

ORIGINAL

ING. AGRIM. OSVALDO VALERA



COMITÉ COMPRAS Y CONTRATACIONES
Consejo del Poder Judicial

Poder Judicial | Republica Dominicana

PRESENTACIÓN: OFERTA TÉCNICA (SOBRE A)

REFERENCIA: LPN-CPJ-21-2023



Dra. Altigraciya



FORMULARIO DE INFORMACIÓN SOBRE EL OFERENTE

Fecha: jueves 17, agosto 2023

1. Nombre/ Razón Social del Oferente: OSVALDO VALENTÍN VALERA JIMÉNEZ
2. Si se trata de una asociación temporal o Consorcio, nombre jurídico de cada miembro:
3. RNC/ Cédula/ Pasaporte del Oferente: 402-2224078-6
4. RPE del Oferente: 79451
5. Domicilio legal del Oferente: Calle San Pedro, 9, Villa Velásquez
6. Información del Representante autorizado del Oferente: Nombre: Oswaldo Valentín Valera Jiménez Dirección: Calle San Pedro, 9, Villa Velásquez Números de teléfono y fax: 809-694-7344 Dirección de correo electrónico: osvaldovalera4@gmail.com



Dra. Mejía





PRESENTACIÓN DE OFERTA

17 de agosto de 2023

Página 1 de 1

Señores

CONSEJO DE PODER JUDICIAL

Nosotros, los suscritos, declaramos que:

- a. Hemos examinado y no tenemos reservas a los términos de referencia para el proceso de comparación de precios, para **READECUACIONES DE MANTENIMIENTOS GENERALES DIVERSAS LOCALIDADES DEL PODER JUDICIAL**, incluyendo las adendas realizadas a los mismos.
- b. De conformidad con los términos de referencia y Cronograma de Ejecución, nos comprometemos a cumplir con los servicios conexos para **READECUACIONES DE MANTENIMIENTOS GENERALES DIVERSAS LOCALIDADES DEL PODER JUDICIAL, LOTE 4.**
- c. Para este Procedimiento no somos partícipes en calidad de Oferentes en más de una Oferta, excepto en el caso de ofertas alternativas, de conformidad con los términos de referencia del proceso de comparación de precios.
- d. Nuestra firma, sus afiliadas o subsidiarias, incluyendo cualquier subcontratista o proveedor de cualquier parte del contrato, no han sido declarados inelegibles por el comprador para presentar ofertas.
- e. Entendemos que esta oferta, junto con su aceptación por escrito que se encuentra incluida en la notificación de adjudicación, constituirán una obligación contractual, hasta la preparación y ejecución del contrato formal.
- f. Entendemos que el comprador no está obligado a aceptar la oferta evaluada como la más baja ni ninguna otra de las ofertas que reciba.

Firma
Sello



Dra. Arjiba





República Dominicana
MINISTERIO DE HACIENDA
DIRECCIÓN GENERAL DE IMPUESTOS INTERNOS
RNC: 4-01-50625-4
CERTIFICACIÓN



o. de Certificación: **C0223953137343**

La Dirección General de Impuestos Internos **CERTIFICA** que el o la contribuyente **SVALDO VALENTIN VALERA JIMENEZ**, RNC No. **40222240786**, con su domicilio y asiento fiscal en **SAN PEDRO DE MACORIS**, Administración Local **ADM LOCAL SAN PEDRO DE MACORIS**, está al día en la declaración y/o pago de los impuestos correspondientes a las obligaciones fiscales siguientes:

Nombre del Impuesto

- **REGIMEN SIMPLIF SERV P FISICAS**

ada en la **OFICINA VIRTUAL**, a los **catorce (14) días del mes de agosto del año dos mil veintitres (2023)**.

NOTAS:

- La presente certificación tiene una vigencia de treinta (30) días a partir de la fecha y se emite a solicitud del o de la contribuyente o su representante.
- Esta certificación no constituye un juicio de valor sobre la veracidad de las declaraciones presentadas por el o la contribuyente, ni excluye cualquier proceso de verificación posterior.
- Este documento no requiere firma ni sello.

	Código de firma: T1GW-CGHQ-7LC1-6919-9211-3741 sha1: ZYPgt1SuYIWKrzMZkuoUxY6DGI0= DGII - OFICINA VIRTUAL DIRECCION GENERAL DE IMPUESTOS INTERNOS DIRECCION GENERAL DE IMPUESTOS INTERNOS
	 T1GW-CGHQ-7LC1-6919-9211-3741



verifique la legitimidad de la presente certificación en <http://www.dgii.gov.do/verifica> o llamando a los teléfonos 809-689-3444 y 1-99-200-6060 (desde el interior sin cargos).

Dra. Leyba



**TESORERÍA DE LA
SEGURIDAD
SOCIAL**

4-01-51707-8

CERTIFICACION No. 3398333



A QUIEN PUEDA INTERESAR

Por medio de la presente hacemos constar que en los registros de la Tesorería de la Seguridad Social, la empresa **OSVALDO VALENTIN VALERA JIMENEZ** con RNC/Cédula **402-2224078-6**, a la fecha no presenta balance con atrasos en los pagos de los aportes a la Seguridad Social.

La presente certificación no significa necesariamente que **OSVALDO VALENTIN VALERA JIMENEZ** haya realizado sus pagos en los plazos que establece la Ley 87-01, ni constituye un juicio de valor sobre la veracidad de las declaraciones hechas por este empleador a la Tesorería de la Seguridad Social, ni le exime de cualquier verificación posterior.

Esta certificación no requiere firma ni sello, tiene una vigencia de 30 días a partir de la fecha y se expide **totalmente gratis sin costo alguno** a solicitud de la parte interesada.

Dado en la ciudad de Santo Domingo, Republica Dominicana, a los 14 días del mes de Agosto del año 2023.

