



República Dominicana
Consejo del Poder Judicial
Dirección General de Administración y Carrera Judicial
Dirección de Infraestructura Física

NOMBRE DEL PROCESO: CP-CPJ-02-2024

READECUACIONES VARIAS EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL PODER JUDICIAL 2DA ETAPA

LOTE 1, READECUACIÓN DE ESPACIOS EN EL JUZGADO DE PAZ DE CIUDAD NUEVA PARA ALOJAR EL CENTRO DE MEDIACION DEL D.N.

FECHA DE CREACIÓN DE MATRIZ 23/05/2024

INICIO MATRIZ DE EVALUACIÓN COMPARATIVA

Bienes, Servicios u Obras Requeridos por la Institución

Num.	Oferente	Monto Ofertado	Monto Revisado DIF	Diferencia
1	AQUINO CARVAJAL CONSTRUCTORA, S.R.L.	RD\$ 1,593,746.62	RD\$ 1,593,747.04	-RD\$ 0.42
2	REFRIASU LOGISTIC CONSTRUCTION, S.R.L.	RD\$ 1,493,790.24	RD\$ 1,585,742.35	-RD\$ 91,952.11
3	RUFINO SANCHEZ MORILLO	RD\$ 1,382,493.72	RD\$ 1,382,494.55	-RD\$ 0.83
4	CONSORCIO VIASAN - GA	RD\$ 1,486,170.61	RD\$ 1,486,161.62	RD\$ 8.99

FIN MATRIZ DE EVALUACIÓN

CONCLUSIÓN: En nuestra calidad de peritos técnicos asignados al proceso CP-CPJ-02-2024, "READECUACIONES VARIAS EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL PODER JUDICIAL 2DA ETAPA", informamos que hemos completado satisfactoriamente la evaluación técnica y económica.

OBSERVACION: El oferente REFRIASU LOGISTIC CONSTRUCTION, S.R.L. presenta una diferencia considerable debido a un error en el calculo de los gastos indirectos.

Conforme al artículo 99 de la Resolución 01-2023, relativa al Reglamento de Compras de Bienes y Contrataciones de Obras y Servicios del Poder Judicial, que establece que los peritos llevarán a cabo la evaluación de las ofertas económicas "SOBRE B" según los criterios predefinidos, hemos preparado un informe con la recomendación de adjudicación. Este informe, debidamente firmado, será remitido al Comité de Compras y Contrataciones para su aprobación y debe contener justificaciones detalladas de nuestra actuación.

En virtud de que el pliego de condiciones, en su numeral 25, establece que la adjudicación se decidirá por lote a favor de los oferentes que cumplan con dos condiciones: 1) calificación como "CUMPLE" en las propuestas técnicas y económicas, cumpliendo con las condiciones legales, técnicas y económicas especificadas en las Condiciones Generales de la Contratación; y 2) presentación del menor precio.

Destacamos que, tras la evaluación económica, el oferente **RUFINO SANCHEZ MORILLO** cumple con los criterios mencionados y presenta el menor precio. Realizamos la evaluación enmarcados en principios éticos, de transparencia, imparcialidad y de procurar proteger los intereses del Poder Judicial.

Evaluación realizada por:

Ing. Melvin Hernandez
Ingeniero Supervisor

Ing. Massiel Estévez
Ingeniero Supervisor

Ing. Juan J. Mejía
Ingeniero Supervisor

Evaluación firmada por:

Ing. Carlos V. Minyety
Director de Infraestructura Física



República Dominicana
Consejo del Poder Judicial
Dirección General de Administración y Carrera Judicial
Dirección de Infraestructura Física

NOMBRE DEL PROCESO: CP-CPJ-02-2024
READECUACIONES VARIAS EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL PODER JUDICIAL A NIVEL NACIONAL 2DA. ETAPA.
FECHA DE CREACIÓN DE MATRIZ 23/5/2024

INICIO MATRIZ DE EVALUACIÓN ECONÓMICA
Bienes, Servicios u Obras Requeridos por la Institución

NO	Descripción	AQUINO CARVAJAL CONSTRUCTORA, S.R.L.			LUIS ALBERTO HIDALGO ABREU		
		Monto Ofertado	Monto Revisado DIF	Diferencia	Monto Ofertado	Monto Revisado DIF	Diferencia
1.00	READECUACIÓN DEL COMEDOR 5TO. NIVEL DEL EDIFICIO SCJ (LOTE 2).	RD\$ 7,671,437.95	RD\$ 7,671,439.18	-RD\$ 1.23	RD\$ 6,959,048.78	RD\$ 6,959,051.13	-RD\$ 2.35

NO	Descripción	RUFINO SÁNCHEZ MORILLO			CONSORCIO VIASAN GA		
		Monto Ofertado	Monto Revisado DIF	Diferencia	Monto Ofertado	Monto Revisado DIF	Diferencia
1.00	READECUACIÓN DEL COMEDOR 5TO. NIVEL DEL EDIFICIO SCJ (LOTE 2).	RD\$ 6,631,672.50	RD\$ 6,631,700.91	-RD\$ 28.41	RD\$ 7,310,183.14	RD\$ 7,310,195.34	-RD\$ 12.20

NOTA: EN LOS CASOS QUE SE PRESENTAN LAS DIFERENCIAS DE DECIMALES DE LA MULTIPLICACIÓN LAS CELDAS ESTAN RESALTADAS EN LOS PRESUPUESTOS ANEXOS.

FIN MATRIZ DE EVALUACIÓN



República Dominicana
Consejo del Poder Judicial
Dirección General de Administración y Carrera Judicial
Dirección de Infraestructura Física

NOMBRE DEL PROCESO: CP-CPJ-02-2024
READECUACIONES VARIAS EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL PODER JUDICIAL A NIVEL NACIONAL 2DA. ETAPA.
FECHA DE CREACIÓN DE MATRIZ 23/5/2024

INICIO MATRIZ DE EVALUACIÓN ECONÓMICA
Bienes, Servicios u Obras Requeridos por la Institución

CONCLUSIÓN: En nuestra calidad de peritos técnicos asignados al proceso CP-CPJ-02-2024 LOTE 2, "READECUACIONES VARIAS EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL PODER JUDICIAL A NIVEL NACIONAL 2DA. ETAPA", informamos que hemos completado satisfactoriamente la evaluación técnica y económica.

Conforme al artículo 99 de la Resolución 01-2023, relativa al Reglamento de Compras de Bienes y Contrataciones de Obras y Servicios del Poder Judicial, que establece que los peritos llevarán a cabo la evaluación de las ofertas económicas "SOBRE B" según los criterios predefinidos, hemos preparado un informe con la recomendación de adjudicación. Este informe, debidamente firmado, será remitido al Comité de Compras y Contrataciones para su aprobación y debe contener justificaciones detalladas de nuestra actuación.

En virtud de que el pliego de condiciones, en su numeral 25, establece que la adjudicación se decidirá por lote a favor de los oferentes que cumplan con dos condiciones: 1) calificación como "CUMPLE" en las propuestas técnicas y económicas, cumpliendo con las condiciones legales, técnicas y económicas especificadas en las Condiciones Generales de la Contratación; y 2) presentación del menor precio.

Destacamos que, tras la evaluación económica, el oferente RUFINO SÁNCHEZ MORILLO cumple con los criterios mencionados y presenta el menor precio. Realizamos la evaluación enmarcados en principios éticos, de transparencia, imparcialidad y de procurar proteger los intereses del Poder Judicial.

Ing. Erick Pujols
Ingeniero Supervisor

Evaluación realizada por:

Ing. Rafael Pichardo.
Ingeniero Supervisor

Ing. Selito Antidor.
Ingeniero Supervisor

Evaluación Firmada por:

Ing. Carlos V. Minyety S.
Director Infraestructura Física



República Dominicana
Consejo del Poder Judicial
Dirección General de Administración y Carrera Judicial
Dirección de Infraestructura Física

NOMBRE DEL PROCESO: CP-CPJ-02-2024

READECUACIONES VARIAS EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL PODER JUDICIAL 2DA ETAPA

LOTE 3: READECUACION DE BAÑOS DEL PALACIO DE JUSTICIA DE HIGUEY

FECHA DE CREACIÓN DE MATRIZ 23/05/2024

INICIO MATRIZ DE EVALUACIÓN COMPARATIVA

Bienes, Servicios u Obras Requeridos por la Institución

Num.	Oferente	Monto Ofertado	Monto Revisado DIF	Diferencia
1	LUIS ALBERTO HIDALGO ABREU	RD\$ 2,714,191.08	RD\$ 2,714,192.20	-RD\$ 1.12
2	RUFINO SANCHEZ MORILLO	RD\$ 2,768,268.21	RD\$ 2,768,267.42	RD\$ 0.79
3	CONSORCIO VIASAN - GA	RD\$ 2,960,588.72	RD\$ 2,960,577.10	RD\$ 11.62

FIN MATRIZ DE EVALUACIÓN

CONCLUSIÓN: En nuestra calidad de peritos técnicos asignados al proceso CP-CPJ-02-2024, "READECUACIONES VARIAS EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL PODER JUDICIAL 2DA ETAPA", informamos que hemos completado satisfactoriamente la evaluación técnica y económica.

Conforme al artículo 99 de la Resolución 01-2023, relativa al Reglamento de Compras de Bienes y Contrataciones de Obras y Servicios del Poder Judicial, que establece que los peritos llevarán a cabo la evaluación de las ofertas económicas "SOBRE B" según los criterios predefinidos, hemos preparado un informe con la recomendación de adjudicación. Este informe, debidamente firmado, será remitido al Comité de Compras y Contrataciones para su aprobación y debe contener justificaciones detalladas de nuestra actuación.

En virtud de que el pliego de condiciones, en su numeral 25, establece que la adjudicación se decidirá por lote a favor de los oferentes que cumplan con dos condiciones: 1) calificación como "CUMPLE" en las propuestas técnicas y económicas, cumpliendo con las condiciones legales, técnicas y económicas especificadas en las Condiciones Generales de la Contratación; y 2) presentación del menor precio.

Destacamos que, tras la evaluación económica, el oferente **LUIS ALBERTO HIDALGO ABREU** cumple con los criterios mencionados y presenta el menor precio. Realizamos la evaluación enmarcados en principios éticos, de transparencia, imparcialidad y de procurar proteger los intereses del Poder Judicial.

Evaluación realizada por:

Ing. Melvin Hernandez
Ingeniero Supervisor

Ing. Massiel Estévez
Ingeniero Supervisor

Ing. Selito E. Antidor
Ingeniero Supervisor

Evaluación firmada por:

Ing. Carlos V. Minyety
Director de Infraestructura Física



República Dominicana
Consejo del Poder Judicial
Dirección General de Administración y Carrera Judicial
Dirección de Infraestructura Física

NOMBRE DEL PROCESO: CP-CPI-02-2024

READECUACIONES VARIAS EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL PODER JUDICIAL 2DA ETAPA

LOTE 4-CORRECCIÓN DE FILTRACIONES DE TECHO DEL PALACIO DE JUSTICIA DE CIUDAD NUEVA, READECUACIONES EN EL TRIBUNAL ASUNTOS DE FAMILIA Y JUZGADO DE PAZ DE LA 2DA CIRCUNSCRIPCIÓN DEL DISTRITO NACIONAL.

FECHA DE CREACIÓN DE MATRIZ 23/05/2024

INICIO MATRIZ DE EVALUACIÓN ECONOMICA

Bienes, Servicios u Obras Requeridos por la Institución

LOTE	Bienes y/o Servicios Requeridos por la Institución	RUFINO SANCHEZ MORILLO			CONSORCIO VIASAN-GA		
		Monto Ofertado	Monto Revisado DIF	Diferencia	Monto Ofertado	Monto Revisado DIF	Diferencia
LOTE 4	CORRECCIÓN DE FILTRACIONES DE TECHO DEL PALACIO DE JUSTICIA DE CIUDAD NUEVA, READECUACIONES EN EL TRIBUNAL ASUNTOS DE FAMILIA Y JUZGADO DE PAZ DE LA 2DA CIRCUNSCRIPCIÓN DEL DISTRITO NACIONAL.	\$1,855,748.50	\$1,855,759.11	\$10.61	\$1,955,677.79	\$1,955,674.13	\$3.66

NOTA: EN LOS CASOS QUE SE PRESENTAN LAS DIFERENCIAS DE DECIMALES DE LA MULTIPLICACIÓN LAS CELDAS ESTAN RESALTADAS EN LOS PRESUPUESTOS ANEXOS.

FIN MATRIZ DE EVALUACIÓN



República Dominicana
Consejo del Poder Judicial
Dirección General de Administración y Carrera Judicial
Dirección de Infraestructura Física

NOMBRE DEL PROCESO: CP-CPJ-02-2024

READECUACIONES VARIAS EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL PODER JUDICIAL 2DA ETAPA

LOTE 4-CORRECCIÓN DE FILTRACIONES DE TECHO DEL PALACIO DE JUSTICIA DE CIUDAD NUEVA, READECUACIONES EN EL TRIBUNAL ASUNTOS DE FAMILIA Y JUZGADO DE PAZ DE LA 2DA CIRCUNSCRIPCIÓN DEL DISTRITO NACIONAL.

FECHA DE CREACIÓN DE MATRIZ 23/05/2024

INICIO MATRIZ DE EVALUACIÓN ECONOMICA

Bienes, Servicios u Obras Requeridos por la Institución

CONCLUSIÓN: En nuestra calidad de peritos técnicos asignados al proceso CP-CPJ-02-2024, "READECUACIONES VARIAS EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL PODER JUDICIAL 2DA ETAPA", informamos que hemos completado satisfactoriamente la evaluación técnica y económica.

Conforme al artículo 99 de la Resolución 01-2023, relativa al Reglamento de Compras de Bienes y Contrataciones de Obras y Servicios del Poder Judicial, que establece que los peritos llevarán a cabo la evaluación de las ofertas económicas "SOBRE B" según los criterios predefinidos, hemos preparado un informe con la recomendación de adjudicación. Este informe, debidamente firmado, será remitido al Comité de Compras y Contrataciones para su aprobación y debe contener justificaciones detalladas de nuestra actuación.

En virtud de que el pliego de condiciones, en su numeral 25, establece que la adjudicación se decidirá por lote a favor de los oferentes que cumplan con dos condiciones: 1) calificación como "CUMPLE" en las propuestas técnicas y económicas, cumpliendo con las condiciones legales, técnicas y económicas especificadas en las Condiciones Generales de la Contratación; y 2) presentación del menor precio.

Destacamos que, tras la evaluación económica, el oferente RUFINO SÁNCHEZ MORILLO cumple con los criterios mencionados y presenta el menor precio. Realizamos la evaluación enmarcados en principios éticos, de transparencia, imparcialidad y de procurar proteger los intereses del Poder Judicial.

Evaluación realizada por:

Ing. Selito Eduardo Antidor Ingeniero
Supervisor

Ing. Melvin Hernández
Ingeniero Supervisor

Ing. Juan Jose Mejía
Ingeniero Supervisor

Firmado por:

Ing. Carlos Minyety
Director Infraestructura Física



República Dominicana
Consejo del Poder Judicial
Dirección General de Administración y Carrera Judicial
Dirección de Infraestructura Física

NOMBRE DEL PROCESO: CP-CPJ-02-2024
READECUACIONES VARIAS EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL PODER JUDICIAL 2DA ETAPA
FECHA DE CREACIÓN DE MATRIZ 23/05/2024

INICIO MATRIZ DE EVALUACIÓN ECONOMICA
Bienes, Servicios u Obras Requeridos por la Institución

LOTE 1, READECUACIÓN DE ESPACIOS EN EL JUZGADO DE PAZ DE CIUDAD NUEVA PARA ALOJAR EL CENTRO DE MEDIACION DEL D.N.

Part.	Descripción	Cant.	Ud.	AQUINO CARVAJAL CONSTRUCTORA, S.R.L.		REFIASU LOGISTIC CONSTRUCTION, S.R.L.		RUFINO SANCHEZ MORILLO		CONSORCIO VIASAN - GA	
				Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario
1.00 PRELIMINARES											
1.01	Desmonte de puertas existentes	5.00	ud	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
1.02	Desmonte de plafón existente	65.00	m2	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
1.03	Desmonte de luminarias existentes	14.00	ud	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
1.04	Demolición de muros de Sheetrock	27.00	m2	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
1.05	Desmonte de cristal fijo	100.00	p2	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
1.06	Demolición de jardinera existente	1.00	pu	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
1.07	Desmonte de aparatos sanitarios	2.00	ud	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
1.08	Desmonte de banco de granito	1.00	pa	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
1.09	Demolición de piso de cerámica en baño existente	4.50	m2	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
1.10	Demolición de piso de porcelanato existente	65.00	m2	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
1.11	Demolición de zócalos de porcelanato existente	30.00	ml	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
1.12	Desmonte de tarima de madera existente	12.50	m2	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
1.13	Desinstalación de alfombra existente (Incluye zócalos)	30.00	m2	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
1.14	Bote de escombros	3.00	viajes	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
2.00 MUROS											
2.01	Cierre de huecos en sheetrock	2.00	ud	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
2.02	Apertura de huecos en sheetrock	2.00	ud	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
2.03	Suministro e instalación de muros de Sheetrock Acústico	60.00	m2	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
3.00 TECHOS											
3.01	Suministro e instalación de plafón 2" x 2" x 7mm vinil yeso (incluye estructura en metal Maint Tee y CrossTee)	65.00	m2	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
4.00 EBANISTERIA											
4.01	Suministro e instalación de puerta nueva en Caoba con jamba (1.00 x 2.30 mts)	1.00	ud	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
4.02	Mantenimiento y reinstalación de puertas de madera existente (incluye desmonte, pulido, masillado y pintura)	5.00	ud	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
5.00 VIDRIOS											
5.01	Suministro e instalación de puerta de vidrio en P-40 en entrada	1.00	ud	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
5.02	Suministro e instalación de puerta de vidrio flotante	1.00	ud	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
5.03	Suministro e instalación de vidrio flotante (Incluye laminado Frosty)	51.00	p2	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
5.04	Suministro e instalación de ventana corrediza P-65	21.00	p2	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
6.00 PISOS Y REVESTIMIENTO											
6.01	Suministro e instalación de pisos de porcelanato en baños	4.50	m2	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
6.02	Suministro e instalación de piso en porcelanato 60 x 60 cms tono gris	65.00	m2	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
6.03	Suministro e instalación de zócalos en porcelanato	79.00	ml	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
6.04	Suministro e instalación de porcelanato de pared 30 x 60 cms	14.00	m2	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
7.00 INSTALACIONES SANITARIAS											
7.01	Suministro e instalación de lavamanos de pedestal	1.00	ud	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
7.02	Suministro e instalación de inodoro elongado blanco	1.00	ud	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
7.03	Suministro e instalación de espejo 0.60 x 0.80 mts con marco metálico	1.00	ud	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
7.04	Suministro e instalación de desagüe de piso de 2" con parilla cuadrada	1.00	ud	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
8.00 INSTALACIONES ELECTRICAS											
8.01	Suministro e instalación de lámparas 2" x 2" parabólicas con tubos LED	15.00	ud	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
8.02	Suministro e instalación de salidas cenitales nuevas	3.00	ud	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
8.03	Suministro e instalación de interruptores 110V sencillos	7.00	ud	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
8.04	Suministro e instalación de interruptores 120V dobles	8.00	ud	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
8.05	Suministro e instalación de salidas de data	6.00	ud	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
8.06	Reubicación de drenajes de aires acondicionados	2.00	ud	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
9.00 PINTURA											
9.01	Suministro y aplicación de pintura satinada en interior	210.00	m2	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
9.02	Suministro y aplicación de pintura acrílica en exterior	190.00	m2	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
9.03	Suministro y aplicación de pintura de mantenimiento de fierros	60.00	m2	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
10.00 MISCELANEOS											
10.01	Construcción de rampa para discapacitados (Incluye excavación de zapata, terminaciones de pañete, colocación de bloques, vaciado de torta de piso de hormigón, etc.)	8.20	m2	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
10.02	Suministro y colocación de pisos de vibrado en rampa para discapacitados	12.00	m2	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
10.03	Suministro e instalación de baranda de acero inoxidable en rampa para discapacitados	9.50	ml	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
10.04	Suministro e instalación de toldo en tela y tubos de hierro galvanizado	1.00	pu	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
10.05	Suministro e instalación de pasamanos en acero inoxidable en rampa para discapacitados	4.80	ml	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
10.06	Limpieza continua y final	1.00	pu	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	

FIN MATRIZ DE EVALUACIÓN



República Dominicana
Consejo del Poder Judicial
Dirección General de Administración y Carrera Judicial
Dirección de Infraestructura Física

NOMBRE DEL PROCESO: CP-CPJ-02-2024
READECUACIONES VARIAS EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL PODER JUDICIAL 2DA ETAPA
FECHA DE CREACIÓN DE MATRIZ 23/05/2024

INICIO MATRIZ DE EVALUACIÓN ECONOMICA
Bienes, Servicios u Obras Requeridos por la Institución

CONCLUSIÓN: En nuestra calidad de peritos técnicos asignados al proceso **CP-CPJ-02-2024, "READECUACIONES VARIAS EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL PODER JUDICIAL 2DA ETAPA"**, informamos que hemos completado satisfactoriamente la evaluación técnica y económica.

OBSERVACION: El oferente REFRIASU LOGISTIC CONSTRUCTION, S.R.L. presenta una diferencia considerable debido a un error en el cálculo de los gastos indirectos.

Conforme al artículo 99 de la Resolución 01-2023, relativa al Reglamento de Compras de Bienes y Contrataciones de Obras y Servicios del Poder Judicial, que establece que los peritos llevarán a cabo la evaluación de las ofertas económicas "SOBRE B" según los criterios predefinidos, hemos preparado un informe con la recomendación de adjudicación. Este informe, debidamente firmado, será remitido al Comité de Compras y Contrataciones para su aprobación y debe contener justificaciones detalladas de nuestra actuación.

En virtud de que el pliego de condiciones, en su numeral 25, establece que la adjudicación se decidirá por lote a favor de los oferentes que cumplan con dos condiciones: 1) calificación como "CUMPLE" en las propuestas técnicas y económicas, cumpliendo con las condiciones legales, técnicas y económicas especificadas en las Condiciones Generales de la Contratación; y 2) presentación del menor precio.

Destacamos que, tras la evaluación económica, el oferente **RUFINO SANCHEZ MORILLO** cumple con los criterios mencionados y presenta el menor precio. Realizamos la evaluación enmarcados en principios éticos, de transparencia, imparcialidad y de procurar proteger los intereses del Poder Judicial.

Ing. Massiel Estévez
Ingeniero Supervisor

Evaluación realizada por:

Ing. Melvin Hernandez
Ingeniero Supervisor

Ing. Juan J. Mejía
Ingeniero Supervisor

Evaluación Firmada por:

Ing. Carlos V. Minyety
Director Infraestructura Física



República Dominicana
Consejo del Poder Judicial
Dirección General de Administración y Carrera Judicial
Dirección de Infraestructura Física

NOMBRE DEL PROCESO: CP-CPJ-02-2024
 READECUACIONES VARIAS EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL PODER JUDICIAL A NIVEL NACIONAL 2DA. ETAPA.
 LOTE 2: READECUACIÓN DEL COMEDOR 5TO. NIVEL DEL EDIFICIO SCI.
 FECHA DE CREACIÓN DE MATRIZ 23/5/2024

INICIO MATRIZ DE EVALUACIÓN ECONOMICA

Bienes, Servicios u Obras Requeridos por la Institución

Bienes y/o Servicios Requeridos por la Institución				Empresas Evaluadas			
Part.	Descripción	Cant.	Ud.	AQUINO CARVAJAL CONSTRUCTORA, S.R.L.		LUIS ALBERTO HIDALGO ABREU	
				Evaluación	Comentario		

1.00 ÁREA EXTERIOR

1.01	Desmante de muro cortina de cristal (Incluye estructura)	1719.00	p2	CUMPLE		CUMPLE	
1.02	Demolición de piso de mármol	130.00	m2	CUMPLE		CUMPLE	
1.03	Desmante de puertas de cristal doble con transon de 1.87 x 3.05 mts	4.00	ud	CUMPLE		CUMPLE	
1.04	Desmante de ventanas proyectables en cristal de 1.50 x 1.00 mts	14.00	ud	CUMPLE		CUMPLE	
1.05	Demolición de Mármol en quicio muro cortina incluye mortero de colocación	50.00	ml	CUMPLE		CUMPLE	
1.06	Suministro e instalación de mármol en quicio muro cortina	52.50	ml	CUMPLE		CUMPLE	
1.07	Suministro e instalación de mármol carrara	80.00	m2	CUMPLE		CUMPLE	
1.08	Suministro e instalación de mármol Travertino	30.00	m2	CUMPLE		CUMPLE	
1.09	Suministro e instalación piso de mármol negro	20.00	m3	CUMPLE		CUMPLE	
1.10	Bordillo de piso en hormigón	50.00	ml	CUMPLE		CUMPLE	
1.11	Suministro e instalación de muro cortina en vidrio de 1/4" (Incluye estructura en perfiles de aluminio 2" x 4")	1719.00	p2	CUMPLE		CUMPLE	
1.12	Suministro e instalación de puertas dobles de cristal y estructura en perfiles de aluminio 2" x 4" con transon 1.87 x 3.05 mts	4.00	ud	CUMPLE		CUMPLE	
1.13	Suministro e instalación de ventanas proyectables en cristal (1.50 x 1.00 mts)	14.00	ud	CUMPLE		CUMPLE	
1.14	Sustitución de juntas en pisos de Mármol en área exterior (Demolición de juntas existentes, limpieza y aplicación de derretido nuevo)	1910.00	ml	CUMPLE		CUMPLE	



República Dominicana
Consejo del Poder Judicial
Dirección General de Administración y Carrera Judicial
Dirección de Infraestructura Física

NOMBRE DEL PROCESO: CP-CPJ-02-2024
READECUACIONES VARIAS EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL PODER JUDICIAL A NIVEL NACIONAL 2DA. ETAPA.
LOTE 2: READECUACIÓN DEL COMEDOR 5TO. NIVEL DEL EDIFICIO SCI.
FECHA DE CREACIÓN DE MATRIZ 23/5/2024

INICIO MATRIZ DE EVALUACIÓN ECONOMICA

Bienes, Servicios u Obras Requeridos por la Institución

1.15	Brillado de pisos de mármol existentes	502.00	m2	CUMPLE		CUMPLE	
1.16	Mantenimiento a recubrimiento de columnas en metal	10.00	ud	CUMPLE		CUMPLE	
1.17	Suministro y aplicación de pintura color hormigón en muros y bancos	120.00	m2	CUMPLE		CUMPLE	
1.18	Mantenimiento y reparación de luminarias redondas (Sustitución de bombillas)	12.00	ud	CUMPLE		CUMPLE	

2.00 ÁREA INTERIOR

2.01	Brillado de pisos de mármol existente en área comedor	278.00	m2	CUMPLE		CUMPLE	
2.02	Desmante de plafón existente en área de cocina	72.00	m2	CUMPLE		CUMPLE	
2.03	Desmante de luminarias existentes en área de cocina	2.00	ud	CUMPLE		CUMPLE	
2.04	Desmante de parrillas A/A	2.00	ud	CUMPLE		CUMPLE	
2.05	Suministro e instalación de muro cortina de protección provisional en madera y Plywood	185.00	m2	CUMPLE		CUMPLE	
2.06	Reinstalación de fregadero existente (Incluye piezas de instalación y M.O plomería)	1.00	ud	CUMPLE		CUMPLE	
2.07	Suministro e instalación de plafón 2" x 2" x 7mm vinil yeso (incluye estructura en metal Maint Tee y CrossTee) en área de cocina	72.00	m2	CUMPLE		CUMPLE	
2.08	Suministro e instalación de plafón en Sheetrock	25.00	m2	CUMPLE		CUMPLE	
2.09	Suministro e instalación de lámparas de plafón 2" x 4" de tubos LED con difusor mate	4.00	ud	CUMPLE		CUMPLE	
2.10	Suministro e instalación de luminarias redondas LED	55.00	ud	CUMPLE		CUMPLE	
2.11	Suministro e instalación de rejillas de A/A nuevas	2.00	ud	CUMPLE		CUMPLE	
2.12	Suministro e instalación de Tomacorrientes dobles 120V	4.00	ud	CUMPLE		CUMPLE	
2.13	Suministro e instalación de salidas de Data	2.00	ud	CUMPLE		CUMPLE	



República Dominicana
Consejo del Poder Judicial
Dirección General de Administración y Carrera Judicial
Dirección de Infraestructura Física

NOMBRE DEL PROCESO: CP-CPJ-02-2024
READECUACIONES VARIAS EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL PODER JUDICIAL A NIVEL NACIONAL 2DA. ETAPA.
LOTE 2: READECUACIÓN DEL COMEDOR 5TO. NIVEL DEL EDIFICIO SCI.
FECHA DE CREACIÓN DE MATRIZ 23/5/2024

