

OFERTA ECONOMICA



Open Clean[®]
higienización



C/Paseo del Arroyo #18, Los Ríos, Sto. Dgo. Oeste
Tel.: 809-560-4940 * Cel. 829-758-1645
ebelen@opencleanrd.net * www.opencleanrd.net

**Para: Comité de Compras y Licitaciones
Consejo del Poder Judicial Dominicano**

Dirección: Av. Enrique Jiménez Moya, esq. Juan de Dios Ventura Simó, Centro de los Héroes, de
Constanza, Maimón y Estero Hondo, Sto. Dgo., R.D.
Fax: 809-532-2906
Teléfono: 809-533-3191 Ext. 2009

**Contratación De Servicios De Limpieza Tercerizados
Referencia: LPN-CPJ-18-2022**

Preparado por:

Elvys S. Belén Santos
Gerente de Operaciones



Esta propuesta y su contenido tienen vigencia por 120 días a partir de la fecha de entrega

ISSA MEMBER[®]
The Experts
on Cleaning and Maintenance



| | | | |
|----------------------|--|-------------------------|-----------------|
| Nombre del proceso: | CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE LIMPIEZA TERCERIZADOS | Referencia del proceso: | LPN-CPJ-18-2022 |
| Nombre del oferente: | OPEN CLEAN SRL | RNC/Cédula: | 130-518467 |
| Fecha: | 18/1/2023 | RPE: | 8844 |

| Lote No. | Ítem No. | Distrito judicial | Sede judicial | Tipo de servicio | Unidad de medida | Cantidad | Precio unitario sin impuestos | ITBIS % | ITBIS RDS | Precio unitario con impuestos | Precio total por mes | Precio total por lote por mes |
|----------|----------|----------------------------|---|----------------------|------------------------------|----------|-------------------------------|---------|----------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| 1 | 1 | Distrito Nacional | Suprema Corte de Justicia y Consejo del Poder Judicial | Recurrente-ordinario | Servicio al mes | 1 | RDS 427,500.00 | 18% | RDS 76,950.00 | RDS 504,450.00 | RDS 504,450.00 | RDS 591,770.00 |
| | 2 | | | Imprevisto-ocasional | Jornada ocho (8) hora al mes | 40 | RDS 1,850.00 | 18% | RDS 333.00 | RDS 2,183.00 | RDS 87,320.00 | |
| 2 | 1 | Santo Domingo | Tribunal de Niños, Niñas y Adolescentes de la Provincia de Santo Domingo | Recurrente-ordinario | Servicio al mes | 1 | RDS 285,000.00 | 18% | RDS 51,300.00 | RDS 336,300.00 | RDS 336,300.00 | RDS 336,300.00 |
| 3 | 1 | Santo Domingo | Edificio Jurisdicción Penal, Cámara Penal de la Corte de Apelación de S.D. Este | Recurrente-ordinario | Servicio al mes | 1 | RDS 475,000.00 | 18% | RDS 85,500.00 | RDS 560,500.00 | RDS 560,500.00 | RDS 560,500.00 |
| 4 | 1 | Santiago de los Caballeros | Palacio de Justicia de Santiago | Recurrente-ordinario | Servicio al mes | 1 | RDS 712,500.00 | 18% | RDS 128,250.00 | RDS 840,750.00 | RDS 840,750.00 | RDS 884,410.00 |
| | 2 | | | Imprevisto-ocasional | Jornada ocho (8) hora al mes | 20 | RDS 1,850.00 | 18% | RDS 333.00 | RDS 2,183.00 | RDS 43,660.00 | |
| 5 | 1 | Monseñor Nouel (Bonaó) | Palacio de Justicia de Monseñor Nouel | Recurrente-ordinario | Servicio al mes | 1 | RDS 285,000.00 | 18% | RDS 51,300.00 | RDS 336,300.00 | RDS 336,300.00 | RDS 336,300.00 |
| 6 | 1 | San Pedro de Macorís | Palacio de Justicia San Pedro de Macorís | Recurrente-ordinario | Servicio al mes | 1 | RDS 380,000.00 | 18% | RDS 68,400.00 | RDS 448,400.00 | RDS 448,400.00 | RDS 448,400.00 |
| 7 | 1 | La Altagracia (Higüey) | Palacio de Justicia La Altagracia | Recurrente-ordinario | Servicio al mes | 1 | RDS 237,500.00 | 18% | RDS 42,750.00 | RDS 280,250.00 | RDS 280,250.00 | RDS 280,250.00 |
| 8 | 1 | La Romana | Palacio de Justicia de La Romana | Recurrente-ordinario | Servicio al mes | 1 | RDS 237,500.00 | 18% | RDS 42,750.00 | RDS 280,250.00 | RDS 280,250.00 | RDS 280,250.00 |
| 9 | 1 | Peravia (Baní) | Palacio de Justicia de Peravia | Recurrente-ordinario | Servicio al mes | 1 | RDS 95,000.00 | 18% | RDS 17,100.00 | RDS 112,100.00 | RDS 112,100.00 | RDS 112,100.00 |
| 10 | 1 | San Cristóbal | Palacio de Justicia San Cristóbal | Recurrente-ordinario | Servicio al mes | 1 | RDS 570,000.00 | 18% | RDS 102,600.00 | RDS 672,600.00 | RDS 672,600.00 | RDS 681,332.00 |
| | 2 | | | Imprevisto-ocasional | Jornada ocho (8) hora al mes | 4 | RDS 1,850.00 | 18% | RDS 333.00 | RDS 2,183.00 | RDS 8,732.00 | |