Para verificar la autenticidad de esta certificación dirijase a la siguiente dirección:

<https://suir.gob.do/sys/VerificarCertificacion.aspx>

Datos de verificación:

- Código de firma digital: **3398333-V3717533-52023**
- Pin: **4213**

NO HAY NADA ESCRITO DEBAJO DE ESTA LINEA



Dra. Altigracia

Registro de Proveedores del Estado (RPE)

Constancia de inscripción

RPE: 79451

Fecha de registro: 5/2/2019

Razón social: Osvaldo Valentin Valera Jiménez

Género: Male

Certificación MIPYME: true

Clasificación empresa: Micro Empresa

Ocupación: Ingeniero civil

Domicilio: Calle san pedro, 9, Villa Velasquez

21000 - REPÚBLICA DOMINICANA

Persona de contacto: Osvaldo Valentin Valera Jiménez

Fecha actualización: 30/3/2021

No. Documento: 40222240786 - Identity Card

Provee: Servicios, Consultoria, Obras

Registro de beneficiario: true

Estado: Activo

Motivo:



Observaciones:

Actividad comercial

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN
30200000	Estructuras prefabricadas
30220000	Estructuras permanentes
72100000	Servicios de mantenimiento y reparaciones de construcciones e instalaciones
72130000	Construcción general de edificios
81100000	Servicios profesionales de ingeniería

Portal Transaccional - 10/5/2023 6:57:36 a.m.



Dra. Leyba



CAMARA
 COMERCIO Y PRODUCCION
 DE S.P.M., INC.

**Certificado de Registro Mercantil
 Persona Fisica**

		Registro No.	571SPM-PF			
RENOVACION	06/11/2020		RNC:	402-2224078-6		
Nombres y Apellidos	OSVALDO VALENTÍN VALERA JIMÉNEZ					
Nacionalidad	REPUBLICA DOMINICANA	Cedula / Pasaporte	402-2224078-6			
Estado Civil	Soltero(a)	Profesion				
Fecha Emisión	06/11/2020	Fecha Vencimiento	06/11/2024			
Dirección de la Residencia						
Calle	C/ SAN PEDRO NO. 09		Numero:			
Sector:	VILLA VELASQUEZ	Ciudad/Municipio	SAN PEDRO DE MACORIS			
Telefono 1	8096947344	Telefono 2		Fax:		
Apartado Postal:	21000	Email		Web Site		
Nombre del establecimiento	OSVALDO VALENTIN VALERA JIMENEZ					
Dirección del Establecimiento						
Calle	C/ SAN PEDRO NO. 09		Numero:			
Sector:	VILLA VELASQUEZ	Ciudad/Municipio	SAN PEDRO DE MACORIS			
Telefono 1	(809) 694-7344	Telefono 2		Fax:		
Apartado Postal		Email	OSVALDOVALERA4@GMAIL.COM	Web Site		
Actividad Descripción del Negocio		Principales Productos / Servicios		Sistema Armonizado (SA)		
SERVICIOS DE INGENIEROS CIVILES		CONSTRUCCION GENERAL DE EDIFICIOS				
Actividad						
Administradores y/o persona(s) autorizada(s) a firmar en su nombre	Dirección (Calle, Número, Sector)		Cédula / Pasaporte	País Origen/ Nacionalidad	Estado Civil	Profesión
OSVALDO VALENTÍN VALERA JIMÉNEZ	C/ SAN PEDRO NO. 09 VILLA VELASQUEZ, SAN PEDRO DE MACORIS		402-2224078-6	REPUBLICA DOMINICANA	Soltero(a)	
Capital General (Patrimonio) RD\$	Bienes Raices RD\$		Fecha de Inicio de Operaciones			
100,000.00						
Referencias Comerciales			Referencias Bancarias			
Dónde tiene Sucursales y Agencias?						
Número de Empleados	Masculinos	0	Femeninos	0	Total: 0	
Nombre Comercial			No. Registro			



Arelis Garcia
 Registradora Mercantil



Dra. Attagraci





17 de agosto de 2023

Página 1 de 2



Poder Judicial de la República Dominicana
 EXPERIENCIA COMO CONTRATISTA

Nombre del Oferente: OSVALDO VALENTIN VALERA JIMENEZ

Relación de contratos de naturales y magnitudes similares realizados durante los últimos DIEZ (10) años.

Título del proyecto	Valor total del proyecto del que ha sido responsable el contratista	Periodo del contrato	Fecha de comienzo	% del proyecto completado	Órgano de contratación y lugar	Titular principal (P) o Subcontratista (S)	¿Certificación definitiva expedida? - Sí -Aún No (contratos en curso)-No
Readecuación De Espacio De Las Oficinas Administrativas Del Local 8b, Para Esta Dirección De Prensa Del Presidente	\$1,097,638.34	Marzo abril 2023	13/03/23	100%	Dirección de Presan del Presidente, D.N, S.D.	Contratista	SI
Remodelación de baño y sistema cloacal oficina Servicio Regional de Salud Norcentral	RD\$2,518,069.41	NOVIEMBRE 2021	9/11/2021	100%	Servicio Regional de Salud Norcentral, Santiago	Contratista	SI
Adecuación de espacio físico de atención al usuario (Recepción)	RD\$799,550.33	FEBRERO-MARZO 2022	21/2/2022	100%	Dirección General de Contrataciones Públicas (DGCP), Santo Domingo, D.N.	Contratista	SI
Servicio de Revestimiento de Piso de la institución	RD\$323,631.93	ENERO 2022	10/01/2022	100%	Centro de Exportación e Inversión de la	Contratista	SI

Dra. Altagracia

					República Dominicana, Santo Domingo, D.N.		
Construcción de vivienda unifamiliar de dos niveles	RD\$8,385,934.88	MARZO-JULIO 2020	10/03/2020	100%	Sr. Albert José Peralta, Altos de Abraham José, SPM	Contratista	SI
Remozamiento de Jaula de Unidad Canida de la Defensa Civil	RD\$2,379,999.98	AGOSTO 2022	2/8/2022	100%	Defensa Civil Dominicana Santo Domingo, DN	Contratista	SI
Remodelación de área de oficinas administrativas	RD\$1,500,000.00	OCTUBRE-DICIEMBRE 2017	13/10/2017	100%	Parque industrial San Pedro de Macorís, Hilianoch Servicios Múltiples S.R.L.	Ingeniero de proyectos	SI
Ampliación de lobby de La Estancia Golf Club y construcción de garita de seguridad	RD\$850,800.00	JULIO 2017	5/7/2017	100%	La estancia Golf Club, La Romana, Ronvaco Solutions S.R.L.	Subcontratista	SI

Se adjuntan las referencias y los certificados disponibles expedidos por los Órganos de Contratación correspondientes en..... folios adjuntos.

