



JURISDICCION INMOBILIARIA
PODER JUDICIAL - REPUBLICA DOMINICANA

530790

ADMINISTRACION GENERAL
Edificio Jurisdicción Inmobiliaria, 4to Nivel
Av. Jiménez Moya Esq. Independencia
Santo Domingo, República Dominicana
Tel.: 809-533-1555 Fax 809-487-9002

CONSEJO DEL PODER JUDICIAL
Dirección General de Trámite y Correspondencia
09 AGO 2017
RECIBIDO
Firma

AG-2017-247

Santo Domingo, D.N.

09 AGO 2017

Señores
Comisión Permanente de Seguimiento a la JI
Su Despacho
Suprema Corte de Justicia

Vía: **Mag. Justiniano Montero Montero**
Director General de Carrera Administrativa y Judicial.

Asunto: Solicitud aprobación compra de equipos de tecnología: Computadoras completas y Monitores, para uso en la implementación Sistema Unificado de Recepción y Entrega (SURE) en Mensuras Catastrales.

Referencia: TI-S-2017-060, de fecha 02/08/17 de la Gerencia de Tecnología JI. (Anexo)

Distinguida Comisión:

Tenemos a bien solicitar su aprobación a fin de ser remitida al Consejo del Poder Judicial, la solicitud de compra de los equipos de tecnología indicados: **PC's completas y Monitores**, de acuerdo con las descripciones del oficio anexo de la Gerencia de Tecnología, los cuales serán usados en la implementación del Sistema Único de Recepción y Entrega de Mensuras (SURE), conforme al umbral que establece el Reglamento de Compras y Contrataciones de Servicios del PJ.

El SURE, estará siendo implementado en las Direcciones Nacionales y Regionales, así como en las áreas operativas nivel nacional, en este año 2017.

Este requerimiento se realiza a fin de implementar el sistema informático integrado que permitiría la ejecución de todas las operaciones de la JI, acorde se establece en el contrato d/f 12/05/14 y Addendum de fecha 18/02/16, suscritos entre el CPJ y CPED.

La compra de estos equipos tiene un costo estimado de RD\$6,589,100.00, que será cargado a la actividad 2.3.3 **"Diseño, Desarrollo e implementación del Sistema Integrado Componente Mensuras Catastrales- SURE"**, del POA 2017.

Atentamente,

Licda. Mariloy Díaz R.
Administradora General



CONSEJO DEL PODER JUDICIAL
DIRECCION GENERAL DE APLICACION Y CARRERA JUDICIAL
09 AGO 2017
RECIBIDO
Firma: *J. W. Domínguez*

CONSEJO DEL PODER JUDICIAL
14 AGO 2017
RECIBIDO
FIRMA: *A. E.*

MD/am
AG-2017-247-CPJ-Solicitud aprobación compra de equipos periféricos para implementación SURE

43947 AGO 9'17

Tecnología



TI-S-2017-060

Para: **Licda. Mariloy Díaz Rodríguez.**
Administradora General.
Jurisdicción Inmobiliaria.

Del: **Ing. Michael Geneux Polanco.**
Gerente de Tecnología.
Jurisdicción Inmobiliaria.

Fecha: 02 de agosto de 2017.

Asunto: Solicitud de Compra de Computadoras y Monitores Adicionales para implementación sistema SURE Mensuras.

Distinguida Licda. Díaz.

En atención al informe elaborado por la Gerencia de Operaciones de esta Jurisdicción Inmobiliaria de fecha 29 de junio de 2017, indicando la necesidad de integrar a nivel nacional al Órgano de Mensuras Catastrales de esta Jurisdicción Inmobiliaria al Sistema Único de Recepción y Entrega (SURE).

Tomando en cuenta que para la implementación de la misma se requiere la adquisición de varios equipos informáticos con la capacidad suficiente para garantizar la correcta ejecución de este nuevo Sistema (SURE), tenemos a bien solicitar su aprobación para la adquisición de estas nuevas computadoras y monitores adicionales.