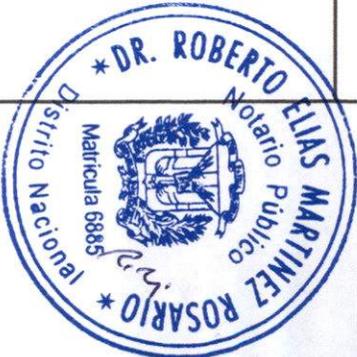
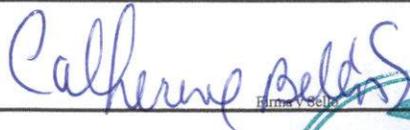
| | | |
|------------------------|-----|--------------|
| SUBTOTAL AL MES | RDS | 3,823,400.00 |
|------------------------|-----|--------------|

| | | |
|---------------------------|-----|------------|
| TOTAL ITBIS AL MES | RDS | 688,212.00 |
|---------------------------|-----|------------|

| | | |
|---|-----|--------------|
| VALOR TOTAL DE LA OFERTA POR MES RDS | RDS | 4,511,612.00 |
|---|-----|--------------|

| | | |
|--|-----|---------------|
| VALOR TOTAL DE LA OFERTA POR DOCE (12) MESES (UN (1) AÑO) RDS | RDS | 54,139,344.00 |
|--|-----|---------------|

| | | | | |
|---|--|--|-----|----------------|
| VALOR DE LA OFERTA EN LETRAS POR TREINTA Y SEIS (36) MESES (3 AÑOS) (DEBE CONTENER LOS IMPUESTOS INCLUIDOS) | Ciento sesenta y dos millones cuatrocientos dieciocho mil treinta y dos con 00/100 | VALOR TOTAL DE LA OFERTA EN NÚMEROS EN RDS | RDS | 162,418,032.00 |
|---|--|--|-----|----------------|


Fianza Número : **2-2-704-0125894****Vigencia(s) :**Período de la Fianza : Fecha Inicio Vigencia : **20-01-2023** Fecha Fin Vigencia : **20-01-2024**
A las : **4:00 PM** del último día.**Datos del Afianzado :**Número de Cuenta : **00170530 Open Clean, S.A.**
Dirección : **C/ Paseo del Arroyo Num. 18, Los Rios, Zona Urbana, Distrito Nacional, Distrito Nacional**
Teléfono : **(809) 560-4940****Intermediario(s) :****2513 RIVAS SUAREZ & ASOCIADOS SRL****Valores en Pesos (DOP) :**

| | | | | | |
|----------------------|---|---------------------|-------------------|---|------------------|
| Monto Afianzado | : | 3,095,942.40 | Honorarios Netos | : | 15,479.71 |
| Honorarios | : | 15,479.71 | Impuesto (16.00%) | : | 2,476.75 |
| FACTURA EMISION No.: | | 02725647 | | | 17,956.46 |

SEGUROS RESERVAS declara y conviene que de acuerdo con las condiciones y previsiones de esta FIANZA, y siempre que el AFIANZADO haya cumplido con el pago de los honorarios, pagará al BENEFICIARIO, el importe de cualquier pérdida que sufra como consecuencia del incumplimiento de las obligaciones por parte del AFIANZADO frente al Beneficiario, sujeto a los términos y condiciones especificados en la presente FIANZA.

Todos los valores consignados en este documento están expresados en Pesos (DOP).



COS
Catherine Belkis

segurosreservas.com**T 809 960 7333**

809 200 7333 desde el interior

RNC 101 87450 3



Fianza Número : **2-2-704-0125894**

- POR CUANTO: Open Clean, S.R.L.