Firma
Sello



Dra. Mejía

SNCC.D.030



DIRECCION DE PRENSA DEL PRESIDENTE
Departamento Servicio Generales
RECEPCIÓN DE SERVICIOS

Ref. Orden de Servicios: DPP-2023-00230

Ref. Doc. Proveedor: Osva

Fecha recepción: 10 de abril del 2023

Lugar recepción: Dirección

Detalle de recepción

Item O.S.	Descripción del Servicio	No. de Requerimiento	Recepción conforme a Servicio S/N
01	Contratación de servicio readecuación local 8B, para el alojamiento de las oficinas administrativas de la Dirección de Prensa del Presidente.	DSG-I-AS-2023-005	si



Dra. Leyba

Se deja constancia de haber recibido los Servicios requeridos mediante la orden de referencia, DPP-2023-00230, por el monto de RD\$1,097,638.34; readecuación del local 8b, para las oficinas administrativas, recibido en condiciones de buen estado.

NOMBRE: Vladimir Castro
CARGO: Encargado de Servicios Generales



FIRMA:

Establecimiento: **Servicio Regional de Salud Norcentral**
Dirección O Departamento: **División de Infraestructura y Hostelería**

Fecha **14/12/2021**

Tema

Carta de Recepción Definitiva

Cuerpo

Quien suscribe, **Ing. Julissa Peña de Pujols**, de nacionalidad dominicana, portador de cedula de identidad y electoral No. 031-0419280-6, en representación del **Servicio Regional de Salud Norcentral**, y en calidad de Encargada de la división de Infraestructura y Hostelería, hago fe de recibir conforme el trabajo descrito a continuación.

En fecha 13 de diciembre del 2021, se recibió conforme el trabajo de **Remodelación de baño y rehabilitación del sistema cloacal en las oficina del SRSNC**, ubicado en Santiago de los Caballeros. El trabajo fue realizado por el **Ingeniero Osvaldo Valera**, RNC No. 402-2224078-6, residente de la calle **San Pedro No. 9, en San Pedro de Macorís, R. D.**

Recomendaciones

Para poder garantizar el mantenimiento de manera más efectiva se necesita que el usuario mantenga las áreas limpias y evitar roturas y mal uso de los equipos colocados.




Ing. Julissa Peña
Encargada de Infraestructura SRSNC



Página 1 de 1

Dra. Arjita




GOBIERNO DE LA
REPÚBLICA DOMINICANA
HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DE CONTRATACIONES PÚBLICAS

Santo Domingo, D.N.
Jueves, 15 de septiembre de 2022

Señores : Dirección General de Contrataciones Públicas
Atención : Departamento Administrativo Financiero
Asunto : Informe de recepción de servicios
correspondiente :
Al proceso No. DGCP-CCC-CP-2021-0010.


Distinguidos señores:

Por medio a la presente, certificamos haber recibido satisfactoriamente por parte de **OSVALDO VALENTIN VALERA JIMENEZ**, RNC: 402-2224078-6, servicios adecuación al área de recepción de esta Dirección General, según se detalla en la documentación anexa.

Referencia:

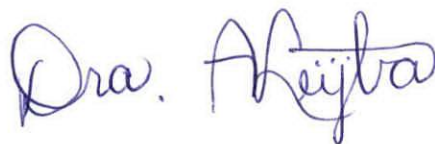
- Factura No. B1500000108, de fecha 08 de agosto de 2022

Atentamente,


Aurelio Maracallo

Enc. Dpto. Servicios Generales




Dra. Alejandra



CONTRATO DE EJECUCIÓN DE SERVICIOS

ENTRE:

DE UNA PARTE:

El CENTRO DE EXPORTACIÓN E INVERSIÓN DE LA REPÚBLICA DOMINICANA (CEI-RD) "PRODOMINICANA", entidad estatal, autónoma y descentralizada, creada mediante la Ley Número 98-03, de fecha diecisiete (17) de junio del 2003, provista del Registro Nacional de Contribuyente (RNC) No. 4-30-00190-2, con domicilio en la avenida 27 de febrero esquina avenida Gregorio Luperón, Plaza de la Bandera, Santo Domingo, Distrito Nacional, capital de la República Dominicana, debidamente representada por su Directora Ejecutiva, la señora ANGELINA BIVIANA RIVEIRO DISLA, dominicana, mayor de edad, abogada, casada, titular de la Cédula de Identidad y Electoral No. 001-1479746-7, quien hace elección del mismo domicilio que la entidad que representa, y actuando en el ejercicio de las atribuciones que le confiere la cita ley y el Decreto No. 329-20, de fecha dieciséis (16) de agosto de dos mil veinte (2020), persona con poder expreso de dicha entidad para contraer empréstitos y suscribir acuerdos a nombre de la entidad que representa, quien se hace representar mediante poder de representación, por la Subdirectora General, señora LIDIA AYBAR, dominicana, mayor de edad, casada, titular de la Cédula de Identidad y Electoral No. 001-1769469-5, quien hace elección del mismo domicilio que la entidad que representa, que en lo adelante se denominará como PRODOMINICANA, LA ENTIDAD CONTRATANTE o por su propio nombre,

DE LA OTRA PARTE:

La sociedad comercial OSVALDO VALENTÍN VALERA JIMÉNEZ, organizada y existente de conformidad con las leyes de la República Dominicana, provista del Registro Nacional de Contribuyente (RNC) No. 402-2224078-6, con su domicilio social y asiento principal en la calle San Pedro, No. 09, Villa Velásquez, San Pedro de Macorís, República Dominicana, debidamente representada para los fines del presente contrato por el señor OSVALDO VALENTÍN VALERA JIMÉNEZ, dominicano, mayor de edad, soltero, titular de la Cédula de Identidad y Electoral No. 402-2224078-6 domiciliado en el mismo lugar de la empresa que representa, quien, para los fines del presente Contrato se denominará la SEGUNDA PARTE, PRESTADOR DEL SERVICIO O EL PROVEEDOR, o por su propio nombre.

