no han sido suspendidas ni se ha iniciado procedimiento judicial en nuestra contra por cualquiera de los motivos precedentes;

La presente DECLARACIÓN JURADA ha sido realizada en la ciudad de SAN PEDRO DE MACORIS, República Dominicana a los 27 días del mes de MARZO del año dos mil veinticinco (2025).



Ing. Agrim. Osvaldo Valera

C/ San Pedro No. 9, Villa Velásquez, San Pedro de Macorís, RD.

809-694-7344 | osvaldovallera4@gmail.com

RNC: 402-2224078-6 | RM: 571SPM-PF



San Pedro de Macorís, Rep. Dom.

Jueves 27, marzo 2025

**READECUACIONES VARIAS EN DIFERENTES
LOCALIDADES DEL PODER JUDICIAL DIRIGIDO A
MIPYMES
DOCUMENTACIÓN FINANCIERA**



LIC. ELADIO REYES ORTIZ
CONTADOR PÚBLICO AUTORIZADO

EXEQUATUR 220-88

ICPARD NO.4174

RNC.023-0010903-6

TELEFONO 809-529-5175 Y 809-529-5522/MOVIL 829-265-5175

E-MAIL: eladioreyesortiz@yahoo.com

AVE. GENERAL CABRAL NO.62

SAN PEDRO DE MACORIS, R. D.

Informe del Auditor Independiente

Hemos auditado el Estado de Situación de **OSVALDO VALENTIN VALERA JIMENEZ**, al 31 de Diciembre de 2022, así como el Estado de Resultados y de Flujo de Efectivo, que le son relativos por el periodo comprendido del 1ro.de Enero de 2022 Al 31 de Diciembre de 2022. Estos Estados Financieros, son responsabilidad de la gerencia de la entidad. Nuestra responsabilidad con respecto a los mismos consiste en expresar una opinión basados en nuestra Auditoria.

Nuestro examen fue efectuado de conformidad con Normas Internacionales de Auditoría (NIAs), las cuales fueron adoptadas por el Instituto de Contadores Públicos Autorizados de la República Dominicana (ICPARD). Estas normas requieren que la revisión obtenga un grado de seguridad razonable de que el referido estado se encuentre libre de errores u omisiones significativas que puedan variar sustancialmente su contenido original. Una auditoria incluye examinar en forma selectiva los documentos y evidencias que avalan las revelaciones contenidas en el Estado Financiero, así como los principios y normas contables que hayan sido aplicados, las estimaciones efectuadas, y una evaluación general del Estado en su conjunto.

En nuestra opinión, los Estados Financieros antes mencionados de **OSVALDO VALENTIN VALERA JIMENEZ**, al 31 de Diciembre de 2022, presentan razonablemente su posición financiera, resultados del periodo y flujos de efectivo, de conformidad con normas internacionales de contabilidad (NIAs).



OSVALDO VALENTIN VALERA JIMENEZ
 ESTADO DE SITUACION
 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022



CIRCULANTE

| | | |
|-------------------------------|--------|---------------------|
| Efectivo en Caja y Bancos | | 600,000.00 |
| Cuentas por Cobrar - Clientes | Nota 1 | 1,195,214.15 |
| Total Activo Circulante | | <u>1,795,214.15</u> |

FIJO

| | | |
|----------------------------------|--------|----------------------------|
| Propiedad, Mobiliarios y Equipos | Nota 2 | 1,935,275.00 |
| TOTAL DE ACTIVOS | | <u><u>3,730,489.15</u></u> |

PASIVO

CIRCULANTE

| | | |
|--|--|-------------------|
| Préstamos Bancarios | | 33,000.00 |
| Cuentas por Pagar (Tarjetas de Créditos) | | 450,000.00 |
| TOTAL PASIVOS | | <u>483,000.00</u> |

PATRIMONIO

| | | |
|--|--|----------------------------|
| Oswaldo Valentin Valera Jimenez - Patrimonio | | 3,247,489.15 |
| TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO | | <u><u>3,730,489.15</u></u> |





OSVALDO VALENTIN VALERA JIMENEZ
ESTADO DE RESULTADOS
PERIODO DEL 1RO. DE ENERO DE 2022 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022

INGRESOS:

Servicios Profesionales (Independiente)
Total Ingresos

3,705,868.24
3,705,868.24

MENOS:

EGRESOS

GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS

Consumo del Hogar (Alimentación y Otros)
Combustibles y Lubricantes
Comunicaciones
Viajes y Representaciones
Mantenimiento de Equipos
Depreciaciones
Diversos
Gastos Financieros
Beneficios netos del periodo

180,000.00
66,358.60
57,968.45
125,004.62
70,157.20
304,193.74
500,000.00
85,444.03 1,389,126.64
2,316,741.60



OSVALDO VALENTIN VALERA JIMENEZ
 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022



NOTA 1 CUENTAS POR COBRAR - CLIENTES

| | |
|------------------------------|---------------------|
| ULECT | 35,199.35 |
| CONALECHE | 696,131.76 |
| DIRECCION GENERAL DE MINERIA | 383,928.01 |
| DGCP | 79,955.03 |
| | <u>1,195,214.15</u> |

NOTA 2 PROPIEDAD, MOBILIARIO Y EQUIPOS

| DESCRIPCION | COSTO DE ADQUISICION | COSTO DE ADICIONES | DEPREC. ACUM. | BALANCE EN LIBROS |
|---------------------------------|----------------------|--------------------|---------------|-------------------|
| EQUIPO DE TRANSPORTE | 305,000.00 | 1,930,000.00 | 422,324.22 | 1,812,675.78 |
| MAQUINARIAS Y EQUIPOS DE CONST. | 169,687.50 | | 47,088.28 | 122,599.22 |
| TOTALES | 474,687.50 | 1,930,000.00 | 469,412.50 | 1,935,275.00 |

EQUIPO DE TRANSPORTE

| | |
|--|---------------------|
| Motorcicleta Loncin Color Negro - Año 2015 | 45,000.00 |
| Automovil Hyndai Color Blanco - Año 2008 | 260,000.00 |
| Jeepeeta Ford Explorer Sportrack 2004 | 230,000.00 |
| Camioneta Dmax 2013 | 1,700,000.00 |
| TOTAL | <u>2,235,000.00</u> |

| | |
|---|-------------------|
| $45,000.00 - 26,015.63 = 18,984.37 \times 25\% =$ | 4,746.09 |
| $260,000.00 - 113,750.00 = 146,250.00 \times 25\% =$ | 36,562.50 |
| $1,930,000.00 \times 50\% = 965,000.00 \times 25\% =$ | 241,250.00 |
| | <u>282,558.59</u> |

139,765.63
282,558.59
422,324.22

MAQUINARIAS Y EQUIPOS DE CONSTRUCCION

| | |
|---|-------------------|
| Ligadora de Concreto y Otras Herramientas | <u>169,687.50</u> |
|---|-------------------|

| | |
|---|------------------|
| $169,687.50 - 25,453.13 = 144,234.37 \times 15\% =$ | <u>21,635.15</u> |
|---|------------------|

25,453.13
21,635.15
47,088.28



OSVALDO VALENTIN VALERA JIMENEZ
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
AL 31 DE DICIEMBRE 2022

| | CUOTAS SOCIALES | RESERVAS | RESULTADOS ACUMULADOS | RESULTADOS DEL PERIODO | TOTALES RD\$ |
|------------------|--------------------|-------------|--------------------------|---------------------------|---------------------|
| Saldos al Inicio | 0.00 | | 930,747.55 | | 930,747.55 |
| Resultados | | 0.00 | 0.00 | 2,316,741.60 | 2,316,741.60 |
| TOTALES | 0.00 | 0.00 | 930,747.55 | 2,316,741.60 | 3,247,489.15 |



OSVALDO VALENTIN VALERA JIMENEZ
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022



FLUJOS DE EFECTIVO POR LAS ACTIVIDADES OPERATIVAS

| | |
|--|--------------|
| Beneficios Netos | 2,316,741.60 |
| Ajustes para conciliar el beneficio neto con el efectivo neto (usado) provisto por las actividades operativas: | |
| Crédito a Resultados | -155,216.99 |
| Depreciación | 304,193.74 |

CAMBIOS EN LOS ACTIVOS Y PASIVOS.

| | |
|--|-------------------|
| Aumento en Cuentas por Cobrar - Clientes | -509,214.15 |
| Aumento en Cuentas por Pagar | 450,000.00 |
| | <u>-59,214.15</u> |

Efectivo neto (usado) provisto por actividades operativas 2,406,504.20

FLUJOS DE EFECTIVO POR LAS ACTIVIDADES DE INVERSION

| | |
|---|----------------------|
| Adquisición de Muebles y Equipos | -1,930,000.00 |
| Efectivo neto (usado) en Actividades de Inversión | <u>-1,930,000.00</u> |

FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES FINANCIERAS

| | |
|---|-------------------|
| Disminución de Préstamos Bancarios | -42,500.00 |
| Efectivo neto (usado) provisto en actividades financieras | <u>-42,500.00</u> |

Disminución neta de efectivo y equivalentes 434,004.20

Efectivo neto y equivalentes al inicio del periodo 165,995.80
Efectivo neto y equivalentes al final del periodo 600,000.00



LIC. ELADIO REYES ORTIZ
CONTADOR PÚBLICO AUTORIZADO

EXEQUATUR 220-88

ICPARD NO.4174

RNC.023-0010903-6

TELEFONO 809-529-5175 Y 809-529-5522/MOVIL 829-265-5175

E-MAIL: eladioreyesortiz@yahoo.com

AVE. GENERAL CABRAL NO.62

SAN PEDRO DE MACORIS, R. D.



