



14/07/2022

CONSEJO DEL PODER JUDICIAL  
DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACION Y CARRERA JUDICIAL  
DIRECCIÓN FINANCIERA

## EVALUACIÓN FINANCIERA

Proceso No. CP-CPJ-05-2022-SUBSANABLE

**ADECUACIÓN DE ESPACIOS PARA CENTROS DE CITACIONES, NOTIFICACIONES, OFICINAS DE JUECES Y TRIBUNAL DE TIERRAS I Y II EN DISTINTOS PALACIOS DE JUSTICIA E IMPLEMENTACION DE MEJORAS A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA NAVE EN MANGANAGUA EN EL DISTRITO NACIONAL**

### Documentación Financiera solicitada

Los Estados Financieros auditados de los últimos dos (2) periodos fiscales, certificados por una firma de auditores o un contador público autorizado (CPA).

**Destacamos que en los términos de referencia establece lo siguiente, numeral 17.1 - Documentación Financiera:**

### Índice a evaluar:

a. Índice de solvencia =  $\text{ACTIVO TOTAL} / \text{PASIVO TOTAL}$

Límite establecido: Igual o Mayor que 1.0

**En caso de no cumplir alguna, será calificado como NO CUMPLE-**

En los casos de evaluaciones cuyo valor resultante del indicador es 0, por no tener pasivos la empresa en un determinado período, no significa que No Cumple, sino que no tener pasivos pudiera ser un indicativo de empresa incipiente o totalmente financiada por capital accionario.

**Lic. Artagerge Mateo Tejeda**  
Director Financiero CPJ

**Lic. Sócrates Herrera del Villar**  
Gerente Financiero CPJ



CONSEJO DEL PODER JUDICIAL  
DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y CARRERA JUDICIAL  
DIRECCIÓN FINANCIERA

EVALUACIÓN FINANCIERA

Proceso No. CP-CPJ-05-2022-SUBSANABLE

14/07/2022

ADECUACIÓN DE ESPACIOS PARA CENTROS DE CITACIONES, NOTIFICACIONES, OFICINAS DE JUECES Y TRIBUNAL DE TIERRAS I Y II EN DISTINTOS PALACIOS DE JUSTICIA E IMPLEMENTACION DE MEJORAS A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA NAVE EN MANGANAGUA EN EL DISTRITO NACIONAL

SEGÚN LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS DE LOS ÚLTIMOS 2 PERÍODOS,  
SE EVALUARÁ EL ÍNDICE DE SOLVENCIA = ACTIVO TOTAL / PASIVO TOTAL, Límite establecido: Igual o Mayor a 1.0

Llenar casillas en color gris

Oferentes:

Henry Veloz Civil Group, S.R.L.					
	Períodos		Índice Requerido	Status	Comentario
	Al 31 de diciembre 2019	Al 31 de diciembre 2020			
Activo Total	16,584,315	29,196,577		Cumple con índice.	Páginas 59 y 76 de la oferta
Pasivo Total	15,172,694	26,519,305		Cumple con los períodos solicitados en los términos de referencia	
<b>Índice de Solvencia</b>	<b>1.09</b>	<b>1.10</b>	<b>Mayor 1</b>		

Dineba Diseños Interiores y Ebanistería, S.R.L.					
	Períodos		Índice Requerido	Status	Comentario
	Al 31 de diciembre 2020	Al 31 de diciembre 2021			
Activo Total	1,912,468	5,548,393		Cumple con índice.	Páginas 63 y 81 de la oferta
Pasivo Total	1,119,691	3,154,577		Cumple con los períodos solicitados en los términos de referencia	
<b>Índice de Solvencia</b>	<b>1.71</b>	<b>1.76</b>	<b>Mayor 1</b>		

Luis Alberto Hidalgo Abreu					
	Períodos		Índice Requerido	Status	Comentario
	Al 31 de diciembre 2019	Al 31 de diciembre 2020			
Activo Total	18,722,200	35,050,650		Cumple con índice.	Página 5 de la oferta
Pasivo Total	5,252,200	6,921,371		Cumple con los períodos solicitados en los términos de referencia	
<b>Índice de Solvencia</b>	<b>3.56</b>	<b>5.06</b>	<b>Mayor 1</b>		

Refrielectricos Agüero Suriel, S.R.L.					
	Períodos		Índice Requerido	Status	Comentario
	Al 31 de diciembre 2020	Al 31 de diciembre 2021			
Activo Total	100,000	538,772		Cumple con índice.	En los casos de evaluaciones cuyo valor resultante del indicador es 0, por no tener pasivos la empresa en un determinado período, no significa que No Cumple, sino que no tener pasivos pudiera ser un indicativo de empresa incipiente o totalmente financiada por capital accionario.
Pasivo Total		396,605		Cumple con los períodos solicitados en los términos de referencia	
<b>Índice de Solvencia</b>	<b>-</b>	<b>1.36</b>	<b>Mayor 1</b>		