INICIO MATRIZ DE EVALUACIÓN ECONOMICA

Bienes, Servicios u Obras Requeridos por la Institución

2.14	Suministro y aplicación de pintura satinada en área interior	250.00	m2	CUMPLE		CUMPLE	
2.15	Suministro e instalación de mueble en acero inoxidable para colocar microondas (8.50 x 0.50mts)	1.00	ud	CUMPLE		CUMPLE	
2.16	Suministro e instalación de mangas de A/A	2.00	ud	CUMPLE		CUMPLE	
2.17	Mantenimiento de puertas de madera existentes	9.00	ud	CUMPLE		CUMPLE	
2.18	Mantenimiento de fascia de madera existente en área microondas	1.00	pa	CUMPLE		CUMPLE	
2.19	Brillado de pisos de mármol existentes en área de cocina	72.00	m2	CUMPLE		CUMPLE	

3.00 BAÑOS

3.01	Suministro e instalación de plafón 2" x 2" x 7mm vinil yeso (incluye estructura en metal Maint Tee y CrossTee) en área de cocina	19.00	m2	CUMPLE		CUMPLE	
3.02	Suministro e Instalación de llaves para lavamanos (Incluye piezas y M.O. plomería)	4.00	ud	CUMPLE		CUMPLE	
3.03	Suministro e instalación de lámparas de plafón 2" x 2" de tubos LED con difusor mate	2.00	ud	CUMPLE		CUMPLE	
3.04	Brillado de pisos de Mármol existente	19.00	m2	CUMPLE		CUMPLE	

4.00 ÁREA CENTRAL TELEFÓNICA

4.01	Desmote de puerta de madera existente	1.00	ud	CUMPLE		CUMPLE	
4.02	Mantenimiento de tope de madera existente	1.00	pa	CUMPLE		CUMPLE	
4.03	Suministro e instalación de puerta nueva en caoba	1.00	ud	CUMPLE		CUMPLE	

5.00 MISCELÁNEOS

5.01	Traslado interno de escombros hacia lugar de acopio	1.00	ud	CUMPLE		CUMPLE	
5.02	Bote de escombros (6m3)	4.00	viaje	CUMPLE		CUMPLE	



República Dominicana
Consejo del Poder Judicial
Dirección General de Administración y Carrera Judicial
Dirección de Infraestructura Física

NOMBRE DEL PROCESO: CP-CPJ-02-2024
READECUACIONES VARIAS EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL PODER JUDICIAL A NIVEL NACIONAL 2DA. ETAPA.
LOTE 2: READECUACIÓN DEL COMEDOR 5TO. NIVEL DEL EDIFICIO SCI.
FECHA DE CREACIÓN DE MATRIZ 23/5/2024

INICIO MATRIZ DE EVALUACIÓN ECONOMICA

Bienes, Servicios u Obras Requeridos por la Institución

5.03	Limpieza continua y final	1.00	pu	CUMPLE		CUMPLE	
------	---------------------------	------	----	--------	--	--------	--

Bienes y/o Servicios Requeridos por la Institución				Empresas Evaluadas		Empresas Evaluadas	
Part.	Descripción	Cant.	Ud.	RUFINO SÁNCHEZ MORILLO		CONSORCIO VIASAN GA	
				Evaluación	Comentario		

1.00 ÁREA EXTERIOR

1.01	Desmonte de muro cortina de cristal (Incluye estructura)	1719.00	p2	CUMPLE		CUMPLE	
1.02	Demolición de piso de mármol	130.00	m2	CUMPLE		CUMPLE	
1.03	Desmonte de puertas de cristal doble con transon de 1.87 x 3.05 mts	4.00	ud	CUMPLE		CUMPLE	
1.04	Desmonte de ventanas proyectables en cristal de 1.50 x 1.00 mts	14.00	ud	CUMPLE		CUMPLE	
1.05	Demolición de Mármol en quicio muro cortina incluye mortero de colocación	50.00	ml	CUMPLE		CUMPLE	
1.06	Suministro e instalación de mármol en quicio muro cortina	52.50	ml	CUMPLE		CUMPLE	
1.07	Suministro e instalación de mármol carrara	80.00	m2	CUMPLE		CUMPLE	
1.08	Suministro e instalación de mármol Travertino	30.00	m2	CUMPLE		CUMPLE	
1.09	Suministro e instalación piso de mármol negro	20.00	m3	CUMPLE		CUMPLE	
1.10	Bordillo de piso en hormigón	50.00	ml	CUMPLE		CUMPLE	
1.11	Suministro e instalación de muro cortina en vidrio de 1/4" (Incluye estructura en perfiles de aluminio 2" x 4")	1719.00	p2	CUMPLE		CUMPLE	
1.12	Suministro e instalación de puertas dobles de cristal y estructura en perfiles de aluminio 2" x 4" con transon 1.87 x 3.05 mts	4.00	ud	CUMPLE		CUMPLE	
1.13	Suministro e instalación de ventanas proyectables en cristal (1.50 x 1.00 mts)	14.00	ud	CUMPLE		CUMPLE	



República Dominicana
Consejo del Poder Judicial
Dirección General de Administración y Carrera Judicial
Dirección de Infraestructura Física

NOMBRE DEL PROCESO: CP-CPJ-02-2024
READECUACIONES VARIAS EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL PODER JUDICIAL A NIVEL NACIONAL 2DA. ETAPA.
LOTE 2: READECUACIÓN DEL COMEDOR 5TO. NIVEL DEL EDIFICIO SCI.
FECHA DE CREACIÓN DE MATRIZ 23/5/2024

INICIO MATRIZ DE EVALUACIÓN ECONOMICA

Bienes, Servicios u Obras Requeridos por la Institución

1.14	Sustitución de juntas en pisos de Mármol en área exterior (Demolición de juntas existentes, limpieza y aplicación de derretido nuevo)	1910.00	ml	CUMPLE		CUMPLE	
1.15	Brillado de pisos de mármol existentes	502.00	m2	CUMPLE		CUMPLE	
1.16	Mantenimiento a recubrimiento de columnas en metal	10.00	ud	CUMPLE		CUMPLE	
1.17	Suministro y aplicación de pintura color hormigón en muros y bancos	120.00	m2	CUMPLE		CUMPLE	
1.18	Mantenimiento y reparación de luminarias redondas (Sustitución de bombillas)	12.00	ud	CUMPLE		CUMPLE	

2.00 ÁREA INTERIOR

2.01	Brillado de pisos de mármol existente en área comedor	278.00	m2	CUMPLE		CUMPLE	
2.02	Desmante de plafón existente en área de cocina	72.00	m2	CUMPLE		CUMPLE	
2.03	Desmante de luminarias existentes en área de cocina	2.00	ud	CUMPLE		CUMPLE	
2.04	Desmante de parrillas A/A	2.00	ud	CUMPLE		CUMPLE	
2.05	Suministro e instalación de muro cortina de protección provisional en madera y Plywood	185.00	m2	CUMPLE		CUMPLE	
2.06	Reinstalación de fregadero existente (Incluye piezas de instalación y M.O plomería)	1.00	ud	CUMPLE		CUMPLE	
2.07	Suministro e instalación de plafón 2" x 2" x 7mm vinil yeso (incluye estructura en metal Maint Tee y CrossTee) en área de cocina	72.00	m2	CUMPLE		CUMPLE	
2.08	Suministro e instalación de plafón en Sheetrock	25.00	m2	CUMPLE		CUMPLE	
2.09	Suministro e instalación de lámparas de plafón 2" x 4" de tubos LED con difusor mate	4.00	ud	CUMPLE		CUMPLE	
2.10	Suministro e instalación de luminarias redondas LED	55.00	ud	CUMPLE		CUMPLE	
2.11	Suministro e instalación de rejillas de A/A nuevas	2.00	ud	CUMPLE		CUMPLE	
2.12	Suministro e instalación de Tomacorrientes dobles 120V	4.00	ud	CUMPLE		CUMPLE	



República Dominicana
Consejo del Poder Judicial
Dirección General de Administración y Carrera Judicial
Dirección de Infraestructura Física

NOMBRE DEL PROCESO: CP-CPJ-02-2024
READECUACIONES VARIAS EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL PODER JUDICIAL A NIVEL NACIONAL 2DA. ETAPA.
LOTE 2: READECUACIÓN DEL COMEDOR 5TO. NIVEL DEL EDIFICIO SCI.
FECHA DE CREACIÓN DE MATRIZ 23/5/2024

INICIO MATRIZ DE EVALUACIÓN ECONOMICA

Bienes, Servicios u Obras Requeridos por la Institución

2.13	Suministro e instalación de salidas de Data	2.00	ud	CUMPLE		CUMPLE	
2.14	Suministro y aplicación de pintura satinada en área interior	250.00	m2	CUMPLE		CUMPLE	
2.15	Suministro e instalación de mueble en acero inoxidable para colocar microondas (8.50 x 0.50mts)	1.00	ud	CUMPLE		CUMPLE	
2.16	Suministro e instalación de mangas de A/A	2.00	ud	CUMPLE		CUMPLE	
2.17	Mantenimiento de puertas de madera existentes	9.00	ud	CUMPLE		CUMPLE	
2.18	Mantenimiento de fascia de madera existente en área microondas	1.00	pa	CUMPLE		CUMPLE	
2.19	Brillado de pisos de mármol existentes en área de cocina	72.00	m2	CUMPLE		CUMPLE	

3.00 BAÑOS

3.01	Suministro e instalación de plafón 2' x 2' x 7mm vinil yeso (incluye estructura en metal Maint Tee y CrossTee) en área de cocina	19.00	m2	CUMPLE		CUMPLE	
3.02	Suministro e Instalación de llaves para lavamanos (Incluye piezas y M.O. plomería)	4.00	ud	CUMPLE		CUMPLE	
3.03	Suministro e instalación de lámparas de plafón 2" x 2" de tubos LED con difusor mate	2.00	ud	CUMPLE		CUMPLE	
3.04	Brillado de pisos de Mármol existente	19.00	m2	CUMPLE		CUMPLE	

4.00 ÁREA CENTRAL TELEFÓNICA

4.01	Desmante de puerta de madera existente	1.00	ud	CUMPLE		CUMPLE	
4.02	Mantenimiento de tope de madera existente	1.00	pa	CUMPLE		CUMPLE	
4.03	Suministro e instalación de puerta nueva en caoba	1.00	ud	CUMPLE		CUMPLE	

5.00 MISCELÁNEOS

5.01	Traslado interno de escombros hacia lugar de acopio	1.00	ud	CUMPLE		CUMPLE	
------	---	------	----	--------	--	--------	--



República Dominicana
Consejo del Poder Judicial
Dirección General de Administración y Carrera Judicial
Dirección de Infraestructura Física

NOMBRE DEL PROCESO: CP-CPJ-02-2024
READECUACIONES VARIAS EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL PODER JUDICIAL A NIVEL NACIONAL 2DA. ETAPA.
LOTE 2: READECUACIÓN DEL COMEDOR 5TO. NIVEL DEL EDIFICIO SCI.
FECHA DE CREACIÓN DE MATRIZ 23/5/2024

INICIO MATRIZ DE EVALUACIÓN ECONOMICA

Bienes, Servicios u Obras Requeridos por la Institución

5.02	Bote de escombros (6m3)	4.00	viaje	CUMPLE		CUMPLE	
5.03	Limpieza continua y final	1.00	pu	CUMPLE		CUMPLE	

FIN MATRIZ DE EVALUACIÓN

CONCLUSIÓN: En nuestra calidad de peritos técnicos asignados al proceso CP-CPJ-02-2024 LOTE 2, "READECUACIONES VARIAS EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL PODER JUDICIAL A NIVEL NACIONAL 2DA. ETAPA", informamos que hemos completado satisfactoriamente la evaluación técnica y económica.

Conforme al artículo 99 de la Resolución 01-2023, relativa al Reglamento de Compras de Bienes y Contrataciones de Obras y Servicios del Poder Judicial, que establece que los peritos llevarán a cabo la evaluación de las ofertas económicas "SOBRE B" según los criterios predefinidos, hemos preparado un informe con la recomendación de adjudicación. Este informe, debidamente firmado, será remitido al Comité de Compras y Contrataciones para su aprobación y debe contener justificaciones detalladas de nuestra actuación.

En virtud de que el pliego de condiciones, en su numeral 25, establece que la adjudicación se decidirá por lote a favor de los oferentes que cumplan con dos condiciones: 1) calificación como "CUMPLE" en las propuestas técnicas y económicas, cumpliendo con las condiciones legales, técnicas y económicas especificadas en las Condiciones Generales de la Contratación; y 2) presentación del menor precio.

Destacamos que, tras la evaluación económica, el oferente RUFINO SÁNCHEZ MORILLO cumple con los criterios mencionados y presenta el menor precio. Realizamos la evaluación enmarcados en principios éticos, de transparencia, imparcialidad y de procurar proteger los intereses del Poder Judicial.

Ing. Erick Pujols.
Ingeniero Supervisor

Evaluación realizada por:

Ing. Rafael Pichardo.
Ingeniero Supervisor

Ing. Selito Antidor.
Ingeniero Supervisor

Evaluación firmada por:

Ing. Carlos V. Minyety S.
Director Infraestructura Física



República Dominicana
Consejo del Poder Judicial

Dirección General de Administración y Carrera Judicial
Dirección de Infraestructura Física

NOMBRE DEL PROCESO: CP-CPJ-02-2024

READECUACIONES VARIAS EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL PODER JUDICIAL 2DA ETAPA

FECHA DE CREACIÓN DE MATRIZ 23/05/2024

INICIO MATRIZ DE EVALUACIÓN ECONOMICA

Bienes, Servicios u Obras Requeridos por la Institución

LOTE 3: READECUACION DE BAÑOS DEL PALACIO DE JUSTICIA DE HIGUEY									
Part.	Descripción	Cant.	Ud.	LUIS ALBERTO HIDALGO ABREU		RUFINO SANCHEZ MORILLO		CONSORCIO VIASAN - GA	
				Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario
1.00	BAÑOS EMPLEADOS ATENCIÓN PERMANENTE								
1.01	Demolición de pisos existentes en área de baños (incluye mortero espesor <10 cm)	0.70	m.	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
1.02	Desmante de inodoros existentes	2.00	ud	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
1.03	Desmante de lavamanos existentes	2.00	ud	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
1.04	Retiro de cerámicas de pared existentes	50.00	m.	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
1.05	Desmante de plafón existente, incluye estructura	6.00	m.	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
1.06	Suministro e instalación de piso en porcelanato de alto tráfico antideslizante color gris oscuro de 60x60cm, juntas de 2 mm, derretido en juntas color gris, incluye el mortero y la preparación de la superficie.	6.00	m.	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
1.07	Suministro e instalación de porcelanato para muros color blanco mate de 30x60cm, juntas de 2 mm, derretidos en juntas color blanco. incluye el mortero y la preparación de la superficie.	50.00	m.	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
1.08	Suministro e Instalación de Plafón 2x2'x7mm vinil yeso color blanco. Incluye estructura en metal (Angulares, Maint Tee y Cross Tee).	6.00	m.	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
1.09	Suministro e instalación de lámparas de plafón parabólicas de 2x2' con tubos LED T8 de 18W 24", 800 LM, 4000 K, 120-277 VAC, 40MIL horas CERTIFICACIÓN UL. Garantía mínima de 3 años preferiblemente	4.00	ud	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
1.10	Suministro e instalación de lavamanos ovalado empotrado en muro, pieza color blanco en porcelana, antimanchas de un hoyo con rebosadero. Sifón metálico no flexible con acabado cromado y boquilla con cola metálica con acabado cromado tipo push. Incluye todas las piezas y materiales necesarios para la instalación. Incluye salidas.	2.00	ud	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
1.11	Suministro e instalación de Llave monomando para lavamanos, Presión mínima de 0.40 kg KG/CM2 monomando de lavabo con contra, cuadrado inclinado 1/2"-14 NPSM.	2.00	ud	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
1.12	Suministro e instalación de inodoro de tanque alto con tapa de caída lenta, de una pieza color blanco en porcelana, taza elongado y botón push. Incluye todas las piezas y materiales necesarios para la instalación. Incluye salidas.	2.00	ud	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
1.13	Dispensador de papel higiénico acero inoxidable, con llave para cambio de rollo	2.00	ud	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
1.14	Dosificador mecánico para jabón líquido, incluye paquete de sujeción.	2.00	ud	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
1.15	Dispensador de papel toalla para secado de manos	2.00	ud	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
1.16	Suministro e instalación de espejo plano rectangular de 0.70x1.00 m y 5 mm de espesor, sin marco, con canto pulido y sujetadores para pared de acero inoxidable.	2.00	ud	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
1.17	Suministro e instalación de tomacorrientes doble 120 v Color blanco	2.00	ud	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
1.18	Suministro e instalación de Interruptores sencillo Polímero Color blanco (Pure White) con botoneras color blanco control axial y placa dedicada de soporte.	2.00	ud	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
1.19	Bote de escombros, incluye transporte a lugar de acopio.	1.00	p.a	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
1.20	Limpieza continua y final.	1.00	p.a	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
2.00	BAÑOS 2DO NIVEL								
2.01	Demolición de muros divisores en baños existentes y soporte de meseta	4.20	m.	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
2.02	Retiro de meseta de baño.	1.00	ud	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
2.03	Retiro de gabinetes de piso	1.00	ud	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
2.04	Demolición de pisos existentes en área de baños (incluye mortero espesor <10 cm)	3.54	m.	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
2.05	Desmante de plafón existente, incluye estructura	35.38	m.	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	



República Dominicana
Consejo del Poder Judicial

Dirección General de Administración y Carrera Judicial
Dirección de Infraestructura Física

NOMBRE DEL PROCESO: CP-CPJ-02-2024

READECUACIONES VARIAS EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL PODER JUDICIAL 2DA ETAPA

FECHA DE CREACIÓN DE MATRIZ 23/05/2024

INICIO MATRIZ DE EVALUACIÓN ECONOMICA

Bienes, Servicios u Obras Requeridos por la Institución

2.06	Desmante de inodoros existentes	6.00	ud	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
2.07	Desmante de lavamanos existentes	6.00	ud	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
2.08	Desmontes de puertas existentes, incluye marcos	9.00	ud	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
2.09	Retiro de cerámicas de pared existentes	129.21	m ²	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
2.10	Traslado de material retirado a lugar de acopio	23.70	m ³	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
2.11	Suministro e instalación de piso en porcelanato de alto tráfico antideslizante color gris oscuro de 60x60cm, juntas de 2 mm, derretido en juntas color gris, incluye el mortero y la preparación de la superficie.	35.38	m ²	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
2.12	Suministro e instalación de porcelanato para muros color blanco mate de 30x60cm, juntas de 2 mm, derretidos en juntas color blanco. incluye el mortero y la preparación de la superficie.	129.21	m ²	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
2.13	Suministro y colocación de muros de denglass de 1/2" con parales de refuerzos de 3 5/8"	8.64	m ²	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
2.14	Suministro e Instalación de Plafón 2x2x7mm vinil yeso color blanco. Incluye estructura en metal (Angulares, Maint Tee y Cross Tee).	35.38	m ²	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
2.15	Suministro e instalación de lámparas de plafón parabólicas de 2x2' con tubos LED T8 de 18W 24", 800 LM, 4000 K, 120-277 VAC, 40MIL horas CERTIFICACIÓN UL. Garantía mínima de 3 años preferiblemente	7.00	ud	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
2.16	Suministro e instalación de inodoro de tanque alto con tapa de caída lenta, de una pieza color blanco en porcelana, taza elongado y botón push. Incluye todas las piezas y materiales necesarios para la instalación. Incluye salidas.	6.00	ud	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
2.17	Suministro e instalación de lavamanos de porcelana ovalado bajo meseta, Altura 16 1/4", Ancho 1901/4" blanco, anti manchas de un hoyo para un grifo monomando. Sifón metálico no flexible con acabado cromado y boquilla con cola metálica con acabado cromado tipo push. Incluye todas las piezas y materiales necesarios para la instalación. Incluye salidas.	6.00	ud	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
2.18	Suministro e instalación de Llave monomando para lavamanos, Presión mínima de 0.40 kg KG/CM2 monomando de lavabo con contra, cuadrado inclinado 1/2"-14 NPSM	6.00	ud	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
2.19	Suministro e instalación de meseta de granito natural color negro Galaxy, con zócalo de 0.10 m. Incluye reengrose,	4.21	m ²	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
2.20	Suministro e instalación de falda de meseta de granito natural negro Galaxy.	1.73	m ²	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
2.21	Confección e instalación de base de meseta de Granito en hierro negro con tratamiento anticorrosivo en angulares de 1 1/2" x 3/16". Longitud máxima de 3.0 m. Incluye desinstalación de base existente.	3.00	ud	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
2.22	Dispensador de papel higiénico acero inoxidable, con llave para cambio de rollo	6.00	ud	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
2.23	Dosificador mecánico para jabón líquido, incluye paquete de sujeción.	3.00	ud	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
2.24	Dispensador de papel toalla para secado de manos	3.00	ud	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
2.25	Suministro e instalación de espejo plano rectangular de 0.70x1.00 m y 5 mm de espesor, sin marco, con canto pulido y sujetadores para pared de acero inoxidable.	6.00	ud	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
2.26	Instalaciones de agua potable, tubería de polipropileno (tipo 3 o ppr)	1.00	p.a.	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
2.27	Tuberías y piezas sanitaria para suministro de agua y drenaje sanitario	1.00	p.a.	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
2.28	Suministro e instalación de desagüe de piso cuadrado con rejilla cromada para salida de 2", acabado en acero inoxidable.	6.00	ud	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
2.29	Suministro e instalación de tomacorrientes doble 120 v Color blanco	3.00	ud	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
2.30	Suministro e instalación de Interruptores sencillo Polímero Color blanco (Pure White) con botoneras color blanco control axial y placa dedicada de soporte.	4.00	ud	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
2.31	Suministro e instalación de puerta nueva de caoba (Ver TDR) de 0.80(W) x 2.10(H)m en banos	4.00	ud	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	



República Dominicana
Consejo del Poder Judicial

Dirección General de Administración y Carrera Judicial
Dirección de Infraestructura Física

NOMBRE DEL PROCESO: CP-CPJ-02-2024

READECUACIONES VARIAS EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL PODER JUDICIAL 2DA ETAPA

FECHA DE CREACIÓN DE MATRIZ 23/05/2024

INICIO MATRIZ DE EVALUACIÓN ECONOMICA

Bienes, Servicios u Obras Requeridos por la Institución

2.32	Suministro e instalación de cabinas para baños en material fenólico, espesor de pilastras y puertas de 3/4" de (19 mm). Espesor de paneles divisorias de 1/2". Incluye accesorios en acero inoxidable. Ver planos.	22.39	m.	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
2.33	Vertedero. Incluye cerámicas. Ver Planos.	1.00	ud	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
2.34	Suministro y aplicación de pintura Satinada en muros sin olor, incluye preparación de superficie. 2 manos	45.00	m.	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
2.35	Bote de escombros	23.70	m.	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
2.36	Limpieza continua	1.00	p.a.	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
3.00	MISCELANEOS								
3.01	Suministro y aplicación de pintura Satinada sin olor en muros externos e internos, incluye preparación de superficie. 2 manos	2,500.00	m.	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
3.02	Suministro y confección de portón de entrada de parqueos, con perfilera y tola en hierro galvanizado. Dimensiones de 7.60x2.10 m. Debe contemplar el retiro y bote del portón existente y ajuste de desnivel del piso donde será colocado el riel. Incluye pintura anticorrosiva. Ver imagen en las especificaciones técnicas.	175.00	pie ²	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
3.03	Suministro e Instalación de Plafón 2x2'x7mm vinil yeso color blanco. Incluye estructura en metal (Angulares, Maint Tee y Cross Tee). En baños afectados por filtraciones.	35.38	m.	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
3.04	Reparaciones de plomerías en baños públicos, incluye sustitución de tuberías de ser necesario.	1.00	p.a	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
3.05	Limpieza continua y final.	1.00	p.a	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	

FIN MATRIZ DE EVALUACIÓN

CONCLUSIÓN: En nuestra calidad de peritos técnicos asignados al proceso CP-CPJ-02-2024, "READECUACIONES VARIAS EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL PODER JUDICIAL 2DA ETAPA", informamos que hemos completado satisfactoriamente la evaluación técnica y económica.

Conforme al artículo 99 de la Resolución 01-2023, relativa al Reglamento de Compras de Bienes y Contrataciones de Obras y Servicios del Poder Judicial, que establece que los peritos llevarán a cabo la evaluación de las ofertas económicas "SOBRE B" según los criterios predefinidos, hemos preparado un informe con la recomendación de adjudicación. Este informe, debidamente firmado, será remitido al Comité de Compras y Contrataciones para su aprobación y debe contener justificaciones detalladas de nuestra actuación.

En virtud de que el pliego de condiciones, en su numeral 25, establece que la adjudicación se decidirá por lote a favor de los oferentes que cumplan con dos condiciones: 1) calificación como "CUMPLE" en las propuestas técnicas y económicas, cumpliendo con las condiciones legales, técnicas y económicas especificadas en las Condiciones Generales de la Contratación; y 2) presentación del menor precio.

Destacamos que, tras la evaluación económica, el oferente **LUIS ALBERTO HIDALGO ABREU** cumple con los criterios mencionados y presenta el menor precio. Realizamos la evaluación enmarcados en principios éticos, de transparencia, imparcialidad y de procurar proteger los intereses del Poder Judicial.

Ing. Massiel Estévez
Ingeniero Supervisor

Evaluación realizada por:

Ing. Melvin Hernandez
Ingeniero Supervisor

Ing. Selito E. Antidor
Ingeniero Supervisor

Evaluación Firmada por:

Ing. Carlos V. Minyety
Director Infraestructura Física



República Dominicana
Consejo del Poder Judicial
Dirección General de Administración y Carrera Judicial
Dirección de Infraestructura Física

NOMBRE DEL PROCESO: CP-CPJ-02-2024

READECUACIONES VARIAS EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL PODER JUDICIAL 2DA ETAPA

LOTE 4-CORRECCIÓN DE FILTRACIONES DE TECHO DEL PALACIO DE JUSTICIA DE CIUDAD NUEVA, READECUACIONES EN EL TRIBUNAL ASUNTOS DE FAMILIA Y JUZGADO DE PAZ DE LA 2DA CIRCUNSCRIPCIÓN DEL DISTRITO NACIONAL.

FECHA DE CREACIÓN DE MATRIZ 23/04/2024

INICIO MATRIZ DE EVALUACIÓN ECONOMICA

Bienes, Servicios u Obras Requeridos por la Institución

Bienes y/o Servicios Requeridos por la Institución				Empresas Evaluadas		Empresas Evaluadas	
Part.	Descripción	Cant.	Ud.	CONSORCIO VIASAN-GA		RUFINO SÁNCHEZ MORILLO	
				Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario

1.00 PRELIMINARES

1.01	Retiro de lona asfáltica en techo.	48.98	m2	CUMPLE		CUMPLE	
1.02	Demolición de fino de techo, incluye zabaletas.	43.38	m2	CUMPLE		CUMPLE	
1.03	Desinstalación compresores de A/C tipo split.	3.00	ud.	CUMPLE		CUMPLE	
1.04	Confección de pasante de 4" de diámetro en muro existente, incluye colocación de tubería PVC Ø3" y resane de superficie.	2.00	ud.	CUMPLE		CUMPLE	

2.00 MISCELANEOS

2.01	Confección de zabaletas en techo.	37.18	m	CUMPLE		CUMPLE	
2.02	Confección fino de techo.	43.38	m2	CUMPLE		CUMPLE	
2.03	Suministro y colocación de lona asfáltica (5kg/m2), incluye primer y cemento plástico.	55.76	m2	CUMPLE		CUMPLE	



República Dominicana
Consejo del Poder Judicial
Dirección General de Administración y Carrera Judicial
Dirección de Infraestructura Física

NOMBRE DEL PROCESO: CP-CPJ-02-2024

READECUACIONES VARIAS EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL PODER JUDICIAL 2DA ETAPA

LOTE 4-CORRECCIÓN DE FILTRACIONES DE TECHO DEL PALACIO DE JUSTICIA DE CIUDAD NUEVA, READECUACIONES EN EL TRIBUNAL ASUNTOS DE FAMILIA Y JUZGADO DE PAZ DE LA 2DA CIRCUNSCRIPCIÓN DEL DISTRITO NACIONAL.

FECHA DE CREACIÓN DE MATRIZ 23/04/2024

INICIO MATRIZ DE EVALUACIÓN ECONOMICA

Bienes, Servicios u Obras Requeridos por la Institución

2.04	Reinstalación compresores de A/C tipo split.	3.00	ud.	CUMPLE		CUMPLE	
2.05	Bote de escombros, incluye acarreo de materiales.	1.00	p.a.	CUMPLE		CUMPLE	
2.06	Limpieza continua y final.	1.00	p.a.	CUMPLE		CUMPLE	

Juzgado de Paz de la Segunda Circunscripción

3.00 PRELIMINARES

3.01	Demolición escalones de granito vaciado en entrada principal (incluye mortero de colocación e≤0.10m).	8.88	m	CUMPLE		CUMPLE	
3.02	Desinstalación luminaria parabólica 2' x 4'.	1.00	ud	CUMPLE		CUMPLE	
3.03	Desinstalación plafón fibra mineral existente, incluye estructura soporte.	3.20	m2	CUMPLE		CUMPLE	
3.04	Desinstalación fregadero (15"x15"), incluye accesorios.	1.00	p.a.	CUMPLE		CUMPLE	
3.05	Demolición tope de marmolite (1.30 x 0.67)m, incluye zócalos.	1.00	p.a.	CUMPLE		CUMPLE	



República Dominicana
Consejo del Poder Judicial
Dirección General de Administración y Carrera Judicial
Dirección de Infraestructura Física

NOMBRE DEL PROCESO: CP-CPJ-02-2024

READECUACIONES VARIAS EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL PODER JUDICIAL 2DA ETAPA

LOTE 4-CORRECCIÓN DE FILTRACIONES DE TECHO DEL PALACIO DE JUSTICIA DE CIUDAD NUEVA, READECUACIONES EN EL TRIBUNAL ASUNTOS DE FAMILIA Y JUZGADO DE PAZ DE LA 2DA CIRCUNSCRIPCIÓN DEL DISTRITO NACIONAL.