Cuando el CENTRO DE EXPORTACIÓN E INVERSIÓN DE LA REPÚBLICA DOMINICANA (CEI-RD) "PRODOMINICANA", y el establecimiento comercial OSVALDO VALENTÍN VALERA JIMÉNEZ, sean mencionados conjuntamente, se denominarán indistintamente LAS PARTES.

PREÁMBULO

POR CUANTO (1). - Que, el CENTRO DE EXPORTACIÓN E INVERSIÓN DE LA REPÚBLICA DOMINICANA (CEI-RD) "PRODOMINICANA", es una institución del Estado dominicano, conforme lo establece la Ley 98-03 de fecha diecisiete (17) de junio del año dos mil trece (2013), que dentro de sus atribuciones tiene responsabilidad de promover las exportaciones y las inversiones desde el extranjero, en favor de la economía del país, con el fin de generar crecimiento, productividad, empleo, ingreso que impacta en el desarrollo sostenible de nuestro país.

Dra. Mejba





POR CUANTO (2). - Que, el Reglamento de aplicación de la Ley 543-12, en su artículo 49, establece el procedimiento de selección y objetivo de las compras menores: "El objetivo del procedimiento de selección para las compras menores es realizar las compras y contrataciones de bienes y servicios bajo un procedimiento simplificado, que permita eficientizar las compras sin vulnerar los principios establecidos en la ley".

POR CUANTO (3). - Que, el artículo 51, del referido reglamento, da calidad a "La unidad responsable de la organización, conducción y ejecución del proceso de compras menores, es la Dirección Administrativa-Financiera o su equivalente, de la Entidad Contratante, previa autorización de la máxima autoridad ejecutiva".

POR CUANTO (4). - Que, el artículo diecisiete (17) de la referida Ley, establece la tabla contentiva de los factores mediante la cual se determina los umbrales topes que sirven de base para la selección del Procedimiento a aplicar en un proceso de compra o contratación.

POR CUANTO (5). - Que, la Resolución PNP-01-2021, de fecha cinco (5) del mes de enero del dos mil veintiuno (2021), emitida por la Dirección General de Contrataciones Públicas (DGCP), fija los valores para determinar los procedimientos de selección a ser utilizados en la contratación de bienes, servicios, obras y concesiones, correspondiente al año en curso.

POR CUANTO (6). - Que, el primero (1º) de diciembre del dos mil veintiuno (2021), mediante formulario de compra No. 1915881170, la Gerencia de Servicios Generales, realizó la solicitud para la Contratación de Servicio de Revestimiento de Piso para salón de reuniones segundo piso del Centro de Exportación e Inversión de la República Dominicana (CEI-RD) "PRODOMINICANA".

POR CUANTO (7). - Que, el día quince (15) de diciembre del dos mil veintiuno (2021), mediante Acta Administrativa No. 75/2021, la Dirección Administrativa y Financiera de ProDominicana, aprobó el procedimiento de selección por Compra Menor de referencia CEIRD-DAF-CM-2021-0081, para Contratación de Servicio de Revestimiento de Piso para salón de reuniones segundo piso del Centro de Exportación e Inversión de la República Dominicana (CEI-RD) "PRODOMINICANA".

POR CUANTO (8). - Que, en virtud del artículo 32 del Decreto No. 543-12, fue emitida por el Ministerio de Hacienda, la Certificación No. EG1639080802398BZRr5, por un monto de Trescientos Mil Pesos Dominicanos con 00/100 centavos (RD\$300,000.00) correspondiente a la apropiación presupuestaria, para la Contratación de Servicio de Revestimiento de Piso para el Área del Salón de reunión segundo piso ProDominicana.

POR CUANTO (9). - Que la Unidad de Compras de ProDominicana, realizó la convocatoria para el llamado a participar en el proceso de selección por Compra Menor para la Contratación de Servicio de Revestimiento de Piso para el salón de reuniones del segundo piso, realizada en el Portal de Compras Dominicana.

POR CUANTO (10). - Que, el artículo 57 del Reglamento de la Ley 340-06 establece que "Para los casos de contrataciones de bienes y servicios por montos inferiores al umbral mínimo establecido para las compras menores, se podrán realizar las mismas en forma directa sin más formalidad que la obtención de una cotización a través de cualquier medio, ya sea carta, correo electrónico, fax, etc."

POR CUANTO (11). - Que, en fecha quince (15) de diciembre del dos mil veintiuno (2021), la Dirección Administrativa y Financiera de ProDominicana, dio a conocer el informe de evaluación del procedimiento CEIRD-DAF-CM-2021-0081, el cual arrojó que la sociedad Agrícola Osvaldo

Dra. Mejía





Valentín Valera Jiménez., cumple con todas las especificaciones técnicas.

POR CUANTO (12). - Que, la sociedad comercial *Osvaldo Valentín Valera Jiménez.* presentó una oferta que se ajusta en el precio y experiencia necesaria en el área de la construcción.

POR CUANTO (13). - Que el día quince (15) de diciembre del dos mil veintiuno (2021), la Dirección Administrativa y Financiera de ProDominicana, mediante acta administrativa Núm. 2021-0081, adjudicó parcialmente al oferente *Osvaldo Valentín Valera Jiménez.* el procedimiento por compra menor para Contratación de Servicio de Revestimiento de Piso para el Área del Salón de reunión segundo piso de ProDominicana.

POR CUANTO (14). - Que el día dieciséis (16) de diciembre del dos mil veintiuno (2021), la Unidad Operativa de Compras y Contrataciones emitió la Orden de Compras No. CEIRD-2021-00250, la cual aprueba la contratación de la sociedad comercial *Osvaldo Valentín Valera Jiménez.*

POR LO TANTO, y en el entendido que el anterior preámbulo forma parte del presente contrato.

LAS PARTES HAN CONVENIDO Y PACTADO LO SIGUIENTE

DEFINICIONES E INTERPRETACIONES.

ARTÍCULO 1.- Siempre que en el presente Contrato se empleen los siguientes términos, se entenderá que significan lo que expresa a continuación:

- **Contrato:** El presente documento;
- **La Prestadora de Servicio:** Osvaldo Valentín Valera Jiménez.
- **Coordinador:** Persona que actúa en nombre y representación PRODOMINICANA;
- **Entidad Contratante:** Centro de Exportación e Inversión de la República Dominicana;
- **Monto del contrato:** El importe señalado en el Contrato;
- **Máxima Autoridad Ejecutiva:** El titular o representante legal de PRODOMINICANA;
- **Oferente/Proponente:** Persona natural o jurídica que presenta credenciales a los fines de participar en un procedimiento de contratación;

DOCUMENTOS CONSTITUYENTES DEL CONTRATO.

