Consejo del Poder Judicial
Dirección General de Administración y Carrera Judicial
Dirección Administrativa
Gerencia de Compras y Contrataciones

ANÁLISIS DE OFERTA ECONÓMICA

Nombre del Proceso:	**READECUACIÓN DE DIVERSAS SEDES DEL PODER JUDICIAL A NIVEL NACIONAL DIRIGIDA A MIPYMES**
Referencia del proceso:	**CP-CPJ-07-2023**
Fecha:	**18 de enero de 2024**

				AQUINO CARVAJAL CONSTRUCTORA SRL	**RUFINO SANCHEZ MORILLO**	**C11 ESTUDIO ARQUITECTURA, SRL**
Lote No.	**Cantidad**	**Unidad de medida**	**Descripción de la Obra**	**Montos Ofertas Económicas Presentadas por los Oferentes**		
1	1	Obra	**Conclusión de obra civil del Palacio de Justicia de Boca Chica.**	RD$ 6,919,390.51	RD$ 6,778,845.45	No Oferta
2	1	Obra	**Conclusión de obra civil del Juzgado de Paz de Sabana Buey**	No Oferta	RD$ 7,649,768.09	No Oferta
3	1	Obra	**Readecuaciones de Juzgado de Paz Ordinario de la Segunda Circunscripción de La Vega, Sabana Iglesias y San José de las Matas**	No Oferta	RD$ 6,767,284.66	No Cumple
4	1	Obra	**Mantenimiento y reparación en edificaciones de los centros de entrevistas a nivel nacional**	No Oferta	RD$ 1,426,766.89	RD$ 6,845,131.17
			Monto total	**RD$ 6,919,390.51**	**22,622,665.09**	**RD$ 6,845,131.17**

Preparado por: **Mery Ann Pool**., analista; Revisado por: **Argelis R. Olivero R.**, coordinador de compras mayores

Consejo del Poder Judicial
Dirección General de Administración y Carrera Judicial
Dirección Administrativa
Gerencia de Compras y Contrataciones

Referencia del proceso: CP-CPJ-07-2023
Fecha: 18 de enero de 2024

CUADRO VERIFICATIVO CUMPLIMIENTO GARANTÍA DE LA OFERTA ECONÓMICA

ÁREA SOLIC. DE COMPRA: DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA

OFERENTE	MONTO OFERTA ECONÓMICA	CALCULO GARANTÍA MANTENIMIENTO DE LA OFERTA	MONTO PRESENTADO GARANTÍA MANTENIMIENTO OFERTA	CUMPLE	VIGENCIA DE LA GARANTÍA Y COMPAÑÍA QUE EMITE LA FIANZA			CÁLCULO TIEMPO DE VIGENCIA DE LA GARANTÍA (Requiere mínino 90 días calendarios)	CUMPLE
AQUINO CARVAJAL CONSTRUCTORA SRL	$6,919,390.51	$69,193.91	$85,000.00	**SI**	Fecha inicio	16 de noviembre de 2023	La monumental de Seguros, SA	182	**SI**
					Fecha vencimiento	16 de mayo de 2024			
RUFINO SANCHEZ MORILLO	$22,622,665.09	$226,226.65	$270,000.00	**Si**	Fecha inicio	14 de noviembre de 2023	Seguros PEPIN, S.A	182	**SI**
					Fecha vencimiento	14 de mayo de 2024			
C11 ESTUDIO ARQUITECTURA, SRL	$6,845,131.17	$68,451.31	$250,000.00	**SI**	Fecha inicio	15 de noviembre de 2023	Seguros APS S.A	366	**SI**
					Fecha vencimiento	15 de noviembre de 2024			

Observaciones:

Preparado por: **Mery Ann Pool**., analista; Revisado por: **Argelis R. Olivero R.**, coordinador de compras mayores, delegado en **Richard Gomez**, analista.

Consejo del Poder Judicial
Dirección General de Administración y Carrera Judicial
Dirección Administrativa
Gerencia de Compras y Contrataciones

RESUMEN DE ANALISIS ECONOMICO PARA ADJUDIACIÓN

Nombre del Proceso:	**READECUACIÓN DE DIVERSAS SEDES DEL PODER JUDICIAL A NIVEL NACIONAL DIRIGIDA A MIPYMES**
Referencia del proceso:	**CP-CPJ-07-2023**
Fecha:	**18 de enero de 2024**

MONTO DE LAS OFERTAS REVISADAS POR LA DIF

Lote No.	Cantidad	Unidad de medida	Descripción de la Obra	AQUINO CARVAJAL CONSTRUCTORA SRL	RUFINO SANCHEZ MORILLO	C11 ESTUDIO ARQUITECTURA, SRL
1	1	Obra	Conclusión de obra civil del Palacio de Justicia de Boca Chica.	RD$ 6,919,375.10	RD$ 6,778,847.15	No oferta
2	1	Obra	Conclusión de obra civil del Juzgado de Paz de Sabana Buey	No oferta	RD$ 7,649,768.87	No oferta
3	1	Obra	Segunda Circunscripción de La Vega, Sabana Iglesias y San José de las Matas	No oferta	RD$ 6,767,284.93	No cumple
4	1	Obra	Mantenimiento y reparación en edificaciones de los centros de entrevistas a nivel nacional	No oferta	RD$ 1,426,766.24	RD$ 1,933,640.89
			TOTAL EN LOTES A SER ADJUDICADOS	**RD$ -**	**22,622,667.19**	**RD$ -**

Observaciones: Celdas sombreadas de color verde indicar el precio más económico y por ende se recomienda la adjudicación conforme a las celdas sombreadas.