CONSEJO DEL PODER JUDICIAL  
DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y CARRERA JUDICIAL  
DIRECCIÓN FINANCIERA

EVALUACIÓN FINANCIERA

Proceso No. CP-CPJ-05-2022-SUBSANABLE

14/07/2022

ADECUACIÓN DE ESPACIOS PARA CENTROS DE CITACIONES, NOTIFICACIONES, OFICINAS DE JUECES Y TRIBUNAL DE TIERRAS I Y II EN DISTINTOS PALACIOS DE JUSTICIA E IMPLEMENTACION DE MEJORAS A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA NAVE EN MANGANAGUA EN EL DISTRITO NACIONAL

Constructora Garmat, S.R.L.					
	Períodos		Índice Requerido	Status	Comentario
	Al 31 de diciembre 2020	Al 31 de diciembre 2021			
Activo Total	100,000	1,747,406		No cumple con índice.	
				Cumple con los períodos solicitados en los términos de referencia	No contiene numeración
Pasivo Total	676,841	2,902,907			
<b>Índice de Solvencia</b>	<b>0.15</b>	<b>0.60</b>	<b>Mayor 1</b>		

Constructora Peguero Encarnación (Construpe), S.R.L.					
	Períodos		Índice Requerido	Status	Comentario
	Al 31 de diciembre 2020	Al 31 de diciembre 2021			
Activo Total	18,680,185	13,531,157		Cumple con índice	
				Cumple con los períodos solicitados en los términos de referencia	no contiene numeración
Pasivo Total	3,580,230	9,561,737			
<b>Índice de Solvencia</b>	<b>5.22</b>	<b>1.42</b>	<b>Mayor 1</b>		

PP Topografía e Ingeniería, S.R.L.					
	Períodos		Índice Requerido	Status	Comentario
	Al 31 de diciembre 2020	Al 31 de diciembre 2021			
Activo Total	28,641	663,540		Cumple con índice	
				Cumple con los períodos solicitados en los términos de referencia	No contiene numeración
Pasivo Total	12,312	363,164			
<b>Índice de Solvencia</b>	<b>2.33</b>	<b>1.83</b>	<b>Mayor 1</b>		



CONSEJO DEL PODER JUDICIAL  
DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y CARRERA JUDICIAL  
DIRECCIÓN FINANCIERA

EVALUACIÓN FINANCIERA

Proceso No. CP-CPJ-05-2022-SUBSANABLE

14/07/2022

ADECUACIÓN DE ESPACIOS PARA CENTROS DE CITACIONES, NOTIFICACIONES, OFICINAS DE JUECES Y TRIBUNAL DE TIERRAS I Y II EN DISTINTOS PALACIOS DE JUSTICIA E IMPLEMENTACION DE MEJORAS A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA NAVE EN MANGANAGUA EN EL DISTRITO NACIONAL

Puro Maria Sanchez Maria					
	Períodos		Índice Requerido	Status	Comentario
	Al 31 de diciembre 2019	Al 31 de diciembre 2020			
Activo Total	5,557,819	5,603,339		Cumple con índice	En los casos de evaluaciones cuyo valor resultante del indicador es 0, por no tener pasivos la empresa en un determinado período, no significa que No Cumple, sino que no tener pasivos pudiera ser un indicativo de empresa incipiente o totalmente financiada por capital accionario.
Pasivo Total				Cumple con los períodos solicitados en los términos de referencia	
<b>Índice de Solvencia</b>	-	-	<b>Mayor 1</b>		

Consortio Viasan-GA					
	Períodos		Índice Requerido	Status	Comentario
	Al 31 de marzo 2019	Al 31 de marzo 2020			
Activo Total	2,390,861	2,563,272		Cumple con índice	Página 131 de la oferta
Pasivo Total	20,293	52,030		Cumple con los períodos solicitados en los términos de referencia, los estados financieros presentados tienen como nombre GA Constructora, S.R.L.	
<b>Índice de Solvencia</b>	<b>117.82</b>	<b>49.27</b>	<b>Mayor 1</b>		

Cosmo Caribe, S.R.L.					
	Períodos		Índice Requerido	Status	Comentario
	Al 31 de diciembre 2019	Al 31 de diciembre 2020			
Activo Total	1,699,360	2,923,800		Cumple con índice	No contiene numeración
Pasivo Total	901,670	833,328		Cumple con los períodos solicitados en los términos de referencia.	
<b>Índice de Solvencia</b>	<b>1.88</b>	<b>3.51</b>	<b>Mayor 1</b>		

FIN DEL DOCUMENTO

Lic. Artagerge Mateo Tejeda  
Director Financiero CPJ

Lic. Sócrates Herrera del Villar  
Gerente Financiero CPJ