Ha solicitado a Seguros Reservas, S. A. una FIANZA por valor de \$3,095,942.40 Pesos (DOP) para responder a las obligaciones siguientes: GARANTIZAR EL MANTENIMIENTO DE OFERTA PARA LA CONTRATACION DE SERVICIOS DE LIMPIEZA TERCERIZADOS. REFERENCIAI LPN-CPJ-18-2022. *** ESTA FIANZA SE RIGE BAJO LA LEY DE SEGUROS Y FIANZAS DE LA REPUBLICA DOMINICANA Y EL BENEFICIO DE EXCUSION SEÑALADO EN EL CODIGO CIVIL DOMINICANO ***.

- POR CUANTO: La presente FIANZA se emite a favor y en beneficio de: CONSEJO DEL PODER JUDICIAL y tiene como fecha de vigencia desde el 20 de Enero de 2023 hasta el 20 de Enero de 2024 a las 4:00 PM o antes, si el AFIANZADO ha cumplido su obligación.

- POR CUANTO: SEGUROS RESERVAS No acepta ni reconoce ninguna transferencia que de la presente FIANZA se haga a persona natural ó jurídica.

- POR CUANTO: SEGUROS RESERVAS ,S.A, no será responsable bajo esta FIANZA en caso de pérdidas o daños directa o indirectamente ocasionados o que resulten a consecuencia de: Obligaciones extracontractuales que no estén amparadas en el presente Contrato, indemnizaciones por los así llamados daños punitivos, daños ejemplares, compensaciones de daños y perjuicios o daños indirectos, confiscación, nacionalización, requisición o destrucción de o daños a los bienes materiales causados u ordenados por cualquier gobierno o autoridad pública o local, actos de terrorismo de cualquier naturaleza, guerras, invasiones, actos de enemigos extranjeros, operaciones hostiles o bélicas (se haya o no declarado la guerra), guerras civiles, insurrecciones, huelgas, motines, conmociones civiles que alcancen proporciones o tengan carácter de alzamiento popular, alzamientos militares, revueltas, rebeliones, revoluciones, poderes militares o usurpados, ley marcial, requisición o destrucción de o daños a los bienes materiales causados u ordenados por cualquier gobierno o autoridad pública o local, o cualquier acto de cualesquiera persona o grupo de personas que actúe en nombre de o en relación con cualquier organización cuyos objetivos sean, entre otros, derrocar o ejercer una influencia sobre cualquier gobierno de jure o de facto, cualquier responsabilidad, pérdida, o daño o gasto de cualquier naturaleza que hubieran sido directa o indirectamente causados u originados por reacción nuclear, radiación nuclear o contaminación radioactiva por fuerza mayor, eventos de la naturaleza, riesgos o peligros no incluidos expresamente, o si existe en el país una determinada situación anormal que escape del control o responsabilidad del afianzado o en la cual el orden público no pueda ser garantizado por las fuerzas públicas que impida al AFIANZADO cumplir con las obligaciones contractuales asumidas por éste y garantizadas por la presente FIANZA.

- POR CUANTO: SEGUROS RESERVAS no será responsable por los daños y perjuicios que sufra la obra u obligación garantizada por demora originada por falta o atraso de pago o de cumplimiento de condiciones por parte del Beneficiario o falta de cubicaciones presentadas por el AFIANZADO.

La responsabilidad de SEGUROS RESERVAS no quedará comprometida con respecto a ampliaciones o extensiones del contrato objeto de esta FIANZA, a menos que haya sido notificado previamente a la misma y esta haya dado su conformidad mediante endoso a la FIANZA con el cargo correspondiente de los honorarios adicionales, si hubiere lugar.

Queda excluida de la presente FIANZA cualquier obligación que asuma el AFIANZADO frente a terceros, incluyendo cargos fiscales.

El Beneficiario de esta FIANZA, en un plazo de diez (10) días, deberá enviar copia a SEGUROS RESERVAS de cualquier aviso dado al AFIANZADO que contenga observaciones sobre la obra u obligación garantizada así como de cualquier notificación de terminación, modificación o alteración del contrato, extensión o prórroga del mismo, obteniendo de esta acuse de recibo.

La falta de lo antes indicado liberará a SEGUROS RESERVAS de toda responsabilidad bajo la presente FIANZA que pudiera surgir por tales circunstancias.

- POR CUANTO: SEGUROS RESERVAS se compromete a responder a quien sea de derecho, de todos los daños y perjuicios que ocurran a consecuencia de incumplimiento de las obligaciones contractuales del AFIANZADO, hasta el límite y condiciones de la presente FIANZA siempre que la notificación a SEGUROS RESERVAS sea recibida, y que la misma haya sido previamente declarada ejecutoria e irrevocablemente juzgada de acuerdo con la Ley 146-02 sobre Seguros y Fianzas y el Código Civil de la República Dominicana. Se hace constar que: Cualquier reclamación a cargo de esta FIANZA debe hacerse dentro de los treinta (30) días posteriores a la fecha en que legalmente sea declarada ejecutoria.