Informe del Auditor Independiente

Hemos auditado el Estado de Situación de **OSVALDO VALENTIN VALERA JIMENEZ**, al 31 de Diciembre de 2023, así como el Estado de Resultados y de Flujo de Efectivo, que le son relativos por el periodo comprendido del 1ro. de Enero de 2023 Al 31 de Diciembre de 2023. Estos Estados Financieros, son responsabilidad de nuestro cliente. Nuestra responsabilidad con respecto a los mismos consiste en expresar una opinión basados en nuestra Auditoria.

Nuestro examen fue efectuado de conformidad con Normas Internacionales de Auditoría (NIAs), las cuales fueron adoptadas por el Instituto de Contadores Públicos Autorizados de la República Dominicana (ICPARD). Estas normas requieren que la revisión obtenga un grado de seguridad razonable de que el referido estado se encuentre libre de errores u omisiones significativas que puedan variar sustancialmente su contenido original. Una auditoria incluye examinar en forma selectiva los documentos y evidencias que avalan las revelaciones contenidas en el Estado Financiero, así como los principios y normas contables que hayan sido aplicados, las estimaciones efectuadas, y una evaluación general del Estado en su conjunto.

En nuestra opinión, los Estados Financieros antes mencionados de **OSVALDO VALENTIN VALERA JIMENEZ**, al 31 de Diciembre de 2023, presentan razonablemente su posición financiera, resultados del periodo y flujos de efectivo, de conformidad con normas internacionales de contabilidad (NIAs).



OSVALDO VALENTIN VALERA JIMENEZ
 ESTADO DE SITUACION
 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023



CIRCULANTE

| | | |
|--------------------------------|--------|---------------------|
| Efectivo en Caja y Bancos | Nota 1 | 2,503,742.17 |
| Cuentas por Cobrar - Clientes | Nota 2 | 2,865,877.82 |
| Total Activo Circulante | | <u>5,369,619.99</u> |

FIJO

| | | |
|----------------------------------|--------|---------------------|
| Propiedad, Mobiliarios y Equipos | Nota 3 | <u>2,594,500.00</u> |
| TOTAL DE ACTIVOS | | <u>7,964,119.99</u> |

PASIVO

CIRCULANTE

| | | |
|--|--------|---------------------|
| Préstamos Bancarios | Nota 4 | 1,136,048.31 |
| Cuentas por Pagar (Tarjetas de Créditos) | | 106,572.33 |
| TOTAL PASIVOS | | <u>1,242,620.64</u> |

PATRIMONIO

| | |
|--|---------------------|
| Oswaldo Valentin Valera Jimenez - Patrimonio | 6,721,499.35 |
| TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO | <u>7,964,119.99</u> |





OSVALDO VALENTIN VALERA JIMENEZ
ESTADO DE RESULTADOS
PERIODO DEL 1RO. DE ENERO DE 2023 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023

INGRESOS:

Servicios Profesionales (Independiente)
Total Ingresos

6,890,300.00
6,890,300.00

MENOS:

EGRESOS

GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS

Consumo del Hogar (Alimentación y Otros)
Combustibles y Lubricantes
Comunicaciones
Energía Eléctrica
Viajes y Representaciones
Mantenimiento de Equipos
Depreciaciones
Diversos
Gastos Financieros
Beneficios netos del periodo

420,000.00
493,095.20
80,220.00
15,600.00
286,000.00
151,250.00
372,088.28
650,000.00
362,383.20 2,830,636.68
4,059,663.32





OSVALDO VALENTIN VALERA JIMENEZ
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023

FLUJOS DE EFECTIVO POR LAS ACTIVIDADES OPERATIVAS

| | |
|--|--------------|
| Beneficios Netos | 4,059,663.32 |
| Ajustes para conciliar el beneficio neto con el efectivo neto (usado) provisto por las actividades operativas: | |
| Crédito a Resultados | -585,653.12 |
| Depreciación | 372,088.28 |

CAMBIOS EN LOS ACTIVOS Y PASIVOS.

| | |
|---|----------------------|
| Aumento en Cuentas por Cobrar - Clientes | -1,670,663.67 |
| Disminución en Cuentas por Pagar | -343,427.67 |
| | <u>-2,014,091.34</u> |
| Efectivo neto (usado) provisto por actividades operativas | 1,832,007.14 |

FLUJOS DE EFECTIVO POR LAS ACTIVIDADES DE INVERSION

| | |
|---|----------------------|
| Adquisición de Muebles y Equipos | -1,096,900.78 |
| Retiro de Activos Fijos | 65,587.50 |
| Efectivo neto (usado) en Actividades de Inversión | <u>-1,031,313.28</u> |

FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES FINANCIERAS

| | |
|---|----------------------------|
| Aumento de Préstamos Bancarios | 1,103,048.31 |
| Efectivo neto (usado) provisto en actividades financieras | <u>1,103,048.31</u> |
| Aumento neto de efectivo y equivalentes | 1,903,742.17 |
| Efectivo neto y equivalentes al inicio del periodo | 600,000.00 |
| Efectivo neto y equivalentes al final del periodo | <u><u>2,503,742.17</u></u> |





OSVALDO VALENTIN VALERA JIMENEZ
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
AL 31 DE DICIEMBRE 2023

| | CUOTAS SOCIALES | RESERVAS | RESULTADOS ACUMULADOS | RESULTADOS DEL PERIODO | TOTALES RD\$ |
|------------------|-----------------|-------------|-----------------------|------------------------|---------------------|
| Saldos al Inicio | 0.00 | | 3,247,489.15 | | 3,247,489.15 |
| Resultados | | 0.00 | 3,474,010.20 | | 3,474,010.20 |
| TOTALES | 0.00 | 0.00 | 6,721,499.35 | 0.00 | 6,721,499.35 |





OSVALDO VALENTIN VALERA JIMENEZ
 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023

NOTA 1 EFFECTIVO EN CAJA Y BANCOS

| | |
|--------------------------|---------------------|
| BANCO DE RESERVAS | 1,250,836.17 |
| BANCO BHD | 1,020,751.50 |
| BANCO POPULAR DOMINICANO | 232,154.50 |
| | <u>2,503,742.17</u> |

NOTA 2 CUENTAS POR COBRAR - CLIENTES

| | |
|--|---------------------|
| AYUNTAMIENTO DE SANTO DOMINGO ESTE (ASDE) | 1,037,785.45 |
| INSTITUTO DOMINICANO DE INVESTIGACIONES AGROPECUARIAS FORESTALES | 926,847.43 |
| EDESUR DOMINICANA, S.A. | 901,244.94 |
| | <u>2,865,877.82</u> |

NOTA 3 PROPIEDAD, MOBILIARIO Y EQUIPOS

| DESCRIPCION | COSTO DE ADQUISICION | COSTO DE ADICIONES | DEPREC. ACUM. | BALANCE EN LIBROS |
|---------------------------------|----------------------|--------------------|---------------|-------------------|
| EQUIPO DE TRANSPORTE | 1,700,000.00 | 0.00 | 325,000.00 | 1,375,000.00 |
| MAQUINARIAS Y EQUIPOS DE CONST. | 169,687.50 | 1,096,900.78 | 47,088.28 | 1,219,500.00 |
| TOTALES | 1,869,687.50 | 1,096,900.78 | 372,088.28 | 2,594,500.00 |

EQUIPO DE TRANSPORTE

| | |
|-------------------------------|---------------------|
| CAMIONETA ISUZU D-MAX LS 2023 | 1,375,000.00 |
| TOTAL | <u>1,375,000.00</u> |

MAQUINARIAS Y EQUIPOS DE CONSTRUCCION

| | |
|---|---------------------|
| Ligadora de Concreto y Otras Herramientas | 1,219,500.00 |
| | <u>1,219,500.00</u> |

NOTA 4 PRESTAMOS POR PAGAR

| | |
|---|---------------------|
| BANCO POPULAR - PRESTAMO NUMERO 833976780 - F/V. 03-06-2028 | 550,000.00 |
| BANCO SANTA CRUZ - PRESTAMO NO.275877 - F/V. 31-05-2028 | 350,000.00 |
| PROAMERICA - PRESTAMO NO.3000523516 - F/V. 31-08-2027 | 236,048.31 |
| TOTAL | <u>1,136,048.31</u> |



Ing. Agrim. Osvaldo Valera

C/ San Pedro No. 9, Villa Velásquez, San Pedro de Macorís, RD.