A continuación, detallamos las especificaciones técnicas con que deben cumplir estos equipos tecnológicos:

Cantidad	Item	ESPECIFICACIONES TECNICAS REQUERIDAS POR LA JI	Costo Unitario	Costo Total
82	(PC completa Incluyendo Monitor)	Computadoras: <ul style="list-style-type: none">* Sistema Operativo: Última Versión de Windows 64 bit, Downgrade Win7 Pro* Versión más reciente del Procesador Core i7* DVD RW* Memoria: 12 GB DDR4 SDRAM, 4 SLOT* Disco: 500 GB Sata III ó Disco Híbrido.* Red: Puerto RJ45 10/100/1000 Gigabit Ethernet LAN.* Tarjeta de Video independiente 512 MB o Superior	59,500.00	4,879,000.00

ADMINISTRACIÓN GENERAL
JURISDICCIÓN INMOBILIARIA

04 AGO 2017

Por:
Hic:



1
María del Socorro

		<ul style="list-style-type: none"> * Puertos: USB 2.0 y 3.0, Como Mínimo 2 DISPLAY PORT y 1 Puerto HDMI; Audio Realtek * Puertos Teclado y Mouse: PS/2 ó USB * Chassis Security Kit * Case: SFF (Desktop) * Garantía directamente con el Fabricante: 3/3/3 * Monitor de Escritorio LCD/LED Flat Panel de 21". Wide Screen * Resolución nativa 1920 x 1080 – 60Hz * Entrada: HDMI y 1 Display Port. (Mínimo) (Con su Cable Display Port y/o HDMI incluido) * Aspect Ratio 16:9 * Garantía directamente con el Fabricante: 3/3/3 		
45	Monitor Adicional	<ul style="list-style-type: none"> * Monitor de Escritorio LCD/LED Flat Panel de 21". Wide Screen. * Resolución nativa 1920 x 1080 – 60Hz * Entrada: 1 HDMI y 1 Conector Display Port (Con su Cable Display Port y/o HDMI incluido) * Aspect Ratio 16:9 * Garantía directamente con el Fabricante: 3/3/3 	7,300.00	328,500.00
15	(PC completa Incluyendo Monitor)	<p>Computadoras:</p> <ul style="list-style-type: none"> * Sistema Operativo: Última Versión de Windows 64 bit, Downgrade Win7 Pro * Versión más reciente del Procesador Core i5 * DVD RW * Memoria: 8 GB DDR4 SDRAM, 4 SLOT * Disco: 500 GB Sata III ó Disco Híbrido. * Red: Puerto RJ45 10/100/1000 Gigabit Ethernet LAN. * Audio: High definition Realtek Audio * Puertos: USB 2.0 y 3.0, Como Mínimo 2 DISPLAY PORT y 1 Puerto HDMI. * Puertos Teclado y Mouse: PS/2 ó USB * Chassis Security Kit * Case: SFF (Desktop) * Garantía directamente con el Fabricante: 3/3/3 * Monitor de Escritorio LCD/LED Flat Panel de 21". Wide Screen * Resolución nativa 1920 x 1080 – 60Hz * Entrada: HDMI y 1 Display Port. (Mínimo) (Con su Cable Display Port y/o HDMI incluido) * Aspect Ratio 16:9 * Garantía directamente con el Fabricante: 3/3/3 	44,000.00	660,000.00

145

145
1500



2

82	Monitor Adicional	*Monitor de Escritorio LCD/LED Flat Panel de 24". Wide Screen.	8,800.00	721,600.00
		* Resolución nativa 1920 x 1080 – 60Hz		
		* Entrada: HDMI y 1 Display Port. (Mínimo) (Con su Cable Display Port y/o HDMI incluido)		
		* Aspect Ratio 16:9		
		* Garantía directamente con el Fabricante: 3/3/3		
				\$6,589,100.00

El costo aproximado de esta adquisición será de **RD\$ 6,589,100.00** y deberá ser cargado a la **Actividad del POA 2017, No. 2.3.3 "Diseño, desarrollo e implementación del Sistema Integrado Componente Mensuras Catastrales- SURE"**.

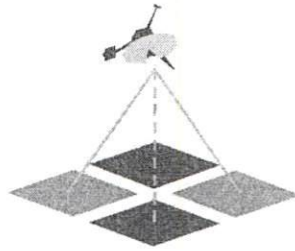
Sin otro particular, le saluda,
Atentamente,

Ing. Michael Geneux Polanco.



Anexo: Informe de requerimientos de equipos para la implementación nuevos sistemas en mensuras Catastrales.