CUADRO DE RESUMEN RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN

Oferente	Monto	Lotes
RUFINO SANCHEZ MORILLO	**RD$ 22,622,667.19**	1, 2, 3 y 4
Total adjudicado	**RD$ 22,622,667.19**	
Certificacion de apropiacion presupuestaria número 35868	**RD$ 23,100,000.00**	
Excedente	**RD$ 477,332.81**	

Leyenda de colores
Precios mas economicos
Segunda opción

CONDICIONES DE LA CONTRATACIÓN

Tiempo de entrega	Lotes 1 y 2 **Máximo seis (6) meses**, Lote 3 **Máximo cuatro (4) meses** y lote 4 **Máximo tres (3) meses**
Lugar de entrega	Ver detalles en las condiciones generales del proceso y especificaciones tecnicas

Consejo del Poder Judicial
Dirección General de Administración y Carrera Judicial
Dirección Administrativa
Gerencia de Compras y Contrataciones

RESUMEN DE ANALISIS ECONOMICO PARA ADJUDIACIÓN

Nombre del Proceso:	**READECUACIÓN DE DIVERSAS SEDES DEL PODER JUDICIAL A NIVEL NACIONAL DIRIGIDA A MIPYMES**
Referencia del proceso:	**CP-CPJ-07-2023**
Fecha:	**18 de enero de 2024**

MONTO DE LAS OFERTAS REVISADAS POR LA DIF

Lote No.	Cantidad	Unidad de medida	Descripción de la Obra	AQUINO CARVAJAL CONSTRUCTORA SRL	RUFINO SANCHEZ MORILLO	C11 ESTUDIO ARQUITECTURA, SRL
Condición de pago			**Lotes 1-3 Avance del veinte por ciento (20%).** El ochenta por ciento (80%) restante será pagada en pagos parciales al Contratista, mediante cubicaciones periódicas por partidas ejecutadas y certificadas por la Supervisión de la Dirección de Infraestructura Física, tomando en cuenta los siguientes criterios: Estos pagos se harán en un período no mayor de treinta (30) días a partir de la fecha en que la cubicación sea certificada por El Supervisor de la Dirección de Infraestructura Física. El monto de la Primera Cubicación realizada por el Contratista deberá exceder o por lo menos alcanzar el 80% del monto del Anticipo o Avance Inicial. Las cubicaciones presentadas por el Contratista serán pagadas luego de la aprobación la Dirección de Infraestructura Física. El Consejo del Poder Judicial retendrá un veinte por ciento (20%) de cada cubicación para la amortización del Avance Inicial. ➢ Todas las cubicaciones parciales tienen carácter provisorio, al igual que las cubicaciones que les dan origen, quedando sometidas a los resultados de la medición y cubicación final de los trabajos, en la que podrán efectuarse los reajustes que fueren necesarios. **Lote 4** a) Se tramitará el avance del veinte por ciento (20%), luego que el adjudicado realice una visita técnica al proyecto en conjunto con el Ing. Supervisor de la Dirección de Infraestructura Física y entregue el cronograma firmado y sellado, donde los tiempos establecidos sean aprobados por la Dirección de Infraestructura Física. b) El ochenta por ciento (80%) restante será pagada en pagos parciales al Contratista, mediante cubicaciones periódicas por partidas ejecutadas y certificadas por la Supervisión de la Dirección de Infraestructura Física. Tomando en cuenta los siguientes criterios: • Estos pagos se harán en un período no mayor de treinta (30) días a partir de la fecha en que la cubicación sea certificada por El Supervisor de la Dirección de Infraestructura Física. El monto de la Primera Cubicación realizada por el Contratista deberá exceder o por lo menos alcanzar el 80% del monto del Anticipo o Avance Inicial. • Las cubicaciones presentadas por el Contratista serán pagadas luego de la aprobación la Dirección de Infraestructura Física. • El Consejo del Poder Judicial retendrá un veinte por ciento (20%) de cada cubicación para la amortización del Avance Inicial. • Todas las cubicaciones parciales tienen carácter provisorio, al igual que las cubicaciones que les dan origen, quedando sometidas a los resultados de la medición y cubicación final de los trabajos, en la que podrán efectuarse los reajustes que fueren necesarios			

Preparado por: **Mery Ann Pool**., analista; Revisado por: **Argelis R. Olivero R.**, coordinador de compras mayores,

Consejo del Poder Judicial
Dirección General de Administración y Carrera Judicial
Dirección Administrativa
Gerencia de Compras y Contrataciones

REPORTE DE LUGARES OCUPADOS

Nombre del Proceso:	**READECUACION DE DIVERSAS SEDES DEL PODER JUDICIAL A NIVEL NACIONAL DIRIGIDA A MIPYMES**
Referencia del proceso:	**CP-CPJ-07-2023**
Fecha:	**18 de enero de 2024**

Leyenda de lugares Ocupados Primer Lugar			Lotes
Rufino Sanchez	RD$	6,778,847.15	1
Rufino Sanchez	RD$	7,649,768.87	2
Rufino Sanchez	RD$	6,767,284.93	3
Rufino Sanchez	RD$	1,426,766.24	4
Leyenda de lugares Ocupados Segundo Lugar			**Lotes**
Aquino Carvajal SRL	RD$	6,919,375.10	1
C11 Estudio Arquitectua SRL	RD$	1,933,640.89	4

Preparado por: **Mery Ann Pool**., analista; Revisado por: **Argelis R. Olivero R.**, coordinador de compras mayores

PODER JUDICIAL | REPÚBLICA DOMINICANA
Mery A. Pool Piña
Argelis R. Olivero Rosado
Documento firmado digitalmente, puede validar su integridad en el siguiente enlace:
https://firma.poderjudicial.gob.do/inbox/app/poderjudicial/v/3fffd86e-af8d-475a-881d-c355fc04e810