



COMITÉ DE COMPRAS Y LICITACIONES

**LISTADO NO. 1 DE PREGUNTAS Y RESPUESTAS DE LA LICITACION PUBLICA NACIONAL NO. LPN-CPJ-28-2017, PARA LA CONTRUCCION DE CUATRO (4) NAVES METALICAS DE DOS (2) NIVELES CADA UNA.**

1. **Acapite 1.05 BOTE DE DESPERDICIO dice que son 5 unidades, a que se refiere con 5 unidades?**

5 unidades de camiones de 5.5 m<sup>3</sup> por viaje (por unidad de bote).

2. **Acapite 6.01 PISO DE HORMIGÓN RAYADO favor especificar, espesor del piso de hormigón y tipo de malla electrosoldada?**

Hormigón industrial  $f_c=240\text{kg/cm}^2$  y malla de 20 x 20 calibre mínimo.

3. **Acapite 9.01 PUERTA PRINCIPAL MALLA CICLÓNICA falta el detalle de la puerta?**

Ver detalle en documentos adjuntos.

4. **Acapite 9.03 Puerta Metálica enrollable Falta dimensiones de la puerta?**

Ver detalle en documentos adjuntos.

5. **Acapite 12.04 SISTEMA DETECCION DE INCENDIO favor suministrar diseño?**

Según el reglamento R-032 del MOPC y la normativa NFPA 72 de detección de incendio y diseño a decisión del contratista.

6. **Acapite 12.05 PROTECTORES DE VENTANA, suministrar diseño?**

Barras de 1/2" cuadradas a 50 cms horizontales y 10 cms verticales (diseño sencillo)

7. **Acapite 12.07 LETRAS DE NAVE, suministrar diseño?**

Ver detalles en documentos adjuntos. Tamaño 12".

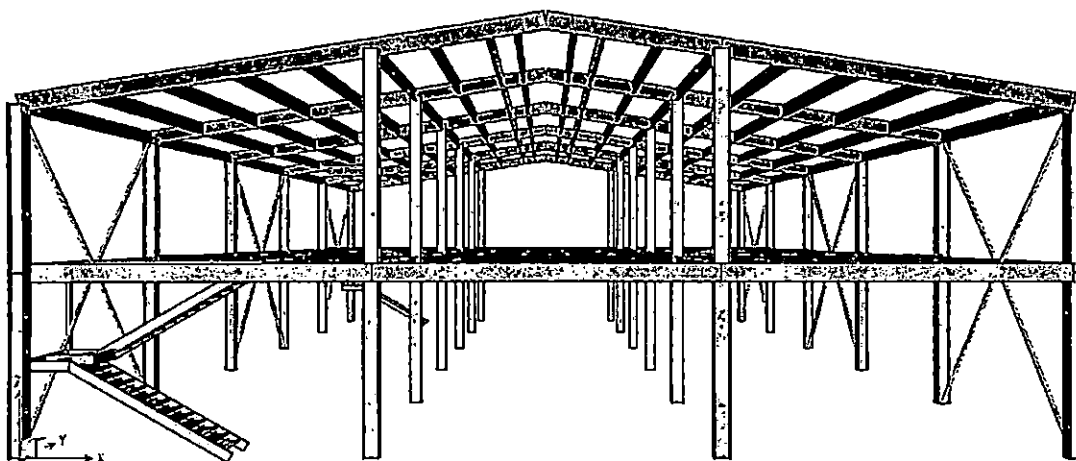


8. Le escribimos para las preguntas aclaratorias. según vimos no hay muchos detalles estructurales constructivos y los mismo no están contemplados en el detalle de partidas. como las guarderas para los metaldeck, los detalles de
9. fundaciones y diseños de conexiones. para estas cosas las agregamos al presupuesto con detalles o nos limitamos a solo llenar la tabla de partidas suministradas por ustedes?

Se limitan a solo llenar la tabla de partidas suministradas. Las guarderas son en tola lisa y tienen las dimensiones del espesor de la losa.

10. Por medio de la presente solicitamos planos donde se aprecien los Bracer de 4" los cuales están listados en la partida numero 7.02, pero no se aprecian en los planos. Es posible que estos se aprecien en las elevaciones de los ejes A y D?

Según perspectiva





## 11. Pregunta:

### Civil:

- 1) Estuvimos revisando y es necesario poder tener información sobre las fundación
  - Planos de zapata de pedestales.
  - Planos de detalles de pedestales
  - Planos de detalles de piso
  - Estudio de suelos
  - Detalle de Losa de Techo
  - Detalle de losa de entrapiso
  - Detalles de Nivelación topográfica
  - Detalles de drenaje fluvial y sanitario
  
- 2) En base las cantidades propuestas para la licitación y en base a los planos suministrados se harán los cálculos a lugar y en los casos que lo ameriten, Se podrá colocar una nota con la información o solo nos debemos regir por lo que dice el Listado de Cantidades?
  