809-694-7344 | osvaldovallera4@gmail.com

RNC: 402-2224078-6 | RM: 571SPM-PF



San Pedro de Macorís, Rep. Dom.

Jueves 27, marzo 2025



**READECUACIONES VARIAS EN DIFERENTES
LOCALIDADES DEL PODER JUDICIAL DIRIGIDO A
MIPYMES**

DOCUMENTACIÓN TÉCNICA



Ing. Agrim. Osvaldo Valera

C/ San Pedro No. 9, Villa Velasquez, San Pedro de Macoris, RD.

809-694-7344 | osvaldovalera4@gmail.com

RNC: 402-2224078-6 | RM: 571SPM-PF



FECHA: jueves, 27 de marzo de 2025

Listado de partidas con volumetria

| READECUACIONES VARIAS EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL PODER JUDICIAL DIRIGIDO A MIPYMES - LOTE 1: Readecuación de espacio para habilitación de Centro de Citación y Notificación Palacio de Justicia de Espaillat, Reparación de filtraciones de techo del Juzgado de Paz de Tamboril y Readecuaciones para habilitar área de atención al usuario Palacio de Justicia de Santiago. | | CP-CPJ-02-2025 | |
|---|---|----------------|--------|
| DIRECCIÓN DEL PROYECTO Palacio de Justicia de Moca, Provincia Espaillat./ Juzgado de Paz de Tamboril y Palacio de Justicia de Santiago, Provincia Santiago. | | | |
| ITEM | DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | UNIDAD |
| Palacio de Justicia de Espaillat | | | |
| A Readecuación de espacio para habilitación de Centro de Citación y Notificación Palacio de Justicia de Espaillat | | | |
| 1.00 PRELIMINARES | | | |
| 1.01 | Desmonte de puertas de madera sencilla existente | 1.00 | ud |
| 1.02 | Desmonte de puertas de madera doble existente | 1.00 | ud |
| 1.03 | Desmonte de Estrado existente (Incluye plataforma) | 1.00 | ud |
| 1.04 | Desmonte de ventana existente | 1.00 | ud |
| 1.05 | Desmonte de abanicos existentes | 6.00 | ud |
| 1.06 | Desmonte de luminarias existentes | 6.00 | ud |
| 1.07 | Ampliación de hueco para puerta doble (Incluye demolición de alféizar y terminación) | 2.00 | ud |
| 1.08 | Cierre de hueco de puerta en muro de bloques (Incluye terminación) | 1.00 | ud |
| Sub-Total | | | |
| 2.00 MUROS | | | |
| 2.01 | Suministro e instalación de muros de Sheetrock | 52.00 | m2 |
| 2.02 | Suministro e instalación de fascia de Sheetrock | 20.00 | ml |
| Sub-Total | | | |
| 3.00 TECHOS | | | |
| 3.01 | Suministro e instalación de plafón Pebbled de fibra mineral microperforado biselado de 2" x 2" (Ver detalles en planos) | 75.00 | m2 |
| Sub-Total | | | |
| 4.00 PISOS | | | |
| 4.01 | Suministro e instalación de piso de Granito en quicio de puerta | 2.00 | ml |
| 4.02 | Suministro e instalación de zócalos de Granito | 70.00 | ml |
| 4.03 | Pulido y brillo de piso de Granito existente | 75.00 | m2 |
| Sub-Total | | | |
| 5.00 TRABAJOS DE MADERA | | | |
| 5.01 | Suministro e instalación de puerta de madera en Caoba 0.90 mts x 2.10 mts | 2.00 | ud |
| 5.02 | Mantenimiento de puertas de madera existentes | 1.00 | ud |
| Sub-Total | | | |



Fin



Ing. Agrim. Osvaldo Valera

C/ San Pedro No. 9, Villa Velasquez, San Pedro de Macorís, RD.

809-694-7344 | osvaldovalera4@gmail.com

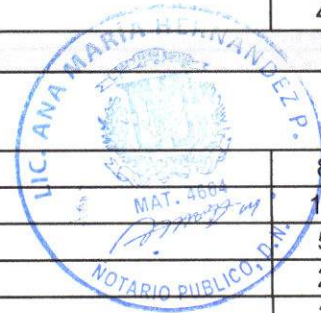
RNC: 402-2224078-6 | RM: 571SPM-PF



FECHA: jueves, 27 de marzo de 2025

Listado de partidas con volumetria

| READECUACIONES VARIAS EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL PODER JUDICIAL DIRIGIDO A MIPYMES - LOTE 1: Readeacuación de espacio para habilitación de Centro de Citación y Notificación Palacio de Justicia de Espaillat, Reparación de filtraciones de techo del Juzgado de Paz de Tamboril y Readeacuaciones para habilitar área de atención al usuario Palacio de Justicia de Santiago. | | CP-CPJ-02-2025 | |
|---|---|----------------|--------|
| DIRECCIÓN DEL PROYECTO Palacio de Justicia de Moca, Provincia Espaillat./ Juzgado de Paz de Tamboril y Palacio de Justicia de Santiago, Provincia Santiago. | | | |
| ITEM | DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | UNIDAD |
| 6.00 VIDRIOS | | | |
| 6.01 | Suministro e instalación de puerta doble en aluminio negro y vidrio P 40 | 2.00 | ud |
| 6.02 | Suministro e instalación de cristal fijo templado, biselado y canteado 3/8" sobre Counter sujetados con piezas de acero inoxidable | 74.00 | p2 |
| 6.03 | Mantenimiento de ventanas existes | 4.00 | ud |
| Sub-Total | | | |
| 7.00 INSTALACIONES ELÉCTRICAS | | | |
| 7.01 | Suministro e instalación de salidas cenitales | 8.00 | ud |
| 7.02 | Suministro e instalación de lámparas 2" x 2" led luz fría 5000K | 17.00 | ud |
| 7.03 | Suministro e instalación de ojos de buey en fascia de 4" | 5.00 | ud |
| 7.04 | Suministro e instalación de Interruptor sencillo | 2.00 | ud |
| 7.05 | Suministro e instalación de Interruptor doble | 2.00 | ud |
| 7.06 | Suministro e instalación de Tomacorrientes doble 120V 15A | 21.00 | ud |
| 7.07 | Suministro y colocación de salidas de DATA, incluye cableado UTP Cat-6, con revestimiento tipo CM, Face plate, Jack RJ45, pach pach cord de 3 y 7 pies en salida de usuarios y patch panel, patch panel de 24 puertos, organizadores de cables, incluye tuberías, registros hasta rack de comunicaciones, identificación de salidas (estas salidas serán certificadas por Tecnología del PJ) | 16.00 | ud |
| 7.08 | Suministro e instalación de A/A Tipo Split Inverter de 12,000 BTU, SEER 20(Ver ubicación en planos) | 1.00 | ud |
| 7.09 | Suministro e instalación de A/A Tipo Split Inverter de 18,000 BTU , SEER 20 (Ver ubicación en planos) | 1.00 | ud |
| 7.10 | Suministro e instalación de A/A Tipo Split Inverter de 36,000 BTU SEER 20 (Ver ubicación en planos) | 1.00 | ud |
| Sub-Total | | | |
| 8.00 PINTURA | | | |
| 8.01 | Suministro y aplicación de pintura satinada en muros | 225.00 | m2 |
| Sub-Total | | | |
| 9.00 MISCELÁNEOS | | | |
| 9.01 | Suministro e instalación de Counter recubierto en Melamina (Incluye topes, biselado y canteado) (Ver detalles en Planos) | 6.00 | ud |
| 9.02 | Traslado y bote de escombros (6m3) | 3.00 | viajes |
| 9.03 | Limpieza continua y final | 1.00 | pu |
| Sub-Total | | | |



Final



Ing. Agrim. Osvaldo Valera

C/ San Pedro No. 9, Villa Velasquez, San Pedro de Macorís, RD.