FECHA DE CREACIÓN DE MATRIZ 23/04/2024

INICIO MATRIZ DE EVALUACIÓN ECONOMICA

Bienes, Servicios u Obras Requeridos por la Institución

3.06	Desinstalación gabinete de piso.	1.00	p.a.	CUMPLE		CUMPLE	
3.07	Desinstalación marco de puerta	1.00	p.a.	CUMPLE		CUMPLE	
3.08	Demolición muro de sheetrock (2.82m2).	1.00	p.a.	CUMPLE		CUMPLE	

4.00 INSTALACIONES ELECTRICAS

4.01	Sustitución caja metálica rectangular 2"x4" en tomacorriente de pared. Incluye resane de superficie.	1.00	ud	CUMPLE		CUMPLE	
4.02	Suministro e instalación accesorio tomacorriente 110V /15A, con certificación UL.(no incluye salida).	1.00	ud	CUMPLE		CUMPLE	
4.03	Suministro e instalación luminarias parabólicas 2'x 2' empotrables, con tubos LED T8 de 24", certificación UL.	2.00	ud	CUMPLE		CUMPLE	

5.00 MISCELANEOS

5.01	Suministro e instalación escalones de granito en entrada principal. Huellas 0.35m de ancho y contra huellas de 0.17m de ancho. Incluye canto frontal redondeado, mortero de colocación y derretido en juntas.	8.88	m	CUMPLE		CUMPLE	
5.02	Suministro e instalación muro de sheetrock (e=0.10m), incluye hueco de puerta (0.80 x 2.10)m.	2.83	m2	CUMPLE		CUMPLE	
5.03	Suministro e instalación plafón 2' x 2' vinil yeso, incluye estructura soporte (cros tee, main tee y angulares).	6.42	m2	CUMPLE		CUMPLE	
5.04	Suministro e instalación gabinete de piso en caoba, con terminación superior lista para recibir tope de granito.	4.50	pie	CUMPLE		CUMPLE	



República Dominicana
Consejo del Poder Judicial
Dirección General de Administración y Carrera Judicial
Dirección de Infraestructura Física

NOMBRE DEL PROCESO: CP-CPJ-02-2024

READECUACIONES VARIAS EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL PODER JUDICIAL 2DA ETAPA

LOTE 4-CORRECCIÓN DE FILTRACIONES DE TECHO DEL PALACIO DE JUSTICIA DE CIUDAD NUEVA, READECUACIONES EN EL TRIBUNAL ASUNTOS DE FAMILIA Y JUZGADO DE PAZ DE LA 2DA CIRCUNSCRIPCIÓN DEL DISTRITO NACIONAL.

FECHA DE CREACIÓN DE MATRIZ 23/04/2024

INICIO MATRIZ DE EVALUACIÓN ECONOMICA

Bienes, Servicios u Obras Requeridos por la Institución

5.05	Suministro e instalación gabinete de pared en caoba.	2.50	pie	CUMPLE		CUMPLE	
5.06	Mantenimiento de puerta de madera (0.70 @ 0.90 x 2.10)m. Incluye lijado, masillado y sustitución de accesorio en mal estado (bisagras y llavín).	1.00	ud	CUMPLE		CUMPLE	
5.07	Suministro e instalación tope de granito, color negro. Incluye zócalos y engrosamiento doble en la parte frontal.	1.14	m2	CUMPLE		CUMPLE	
5.08	Suministro e instalación fregadero sencillo de acero inoxidable (15"x 15"), incluye accesorios. (No incluye salida).	1.00	ud	CUMPLE		CUMPLE	
5.09	Suministro e instalación llave monomando para fregadero.	1.00	ud	CUMPLE		CUMPLE	
5.10	Suministro y aplicación pintura satinada sin olor, en muros interiores, (dos manos).	35.90	m2	CUMPLE		CUMPLE	
5.11	Bote de escombros (6m3)	1.00	viaje	CUMPLE		CUMPLE	
5.12	Limpieza continua y final.	1.00	p.a.	CUMPLE		CUMPLE	

Remozamiento del Tribunal de Asuntos de Familia

6.00 READECUACIÓN DE COCINA

6.01	Suministro e instalación de tope de Granito natural negro Galaxy,(incluye zócalo de 0.10 m y falda de 0.25m) (meseta)	2.10	m	CUMPLE		CUMPLE	
6.02	Suministro e instalación de gabinete de piso (inferior) en MDF (90x55x55) altura de 90 cm, profundidad de 55 cm, ancho 55 cm".(cedro)	10.00	pl	CUMPLE		CUMPLE	
6.03	Suministro e instalación de gabinete de pared en MDF superior (70x35x35) altura de 75 cm, profundidad de 35 cm, ancho 35 cm".	4.00	pl	CUMPLE		CUMPLE	
6.04	Suministro e instalación de fregadero de acero inoxidable doble (sin salidas)	1.00	ud	CUMPLE		CUMPLE	
6.05	Remoción de madera existente en hueco para estantería de 1.34 x 2.9 m	1.00	pa	CUMPLE		CUMPLE	



República Dominicana
Consejo del Poder Judicial
Dirección General de Administración y Carrera Judicial
Dirección de Infraestructura Física

NOMBRE DEL PROCESO: CP-CPJ-02-2024

READECUACIONES VARIAS EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL PODER JUDICIAL 2DA ETAPA

LOTE 4-CORRECCIÓN DE FILTRACIONES DE TECHO DEL PALACIO DE JUSTICIA DE CIUDAD NUEVA, READECUACIONES EN EL TRIBUNAL ASUNTOS DE FAMILIA Y JUZGADO DE PAZ DE LA 2DA CIRCUNSCRIPCIÓN DEL DISTRITO NACIONAL.

FECHA DE CREACIÓN DE MATRIZ 23/04/2024

INICIO MATRIZ DE EVALUACIÓN ECONOMICA

Bienes, Servicios u Obras Requeridos por la Institución

6.06	Suministro e instalación de llave de fregadero doble cromada -calidad media	1.00	ud	CUMPLE		CUMPLE	
6.07	Suministro, confección e instalación de estantería (estante de cocina) en mdf, tramos a 0.4 m, ancho 0.3 m	5.00	m2	CUMPLE		CUMPLE	
6.08	Suministro e instalación de base de hierro para soporte de tope empotrado en pared	3.30	m	CUMPLE		CUMPLE	
6.09	Limpieza continua y final	1.00	pa	CUMPLE		CUMPLE	

7.00 EXTERIORES

7.01	Remoción de hormigón en rampa sobre contén frontal de 5.7 m de longitud y 0.4 m de ancho.	1.00	pa	CUMPLE		CUMPLE	
7.02	Suministro y confección de rampa de 5.70 m de longitud y 0.4 m de ancho (incluye tubería de 3" para la continuidad del agua del pluvial en contén)	1.00	pa	CUMPLE		CUMPLE	
7.03	Mantenimiento de ventanas de vidrio con marcos de madera de 1.20 x 1.20 (Incluye instalación y desinstalación, masillado, lijado, pintura)	10.00	ud	CUMPLE		CUMPLE	
7.04	Suministro y aplicación de pintura para bordillos y parqueos tipo trafico (5% de desperdicio)	29.65	ud	CUMPLE		CUMPLE	
7.05	Demolición de piso de parqueo de adoquines	12.25	m2	CUMPLE		CUMPLE	
7.06	Excavación y corte de raíces de árbol , área aproximada de 12.25 m2 (profundidad de 1 m, corte de raíces de árbol con medios mecánicos)	1.00	pa	CUMPLE		CUMPLE	
7.07	Suministro y colocación de relleno de fondo con arena (altura de 0.5 m)	6.50	m³	CUMPLE		CUMPLE	
7.08	Suministro y colocación de caliche compactado (altura 0.5m)	6.50	m³	CUMPLE		CUMPLE	
7.09	Suministro y colocación de lamina geotextil no tejida antirraíces en hueco excavado	8.40	m2	CUMPLE		CUMPLE	



República Dominicana
Consejo del Poder Judicial
Dirección General de Administración y Carrera Judicial
Dirección de Infraestructura Física

NOMBRE DEL PROCESO: CP-CPJ-02-2024

READECUACIONES VARIAS EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL PODER JUDICIAL 2DA ETAPA

LOTE 4-CORRECCIÓN DE FILTRACIONES DE TECHO DEL PALACIO DE JUSTICIA DE CIUDAD NUEVA, READECUACIONES EN EL TRIBUNAL ASUNTOS DE FAMILIA Y JUZGADO DE PAZ DE LA 2DA CIRCUNSCRIPCIÓN DEL DISTRITO NACIONAL.

FECHA DE CREACIÓN DE MATRIZ 23/04/2024

INICIO MATRIZ DE EVALUACIÓN ECONOMICA

Bienes, Servicios u Obras Requeridos por la Institución

7.10	Suministro y colocación de piso de adoquines sobre material compactado, incluye:(insumos menores para su instalación)	12.25	m2	CUMPLE		CUMPLE	
7.11	Bote de escombros (6m3)	1.00	viaje	CUMPLE		CUMPLE	
7.12	Limpieza continua y final	1.00	pa	CUMPLE		CUMPLE	

8.00 READECUACIÓN DE ARCHIVO EXTERIOR

8.01	Demolición de muros de sheetrock 10 cm	28.46	m2	CUMPLE		CUMPLE	
8.02	Demolición de piso (incluye torta y relleno)	19.40	m2	CUMPLE		CUMPLE	
8.03	Extensión de desagüe pluvial existente hacia jardinera(Tubería de 2 1/2", incluye materiales menores, jardinería a 1.5 m de distancia), incluye coacción con bajante interno existente	1.00	pa	CUMPLE		CUMPLE	
8.04	Suministro y colocación de porcelanato de piso 0.6 m x 0.6 m tonos claros -alto trafico, antideslizante	19.40	m2	CUMPLE		CUMPLE	
8.05	Acarreo de interno de 12 stands (anaqueles) de archivos(Movimiento hacia el interior del tribunal para iniciar los trabajos y traslado hacia archivo una vez finalizados los trabajos, incluye documentos dentro del archivo de 25 m2)	1.00	pa	CUMPLE		CUMPLE	
8.06	Suministro e instalación de Puerta de polimetálico color caoba (incluye jamba metálica, insumos menores, desinstalación de puerta existente)	1.00	m2	CUMPLE		CUMPLE	
8.07	Suministro e instalación hierros protectores de seguridad en puerta de 2.10 x 1 m	1.00	pa	CUMPLE		CUMPLE	
8.08	Suministro y colocación de plafón vinil yeso 2" x 2" incluye estructura	19.40	und	CUMPLE		CUMPLE	



República Dominicana
Consejo del Poder Judicial
Dirección General de Administración y Carrera Judicial
Dirección de Infraestructura Física

NOMBRE DEL PROCESO: CP-CPJ-02-2024

READECUACIONES VARIAS EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL PODER JUDICIAL 2DA ETAPA

LOTE 4-CORRECCIÓN DE FILTRACIONES DE TECHO DEL PALACIO DE JUSTICIA DE CIUDAD NUEVA, READECUACIONES EN EL TRIBUNAL ASUNTOS DE FAMILIA Y JUZGADO DE PAZ DE LA 2DA CIRCUNSCRIPCIÓN DEL DISTRITO NACIONAL.

FECHA DE CREACIÓN DE MATRIZ 23/04/2024

INICIO MATRIZ DE EVALUACIÓN ECONOMICA

Bienes, Servicios u Obras Requeridos por la Institución

8.09	Suministro y colocación de muro de densglass doble cara estructura de 2 1/2 cal.25" galvanizada	28.46	m2	CUMPLE		CUMPLE	
8.10	Suministro e instalación de lamparas parabólicas de superficies 2" x 2" con tubos led T8, de 18w ", 800 LM , 4000 k, 120 -277 VAC	4.00	ud	CUMPLE		CUMPLE	
8.11	Bote de escombros (6m3)	1.00	viajes	CUMPLE		CUMPLE	
8.12	Limpieza continua y final	1.00	pa	CUMPLE		CUMPLE	

9.00 CÚPULA

9.01	Desinstalación de cúpulas existentes. Incluye estructura soporte. (2 Unidades).	200.75	pie ²	CUMPLE		CUMPLE	
9.02	Resane de superficie.	1.00	p.a	CUMPLE		CUMPLE	
9.03	Impermeabilización de superficie resanada con lona asfáltica 4mm, 5kg/m ² (4 m ² aproximadamente).	1.00	p.a	CUMPLE		CUMPLE	
9.04	Suministro e instalación de vidrios fijos en cúpulas en cristal clear laminado de 3/8" (5+5)mm, incluye estructura en tubular, aluminio anodizado natural mate (2 Unidades)	200.75	pie ²	CUMPLE		CUMPLE	
9.05	Suministro e instalación de laminado oscuro con protección UV solar grey al 20% en vidrios fijos.	200.75	pie ²	CUMPLE		CUMPLE	
9.06	Bote de escombros (6m3)	2.00	viajes	CUMPLE		CUMPLE	



República Dominicana
Consejo del Poder Judicial
Dirección General de Administración y Carrera Judicial
Dirección de Infraestructura Física

NOMBRE DEL PROCESO: CP-CPJ-02-2024

READECUACIONES VARIAS EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL PODER JUDICIAL 2DA ETAPA

LOTE 4-CORRECCIÓN DE FILTRACIONES DE TECHO DEL PALACIO DE JUSTICIA DE CIUDAD NUEVA, READECUACIONES EN EL TRIBUNAL ASUNTOS DE FAMILIA Y JUZGADO DE PAZ DE LA 2DA CIRCUNSCRIPCIÓN DEL DISTRITO NACIONAL.

FECHA DE CREACIÓN DE MATRIZ 23/04/2024

INICIO MATRIZ DE EVALUACIÓN ECONOMICA

Bienes, Servicios u Obras Requeridos por la Institución

9.07	Limpieza continua y final	1.00	p.a	CUMPLE		CUMPLE	
------	---------------------------	------	-----	--------	--	--------	--

10.00 MISCELANEOS

10.01	Suministro y colocación de puertas en hierro galvanizado y barra cuadrada, incluye pintura anticorrosiva color negro y cerradura. Marcos de barras rectangulares de 2x1". (Dimensiones 0.90x2.30 y 1.85x2.30).	70.00	pie ²	CUMPLE		CUMPLE	
10.02	Suministro y colocación de puerta sencilla de madera 0.90x2.30 m. Incluye cerradura y desinstalación y bote de puerta existente.	1.00	ud	CUMPLE		CUMPLE	
10.03	Mantenimiento de puertas dobles de madera existente 1.85x2.30 m. Incluye pulimento, masillado, pintura y cambio de bisagras y llavines de ser necesario.	1.00	ud	CUMPLE		CUMPLE	
10.04	Suministro y aplicación de pintura Satinada sin olor en muros externos e internos, incluye preparación de superficie. 2 manos	840.00	m ²	CUMPLE		CUMPLE	
10.05	Suministro y aplicación de pintura Satinada sin olor en muros externos e internos, incluye preparación de superficie. 2 manos	250.00	m ²	CUMPLE		CUMPLE	
10.06	Resane de grietas en superficie de muros.	25.00	m ²	CUMPLE		CUMPLE	
10.07	Suministro e instalación de reflector led de 100w IP65, 6500K. Incluye cableado recubierto de goma.	5.00	ud	CUMPLE		CUMPLE	
10.08	Suministro e instalación de brazo hidráulico para puerta.	1.00	ud	CUMPLE		CUMPLE	



República Dominicana
Consejo del Poder Judicial
Dirección General de Administración y Carrera Judicial
Dirección de Infraestructura Física

NOMBRE DEL PROCESO: CP-CPJ-02-2024

READECUACIONES VARIAS EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL PODER JUDICIAL 2DA ETAPA

LOTE 4-CORRECCIÓN DE FILTRACIONES DE TECHO DEL PALACIO DE JUSTICIA DE CIUDAD NUEVA, READECUACIONES EN EL TRIBUNAL ASUNTOS DE FAMILIA Y JUZGADO DE PAZ DE LA 2DA CIRCUNSCRIPCIÓN DEL DISTRITO NACIONAL.

FECHA DE CREACIÓN DE MATRIZ 23/04/2024

INICIO MATRIZ DE EVALUACIÓN ECONOMICA

Bienes, Servicios u Obras Requeridos por la Institución

10.09	Suministro e instalación de tapa de registro eléctrico acabado galvanizado. Dimensiones de 0.40x0.40 m.	1.00	ud	CUMPLE		CUMPLE	
10.10	Suministro e instalación de interruptor simple en tubería EMT. Incluye salida y accesorio.	1.00	ud	CUMPLE		CUMPLE	
10.11	Sustitución de planchas de plafón pebbled color blanco. Incluye bote de las planchas retiradas.	60.00	m ²	CUMPLE		CUMPLE	
10.12	Suministro e instalación de lamparas de pared para exteriores tipo farol. Incluye conexión a existentes.	2.00	ud	CUMPLE		CUMPLE	
10.13	Suministro e instalación de cerradura para registro eléctrico.	1.00	ud	CUMPLE		CUMPLE	
10.14	Limpieza continua y final	1.00	p.a	CUMPLE		CUMPLE	

FIN MATRIZ DE EVALUACIÓN



**República Dominicana
Consejo del Poder Judicial
Dirección General de Administración y Carrera Judicial
Dirección de Infraestructura Física**

NOMBRE DEL PROCESO: CP-CPJ-02-2024

READECUACIONES VARIAS EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL PODER JUDICIAL 2DA ETAPA

LOTE 4-CORRECCIÓN DE FILTRACIONES DE TECHO DEL PALACIO DE JUSTICIA DE CIUDAD NUEVA, READECUACIONES EN EL TRIBUNAL ASUNTOS DE FAMILIA Y JUZGADO DE PAZ DE LA 2DA CIRCUNSCRIPCIÓN DEL DISTRITO NACIONAL.

FECHA DE CREACIÓN DE MATRIZ 23/04/2024

INICIO MATRIZ DE EVALUACIÓN ECONOMICA

Bienes, Servicios u Obras Requeridos por la Institución

CONCLUSIÓN: En nuestra calidad de peritos técnicos asignados al proceso CP-CPJ-02-2024, "READECUACIONES VARIAS EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL PODER JUDICIAL 2DA ETAPA", informamos que hemos completado satisfactoriamente la evaluación técnica y económica.

Conforme al artículo 99 de la Resolución 01-2023, relativa al Reglamento de Compras de Bienes y Contrataciones de Obras y Servicios del Poder Judicial, que establece que los peritos llevarán a cabo la evaluación de las ofertas económicas "SOBRE B" según los criterios predefinidos, hemos preparado un informe con la recomendación de adjudicación. Este informe, debidamente firmado, será remitido al Comité de Compras y Contrataciones para su aprobación y debe contener justificaciones detalladas de nuestra actuación.

En virtud de que el pliego de condiciones, en su numeral 25, establece que la adjudicación se decidirá por lote a favor de los oferentes que cumplan con dos condiciones: 1) calificación como "CUMPLE" en las propuestas técnicas y económicas, cumpliendo con las condiciones legales, técnicas y económicas especificadas en las Condiciones Generales de la Contratación; y 2) presentación del menor precio.

Destacamos que, tras la evaluación económica, el oferente RUFINO SÁNCHEZ MORILLO cumple con los criterios mencionados y presenta el menor precio. Realizamos la evaluación enmarcados en principios éticos, de transparencia, imparcialidad y de procurar proteger los intereses del Poder Judicial.

Evaluación realizada por:

Ing. Selito Eduardo Antidor
Ingeniero Supervisor

Ing. Melvin Hernández
Ingeniero Supervisor

Ing. Juan José Mejía
Ingeniero Supervisor

Firmado por:

Ing. Carlos Minyety
Director



República Dominicana
Consejo del Poder Judicial
Dirección General de Administración y Carrera Judicial
Dirección de Infraestructura Física

NOMBRE DEL PROCESO: CP-CPJ-02-2024

READECUACIONES VARIAS EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL PODER JUDICIAL 2DA ETAPA

LOTE 4-CORRECCIÓN DE FILTRACIONES DE TECHO DEL PALACIO DE JUSTICIA DE CIUDAD NUEVA, READECUACIONES EN EL TRIBUNAL ASUNTOS DE FAMILIA Y JUZGADO DE PAZ DE LA 2DA CIRCUNSCRIPCIÓN DEL DISTRITO NACIONAL.

FECHA DE CREACIÓN DE MATRIZ 23/04/2024

INICIO MATRIZ DE EVALUACIÓN ECONOMICA

Bienes, Servicios u Obras Requeridos por la Institución

REFRIASU LOGISTIC CONSTRUCTION, S.R.L.

INFORMACIONES DEL PROYECTO

FECHA	22 de febrero de 2024	NÚMERO DE CARPETA	2024-002 O
NOMBRE DEL PROYECTO Lote 1 Readecuación de espacio en el Juzgado de Paz de Ciudad Nueva para alojar el Centro de Mediación del D.N.			
DIRECCIÓN DEL PROYECTO Juzgado de Paz de Ciudad Nueva			

PRESUPUESTO

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL
------	-------------	----------	--------	-----------------	-------	-----------

1.00 PRELIMINARES

1.01	Desmante de puertas existentes	5.00	ud	1,163.86	5,819.30	
1.02	Desmante de plafón existente	65.00	m2	234.34	15,232.10	
1.03	Desmante de luminarias existentes	14.00	ud	549.47	7,692.58	
1.04	Demolición de muros de Sheetrock	27.00	m2	639.01	17,253.27	
1.05	Desmante de cristal fijo	100.00	p2	279.56	27,956.00	
1.06	Demolición de jardinera existente	1.00	pu	700.00	700.00	
1.07	Desmante de aparatos sanitarios	2.00	ud	845.46	1,690.92	
1.08	Desmante de banco de granito	1.00	pa	1,500.00	1,500.00	
1.09	Demolición de piso de cerámica en baño existente	4.50	m2	951.81	4,283.15	
1.10	Demolición de piso de porcelanato existente	65.00	m2	608.46	39,549.90	
1.11	Demolición de zócalos de porcelanato existente	30.00	ml	502.02	15,060.60	
1.12	Desmante de tarima de madera existente	12.50	m2	1,088.81	13,610.13	
1.13	Desinstalación de alfombra existente (Incluye zócalos)	30.00	m2	1,013.82	30,414.60	
1.14	Bote de escombros	3.00	viajes	4,800.00	14,400.00	
RD\$						195,162.55

2.00 MUROS

2.01	Cierre de huecos en sheetrock	2.00	ud	1,530.46	3,060.92	
2.02	Apertura de huecos en sheetrock	2.00	ud	1,069.33	2,138.66	
2.03	Suministro e instalación de muros de Sheetrock Acústico	60.00	m2	2,011.83	120,709.80	
RD\$						125,909.38

3.00 TECHOS

3.01	Suministro e instalación de plafón 2" x 2" x 7mm vinil yeso (incluye estructura en metal Maint Tee y CrossTee)	65.00	m2	1,013.24	65,860.60	
RD\$						65,860.60

4.00 EBANISTERÍA

4.01	Suministro e instalación de puerta nueva en Caoba con jamba (1.00 x 2.30 mts)	1.00	ud	38,768.75	38,768.75	
4.02	Mantenimiento y reinstalación de puertas de madera existente incluye desmante, pulido, masillado y pintura)	5.00	ud	2,145.64	10,728.20	
RD\$						49,496.95

5.00 VIDRIOS

5.01	Suministro e instalación de puerta de vidrio en P-40 en entrada	1.00	ud	26,162.89	26,162.89	
5.02	Suministro e instalación de puerta de vidrio flotante	1.00	ud	29,814.83	29,814.83	
5.03	Suministro e instalación de vidrio flotante (Incluye laminado Frosty)	51.00	p2	564.19	28,773.69	
5.04	Suministro e instalación de ventana corrediza P-65	21.00	p2	500.27	10,505.67	
RD\$						95,257.08

6.00 PISOS Y REVESTIMIENTO

6.01	Suministro e instalación de pisos de porcelanato en baños	4.50	m2	2,086.47	9,389.12	
6.02	Suministro e instalación de piso en porcelanato 60 x 60 cms tono gris	65.00	m2	2,017.74	131,153.10	

REFRIASU LOGISTIC CONSTRUCTION, S.R.L.

INFORMACIONES DEL PROYECTO

FECHA	22 de febrero de 2024	NÚMERO DE CARPETA	2024-002 O
NOMBRE DEL PROYECTO	Lote 1 Re adecuación de espacio en el Juzgado de Paz de Ciudad Nueva para alojar el Centro de Mediación del D.N.		
DIRECCIÓN DEL PROYECTO	Juzgado de Paz de Ciudad Nueva		

PRESUPUESTO

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL
6.03	Suministro e instalación de zócalos en porcelanato	79.00	ml	331.82	26,213.78	
6.04	Suministro e instalación de porcelanato de pared 30 x 60 cms	14.00	m2	1,935.02	27,090.28	
						RD\$ 193,846.28

7.00 INSTALACIONES SANITARIAS

7.01	Suministro e instalación de lavamanos de pedestal	1.00	ud	17,555.49	17,555.49	
7.02	Suministro e instalación de inodoro elongado blanco	1.00	ud	12,260.66	12,260.66	
7.03	Suministro e instalación de espejo 0.60 x 0.80 mts con marco metálico	1.00	ud	3,449.94	3,449.94	
7.04	Suministro e instalación de desagüe de piso de 2" con parilla cuadrada	1.00	ud	3,706.31	3,706.31	
						RD\$ 36,972.40

8.00 INSTALACIONES ELÉCTRICAS

8.01	Suministro e instalación de lámparas 2" x 2" parabólicas con tubos LED	15.00	ud	6,080.29	91,204.35	
8.02	Suministro e instalación de salidas cenitales nuevas	3.00	ud	1,352.34	4,057.02	
8.03	Suministro e instalación de interruptores 110V sencillos	7.00	ud	1,451.72	10,162.04	
8.04	Suministro e instalación de interruptores 120V dobles	8.00	ud	1,461.47	11,691.76	
8.05	Suministro e instalación de salidas de data	6.00	ud	922.57	5,535.42	
8.06	Reubicación de drenajes de aires acondicionados	2.00	ud	1,872.96	3,745.92	
						RD\$ 126,396.51

9.00 PINTURA

9.01	Suministro y aplicación de pintura satinada en interior	210.00	m2	187.91	39,461.10	
9.02	Suministro y aplicación de pintura acrílica en exterior	190.00	m2	187.91	35,702.90	
9.03	Suministro y aplicación de pintura de mantenimiento de fierros	60.00	m2	274.58	16,474.80	
						RD\$ 91,638.80

10.00 MISCELÁNEOS

10.01	Construcción de rampa para discapacitados (Incluye excavación de zapata, terminaciones de pañete, colocación de bloques, vaciado de torta de piso de hormigón, etc.)	8.20	m2	13,382.64	109,737.65	
10.02	Suministro y colocación de pisos de vibrado en rampa para discapacitados	12.00	m2	2,062.76	24,753.12	
10.03	Suministro e instalación de baranda de acero inoxidable en rampa para discapacitados	9.50	ml	4,986.52	47,371.94	
10.04	Suministro e instalación de toldo en tela y tubos de hierro galvanizado	1.00	pu	12,500.00	12,500.00	
10.05	Suministro e instalación de pasamanos en acero inoxidable en rampa para discapacitados	4.80	ml	4,986.52	23,935.30	
10.06	Limpieza continua y final	1.00	pu	10,000.00	10,000.00	
						RD\$ 228,298.01

TOTAL GENERAL (RD\$)

RD\$ 1,208,838.56

11.00 GASTOS INDIRECTOS

No.	Descripción	%	Valor
11.01	Dirección técnica y responsabilidad	10.00%	120,883.86
11.02	Gastos administrativos y de obra	3.00%	36,265.16
11.03	Transporte	2.50%	30,220.96
Sub-total			RD\$ 187,369.98
Sub-total Gravado			RD\$ 1,396,208.54

REFRIASU LOGISTIC CONSTRUCTION, S.R.L.