- 3) Otros planos arquitectónicos, estructurales y técnicos disponibles que regirán el alcance del proyecto y sus componentes (según informa la página 5 del pliego)

### Electricidad

- Suministro de Ingeniería básica o planos existente.

No lleva sistema sanitario. Solo deben llenar lo suministrado en el listado de cantidades. Ver documentos adjuntos con detalles solicitados.

12. Vemos que las volúmetrías en el Listado de Cantidades son solo para 1 nave, pero la licitación es para 4 naves. ¿Debemos multiplicar el precio final por 4, se enviará un Listado actualizado para las 4 naves o solo entregaremos un presupuesto para 1 nave?

Se enviara un documento adjunto con el listado actualizado.

13. Con relación a la resistencia de los elementos metálicos, las especificaciones técnicas indican resistencia de 50,000 psi para la estructura metálica y 36,000 psi para los perfiles. Entendemos por experiencia que los perfiles deben ser de 50,000 psi mientras que los demás elementos como barras y placas de 36,000 psi, por favor confirmar.

50,000 en vigas y perfiles y 36,000 en conexiones



- 14. En las especificaciones técnicas indica que el hormigón de muros y losas es de 210 kg/cm<sup>2</sup>, pero en el listado de cantidades no especifican la partida de muros de hormigón y para los toppings de metaldeck indica resistencia 240 kg/cm<sup>2</sup>, por favor confirmar.**

No hay partida de muros, el hormigón para todos los elementos estructurales es de 240 kg/cm<sup>2</sup>

- 15. Confirmar la resistencia de hormigón para columnas de amarre, vigas de amarre, dinteles y losa de piso ya que no está especificado.**

Las columnas de amarres, vigas de amarre y dinteles son hormigón 1:2:4. La losa de piso es 240 kg/cm<sup>2</sup>

- 16. La altura de los pedestales o mechones de columnas, sobre los que van apoyadas las columnas metálicas, ¿es hasta el nivel de losa piso?**

Ver detalles en plano adjunto.

- 17. Las vigas metálicas de la planta estructural de techo no se corresponden con las que están especificadas en el listado de materiales, por favor confirmar cual es el correcto.**

Se trabajará con lo especificado en el listado de materiales.

- 18. Revisar detalles de conexiones ya que no se corresponden con los elementos de vigas y columnas de las plantas**

Se trabajará con lo especificado en el listado de materiales.

- 19. ¿Confirmar si las huellas de las escaleras son en tola corrugada?**

Las huellas son con C12x20.7

- 20. En el Listado de cantidades, mencionan para la partida de Escalera Metálica, un channel C12x20.7 que no logramos identificar en los planos. Por favor especificar.**



El Channel C12x20.7 es para las huellas.

**21. No tenemos detalle de descanso para apoyo de tola y también especificar espesor de tola.**

Tola corrugada en descanso

**22. En las fotos solo vemos 1 puerta enrollable, pero en el Listado de Cantidades indican que hay una frontal y una posterior, por favor confirmar cantidad y dimensión del hueco de la puerta enrollable.**

La puerta Frontal de 2.5 m lleva una puerta enrollable así también la puerta trasera de 1.0 m.

**23. No vemos el plano con detalles de junta de contracción en pisos, por favor enviar.**

La junta de contracción es de 3 mm de espesor se harán en cuadrículas de 5 m x 5 m con un ruedo poliestireno expandido de 2 pulgadas en la unión con muros y columnas.

**24. Confirmar si los shutters de aluminio en ventanas de extractores pueden ser en planchuelas de acero inoxidable o enviar detalle si lo tienen.**

Los shutter son de aluminio como lo especificado en el listado de cantidades

**25. Confirmar si no debemos incluir el suministro e instalación de los extractores ya que no están incluidos en el Listado de cantidades**

Esta partida aparece en el listado de cantidades.

**26. Por favor enviar planos estructuras de hormigón armado**

Ver planos adjuntos con detalles.

**27. Especificar tipo de material para letras identificación nave**

Las letras son de aluminio fundido.



**28. Quisiéramos confirmar que el techo está propuesto en Metaldeck? nos gustaría que el departamento de ing evalúe una opción con un Aluzinc en termo panel esto para tener un proyecto económicamente más factible y más simple estructuralmente.**

El techo seguirá en Metaldeck según lo propuesto en el diseño.