809-694-7344 | osvaldovalera4@gmail.com

RNC: 402-2224078-6 | RM: 571SPM-PF

FECHA: jueves, 27 de marzo de 2025

Listado de partidas con volumetria

| READECUACIONES VARIAS EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL PODER JUDICIAL DIRIGIDO A MIPYMES - LOTE 1: Readecuación de espacio para habilitación de Centro de Citación y Notificación Palacio de Justicia de Espaillat, Reparación de filtraciones de techo del Juzgado de Paz de Tamboril y Readecuaciones para habilitar área de atención al usuario Palacio de Justicia de Santiago. | | CP-CPJ-02-2025 | |
|---|---|----------------|--------|
| DIRECCIÓN DEL PROYECTO Palacio de Justicia de Moca, Provincia Espaillat./ Juzgado de Paz de Tamboril y Palacio de Justicia de Santiago, Provincia Santiago. | | | |
| ITEM | DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | UNIDAD |
| Juzgado de Paz de Tamboril | | | |
| B Reparación de filtraciones de techo del Juzgado de Paz de Tamboril | | | |
| 10.00 | Desmante de lona asfáltica existente | 203.00 | m2 |
| 10.01 | Demolición de fino existente | 150.00 | m2 |
| 10.02 | Demolición de Zabaleta existente | 73.50 | ml |
| 10.03 | Movimiento de tinaco | 1.00 | und |
| 10.04 | Movimiento de compresores de aires acondicionados | 4.00 | und |
| 10.05 | Resane de grietas en losa de techo y muro de antepecho | 26.00 | ml |
| 10.06 | Traslado de escombros | 11.00 | m3 |
| 10.07 | Bote de escombros (6 m3) | 3.00 | viaje |
| 10.08 | Vaciado y terminación de fino de techo | 150.00 | m2 |
| 10.09 | Vaciado y terminación de Zabaleta de techo | 73.50 | ml |
| 10.10 | Suministro e instalación de lona asfáltica | 203.00 | m2 |
| 10.11 | Suministro y aplicación de pintura acrílica en techo interior | 143.00 | m2 |
| 10.12 | Suministro y aplicación de pintura satinada en muro | 490.00 | m2 |
| 10.13 | Limpieza continua y final | 1.00 | p.u. |
| Sub-Total | | | |

0.001





Ing. Agrim. Osvaldo Valera

C/ San Pedro No. 9, Villa Velasquez, San Pedro de Macoris, RD.

809-694-7344 | osvaldovalera4@gmail.com

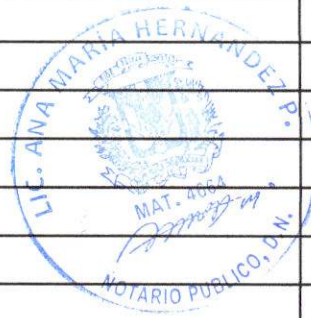
RNC: 402-2224078-6 | RM: 571SPM-PF



FECHA: jueves, 27 de marzo de 2025

Listado de partidas con volumetria

| READECUACIONES VARIAS EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL PODER JUDICIAL DIRIGIDO A MIPYMES - LOTE 1: Readecuación de espacio para habilitación de Centro de Citación y Notificación Palacio de Justicia de Espaillat, Reparación de filtraciones de techo del Juzgado de Paz de Tamboril y Readecuaciones para habilitar área de atención al usuario Palacio de Justicia de Santiago. | | CP-CPJ-02-2025 | |
|---|--|----------------|--------|
| DIRECCIÓN DEL PROYECTO Palacio de Justicia de Moca, Provincia Espaillat./ Juzgado de Paz de Tamboril y Palacio de Justicia de Santiago, Provincia Santiago. | | | |
| ITEM | DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | UNIDAD |
| Palacio de Justicia de Santiago | | | |
| C- Readecuaciones para habilitar área de atención al usuario Palacio de Justicia de Santiago. | | | |
| 11.13 | Desmante de cristal fijo y tope de cristal sobre Counter | 1.00 | ud |
| 11.14 | Desmante de cristal fijo | 1.00 | pa |
| 11.15 | Desmante de Ojos de buey existentes | 17.00 | ud |
| 11.16 | Corte de Counter de madera existe (Incluye terminación) | 1.00 | pa |
| 11.17 | Reparación de fascia en Sheetrock existente | 1.00 | pa |
| 11.18 | Reparación de muro en Sheetrock dos caras existente | 1.00 | pa |
| 11.19 | Demolición de cubrefalta en Sheetrock | 1.00 | ud |
| 11.20 | Desmante de tope escritorio de cristal templado existente | 1.00 | ud |
| 11.21 | Desmante y reinstalación de señaléticas existentes | 4.00 | ud |
| 11.22 | Suministro e instalacion de vidrio templado de 1/2" con perfiles de aluminio (Ver detalles en planos) | 185.00 | p2 |
| 11.23 | Suministro e instalación de tintado Frost | 185.00 | p2 |
| 11.24 | Suministro e instalación de puertas de cristal flotante incluye tintado Frost | 2.00 | ud |
| 11.25 | Suministro de tope de cristal templado sobre Counter (Tope escritorio) | 30.00 | p2 |
| 11.26 | Suministro e instalación de ojos de buey de 4" | 17.00 | ud |
| 11.27 | Suministro y colocación de salidas de DATA, incluye cableado UTP Cat-6, con revestimiento tipo CM, Face plate, Jack RJ45, pach pach cord de 3 y 7 pies en salida de usuarios y patch panel, pach panel de 24 puertos, organizadores de cables, incluye tuberías, registros hasta rack de comunicaciones, identificación de salidas (estas salidas serán certificadas por Tecnología del PJ) | 6.00 | ud |
| 11.28 | Suministro e instalación de tomacorrientes dobles 120V | 6.00 | ud |
| 11.29 | Suministro e instalación de A/A Inverter tipo Split 12,000 BTU SEER 17 mínimo (Incluye instalación) | 2.00 | ud |
| 11.30 | Suministro e instalación de cubrefalta en Sheetrock para cubrir tuberías | 1.00 | ud |
| 11.31 | Pintura y mantenimiento a Counter de madera existente | 1.00 | ud |
| 11.32 | Suministro y aplicación de pintura satinada | 60.00 | m2 |
| 11.33 | Pulido y brillo de piso de Granito existente | 20.00 | m2 |
| 11.34 | Limpieza y bote de escombros | 1.00 | ud |
| Sub-Total | | | |
| TOTAL GENERAL (RD\$) | | | |



130



Ing. Agrim. Osvaldo Valera

C/ San Pedro No. 9, Villa Velasquez, San Pedro de Macorís, RD.

809-694-7344 | osvaldovalera4@gmail.com

RNC: 402-2224078-6 | RM: 571SPM-PF

FECHA: jueves, 27 de marzo de 2025

Listado de partidas con volumetria

| READECUACIONES VARIAS EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL PODER JUDICIAL DIRIGIDO A MIPYMES - LOTE 1: Readecuación de espacio para habilitación de Centro de Citación y Notificación Palacio de Justicia de Espaillat, Reparación de filtraciones de techo del Juzgado de Paz de Tamboril y Readecuaciones para habilitar área de atención al usuario Palacio de Justicia de Santiago. | | CP-CPJ-02-2025 | |
|--|--|-----------------------|---------------|
| DIRECCIÓN DEL PROYECTO Palacio de Justicia de Moca, Provincia Espaillat./ Juzgado de Paz de Tamboril y Palacio de Justicia de Santiago, Provincia Santiago. | | | |
| ITEM | DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | UNIDAD |
| 11.00 GASTOS INDIRECTOS | | | |
| No. | Descripción | | % |
| 11.01 | Dirección técnica y responsabilidad | | 10.00% |
| 11.02 | Gastos administrativos y de obra | | 3.00% |
| 11.03 | Transporte | | 2.50% |
| | Sub-total | | |
| | Sub-total Gravado | | |
| | Base Imponible de ITBIS | | 10.00% |
| 11.04 | ITBIS (18% del 10% del total Norma 07-2007) | | 18.00% |
| 11.05 | Seguro Social y Contra accidentes | | 4.50% |
| 11.06 | Ley de pensión y jubilación obreros de la construcción | | 1.00% |
| 11.07 | CODIA | | 0.10% |
| 11.08 | Equipos de Salud e Higiene | | 1.00% |
| 11.09 | Equipos de Seguridad y Protección personal | | 2.00% |



0.00%



Ing. Agrim. Osvaldo Valera



C/ San Pedro No. 9, Villa Velasquez, San Pedro de Macoris, RD.

809-694-7344 | osvaldovalera4@gmail.com

RNC: 402-2224078-6 | RM: 571SPM-PF

FECHA: jueves, 27 de marzo de 2025

Listado de partidas con volumetria

| READECUACIONES VARIAS EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL PODER JUDICIAL DIRIGIDO A MIPYMES - LOTE 1: Readecuación de espacio para habilitación de Centro de Citación y Notificación Palacio de Justicia de Espaillat, Reparación de filtraciones de techo del Juzgado de Paz de Tamboril y Readecuaciones para habilitar área de atención al usuario Palacio de Justicia de Santiago. | | CP-CPJ-02-2025 | |
|--|-------------|-----------------------|--------|
| DIRECCIÓN DEL PROYECTO Palacio de Justicia de Moca, Provincia Espaillat./ Juzgado de Paz de Tamboril y Palacio de Justicia de Santiago, Provincia Santiago. | | | |
| ITEM | DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | UNIDAD |
| Sub-total | | | |
| SUB-TOTAL GASTOS INDIRECTOS | | | |
| 11.10 | Imprevistos | | 5.00% |
| TOTAL GENERAL | | | |
|   | | | |





Ing. Agrim. Osvaldo Valera

C/ San Pedro No. 9, Villa Velasquez, San Pedro de Macoris, RD.