INFORMACIONES DEL PROYECTO

FECHA	22 de febrero de 2024	NÚMERO DE CARPETA	2024-002 O
NOMBRE DEL PROYECTO Lote 1 Readecuación de espacio en el Juzgado de Paz de Ciudad Nueva para alojar el Centro de Mediación del D.N.			
DIRECCIÓN DEL PROYECTO Juzgado de Paz de Ciudad Nueva			

PRESUPUESTO

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL
Base Imponible de ITBIS				10.00%		RD\$ 139,620.85
11.04	ITBIS (18% del 10% del total Norma 07-2007)			18.00%		25,131.75
11.05	Seguro Social y Contra accidentes			4.50%		54,397.74
11.06	Ley de pensión y jubilación obreros de la construcción			1.00%		12,088.39
11.07	CODIA			0.10%		1,208.84
11.08	Equipos de Salud e Higiene			1.00%		12,088.39
11.09	Equipos de Seguridad y Protección personal			2.00%		24,176.77
Sub-total						RD\$ 129,091.88
SUB-TOTAL GASTOS INDIRECTOS						RD\$ 316,461.86
11.10	Imprevistos			5.00%		60,441.93
TOTAL GENERAL						RD\$ 1,585,742.35

NOTA: Las celdas sombreadas presentan diferencias en la multiplicación

Monto	Ofertado	Diferencia	Observación
Monto Ofertado	\$1,493,790.24		
Monto Revisado por DIF	\$1,585,742.35	\$91,952.11	Diferencia de decimales en la multiplicación y error en el calculo de los gastos indirectos siguientes; 11.05, 11.06, 11.07, 11.08 y 11.09

Ing. Melvin Hernandez
Ingeniero Supervisor

Revisado por los peritos:
Ing. Juan Jose Mejia
Ingeniero Supervisor

Ing. Massiel Estevez
Ingeniero Supervisor

Autorizada por:
Ing. Carlos V. Minyety
Director de Infraestructura Física

RUFINO SANCHEZ MORILLO

INFORMACIONES DEL PROYECTO

FECHA	22 de febrero de 2024	NÚMERO DE CARPETA	2024-002 O
NOMBRE DEL PROYECTO Lote 1 Readecuación de espacio en el Juzgado de Paz de Ciudad Nueva para alojar el Centro de Mediación del D.N.			
DIRECCIÓN DEL PROYECTO Juzgado de Paz de Ciudad Nueva			

PRESUPUESTO

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL
------	-------------	----------	--------	-----------------	-------	-----------

1.00 PRELIMINARES

1.01	Desmante de puertas existentes	5.00	ud	717.75	3,588.75	
1.02	Desmante de plafón existente	65.00	m2	53.98	3,508.70	
1.03	Desmante de luminarias existentes	14.00	ud	216.56	3,031.84	
1.04	Demolición de muros de Sheetrock	27.00	m2	83.03	2,241.81	
1.05	Desmante de cristal fijo	100.00	p2	49.50	4,950.00	
1.06	Demolición de jardinera existente	1.00	pu	3,899.20	3,899.20	
1.07	Desmante de aparatos sanitarios	2.00	ud	555.25	1,110.50	
1.08	Desmante de banco de granito	1.00	pa	555.25	555.25	
1.09	Demolición de piso de cerámica en baño existente	4.50	m2	139.96	629.82	
1.10	Demolición de piso de porcelanato existente	65.00	m2	132.33	8,601.45	
1.11	Demolición de zócalos de porcelanato existente	30.00	ml	79.40	2,382.00	
1.12	Desmante de tarima de madera existente	12.50	m2	158.80	1,985.00	
1.13	Desinstalación de alfombra existente (Incluye zócalos)	30.00	m2	39.70	1,191.00	
1.14	Bote de escombros	3.00	viajes	4,863.33	14,589.99	
RD\$						52,265.31

2.00 MUROS

2.01	Cierre de huecos en sheetrock	2.00	ud	7,412.64	14,825.28	
2.02	Apertura de huecos en sheetrock	2.00	ud	7,514.39	15,028.78	
2.03	Suministro e instalación de muros de Sheetrock Acústico	60.00	m2	1,585.21	95,112.60	
RD\$						124,966.66

3.00 TECHOS

3.01	Suministro e instalación de plafón 2" x 2" x 7mm vinil yeso (incluye estructura en metal Maint Tee y CrossTee)	65.00	m2	1,125.11	73,132.15	
RD\$						73,132.15

4.00 EBANISTERÍA

4.01	Suministro e instalación de puerta nueva en Caoba con jamba (1.00 x 2.30 mts)	1.00	ud	39,947.41	39,947.41	
4.02	Mantenimiento y reinstalación de puertas de madera existente incluye desmante, pulido, masillado y pintura)	5.00	ud	3,458.75	17,293.75	
RD\$						57,241.16

5.00 VIDRIOS

5.01	Suministro e instalación de puerta de vidrio en P-40 en entrada	1.00	ud	19,949.97	19,949.97	
5.02	Suministro e instalación de puerta de vidrio flotante	1.00	ud	18,340.00	18,340.00	
5.03	Suministro e instalación de vidrio flotante (Incluye laminado Frosty)	51.00	p2	1,030.37	52,548.87	
5.04	Suministro e instalación de ventana corrediza P-65	21.00	p2	552.39	11,600.19	
RD\$						102,439.03

6.00 PISOS Y REVESTIMIENTO

6.01	Suministro e instalación de pisos de porcelanato en baños	4.50	m2	2,211.56	9,952.02	
6.02	Suministro e instalación de piso en porcelanato 60 x 60 cms tono gris	65.00	m2	2,211.56	143,751.40	

RUFINO SANCHEZ MORILLO

INFORMACIONES DEL PROYECTO

FECHA	22 de febrero de 2024	NÚMERO DE CARPETA	2024-002 O
NOMBRE DEL PROYECTO Lote 1 Readecuación de espacio en el Juzgado de Paz de Ciudad Nueva para alojar el Centro de Mediación del D.N.			
DIRECCIÓN DEL PROYECTO Juzgado de Paz de Ciudad Nueva			

PRESUPUESTO

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL
6.03	Suministro e instalación de zócalos en porcelanato	79.00	ml	288.70	22,807.30	
6.04	Suministro e instalación de porcelanato de pared 30 x 60 cms	14.00	m2	2,211.56	30,961.84	
RD\$						207,472.56

7.00 INSTALACIONES SANITARIAS

7.01	Suministro e instalación de lavamanos de pedestal	1.00	ud	6,681.00	6,681.00	
7.02	Suministro e instalación de inodoro elongado blanco	1.00	ud	11,778.00	11,778.00	
7.03	Suministro e instalación de espejo 0.60 x 0.80 mts con marco metálico	1.00	ud	6,697.58	6,697.58	
7.04	Suministro e instalación de desagüe de piso de 2" con parilla cuadrada	1.00	ud	1,444.51	1,444.51	
RD\$						26,601.09

8.00 INSTALACIONES ELÉCTRICAS

8.01	Suministro e instalación de lámparas 2" x 2" parabólicas con tubos LED	15.00	ud	3,137.00	47,055.00	
8.02	Suministro e instalación de salidas cenitales nuevas	3.00	ud	1,822.01	5,466.03	
8.03	Suministro e instalación de interruptores 110V sencillos	7.00	ud	2,176.01	15,232.07	
8.04	Suministro e instalación de interruptores 120V dobles	8.00	ud	2,176.01	17,408.08	
8.05	Suministro e instalación de salidas de data	6.00	ud	1,037.34	6,224.04	
8.06	Reubicación de drenajes de aires acondicionados	2.00	ud	2,500.00	5,000.00	
RD\$						96,385.22

9.00 PINTURA

9.01	Suministro y aplicación de pintura satinada en interior	210.00	m2	173.34	36,401.40	
9.02	Suministro y aplicación de pintura acrílica en exterior	190.00	m2	166.67	31,667.30	
9.03	Suministro y aplicación de pintura de mantenimiento de hierros	60.00	m2	265.47	15,928.20	
RD\$						83,996.90

10.00 MISCELÁNEOS

10.01	Construcción de rampa para discapacitados (Incluye excavación de zapata, terminaciones de pañete, colocación de bloques, vaciado de torta de piso de hormigón, etc.)	8.20	m2	3,956.23	32,441.09	
10.02	Suministro y colocación de pisos de vibrado en rampa para discapacitados	12.00	m2	2,898.76	34,785.12	
10.03	Suministro e instalación de baranda de acero inoxidable en rampa para discapacitados	9.50	ml	7,440.00	70,680.00	
10.04	Suministro e instalación de toldo en tela y tubos de hierro galvanizado	1.00	pu	46,418.00	46,418.00	
10.05	Suministro e instalación de pasamanos en acero inoxidable en rampa para discapacitados	4.80	ml	7,440.00	35,712.00	
10.06	Limpieza continua y final	1.00	pu	9,363.00	9,363.00	
RD\$						229,399.21

TOTAL GENERAL (RD\$)

RD\$ 1,053,899.29

11.00 GASTOS INDIRECTOS

No.	Descripción	%	Valor
11.01	Dirección técnica y responsabilidad	10.00%	105,389.93
11.02	Gastos administrativos y de obra	3.00%	31,616.98
11.03	Transporte	2.50%	26,347.48
Sub-total			RD\$ 163,354.39
Sub-total Gravado			RD\$ 1,217,253.68

RUFINO SANCHEZ MORILLO

INFORMACIONES DEL PROYECTO

FECHA	22 de febrero de 2024	NÚMERO DE CARPETA	2024-002 O
NOMBRE DEL PROYECTO	Lote 1 Readecuación de espacio en el Juzgado de Paz de Ciudad Nueva para alojar el Centro de Mediación del D.N.		
DIRECCIÓN DEL PROYECTO	Juzgado de Paz de Ciudad Nueva		

PRESUPUESTO

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL
	Base Imponible de ITBIS			10.00%		RD\$ 121,725.37
11.04	ITBIS (18% del 10% del total Norma 07-2007)			18.00%		21,910.57
11.05	Seguro Social y Contra accidentes			4.50%		47,425.47
11.06	Ley de pensión y jubilación obreros de la construcción			1.00%		10,538.99
11.07	CODIA			0.10%		1,053.90
11.08	Equipos de Salud e Higiene			1.00%		10,538.99
11.09	Equipos de Seguridad y Protección personal			2.00%		21,077.99
	Sub-total					RD\$ 112,545.91
	SUB-TOTAL GASTOS INDIRECTOS					RD\$ 275,900.30
11.10	Imprevistos			5.00%		52,694.96
	TOTAL GENERAL					RD\$ 1,382,494.55

NOTA: Las celdas sombreadas presentan diferencias en la multiplicación

Monto Ofertado		Diferencia	Observación
\$1,382,493.72			
Monto Revisado por DIF	\$1,382,494.55	\$0.83	Diferencia de decimales en la multiplicación

Ing. Melvin Hernandez
Ingeniero Supervisor

Revisado por los peritos:

Ing. Juan Jose Mejia
Ingeniero Supervisor

Ing. Massiel Estevez
Ingeniero Supervisor

Autorizada por:

Ing. Carlos V. Minyety
Director de Infraestructura Física

CONSORCIO VIASAN-GA

INFORMACIONES DEL PROYECTO

FECHA	22 de febrero de 2024	NÚMERO DE CARPETA	2024-002 O
NOMBRE DEL PROYECTO	Lote 1 Readecuación de espacio en el Juzgado de Paz de Ciudad Nueva para alojar el Centro de Mediación del D.N.		
DIRECCIÓN DEL PROYECTO	Juzgado de Paz de Ciudad Nueva		

PRESUPUESTO

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL
------	-------------	----------	--------	-----------------	-------	-----------

1.00 PRELIMINARES

1.01	Desmante de puertas existentes	5.00	ud	335.58	1,677.90	
1.02	Desmante de plafón existente	65.00	m2	53.69	3,489.85	
1.03	Desmante de luminarias existentes	14.00	ud	268.47	3,758.58	
1.04	Demolición de muros de Sheetrock	27.00	m2	134.23	3,624.21	
1.05	Desmante de cristal fijo	100.00	p2	107.39	10,739.00	
1.06	Demolición de jardinera existente	1.00	pu	2,684.67	2,684.67	
1.07	Desmante de aparatos sanitarios	2.00	ud	536.93	1,073.86	
1.08	Desmante de banco de granito	1.00	pa	1,342.34	1,342.34	
1.09	Demolición de piso de cerámica en baño existente	4.50	m2	178.98	805.41	
1.10	Demolición de piso de porcelanato existente	65.00	m2	178.98	11,633.70	
1.11	Demolición de zócalos de porcelanato existente	30.00	ml	89.49	2,684.70	
1.12	Desmante de tarima de madera existente	12.50	m2	134.23	1,677.88	
1.13	Desinstalación de alfombra existente (Incluye zócalos)	30.00	m2	107.39	3,221.70	
1.14	Bote de escombros	3.00	viajes	4,381.67	13,145.01	
RD\$						61,558.81

2.00 MUROS

2.01	Cierre de huecos en sheetrock	2.00	ud	9,062.22	18,124.44	
2.02	Apertura de huecos en sheetrock	2.00	ud	2,684.67	5,369.34	
2.03	Suministro e instalación de muros de Sheetrock Acústico	60.00	m2	2,205.27	132,316.20	
RD\$						155,809.98

3.00 TECHOS

3.01	Suministro e instalación de plafón 2" x 2" x 7mm vinil yeso (incluye estructura en metal Maint Tee y CrossTee)	65.00	m2	1,190.18	77,361.70	
RD\$						77,361.70

4.00 EBANISTERÍA

4.01	Suministro e instalación de puerta nueva en Caoba con jamba (1.00 x 2.30 mts)	1.00	ud	34,278.87	34,278.87	
4.02	Mantenimiento y reinstalación de puertas de madera existente incluye desmante, pulido, masillado y pintura)	5.00	ud	9,734.08	48,670.40	
RD\$						82,949.27

5.00 VIDRIOS

5.01	Suministro e instalación de puerta de vidrio en P-40 en entrada	1.00	ud	20,372.47	20,372.47	
5.02	Suministro e instalación de puerta de vidrio flotante	1.00	ud	25,484.44	25,484.44	
5.03	Suministro e instalación de vidrio flotante (Incluye laminado Frosty)	51.00	p2	1,049.62	53,530.62	
5.04	Suministro e instalación de ventana corrediza P-65	21.00	p2	555.00	11,655.00	
RD\$						111,042.53

6.00 PISOS Y REVESTIMIENTO

6.01	Suministro e instalación de pisos de porcelanato en baños	4.50	m2	2,330.26	10,486.17	
6.02	Suministro e instalación de piso en porcelanato 60 x 60 cms tono gris	65.00	m2	2,330.26	151,466.90	

CONSORCIO VIASAN-GA

INFORMACIONES DEL PROYECTO

FECHA	22 de febrero de 2024	NÚMERO DE CARPETA	2024-002 O
NOMBRE DEL PROYECTO Lote 1 Readecuación de espacio en el Juzgado de Paz de Ciudad Nueva para alojar el Centro de Mediación del D.N.			
DIRECCIÓN DEL PROYECTO Juzgado de Paz de Ciudad Nueva			

PRESUPUESTO

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL
6.03	Suministro e instalación de zócalos en porcelanato	79.00	ml	332.98	26,305.42	
6.04	Suministro e instalación de porcelanato de pared 30 x 60 cms	14.00	m2	1,799.61	25,194.54	
RD\$						213,453.03

7.00 INSTALACIONES SANITARIAS

7.01	Suministro e instalación de lavamanos de pedestal	1.00	ud	12,707.60	12,707.60	
7.02	Suministro e instalación de inodoro elongado blanco	1.00	ud	14,688.82	14,688.82	
7.03	Suministro e instalación de espejo 0.60 x 0.80 mts con marco metálico	1.00	ud	3,647.04	3,647.04	
7.04	Suministro e instalación de desagüe de piso de 2" con parilla cuadrada	1.00	ud	2,072.93	2,072.93	
RD\$						33,116.39

8.00 INSTALACIONES ELÉCTRICAS

8.01	Suministro e instalación de lámparas 2" x 2" parabólicas con tubos LED	15.00	ud	3,691.41	55,371.15	
8.02	Suministro e instalación de salidas cenitales nuevas	3.00	ud	1,581.93	4,745.79	
8.03	Suministro e instalación de interruptores 110V sencillos	7.00	ud	1,761.31	12,329.17	
8.04	Suministro e instalación de interruptores 120V dobles	8.00	ud	2,312.03	18,496.24	
8.05	Suministro e instalación de salidas de data	6.00	ud	1,393.14	8,358.84	
8.06	Reubicación de drenajes de aires acondicionados	2.00	ud	2,684.67	5,369.34	
RD\$						104,670.53

9.00 PINTURA

9.01	Suministro y aplicación de pintura satinada en interior	210.00	m2	200.23	42,048.30	
9.02	Suministro y aplicación de pintura acrílica en exterior	190.00	m2	194.27	36,911.30	
9.03	Suministro y aplicación de pintura de mantenimiento de fierros	60.00	m2	294.76	17,685.60	
RD\$						96,645.20

10.00 MISCELÁNEOS

10.01	Construcción de rampa para discapacitados (Incluye excavación de zapata, terminaciones de pañete, colocación de bloques, vaciado de torta de piso de hormigón, etc.)	8.20	m2	3,835.25	31,449.05	
10.02	Suministro y colocación de pisos de vibrado en rampa para discapacitados	12.00	m2	2,114.63	25,375.56	
10.03	Suministro e instalación de baranda de acero inoxidable en rampa para discapacitados	9.50	ml	8,962.01	85,139.10	
10.04	Suministro e instalación de toldo en tela y tubos de hierro galvanizado	1.00	pu	32,499.58	32,499.58	
10.05	Suministro e instalación de pasamanos en acero inoxidable en rampa para discapacitados	4.80	ml	3,426.42	16,446.82	
10.06	Limpieza continua y final	1.00	pu	5,408.94	5,408.94	
RD\$						196,319.05

TOTAL GENERAL (RD\$)

RD\$ 1,132,926.49

11.00 GASTOS INDIRECTOS

No.	Descripción	%	Valor
11.01	Dirección técnica y responsabilidad	10.00%	113,292.65
11.02	Gastos administrativos y de obra	3.00%	33,987.79
11.03	Transporte	2.50%	28,323.16
Sub-total			RD\$ 175,603.60
Sub-total Gravado			RD\$ 1,308,530.09

CONSORCIO VIASAN-GA

INFORMACIONES DEL PROYECTO

FECHA	22 de febrero de 2024	NÚMERO DE CARPETA	2024-002 O
NOMBRE DEL PROYECTO	Lote 1 Readecuación de espacio en el Juzgado de Paz de Ciudad Nueva para alojar el Centro de Mediación del D.N.		
DIRECCIÓN DEL PROYECTO	Juzgado de Paz de Ciudad Nueva		

PRESUPUESTO

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL
Base Imponible de ITBIS				10.00%		RD\$ 130,853.01
11.04	ITBIS (18% del 10% del total Norma 07-2007)			18.00%		23,553.54
11.05	Seguro Social y Contra accidentes			4.50%		50,981.69
11.06	Ley de pensión y jubilación obreros de la construcción			1.00%		11,329.26
11.07	CODIA			0.10%		1,132.93
11.08	Equipos de Salud e Higiene			1.00%		11,329.26
11.09	Equipos de Seguridad y Protección personal			2.00%		22,658.53
Sub-total						RD\$ 120,985.21
SUB-TOTAL GASTOS INDIRECTOS						RD\$ 296,588.81
11.10	Imprevistos			5.00%		56,646.32
TOTAL GENERAL						RD\$ 1,486,161.62

NOTA: Las celdas sombreadas presentan diferencias en la multiplicación

Monto	Ofertado	Diferencia	Observación
Monto Ofertado	\$1,486,170.61		
Monto Revisado por DIF	\$1,486,161.62	(\$8.99)	Diferencia de decimales en la multiplicación

Ing. Melvin Hernandez
Ingeniero Supervisor

Revisado por los peritos:

Ing. Juan Jose Mejia
Ingeniero Supervisor

Ing. Massiel Estevez
Ingeniero Supervisor

Autorizada por:

Ing. Carlos V. Minyety
Director de Infraestructura Física

AQUINO CARVAJAL CONSTRUCTORA S.R.L.

INFORMACIONES DEL PROYECTO

FECHA	22 de febrero de 2024	NÚMERO DE CARPETA	2024-002 O
NOMBRE DEL PROYECTO Lote 1 Readecuación de espacio en el Juzgado de Paz de Ciudad Nueva para alojar el Centro de Mediación del D.N.			
DIRECCIÓN DEL PROYECTO Juzgado de Paz de Ciudad Nueva			

PRESUPUESTO

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL
------	-------------	----------	--------	-----------------	-------	-----------

1.00 PRELIMINARES

1.01	Desmante de puertas existentes	5.00	ud	252.00	1,260.00	
1.02	Desmante de plafón existente	65.00	m2	25.20	1,638.00	
1.03	Desmante de luminarias existentes	14.00	ud	126.00	1,764.00	
1.04	Demolición de muros de Sheetrock	27.00	m2	50.40	1,360.80	
1.05	Desmante de cristal fijo	100.00	p2	151.20	15,120.00	
1.06	Demolición de jardinera existente	1.00	pu	1,512.00	1,512.00	
1.07	Desmante de aparatos sanitarios	2.00	ud	201.60	403.20	
1.08	Desmante de banco de granito	1.00	pa	1,008.00	1,008.00	
1.09	Demolición de piso de cerámica en baño existente	4.50	m2	252.00	1,134.00	
1.10	Demolición de piso de porcelanato existente	65.00	m2	252.00	16,380.00	
1.11	Demolición de zócalos de porcelanato existente	30.00	ml	75.60	2,268.00	
1.12	Desmante de tarima de madera existente	12.50	m2	176.40	2,205.00	
1.13	Desinstalación de alfombra existente (Incluye zócalos)	30.00	m2	75.60	2,268.00	
1.14	Bote de escombros	3.00	viajes	3,500.00	10,500.00	
					RD\$	58,821.00

2.00 MUROS

2.01	Cierre de huecos en sheetrock	2.00	ud	2,250.49	4,500.98	
2.02	Apertura de huecos en sheetrock	2.00	ud	201.60	403.20	
2.03	Suministro e instalación de muros de Sheetrock Acústico	60.00	m2	3,513.00	210,780.00	
					RD\$	215,684.18

3.00 TECHOS

3.01	Suministro e instalación de plafón 2" x 2" x 7mm vinil yeso (incluye estructura en metal Maint Tee y CrossTee)	65.00	m2	1,277.16	83,015.40	
					RD\$	83,015.40

4.00 EBANISTERÍA

4.01	Suministro e instalación de puerta nueva en Caoba con jamba (1.00 x 2.30 mts)	1.00	ud	30,000.00	30,000.00	
4.02	Mantenimiento y reinstalación de puertas de madera existente incluye desmante, pulido, masillado y pintura)	5.00	ud	8,516.40	42,582.00	
					RD\$	72,582.00

5.00 VIDRIOS

5.01	Suministro e instalación de puerta de vidrio en P-40 en entrada	1.00	ud	17,000.00	17,000.00	
5.02	Suministro e instalación de puerta de vidrio flotante	1.00	ud	22,000.00	22,000.00	
5.03	Suministro e instalación de vidrio flotante (Incluye laminado Frosty)	51.00	p2	650.00	33,150.00	
5.04	Suministro e instalación de ventana corrediza P-65	21.00	p2	490.00	10,290.00	
					RD\$	82,440.00

6.00 PISOS Y REVESTIMIENTO

6.01	Suministro e instalación de pisos de porcelanato en baños	4.50	m2	2,197.97	9,890.87	
6.02	Suministro e instalación de piso en porcelanato 60 x 60 cms tono gris	65.00	m2	2,129.97	138,448.05	

AQUINO CARVAJAL CONSTRUCTORA S.R.L.

INFORMACIONES DEL PROYECTO

FECHA	22 de febrero de 2024	NÚMERO DE CARPETA	2024-002 O
NOMBRE DEL PROYECTO Lote 1 Readequación de espacio en el Juzgado de Paz de Ciudad Nueva para alojar el Centro de Mediación del D.N.			
DIRECCIÓN DEL PROYECTO Juzgado de Paz de Ciudad Nueva			

PRESUPUESTO

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL
6.03	Suministro e instalación de zócalos en porcelanato	79.00	ml	338.63	26,751.77	
6.04	Suministro e instalación de porcelanato de pared 30 x 60 cms	14.00	m2	1,826.35	25,568.90	
RD\$						200,659.59

7.00 INSTALACIONES SANITARIAS

7.01	Suministro e instalación de lavamanos de pedestal	1.00	ud	7,807.12	7,807.12	
7.02	Suministro e instalación de inodoro elongado blanco	1.00	ud	11,803.74	11,803.74	
7.03	Suministro e instalación de espejo 0.60 x 0.80 mts con marco metálico	1.00	ud	3,850.00	3,850.00	
7.04	Suministro e instalación de desagüe de piso de 2" con parilla cuadrada	1.00	ud	3,890.99	3,890.99	
RD\$						27,351.85

8.00 INSTALACIONES ELÉCTRICAS

8.01	Suministro e instalación de lámparas 2" x 2" parabólicas con tubos LED	15.00	ud	3,201.91	48,028.65	
8.02	Suministro e instalación de salidas cenitales nuevas	3.00	ud	1,745.01	5,235.03	
8.03	Suministro e instalación de interruptores 110V sencillos	7.00	ud	1,745.01	12,215.07	
8.04	Suministro e instalación de interruptores 120V dobles	8.00	ud	2,003.41	16,027.28	
8.05	Suministro e instalación de salidas de data	6.00	ud	2,713.50	16,281.00	
8.06	Reubicación de drenajes de aires acondicionados	2.00	ud	4,500.00	9,000.00	
RD\$						106,787.03

9.00 PINTURA

9.01	Suministro y aplicación de pintura satinada en interior	210.00	m2	236.04	49,568.40	
9.02	Suministro y aplicación de pintura acrílica en exterior	190.00	m2	236.04	44,848.36	
9.03	Suministro y aplicación de pintura de mantenimiento de fierros	60.00	m2	286.11	17,166.60	
RD\$						111,583.36

10.00 MISCELÁNEOS

10.01	Construcción de rampa para discapacitados (Incluye excavación de zapata, terminaciones de pañete, colocación de bloques, vaciado de torta de piso de hormigón, etc.)	8.20	m2	4,752.28	38,968.70	
10.02	Suministro y colocación de pisos de vibrado en rampa para discapacitados	12.00	m2	1,824.51	21,894.12	
10.03	Suministro e instalación de baranda de acero inoxidable en rampa para discapacitados	9.50	ml	9,500.00	90,250.00	
10.04	Suministro e instalación de toldo en tela y tubos de hierro galvanizado	1.00	pu	51,303.45	51,303.45	
10.05	Suministro e instalación de pasamanos en acero inoxidable en rampa para discapacitados	4.80	ml	7,000.00	33,600.00	
10.06	Limpieza continua y final	1.00	pu	20,000.00	20,000.00	
RD\$						256,016.27

TOTAL GENERAL (RD\$)

RD\$ 1,214,940.68

11.00 GASTOS INDIRECTOS

No.	Descripción	%	Valor
11.01	Dirección técnica y responsabilidad	10.00%	121,494.07
11.02	Gastos administrativos y de obra	3.00%	36,448.22
11.03	Transporte	2.50%	30,373.52
Sub-total			RD\$ 188,315.81
Sub-total Gravado			RD\$ 1,403,256.49

AQUINO CARVAJAL CONSTRUCTORA S.R.L.