**29. En los Planos del Techo esta la Viga W16 x 31#, Pero en el Listado de Cantidades y en Las Especificaciones Técnicas Aparece W14 x 22#. Favor aclarar cual debemos usar**

Es W14 x 22.

**30. Favor Enviar el detalle de la Conexión en el Caballete del Techo. Sistema de Placas**

Ver planos adjuntos con detalles.

**31. Detalles y Especificaciones del Pasamano**

Ver planos adjuntos con detalles.

**32. En el acapite "4.4 Documentación Necesarias a Presentar: Sobre A" en el ordinal (s) Se indica que en la documentación técnica para Para los consorcios se deberán presentar un "Original del Acto Notarial por el cual se formaliza el consorcio, incluyendo su objeto, las obligaciones de las partes, su duración la capacidad de ejercicio de cada miembro del consorcio, así como sus generales" Quisiéramos saber, se refieren a la carta de intención de formación de consorcio? Esta carta de intención debe de estar notariada? Lo preguntamos porque el consorcio se forma de manera oficial, luego de adjudicada la obra**

Deberán remitirse a lo establecido en el numeral 4.4, acápite s) a los fines de cumplir con los siguientes requisitos:

s) Para los consorcios: En adición a los requisitos anteriormente expuestos, los consorcios deberán presentar:

1. Original del Acto Notarial por el cual se formaliza el consorcio, incluyendo su objeto, las obligaciones de las partes, su duración la capacidad de ejercicio de cada miembro del consorcio, así como sus generales.



2. Poder especial de designación del representante o gerente único del Consorcio autorizado por todas las empresas participantes en el consorcio.
3. Las empresas que participen conformando Consorcios, deberán tener la experiencia mínima de un (1) año como contratista en la ejecución de obras de este tipo (naves de estructuras metálicas).

**33. Favor enviar Detalle de Los Apoyos de Las Columnas Metálicas ( Placa y Pernos)**

Ver detalles en planos adjuntos.

**34. En el Listado no aparecen Los Conectores de Cortante (Studs), Estos deben ser incluido dentro del Precio del Metaldeck?**

Incluir en precio metal deck

**35. Que Tipo de Conectores se Usaran y Cual es la separación entre ellos y sobre Cuales Vigas se colocaran**

Stud de 1/2 x 3" y se colocara a .50 cm en todas las vigas

**36. Los Detalles de la Conexiones tiene discrepancia con los planos en planta**

Trabajar con lo suministrado en el listado de cantidades.

**37. Cual es el procedimiento de Pintura a Usar? Tipo, Cantidad de Micrones por Capa y Color**

Pintura primer epóxica de 2 componentes anti oxido color gris oscuro de 60 micrones y acabado de uretano de 60 micrones.

**38. Mechones de Columna, necesitamos definición en cuanto a cantidad y especificaciones de los Pernos de Conexión entre los mechones y las columnas metálicas. Por favor suministrar. Aclarar, también, si los mechones de columnas son idénticas para los tres (3) tipos de columnas metálicas.**

Ver detalle en plano adjunto.

**39. No hay detalle de la placa de apoyo de las columnas metálicas (P1, P2, y P3).**

Ver detalle en plano adjunto.



**40. Hemos notado que las naves no cuentan con sistemas sanitarios y de suministro de agua. Por favor confirmar.**

No lleva sistema sanitario ni de suministro de agua.

**41. En el Pliego de Licitación, en su artículo 9 [Formulario de Cumplimiento], indica como *no subsanable* la no-presentación de la *Oferta Económica*, sin embargo ya está listado más arriba el "*Presupuesto, análisis...*". Visto que el documento indicado es diferente al *Presupuesto*, por favor suministrar el formulario bajo el cual se presentará la oferta económica, ya que este no forma parte de los anexos al pliego. También, que sea editable.**

Buscar Formulario de la Oferta Económica, así como todos los demás formularios en formato Word dentro de los adjuntos remitidos.

**42. La partida 6.01 (Piso hormigón rayado y malla electrosoldada terminado con helicóptero) si el piso es rayado no se puede dar terminación con helicóptero o es rayado o Pulido con helicóptero?**

Rayado se refiere a las juntas de contracción del hormigón, será pulido con helicóptero.

**43. Qué tipo de lámparas se utilizaran en las lámparas exteriores modelos y capacidad?**

Las lámparas tipo secadora.

**44. Todas las instalaciones eléctricas se harán en EMT?**

Si, todas las salidas eléctricas son en EMT.

**COMITÉ DE COMPRAS Y LICITACIONES**

