

OBRA: Presupuesto Obra Civil Adecuación Palacio de Justicia de Jarabacoa

Fecha : 20 de octubre de 2021

UBIC.: Jarabacoa, La Vega, Rep. Dom.

Solicitado por :

Preparado por :

Part.	Descripción	Cant.	Ud.	Precio	Valor (\$RD)
1ER NIVEL					
1.00 PRELIMINARES					
1.01	Desinstalacion de gabinetes de cocina (inferiores y superiores)	1.00	p.a		-
1.02	Desinstalacion de closet en habitaciones	12.76	pie		-
1.03	Desmantelacion de recubrimiento de madera en escalera, incluir desinstalar puertas acceso a cuarto debajo de escalera y pasamanos de manera	1.00	p.a		-
1.03	Desinstalacion de tope en cocina	1.00	ud		-
1.04	Desinstalacion de fregadero en cocina	1.00	ud		-
1.04	Sellado de salida agua fria	1.00	ud		-
1.05	Sellado de salida drenaje (2")	1.00	ud		-
1.06	Desinstalacion de puerta principal en madera	1.00	ud		-
1.07	Desinstalacion de puertas	6.00	ud		-
1.08	Desinstalacion de inodoro	6.00	ud		-
1.09	Desinstalacion de lavamano	6.00	ud		-
1.10	Desinstalacion de bañera	4.00	ud		-
1.11	Desinstalacion de puerta y ventanas corrediza de aluminio y vidrio	16.00	ud		-
1.12	Desinstalacion de pasamanos de madera en pasillo exterior y terraza	24.70	ml		-
1.13	Demolicion de estructura de entrada a casa, columnas, muros y techo	1.00	p.a		-
1.14	Demolicion de muro en mamposteria en area de cocina	7.31	m2		-
1.15	Apertura de hueco para puerta en muro de block, incluye terminacion (mochetas), dimensiones: 1.00m x 2.20m	3.00	ud		-
1.16	Apertura de hueco para puerta en muro de block, incluye terminacion (mochetas), dimensiones: 0.80m x 2.10m	1.00	ud		-
1.17	Demolicion de piso en area terraza, estar y habitacion, incluye escalones acceso sala-comedor y sala estar	91.67	m2		-
1.18	Demolicion de techo en madera, terraza 1er nivel y techo.	35.62	m2		-
1.19	Demolicion de techo en madera, terraza 1er nivel y techo.	35.62	m2		-
1.20	Corte de piso con maquina para demolicion	4.73	ml		-
1.21	Bote de material inservible	56.20	m3s		-
1.22	Traslado a punto de acopio de inmuebles desinstalados y material demolido	1.00	p.a		-
Subtotal					RD\$ -
2.00 HORMIGON ARMADO					
2.01	En zapata, hormigon 210kg/cm2, 0.45m x 0.25, 3Ø1/2", est.3/8"@0.30m	0.96	m3		-
2.02	En zapata, hormigon 210kg/cm2, 0.60m x 0.30, 10Ø1/2" A.C, est.3/8"@0.20m	3.70	m3		-
2.03	En viga de amarre, hormigon 210kg/cm2, 0.20m x 0.30m, 4Ø1/2", est.3/8"@0.25m	2.57	m3		-
2.04	En columnas de amarre, hormigon 210kg/cm2, 0.20m x 0.30m, 6Ø1/2", est.3/8"@0.20m	2.45	m3		-
2.05	En losa de techo, hormigon 210kg/cm2, e=012m, 3/8"@0.25m A.D. en hueco de escalera, cuarto planta electrica, techo en 3er nivel y cuartos de servicios generales	14.08	m3		-
2.06	En topping, hormigon 210kg/cm2, e=0.08cm, malla electrosoldada D2.3xD2.3x150x150	102.72	m2		-
Subtotal					RD\$ -
3.00 MUROS					
3.01	En block de 6", 3/8"@0.60m, para cierre de ventanas, puertas, asi como muros de escalera y cuartos de servicios generales	67.07	m2		-
3.02	En block de 6", 3/8"@0.20m, c.l., en cuarto de planta electrica	22.54	m2		-
3.03	En panel de yeso, doble cara, e=0.10m, fibra R11 acustica, listo para recibir pintura	75.09	m2		-
Subtotal					RD\$ -
4.00 TERMINACION DE MUROS					
4.01	Fraguache	167.43	m2		-
4.02	Pañete de muros	206.82	m2		-
4.03	Pañete de techo	117.30	m2		-
4.04	Tabletas de hormigon 0.20m x 0.40m, color gris, en fachada	136.60	m2		-
Subtotal					RD\$ -
5.00 PINTURA					
5.01	Pintura en muros interiores y exteriores generales	2,268.31	m2		-
5.02	Pintura en techos generales	355.41	m2		-
Subtotal					RD\$ -
6.00 FALSO TECHOS					
6.01	Suministro e instalacion de Plafon 2" x 2" x 7mm vinil yeso (incluye estructura en metal Maint Tee y CrossTee)	59.75			-
Subtotal					RD\$ -
7.00 PISOS Y REVESTIMIENTOS					
7.01	Suministro e instalacion de porcelanato 60x60 en pisos generales, incluye pegamento, derretido y separadores	305.25	m2		-