INFORMACIONES DEL PROYECTO

FECHA	22 de febrero de 2024	NÚMERO DE CARPETA	2024-002 O
NOMBRE DEL PROYECTO Lote 1 Readecuación de espacio en el Juzgado de Paz de Ciudad Nueva para alojar el Centro de Mediación del D.N.			
DIRECCIÓN DEL PROYECTO Juzgado de Paz de Ciudad Nueva			

PRESUPUESTO

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL
Base Imponible de ITBIS				10.00%		RD\$ 140,325.65
11.04	ITBIS (18% del 10% del total Norma 07-2007)			18.00%		25,258.62
11.05	Seguro Social y Contra accidentes			4.50%		54,672.33
11.06	Ley de pensión y jubilación obreros de la construcción			1.00%		12,149.41
11.07	CODIA			0.10%		1,214.94
11.08	Equipos de Salud e Higiene			1.00%		12,149.41
11.09	Equipos de Seguridad y Protección personal			2.00%		24,298.81
Sub-total						RD\$ 129,743.52
SUB-TOTAL GASTOS INDIRECTOS						RD\$ 318,059.33
11.10	Imprevistos			5.00%		60,747.03
TOTAL GENERAL						RD\$ 1,593,747.04

NOTA: Las celdas sombreadas presentan diferencias en la multiplicación

Monto	Ofertado	Diferencia	Observación
Monto Ofertado	\$1,593,746.62		
Monto Revisado por DIF	\$1,593,747.04	\$0.42	Diferencia de decimales en la multiplicación

Ing. Melvin Hernandez
Ingeniero Supervisor

Revisado por los peritos:

Ing. Juan Jose Mejia
Ingeniero Supervisor

Ing. Massiel Estevez
Ingeniero Supervisor

Autorizada por:

Ing. Carlos V. Minyety
Director de Infraestructura Física

EVALUACIÓN ECONÓMICA PARA READECUACIONES EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL PODER JUDICIAL

PROCESO CP-CPJ-02-2024

OFERENTE: CONSORCIO VIASAN GA

INFORMACIONES DEL PROYECTO		
FECHA	23 de mayo de 2024	NUMERO DE CARPETA
NOMBRE DEL PROYECTO	Lote 2- Readecuación del comedor 5to. Nivel del edificio SCJ	
DIRECCIÓN DEL PROYECTO	Edificio Sede Suprema Corte de Justicia	

PRESUPUESTO						
ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL

1.00 ÁREA EXTERIOR

1.01	Desmante de muro cortina de cristal (Incluye estructura)	1,719.00	p2	67.12	115,379.28	Diferencias de decimales en la multiplicación
1.02	Demolición de piso de mármol	130.00	m2	178.98	23,267.40	Diferencias de decimales en la multiplicación
1.03	Desmante de puertas de cristal doble con transon de 1.87 x 3.05 mts	4.00	ud	536.93	2,147.72	Diferencias de decimales en la multiplicación
1.04	Desmante de ventanas proyectables en cristal de 1.50 x 1.00 mts	14.00	ud	447.45	6,264.30	Diferencias de decimales en la multiplicación
1.05	Demolición de Mármol en quicio muro cortina incluye mortero de colocación	50.00	ml	107.39	5,369.50	Diferencias de decimales en la multiplicación
1.06	Suministro e instalación de mármol en quicio muro cortina	52.50	ml	6,682.11	350,810.78	Diferencias de decimales en la multiplicación
1.07	Suministro e instalación de mármol carrara	80.00	m2	7,940.36	635,228.80	
1.08	Suministro e instalación de mármol Travertino	30.00	m2	5,389.70	161,691.00	Diferencias de decimales en la multiplicación
1.09	Suministro e instalación piso de mármol negro	20.00	m3	7,621.36	152,427.20	Diferencias de decimales en la multiplicación
1.10	Bordillo de piso en hormigón	50.00	ml	304.26	15,213.00	Diferencias de decimales en la multiplicación
1.11	Suministro e instalación de muro cortina en vidrio de 1/4" (Incluye estructura en perfiles de aluminio 2" x 4")	1,719.00	p2	929.51	1,597,827.69	Diferencias de decimales en la multiplicación
1.12	Suministro e instalación de puertas dobles de cristal y estructura en perfiles de aluminio 2" x 4" con transon 1.87 x 3.05 mts	4.00	ud	35,647.94	142,591.76	Diferencias de decimales en la multiplicación
1.13	Suministro e instalación de ventanas proyectables en cristal (1.50 x 1.00 mts)	14.00	ud	16,947.00	237,258.00	
1.14	Sustitución de juntas en pisos de Mármol en área exterior (Demolición de juntas existentes, limpieza y aplicación de derretido nuevo)	1,910.00	ml	135.08	258,002.80	Diferencias de decimales en la multiplicación
1.15	Brillado de pisos de mármol existentes	502.00	m2	450.00	225,900.00	Diferencias de decimales en la multiplicación
1.16	Mantenimiento a recubrimiento de columnas en metal	10.00	ud	12,414.92	124,149.20	
1.17	Suministro y aplicación de pintura color hormigón en muros y bancos	120.00	m2	222.90	26,748.00	
1.18	Mantenimiento y reparación de luminarias redondas (Sustitución de bombillas)	12.00	ud	885.14	10,621.68	
Sub-total					RD\$	4,090,898.11

2.00 ÁREA INTERIOR

2.01	Brillado de pisos de mármol existente en área comedor	278.00	m2	450.00	125,100.00	
2.02	Desmante de plafón existente en área de cocina	72.00	m2	53.69	3,865.68	Diferencias de decimales en la multiplicación
2.03	Desmante de luminarias existentes en área de cocina	2.00	ud	268.47	536.94	Diferencias de decimales en la multiplicación
2.04	Desmante de parrillas A/A	2.00	ud	268.47	536.94	Diferencias de decimales en la multiplicación
2.05	Suministro e instalación de muro cortina de protección provisional en madera y Plywood	185.00	m2	2,065.14	382,050.90	Diferencias de decimales en la multiplicación
2.06	Reinstalación de fregadero existente (Incluye piezas de instalación y M.O plomería)	1.00	ud	4,009.79	4,009.79	
2.07	Suministro e instalación de plafón 2" x 2" x 7mm vinil yeso (incluye estructura en metal Maint Tee y CrossTee) en área de cocina	72.00	m2	1,190.18	85,692.96	Diferencias de decimales en la multiplicación
2.08	Suministro e instalación de plafón en Sheetrock	25.00	m2	1,501.13	37,528.25	

EVALUACIÓN ECONÓMICA PARA READECUACIONES EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL PODER JUDICIAL

PROCESO CP-CPJ-02-2024

OFERENTE: CONSORCIO VIASAN GA

INFORMACIONES DEL PROYECTO						
FECHA	23 de mayo de 2024			NUMERO DE CARPETA		
NOMBRE DEL PROYECTO	Lote 2- Readecuación del comedor 5to. Nivel del edificio SCJ					
DIRECCIÓN DEL PROYECTO	Edificio Sede Suprema Corte de Justicia					
PRESUPUESTO						
ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL
2.09	Suministro e instalación de lámparas de plafón 2" x 4" de tubos LED con difusor mate	4.00	ud	6,641.41	26,565.64	Diferencias de decimales en la multiplicación
2.10	Suministro e instalación de luminarias redondas LED	55.00	ud	1,227.72	67,524.60	Diferencias de decimales en la multiplicación
2.11	Suministro e instalación de rejillas de A/A nuevas	2.00	ud	2,349.80	4,699.60	Diferencias de decimales en la multiplicación
2.12	Suministro e instalación de Tomacorrientes dobles 120V	4.00	ud	2,110.81	8,443.24	Diferencias de decimales en la multiplicación
2.13	Suministro e instalación de salidas de Data	2.00	ud	1,393.14	2,786.28	Diferencias de decimales en la multiplicación
2.14	Suministro y aplicación de pintura satinada en área interior	250.00	m2	230.35	57,587.50	Diferencias de decimales en la multiplicación
2.15	Suministro e instalación de mueble en acero inoxidable para colocar microondas (8.50 x 0.50mts)	1.00	ud	344,440.11	344,440.11	
2.16	Suministro e instalación de mangas de A/A	2.00	ud	13,322.23	26,644.46	
2.17	Mantenimiento de puertas de madera existentes	9.00	ud	9,734.08	87,606.72	Diferencias de decimales en la multiplicación
2.18	Mantenimiento de fascia de madera existente en área microondas	1.00	pa	21,854.92	21,854.92	
2.19	Brillado de pisos de mármol existentes en área de cocina	72.00	m2	450.00	32,400.00	
Sub-total					RD\$	1,319,874.53
3.00 BAÑOS						
3.01	Suministro e instalación de plafón 2" x 2" x 7mm vinil yeso (incluye estructura en metal Maint Tee y CrossTee) en área de cocina	19.00	m2	1,190.18	22,613.42	Diferencias de decimales en la multiplicación
3.02	Suministro e Instalación de llaves para lavamanos (Incluye piezas y M.O. plomería)	4.00	ud	5,181.82	20,727.28	Diferencias de decimales en la multiplicación
3.03	Suministro e instalación de lámparas de plafón 2" x 2" de tubos LED con difusor mate	2.00	ud	3,691.41	7,382.82	Diferencias de decimales en la multiplicación
3.04	Brillado de pisos de Mármol existente	19.00	m2	450.00	8,550.00	
Sub-total					RD\$	59,273.52
4.00 ÁREA CENTRAL TELEFÓNICA						
4.01	Desmante de puerta de madera existente	1.00	ud	536.93	536.93	
4.02	Mantenimiento de tope de madera existente	1.00	pa	18,314.92	18,314.92	
4.03	Suministro e instalación de puerta nueva en caoba	1.00	ud	34,278.87	34,278.87	
Sub-total					RD\$	53,130.72
5.00 MISCELÁNEOS						
5.01	Traslado interno de escombros hacia lugar de acopio	1.00	ud	6,733.40	6,733.40	
5.02	Bote de escombros (6m3)	4.00	viaje	4,381.67	17,526.68	Diferencias de decimales en la multiplicación
5.03	Limpieza continua y final	1.00	pu	25,250.24	25,250.24	
Sub-total					RD\$	49,510.32

EVALUACIÓN ECONÓMICA PARA READECUACIONES EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL PODER JUDICIAL

PROCESO CP-CPJ-02-2024

OFERENTE: CONSORCIO VIASAN GA

INFORMACIONES DEL PROYECTO

FECHA	23 de mayo de 2024	NUMERO DE CARPETA	
NOMBRE DEL PROYECTO	Lote 2- Readecuación del comedor 5to. Nivel del edificio SCJ		
DIRECCIÓN DEL PROYECTO	Edificio Sede Suprema Corte de Justicia		

PRESUPUESTO

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL
------	-------------	----------	--------	-----------------	-------	-----------

SUB-TOTAL GENERAL COSTOS DIRECTOS (RD\$)						RD\$ 5,572,687.20
---	--	--	--	--	--	--------------------------

6.0 GASTOS INDIRECTOS						
6.01	Dirección técnica y responsabilidad			10.0%		557,268.72
6.02	Gastos administrativos y de obra			3.0%		167,180.62
6.03	Transporte			2.5%		139,317.18
SUB-TOTAL						RD\$ 863,766.52

SUB-TOTAL GRAVADO						RD\$ 6,436,453.72
--------------------------	--	--	--	--	--	--------------------------

BASE IMPONIBLE DE IMPUESTOS						
				10%		RD\$ 643,645.37
6.04	ITBIS (18% del 10% del total Norma 07-2007)			18.0%		115,856.17
6.05	Seguro Social y Contra accidentes			4.5%		250,770.92
6.06	Ley de pensión y jubilación obreros de la construcción			1.0%		55,726.87
6.07	CODIA			0.1%		5,572.69
6.08	Equipos de Salud e Higiene			1.0%		55,726.87
6.09	Equipos de Seguridad y Protección personal			2.0%		111,453.74
SUB-TOTAL (RD\$)						RD\$ 595,107.26

SUB-TOTAL GASTOS INDIRECTOS						RD\$ 1,458,873.78
------------------------------------	--	--	--	--	--	--------------------------

Imprevistos 5.000% 278,634.36

TOTAL GENERAL						RD\$ 7,310,195.34
----------------------	--	--	--	--	--	--------------------------

NOTA: Las celdas sombreadas presentan diferencias de decimales en la multiplicación

	Monto ofertado	Monto revisado por DIF	Diferencia	Observación
	7,310,183.14	7,310,195.34	-12.20	Diferencia de decimales en multiplicación

Preparado por:
Ing. Erick Pujols .
Ing. Supervisor

Preparado por:
Ing. Rafael Pichardo.
Ing. Supervisor

Preparado por:
Ing. Selito Antidor.
Ing. Supervisor

Aprobado por:
Ing. Carlos V. Minyety S.
Director Infraestructura Física.

EVALUACIÓN ECONÓMICA PARA READECUACIONES EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL PODER JUDICIAL

PROCESO CP-CPJ-02-2024

OFERENTE: RUFINO SÁNCHEZ MORILLO

INFORMACIONES DEL PROYECTO		
FECHA	23 de mayo de 2024	NUMERO DE CARPETA
NOMBRE DEL PROYECTO	Lote 2- Readecuación del comedor 5to. Nivel del edificio SCJ	
DIRECCIÓN DEL PROYECTO	Edificio Sede Suprema Corte de Justicia	

PRESUPUESTO						
ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL

1.00 ÁREA EXTERIOR

1.01	Desmote de muro cortina de cristal (Incluye estructura)	1,719.00	p2	12.93	22,226.67	Diferencias de decimales en la multiplicación
1.02	Demolición de piso de mármol	130.00	m2	139.96	18,194.80	
1.03	Desmote de puertas de cristal doble con transe de 1.87 x 3.05 mts	4.00	ud	646.18	2,584.72	Diferencias de decimales en la multiplicación
1.04	Desmote de ventanas proyectables en cristal de 1.50 x 1.00 mts	14.00	ud	391.76	5,484.64	Diferencias de decimales en la multiplicación
1.05	Demolición de Mármol en quicio muro cortina incluye mortero de colocación	50.00	ml	99.25	4,962.50	
1.06	Suministro e instalación de mármol en quicio muro cortina	52.50	ml	1,526.50	80,141.25	
1.07	Suministro e instalación de mármol carrara	80.00	m2	15,180.29	1,214,423.20	
1.08	Suministro e instalación de mármol Travertino	30.00	m2	11,951.81	358,554.30	
1.09	Suministro e instalación piso de mármol negro	20.00	m3	14,439.20	288,784.00	
1.10	Bordillo de piso en hormigón	50.00	ml	1,054.00	52,700.00	
1.11	Suministro e instalación de muro cortina en vidrio de 1/4" (Incluye estructura en perfiles de aluminio 2" x 4")	1,719.00	p2	718.88	1,235,754.72	Diferencias de decimales en la multiplicación
1.12	Suministro e instalación de puertas dobles de cristal y estructura en perfiles de aluminio 2" x 4" con transe 1.87 x 3.05 mts	4.00	ud	68,380.12	273,520.48	
1.13	Suministro e instalación de ventanas proyectables en cristal (1.50 x 1.00 mts)	14.00	ud	16,270.63	227,788.82	
1.14	Sustitución de juntas en pisos de Mármol en área exterior (Demolición de juntas existentes, limpieza y aplicación de derretido nuevo)	1,910.00	ml	41.67	79,589.70	Diferencias de decimales en la multiplicación
1.15	Brillado de pisos de mármol existentes	502.00	m2	360.41	180,925.82	Diferencias de decimales en la multiplicación
1.16	Mantenimiento a recubrimiento de columnas en metal	10.00	ud	3,472.00	34,720.00	
1.17	Suministro y aplicación de pintura color hormigón en muros y bancos	120.00	m2	252.00	30,240.00	
1.18	Mantenimiento y reparación de luminarias redondas (Sustitución de bombillas)	12.00	ud	1,521.00	18,252.00	
Sub-total					RD\$	4,128,847.62

2.00 ÁREA INTERIOR

2.01	Brillado de pisos de mármol existente en área comedor	278.00	m2	360.41	100,193.98	Diferencias de decimales en la multiplicación
2.02	Desmote de plafón existente en área de cocina	72.00	m2	53.98	3,886.56	Diferencias de decimales en la multiplicación
2.03	Desmote de luminarias existentes en área de cocina	2.00	ud	378.61	757.22	
2.04	Desmote de parrillas A/A	2.00	ud	366.11	732.22	
2.05	Suministro e instalación de muro cortina de protección provisional en madera y Plywood	185.00	m2	1,370.86	253,609.10	Diferencias de decimales en la multiplicación
2.06	Reinstalación de fregadero existente (Incluye piezas de instalación y M.O plomería)	1.00	ud	2,971.99	2,971.99	
2.07	Suministro e instalación de plafón 2" x 2" x 7mm vinil yeso (incluye estructura en metal Maint Tee y CrossTee) en área de cocina	72.00	m2	1,125.11	81,007.92	Diferencias de decimales en la multiplicación
2.08	Suministro e instalación de plafón en Sheetrock	25.00	m2	1,584.85	39,621.25	Diferencias de decimales en la multiplicación
2.09	Suministro e instalación de lámparas de plafón 2" x 4" de tubos LED con difusor mate	4.00	ud	4,807.00	19,228.00	

EVALUACIÓN ECONÓMICA PARA READECUACIONES EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL PODER JUDICIAL

PROCESO CP-CPJ-02-2024

OFERENTE: RUFINO SÁNCHEZ MORILLO

INFORMACIONES DEL PROYECTO						
FECHA	23 de mayo de 2024			NUMERO DE CARPETA		
NOMBRE DEL PROYECTO	Lote 2- Readecuación del comedor 5to. Nivel del edificio SCJ					
DIRECCIÓN DEL PROYECTO	Edificio Sede Suprema Corte de Justicia					
PRESUPUESTO						
ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL
2.10	Suministro e instalación de luminarias redondas LED	55.00	ud	1,344.00	73,920.00	
2.11	Suministro e instalación de rejillas de A/A nuevas	2.00	ud	10,941.40	21,882.80	
2.12	Suministro e instalación de Tomacorrientes dobles 120V	4.00	ud	2,347.11	9,388.44	
2.13	Suministro e instalación de salidas de Data	2.00	ud	1,580.11	3,160.22	
2.14	Suministro y aplicación de pintura satinada en área interior	250.00	m2	172.00	43,000.00	
2.15	Suministro e instalación de mueble en acero inoxidable para colocar microondas (8.50 x 0.50mts)	1.00	ud	61,133.40	61,133.40	
2.16	Suministro e instalación de mangas de A/A	2.00	ud	5,040.00	10,080.00	
2.17	Mantenimiento de puertas de madera existentes	9.00	ud	4,794.75	43,152.75	
2.18	Mantenimiento de fascia de madera existente en área microondas	1.00	pa	8,779.00	8,779.00	
2.19	Brillado de pisos de mármol existentes en área de cocina	72.00	m2	360.41	25,949.52	Diferencias de decimales en la multiplicación
Sub-total					RD\$	802,454.37
3.00 BAÑOS						
3.01	Suministro e instalación de plafón 2" x 2" x 7mm vinil yeso (incluye estructura en metal Maint Tee y CrossTee) en área de cocina	19.00	m2	1,125.11	21,377.09	Diferencias de decimales en la multiplicación
3.02	Suministro e instalación de llaves para lavamanos (Incluye piezas y M.O. plomería)	4.00	ud	3,667.00	14,668.00	
3.03	Suministro e instalación de lámparas de plafón 2" x 2" de tubos LED con difusor mate	2.00	ud	3,391.00	6,782.00	
3.04	Brillado de pisos de Mármol existente	19.00	m2	360.41	6,847.79	Diferencias de decimales en la multiplicación
Sub-total					RD\$	49,674.88
4.00 ÁREA CENTRAL TELEFÓNICA						
4.01	Desmante de puerta de madera existente	1.00	ud	530.78	530.78	
4.02	Mantenimiento de tope de madera existente	1.00	pa	9,779.00	9,779.00	
4.03	Suministro e instalación de puerta nueva en caoba	1.00	ud	41,127.41	41,127.41	
Sub-total					RD\$	51,437.19
5.00 MISCELÁNEOS						
5.01	Traslado interno de escombros hacia lugar de acopio	1.00	ud	3,300.00	3,300.00	
5.02	Bote de escombros (6m3)	4.00	viaje	4,050.00	16,200.00	
5.03	Limpieza continua y final	1.00	pu	3,545.20	3,545.20	
Sub-total					RD\$	23,045.20

EVALUACIÓN ECONÓMICA PARA READECUACIONES EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL PODER JUDICIAL

PROCESO CP-CPJ-02-2024

OFERENTE: RUFINO SÁNCHEZ MORILLO

INFORMACIONES DEL PROYECTO						
FECHA	23 de mayo de 2024			NUMERO DE CARPETA		
NOMBRE DEL PROYECTO	Lote 2- Readecuación del comedor 5to. Nivel del edificio SCJ					
DIRECCIÓN DEL PROYECTO	Edificio Sede Suprema Corte de Justicia					
PRESUPUESTO						
ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL
SUB-TOTAL GENERAL COSTOS DIRECTOS (RD\$)						RD\$ 5,055,459.26
6.0 GASTOS INDIRECTOS						
6.01	Dirección técnica y responsabilidad			10.0%		505,545.93
6.02	Gastos administrativos y de obra			3.0%		151,663.78
6.03	Transporte			2.5%		126,386.48
SUB-TOTAL						RD\$ 783,596.19
SUB-TOTAL GRAVADO						RD\$ 5,839,055.45
BASE IMPONIBLE DE IMPUESTOS				10%		RD\$ 583,905.54
6.04	ITBIS (18% del 10% del total Norma 07-2007)			18.0%		105,103.00
6.05	Seguro Social y Contra accidentes			4.5%		227,495.67
6.06	Ley de pensión y jubilación obreros de la construcción			1.0%		50,554.59
6.07	CODIA			0.1%		5,055.46
6.08	Equipos de Salud e Higiene			1.0%		50,554.59
6.09	Equipos de Seguridad y Protección personal			2.0%		101,109.19
SUB-TOTAL (RD\$)						RD\$ 539,872.50
SUB-TOTAL GASTOS INDIRECTOS						RD\$ 1,323,468.69
Imprevistos			5.000%		252,772.96	
TOTAL GENERAL						RD\$ 6,631,700.91

NOTA: Las celdas sombreadas presentan diferencias de decimales en la multiplicación

	Monto ofertado	Monto revisado por DIF	Diferencia	Observación
	6,631,672.50	6,631,700.91	-28.41	Diferencia de decimales en multiplicación

Preparado por:

Ing. Erick Pujols .
Ing. Supervisor

Preparado por:

Ing. Rafael Pichardo.
Ing. Supervisor

Preparado por:

Ing. Selito Antidor.
Ing. Supervisor

Aprobado por:

Ing. Carlos V. Minyety S.
Director Infraestructura Física.

EVALUACIÓN ECONÓMICA PARA READECUACIONES EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL PODER JUDICIAL

PROCESO CP-CPJ-02-2024

OFERENTE: LUIS ALBERTO HIDALGO ABREU

INFORMACIONES DEL PROYECTO		
FECHA	23 de mayo de 2024	NUMERO DE CARPETA
NOMBRE DEL PROYECTO	Lote 2- Readecuación del comedor 5to. Nivel del edificio SCJ	
DIRECCIÓN DEL PROYECTO	Edificio Sede Suprema Corte de Justicia	

PRESUPUESTO						
ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL

1.00 ÁREA EXTERIOR

1.01	Desmonte de muro cortina de cristal (Incluye estructura)	1,719.00	p2	200.00	343,800.00	
1.02	Demolición de piso de mármol	130.00	m2	324.27	42,155.10	Diferencias de decimales en la multiplicación
1.03	Desmonte de puertas de cristal doble con transon de 1.87 x 3.05 mts	4.00	ud	3,000.00	12,000.00	
1.04	Desmonte de ventanas proyectables en cristal de 1.50 x 1.00 mts	14.00	ud	2,500.00	35,000.00	
1.05	Demolición de Mármol en quicio muro cortina incluye mortero de colocación	50.00	ml	221.09	11,054.50	Diferencias de decimales en la multiplicación
1.06	Suministro e instalación de mármol en quicio muro cortina	52.50	ml	470.09	24,679.73	
1.07	Suministro e instalación de mármol carrara	80.00	m2	3,953.48	316,278.40	
1.08	Suministro e instalación de mármol Travertino	30.00	m2	3,620.18	108,605.40	
1.09	Suministro e instalación piso de mármol negro	20.00	m3	3,953.48	79,069.60	
1.10	Bordillo de piso en hormigón	50.00	ml	600.00	30,000.00	
1.11	Suministro e instalación de muro cortina en vidrio de 1/4" (Incluye estructura en perfiles de aluminio 2" x 4")	1,719.00	p2	1,394.26	2,396,732.94	Diferencias de decimales en la multiplicación
1.12	Suministro e instalación de puertas dobles de cristal y estructura en perfiles de aluminio 2" x 4" con transon 1.87 x 3.05 mts	4.00	ud	30,000.00	120,000.00	
1.13	Suministro e instalación de ventanas proyectables en cristal (1.50 x 1.00 mts)	14.00	ud	7,000.00	98,000.00	
1.14	Sustitución de juntas en pisos de Mármol en área exterior (Demolición de juntas existentes, limpieza y aplicación de derretido nuevo)	1,910.00	ml	225.00	429,750.00	
1.15	Brillado de pisos de mármol existentes	502.00	m2	350.00	175,700.00	
1.16	Mantenimiento a recubrimiento de columnas en metal	10.00	ud	1,500.00	15,000.00	
1.17	Suministro y aplicación de pintura color hormigón en muros y bancos	120.00	m2	192.94	23,152.80	
1.18	Mantenimiento y reparación de luminarias redondas (Sustitución de bombillas)	12.00	ud	1,500.00	18,000.00	
Sub-total					RD\$	4,278,978.47

2.00 ÁREA INTERIOR

2.01	Brillado de pisos de mármol existente en área comedor	278.00	m2	350.00	97,300.00	
2.02	Desmonte de plafón existente en área de cocina	72.00	m2	65.00	4,680.00	
2.03	Desmonte de luminarias existentes en área de cocina	2.00	ud	500.00	1,000.00	
2.04	Desmonte de parrillas A/A	2.00	ud	700.00	1,400.00	
2.05	Suministro e instalación de muro cortina de protección provisional en madera y Plywood	185.00	m2	1,582.99	292,853.15	Diferencias de decimales en la multiplicación
2.06	Reinstalación de fregadero existente (Incluye piezas de instalación y M.O plomería)	1.00	ud	3,000.00	3,000.00	
2.07	Suministro e instalación de plafón 2" x 2" x 7mm vinil yeso (incluye estructura en metal Maint Tee y CrossTee) en área de cocina	72.00	m2	1,200.00	86,400.00	
2.08	Suministro e instalación de plafón en Sheetrock	25.00	m2	1,436.65	35,916.25	Diferencias de decimales en la multiplicación
2.09	Suministro e instalación de lámparas de plafón 2" x 4" de tubos LED con difusor mate	4.00	ud	7,000.00	28,000.00	

EVALUACIÓN ECONÓMICA PARA READECUACIONES EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL PODER JUDICIAL

PROCESO CP-CPJ-02-2024

OFERENTE: LUIS ALBERTO HIDALGO ABREU

INFORMACIONES DEL PROYECTO		
FECHA	23 de mayo de 2024	NUMERO DE CARPETA
NOMBRE DEL PROYECTO	Lote 2- Readecuación del comedor 5to. Nivel del edificio SCJ	
DIRECCIÓN DEL PROYECTO	Edificio Sede Suprema Corte de Justicia	

PRESUPUESTO						
ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL
2.10	Suministro e instalación de luminarias redondas LED	55.00	ud	1,000.00	55,000.00	
2.11	Suministro e instalación de rejillas de A/A nuevas	2.00	ud	3,500.00	7,000.00	
2.12	Suministro e instalación de Tomacorrientes dobles 120V	4.00	ud	1,984.50	7,938.00	
2.13	Suministro e instalación de salidas de Data	2.00	ud	1,660.00	3,320.00	
2.14	Suministro y aplicación de pintura satinada en área interior	250.00	m2	189.26	47,315.00	Diferencias de decimales en la multiplicación
2.15	Suministro e instalación de mueble en acero inoxidable para colocar microondas (8.50 x 0.50mts)	1.00	ud	150,000.00	150,000.00	
2.16	Suministro e instalación de mangas de A/A	2.00	ud	5,000.00	10,000.00	
2.17	Mantenimiento de puertas de madera existentes	9.00	ud	4,500.00	40,500.00	
2.18	Mantenimiento de fascia de madera existente en área microondas	1.00	pa	6,500.00	6,500.00	
2.19	Brillado de pisos de mármol existentes en área de cocina	72.00	m2	350.00	25,200.00	
Sub-total					RD\$	903,322.40

3.00 BAÑOS						
3.01	Suministro e instalación de plafón 2" x 2" x 7mm vinil yeso (incluye estructura en metal Maint Tee y CrossTee) en área de cocina	19.00	m2	1,200.00	22,800.00	
3.02	Suministro e Instalación de llaves para lavamanos (Incluye piezas y M.O. plomería)	4.00	ud	4,000.00	16,000.00	
3.03	Suministro e instalación de lámparas de plafón 2" x 2" de tubos LED con difusor mate	2.00	ud	5,000.00	10,000.00	
3.04	Brillado de pisos de Mármol existente	19.00	m2	350.00	6,650.00	
Sub-total					RD\$	55,450.00

4.00 ÁREA CENTRAL TELEFÓNICA						
4.01	Desmote de puerta de madera existente	1.00	ud	700.00	700.00	
4.02	Mantenimiento de tope de madera existente	1.00	pa	5,000.00	5,000.00	
4.03	Suministro e instalación de puerta nueva en caoba	1.00	ud	34,000.00	34,000.00	
Sub-total					RD\$	39,700.00

5.00 MISCELÁNEOS						
5.01	Traslado interno de escombros hacia lugar de acopio	1.00	ud	9,452.52	9,452.52	
5.02	Bote de escombros (6m3)	4.00	viaje	4,000.00	16,000.00	
5.03	Limpieza continua y final	1.00	pu	2,100.56	2,100.56	
Sub-total					RD\$	27,553.08

EVALUACIÓN ECONÓMICA PARA READECUACIONES EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL PODER JUDICIAL

PROCESO CP-CPJ-02-2024

OFERENTE: LUIS ALBERTO HIDALGO ABREU

INFORMACIONES DEL PROYECTO		
FECHA	23 de mayo de 2024	NUMERO DE CARPETA
NOMBRE DEL PROYECTO	Lote 2- Readecuación del comedor 5to. Nivel del edificio SCJ	
DIRECCIÓN DEL PROYECTO	Edificio Sede Suprema Corte de Justicia	

PRESUPUESTO						
ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL

SUB-TOTAL GENERAL COSTOS DIRECTOS (RD\$)						RD\$ 5,305,003.95
---	--	--	--	--	--	--------------------------

6.0 GASTOS INDIRECTOS						
6.01	Dirección técnica y responsabilidad			10.0%		530,500.40
6.02	Gastos administrativos y de obra			3.0%		159,150.12
6.03	Transporte			2.5%		132,625.10
SUB-TOTAL						RD\$ 822,275.61

SUB-TOTAL GRAVADO						RD\$ 6,127,279.56
--------------------------	--	--	--	--	--	--------------------------

BASE IMPONIBLE DE IMPUESTOS						
				10%		RD\$ 612,727.96
6.04	ITBIS (18% del 10% del total Norma 07-2007)			18.0%		110,291.03
6.05	Seguro Social y Contra accidentes			4.5%		238,725.18
6.06	Ley de pensión y jubilación obreros de la construcción			1.0%		53,050.04
6.07	CODIA			0.1%		5,305.00
6.08	Equipos de Salud e Higiene			1.0%		53,050.04
6.09	Equipos de Seguridad y Protección personal			2.0%		106,100.08
SUB-TOTAL (RD\$)						RD\$ 566,521.37

SUB-TOTAL GASTOS INDIRECTOS						RD\$ 1,388,796.98
------------------------------------	--	--	--	--	--	--------------------------

Imprevistos 5.000% 265,250.20

TOTAL GENERAL						RD\$ 6,959,051.13
----------------------	--	--	--	--	--	--------------------------

NOTA: Las celdas sombreadas presentan diferencias de decimales en la multiplicación

	Monto ofertado	Monto revisado por DIF	Diferencia	Observación
	6,959,048.78	6,959,051.13	-2.35	Diferencia de decimales en multiplicación

Preparado por:

Ing. Erick Pujols .
Ing. Supervisor

Preparado por:

Ing. Rafael Pichardo.
Ing. Supervisor

Preparado por:

Ing. Selito Antidor.
Ing. Supervisor

Aprobado por:

Ing. Carlos V. Minyety S.
Director Infraestructura Física.

