



ANÁLISIS DE OFERTA ECONÓMICA

Nombre del Proceso:		Readecuaciones varias en diferentes localidades del Poder Judicial						
Referencia del proceso:		CP-CPJ-01-2024						
Fecha:		19 de abril de 2023						
Lote No.	Cant.	Unidad de medida	Descripción del Bien	SIMPLE INGENIERÍA DOMINICANA S.R.L. (SINGEDOM)	AQUINO CARVAJAL CONSTRUCTORA S.R.L.	CONSORCIO VIASAN-GA	LUÍS ALBERTO HIDALGO ABREU	RUFINO SÁNCHEZ MORILLO
				Monto Oferta Económica revisador por DIF	Monto Oferta Económica revisador por DIF	Monto Oferta Económica revisador por DIF	Monto Oferta Económica revisador por DIF	Monto Oferta Económica revisador por DIF
1	1	Obra	Readecuación de espacios para el nuevo modelo de Centro de Servicio Secretarial en el edificio de las Cortes, D. N.		RD\$ 2,307,979.55	RD\$ 2,288,917.07	RD\$ 2,249,556.39	RD\$ 2,096,719.40
2	1	Obra	Readecuación de las salas de audiencia del Palacio de Justicia de Ciudad Nueva			RD\$ 4,857,445.75	RD\$ 5,082,021.95	RD\$ 5,314,336.48
3	1	Obra	Readecuación de baños en el 2do. nivel en el Palacio de Justicia de Azua			RD\$ 2,882,847.95	RD\$ 2,899,998.88	RD\$ 3,141,042.90
4	1	Obra	Readecuaciones en el Palacio de Justicia de Bonao.	RD\$ 1,236,821.92	RD\$ 1,103,475.36	RD\$ 1,101,106.70	RD\$ 1,100,365.60	RD\$ 1,172,570.10
5	1	Obra	Readecuación oficinas en cuarto (4to.) nivel en el edificio sede de la Suprema Corte de Justicia.		RD\$ 1,187,156.47	RD\$ 1,295,302.67		RD\$ 1,006,786.61
6	1	Obra	Readecuaciones en el Palacio de Justicia de La Vega.	RD\$ 3,776,903.97		RD\$ 3,751,969.35		RD\$ 3,850,747.26
Total				RD\$ 5,013,725.89	RD\$ 4,598,611.38	RD\$ 16,177,589.49	RD\$ 11,331,942.82	RD\$ 16,582,202.75
Observaciones								

Preparado por: **Richard A. Gómez E.**, analista; Revisado por: **Argelis R. Olivero R.**, coordinador de compras mayores.



CUADRO VERIFICATIVO CUMPLIMIENTO GARANTÍA DE LA OFERTA ECONÓMICA

ÁREA SOLIC. DE COMPRA: DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA

OFERENTE	MONTO OFERTA ECONÓMICA	CALCULO GARANTÍA MANTENIMIENTO DE LA OFERTA	MONTO PRESENTADO GARANTÍA MANTENIMIENTO OFERTA	CUMPLE	VIGENCIA DE LA GARANTÍA Y COMPAÑÍA QUE LA EMITE			CÁLCULO TIEMPO DE VIGENCIA DE LA GARANTÍA (Días calendario)	CUMPLE
					Fecha inicio	Fecha vencimiento	Compañía		
SIMPLE INGENIERÍA DOMINICANA S.R.L. (SINGEDOM)	\$5,013,725.89	\$50,137.26	\$70,000.00	SI	Fecha inicio	14 de marzo de 2024	Compañía Dominicana de Seguros, SA	92	SI
					Fecha vencimiento	14 de junio de 2024			
AQUINO CARVAJAL CONSTRUCTORA S.R.L.	\$4,598,611.38	\$45,986.11	\$120,000.00	SI	Fecha inicio	13 de marzo de 2024	La monumental de Seguros, S.A.	184	SI
					Fecha vencimiento	13 de septiembre de 2024			
CONSORCIO VIASAN-GA	\$16,177,589.49	\$161,775.89	\$200,000.00	SI	Fecha inicio	12 de marzo de 2024	Seguros APS S.A.	365	SI
					Fecha vencimiento	12 de marzo de 2025			
LUÍS ALBERTO HIDALGO ABREU	\$11,331,942.82	\$113,319.43	\$130,000.00	SI	Fecha inicio	14 de marzo de 2024	Compañía Dominicana de Seguros, S.R.L.	365	SI
					Fecha vencimiento	14 de marzo de 2025			
RUFINO SÁNCHEZ MORILLO	\$16,582,202.75	\$165,822.03	\$190,000.00	SI	Fecha inicio	12 de marzo de 2024	Seguros Pepín S.A.	184	SI
					Fecha vencimiento	12 de septiembre de 2024			