- POR CUANTO: Esta FIANZA será válida, sujeto a las estipulaciones de la misma, siempre que el AFIANZADO haya cumplido con el pago de los honorarios y de los gastos exigidos por las leyes vigentes, al momento de su emisión.



Fianza Número : **2-2-704-0125894**

- **POR CUANTO:** SEGUROS RESERVAS. No realizará devolución de los honorarios pagados, ni de los gastos incurridos, por ningún concepto que alegue el AFIANZADO, salvo existan documentos que demuestren la anulación del contrato u otra justificación válida, previo acuerdo entre Beneficiario/Afianzado y aceptación por parte de SEGUROS RESERVAS.
- **POR CUANTO:** La Ley No.146-02 de fecha 26 de septiembre de 2002 faculta a las Compañías de Seguros legalmente autorizadas, a la prestación de FIANZA a favor del Estado, los Municipios, el Distrito Nacional o sus dependencias.
- 0- **POR CUANTO:** SEGUROS RESERVAS Legalmente constituida y autorizada a ejercer el negocio de seguros en general en todo el Territorio Nacional de acuerdo con disposiciones legales vigentes, otorga la presente FIANZA por \$3,095,942.40 Pesos (DOP) Tres Millones Noventa y Cinco Mil Novecientos Cuarenta y Dos con 40/100
Esta Fianza no otorga cobertura cuando el tomador de la fianza, afianzado o beneficiario este incluido en la lista OFAC/ONU o del Gobierno Dominicano en materia de lavado de activos, terrorismo u otras sanciones económicas ; ni respecto de indemnizaciones, reembolsos, gastos o pagos hechos a persona naturales o jurídicas o efectuados en países dentro de la lista OFAC/ONU o del Gobierno Dominicano; ni de perdidas relacionadas directa o indirectamente con operaciones, negocios, contratos o vínculos de cualquier naturaleza con países o personas naturales o jurídicas incluidos en la lista OFAC/ONU o del Gobierno Dominicano en materia de lavado de activos, terrorismo u otras sanciones económicas; ni por reclamos que se hagan contra el asegurador o el afianzado por personas o en nombre de personas países que estén incluidos en las listas OFAC/ONU o del Gobierno Dominicano en materia de lavado de activos, terrorismo u otras sanciones económicas; ni cuando se determine que los fondos utilizados para la contratación del seguro sean de origen ilícito y guarden relación con actividades delictivas.
- 1- **POR CUANTO:** No obstante cualquier disposición en contrario de esta fianza, se excluye cualquier incumplimiento, pérdida, daño, responsabilidad, reclamo, costo o gasto de cualquier naturaleza, causada directa o indirectamente por, atribuido por, resultante de, que surja de, o en relación con una Enfermedad Transmisible o el miedo o la amenaza (ya sea real o percibida) de una Enfermedad Transmisible, independientemente de cualquier otra causa o evento que contribuya simultáneamente o en cualquier otra secuencia a la misma.

Para esta cláusula, una Enfermedad Transmisible significa cualquier enfermedad que puede transmitirse por medio de cualquier sustancia o agente de cualquier organismo a otro organismo donde:

- 1-La sustancia o agente incluye, pero no se limita a, un virus, bacteria, parásito u otro organismo o cualquier variación y/o mutación de este, ya sea que se considere vivo o no, y
2. El método de transmisión ya sea directo o indirecto, incluye, pero no se limita a, transmisión en el aire, transmisión de fluidos corporales, transmisión desde o hacia cualquier superficie u objeto, sólido, líquido o gas o entre organismos, y
3. La enfermedad, sustancia o agente puede causar o amenazar daños a la salud humana o al bienestar humano o puede causar o amenazar daños, deterioro, pérdida de valor, comercialización o pérdida del uso de la propiedad.

Exigida a: OPEN CLEAN, S.R.L. y tiene como fecha de vigencia desde el 20 de Enero de 2023 hasta el 20 de Enero de 2024 a las 4:00 PM o cuando sea cumplida la obligación, lo que ocurra primero.

Esta fianza está sujeta a las cláusulas y condiciones especificadas en los anexos abajo detallados :

704-070 Trámite de Reclamación

Este documento es emitido hoy día **23/01/2023**, Santo Domingo, República Dominicana y tiene una efectividad a partir de la fecha **20/01/2023** hasta la fecha **20/01/2024** a las **4:00 PM** dejando sin efecto cualquier otro documento de este tipo, emitido anteriormente para esta fianza.

Todos los demás términos, cláusulas y condiciones generales de esta fianza, permanecen sin alteración.

segurosreservas.com

T 809 960 7333

809 200 7333 desde el interior

RNC 101 874503