 JURISDICCION INMOBILIARIA
PODER JUDICIAL · REPUBLICA DOMINICANA

Jurisdicción Inmobiliaria
Administración General
Gerencia de Operaciones

Informe de requerimientos de equipos para la
implementación nuevos sistemas en mensuras
Catastrales.

29 de junio de 2017

PALABRAS CLAVES: SURE, SICyP2.0, Gestión de Inspección, Cartografía parcelaria,
georreferenciación, vectorización

Realizado por:
Sandro Valdez





INDICE

1. Introducción	2
2. Objetivo específico:	2
3. Generalidades	2
3.1. Detalle de equipos por DRMC y áreas técnicas	3
3.2. Detalle de equipos requeridos.....	4
3.3. Especificaciones de las computadoras de las áreas técnicas y los directores.....	4
3.4. Equipos disponibles en la actualidad	6
4. Requerimientos de compra	6
5. Conclusión.....	7



1. Introducción

Como parte de la estrategia que se está ejecutando en la Jurisdicción Inmobiliaria de implementar una plataforma tecnológica unificada en todos los órganos de la JI, para este año 2017, está previsto la implementación del Sistema Único de Recepción y Entrega (SURE) componente Mensuras Catastrales, en las Direcciones Regionales, Dirección Nacional y áreas operativas, para ello, es necesario dotar las áreas de equipos informáticos adecuados, para garantizar el correcto funcionamiento del sistema informático. A continuación, se presentan los requerimientos técnicos en equipos, los cuales serán proporcionados, bajo el soporte de la actividad del POA 2017: "2.3.3 Diseño, desarrollo e implementación del Sistema Integrado Componente Mensuras Catastrales- SURE".

2. Objetivo específico:

Presentar las cantidades y tipos de equipos informáticos requeridos en las Direcciones Regionales de Mensuras Catastrales, Unidad de Revisión, Unidad de Inspección y Unidad de Cartografía, para la implementación del Sistema Único de Recepción y Entrega (SURE) componente mensuras catastrales.

3. Generalidades

El Modelo conceptual bajo el cual funcionará el sistema SURE, contempla el flujo de proceso para el manejo de expedientes digitalizados y presentación en línea, por medio del portal del Profesional Habilitado (PH), en el siguiente esquema se presenta dicho modelo:





Basados en las etapas del proceso que se muestran, se han determinados los equipos que se requieren para el funcionamiento del proceso, tomando en cuenta las Direcciones Regionales Central, Norte, Noreste y la Este (en vía de implementación) y las áreas técnicas de apoyo de la DNMC, como son: Revisión, Inspección y Cartografía.

3.1. Detalle de equipos por DRMC y áreas técnicas

Área/Personal	DRMC-central						DRMC-norte						DRMC-noreste						DNMC/REVISIÓN/INSPECCIÓN/CARTOGRAFIA									
	PC	Escáner	Impresora	Térmica	Lector huella	Pad firma	Lector CB	PC	Escáner	Impresora	Térmica	Lector huella	Pad firma	Lector CB	PC	Escáner	Impresora	Térmica	Lector huella	Pad firma	Lector CB	PC	Escáner	Impresora	Térmica	Lector huella	Pad firma	Lector CB
Recepción	5		2	5	5	5	5	4		2	4	4	4	4	3		1	3	3	3	3							
Director Regional/Nacional	1					1		1					1		1					1		1					1	
Encargado recepción y entrega	1							1																				
Secretaría/Asistente	1		1				1	1		1				1	1		1				1	2		1				1
Entrega	2	2	1	2	2	2	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1							
Auxiliares Administrativo	4						2							3														
Archivo Activo	4		1				3	2		1			2	1	1		1				1							
	18	2	5	7	7	8	10	12	1	5	5	5	6	8	10	1	4	4	4	5	6	3	0	2	0	0	1	1

Nuevas funciones según Modelo SURE

Etiquetado	2						1	2					1	1							1							
Escaneo	1	1					1	1	1					1	1	1					1							
REVISIÓN																						40						
INSPECCIÓN																						15		1			1	
CARTOGRAFIA																						17		1			1	
Impresión	1							1						1														
Publicidad	0																											
Gran Total	4	1	0	0	0	0	2	4	1	0	0	0	0	2	3	1	0	0	0	0	2	72	0	2	0	0	2	0

Tabla 1: distribución de equipos informáticos en función del nuevo proceso SURE MC.