OBRA: Presupuesto Obra Civil Adecuación Palacio de Justicia de Jarabacoa

Fecha : 20 de octubre de 2021

UBIC.: Jarabacoa, La Vega, Rep. Dom.

Solicitado por :

Preparado por :

Part.	Descripción	Cant.	Ud.	Precio	Valor (\$RD)	
7.02	Suministro e instalacion de porcelanato 60x60 en zocalos generales, incluye pegamento, derretido y separadores	136.75	m2		-	
Subtotal						RD\$ -

8.00 PUERTAS Y VENTANAS

8.01	Suministro e instalacion de puertas en aluminio y vidrio en P40, (0.80 @ 0.90 x 2.10) incluye: laminado frosted altura 1.60m con logo del poder judicial	2.00	ud		-	
8.02	Suministro e instalacion de puertas en aluminio y vidrio en P40, (1.00 x 2.10) incluye: laminado frosted altura 1.60m con logo del poder judicial	20.00	ud		-	
8.03	Suministro e instalacion de puertas doble en aluminio y vidrio en P40, (1.80 x 2.10) incluye: laminado frosted altura 2.10 m	2.00	ud		-	
8.04	Suministro e instalacion de puertas en caoba, (0.80 @ 0.90 x 2.10)	10.00	ud		-	
8.05	Suministro e instalacion de ventanas correderas en aluminio y vidrio en P65.	105.58	p2		-	
8.06	Suministro e instalacion de ventanas proyectadas en aluminio y vidrio en P65.	70.42	p2		-	
8.07	Suministro e instalacion de muro cortina en aluminio y vidrio	850.64	p2		-	
8.08	Suministro e instalacion de vidrios fijos en aluminio y vidrio P40	393.20	p2		-	
Subtotal						RD\$ -

9.00 ESTRUCTURA METALICA

9.01	Suministro e instalacion de estructura metalica de entrepisos con capacidad para soportar su propio peso y una carga viva de aproximadamente unas 50 personas, incluye metaldeck c-20 y cortantes para recibir topping de hormigon, aplicacion de pintura anticorrosiva e industrial en estructura	102.72	m2		-	
Subtotal						RD\$ -

10.00 TERMINACION DE TECHO

10.01	Fino de techo	220.02	m2		-	
10.02	Zabaleta de techo	112.64	ml		-	
10.03	Suministro y aplicacion de impermeabilizante en lona asfaltica, 5kg, granular	287.60	m2		-	
Subtotal						RD\$ -

11.00 OBRA CIVIL SANITARIA

11.01	Cisterna de 20,000 galones	1.00	ud		-	
11.02	Unidad de Tratamiento de Aguas Residuales (UTAR)	1.00	ud		-	
11.03	Registros de impecion aguas residuales	5.00	ud		-	
11.04	Registros electricos	3.00	ud		-	
Subtotal						RD\$ -

12.00 INSTALACIONES SANITARIAS

Drenaje sanitario						
12.01	Salidas de drenaje para Inodoro, 4", PVC SDR-41	9.00	ud		-	
12.02	Salidas de drenaje para lavamanos, 2", PVC SDR-41	9.00	ud		-	
12.03	Salidas de drenaje para fregadero, 2", PVC SDR-41	1.00	ud		-	
12.04	Linea de arrastre, 4" PVC SDR-41	32.00	ml		-	
12.05	Desague de piso 2" PVC SDR-41	9.00	ml		-	
12.06	Columnas de ventilacion, 3" PVC SDR-41	8.00	ud		-	
12.07	Columnas de drenaje, 4" PVC SDR-41	4.00	ud		-	
Agua fria						
12.08	Salida para inodoros, 1/2" pvc SCH-40	9.00	ud		-	
12.09	Salida para lavamanos, 1/2" pvc SCH-40	9.00	ud		-	
12.10	Salida para Fregadero, 1/2" pvc SCH-40	1.00	ud		-	
12.11	Linea de arrastre, 3/4" pvc SCH-40	42.00	ml		-	
12.12	Columna de agua fria, 3/4" pvc SCH-40	4.00	ud		-	
Aparatos Sanitarios						
12.13	Suministro e instalacion de inodoro elongado blanco monotanque con asiento de caida lenta (Incluye piezas y M.O.)	9.00	ud		-	
12.14	Suministro e instalacion de lavamanos de porcelana ovalado de pedestal, blanco, antimanchas de un hoyo para un grifo monomando. (Incluye piezas y M.O.)	9.00	ud		-	
12.15	Suministro e instalacion de Llave manomando para lavamanos, monomando de lavado con contra, cuadrado inclinado 1/2"-14 NPSM	9.00	ud		-	
12.16	Suministro e instalacion de fregadero de una boca en acero inoxidable para un grifo monomando. (Incluye piezas y M.O.)	1.00	ud		-	
12.17	Suministro e instalacion de grifo monomando en acero inoxidable para fregadero . (Incluye piezas y M.O.)	1.00	ud		-	
12.18	Suministro e instalacion de dispensador de acero inoxidable para rollos grandes de papel higienico	9.00	ud		-	
12.19	Suministro e instalacion de dispensador para jabon liquido	9.00	ud		-	
12.20	Suministro e instalacion de dispensador de rollos de papel toallas en acero inoxidable	9.00	ud		-	
12.21	Suministro e instalacion de rejilla de piso 2"x2" niquelado con parrilla cuadrada	9.00	ud		-	