ARTÍCULO 2.- Los siguientes documentos forman parte integral e insustituible del presente contrato de ejecución de servicios, por lo que, la sociedad comercial *Osvaldo Valentín Valera Jiménez.* reconoce cada uno de estos como parte intrínseca del mismo:

- a) El contrato propiamente dicho;
- b) La oferta técnica y económica;
- c) El informe de evaluación;
- d) Las actas administrativas; y,
- e) Las Especificaciones técnicas.

OBJETO DEL CONTRATO

ARTÍCULO 3.- En virtud del presente Contrato, la sociedad comercial *Osvaldo Valentín Valera Jiménez.*, se obliga realizar el *Servicio de Revestimiento de Piso para el salón de reuniones del segundo piso*, del Centro de Exportación e Inversión de la República Dominicana (CEI-RD) "PRODOMINICANA", conforme se describe a continuación:

Dra. Meijt



Item	Código	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio Unit s/ITBIS	Imp. Moneda Orig s/ITBIS	% Descuento	ITBIS Moneda Orig	Impuestos Moneda Orig	Sub Total Moneda Orig
1	7210270	Servicio de Revestimiento de Piso (ver especificaciones técnicas)	1.00	UD	274,264.32	274,264.32		0.00	93.67	
Subtotal RDS									274,264.32	
Total Descuentos RDS									0.00	
Total ITBIS RDS									0.00	
Total Otros Impuestos RDS									49,367.58	
Total RDS									323,631.93	



MONTO DEL CONTRATO.

ARTÍCULO 4.- LAS PARTES convienen que el monto a pagar por el objeto del presente contrato, asciende a la suma de **Trescientos Veintitrés Mil Seiscientos Treinta y Un Pesos Dominicanos con 93/100 centavos (RD\$323,631.93)** ITBIS incluido.

PÁRRAFO: El indicado pago, al amparo del presente artículo, constituye la única remuneración en relación con el alcance del mismo, en consecuencia, no podrá exigir ningún pago adicional por el indicado concepto.

FORMA DE PAGO.

ARTÍCULO 5. - La Entidad Contratante realizara el pago mediante transferencia, en un plazo no mayor de sesenta (60) días a partir de la recepción conforme de los servicios ofrecidos por parte de ProDominicana.

PÁRRAFO I: El pago realizado en virtud del presente Contrato, se hará en pesos dominicanos.

PÁRRAFO II: El presupuesto del presente contrato no genera obligación de pago de su totalidad por parte de **La Entidad Contratante**, siendo éste meramente indicativo y procediendo la obligación depago exclusivamente en atención a las unidades o servicios efectivamente suministradas en condiciones óptimas.

PÁRRAFO III: EL PROVEEDOR no estará exento del pago de los impuestos que pudieren generarse en virtud del presente Contrato, teniendo la responsabilidad de gestionar su pago y cumpliendo consus obligaciones:

- a) El profesional liberal, en caso de ser nuevo (su primer año), deberá entregarnos su certificación de Registro de la Dirección de Impuestos Internos (DGII);
- b) En caso de tener más de un año registrado en la DGII, el Profesional deberá entregar su certificación de impuestos al día;
- c) Entregar factura original con NCF Gubernamental, sellada y firmada, que contenga las generales del proveedor, tales como: nombre, dirección, número de teléfono, número de registro nacional de contribuyente, número de identificación fiscal gubernamental, así como valor descripción del servicio brindado.



Acosta

como valor descripción del servicio brindado.

EQUILIBRIO ECONÓMICO.

ARTÍCULO 6.- Si en fecha posterior a la entrada en vigor del presente Contrato se producen cambios en las leyes nacionales, relativos y/o relacionados con la moneda nacional, que impliquen aumentos en el costo o en los gastos a incurrir por **EL PROVEEDOR** para el suministro de los servicios, los paga **EL PROVEEDOR**, en virtud de este Contrato, aumentarán en la proporción correspondiente a las modificaciones que haya sufrido la legislación con relación a la devaluación de la moneda nacional.

TIEMPO DE EJECUCIÓN.

ARTÍCULO 7.- La presente contratación tendrá una duración de sesenta (60) días a partir de la fecha de suscripción del mismo.

FECHA DE LA ENTREGA.

ARTÍCULO 8.- **EL PROVEEDOR** se compromete a la entrega del servicio contratado, a más tardar el día treinta y uno de enero del dos mil veintiuno (2021), previa coordinación con la Gerencia de Servicios Generales.

LUGAR DE LA ENTREGA.

ARTÍCULO 9.- La sociedad comercial **Oswaldo Valentín Valera Jiménez**, realizara los servicios objeto del presente contrato, en el o los lugares establecidos por el Centro de Explotación e Inversión de la República Dominicana "PRODOMINICANA", sito: avenida 27 de febrero esquina Gregorio Luperón, Plaza de la Bandera, Los Restauradores, Distrito Nacional, capital de la República Dominicana.

OBLIGACIONES DEL CONTRATANTE.

ARTÍCULO 10.- La Entidad Contratante se obliga a:

- a) Supervisar la calidad del material del revestimiento;
- b) Realizar la recepción del servicio, y;
- c) Solicitar el pago mensual correspondiente.

OBLIGACIONES DEL PROVEEDOR.

ARTÍCULO 11.- **EL PROVEEDOR** se obliga a entregar:

- a) Revestimiento de piso para área aproximada de 70 m2, Salón de reuniones segundo piso, (ver anexo);
- b) Cerámica de piso que simule madera;
- c) Color y tamaño a elegir;
- d) **EL PRESTADORA DE SERVICIO** actuará en todo momento como **EL PROVEEDOR** en relación a cualquier asunto relacionado con sus servicios o con este Contrato y apoyará y resguardará los intereses de la Entidad Contratante cuando esté tratando con otros contratistas o terceras personas.
- e) **EL PROVEEDOR** se encargará de proporcionar a su personal, las herramientas e instrumentos necesarios para la realización de los servicios contratados.
- f) **EL PROVEEDOR** respetará y cumplirá toda la legislación y normativa vigente dominicana.