Observaciones: Los oferentes Simple Ingeniería Dominicana S.R.L. (SINGEDOM) y Luis Alberto Hidalgo Abreu, ambos presentaron una Garantía de Mantenimiento de Oferta de la *Compañía Dominicana de Seguros*, sin embargo, para el primero es una sociedad de responsabilidad limitada, mientras que para el segundo es una sociedad anónima.

Preparado por: **Richard A. Gómez E.**, analista; Revisado por: **Argelis R. Olivero R.**, coordinador de compras mayores.

RESUMEN DE ANALISIS ECONOMICO PARA ADJUDIACIÓN

Nombre del Proceso:	Readecuaciones varias en diferentes localidades del Poder Judicial
Referencia del proceso:	CP-CPJ-01-2024
Fecha:	19 de abril de 2023

Cantidad	Unidad de medida	Lote No.	MONTO REVISADO POR LA DIF				
			SIMPLE INGENIERÍA DOMINICANA S.R.L.	AQUINO CARVAJAL CONSTRUCTORA S.R.L.	CONSORCIO VIASAN-GA	LUÍS ALBERTO HIDALGO ABREU	RUFINO SÁNCHEZ MORILLO
1	OBRA	1		RDS\$ 2,307,979.55	RDS\$ 2,288,917.07	RDS\$ 2,249,556.39	RDS\$ 2,096,719.40
1	OBRA	2			RDS\$ 4,857,445.75	RDS\$ 5,082,021.95	RDS\$ 5,314,336.48
1	OBRA	3			RDS\$ 2,882,847.95	RDS\$ 2,899,998.88	RDS\$ 3,141,042.90
1	OBRA	4	RDS\$ 1,236,821.92	RDS\$ 1,103,475.36	RDS\$ 1,101,106.70	RDS\$ 1,100,365.60	RDS\$ 1,172,570.10
1	OBRA	5		RDS\$ 1,187,156.47	RDS\$ 1,295,302.67		RDS\$ 1,006,786.61
1	OBRA	6	RDS\$ 3,776,903.97		RDS\$ 3,751,969.35		RDS\$ 3,850,747.26
Total para adjudicar por oferentes					RDS\$ 11,492,263.05	RDS\$ 1,100,365.60	RDS\$ 3,103,506.01

Observaciones: Celdas sombreadas de color verde indicar el precio más económico y por ende se recomienda la adjudicación conforme a las celdas sombreadas. Las celdas sombreadas en color amarillo, representan la segunda opción más económico.

CUADRO DE ADJUDICACIÓN			
Oferente	Monto	Lote	
CONSORCIO VIASAN-GA	RDS\$ 11,492,263.05	2, 3 y 6	
RUFINO SÁNCHEZ MORILLO	RDS\$ 3,103,506.01	1 y 5	
LUÍS ALBERTO HIDALGO ABREU	RDS\$ 1,100,365.60	4	
TOTAL ADJUDICADO	RDS\$ 15,696,134.66		
CERTIFICACIÓN DE APROPIACIÓN PRESUPUESTARIA NÚMERO 41225	RDS\$ 18,300,000.00		
EXCEDENTE	RDS\$ 2,603,865.34		