OBRA: Presupuesto Obra Civil Adecuación Palacio de Justicia de Jarabacoa

Fecha : 20 de octubre de 2021

UBIC.: Jarabacoa, La Vega, Rep. Dom.

Solicitado por :

Preparado por :

Part.	Descripción	Cant.	Ud.	Precio	Valor (\$RD)	
12.22	Suministro e instalación de meseta de Granito natural negro Galaxy para cocina,(incluye zócalo de 0.10 m y falda de 0.25m)	37.44	p2		-	
12.23	Suministro e instalación de mueble de cocina para fregadero en mdf resistente a la humedad, pintado color madera claro	4.20	ml		-	
12.24	Suministro e instalación de espejos (1,00 x 0,70), bordes canteados y sujetos con botones	9.00	ud		-	
Subtotal					RD\$	-

13.00 INSTALACIONES ELECTRICAS

13.01	Suministro e instalación de lámparas parabólicas de plafón 2 x 4 con tubos LED T8, de 18w 48", 800LM, 4000K, 120-277VAC con certificación UL	13.00	ud		-	
13.02	Suministro e instalación de lámparas parabólicas de plafón 2 x 2 con tubos LED T8, de 18w 24", 800LM, 4000K, 120-277VAC con certificación UL	5.00	ud		-	
13.03	Salidas para luminarias en EMT, 110 volt, incluye accesorio	25.00	ud		-	
13.04	Salidas para tomacorriente, empotradas, 110 volt, incluye accesorio	78.00	ud		-	
13.05	Suministro e instalación de lamparas led circulares de 8"	48.00	ud		-	
13.06	Suministro e instalación de panel de breakers, galvanizado, con salidas y entradas 2" @ 1/2", para 24 breakers	1.00	ud		-	
13.07	Mantenimiento de líneas existentes, incluye cambio de cableado por calibre superiores según corresponda, cambio de accesorios	1.00	p.a		-	
13.08	Canalización de data en tubería EMT de 3/4 para puntos de acceso	1.00	p.a		-	
Subtotal					RD\$	-

14.00 MISCELANEOS

14.01	Limpeza Final	1.00	pa		-	
Subtotal					RD\$	-

SUB-TOTAL GENERAL COSTOS DIRECTOS (RD\$)

RD\$ -

15.00 GASTOS INDIRECTOS

15.01	Dirección técnica y responsabilidad			10.00%	RD\$	-
15.02	Gastos administrativos y de obra			3.00%	RD\$	-
15.03	Transporte			2.50%	RD\$	-
SUB-TOTAL (RD\$)					RD\$	-

SUB-TOTAL GRAVADO

RD\$ -

BASE IMPONIBLE DE IMPUESTOS

10.00%

RD\$ -

15.04	ITBIS (18% del 10% del total Norma 07-2007)			18.00%	RD\$	-
15.05	Seguro Social y Contra accidentes			4.50%	RD\$	-
15.06	Ley de pensión y jubilación obreros de la construcción			1.00%	RD\$	-
15.07	CODIA			0.10%	RD\$	-
15.08	Equipos de Salud e Higiene			1.00%	RD\$	-
15.09	Equipos de Seguridad y Protección personal			2.00%	RD\$	-
SUB-TOTAL (RD\$)					RD\$	-

SUB-TOTAL GENERAL COSTOS INDIRECTOS (RD\$)

RD\$0.00

15.10	Imprevistos			5.00%		-
-------	-------------	--	--	-------	--	---

TOTAL GENERAL (RD\$)

-