EVALUACIÓN ECONÓMICA PARA READECUACIONES EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL PODER JUDICIAL

PROCESO CP-CPJ-02-2024

OFERENTE: AQUINO CARVAJAL CONSTRUCTORA S.R.L.

INFORMACIONES DEL PROYECTO		
FECHA	23 de mayo de 2024	NUMERO DE CARPETA
NOMBRE DEL PROYECTO	Lote 2- Readecuación del comedor 5to. Nivel del edificio SCJ	
DIRECCIÓN DEL PROYECTO	Edificio Sede Suprema Corte de Justicia	

PRESUPUESTO						
ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL

1.00 ÁREA EXTERIOR

1.01	Desmante de muro cortina de cristal (Incluye estructura)	1,719.00	p2	120.75	207,569.25	
1.02	Demolición de piso de mármol	130.00	m2	252.00	32,760.00	
1.03	Desmante de puertas de cristal doble con transe de 1.87 x 3.05 mts	4.00	ud	1,207.50	4,830.00	
1.04	Desmante de ventanas proyectables en cristal de 1.50 x 1.00 mts	14.00	ud	966.00	13,524.00	
1.05	Demolición de Mármol en quicio muro cortina incluye mortero de colocación	50.00	ml	120.75	6,037.50	
1.06	Suministro e instalación de mármol en quicio muro cortina	52.50	ml	4,574.64	240,168.60	
1.07	Suministro e instalación de mármol carrara	80.00	m2	9,652.01	772,160.80	Diferencias de decimales en la multiplicación
1.08	Suministro e instalación de mármol Travertino	30.00	m2	9,396.71	281,901.30	Diferencias de decimales en la multiplicación
1.09	Suministro e instalación piso de mármol negro	20.00	m3	19,881.68	397,633.60	Diferencias de decimales en la multiplicación
1.10	Bordillo de piso en hormigón	50.00	ml	416.57	20,828.50	Diferencias de decimales en la multiplicación
1.11	Suministro e instalación de muro cortina en vidrio de 1/4" (Incluye estructura en perfiles de aluminio 2" x 4")	1,719.00	p2	1,080.00	1,856,520.00	
1.12	Suministro e instalación de puertas dobles de cristal y estructura en perfiles de aluminio 2" x 4" con transe 1.87 x 3.05 mts	4.00	ud	40,500.00	162,000.00	
1.13	Suministro e instalación de ventanas proyectables en cristal (1.50 x 1.00 mts)	14.00	ud	14,526.00	203,364.00	
1.14	Sustitución de juntas en pisos de Mármol en área exterior (Demolición de juntas existentes, limpieza y aplicación de derretido nuevo)	1,910.00	ml	340.48	650,316.80	
1.15	Brillado de pisos de mármol existentes	502.00	m2	265.00	133,030.00	
1.16	Mantenimiento a recubrimiento de columnas en metal	10.00	ud	5,850.00	58,500.00	
1.17	Suministro y aplicación de pintura color hormigón en muros y bancos	120.00	m2	227.55	27,306.00	Diferencias de decimales en la multiplicación
1.18	Mantenimiento y reparación de luminarias redondas (Sustitución de bombillas)	12.00	ud	6,300.00	75,600.00	
Sub-total						RD\$ 5,144,050.35

2.00 ÁREA INTERIOR

2.01	Brillado de pisos de mármol existente en área comedor	278.00	m2	265.00	73,670.00	
2.02	Desmante de plafón existente en área de cocina	72.00	m2	21.94	1,579.68	Diferencias de decimales en la multiplicación
2.03	Desmante de luminarias existentes en área de cocina	2.00	ud	131.65	263.30	
2.04	Desmante de parrillas A/A	2.00	ud	109.71	219.42	
2.05	Suministro e instalación de muro cortina de protección provisional en madera y Plywood	185.00	m2	270.35	50,014.75	Diferencias de decimales en la multiplicación
2.06	Reinstalación de fregadero existente (Incluye piezas de instalación y M.O plomería)	1.00	ud	190.80	190.80	
2.07	Suministro e instalación de plafón 2" x 2" x 7mm vinil yeso (incluye estructura en metal Maint Tee y CrossTee) en área de cocina	72.00	m2	1,277.16	91,955.52	
2.08	Suministro e instalación de plafón en Sheetrock	25.00	m2	1,556.35	38,908.75	
2.09	Suministro e instalación de lámparas de plafón 2" x 4" de tubos LED con difusor mate	4.00	ud	5,201.91	20,807.64	Diferencias de decimales en la multiplicación
2.10	Suministro e instalación de luminarias redondas LED	55.00	ud	966.91	53,180.05	Diferencias de decimales en la multiplicación

EVALUACIÓN ECONÓMICA PARA READECUACIONES EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL PODER JUDICIAL

PROCESO CP-CPJ-02-2024

OFERENTE: AQUINO CARVAJAL CONSTRUCTORA S.R.L.

INFORMACIONES DEL PROYECTO		
FECHA	23 de mayo de 2024	NUMERO DE CARPETA
NOMBRE DEL PROYECTO	Lote 2- Readecuación del comedor 5to. Nivel del edificio SCJ	
DIRECCIÓN DEL PROYECTO	Edificio Sede Suprema Corte de Justicia	

PRESUPUESTO						
ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL
2.11	Suministro e instalación de rejillas de A/A nuevas	2.00	ud	2,455.00	4,910.00	
2.12	Suministro e instalación de Tomacorrientes dobles 120V	4.00	ud	2,149.94	8,599.76	Diferencias de decimales en la multiplicación
2.13	Suministro e instalación de salidas de Data	2.00	ud	2,713.50	5,427.00	
2.14	Suministro y aplicación de pintura satinada en área interior	250.00	m2	220.95	55,237.50	Diferencias de decimales en la multiplicación
2.15	Suministro e instalación de mueble en acero inoxidable para colocar microondas (8.50 x 0.50mts)	1.00	ud	9,800.00	9,800.00	
2.16	Suministro e instalación de mangas de A/A	2.00	ud	4,500.00	9,000.00	
2.17	Mantenimiento de puertas de madera existentes	9.00	ud	8,516.40	76,647.60	
2.18	Mantenimiento de fascia de madera existente en área microondas	1.00	pa	4,640.00	4,640.00	
2.19	Brillado de pisos de mármol existentes en área de cocina	72.00	m2	265.00	19,080.00	
Sub-total						RD\$ 524,131.77

3.00 BAÑOS						
3.01	Suministro e instalación de plafón 2" x 2" x 7mm vinil yeso (incluye estructura en metal Maint Tee y CrossTee) en área de cocina	19.00	m2	1,277.16	24,266.04	
3.02	Suministro e Instalación de llaves para lavamanos (Incluye piezas y M.O. plomería)	4.00	ud	3,678.82	14,715.28	
3.03	Suministro e instalación de lámparas de plafón 2" x 2" de tubos LED con difusor mate	2.00	ud	3,201.91	6,403.82	Diferencias de decimales en la multiplicación
3.04	Brillado de pisos de Mármol existente	19.00	m2	265.00	5,035.00	
Sub-total						RD\$ 50,420.14

4.00 ÁREA CENTRAL TELEFÓNICA						
4.01	Desmante de puerta de madera existente	1.00	ud	241.50	241.50	
4.02	Mantenimiento de tope de madera existente	1.00	pa	3,565.80	3,565.80	
4.03	Suministro e instalación de puerta nueva en caoba	1.00	ud	42,000.00	42,000.00	
Sub-total						RD\$ 45,807.30

5.00 MISCELÁNEOS						
5.01	Traslado interno de escombros hacia lugar de acopio	1.00	ud	9,660.00	9,660.00	
5.02	Bote de escombros (6m3)	4.00	viaje	3,500.00	14,000.00	
5.03	Limpieza continua y final	1.00	pu	60,000.00	60,000.00	
Sub-total						RD\$ 83,660.00

EVALUACIÓN ECONÓMICA PARA READECUACIONES EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL PODER JUDICIAL

PROCESO CP-CPJ-02-2024

OFERENTE: AQUINO CARVAJAL CONSTRUCTORA S.R.L.

INFORMACIONES DEL PROYECTO		
FECHA	23 de mayo de 2024	NUMERO DE CARPETA
NOMBRE DEL PROYECTO	Lote 2- Readecuación del comedor 5to. Nivel del edificio SCJ	
DIRECCIÓN DEL PROYECTO	Edificio Sede Suprema Corte de Justicia	

PRESUPUESTO						
ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL

SUB-TOTAL GENERAL COSTOS DIRECTOS (RD\$)						RD\$ 5,848,069.56
---	--	--	--	--	--	--------------------------

6.0 GASTOS INDIRECTOS						
6.01	Dirección técnica y responsabilidad			10.0%		584,806.96
6.02	Gastos administrativos y de obra			3.0%		175,442.09
6.03	Transporte			2.5%		146,201.74
SUB-TOTAL						RD\$ 906,450.78

SUB-TOTAL GRAVADO						RD\$ 6,754,520.34
--------------------------	--	--	--	--	--	--------------------------

BASE IMPONIBLE DE IMPUESTOS						
				10%		RD\$ 675,452.03
6.04	ITBIS (18% del 10% del total Norma 07-2007)			18.0%		121,581.37
6.05	Seguro Social y Contra accidentes			4.5%		263,163.13
6.06	Ley de pensión y jubilación obreros de la construcción			1.0%		58,480.70
6.07	CODIA			0.1%		5,848.07
6.08	Equipos de Salud e Higiene			1.0%		58,480.70
6.09	Equipos de Seguridad y Protección personal			2.0%		116,961.39
SUB-TOTAL (RD\$)						RD\$ 624,515.36

SUB-TOTAL GASTOS INDIRECTOS						RD\$ 1,530,966.14
------------------------------------	--	--	--	--	--	--------------------------

Imprevistos 5.000% 292,403.48

TOTAL GENERAL						RD\$ 7,671,439.18
----------------------	--	--	--	--	--	--------------------------

NOTA: Las celdas sombreadas presentan diferencias de decimales en la multiplicación

	Monto ofertado	Monto revisado por DIF	Diferencia	Observación
	7,671,437.95	7,671,439.18	-1.23	Diferencia de decimales en multiplicación

Preparado por:

Ing. Erick Pujols .
Ing. Supervisor

Preparado por:

Ing. Rafael Pichardo.
Ing. Supervisor

Preparado por:

Ing. Selito Antidor.
Ing. Supervisor

Aprobado por:

Ing. Carlos V. Minyety S.
Director Infraestructura Física.

CONSORCIO VASAN-GA

INFORMACIONES DEL PROYECTO

NOMBRE DEL PROYECTO Lote 3- Readecuación de Baños en el Palacio de Justicia de Higuey

DIRECCIÓN DEL PROYECTO Palacio de Justicia de Higuey

PRESUPUESTO

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL
1.00 BAÑOS EMPLEADOS ATENCIÓN PERMANENTE						
1.01	Demolición de pisos existentes en área de baños (incluye mortero espesor <10 cm)	0.70	m³	2,684.67	1,879.27	
1.02	Desmante de inodoros existentes	2.00	ud	536.93	1,073.86	
1.03	Desmante de lavamanos existentes	2.00	ud	536.93	1,073.86	
1.04	Retiro de cerámicas de pared existentes	50.00	m²	178.98	8,949.00	
1.05	Desmante de plafón existente, incluye estructura	6.00	m²	53.69	322.14	
1.06	Suministro e instalación de piso en porcelanato de alto tráfico antideslizante color gris oscuro de 60x60cm, juntas de 2 mm, derretido en juntas color gris, incluye el mortero y la preparación de la superficie.	6.00	m²	2,330.26	13,981.56	
1.07	Suministro e instalación de porcelanato para muros color blanco mate de 30x60cm, juntas de 2 mm, derretidos en juntas color blanco. incluye el mortero y la preparación de la superficie.	50.00	m²	1,799.61	89,980.50	
1.08	Suministro e Instalación de Plafón 2x2'x7mm vinil yeso color blanco. Incluye estructura en metal (Angulares, Maint Tee y Cross Tee).	6.00	m²	1,190.18	7,141.08	
1.09	Suministro e instalación de lámparas de plafón parabólicas de 2x2' con tubos LED T8 de 18W 24", 800 LM, 4000 K, 120-277 VAC, 40MIL horas CERTIFICACIÓN UL. Garantía mínima de 3 años preferiblemente	4.00	ud	3,691.41	14,765.64	
1.10	Suministro e instalación de lavamanos ovalado empotrado en muro, pieza color blanco en porcelana, antimanchas de un hoyo con rebosadero. Sifón metálico no flexible con acabado cromado y boquilla con cola metálica con acabado cromado tipo push. Incluye todas las piezas y materiales necesarios para la instalación. Incluye salidas.	2.00	ud	12,364.45	24,728.90	
1.11	Suministro e instalación de Llave monomando para lavamanos, Presión mínima de 0.40 kg KG/CM2 monomando de lavabo con contra, cuadrado inclinado 1/2"-14 NPSM.	2.00	ud	3,647.82	7,295.64	
1.12	Suministro e instalación de inodoro de tanque alto con tapa de caída lenta, de una pieza color blanco en porcelana, taza elongado y botón push. Incluye todas las piezas y materiales necesarios para la instalación. Incluye salidas.	2.00	ud	19,577.64	39,155.28	
1.13	Dispensador de papel higiénico acero inoxidable, con llave para cambio de rollo	2.00	ud	4,348.23	8,696.46	
1.14	Dosificador mecánico para jabón líquido, incluye paquete de sujeción.	2.00	ud	4,200.76	8,401.52	
1.15	Dispensador de papel toalla para secado de manos	2.00	ud	7,888.31	15,776.62	
1.16	Suministro e instalación de espejo plano rectangular de 0.70x1.00 m y 5 mm de espesor, sin marco, con canto pulido y sujetadores para pared de acero inoxidable.	2.00	ud	4,288.84	8,577.68	
1.17	Suministro e instalación de tomacorrientes doble 120 v Color blanco	2.00	ud	2,110.81	4,221.62	
1.18	Suministro e instalación de Interruptores sencillo Polímero Color blanco (Pure White) con botoneras color blanco control axial y placa dedicada de soporte.	2.00	ud	1,761.31	3,522.62	
1.19	Bote de escombros, incluye transporte a lugar de acopio.	1.00	p.a	13,145.02	13,145.02	
1.20	Limpieza continua y final.	1.00	p.a	8,416.75	8,416.75	
	Sub-total					281,105.02

2.00 BAÑOS 2DO NIVEL

2.01	Demolición de muros divisores en baños existentes y soporte de meseta	4.20	m³	2,684.67	11,275.61
2.02	Retiro de meseta de baño.	1.00	ud	894.89	894.89
2.03	Retiro de gabinetes de piso	1.00	ud	894.89	894.89
2.04	Demolición de pisos existentes en área de baños (incluye mortero espesor <10 cm)	3.54	m³	2,684.67	9,503.73
2.05	Desmante de plafón existente, incluye estructura	35.38	m²	53.69	1,899.55
2.06	Desmante de inodoros existentes	6.00	ud	536.93	3,221.58
2.07	Desmante de lavamanos existentes	6.00	ud	536.93	3,221.58
2.08	Desmontes de puertas existentes, incluye marcos	9.00	ud	536.93	4,832.37
2.09	Retiro de cerámicas de pared existentes	129.21	m²	178.98	23,126.01
2.10	Traslado de material retirado a lugar de acopio	23.70	m³	280.56	6,649.27
2.11	Suministro e instalación de piso en porcelanato de alto tráfico antideslizante color gris oscuro de 60x60cm, juntas de 2 mm, derretido en juntas color gris, incluye el mortero y la preparación de la superficie.	35.38	m²	2,330.26	82,444.60
2.12	Suministro e instalación de porcelanato para muros color blanco mate de 30x60cm, juntas de 2 mm, derretidos en juntas color blanco. incluye el mortero y la preparación de la superficie.	129.21	m²	1,799.61	232,527.61
2.13	Suministro y colocación de muros de denglass de 1/2" con parales de refuerzos de 3 5/8"	8.64	m²	3,095.00	26,740.80
2.14	Suministro e Instalación de Plafón 2x2'x7mm vinil yeso color blanco. Incluye estructura en metal (Angulares, Maint Tee y Cross Tee).	35.38	m²	1,190.18	42,108.57
2.15	Suministro e instalación de lámparas de plafón parabólicas de 2x2' con tubos LED T8 de 18W 24", 800 LM, 4000 K, 120-277 VAC, 40MIL horas CERTIFICACIÓN UL. Garantía mínima de 3 años preferiblemente	7.00	ud	3,691.41	25,839.87
2.16	Suministro e instalación de inodoro de tanque alto con tapa de caída lenta, de una pieza color blanco en porcelana, taza elongado y botón push. Incluye todas las piezas y materiales necesarios para la instalación. Incluye salidas.	6.00	ud	19,577.64	117,465.84
2.17	Suministro e instalación de lavamanos de porcelana ovalado bajo meseta, Altura 16 1/4", Ancho 1901/4" blanco, anti manchas de un hoyo para un grifo monomando. Sifón metálico no flexible con acabado cromado y boquilla con cola metálica con acabado cromado tipo push. Incluye todas las piezas y materiales necesarios para la instalación. Incluye salidas.	6.00	ud	12,364.45	74,186.70
2.18	Suministro e instalación de Llave monomando para lavamanos, Presión mínima de 0.40 kg KG/CM2 monomando de lavabo con contra, cuadrado inclinado 1/2"-14 NPSM	6.00	ud	3,647.82	21,886.92
2.19	Suministro e instalación de meseta de granito natural color negro Galaxy, con zócalo de 0.10 m. Incluye reengrose,	4.21	m²	14,750.00	62,097.50
2.20	Suministro e instalación de falda de meseta de granito natural negro Galaxy.	1.73	m²	14,750.00	25,517.50
2.21	Confección e instalación de base de meseta de Granito en hierro negro con tratamiento anticorrosivo en angulares de 1 1/2" x 3/16". Longitud máxima de 3.0 m. Incluye desinstalación de base existente.	3.00	ud	7,670.00	23,010.00
2.22	Dispensador de papel higiénico acero inoxidable, con llave para cambio de rollo	6.00	ud	4,348.23	26,089.38
2.23	Dosificador mecánico para jabón líquido, incluye paquete de sujeción.	3.00	ud	4,200.76	12,602.28
2.24	Dispensador de papel toalla para secado de manos	3.00	ud	7,888.31	23,664.93
2.25	Suministro e instalación de espejo plano rectangular de 0.70x1.00 m y 5 mm de espesor, sin marco, con canto pulido y sujetadores para pared de acero inoxidable.	6.00	ud	4,288.84	25,733.04
2.26	Instalaciones de agua potable, tubería de polipropileno (tipo 3 o ppr)	1.00	p.a.	9,500.00	9,500.00
2.27	Tuberías y piezas sanitaria para suministro de agua y drenaje sanitario	1.00	p.a.	14,750.00	14,750.00
2.28	Suministro e instalación de desagüe de piso cuadrado con rejilla cromada para salida de 2", acabado en acero inoxidable.	6.00	ud	4,075.11	24,450.66
2.29	Suministro e instalación de tomacorrientes doble 120 v Color blanco	3.00	ud	2,110.81	6,332.43
2.30	Suministro e instalación de Interruptores sencillo Polímero Color blanco (Pure White) con botoneras color blanco control axial y placa dedicada de soporte.	4.00	ud	1,761.31	7,045.24

2.31	Suministro e instalación de puerta nueva de caoba (Ver TDR) de 0.80(W) x 2.10(H)m en baños	4.00	ud	34,278.87	137,115.48	
2.32	Suministro e instalación de cabinas para baños en material fenólico, espesor de pilastras y puertas de 3/4" de (19 mm). Espesor de paneles divisorias de 1/2". Incluye accesorios en acero inoxidable. Ver planos.	22.39	m²	12,758.29	285,658.11	
2.33	Vertedero. Incluye cerámicas. Ver Planos.	1.00	ud	8,850.00	8,850.00	
2.34	Suministro y aplicación de pintura Satinada en muros sin olor, incluye preparación de superficie. 2 manos	45.00	m²	155.05	6,977.25	
2.35	Bote de escombros	23.70	m³	730.28	17,307.64	
2.36	Limpieza continua	1.00	p.a.	8,416.75	8,416.75	
Sub-total						\$ 1,413,838.58

3.00 MISCELANEOS

3.01	Suministro y aplicación de pintura Satinada sin olor en muros externos e internos, incluye preparación de superficie. 2 manos	2,500.00	m²	155.05	387,625.00	
3.02	Suministro y confección de portón de entrada de parqueos, con perfilera y tola en hierro galvanizado. Dimensiones de 7.60x2.10 m. Debe contemplar el retiro y bote del portón existente y ajuste de desnivel del piso donde será colocado el riel. Incluye pintura anticorrosiva. Ver imagen en las especificaciones técnicas.	175.00	pie²	623.17	109,054.75	
3.03	Suministro e Instalación de Plafón 2x2'x7mm vinil yeso color blanco. Incluye estructura en metal (Angulares, Maint Tee y Cross Tee). En baños afectados por filtraciones.	35.38	m²	1,190.18	42,108.57	
3.04	Reparaciones de plomerías en baños públicos, incluye sustitución de tuberías de ser necesario.	1.00	p.a	14,750.00	14,750.00	
3.05	Limpieza continua y final.	1.00	p.a	8,416.75	8,416.75	
Sub-total						\$ 561,955.07

SUB-TOTAL GENERAL COSTOS DIRECTOS (RD\$)

\$ 2,256,898.67

4.00 GASTOS INDIRECTOS

4.01	Dirección técnica y responsabilidad			10.00%		225,689.87
4.02	Gastos administrativos y de obra			3.00%		67,706.96
4.03	Transporte			2.50%		56,422.47
SUB-TOTAL						349,819.29

SUB-TOTAL GRAVADO

2,606,717.96

BASE IMPONIBLE DE IMPUESTOS

10.00% **260,671.80**

4.04	ITBIS (18% del 10% del total Norma 07-2007)			18.00%		46,920.92
4.05	Seguro Social y Contra accidentes			4.50%		101,560.44
4.06	Ley de pensión y jubilación obreros de la construcción			1.00%		22,568.99
4.07	CODIA			0.10%		2,256.90
4.08	Equipos de Salud e Higiene			1.00%		22,568.99
4.09	Equipos de Seguridad y Protección Personal			2.00%		45,137.97
SUB-TOTAL (RD\$)						241,014.21

SUB-TOTAL GENERAL COSTOS INDIRECTOS (RD\$)

590,833.50

4.10	Imprevistos			5.00%		112,844.93
------	-------------	--	--	-------	--	------------

TOTAL GENERAL (RD\$)

2,960,577.10

NOTA: Las celdas sombreadas presentan diferencias de decimales en la multiplicación

Monto ofertado	RD\$	2,960,588.72	Diferencia	Observación
Monto revisado	RD\$	2,960,577.10	\$11.62	Diferencia de decimales en multiplicación

Ing. Massiel Estevez

Ing. Selito Antidor

Ing. Melvin Hernández

Ing. Carlos V. Minyety S.
Ingeniero Supervisor

LUIS ALBERTO HIDALGO ABREU

INFORMACIONES DEL PROYECTO

NOMBRE DEL PROYECTO Lote 3- Readeacuación de Baños en el Palacio de Justicia de Higuey

DIRECCIÓN DEL PROYECTO Palacio de Justicia de Higuey

PRESUPUESTO

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL
1.00 BAÑOS EMPLEADOS ATENCIÓN PERMANENTE						
1.01	Demolición de pisos existentes en área de baños (incluye mortero espesor <10 cm)	0.70	m³	1,948.57	1,364.00	
1.02	Desmante de inodoros existentes	2.00	ud	1,000.00	2,000.00	
1.03	Desmante de lavamanos existentes	2.00	ud	1,000.00	2,000.00	
1.04	Retiro de cerámicas de pared existentes	50.00	m²	151.56	7,578.00	
1.05	Desmante de plafón existente, incluye estructura	6.00	m²	65.00	390.00	
1.06	Suministro e instalación de piso en porcelanato de alto tráfico antideslizante color gris oscuro de 60x60cm, juntas de 2 mm, derretido en juntas color gris, incluye el mortero y la preparación de la superficie.	6.00	m²	1,987.75	11,926.50	
1.07	Suministro e instalación de porcelanato para muros color blanco mate de 30x60cm, juntas de 2 mm, derretidos en juntas color blanco. incluye el mortero y la preparación de la superficie.	50.00	m²	1,906.70	95,335.00	
1.08	Suministro e Instalación de Plafón 2x2'x7mm vinil yeso color blanco. Incluye estructura en metal (Angulares, Maint Tee y Cross Tee).	6.00	m²	1,200.00	7,200.00	
1.09	Suministro e instalación de lámparas de plafón parabólicas de 2x2' con tubos LED T8 de 18W 24", 800 LM, 4000 K, 120-277 VAC, 40MIL horas CERTIFICACIÓN UL. Garantía mínima de 3 años preferiblemente	4.00	ud	5,000.00	20,000.00	
1.10	Suministro e instalación de lavamanos ovalado empotrado en muro, pieza color blanco en porcelana, antimanchas de un hoyo con rebosadero. Sifón metálico no flexible con acabado cromado y boquilla con cola metálica con acabado cromado tipo push. Incluye todas las piezas y materiales necesarios para la instalación. Incluye salidas.	2.00	ud	13,975.60	27,951.20	
1.11	Suministro e instalación de Llave monomando para lavamanos, Presión mínima de 0.40 kg KG/CM2 monomando de lavabo con contra, cuadrado inclinado 1/2"-14 NPSM.	2.00	ud	3,500.00	7,000.00	
1.12	Suministro e instalación de inodoro de tanque alto con tapa de caída lenta, de una pieza color blanco en porcelana, taza elongado y botón push. Incluye todas las piezas y materiales necesarios para la instalación. Incluye salidas.	2.00	ud	12,967.60	25,935.20	
1.13	Dispensador de papel higiénico acero inoxidable, con llave para cambio de rollo	2.00	ud	4,000.00	8,000.00	
1.14	Dosificador mecánico para jabón líquido, incluye paquete de sujeción.	2.00	ud	3,000.00	6,000.00	
1.15	Dispensador de papel toalla para secado de manos	2.00	ud	5,500.00	11,000.00	
1.16	Suministro e instalación de espejo plano rectangular de 0.70x1.00 m y 5 mm de espesor, sin marco, con canto pulido y sujetadores para pared de acero inoxidable.	2.00	ud	6,000.00	12,000.00	
1.17	Suministro e instalación de tomacorrientes doble 120 v Color blanco	2.00	ud	1,984.50	3,969.00	
1.18	Suministro e instalación de Interruptores sencillo Polímero Color blanco (Pure White) con botoneras color blanco control axial y placa dedicada de soporte.	2.00	ud	1,675.00	3,350.00	
1.19	Bote de escombros, incluye transporte a lugar de acopio.	1.00	p.a	10,728.00	10,728.00	
1.20	Limpieza continua y final.	1.00	p.a	2,100.56	2,100.56	
	Sub-total					\$ 265,827.46