809-694-7344 | osvaldovalera4@gmail.com

RNC: 402-2224078-6 | RM: 571SPM-PF



FECHA: jueves, 27 de marzo de 2025

Listado de partidas con volumetria

READECUACIONES VARIAS EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL PODER JUDICIAL DIRIGIDO A MIPYMES - LOTE 2: Obra Civil para instalación de ascensores y Sustitución en pisos en el Palacio de Justicia de La Romana. CP-CPJ-02-2025

DIRECCIÓN DEL PROYECTO Palacio de Justicia de La Romana.

| ITEM | DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | UNIDAD |
|---|---|----------|--------|
| A- Accesibilidad- Obra Civil para instalación de ascensores Palacio de Justicia de La Ro | | | |
| 1.00 PRELIMINARES | | | |
| 1.01 | Replanteo (Charrancho) | 1.00 | pu |
| 1.02 | Demolición de acera perimetral | 14.00 | m2 |
| 1.03 | Colocación Cepos doble sección y/o altura | 4.00 | ud |
| 1.04 | Cerramiento de area en madera y plywood | 60.00 | m2 |
| 1.05 | Traslado y bote de escombros | 5.50 | m3 |
| 1.06 | Bote de escombros (6m3) | 1.00 | viaje |
| Sub-total | | | |
| 2.00 MOVIMIENTO DE TIERRA | | | |
| 2.01 | Excavación en Tierra | 34.85 | m3 |
| 2.02 | Traslado de escombros | 1.00 | pu |
| 2.03 | Bote de escombros (6m3) | 4.00 | viajes |
| 2.04 | Relleno de Reposición | 23.41 | m3 |
| Sub-total | | | |
| 3.00 HORMIGÓN ARMADO | | | |
| 3.01 | Hormigón Simple (1:3:5) de limpieza H=7.00 cms | 1.50 | m3 |
| 3.02 | Zapata de Columnas y Muros (Platea) Hormigón 1:2:4, H=60.00 cms doble camada (Ver detalles en planos). | 10.46 | m3 |
| 3.03 | Columnas Hormigón (1:2:4) Sección 0.30 x 0.30 mts (Ver detalles en planos). | 4.52 | m3 |
| 3.04 | Muros de Hormigón (1:2:4) Sección Espesor E=0.25 mt (Ver detalles en planos M) BNP. | 18.30 | m3 |
| 3.05 | Viga para riel de seccion de 0.20x0.40 metros. Hormigon 1:2:4 | 3.71 | m3 |
| 3.06 | Vigas a nivel de Piso y Techo de sección 0.30 x .045 mts, Hormigón (1:2:4)(Ver detalles en planos V-1). | 5.86 | m3 |
| 3.07 | Vigas a nivel de Dintel de Sección 0.30 x 0.30, Hormigón (1:2:4) (ver detalles en planos V-2)). | 0.85 | m3 |



2025-03-27



Ing. Agrim. Osvaldo Valera

C/ San Pedro No. 9, Villa Velasquez, San Pedro de Macoris, RD.

809-694-7344 | osvaldovalera4@gmail.com

RNC: 402-2224078-6 | RM: 571SPM-PF



FECHA: jueves, 27 de marzo de 2025

Listado de partidas con volumetria

READECUACIONES VARIAS EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL PODER JUDICIAL DIRIGIDO A MIPYMES -
LOTE 2: Obra Civil para instalación de ascensores y Sustitución en pisos en el Palacio de Justicia de La Romana.

CP-CPI-02-2025

DIRECCIÓN DEL PROYECTO Palacio de Justicia de La Romana.

| ITEM | DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | UNIDAD |
|---------------------------------------|--|----------|--------|
| 3.08 | Losas y vuelos en Hormigón (1:2:4) E=0.25m acero Ø3/4"@ 0.20 en ambas direcciones doble camada (ver detalles en planos). | 4.80 | m3 |
| Sub-total | | | |
| 4.00 MUROS | | | |
| 4.01 | Suministro y colocación de bloques de 8" acero Ø3/8"@ 0.40 m en cuarto de máquinas | 16.50 | m2 |
| 4.02 | Suministro y colocación de bloques de 6" en antepecho y cierre de huecos laterales | 25.25 | m2 |
| 4.03 | Suministro e instalacion de muro de sheetrock a una cara | 5.84 | m2 |
| Sub-total | | | |
| 5.00 TERMINACIÓN DE TECHO | | | |
| 5.01 | Fino de Techo | 8.83 | m2 |
| 5.02 | Zabaleta | 13.12 | m |
| 5.03 | Impermeabilizante en Lona Asfáltica 5Kg, Poliéster, Granulada. | 10.60 | m2 |
| 5.04 | Desagüe Pluvial de 3" | 1.00 | ud |
| 5.05 | Fraguache de elementos de Hormigón (Vigas, columnas, losa de techo y vuelo). | 97.50 | m2 |
| 5.06 | Suministro e instalacion de plafones en vinyl yeso, 2x2' | 3.98 | m2 |
| Sub-total | | | |
| 6.00 TERMINACIÓN DE SUPERFICIE | | | |
| 6.01 | Pañete interior y exterior en muros | 183.94 | m2 |
| 6.02 | Pañete de techo y vuelos | 11.27 | m2 |
| 6.03 | Fraguache de muros de Hormigón | 75.00 | m2 |
| 6.04 | Cantos y Mochetas | 148.00 | m |
| Sub-total | | | |
| 7.00 PINTURA | | | |



Osvaldo



Ing. Agrim. Osvaldo Valera

C/ San Pedro No. 9, Villa Velasquez, San Pedro de Macorís, RD.

809-694-7344 | osvaldovalera4@gmail.com

RNC: 402-2224078-6 | RM: 571SPM-PF



FECHA: jueves, 27 de marzo de 2025

Listado de partidas con volumetria

READECUACIONES VARIAS EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL PODER JUDICIAL DIRIGIDO A MIPYMES -
LOTE 2: Obra Civil para instalación de ascensores y Sustitución en pisos en el Palacio de Justicia de La Romana.

CP-CPJ-02-2025

DIRECCIÓN DEL PROYECTO Palacio de Justicia de La Romana.

| ITEM | DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | UNIDAD |
|--------------------------------------|--|----------|----------------|
| 7.01 | Suministro y aplicación de pintura acrílica exterior (Similar a la existente). | 175.00 | m2 |
| 7.02 | Suministro y aplicación de primer en muros | 175.00 | m2 |
| Sub-total | | | |
| 8.00 PASILLOS DE ACCESO | | | |
| 8.01 | Demolición de baranda existente | 3.00 | ud |
| 8.02 | Terminación de baranda existente | 3.00 | ud |
| 8.03 | Suministro e instalación de piso de Granito y/o Porcelanato en pasarela (Similar a existente). | 7.32 | m2 |
| 8.04 | Suministro e instalación de zócalos de Granito y/o Porcelanato en pasarela (Similar a existente). | 9.00 | m |
| 8.05 | Suministro y colocación de cierre de pasarela y hueco de puerta en Denglass | 28.50 | m2 |
| Sub-total | | | |
| 9.00 INSTALACIONES ELECTRICAS | | | |
| 9.01 | Suministro e instalación de salida cenital para luz | 1.00 | ud |
| 9.02 | Suministro e instalación de lampara redonda led de 18w | 1.00 | ud |
| 9.03 | Suministro e instalacion de interruptor sencillo, de 110 v | 1.00 | ud |
| 9.04 | Suministro e instalacion de canalizacion para acometida electrica, incluye registros 10x10x4 pulg, piezas y accesorios en tuberia pvc SDR-41 de 1 1/2" | 135.00 | pl |
| Sub-total | | | |
| 10.00 MISCELÁNEOS | | | |
| 10.01 | Suministro e instalación de rejilla de aluminio para ventilación (incluye terminación) | 1.00 | ud |
| 10.02 | Suministro y colocación Vigas Metálicas Tipo H=12", e=3/8", para soporte de Motor | 13.50 | pl |
| 10.03 | Suministro y colocación de Placas Metálicas de 10" x 10" x 1/4" para anclaje de Vigas Metálicas, incluye Tornillos | 4.00 | ud |
| 10.04 | Vaciado y terminacion de acera perimetral en hormigon | 12.00 | m |
| 10.05 | Suministro y regado de grava 3/4", en area de jardineria | 2.25 | m ³ |



Handwritten signature/initials



Ing. Agrim. Osvaldo Valera

C/ San Pedro No. 9, Villa Velasquez, San Pedro de Macorís, RD.