CONDICIONES DE LA CONTRATACIÓN	
Tiempo de entrega	Conforme al numeral 9 de la ficha técnica.
Lugar de entrega	Conforme a los numerales 7 y 8 de la ficha técnica.
Condición de pago	<p>a) Avance del veinte por ciento (20%).</p> <p>b) El ochenta por ciento (80%) restante será pagada en pagos parciales al Contratista, mediante cubicaciones periódicas por partidas ejecutadas y certificadas por la Supervisión de la Dirección de Infraestructura Física, tomando en cuenta los siguientes criterios:</p> <ul style="list-style-type: none"> •Estos pagos se harán en un período no mayor de treinta (30) días a partir de la fecha en que la cubicación sea certificada por El Supervisor de la Dirección de Infraestructura Física. El monto de la Primera Cubicación realizada por el Contratista deberá exceder o por lo menos alcanzar el ochenta por ciento (80%) del monto del Anticipo o Avance Inicial. •Las cubicaciones presentadas por el Contratista serán pagadas luego de la aprobación la Dirección de Infraestructura Física. •El Consejo del Poder Judicial retendrá un veinte por ciento (20%) de cada cubicación para la amortización del Avance Inicial. •Todas las cubicaciones parciales tienen carácter provisorio, al igual que las cubicaciones que les dan origen, quedando sometidas a los resultados de la medición y cubicación final de los trabajos, en la que podrán efectuarse los reajustes que fueren necesarios.

Preparado por: **Richard A. Gómez E.**, analista; Revisado por: **Argelis R. Olivero R.**, coordinador de compras mayores.

REPORTE DE LUGARES OCUPADOS

Nombre del Proceso:	Readecuaciones varias en diferentes localidades del Poder Judicial			
Referencia del Proceso	CP-CPJ-01-2024			
Fecha:	19 de abril de 2023			
Lote	Descripción de la obra	Lugar ocupado	Oferente	Precio total ofertado por lote (impuestos incluidos)
1	Readecuación de espacios para el nuevo modelo de Centro de Servicio Secretarial en el edificio de las Cortes, D. N.	1	Rufino Sánchez Morillo	RD\$ 2,096,719.40
		2	Luís Alberto Hidalgo Abreu	RD\$ 2,249,556.39
		3	Consorcio Viasan-GA	RD\$ 2,288,917.07
		4	Aquino Carvajal Constructora S.	RD\$ 2,307,979.55
Lote	Descripción	Lugar ocupado	Oferente	Precio total ofertado por lote (impuestos incluidos)
2	Readecuación de las salas de audiencia del Palacio de Justicia de Ciudad Nueva.	1	Consorcio Viasan-GA	RD\$ 4,857,445.75
		2	Luís Alberto Hidalgo Abreu	RD\$ 5,082,021.95
		3	Rufino Sánchez Morillo	RD\$ 5,314,336.48
Lote	Descripción	Lugar ocupado	Oferente	Precio total ofertado por lote (impuestos incluidos)
3	Readecuación de baños en el 2do. nivel en el Palacio de Justicia de Azua.	1	Consorcio Viasan-GA	RD\$ 2,882,847.95
		2	Luís Alberto Hidalgo Abreu	RD\$ 2,899,998.88
		3	Rufino Sánchez Morillo	RD\$ 3,141,042.90
Lote	Descripción	Lugar ocupado	Oferente	Precio total ofertado por lote (impuestos incluidos)
4	Readecuaciones en el Palacio de Justicia de Bonao.	1	Luís Alberto Hidalgo Abreu	RD\$ 100,365.60
		2	Consorcio Viasan-GA	RD\$ 1,101,106.70
		3	Aquino Carvajal Constructora S.	RD\$ 1,103,475.36
		4	Rufino Sánchez Morillo	RD\$ 1,172,570.10
		5	Simple Ingeniería Dominicana S.R.L. (SINGEDOM)	RD\$ 1,236,821.92
Lote	Descripción	Lugar ocupado	Oferente	Precio total ofertado por lote (impuestos incluidos)
5	Readecuación oficinas en cuarto (4to.) nivel en el edificio sede de la Suprema Corte de Justicia.	1	Rufino Sánchez Morillo	RD\$ 1,006,786.61
		2	Aquino Carvajal Constructora S.	RD\$ 1,187,156.47
		3	Consorcio Viasan-GA	RD\$ 1,295,302.67
Lote	Descripción	Lugar ocupado	Oferente	Precio total ofertado por lote (impuestos incluidos)
6	Readecuaciones en el Palacio de Justicia de La Vega.	1	Consorcio Viasan-GA	RD\$ 3,751,969.35
		2	Simple Ingeniería Dominicana S.R.L. (SINGEDOM)	RD\$ 3,776,903.97
		3	Rufino Sánchez Morillo	RD\$ 3,850,747.26

Preparado por: **Richard A. Gómez E.**, analista; Revisado por: **Argelis R. Olivero R.**, coordinador de compras mayores.