P
1220



Leyba
5

ÁREA RESPONSABLE DE LA CONTRATACIÓN.

ARTÍCULO 12.- El área responsable en dar seguimiento a la presente contratación será la Gerencia de Servicios Generales de ProDominicana, así mismo, es responsable de la recepción e inspección de los servicios contratados, y de tramitar dicha solicitud.

MODIFICACIÓN DEL CRONOGRAMA.

ARTÍCULO 13.- La Entidad Contratante, como órgano de ejecución del Contrato se reserva el derecho de modificar de manera unilateral el Cronograma de los servicios contratados, conforme entienda oportuno a los intereses de la institución.

NO RELACIÓN LABORAL.

ARTÍCULO 14.- LAS PARTES aceptan y reconocen que el presente Contrato no establece una relación de subordinación laboral entre ellas bajo el Código de Trabajo de la República Dominicana. EL PROVEEDOR acuerda, por este medio, liberar a la Entidad Contratante de toda acción o demanda laboral que ella o su personal, sus empleados y/o representantes intentaren en su contra, derivada del cumplimiento y ejecución del presente Contrato.

PÁRRAFO: Queda claramente entendido que el estatus jurídico del PROVEEDOR y de cualquier persona que prestare servicios como resultado del presente Contrato, es simplemente la de un contratista independiente.

PROHIBICIÓN DE ACTIVIDADES CONFLICTIVAS.

ARTÍCULO 15.- EL PROVEEDOR ni su personal técnico acreditado tendrán derecho a comprometerse, directa o indirectamente, en cualquier negocio o actividad profesional que pueda producir un conflicto de intereses con las responsabilidades puestas a su cargo en virtud de este Contrato.

FUERZA MAYOR Y CASO FORTUITO.

ARTÍCULO 16.- Ni La Entidad Contratante ni EL PROVEEDOR serán responsables de cualquier incumplimiento del Contrato si su ejecución ha sido demorada, impedida, obstaculizada o frustrada por causas de Fuerza Mayor, Caso Fortuito, declaración de Estado de Emergencia, Pandemia o cualquier otro evento imposible de ser previsto por las Partes.

PÁRRAFO I: Para los efectos del presente Contrato, Fuerza Mayor significa cualquier evento o situación que escapen al control de una parte, imprevisible e inevitable, y sin que esté envuelta su negligencia o falta, como son, a manera enunciativa pero no limitativa, actos de autoridades gubernamentales o militares, regulaciones o requerimientos gubernamentales, epidemias, guerras, actos de terroristas, huelgas, fuegos, explosiones, temblores de tierra, accidentes, catástrofes, inundaciones y otras perturbaciones ambientales mayores, condiciones severas e inusuales del tiempo;

PÁRRAFO II: Caso Fortuito significa aquel acontecimiento que no ha podido preverse, o que previsto no ha podido evitarse, por ser extraño a la voluntad de las personas;

PÁRRAFO III: Las causas de Fuerza Mayor o Caso Fortuito especificadas, no incluyen:

- a) Cualquier evento causado por negligencia o impericia de una parte;
- b) Cualquier evento que una de las partes no ha tenido en cuenta al momento de la firma de la ejecución de este Contrato para el cumplimiento de sus obligaciones;



Libertad Leyva



130

c) Insuficiencia de recursos o fallas en el cumplimiento de pago bajo este Contrato.

PÁRRAFO IV: La falla de una parte involucrada en el presente Contrato, que le impida cumplir cualquiera de sus obligaciones, no será considerada como incumplimiento, siempre y cuando éste surja de un evento de Fuerza Mayor o Caso Fortuito y la parte afectada haya tomado todas las precauciones razonables, con el debido esmero y cuidado, siempre con el objetivo de cumplir con los términos y condiciones establecidos en este Contrato.

PÁRRAFO V: Si por causa de Fuerza Mayor o Caso Fortuito, **EL PROVEEDOR** no concluye sus labores en el plazo establecido, La Entidad Contratante podrá extender el Contrato por un tiempo igual al período en el cual **EL PROVEEDOR** no pudo cumplir, si así resultase conveniente luego de que haya transcurrido el evento de fuerza mayor que produjo la suspensión del contrato.

PÁRRAFO VI: **EL PROVEEDOR** tendrá derecho al pago o los pagos establecidos en el presente Contrato hasta el momento de suspensión del Contrato como resultado de una causa de Fuerza Mayor o Caso Fortuito.

MEDIDAS A TOMAR.

ARTÍCULO 17.- LAS PARTES acuerdan que, la parte afectada por un evento de Fuerza Mayor o Caso Fortuito deberá tomar las medidas razonables para suprimir la inhabilidad de la otra Parte en cumplir con sus obligaciones.

PÁRRAFO I: La parte afectada por un evento de Fuerza Mayor o Caso Fortuito deberá notificar, en un plazo no mayor de veinticuatro (24) horas y por escrito a la otra parte la ocurrencia del evento, indicando su naturaleza y causa; de igual manera deberá notificar por escrito a la otra parte la restauración de las condiciones normales tan pronto se resuelva la situación de Fuerza Mayor o Caso Fortuito.

PÁRRAFO II: Las partes adoptarán todas las medidas posibles para reducir las consecuencias adversas de un evento de Fuerza Mayor o Caso Fortuito.

CONFIDENCIALIDAD.

ARTÍCULO 18.- EL PROVEEDOR conviene en definir y tratar con carácter de confidencialidad toda la información técnica, comercial y administrativa, especificaciones técnicas, secretos, sistemas, tecnología, procesos, y en general cualquier mecanismo al que tenga acceso en virtud del presente Contrato, las Especificaciones Técnicas, sus enmiendas y sus adendas; por lo que sólo será revelada, previa autorización por escrito del representante legal de La Entidad Contratante, única y exclusivamente a La Entidad Contratante, en la medida en que sea necesario para el cumplimiento del objeto del presente Contrato y bajo idéntica condición de estricta confidencialidad.

MODIFICACIONES DEL CONTRATO.