2.00 BAÑOS 2DO NIVEL

2.01	Demolición de muros divisores en baños existentes y soporte de meseta	4.20	m³	2,273.33	9,547.99	
2.02	Retiro de meseta de baño.	1.00	ud	3,500.00	3,500.00	
2.03	Retiro de gabinetes de piso	1.00	ud	3,000.00	3,000.00	
2.04	Demolición de pisos existentes en área de baños (incluye mortero espesor <10 cm)	3.54	m³	1,948.57	6,897.94	
2.05	Desmante de plafón existente, incluye estructura	35.38	m²	65.00	2,299.70	
2.06	Desmante de inodoros existentes	6.00	ud	1,000.00	6,000.00	
2.07	Desmante de lavamanos existentes	6.00	ud	1,000.00	6,000.00	
2.08	Desmontes de puertas existentes, incluye marcos	9.00	ud	700.00	6,300.00	
2.09	Retiro de cerámicas de pared existentes	129.21	m²	151.56	19,583.07	
2.10	Traslado de material retirado a lugar de acopio	23.70	m³	525.14	12,445.82	
2.11	Suministro e instalación de piso en porcelanato de alto tráfico antideslizante color gris oscuro de 60x60cm, juntas de 2 mm, derretido en juntas color gris, incluye el mortero y la preparación de la superficie.	35.38	m²	1,987.75	70,326.60	
2.12	Suministro e instalación de porcelanato para muros color blanco mate de 30x60cm, juntas de 2 mm, derretidos en juntas color blanco. incluye el mortero y la preparación de la superficie.	129.21	m²	1,906.70	246,364.71	
2.13	Suministro y colocación de muros de denglass de 1/2" con parales de refuerzos de 3 5/8"	8.64	m²	3,229.23	27,900.55	
2.14	Suministro e Instalación de Plafón 2x2'x7mm vinil yeso color blanco. Incluye estructura en metal (Angulares, Maint Tee y Cross Tee).	35.38	m²	1,200.00	42,456.00	
2.15	Suministro e instalación de lámparas de plafón parabólicas de 2x2' con tubos LED T8 de 18W 24", 800 LM, 4000 K, 120-277 VAC, 40MIL horas CERTIFICACIÓN UL. Garantía mínima de 3 años preferiblemente	7.00	ud	5,000.00	35,000.00	
2.16	Suministro e instalación de inodoro de tanque alto con tapa de caída lenta, de una pieza color blanco en porcelana, taza elongado y botón push. Incluye todas las piezas y materiales necesarios para la instalación. Incluye salidas.	6.00	ud	12,967.60	77,805.60	
2.17	Suministro e instalación de lavamanos de porcelana ovalado bajo meseta, Altura 16 1/4", Ancho 1901/4" blanco, anti manchas de un hoyo para un grifo monomando. Sifón metálico no flexible con acabado cromado y boquilla con cola metálica con acabado cromado tipo push. Incluye todas las piezas y materiales necesarios para la instalación. Incluye salidas.	6.00	ud	13,975.60	83,853.60	
2.18	Suministro e instalación de Llave monomando para lavamanos, Presión mínima de 0.40 kg KG/CM2 monomando de lavabo con contra, cuadrado inclinado 1/2"-14 NPSM	6.00	ud	3,500.00	21,000.00	
2.19	Suministro e instalación de meseta de granito natural color negro Galaxy, con zócalo de 0.10 m. Incluye reengrose,	4.21	m²	17,000.00	71,570.00	
2.20	Suministro e instalación de falda de meseta de granito natural negro Galaxy.	1.73	m²	17,000.00	29,410.00	
2.21	Confección e instalación de base de meseta de Granito en hierro negro con tratamiento anticorrosivo en angulares de 1 1/2" x 3/16". Longitud máxima de 3.0 m. Incluye desinstalación de base existente.	3.00	ud	5,000.00	15,000.00	
2.22	Dispensador de papel higiénico acero inoxidable, con llave para cambio de rollo	6.00	ud	4,000.00	24,000.00	
2.23	Dosificador mecánico para jabón líquido, incluye paquete de sujeción.	3.00	ud	3,000.00	9,000.00	
2.24	Dispensador de papel toalla para secado de manos	3.00	ud	5,500.00	16,500.00	
2.25	Suministro e instalación de espejo plano rectangular de 0.70x1.00 m y 5 mm de espesor, sin marco, con canto pulido y sujetadores para pared de acero inoxidable.	6.00	ud	6,000.00	36,000.00	
2.26	Instalaciones de agua potable, tubería de polipropileno (tipo 3 o ppr)	1.00	p.a.	10,000.00	10,000.00	
2.27	Tuberías y piezas sanitaria para suministro de agua y drenaje sanitario	1.00	p.a.	7,000.00	7,000.00	
2.28	Suministro e instalación de desagüe de piso cuadrado con rejilla cromada para salida de 2", acabado en acero inoxidable.	6.00	ud	2,000.00	12,000.00	
2.29	Suministro e instalación de tomacorrientes doble 120 v Color blanco	3.00	ud	1,984.50	5,953.50	
2.30	Suministro e instalación de Interruptores sencillo Polímero Color blanco (Pure White) con botoneras color blanco control axial y placa dedicada de soporte.	4.00	ud	1,675.00	6,700.00	

2.31	Suministro e instalación de puerta nueva de caoba (Ver TDR) de 0.80(W) x 2.10(H)m en baños	4.00	ud	34,000.00	136,000.00	
2.32	Suministro e instalación de cabinas para baños en material fenólico, espesor de pilastras y puertas de 3/4" de (19 mm). Espesor de paneles divisorias de 1/2". Incluye accesorios en acero inoxidable. Ver planos.	22.39	m²	3,700.00	82,843.00	
2.33	Vertedero. Incluye cerámicas. Ver Planos.	1.00	ud	7,000.00	7,000.00	
2.34	Suministro y aplicación de pintura Satinada en muros sin olor, incluye preparación de superficie. 2 manos	45.00	m²	178.50	8,032.50	
2.35	Bote de escombros	23.70	m³	666.67	15,800.08	
2.36	Limpieza continua	1.00	p.a.	2,100.56	2,100.56	
Sub-total						\$ 1,175,191.22

3.00 MISCELANEOS

3.01	Suministro y aplicación de pintura Satinada sin olor en muros externos e internos, incluye preparación de superficie. 2 manos	2,500.00	m²	178.50	446,250.00	
3.02	Suministro y confección de portón de entrada de parqueos, con perfilera y tola en hierro galvanizado. Dimensiones de 7.60x2.10 m. Debe contemplar el retiro y bote del portón existente y ajuste de desnivel del piso donde será colocado el riel. Incluye pintura anticorrosiva. Ver imagen en las especificaciones técnicas.	175.00	pie²	750.00	131,250.00	
3.03	Suministro e Instalación de Plafón 2x2'x7mm vinil yeso color blanco. Incluye estructura en metal (Angulares, Maint Tee y Cross Tee). En baños afectados por filtraciones.	35.38	m²	1,200.00	42,456.00	
3.04	Reparaciones de plomerías en baños públicos, incluye sustitución de tuberías de ser necesario.	1.00	p.a.	6,000.00	6,000.00	
3.05	Limpieza continua y final.	1.00	p.a.	2,100.56	2,100.56	
Sub-total						\$ 628,056.56

SUB-TOTAL GENERAL COSTOS DIRECTOS (RD\$)

\$ 2,069,075.24

4.00 GASTOS INDIRECTOS

4.01	Dirección técnica y responsabilidad			10.00%		206,907.52
4.02	Gastos administrativos y de obra			3.00%		62,072.26
4.03	Transporte			2.50%		51,726.88
SUB-TOTAL						320,706.66

SUB-TOTAL GRAVADO

2,389,781.90

BASE IMPONIBLE DE IMPUESTOS

10.00% **238,978.19**

4.04	ITBIS (18% del 10% del total Norma 07-2007)			18.00%		43,016.07
4.05	Seguro Social y Contra accidentes			4.50%		93,108.39
4.06	Ley de pensión y jubilación obreros de la construcción			1.00%		20,690.75
4.07	CODIA			0.10%		2,069.08
4.08	Equipos de Salud e Higiene			1.00%		20,690.75
4.09	Equipos de Seguridad y Protección Personal			2.00%		41,381.50
SUB-TOTAL (RD\$)						220,956.54

SUB-TOTAL GENERAL COSTOS INDIRECTOS (RD\$)

541,663.20

4.10	Imprevistos			5.00%		103,453.76
------	-------------	--	--	-------	--	------------

TOTAL GENERAL (RD\$)

2,714,192.20

NOTA: Las celdas sombreadas presentan diferencias de decimales en la multiplicación

Monto ofertado	RD\$	2,714,191.08	Diferencia	Observación
Monto revisado	RD\$	2,714,192.20	(\$1.12)	Diferencia de decimales en multiplicación

Ing. Massiel Estevez

Ing. Selito Antidor

Ing. Melvin Hernández

Ing. Carlos V. Minyety S.
Ingeniero Supervisor

RUFINO SANCHEZ

INFORMACIONES DEL PROYECTO

NOMBRE DEL PROYECTO Lote 3- Readecuación de Baños en el Palacio de Justicia de Higuey

DIRECCIÓN DEL PROYECTO Palacio de Justicia de Higuey

PRESUPUESTO

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL
1.00 BAÑOS EMPLEADOS ATENCIÓN PERMANENTE						
1.01	Demolición de pisos existentes en área de baños (incluye mortero espesor <10 cm)	0.70	m³	143.50	100.45	
1.02	Desmante de inodoros existentes	2.00	ud	901.34	1,802.68	
1.03	Desmante de lavamanos existentes	2.00	ud	540.80	1,081.60	
1.04	Retiro de cerámicas de pared existentes	50.00	m²	132.33	6,616.50	
1.05	Desmante de plafón existente, incluye estructura	6.00	m²	78.00	468.00	
1.06	Suministro e instalación de piso en porcelanato de alto tráfico antideslizante color gris oscuro de 60x60cm, juntas de 2 mm, derretido en juntas color gris, incluye el mortero y la preparación de la superficie.	6.00	m²	2,125.14	12,750.84	
1.07	Suministro e instalación de porcelanato para muros color blanco mate de 30x60cm, juntas de 2 mm, derretidos en juntas color blanco. incluye el mortero y la preparación de la superficie.	50.00	m²	2,125.14	106,257.00	
1.08	Suministro e Instalación de Plafón 2x2'x7mm vinil yeso color blanco. Incluye estructura en metal (Angulares, Maint Tee y Cross Tee).	6.00	m²	1,097.11	6,582.66	
1.09	Suministro e instalación de lámparas de plafón parabólicas de 2x2' con tubos LED T8 de 18W 24", 800 LM, 4000 K, 120-277 VAC, 40MIL horas CERTIFICACIÓN UL. Garantía mínima de 3 años preferiblemente	4.00	ud	3,137.00	12,548.00	
1.10	Suministro e instalación de lavamanos ovalado empotrado en muro, pieza color blanco en porcelana, antimanchas de un hoyo con rebosadero. Sifón metálico no flexible con acabado cromado y boquilla con cola metálica con acabado cromado tipo push. Incluye todas las piezas y materiales necesarios para la instalación. Incluye salidas.	2.00	ud	6,259.00	12,518.00	
1.11	Suministro e instalación de Llave monomando para lavamanos, Presión mínima de 0.40 kg KG/CM2 monomando de lavabo con contra, cuadrado inclinado 1/2"-14 NPSM.	2.00	ud	3,667.00	7,334.00	
1.12	Suministro e instalación de inodoro de tanque alto con tapa de caída lenta, de una pieza color blanco en porcelana, taza elongado y botón push. Incluye todas las piezas y materiales necesarios para la instalación. Incluye salidas.	2.00	ud	11,278.00	22,556.00	
1.13	Dispensador de papel higiénico acero inoxidable, con llave para cambio de rollo	2.00	ud	4,530.00	9,060.00	
1.14	Dosificador mecánico para jabón líquido, incluye paquete de sujeción.	2.00	ud	2,270.00	4,540.00	
1.15	Dispensador de papel toalla para secado de manos	2.00	ud	5,810.00	11,620.00	
1.16	Suministro e instalación de espejo plano rectangular de 0.70x1.00 m y 5 mm de espesor, sin marco, con canto pulido y sujetadores para pared de acero inoxidable.	2.00	ud	6,118.03	12,236.06	
1.17	Suministro e instalación de tomacorrientes doble 120 v Color blanco	2.00	ud	2,086.72	4,173.44	
1.18	Suministro e instalación de Interruptores sencillo Polímero Color blanco (Pure White) con botoneras color blanco control axial y placa dedicada de soporte.	2.00	ud	2,145.72	4,291.44	
1.19	Bote de escombros, incluye transporte a lugar de acopio.	1.00	p.a	5,150.00	5,150.00	
1.20	Limpieza continua y final.	1.00	p.a	4,645.20	4,645.20	
Sub-total						\$ 246,331.87

2.00 BAÑOS 2DO NIVEL

2.01	Demolición de muros divisores en baños existentes y soporte de meseta	4.20	m³	159.96	671.83
2.02	Retiro de meseta de baño.	1.00	ud	1,399.60	1,399.60
2.03	Retiro de gabinetes de piso	1.00	ud	1,124.60	1,124.60
2.04	Demolición de pisos existentes en área de baños (incluye mortero espesor <10 cm)	3.54	m³	143.50	507.99
2.05	Desmante de plafón existente, incluye estructura	35.38	m²	78.00	2,759.64
2.06	Desmante de inodoros existentes	6.00	ud	901.34	5,408.04
2.07	Desmante de lavamanos existentes	6.00	ud	540.80	3,244.80
2.08	Desmontes de puertas existentes, incluye marcos	9.00	ud	853.45	7,681.05
2.09	Retiro de cerámicas de pared existentes	129.21	m²	132.33	17,098.36
2.10	Traslado de material retirado a lugar de acopio	23.70	m³	550.00	13,035.00
2.11	Suministro e instalación de piso en porcelanato de alto tráfico antideslizante color gris oscuro de 60x60cm, juntas de 2 mm, derretido en juntas color gris, incluye el mortero y la preparación de la superficie.	35.38	m²	2,125.14	75,187.45
2.12	Suministro e instalación de porcelanato para muros color blanco mate de 30x60cm, juntas de 2 mm, derretidos en juntas color blanco. incluye el mortero y la preparación de la superficie.	129.21	m²	2,125.14	274,589.34
2.13	Suministro y colocación de muros de denglass de 1/2" con parales de refuerzos de 3 5/8"	8.64	m²	3,503.86	30,273.35
2.14	Suministro e Instalación de Plafón 2x2'x7mm vinil yeso color blanco. Incluye estructura en metal (Angulares, Maint Tee y Cross Tee).	35.38	m²	1,097.11	38,815.75
2.15	Suministro e instalación de lámparas de plafón parabólicas de 2x2' con tubos LED T8 de 18W 24", 800 LM, 4000 K, 120-277 VAC, 40MIL horas CERTIFICACIÓN UL. Garantía mínima de 3 años preferiblemente	7.00	ud	3,137.00	21,959.00
2.16	Suministro e instalación de inodoro de tanque alto con tapa de caída lenta, de una pieza color blanco en porcelana, taza elongado y botón push. Incluye todas las piezas y materiales necesarios para la instalación. Incluye salidas.	6.00	ud	11,278.00	67,668.00
2.17	Suministro e instalación de lavamanos de porcelana ovalado bajo meseta, Altura 16 1/4", Ancho 1901/4" blanco, anti manchas de un hoyo para un grifo monomando. Sifón metálico no flexible con acabado cromado y boquilla con cola metálica con acabado cromado tipo push. Incluye todas las piezas y materiales necesarios para la instalación. Incluye salidas.	6.00	ud	6,259.00	37,554.00
2.18	Suministro e instalación de Llave monomando para lavamanos, Presión mínima de 0.40 kg KG/CM2 monomando de lavabo con contra, cuadrado inclinado 1/2"-14 NPSM	6.00	ud	3,667.00	22,002.00
2.19	Suministro e instalación de meseta de granito natural color negro Galaxy, con zócalo de 0.10 m. Incluye reengrose,	4.21	m²	15,550.00	65,465.50
2.20	Suministro e instalación de falda de meseta de granito natural negro Galaxy.	1.73	m²	15,550.00	26,901.50
2.21	Confección e instalación de base de meseta de Granito en hierro negro con tratamiento anticorrosivo en angulares de 1 1/2" x 3/16". Longitud máxima de 3.0 m. Incluye desinstalación de base existente.	3.00	ud	9,372.00	28,116.00
2.22	Dispensador de papel higiénico acero inoxidable, con llave para cambio de rollo	6.00	ud	4,530.00	27,180.00
2.23	Dosificador mecánico para jabón liquido, incluye paquete de sujeción.	3.00	ud	2,270.00	6,810.00
2.24	Dispensador de papel toalla para secado de manos	3.00	ud	5,810.00	17,430.00
2.25	Suministro e instalación de espejo plano rectangular de 0.70x1.00 m y 5 mm de espesor, sin marco, con canto pulido y sujetadores para pared de acero inoxidable.	6.00	ud	6,118.03	36,708.18
2.26	Instalaciones de agua potable, tubería de polipropileno (tipo 3 o ppr)	1.00	p.a.	18,500.00	18,500.00
2.27	Tuberías y piezas sanitaria para suministro de agua y drenaje sanitario	1.00	p.a.	66,000.00	66,000.00
2.28	Suministro e instalación de desagüe de piso cuadrado con rejilla cromada para salida de 2", acabado en acero inoxidable.	6.00	ud	1,857.00	11,142.00
2.29	Suministro e instalación de tomacorrientes doble 120 v Color blanco	3.00	ud	2,086.72	6,260.16
2.30	Suministro e instalación de Interruptores sencillo Polímero Color blanco (Pure White) con botoneras color blanco control axial y placa dedicada de soporte.	4.00	ud	2,145.72	8,582.88

2.31	Suministro e instalación de puerta nueva de caoba (Ver TDR) de 0.80(W) x 2.10(H)m en baños	4.00	ud	39,947.41	159,789.64	
2.32	Suministro e instalación de cabinas para baños en material fenólico, espesor de pilastras y puertas de 3/4" de (19 mm). Espesor de paneles divisorias de 1/2". Incluye accesorios en acero inoxidable. Ver planos.	22.39	m²	7,490.00	167,701.10	
2.33	Vertedero. Incluye cerámicas. Ver Planos.	1.00	ud	7,000.00	7,000.00	
2.34	Suministro y aplicación de pintura Satinada en muros sin olor, incluye preparación de superficie. 2 manos	45.00	m²	166.00	7,470.00	
2.35	Bote de escombros	23.70	m³	618.33	14,654.42	
2.36	Limpieza continua	1.00	p.a.	4,645.20	4,645.20	
Sub-total						\$ 1,301,336.38

3.00 MISCELANEOS

3.01	Suministro y aplicación de pintura Satinada sin olor en muros externos e internos, incluye preparación de superficie. 2 manos	2,500.00	m²	166.00	415,000.00	
3.02	Suministro y confección de portón de entrada de parqueos, con perfilera y tola en hierro galvanizado. Dimensiones de 7.60x2.10 m. Debe contemplar el retiro y bote del portón existente y ajuste de desnivel del piso donde será colocado el riel. Incluye pintura anticorrosiva. Ver imagen en las especificaciones técnicas.	175.00	pie²	423.82	74,168.50	
3.03	Suministro e Instalación de Plafón 2x2'x7mm vinil yeso color blanco. Incluye estructura en metal (Angulares, Maint Tee y Cross Tee). En baños afectados por filtraciones.	35.38	m²	1,097.11	38,815.75	
3.04	Reparaciones de plomerías en baños públicos, incluye sustitución de tuberías de ser necesario.	1.00	p.a	30,000.00	30,000.00	
3.05	Limpieza continua y final.	1.00	p.a	4,645.20	4,645.20	
Sub-total						\$ 562,629.45

SUB-TOTAL GENERAL COSTOS DIRECTOS (RD\$)

\$ 2,110,297.70

4.00 GASTOS INDIRECTOS

4.01	Dirección técnica y responsabilidad			10.00%		211,029.77
4.02	Gastos administrativos y de obra			3.00%		63,308.93
4.03	Transporte			2.50%		52,757.44
SUB-TOTAL						327,096.14

SUB-TOTAL GRAVADO

2,437,393.84

BASE IMPONIBLE DE IMPUESTOS

10.00% **243,739.38**

4.04	ITBIS (18% del 10% del total Norma 07-2007)			18.00%		43,873.09
4.05	Seguro Social y Contra accidentes			4.50%		94,963.40
4.06	Ley de pensión y jubilación obreros de la construcción			1.00%		21,102.98
4.07	CODIA			0.10%		2,110.30
4.08	Equipos de Salud e Higiene			1.00%		21,102.98
4.09	Equipos de Seguridad y Protección Personal			2.00%		42,205.95
SUB-TOTAL (RD\$)						225,358.69

SUB-TOTAL GENERAL COSTOS INDIRECTOS (RD\$)

552,454.84

4.10	Imprevistos			5.00%		105,514.89
------	-------------	--	--	-------	--	------------

TOTAL GENERAL (RD\$)

2,768,267.42

NOTA: Las celdas sombreadas presentan diferencias de decimales en la multiplicación

Monto ofertado	RD\$	2,768,268.21	Diferencia	Observación
Monto revisado	RD\$	2,768,267.42	\$0.79	Diferencia de decimales en multiplicación

Ing. Massiel Estevez

Ing. Selito Antidor

Ing. Melvin Hernández

Ing. Carlos V. Minyety S.
Ingeniero Supervisor

OFERENTE: CONSORCIO VIASAN-GA

INFORMACIONES DEL PROYECTO

FECHA jueves, 23 de mayo de 2024	NUMERO DE CARPETA
NOMBRE DEL PROYECTO: Lote 4 - Corrección de filtraciones de techo del Palacio de Justicia de Ciudad Nueva, Readecuaciones en el Tribunal Asuntos de Familia y Juzgado de Paz de la 2da Circunscripción del Distrito Nacional.	
DIRECCIÓN DEL PROYECTO Distrito Nacional.	

PRESUPUESTO

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL
------	-------------	----------	--------	-----------------	-------	-----------

Techo del Palacio de Justicia de Ciudad Nueva

1.00 Preliminares

1.01	Retiro de lona asfáltica en techo.	48.98	m ²	53.69	2,629.74	Diferencias decimales
1.02	Demolición de fino de techo, incluye zabaletas.	43.38	m ²	268.47	11,646.23	Diferencias decimales
1.03	Desinstalación compresores de A/C tipo split.	3.00	ud.	2,684.67	8,054.01	Diferencias decimales
1.04	Confección de pasante de 4" de diámetro en muro existente, incluye colocación de tubería PVC Ø3" y resane de superficie.	2.00	ud.	5,369.35	10,738.70	
Sub-total						RD\$ 33,068.68

2.00 Misceláneos

2.01	Confección de zabaletas en techo.	37.18	m	171.60	6,380.09	Diferencias decimales
2.02	Confección fino de techo.	43.38	m ²	816.71	35,428.88	Diferencias decimales
2.03	Suministro y colocación de lona asfáltica (5kg/m ²), incluye primer y cemento plástico.	55.76	m ²	588.71	32,826.47	Diferencias decimales
2.04	Reinstalación compresores de A/C tipo split.	3.00	ud.	5,369.35	16,108.05	
2.05	Bote de escombros, incluye acarreo de materiales.	1.00	p.a.	13,145.02	13,145.02	
2.06	Limpieza continua y final.	1.00	p.a.	5,891.72	5,891.72	
Sub-total						RD\$ 109,780.23

Juzgado de Paz de la Segunda Circunscripción

3.00 Preliminares

3.01	Demolición escalones de granito vaciado en entrada principal (incluye mortero de colocación e=0.10m).	8.88	m	107.39	953.62	Diferencias decimales
3.02	Desinstalación luminaria parabólica 2'x4'.	1.00	ud	268.47	268.47	
3.03	Desinstalación plafón fibra mineral existente, incluye estructura soporte.	3.20	m ²	53.69	171.81	Diferencias decimales
3.04	Desinstalación fregadero (15"x15"), incluye accesorios.	1.00	p.a.	536.93	536.93	
3.05	Demolición tope de marmolite (1.30 x 0.67)m, incluye zócalos.	1.00	p.a.	894.89	894.89	
3.06	Desinstalación gabinete de piso.	1.00	p.a.	894.89	894.89	
3.07	Desinstalación marco de puerta	1.00	p.a.	383.52	383.52	
3.08	Demolición muro de sheetrock (2.82m ²).	1.00	p.a.	1,342.34	1,342.34	
Sub-total						RD\$ 5,446.47

4.00 Instalaciones eléctricas

4.01	Sustitución caja metálica rectangular 2"x4" en tomacorriente de pared. Incluye resane de superficie.	1.00	ud	805.15	805.15	Diferencias decimales
4.02	Suministro e instalación accesorio tomacorriente 110V /15A, con certificación UL.(no incluye salida).	1.00	ud	528.71	528.71	
4.03	Suministro e instalación luminarias parabólicas 2'x2' empotrables, con tubos LED T8 de 24", certificación UL.	2.00	ud	3,691.41	7,382.82	Diferencias decimales
Sub-total						RD\$ 8,716.68

5.00 Misceláneos

5.01	Suministro e instalación escalones de granito en entrada principal. Huellas 0.35m de ancho y contra huellas de 0.17m de ancho. Incluye canto frontal redondeado, mortero de colocación y derretido en juntas.	8.88	m	2,940.27	26,109.60	
5.02	Suministro e instalación muro de sheetrock (e=0.10m), incluye hueco de puerta (0.80 x 2.10)m.	2.83	m ²	1,847.27	5,227.77	Diferencias decimales

OFERENTE: CONSORCIO VIASAN-GA

INFORMACIONES DEL PROYECTO

FECHA jueves, 23 de mayo de 2024			NUMERO DE CARPETA			
NOMBRE DEL PROYECTO: Lote 4 - Corrección de filtraciones de techo del Palacio de Justicia de Ciudad Nueva, Readecuaciones en el Tribunal Asuntos de Familia y Juzgado de Paz de la 2da Circunscripción del Distrito Nacional.						
DIRECCIÓN DEL PROYECTO Distrito Nacional.						
5.03	Suministro e instalación plafón 2' x 2' vinil yeso, incluye estructura soporte (cros tee, main tee y angulares).	6.42	m ²	1,278.34	8,206.94	Diferencias decimales
5.04	Suministro e instalación gabinete de piso en caoba, con terminación superior lista para recibir tope de granito.	4.50	pie	5,310.00	23,895.00	
5.05	Suministro e instalación gabinete de pared en caoba.	2.50	pie	5,310.00	13,275.00	
5.06	Mantenimiento de puerta de madera (0.70 @ 0.90 x 2.10)m. Incluye lijado, masillado y sustitución de accesorio en mal estado (bisagras y llavín).	1.00	ud	9,734.08	9,734.08	
5.07	Suministro e instalación tope de granito, color negro. Incluye zócalos y engrosamiento doble en la parte frontal.	1.14	m ²	14,750.00	16,815.00	
5.08	Suministro e instalación fregadero sencillo de acero inoxidable (15"x 15"), incluye accesorios. (No incluye salida).	1.00	ud	9,804.79	9,804.79	
5.09	Suministro e instalación llave monomando para fregadero.	1.00	ud	5,181.82	5,181.82	
5.10	Suministro y aplicación pintura satinada sin olor, en muros interiores, (dos manos).	35.90	m ²	155.05	5,566.30	Diferencias decimales
5.11	Bote de escombros (6m3)	1.00	viaje	4,381.67	4,381.67	
5.12	Limpieza continua y final.	1.00	p.a.	18,516.85	18,516.85	
Sub-total					RD\$	146,714.82

Remozamiento del Tribunal de Asuntos de Familia

6.00 READECUACIÓN DE COCINA

6.01	Suministro e instalación de tope de Granito natural negro Galaxy, (incluye zócalo de 0.10 m y falda de 0.25m) (meseta)	2.10	m	14,012.50	29,426.25	
6.02	Suministro e instalación de gabinete de piso (inferior) en MDF (90x55x55) altura de 90 cm, profundidad de 55 cm, ancho 55 cm". (cedro)	10.00	pl	4,130.00	41,300.00	
6.03	Suministro e instalación de gabinete de pared en MDF superior (70x35x35) altura de 75 cm, profundidad de 35 cm, ancho 35 cm".	4.00	pl	4,130.00	16,520.00	
6.04	Suministro e instalación de fregadero de acero inoxidable doble (sin salidas)	1.00	ud	13,716.09	13,716.09	
6.05	Remoción de madera existente en hueco para estantería de 1.34 x 2.9 m	1.00	pa	1,500.00	1,500.00	
6.06	Suministro e instalación de llave de fregadero doble cromada -calidad media	1.00	ud	5,181.82	5,181.82	
6.07	Suministro, confección e instalación de estantería (estante de cocina) en mdf, tramos a 0.4 m, ancho 0.3 m	5.00	m ²	4,130.00	20,650.00	
6.08	Suministro e instalación de base de hierro para soporte de tope empotrado en pared	3.30	m	4,130.00	13,629.00	
6.09	Limpieza continua y final	1.00	pa	7,575.07	7,575.07	
Sub-total					RD\$	149,498.23