809-694-7344 | osvaldovalera4@gmail.com

RNC: 402-2224078-6 | RM: 571SPM-PF



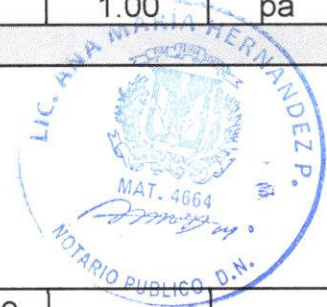
FECHA: jueves, 27 de marzo de 2025

Listado de partidas con volumetria

READECUACIONES VARIAS EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL PODER JUDICIAL DIRIGIDO A MIPYMES - LOTE 2: Obra Civil para instalación de ascensores y Sustitución en pisos en el Palacio de Justicia de La Romana. CP-CPJ-02-2025

DIRECCIÓN DEL PROYECTO Palacio de Justicia de La Romana.

| ITEM | DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | UNIDAD |
|------------------|---|----------|----------------|
| 10.06 | Cierre provisional de acceso de entrada al ascensor en madera y playwood | 2.00 | ud |
| 10.07 | Traslado y bote de escombros (6m3) | 1.00 | viajes |
| 10.08 | Limpieza continua y final | 1.00 | pa |
| Sub-total | | | |
| B | Sustitución en pisos en el Palacio de Justicia de La Romana. | | |
| 11.00 | Piso Oficina Magistrado Camara Penal | | |
| 11.01 | Retiro de piso de ceramica existente. Incluye mortero. (Debe ser retirado con cuidado para conservar la mayor cantidad de piezas posible) | 22.00 | m ² |
| 11.02 | Suministro y colación de piso en porcelanato liso de alto tráfico tonos claros de 60x60cm, juntas de 3 mm, derretido en juntas de tonos claro, incluye el mortero y la preparación de la superficie. | 22.00 | m ² |
| 11.03 | Suministro y colocación de zócalos de porcelanato, dimensión de 0.10x60 cm con tonos claros igual al piso y juntas de 3 mm, derretido en juntas de tonos claro, incluye el mortero y la preparación de la superficie. | 20.00 | m |
| 11.04 | Suministro y aplicación pintura interior, satinada sin olor, en muros, columnas, vigas y techo. 2 manos. (Incluye preparación de superficie). | 90.00 | m ² |
| 11.05 | Limpieza continua y final | 1.00 | PA |
| Sub-total | | | |
| 12.00 | Baños privados segundo nivel | | |
| 12.01 | Desmonte de aparatos sanitarios (Inodoros y lavamanos existentes) | 4.00 | ud |
| 12.02 | Desmonte de accesorios de baños (Espejos, papeleras, jaboneras, etc.) | 6.00 | ud |
| 12.03 | Demolicion de pisos de ceramica existente, incluye mortero. | 6.00 | m ² |
| 12.04 | Demolición de cerámica de pared. Incluye mortero. | 28.00 | m ² |



COPIADO

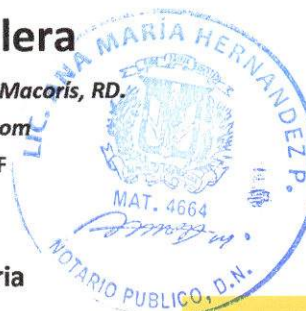


Ing. Agrim. Osvaldo Valera

C/ San Pedro No. 9, Villa Velasquez, San Pedro de Macoris, RD.

809-694-7344 | osvaldovallera4@gmail.com

RNC: 402-2224078-6 | RM: 571SPM-PF



FECHA: jueves, 27 de marzo de 2025

Listado de partidas con volumetria

READECUACIONES VARIAS EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL PODER JUDICIAL DIRIGIDO A MIPYMES -
LOTE 2: Obra Civil para instalación de ascensores y Sustitución en pisos en el Palacio de Justicia de La Romana.

CP-CPJ-02-2025

DIRECCIÓN DEL PROYECTO Palacio de Justicia de La Romana.

| ITEM | DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | UNIDAD |
|-------|--|----------|----------------|
| 12.05 | Desmante de plafon existente | 6.00 | m ² |
| 12.06 | Suministro y colación de piso en porcelanato de alto tráfico antideslizante color gris de 30x60cm, juntas de 2 mm, derretido en juntas color gris, incluye el mortero y la preparación de la superficie | 6.00 | m ² |
| 12.07 | Suministro y colocación de porcelanato para muros color blanco mate de 30x60cm, juntas de 2 mm, derretidos en juntas color blanco. | 44.00 | m ² |
| 12.08 | Suministro e Instalación de Plafon Nuevo 2x2' x 7mm vinil yeso (incluye estructura en metal, Angulares, Maint Tee y CrossTee) | 6.00 | m ² |
| 12.09 | Suministro e instalación de inodoro de tanque con tapa, de una pieza color blanco en porcelanato, taza elongada, botón push y tapa de caída lenta, capacidad de tanque de 4.8 litros. Incluye piezas y materiales necesarios para la instalación. | 2.00 | ud |
| 12.10 | Suministro e instalación de lavamanos ovalado empotrado en pared sin pedestal. Sifón metálico de 1-1/4" con acabado cromado y boquilla con cola metálica con acabado cromado tipo push con rebosadero. Llave monomando para lavamanos en acero inoxidable de 1 hoyo, color plateado, tipo de de manija en palanca. Incluye todas las piezas y materiales necesarios para la instalación. | 2.00 | ud |
| 12.11 | Suministro e instalación de desagüe de piso cuadrado con rejilla cromada para salida de 2", acabado en acero inoxidable. | 2.00 | ud |
| 12.12 | Suministro e instalación de luminaria led tipo panel 2'X2' (Pies) potencia de 40W, tono de luz 6000K, lumens 100 lm, voltaje 85V/277V, total de lumenes 4000 lm, grado de protección IP20, UL listed, color blanca con mínimo 1 año de garantía. | 2.00 | ud |
| 12.13 | Suministro e instalación de interruptor rectangular sencillo de tecnopolímero color blanco. | 2.00 | ud |
| 12.14 | Suministro e instalación de espejos de 0.70 x 1.00 mts. Con borde metálico | 2.00 | ud |

Osvaldo



Ing. Agrim. Osvaldo Valera

C/ San Pedro No. 9, Villa Velasquez, San Pedro de Macoris, RD.

809-694-7344 | osvaldovalera4@gmail.com

RNC: 402-2224078-6 | RM: 571SPM-PF



FECHA: jueves, 27 de marzo de 2025

Listado de partidas con volumetria

READECUACIONES VARIAS EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL PODER JUDICIAL DIRIGIDO A MIPYMES - LOTE 2: Obra Civil para instalación de ascensores y Sustitución en pisos en el Palacio de Justicia de La Romana.

CP-CPJ-02-2025

DIRECCIÓN DEL PROYECTO Palacio de Justicia de La Romana.

| ITEM | DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | UNIDAD |
|-------|--|----------|--------|
| 12.15 | Suministro e instalación de papeleria para rollos grandes en acero inoxidable | 2.00 | ud |
| 12.16 | Suministro e instalación de dispensador de jabon liquido en acero inoxidable | 2.00 | ud |
| 12.17 | Suministro e instalación de dispensador de papel toalla para rollos grandes plástico | 2.00 | ud |
| 12.18 | Bote de escombros (6m3). Incluye traslado al nivel de acopio. | 1.00 | viaje |
| 12.19 | Limpieza continua y final | 1.00 | pa |

Sub-total

13.00 Miscelaneos

| | | | |
|-------|---|----------|----------------|
| 13.01 | Suministro y aplicación pintura interior en pasillos, satinada sin olor, en muros, columnas, vigas y techo. 2 manos. (Incluye preparación de superficie). | 1,200.00 | m ² |
|-------|---|----------|----------------|

Sub-total

TOTAL GENERAL (RD\$)

14.00 GASTOS INDIRECTOS

| No. | Descripción | % |
|------------------|-------------------------------------|--------|
| 14.01 | Dirección técnica y responsabilidad | 10.00% |
| 14.02 | Gastos administrativos y de obra | 3.00% |
| 14.03 | Transporte | 2.50% |
| Sub-total | | |

Sub-total Gravado

Base Imponible de ITBIS

10.00%

| | | |
|-------|--|--------|
| 14.04 | ITBIS (18% del 10% del total Norma 07-2007) | 18.00% |
| 14.05 | Seguro Social y Contra accidentes | 4.50% |
| 14.06 | Ley de pensión y jubilación obreros de la construcción | 1.00% |
| 14.07 | CODIA | 0.10% |



Osv



Ing. Agrim. Osvaldo Valera

C/ San Pedro No. 9, Villa Velasquez, San Pedro de Macoris, RD.

809-694-7344 | osvaldovalera4@gmail.com

RNC: 402-2224078-6 | RM: 571SPM-PF

FECHA: jueves, 27 de marzo de 2025

Listado de partidas con volumetria

READECUACIONES VARIAS EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL PODER JUDICIAL DIRIGIDO A MIPYMES -
LOTE 2: Obra Civil para instalación de ascensores y Sustitución en pisos en el Palacio de Justicia de La Romana.