La Dirección Regional Este, está en proceso de implementación y está prevista para iniciar sus operaciones solo con el Director nacional realizando la función calificadora desde el edificio sede de la JI en el distrito nacional, por lo que solo se incluyen los equipos para el director regional, los detalles se verán más adelante.

Con base al nuevo proceso que se implementará soportado en el Sistema Único de Recepción y Entrega (SURE), que funcionará de manera integrada con los procesos de mensuras y el Sistema Cartográfico y Parcelario (SICyP 2.0), se ha realizado el requerimiento de equipos y su distribución es la siguiente:



3.2. Detalle de equipos requeridos

Equipos	DRMC-Central	DRMC-Norte	DRMC-Noreste	DRMC-Este	DNMC	Revisión	Inspección	Cartografía	TOTAL
PC completa con Monitor 21 pulg.	22	16	13	1	3	40	15	17	127
Monitor adicional 21 Pulg.						40			40
Monitor adicional 24 Pulg.	1	1	1	1	1	40	11	17	73
Escáner -Alta	1	1							2
Escáner -Media			1						1
Escáner -Entrega	2	1	1						4
Impresora	5	5	4	1	2			1	18
Multifuncional						1	1		2
Térmica	7	5	4						16
Lector huella	7	5	4						16
Pad firma	8	6	5	1	1		1	1	23
Lector CB	12	10	8		1		1		32

Tabla 2: detalle de equipos por DRMC y Áreas técnicas, se incluye la DRMC-Este.

En la tabla 2, se muestra el total de equipos que requieren las DRMC, áreas técnicas y la DNMC, para renovar por completo todos los equipos y que estos estén adecuados para los nuevos procesos que se estarán implementando como parte de la estrategia de automatización de procesos que se implementa bajo el proyecto de mejoras de proceso y fortalecimiento de servicios que se lleva a cabo con la empresa Consultores Para El Desarrollo.

3.3. Especificaciones de las computadoras de las áreas técnicas y los directores.

Dado que las nuevas implementaciones que se están llevando a cabo en los órganos de la JI, en especial las de mensuras catastrales, los requerimientos de los equipos en cuanto a su desempeño son mayor, debía a:

- Mayor procesamiento de datos de distintos sistemas de manera simultanea
- Mayor Procesamiento de informaciones graficas (sistemas GIS, expediente digital)
- Manejo simultaneo de varias aplicaciones (múltiples monitores) como son:





- SURE, que maneja todo el flujo del expediente digital y los productos
- SICyP 2.0, que maneja todo lo relativo a la cartografía y Capas parcelarias (sistema GIS)
- Sistema para análisis y control de datos crudos de los levantamientos parcelarios en los expedientes
- El sistema de consulta de documentos digitales de la JI (SIRCEA/BDH)
- Sistemas de dibujo con tecnología CAD, para creación de planos, georreferenciación de polígonos, entre otro.
- Entre otras aplicaciones complementarias, que también demandan recursos del equipo.

Es por eso, que se requiere que los equipos de estas áreas tengan las capacidades necesarias para un rendimiento perfecto, de tal forma que los nuevos sistemas funcionen con total fluidez. En cuanto a los monitores, juegan un papel importante porque se requiere consumir mucha información digital de manera simultánea, debido a los cambios en los procesos de mensura, que pasa de manejo de expedientes físicos a expediente digital y este contempla manejo de imágenes de planos de diferentes tamaños, información de sistemas de información geográficos (GIS), consulta de documentos históricos de los diferentes órganos de la JI, entre otros. En las primeras pruebas realizadas al sistema SURE, la DNMC realizó el requerimiento de que los revisores utilicen 3 monitores para realizar la precalificación. El diseño de la estación de trabajo tiene que crear un entorno adecuado para los técnicos y directores, de manera tal que se facilite el acceso a información de manera simultánea, y tenga una visión completa para realizar el trabajo de manera integral.

CPED ha planteado que el alcance de SURE no llega hasta Inspección, ni cartografía, sólo contempla el envío y recepción y cargado de documentos, no así el procesamiento interno en dichas áreas (el denominado CORE). Conociendo esta información se están llevando a cabo proyectos con el área de Tecnología de la JI, para dotar estas áreas de plataformas tecnológicas integradas al SURE y SICyP, que permitan operar de manera más eficiente, segura e integrada. Por estas razones los equipos de estas áreas serán renovados, para que los mismos estén apropiados para los nuevos procesos.