ARTÍCULO 19.- Cualquier modificación a los términos y condiciones del presente Contrato, deberá hacerse por mutuo acuerdo entre **LAS PARTES**.

RESCISIÓN DEL CONTRATO.

ARTÍCULO 20.- LAS PARTES podrán rescindir este Contrato en cualquier momento, previa notificación entregada por escrito con tres (3) días calendario de anticipación a la otra parte. En caso de recibir dicha notificación, **LA SEGUNDA PARTE** deberá tomar inmediatamente las medidas



J
520

TÍTULOS.

ARTÍCULO 28.- Los títulos que anteceden al número de los artículos en el presente Contrato, sólo tienen un propósito ilustrativo y no servirán como base para interpretar el artículo completo o alterar, modificar el significado de los mismos.


HECHO Y FIRMADO en cuatro (4) originales del mismo tenor y efecto. En la ciudad de Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional, capital de la República Dominicana, a los veintiocho (28) días del mes diciembre del dos mil veintiuno (2021).

Por LA PRIMERA PARTE:

Por LA SEGUNDA PARTE:


LIDIA AYBAR
SUBDIRECTORA GENERAL
CEL-RD-PRODOMINICANA

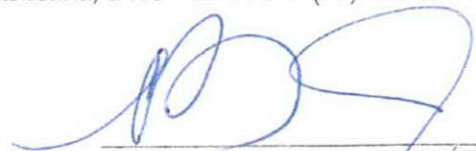



OSVALDO VALENTÍN VALERA JIMÉNEZ
GERENTE
OSVALDO VALENTÍN VALERA JIMÉNEZ.



Lic. BIENVENIDO ACOSTA MÉNDEZ

Yo, _____, Notario Público del Colegio de Notarios de la República Dominicana, Colegiatura No. 1471, CERTIFICO Y DOY FE, que las firmas que anteceden fueron puestas libre y voluntariamente por los señores LIDIA AYBAR, Y OSVALDO VALENTÍN VALERA JIMÉNEZ, de generales que constan, quienes me declararon son las mismas que acostumbran a utilizar en todos los actos de sus vidas pública y privada. Hecho en cuatro (4) originales y de buena fe, en la ciudad de Santo Domingo, Distrito Nacional, capital de la República Dominicana, a los veintiocho (28) días del mes diciembre del dos mil veintiuno (2021).


NOTARIO PÚBLICO







ACUERDO LABORAL BAJO FIRMA PRIVADA

ENTRE: De una parte, el señor **ALBERT JOSE PERALTA** dominicano, mayor de edad, portador de la cédula de identidad y electoral No. **402-2225367-2** domiciliado y residente en el Municipio y Provincia de San Pedro de Macoris quien en lo que sigue de este contrato se denominara **EL CONTRATANTE**, y de la otra parte el señor **OSVALDO VALENTIN VALERA JIMENEZ**, dominicano, mayor de edad, portador de la cédula de identidad y electoral No. **402-2224078-6**, domiciliado y residente en el Municipio y Provincia de San Pedro de Macoris, quien en lo que sigue del presente contrato se llamarán **EL CONTRATISTA**.

Para todos los fines y consecuencias del presente contrato, cuando fueren mencionados conjuntamente, se les denominara **las partes**.

LAS PARTES HA CONVENIDO Y PACTADO LO SIGUIENTE:

PRIMERO: Documentos constituyentes del contrato. Los siguientes documentos son parte integral e insustituible del presente contrato:

- Copia de las cédulas de las partes.
- Especificaciones técnicas de los materiales a usar.
- Presupuesto de la obra o proyecto.
- Juego de planos (planta estructural, arquitectónica, planta dimensionada, planta eléctrica, planta de fontanería, elevaciones) aprobados por el MOPC.

SEGUNDO: Objetivo. EL CONTRATISTA deberá proveer a EL CONTRATANTE lo que se describe a continuación:

Construcción de una vivienda unifamiliar de dos niveles en un inmueble de trescientos veinticinco metros cuadrados (325.00 m²) y una construcción de cuatrocientos cuarenta metros cuadrados (440.00 m²), doscientos veinte metros cuadrados (220.00 m²) por nivel con las siguientes distribuciones:

- Planta baja: marquesina para dos (2) vehículos techada, balcón, recibidor con doble altura, comedor, cocina fría, cocina caliente, sala de estar, salón familiar, un (1) baño completo, una (1) habitación de servicio.
- Segundo nivel: habitación principal con balcón privado, walk-in closet y baño privado, habitación secundaria con balcón y baño privado, una (1) tercera habitación, un (1) baño completo compartido.

TERCERO: Monto. Las partes convienen que el monto a pagar asciende a la suma de ocho millones ochenta y cinco mil novecientos treinta y cuatro con 88/100 pesos dominicanos (RD\$ 8,534.88).



OMV

A. J. P.

Párrafo I. El contratista no podrá exigir ningún pago adicional por concepto en relación con las actividades amparadas por este contrato o el incumplimiento de sus obligaciones.



CUARTO: Condiciones de pago. El pago se hará en pesos dominicanos, de la siguiente manera:

- **Primer pago del 40%** del monto correspondiente a avance de esta contratación.
- **Segundo pago del 40%** del monto una vez concluida la etapa de obra gris de esta contratación, díjase cuando todas las estructuras (cimientos, muros, columnas, vigas, dinteles, losas o techos) estén construida y con el pañete o terminación de superficies concluido.
- **Tercer pago del 20%** correspondiente a la entrega final de la obra y entrega de llave del mismo.

DM

QUINTO: Tiempo de vigencia. Este contrato estará vigente desde la suscripción del mismo hasta la recepción conforme de todo los bienes y servicios en la oferta técnica presentada por EL CONTRATISTA.

SEXTO: Derechos y obligaciones de las partes. Los derechos y obligaciones de cada una de las partes son las que constan en el presente contrato y en la oferta técnica presentada por el proveedor.

SEPTIMO: Modificaciones. Cualquier modificación a los términos y condiciones del presente contrato deberá hacerse por acuerdo escrito mediante enmiendas numeradas cronológicamente y la fecha de vigencia de cada una, se contará a partir de la fecha de aprobación realizada EL CONTRATANTE.