CP-CPJ-02-2025

DIRECCIÓN DEL PROYECTO Palacio de Justicia de La Romana.

| ITEM | DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | UNIDAD |
|------------------------------------|--|----------|--------|
| 14.08 | Equipos de Salud e Higiene | | 1.00% |
| 14.09 | Equipos de Seguridad y Protección personal | | 2.00% |
| Sub-total | | | |
| SUB-TOTAL GASTOS INDIRECTOS | | | |
| 14.10 | Imprevistos | | 5.00% |
| TOTAL GENERAL | | | |



Osvaldo Valera

0.1.1.0





Ing. Agrim. Osvaldo Valera

C/ San Pedro No. 9, Villa Velasquez, San Pedro de Macoris, RD.

809-694-7344 | osvaldovalera4@gmail.com

RNC: 402-2224078-6 | RM: 571SPM-PF



FECHA: jueves, 27 de marzo de 2025

Listado de partidas

READECUACIONES VARIAS EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL PODER JUDICIAL DIRIGIDO A MIPYMES - LOTE 3: Adecuación de la Cámara Penal en el Palacio de Justicia de La Vega.

CP-CPJ-02-2025

DIRECCIÓN DEL PROYECTO Prov. La Vega.

PRESUPUESTO

| ITEM | DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | UNIDAD |
|--------------------------|--|----------|--------|
| 1.00 PRELIMINARES | | | |
| 1.01 | Desmante de luminarias existentes | 41.00 | ud |
| 1.02 | Desmante de plafones existentes | 339.00 | m2 |
| 1.03 | Desmante de aparatos sanitarios existentes (Inodoros, lavamanos) | 8.00 | ud |
| 1.04 | Desmante de puertas existentes | 23.00 | ud |
| 1.05 | Desmante de ventanas existentes | 24.00 | ud |
| 1.06 | Demolición de muros de Sheetrock y/o madera | 130.00 | m2 |
| 1.07 | Demolición de muros de bloques | 230.00 | m2 |
| 1.08 | Demolición de pisos existentes (Incluye mortero de colocación) | 339.00 | m2 |
| 1.09 | Desmante de zócalos existentes | 145.00 | ml |
| 1.10 | Desmante de puertas dobles existentes | 2.00 | ud |
| Sub-total | | | |
| 2.00 MUROS | | | |
| 2.01 | Suministro e instalación de muros de Sheetrock | 93.00 | m2 |
| 2.02 | Suministro e instalación de muros de bloques de 6" | 22.00 | m2 |
| 2.03 | Suministro e instalación de división de vidrio templado de 3/8" de espesor | 80.00 | p2 |



Osvaldo



Ing. Agrim. Osvaldo Valera

C/ San Pedro No. 9, Villa Velasquez, San Pedro de Macoris, RD.

809-694-7344 | osvaldovalera4@gmail.com

RNC: 402-2224078-6 | RM: 571SPM-PF



FECHA: jueves, 27 de marzo de 2025

Listado de partidas

READECUACIONES VARIAS EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL PODER JUDICIAL DIRIGIDO A MIPYMES - LOTE 3: Adecuación de la Cámara Penal en el Palacio de Justicia de La Vega.

CP-CPJ-02-2025

DIRECCIÓN DEL PROYECTO Prov. La Vega.

PRESUPUESTO

| ITEM | DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | UNIDAD |
|--------------------|---|----------|--------|
| Sub-total | | | |
| 3.00 TECHOS | | | |
| 3.01 | Suministro e instalación de plafón 2" x 2" comercial mineral biselado tipo pebble | 339.00 | m2 |
| 3.02 | Suministro e instalación de fascia en Sheetrock | 14.00 | ml |
| Sub-total | | | |
| 4.00 PISOS | | | |
| 4.01 | Suministro e instalación de pisos de Porcelanato 0.60x 0.60mts, Gris claro | 309.00 | m2 |
| 4.02 | Suministro e instalación de zócalos de Porcelanato 0.10x 0.60mts, Gris claro | 190.00 | ml |
| 4.03 | Pulido y brillado de escalones existentes | 18.00 | ml |
| 4.04 | Suministro e instalación de pisos de Porcelanato 0.60x 0.60mts, Gris claro en baños | 15.00 | m2 |
| Sub-total | | | |
| 5.00 MADERA | | | |
| 5.01 | Suministro e instalación de puertas de Caoba sencilla | 11.00 | ud |
| 5.02 | Suministro e instalación de estrado de Caoba, L=<3.00mts | 2.00 | m2 |
| 5.03 | Suministro e instalación muebles de estrado en Caoba L=1.40mts | 4.00 | m2 |
| 5.04 | Mantenimiento de puertas sencillas de madera existentes | 2.00 | m2 |
| Sub-total | | | |



0.0000



Ing. Agrim. Osvaldo Valera

C/ San Pedro No. 9, Villa Velasquez, San Pedro de Macorís, RD.

809-694-7344 | osvaldovalera4@gmail.com

RNC: 402-2224078-6 | RM: 571SPM-PF



FECHA: jueves, 27 de marzo de 2025

Listado de partidas

READECUACIONES VARIAS EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL PODER JUDICIAL DIRIGIDO A MIPYMES - LOTE 3: Adecuación de la Cámara Penal en el Palacio de Justicia de La Vega.

CP-CPJ-02-2025

DIRECCIÓN DEL PROYECTO Prov. La Vega.

PRESUPUESTO

| ITEM | DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | UNIDAD |
|------------------|--|----------|--------|
| 6.00 | VIDRIOS | | |
| 6.01 | Suministro e instalación de ventanas corredizas en aluminio negro P-65 | 270.00 | p2 |
| 6.02 | Suministro e instalación de puerta doble P-40 en aluminio negro y vidrio | 3.00 | ud |
| 6.03 | Suministro e instalación de puerta sencilla P-40 en aluminio negro y vidrio | 1.00 | ud |
| 6.04 | Mantenimiento de puerta de cristal doble existente | 1.00 | ud |
| 6.05 | Suministro e instalación de vidrio templado de 3/8" en Counter de recepción, sujetado por piezas de acero inoxidable | 45.00 | p2 |
| 6.06 | Mantenimiento de puerta flotante en vidrio | 1.00 | ud |
| Sub-total | | | |
| 7.00 | REVESTIMIENTOS | | |
| 7.01 | Suministro e instalación de Porcelanato de pared 0.30x 0.60mts, Blanco en baños | 82.00 | m2 |
| Sub-total | | | |
| 8.00 | INSTALACIONES ELÉCTRICAS | | |
| 8.01 | Suministro e instalación de salidas cenitales nuevas | 23.00 | ud |
| 8.02 | Suministro e instalación de lámparas 2" x 2" parabólicas con tubos led de plafón | 87.00 | ud |
| 8.03 | Suministro e instalación e lámparas redondas led de 4" en fascia | 3.00 | ud |
| 8.04 | Suministro e instalación de interruptores sencillos 110V | 11.00 | ud |

000000



Ing. Agrim. Osvaldo Valera

C/ San Pedro No. 9, Villa Velasquez, San Pedro de Macoris, RD.

809-694-7344 | osvaldovallera4@gmail.com

RNC: 402-2224078-6 | RM: 571SPM-PF



FECHA: jueves, 27 de marzo de 2025

Listado de partidas

READECUACIONES VARIAS EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL PODER JUDICIAL DIRIGIDO A MIPYMES/LOTE 3: Adecuación de la Cámara Penal en el Palacio de Justicia de La Vega.

CP-CPJ-02-2025

DIRECCIÓN DEL PROYECTO Prov. La Vega.

PRESUPUESTO

| ITEM | DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | UNIDAD |
|------|--|----------|--------|
| 8.05 | Suministro e instalación de interruptores sencillos 110V dobles | 3.00 | ud |
| 8.06 | Suministro y colocación de salidas de DATA, incluye cableado UTP Cat-6, con revestimiento tipo CM, Face plate, Jack RJ45, pach pach cord de 3 y 7 pies en salida de usuarios y patch panel, patch panel de 24 puertos, organizadores de cables, incluye tuberías, registros hasta rack de comunicaciones, identificación de salidas (estas salidas serán certificadas por Tecnología del PJ) | 57.00 | ud |
| 8.07 | Suministro e instalación de tomacorrientes dobles 120V | 57.00 | ud |
| 8.08 | Suministro e instalación de Unidad Acondicionadora de Aire 5 Tons. de refrigeración, manejadora ducteable, incluye: estructura para soporte, mano de obra, tubería para desagüe, soportaría para equipo y cable de comunicación entre unidad manejadora y unidad condensadora. R-410, SEER 17, minimo, Serpentin de cobre, garantia minima de dos años en piezas y servicios incluyendo el compresor, votaje 208/230v. Instalación incluida. | 3.00 | ud |
| 8.09 | Suministro e Instalación de ductos de poliuretano tipo p3 para suministro y extracción de aire acondicionado. Incluye: diseño, soporteria, regillas de suministro y retorno otros. | 3.00 | ud |
| 8.10 | Suministro e instalación de Unidad Acondicionadora de Aire 5 Tons. de refrigeración, Piso Techo, incluye: estructura para soporte, mano de obra, tubería para desagüe, soportaría para equipo y cable de comunicación entre unidad evaporadora y unidad condensadora. R-410, SEER 17, minimo, Serpentin de cobre, garantia minima de dos años en piezas y servicio, incluyendo el compresor, votl 208/230v. Instalación incluida. | 3.00 | ud |
| 8.11 | Aire acondicionado piso-techo de una (1) toneladas 12,000 BTU. Con serpentín de cobre, R-410 A, Eficiencia 17 mínima, Condensador con protección anticorrosiva, Voltaje 208- 230 voltios, Frecuencia 60HZ, Garantía mínima de dos años en piezas y servicios incluyendo el compresor, Instalación incluida. | 2.00 | ud |
| 8.12 | Suministro e instalación de interruptor de seguridad (Safety Switch) de 60/2 A, 208-230 Vac, monofásico, Nema 3R, para Unidades Acondicionadoras de Aire, incluye registro y tubería Líquido Tight. | 8.00 | ud |
| 8.13 | Alambre de goma 6/3 | 300.00 | pie |

O.V.