7.00 EXTERIORES

7.01	Remoción de hormigón en rampa sobre contén frontal de 5.7 m de longitud y 0.4 m de ancho.	1.00	pa	5,369.35	5,369.35	
7.02	Suministro y confección de rampa de 5.70 m de longitud y 0.4 m de ancho (incluye tubería de 3" para la continuidad del agua del pluvial en contén)	1.00	pa	21,854.92	21,854.92	
7.03	Mantenimiento de ventanas de vidrio con marcos de madera de 1.20 x 1.20 (Incluye instalación y desinstalación, masillado, lijado, pintura)	10.00	ud	4,154.80	41,548.00	Diferencias decimales
7.04	Suministro y aplicación de pintura para bordillos y parqueos tipo trafico (5% de desperdicio)	29.65	ud	275.06	8,156.22	Diferencias decimales

OFERENTE: CONSORCIO VIASAN-GA

INFORMACIONES DEL PROYECTO

FECHA jueves, 23 de mayo de 2024				NUMERO DE CARPETA		
NOMBRE DEL PROYECTO: Lote 4 - Corrección de filtraciones de techo del Palacio de Justicia de Ciudad Nueva, Readecuaciones en el Tribunal Asuntos de Familia y Juzgado de Paz de la 2da Circunscripción del Distrito Nacional.						
DIRECCIÓN DEL PROYECTO Distrito Nacional.						
7.05	Demolición de piso de parqueo de adoquines	12.25	m ²	268.47	3,288.76	Diferencias decimales
7.06	Excavación y corte de raíces de árbol , área aproximada de 12.25 m2 (profundidad de 1 m, corte de raíces de árbol con medios mecánicos)	1.00	pa	13,423.37	13,423.37	
7.07	Suministro y colocación de relleno de fondo con arena (altura de 0.5 m)	6.50	m ³	2,086.67	13,563.36	Diferencias decimales
7.08	Suministro y colocación de caliche compactado (altura 0.5m)	6.50	m ³	984.50	6,399.25	Diferencias decimales
7.09	Suministro y colocación de lamina geotextil no tejida antirraíces en hueco excavado	8.40	m ²	26.22	220.25	Diferencias decimales
7.10	Suministro y colocación de piso de adoquines sobre material compactado, incluye:(insumos menores para su instalación)	12.25	m ²	2,307.13	28,262.34	Diferencias decimales
7.11	Bote de escombros (6m3)	1.00	viaje	4,381.67	4,381.67	
7.12	Limpieza continua y final	1.00	pa	11,783.45	11,783.45	
Sub-total					RD\$	158,250.94

8.00 READECUACIÓN DE ARCHIVO EXTERIOR

8.01	Demolición de muros de sheetrock 10 cm	28.46	m ²	134.23	3,820.08	
8.02	Demolición de piso (incluye torta y relleno)	19.40	m ²	178.98	3,472.93	Diferencias decimales
8.03	Extensión de desagüe pluvial existente hacia jardinera(Tubería de 2 1/2", incluye materiales menores, jardinería a 1.5 m de distancia), incluye coacción con bajante interno existente	1.00	pa	6,490.00	6,490.00	
8.04	Suministro y colocación de porcelanato de piso 0.6 m x 0.6 m tonos claros - alto trafico, antideslizante	19.40	m ²	2,330.26	45,216.37	
8.05	Acarreo de interno de 12 stands (anaqueles) de archivos(Movimiento hacia el interior del tribunal para iniciar los trabajos y traslado hacia archivo una vez finalizados los trabajos, incluye documentos dentro del archivo de 25 m2)	1.00	pa	12,000.00	12,000.00	
8.06	Suministro e instalación de Puerta de polimetálico color caoba (incluye jamba metálica, insumos menores, desinstalación de puerta existente)	1.00	m ²	15,943.85	15,943.85	
8.07	Suministro e instalación hierros protectores de seguridad en puerta de 2.10 x 1 m	1.00	pa	15,930.00	15,930.00	
8.08	Suministro y colocación de plafón vinil yeso 2" x 2" incluye estructura	19.40	und	1,190.18	23,094.25	Diferencias decimales
8.09	Suministro y colocación de muro de densglass doble cara estructura de 2 1/2 cal.25" galvanizada	28.46	m ²	2,863.69	81,498.33	
8.10	Suministro e instalación de lamparas parabólicas de superficies 2" x 2" con tubos led T8, de 18w ", 800 LM , 4000 k, 120 -277 VAC	4.00	ud	3,691.41	14,765.64	
8.11	Bote de escombros (6m3)	1.00	viajes	4,381.67	4,381.67	
8.12	Limpieza continua y final	1.00	pa	8,416.75	8,416.75	
Sub-total					RD\$	235,029.87

9.00 CÚPULA

9.01	Desinstalación de cúpulas existentes. Incluye estructura soporte. (2 Unidades).	200.75	pie ²	149.15	29,941.86	Diferencias decimales
9.02	Resane de superficie.	1.00	p.a	17,110.00	17,110.00	
9.03	Impermeabilización de superficie resanada con lona asfáltica 4mm, 5kg/m ² (4 m ² aproximadamente).	1.00	p.a	5,900.00	5,900.00	
9.04	Suministro e instalación de vidrios fijos en cúpulas en cristal clear laminado de 3/8" (5+5)mm, incluye estructura en tubular, aluminio anodizado natural mate (2 Unidades)	200.75	pie ²	782.07	157,000.55	Diferencias decimales

OFERENTE: CONSORCIO VIASAN-GA

INFORMACIONES DEL PROYECTO

FECHA jueves, 23 de mayo de 2024		NUMERO DE CARPETA			
NOMBRE DEL PROYECTO: Lote 4 - Corrección de filtraciones de techo del Palacio de Justicia de Ciudad Nueva, Readecuaciones en el Tribunal Asuntos de Familia y Juzgado de Paz de la 2da Circunscripción del Distrito Nacional.					
DIRECCIÓN DEL PROYECTO Distrito Nacional.					
9.05	Suministro e instalación de laminado oscuro con protección UV solar grey al 20% en vidrios fijos.	200.75	pie ² 147.58	29,626.69	Diferencias decimales
9.06	Bote de escombros (6m3)	2.00	viajes 4,381.67	8,763.34	Diferencias decimales
9.07	Limpieza continua y final	1.00	p.a 8,416.75	8,416.75	
Sub-total				RD\$ 256,759.19	

10.00 MISCELANEOS

10.01	Suministro y colocación de puertas en hierro galvanizado y barra cuadrada, incluye pintura anticorrosiva color negro y cerradura. Marcos de barras rectangulares de 2x1". (Dimensiones 0.90x2.30 y 1.85x2.30).	70.00	pie ² 745.10	52,157.00	
10.02	Suministro y colocación de puerta sencilla de madera 0.90x2.30 m. Incluye cerradura y desinstalación y bote de puerta existente.	1.00	ud 34,278.87	34,278.87	
10.03	Mantenimiento de puertas dobles de madera existente 1.85x2.30 m. Incluye pulimento, masillado, pintura y cambio de bisagras y llavines de ser necesario.	1.00	ud 19,468.16	19,468.16	
10.04	Suministro y aplicación de pintura Satinada sin olor en muros externos e internos, incluye preparación de superficie. 2 manos	840.00	m ² 155.05	130,242.00	Diferencias decimales
10.05	Suministro y aplicación de pintura Satinada sin olor en muros externos e internos, incluye preparación de superficie. 2 manos	250.00	m ² 155.05	38,762.50	Diferencias decimales
10.06	Resane de grietas en superficie de muros.	25.00	m ² 200.42	5,010.50	Diferencias decimales
10.07	Suministro e instalación de reflector led de 100w IP65, 6500K. Incluye cableado recubierto de goma.	5.00	ud 5,312.96	26,564.80	Diferencias decimales
10.08	Suministro e instalación de brazo hidráulico para puerta.	1.00	ud 3,185.13	3,185.13	
10.09	Suministro e instalación de tapa de registro eléctrico acabado galvanizado. Dimensiones de 0.40x0.40 m.	1.00	ud 1,651.27	1,651.27	
10.10	Suministro e instalación de interruptor simple en tubería EMT. Incluye salida y accesorio.	1.00	ud 2,134.13	2,134.13	
10.11	Sustitución de planchas de plafón pebbled color blanco. Incluye bote de las planchas retiradas.	60.00	m ² 1,477.79	88,667.40	Diferencias decimales
10.12	Suministro e instalación de lamparas de pared para exteriores tipo farol. Incluye conexión a existentes.	2.00	ud 2,790.10	5,580.20	Diferencias decimales
10.13	Suministro e instalación de cerradura para registro eléctrico.	1.00	ud 1,952.77	1,952.77	
10.14	Limpieza continua y final	1.00	p.a 8,416.75	8,416.75	
Sub-total				RD\$ 418,071.48	

SUB-TOTAL GENERAL COSTOS DIRECTOS (RD\$)

RD\$ 1,521,336.59

11.00 GASTOS INDIRECTOS

11.01	Dirección técnica y responsabilidad	10.00%	152,133.66
11.02	Gastos administrativos y de obra	3.00%	45,640.10
11.03	Transporte	2.50%	38,033.41
SUB-TOTAL			235,807.17

SUB-TOTAL GRAVADO

1,757,143.76

BASE IMPONIBLE DE IMPUESTOS

10.00%

175,714.38

11.04	ITBIS (18% del 10% del total Norma 07-2007)	18.00%	31,628.59
11.05	Seguro Social y Contra accidentes	4.50%	68,460.15
11.06	Ley de pensión y jubilación obreros de la construcción	1.00%	15,213.37
11.07	CODIA	0.10%	1,521.34
11.08	Equipos de Salud e Higiene	1.00%	15,213.37
11.09	Equipos de Seguridad y Protección Personal	2.00%	30,426.73

OFERENTE: CONSORCIO VIASAN-GA

INFORMACIONES DEL PROYECTO

FECHA	jueves, 23 de mayo de 2024	NUMERO DE CARPETA	
NOMBRE DEL PROYECTO: Lote 4 - Corrección de filtraciones de techo del Palacio de Justicia de Ciudad Nueva, Readecuaciones en el Tribunal Asuntos de Familia y Juzgado de Paz de la 2da Circunscripción del Distrito Nacional.			
DIRECCIÓN DEL PROYECTO Distrito Nacional.			
SUB-TOTAL (RD\$)			162,463.54
SUB-TOTAL GENERAL COSTOS INDIRECTOS (RD\$)			398,270.71
11.10	Imprevistos	5.00%	76,066.83
TOTAL GENERAL (RD\$)			1,995,674.13

NOTA: Las celdas sombreadas presentan diferencias en la multiplicación

Monto ofertado	RD\$	1,995,677.79	Diferencia	Observación
Monto revisado	RD\$	1,995,674.13	\$3.66	hay diferencias de unidades en la multiplicación

Evaluación elaborada por:

Ing.Selito Eduardo Antidor

Evaluación revisada por:

Ing. Juan Jose Mejia Galvan
Ingeniero Supervisor

Evaluación revisada por:

Ing.Melvin Hernandez
Ingeniero Supervisor

Evaluación autorizada por:

Carlos V. Minyety Sanchez
Director de Infraestructura Física

OFERENTE: RUFINO SANCHEZ MORILLO

INFORMACIONES DEL PROYECTO

FECHA jueves, 23 de mayo de 2024	NUMERO DE CARPETA
NOMBRE DEL PROYECTO: Lote 4 - Corrección de filtraciones de techo del Palacio de Justicia de Ciudad Nueva, Readecuaciones en el Tribunal Asuntos de Familia y Juzgado de Paz de la 2da Circunscripción del Distrito Nacional.	
DIRECCIÓN DEL PROYECTO Distrito Nacional.	

PRESUPUESTO

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL
------	-------------	----------	--------	-----------------	-------	-----------

Techo del Palacio de Justicia de Ciudad Nueva

1.00 Preliminares

1.01	Retiro de lona asfáltica en techo.	48.98	m ²	41.60	2,037.57	
1.02	Demolición de fino de techo, incluye zabaletas.	43.38	m ²	186.61	8,095.14	diferencias decimales
1.03	Desinstalación compresores de A/C tipo split.	3.00	ud.	1,775.00	5,325.00	
1.04	Confección de pasante de 4" de diámetro en muro existente, incluye colocación de tubería PVC Ø3" y resane de superficie.	2.00	ud.	5,338.73	10,677.46	
Sub-total					RD\$	26,135.17

2.00 Misceláneos

2.01	Confección de zabaletas en techo.	37.18	m	219.51	8,161.38	
2.02	Confección fino de techo.	43.38	m ²	903.54	39,195.57	diferencias decimales
2.03	Suministro y colocación de lona asfáltica (5kg/m ²), incluye primer y cemento plástico.	55.76	m ²	605.22	33,747.07	diferencias decimales
2.04	Reinstalación compresores de A/C tipo split.	3.00	ud.	4,270.00	12,810.00	
2.05	Bote de escombros, incluye acarreo de materiales.	1.00	p.a.	6,500.00	6,500.00	
2.06	Limpieza continua y final.	1.00	p.a.	3,500.00	3,500.00	
Sub-total					RD\$	103,914.02

Juzgado de Paz de la Segunda Circunscripción

3.00 Preliminares

3.01	Demolición escalones de granito vaciado en entrada principal (incluye mortero de colocación e≤0.10m).	8.88	m	114.96	1,020.84	
3.02	Desinstalación luminaria parabólica 2'x 4'.	1.00	ud	545.00	545.00	
3.03	Desinstalación plafón fibra mineral existente, incluye estructura soporte.	3.20	m ²	72.67	232.54	diferencias decimales
3.04	Desinstalación fregadero (15"x15"), incluye accesorios.	1.00	p.a.	72.67	72.67	
3.05	Demolición tope de marmolite (1.30 x 0.67)m, incluye zócalos.	1.00	p.a.	845.00	845.00	
3.06	Desinstalación gabinete de piso.	1.00	p.a.	1,758.90	1,758.90	
3.07	Desinstalación marco de puerta	1.00	p.a.	878.45	878.45	
3.08	Demolición muro de sheetrock (2.82m ²).	1.00	p.a.	250.53	250.53	
Sub-total					RD\$	5,603.93

4.00 Instalaciones eléctricas

4.01	Sustitución caja metálica rectangular 2"x4" en tomacorriente de pared. Incluye resane de superficie.	1.00	ud	1,410.60	1,410.60	
4.02	Suministro e instalación accesorio tomacorriente 110V /15A, con certificación UL.(no incluye salida).	1.00	ud	1,178.91	1,178.91	
4.03	Suministro e instalación luminarias parabólicas 2'x 2' empotrables, con tubos LED T8 de 24", certificación UL.	2.00	ud	3,137.00	6,274.00	
Sub-total					RD\$	8,863.51

5.00 Misceláneos

5.01	Suministro e instalación escalones de granito en entrada principal. Huellas 0.35m de ancho y contra huellas de 0.17m de ancho. Incluye canto frontal redondeado, mortero de colocación y derretido en juntas.	8.88	m	2,941.26	26,118.39	
5.02	Suministro e instalación muro de sheetrock (e=0.10m), incluye hueco de puerta (0.80 x 2.10)m.	2.83	m ²	1,325.05	3,749.89	diferencias decimales

OFERENTE: RUFINO SANCHEZ MORILLO

INFORMACIONES DEL PROYECTO

FECHA jueves, 23 de mayo de 2024		NUMERO DE CARPETA				
NOMBRE DEL PROYECTO: Lote 4 - Corrección de filtraciones de techo del Palacio de Justicia de Ciudad Nueva, Readecuaciones en el Tribunal Asuntos de Familia y Juzgado de Paz de la 2da Circunscripción del Distrito Nacional.						
DIRECCIÓN DEL PROYECTO Distrito Nacional.						
5.03	Suministro e instalación plafón 2' x 2' vinil yeso, incluye estructura soporte (cros tee, main tee y angulares).	6.42	m ²	1,092.07	7,011.09	diferencias decimales
5.04	Suministro e instalación gabinete de piso en caoba, con terminación superior lista para recibir tope de granito.	4.50	pie	4,802.00	21,609.00	
5.05	Suministro e instalación gabinete de pared en caoba.	2.50	pie	4,802.00	12,005.00	
5.06	Mantenimiento de puerta de madera (0.70 @ 0.90 x 2.10)m. Incluye lijado, masillado y sustitución de accesorio en mal estado (bisagras y llavín).	1.00	ud	4,346.20	4,346.20	
5.07	Suministro e instalación tope de granito, color negro. Incluye zócalos y engrosamiento doble en la parte frontal.	1.14	m ²	15,500.00	17,670.00	
5.08	Suministro e instalación fregadero sencillo de acero inoxidable (15"x 15"), incluye accesorios. (No incluye salida).	1.00	ud	6,294.36	6,294.36	
5.09	Suministro e instalación llave monomando para fregadero.	1.00	ud	3,867.00	3,867.00	
5.10	Suministro y aplicación pintura satinada sin olor, en muros interiores, (dos manos).	35.90	m ²	173.34	6,222.91	
5.11	Bote de escombros (6m3)	1.00	viaje	4,500.00	4,500.00	
5.12	Limpieza continua y final.	1.00	p.a.	3,500.00	3,500.00	
Sub-total					RD\$	116,893.84

Remozamiento del Tribunal de Asuntos de Familia

6.00 READECUACIÓN DE COCINA

6.01	Suministro e instalación de tope de Granito natural negro Galaxy,(incluye zócalo de 0.10 m y falda de 0.25m) (meseta)	2.10	m	15,500.00	32,550.00	
6.02	Suministro e instalación de gabinete de piso (inferior) en MDF (90x55x55) altura de 90 cm, profundidad de 55 cm, ancho 55 cm".(cedro)	10.00	pl	1,810.70	18,107.00	
6.03	Suministro e instalación de gabinete de pared en MDF superior (70x35x35) altura de 75 cm, profundidad de 35 cm, ancho 35 cm".	4.00	pl	1,810.70	7,242.80	
6.04	Suministro e instalación de fregadero de acero inoxidable doble (sin salidas)	1.00	ud	6,597.29	6,597.29	
6.05	Remoción de madera existente en hueco para estantería de 1.34 x 2.9 m	1.00	pa	2,500.00	2,500.00	
6.06	Suministro e instalación de llave de fregadero doble cromada -calidad media	1.00	ud	8,139.60	8,139.60	
6.07	Suministro, confección e instalación de estantería (estante de cocina) en mdf, tramos a 0.4 m, ancho 0.3 m	5.00	m ²	5,375.00	26,875.00	
6.08	Suministro e instalación de base de hierro para soporte de tope empotrado en pared	3.30	m	4,500.00	14,850.00	
6.09	Limpieza continua y final	1.00	pa	3,500.00	3,500.00	
Sub-total					RD\$	120,361.69

7.00 EXTERIORES

7.01	Remoción de hormigón en rampa sobre contén frontal de 5.7 m de longitud y 0.4 m de ancho.	1.00	pa	1,995.00	1,995.00	
7.02	Suministro y confección de rampa de 5.70 m de longitud y 0.4 m de ancho (incluye tubería de 3" para la continuidad del agua del pluvial en contén)	1.00	pa	14,355.44	14,355.44	
7.03	Mantenimiento de ventanas de vidrio con marcos de madera de 1.20 x 1.20 (Incluye instalación y desinstalación, masillado, lijado, pintura)	10.00	ud	2,458.20	24,582.00	
7.04	Suministro y aplicación de pintura para bordillos y parqueos tipo trafico (5% de desperdicio)	29.65	ud	771.43	22,874.83	

OFERENTE: RUFINO SANCHEZ MORILLO

INFORMACIONES DEL PROYECTO

FECHA jueves, 23 de mayo de 2024				NUMERO DE CARPETA		
NOMBRE DEL PROYECTO: Lote 4 - Corrección de filtraciones de techo del Palacio de Justicia de Ciudad Nueva, Readecuaciones en el Tribunal Asuntos de Familia y Juzgado de Paz de la 2da Circunscripción del Distrito Nacional.						
DIRECCIÓN DEL PROYECTO Distrito Nacional.						
7.05	Demolición de piso de parqueo de adoquines	12.25	m ²	186.61	2,285.97	diferencias decimales
7.06	Excavación y corte de raíces de árbol , área aproximada de 12.25 m2 (profundidad de 1 m, corte de raíces de árbol con medios mecánicos)	1.00	pa	3,398.40	3,398.40	
7.07	Suministro y colocación de relleno de fondo con arena (altura de 0.5 m)	6.50	m ³	2,903.75	18,874.38	
7.08	Suministro y colocación de caliche compactado (altura 0.5m)	6.50	m ³	1,281.06	8,326.89	
7.09	Suministro y colocación de lamina geotextil no tejida antirraíces en hueco excavado	8.40	m ²	4,500.00	37,800.00	
7.10	Suministro y colocación de piso de adoquines sobre material compactado, incluye:(insumos menores para su instalación)	12.25	m ²	2,750.00	33,687.50	
7.11	Bote de escombros (6m3)	1.00	viaje	4,500.00	4,500.00	
7.12	Limpieza continua y final	1.00	pa	3,500.00	3,500.00	
Sub-total					RD\$	176,180.41

8.00 READECUACIÓN DE ARCHIVO EXTERIOR

8.01	Demolición de muros de sheetrock 10 cm	28.46	m ²	88.84	2,528.32	
8.02	Demolición de piso (incluye torta y relleno)	19.40	m ²	186.61	3,620.98	diferencias decimales
8.03	Extensión de desagüe pluvial existente hacia jardinera(Tubería de 2 1/2", incluye materiales menores, jardinería a 1.5 m de distancia), incluye coacción con bajante interno existente	1.00	pa	4,500.00	4,500.00	
8.04	Suministro y colocación de porcelanato de piso 0.6 m x 0.6 m tonos claros - alto trafico, antideslizante	19.40	m ²	2,120.99	41,155.69	
8.05	Acarreo de interno de 12 stands (anaqueles) de archivos(Movimiento hacia el interior del tribunal para iniciar los trabajos y traslado hacia archivo una vez finalizados los trabajos, incluye documentos dentro del archivo de 25 m2)	1.00	pa	13,200.00	13,200.00	
8.06	Suministro e instalación de Puerta de polimetalo color caoba (incluye jamba metálica, insumos menores, desinstalación de puerta existente)	1.00	m ²	11,993.61	11,993.61	
8.07	Suministro e instalación hierros protectores de seguridad en puerta de 2.10 x 1 m	1.00	pa	2,940.98	2,940.98	
8.08	Suministro y colocación de plafón vinil yeso 2" x 2" incluye estructura	19.40	und	1,092.07	21,190.53	diferencias decimales
8.09	Suministro y colocación de muro de densglass doble cara estructura de 2 1/2 cal.25" galvanizada	28.46	m ²	3,549.87	101,026.46	
8.10	Suministro e instalación de lamparas parabólicas de superficies 2" x 2" con tubos led T8, de 18w ", 800 LM , 4000 k, 120 -277 VAC	4.00	ud	4,482.36	17,929.44	
8.11	Bote de escombros (6m3)	1.00	viajes	4,500.00	4,500.00	
8.12	Limpieza continua y final	1.00	pa	3,500.00	3,500.00	
Sub-total					RD\$	228,086.01

9.00 CÚPULA

9.01	Desinstalación de cúpulas existentes. Incluye estructura soporte. (2 Unidades).	200.75	pie ²	45.58	9,150.19	diferencias decimales
9.02	Resane de superficie.	1.00	p.a	146.97	146.97	
9.03	Impermeabilización de superficie resanada con lona asfáltica 4mm, 5kg/m ² (4 m ² aproximadamente).	1.00	p.a	2,420.89	2,420.89	
9.04	Suministro e instalación de vidrios fijos en cúpulas en cristal clear laminado de 3/8" (5+5)mm, incluye estructura en tubular, aluminio anodizado natural mate (2 Unidades)	200.75	pie ²	995.54	199,854.66	diferencias decimales

OFERENTE: RUFINO SANCHEZ MORILLO

INFORMACIONES DEL PROYECTO

FECHA jueves, 23 de mayo de 2024		NUMERO DE CARPETA				
NOMBRE DEL PROYECTO: Lote 4 - Corrección de filtraciones de techo del Palacio de Justicia de Ciudad Nueva, Readecuaciones en el Tribunal Asuntos de Familia y Juzgado de Paz de la 2da Circunscripción del Distrito Nacional.						
DIRECCIÓN DEL PROYECTO Distrito Nacional.						
9.05	Suministro e instalación de laminado oscuro con protección UV solar grey al 20% en vidrios fijos.	200.75	pie²	213.77	42,914.33	diferencias decimales
9.06	Bote de escombros (6m3)	2.00	viajes	4,500.00	9,000.00	
9.07	Limpieza continua y final	1.00	p.a	3,500.00	3,500.00	
Sub-total					RD\$ 266,987.04	

10.00 MISCELANEOS

10.01	Suministro y colocación de puertas en hierro galvanizado y barra cuadrada, incluye pintura anticorrosiva color negro y cerradura. Marcos de barras rectangulares de 2x1". (Dimensiones 0.90x2.30 y 1.85x2.30).	70.00	pie²	550.00	38,500.00	
10.02	Suministro y colocación de puerta sencilla de madera 0.90x2.30 m. Incluye cerradura y desinstalación y bote de puerta existente.	1.00	ud	19,500.00	19,500.00	
10.03	Mantenimiento de puertas dobles de madera existente 1.85x2.30 m. Incluye pulimento, masillado, pintura y cambio de bisagras y llavines de ser necesario.	1.00	ud	7,000.00	7,000.00	
10.04	Suministro y aplicación de pintura Satinada sin olor en muros externos e internos, incluye preparación de superficie. 2 manos	840.00	m²	173.34	145,605.60	
10.05	Suministro y aplicación de pintura Satinada sin olor en muros externos e internos, incluye preparación de superficie. 2 manos	250.00	m²	173.34	43,335.00	
10.06	Resane de grietas en superficie de muros.	25.00	m²	146.97	3,674.25	
10.07	Suministro e instalación de reflector led de 100w IP65, 6500K. Incluye cableado recubierto de goma.	5.00	ud	2,765.00	13,825.00	
10.08	Suministro e instalación de brazo hidráulico para puerta.	1.00	ud	2,801.00	2,801.00	
10.09	Suministro e instalación de tapa de registro eléctrico acabado galvanizado. Dimensiones de 0.40x0.40 m.	1.00	ud	1,153.00	1,153.00	
10.10	Suministro e instalación de interruptor simple en tubería EMT. Incluye salida y accesorio.	1.00	ud	1,896.91	1,896.91	
10.11	Sustitución de planchas de plafón pebbled color blanco. Incluye bote de las planchas retiradas.	60.00	m²	1,027.31	61,638.60	diferencias decimales
10.12	Suministro e instalación de lamparas de pared para exteriores tipo farol. Incluye conexión a existentes.	2.00	ud	5,361.00	10,722.00	
10.13	Suministro e instalación de cerradura para registro eléctrico.	1.00	ud	8,500.00	8,500.00	
10.14	Limpieza continua y final	1.00	p.a	3,500.00	3,500.00	
Sub-total					RD\$ 361,651.36	

SUB-TOTAL GENERAL COSTOS DIRECTOS (RD\$)

RD\$ 1,414,676.98

11.00 GASTOS INDIRECTOS

11.01	Dirección técnica y responsabilidad	10.00%		141,467.70
11.02	Gastos administrativos y de obra	3.00%		42,440.31
11.03	Transporte	2.50%		35,366.92
SUB-TOTAL				219,274.93

SUB-TOTAL GRAVADO

1,633,951.91

BASE IMPONIBLE DE IMPUESTOS

10.00%

163,395.19

11.04	ITBIS (18% del 10% del total Norma 07-2007)	18.00%		29,411.13
11.05	Seguro Social y Contra accidentes	4.50%		63,660.46
11.06	Ley de pensión y jubilación obreros de la construcción	1.00%		14,146.77
11.07	CODIA	0.10%		1,414.68
11.08	Equipos de Salud e Higiene	1.00%		14,146.77
11.09	Equipos de Seguridad y Protección Personal	2.00%		28,293.54

OFERENTE: RUFINO SANCHEZ MORILLO

INFORMACIONES DEL PROYECTO

FECHA	jueves, 23 de mayo de 2024	NUMERO DE CARPETA	
NOMBRE DEL PROYECTO: Lote 4 - Corrección de filtraciones de techo del Palacio de Justicia de Ciudad Nueva, Readecuaciones en el Tribunal Asuntos de Familia y Juzgado de Paz de la 2da Circunscripción del Distrito Nacional.			
DIRECCIÓN DEL PROYECTO Distrito Nacional.			
SUB-TOTAL (RD\$)			151,073.35
SUB-TOTAL GENERAL COSTOS INDIRECTOS (RD\$)			370,348.28
11.10	Imprevistos	5.00%	70,733.85
TOTAL GENERAL (RD\$)			1,855,759.11

NOTA: Las celdas sombreadas presentan diferencias en la multiplicación

Monto ofertado	RD\$	1,855,748.50	Diferencia	Observación
Monto revisado	RD\$	1,855,759.11	(\$10.61)	hay diferencias de unidades en la multiplicación

Evaluación elaborada por:

Ing.Selito Eduardo Antidor

Evaluación revisada por:

Ing. Juan jose Mejia Galvan
Ingeniero Supervisor

Evaluación revisada por:

Ing.Melvin Hernandez
Ingeniero Supervisor

Evaluación autorizada por:

Carlos V. Minyety Sanchez
Director de Infraestructura Física