Los equipos de los Revisores, Directores, Inspectores y personal de cartografía, tienen que cumplir con lo expuesto en este apartado según corresponda.



3.4. Equipos disponibles en la actualidad

Recientemente en el área de Revisión se instalaron una 40 computadoras, que estaban planificadas desde finales del año 2016, en la medida que se han ido implementando las distintas aplicaciones o sistemas como es SICyP 2.0, para el control cartográfico y parcelario; TBC para control de datos crudos y las primeras pruebas del SURE en CPED, se plantea que se compren nuevos equipos para esta área, a fin de mejorar las especificaciones técnicas de los mismos, para garantizar el buen funcionamiento de los equipos con toda la carga que serán sometidos, con las nuevas implementaciones.

Se propone que estos 40 computadores se distribuyan en las DRMC, de la siguiente forma: 18 PC en la DRMC-Central, 12 PC en la DRMC-Norte y 10 PC en la DRMC-Noreste, y así poder comprar 40 PC con mayor rendimiento en el área de revisión y comprar la diferencia de equipos para las DRMC citadas.

Con base en lo anterior se presentan con todos los detalles los requerimientos de compra para las áreas de Mensuras.

4. Requerimientos de compra

Equipos	DRMC-Central	DRMC-Norte	DRMC-Noreste	DRMC-Este	DNMC	Revisión	Inspección	Cartografía	TOTAL
PC Medio Rendimiento con Monitor 21 pulg.	3	3	2		2				10
PC Alto Rendimiento con Monitor 21 pulg.	1	1	1	1	1	40	15	17	77
Monitor adicional 21 Pulg.-PC AR						40	0	0	40
Monitor adicional 24 Pulg.-PC AR	1	1	1	1	1	40	15	17	77
Escáner -Alta	1	1							2
Escáner -Media			1						1
Escáner -Entrega	2	1	1						4
Impresora	5	5	4	1	2			1	18
Multifuncional						1	1		2
Térmica	7	5	4						16
Lector huella	7	5	4						16
Pad firma	8	6	5	1			1	1	23
Lector CB	12	10	8				1		32

Tabla 3: requerimiento de compra para las DRMC, DNMC, Revisión, Inspección y Cartografía, para automatización de procesos.





De la tabla 3, pasamos al desglose de los computadores por áreas, ya que son equipos que requieren de mayor explicación y detalle en cuanto a su rendimiento:

Equipos	DRMC-Central	DRMC-Norte	DRMC-Noreste	DRMC-Este	DNMC	Revisión	Inspección	Cartografía	TOTAL
PC Medio Rendimiento con Monitor 21 pulg.	3	3	2		2				10
PC Alto Rendimiento con Monitor 21 pulg.	1	1	1	1	1	40	15	17	77
Monitor adicional 21 Pulg.-PC AR						40			40
Monitor adicional 24 Pulg.-PC AR	1	1	1	1	1	40	15	17	77

Tabla 4: detalles de los computadores y monitores adicionales requeridos.

El resto de los equipos requeridos se detallan en la tabla 3.

5. Conclusión

- Para la implementación del Sistema Único de Recepción y Entrega en Mensuras Catastrales (*SURE componente mensuras*) es necesario instalar nuevas PC y periféricos detallados más arriba en este informe en las Direcciones Regionales de Mensuras Catastrales, la Dirección Nacional, Unidad de Revisión y los Archivos Activos.
- En las Áreas como Inspección y Cartografía el sistema SURE, sólo tendrá envíos, recepción, y posibilidad de adjuntar información como documentos (PDF), entre otros. Con base a los proyectos de implementación de nuevas herramientas tecnológicas que llevan a cabo la DNMC y la AGJI en las áreas de Inspección y cartografía, será necesario incluir nuevos equipos para la implementación de estos sistemas complementarios.
- Partiendo del cambio en los procesos de mensura, que se están automatizando, es importante tomar en cuenta las recomendaciones de las especificaciones de los equipos, para lograr los objetivos de productividad, y seguridad en los servicios prestados.

-----Fin del documento-----