Ing. Agrim. Osvaldo Valera

C/ San Pedro No. 9, Villa Velasquez, San Pedro de Macoris, RD.

809-694-7344 | osvaldovalera4@gmail.com

RNC: 402-2224078-6 | RM: 571SPM-PF



FECHA: jueves, 27 de marzo de 2025

Listado de partidas

READECUACIONES VARIAS EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL PODER JUDICIAL DIRIGIDO A MIPYMES - LOTE 3: Adecuación de la Cámara Penal en el Palacio de Justicia de La Vega.

CP-CPJ-02-2025

DIRECCIÓN DEL PROYECTO Prov. La Vega.

PRESUPUESTO

| ITEM | DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | UNIDAD |
|------------------|-------------|----------|--------|
| Sub-total | | | |



Penal



Ing. Agrim. Osvaldo Valera

C/ San Pedro No. 9, Villa Velasquez, San Pedro de Macoris, RD.

809-694-7344 | osvaldovalera4@gmail.com

RNC: 402-2224078-6 | RM: 571SPM-PF



FECHA: jueves, 27 de marzo de 2025

Listado de partidas

READECUACIONES VARIAS EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL PODER JUDICIAL DIRIGIDO A MIPYMES - LOTE 3: Adecuación de la Cámara Penal en el Palacio de Justicia de La Vega.

CP-CPJ-02-2025

DIRECCIÓN DEL PROYECTO Prov. La Vega.

PRESUPUESTO

| ITEM | DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | UNIDAD |
|------|---|----------|--------|
| 9.00 | INSTALACIONES SANITARIAS | | |
| 9.01 | Suministro e instalación de inodoro elongado blanco, incluye tapa | 5.00 | ud |
| 9.02 | Suministro e instalación de lavamanos bajo tope, incluye llave | 3.00 | ud |
| 9.03 | Suministro e instalación de divisiones en Fenólico de 5/8", Blanco (Incluye puertas) | 22.00 | m2 |
| 9.04 | Suministro e instalación de base de hierro para tope de Granito | 3.00 | ud |
| 9.05 | Suministro e instalación de tope de Granito natural negro en baños | 48.00 | p2 |
| 9.06 | Suministro e instalación de dispensador de papel higiénico para rollos grandes plástico | 3.00 | ud |
| 9.07 | Suministro e instalación de dispensador de jabón liquido plástico | 3.00 | ud |
| 9.08 | Suministro e instalación de dispensador de papel toalla para rollos grandes plástico | 3.00 | ud |
| 9.09 | Suministro e instalación de tuberías y piezas sanitarias | 1.00 | pu |
| 9.10 | Mano de obra de plomería | 1.00 | pa |
| 9.11 | Suministro e instalación de desagüe de pisos de 2" niquelado | 3.00 | ud |
| 9.12 | Suministro e instalación de espejos de 0.70 x 1.00 mts. Con borde metálico | 24.00 | p2 |
| 9.13 | Clausura de tuberías sanitarias existentes (Drenaje y agua potable) | 1.00 | pa |

Sub-total

Osvaldo

10.00 PINTURA



Ing. Agrim. Osvaldo Valera

C/ San Pedro No. 9, Villa Velasquez, San Pedro de Macoris, RD.

809-694-7344 | osvaldovallera4@gmail.com

RNC: 402-2224078-6 | RM: 571SPM-PF



FECHA: jueves, 27 de marzo de 2025

Listado de partidas

READECUACIONES VARIAS EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL PODER JUDICIAL DIRIGIDO A MIPYMES - LOTE 3: Adecuación de la Cámara Penal en el Palacio de Justicia de La Vega.

CP-CPJ-02-2025

DIRECCIÓN DEL PROYECTO Prov. La Vega.

PRESUPUESTO

| ITEM | DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | UNIDAD |
|--------------------------------|--|----------|--------------|
| 10.01 | Suministro e instalación de pintura satinada en muros | 585.00 | m2 |
| 10.02 | Suministro e instalación de pintura acrílica en techos | 30.00 | m2 |
| Sub-total | | | |
| 11.00 MISCELÁNEOS | | | |
| 11.01 | Confección de mueble para Counter en Melamina e hidrófugo, incluye topes y revestimientos (ver detalles en planos) | 3.00 | ud |
| 11.02 | Cierre de huecos en Sheetrock | 4.00 | ud |
| 11.03 | Resane y clausura se salidas eléctricas en muros existentes | 15.00 | ud |
| 11.04 | Traslado de escombros | 1.00 | pu |
| 11.05 | Bote de escombros | 4.00 | viajes |
| 11.06 | Limpiezas (Continua y final) | 1.00 | pa |
| Sub-total | | | |
| TOTAL GENERAL (RD\$) | | | |
| GASTOS INDIRECTOS | | | |
| No. | Descripción | | % |
| 1 | Dirección técnica y responsabilidad | | 10.0% |
| 2 | Gastos administrativos y de obra | | 3.0% |
| 3 | Transporte | | 2.5% |
| Sub-total | | | |
| Sub-total Gravado | | | |
| Base Imponible de ITBIS | | | 10.0% |
| 4 | ITBIS (18% del 10% del total Norma 07-2007) | | 18.0% |
| 5 | Seguro Social y Contra accidentes | | 4.5% |



Osvaldo



Ing. Agrim. Osvaldo Valera

C/ San Pedro No. 9, Villa Velasquez, San Pedro de Macoris, RD.

809-694-7344 | osvaldovalera4@gmail.com

RNC: 402-2224078-6 | RM: 571SPM-PF



FECHA: jueves, 27 de marzo de 2025

Listado de partidas

READECUACIONES VARIAS EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL PODER JUDICIAL DIRIGIDO A MIPYMES - LOTE 3: Adecuación de la Cámara Penal en el Palacio de Justicia de La Vega.

CP-CPJ-02-2025

DIRECCIÓN DEL PROYECTO Prov. La Vega.

PRESUPUESTO

| ITEM | DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | UNIDAD |
|------------------------------------|--|----------|--------|
| 6 | Ley de pensión y jubilación obreros de la construcción | | 1.0% |
| 7 | CODIA | | 0.1% |
| 8 | Equipos de Salud e Higiene | | 1.0% |
| 9 | Equipos de Seguridad y Protección personal | | 2.0% |
| Sub-total | | | |
| SUB-TOTAL GASTOS INDIRECTOS | | | |
| | Imprevistos | | 5.0% |
| TOTAL GENERAL | | | |

Osvaldo Valera



Osvaldo



CODIA
Colegio Dominicano de Ingenieros, Arquitectos y Agrimensores

CALLE PADRE BILLINI No. 58
CIUDAD COLONIAL

CABLE: CODIA APARTADO 1514
SANTO DOMINGO, REPUBLICA DOMINICANA
E-mail- presidenciacodiacentral@gmail.com - www.codia.org.do
RNC: 401-00941-2

Tel: 829-378-0038



"AÑO DE LA COMPETITIVIDAD, EFICIENCIA E INTEGRACIÓN CODIANA"

"CERTIFICACIÓN"

"A QUIEN PUEDA INTERESAR"

Por medio de la presente **CERTIFICAMOS**, que el señor(a)
OSVALDO VALENTIN VALERA JIMENEZ ***** portador(a) de la
Cédula de Identidad Electoral No. **40222240786** , es miembro del Colegio
Dominicano de Ingenieros, Arquitectos y Agrimensores (CODIA), registrado(a) con
la Colegiatura No. **37225**, Exequatur No. **428** , de fecha **29/11/2017**
de profesión **INGENIERO CIVIL** .

La presente se expide a Solicitud de la parte interesada, para los fines correspondientes.

Dada en Santo Domingo, Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana a los 14 días del mes de Marzo del año 2025.

La presente tiene una vigencia de 30 días a partir de la fecha de emisión.

ARQ. GEORGE RICHARDSON
Colegiatura 34129
Secretario General CODIA

ING. ELECT. CARLOS MENDOZA DIAZ
Colegiatura 5587
Presidente CODIA