D
J
P

OCTAVO: Conflicto de interés. Las partes declaran que se ha realizado la debida diligencia en la presente contratación y que no existe ninguna relación de parentesco entre los representantes de las partes que pueda llegar a generar en el futuro algún conflicto de interés entre las mismas.

NOVENO: Interpretación. El significado e interpretación de los términos y condiciones del presente contrato se hará al amparo de las leyes de la República Dominicana.

DECIMO: Legislación aplicable. Las partes acuerdan que la ejecución del presente contrato se hará de conformidad con las leyes vigentes en la República Dominicana.



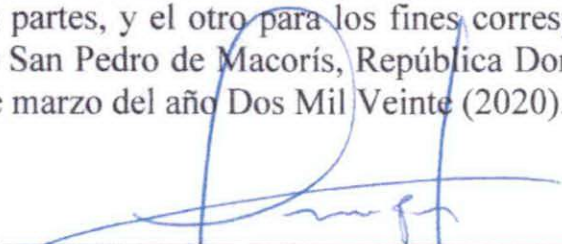
Dña. Alejandra

ARTÍCULO DECIMOPRIMERO: Acuerdo íntegro. El presente contrato contiene todas las estipulaciones y acuerdos convenidos entre las partes, en caso de ambigüedad, duda o desacuerdo sobre la interpretación del mismo, prevalecerá la redacción del contrato, así mismo se establece que si alguna de las disposiciones del contrato se declarara inválida, las demás no serán afectadas y permanecerán plenamente vigentes y aplicables.

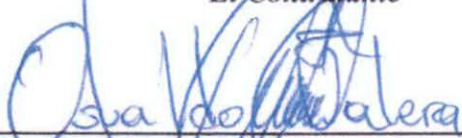
ARTÍCULO DECIMOSEGUNDO: Derecho supletorio. - Para lo no previsto en el presente contrato las partes se remiten al derecho común.

ARTÍCULO DECIMOTERCERO: Idioma oficial. Este contrato ha sido redactado en español, que será el idioma de control para todos los asuntos relacionados con el significado e interpretación de los términos y condiciones de este documento.

HECHO Y FIRMADO en tres (3) originales de un mismo tenor, uno para cada una de las partes, y el otro para los fines correspondientes, en la Provincia y Ciudad de San Pedro de Macorís, República Dominicana, a los diez (10) días del mes de marzo del año Dos Mil Veinte (2020).



ALBERT JOSE PERALTA
El Contratante



OSVALDO VALENTIN VALERA JIMÉNEZ
El Contratista



YO, LA DRA. MIGUELINA MATOS BATISTA, Abogada Notario Pública de los del número para este Municipio de San Pedro de Macorís, Miembro de Colegio Dominicano de Notario Inc., Matricula Numero 1911, **CERIFICO Y DOY FÉ**, en esta misma fecha y por ante mi han comparecido el **SR. ALBERT JOSE PERALTA** y el **SR. OSVALDO VALENTÍN VALERA JIMÉNEZ**, han estampado las firmas que anteceden declarándome bajo la fe del juramento que esta es la única firma que acostumbran a usar en todos los actos de su vida pública y privada por lo que debe dársele fe y crédito a la presente **CERTIFICACIÓN**.- En el Municipio y Provincia de San Pedro de Macorís, República Dominicana, a los diez (10) días del mes de marzo del año Dos Mil Veinte (2020).





DRA. MIGUELINA MATOS BATISTA
Abogado Notario





809-472-8614 / 8617

info@defensacivil.gob.do
www.defensacivil.gob.do

Plaza de la Salud, Calle Recta Final,
Edif. Comisión Nacional de Emergencias,
Ens. La Fe, Sto. Dgo. República Dominicana


**Santo Domingo, D. N.
20 de Septiembre de 2022**

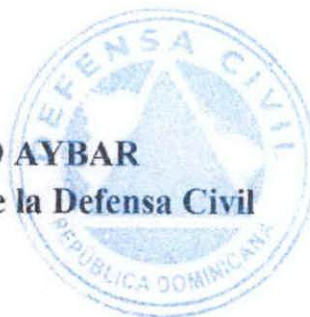
CERTIFICACIÓN



Por este medio hacemos constar que hemos recibido satisfactoriamente de **OSVALDO VALETIN VALERA JIMENEZ**, la Remozamiento y Reparación a todo costo de las Jaulas de la Unidad Canina de la Defensa Civil sede Central.

Atentamente,


JUAN RAMON PAULINO AYBAR
Encargado de la Unidad Canina de la Defensa Civil








809-472-8614 / 8617
info@defensacivil.gob.do
www.defensacivil.gob.do
Plaza de la Salud, Calle Recta Final,
Edif. Comisión Nacional de Emergencias,
Ens. La Fe, Sto. Dgo. República Dominicana

Santo Domingo, D. N.
20 de Septiembre de 2022

CERTIFICACIÓN




Por este medio hacemos constar que hemos recibido satisfactoriamente de **OSVALDO VALENTIN VALERA JIMENEZ, REMOZAMIENTO Y REPARACIÓN A TODO COSTO DE LAS JAULAS DE LA UNIDAD CANINA DE LA DEFENSA CIVIL DOMINICANA SEDE CENTRAL** en fecha tal, acuerdo esto como resultado a lo establecido en el Procedimiento de Compra de Referencia DCD-CCC-CP-2022-0005 bajo la modalidad de Comparación de Precios de Obras.

La presente certificación se expide a solicitud de la parte interesada, a los veinte (20) días del mes de Septiembre del 2022.

Atentamente,

Atentamente,


Ing. Carmen Aracelis Tapia Bonifacio
Encargada Servicios Generales.
Defensa Civil Dominicana





¡Defensa Civil somos todos!

HILIANOCH SERVICIOS MÚLTIPLES S.R.L.

Ingeniería, Mantenimiento & Construcción

RNC:1-31-73634-3

hilianochsrl@hotmail.com | 809-339-4500

C/ Emilio Sánchez No.9, San Pedro de Macorís, Rep. Dom.



Lunes 01/mayo/2023
S.P.M. Rep. Dom.

Informe de recepción definitiva

Señores:

Centro de Exportación e Inversión de la Republica Dominicana

Comité de compras y contrataciones

HILIANOCH SERVICIOS MULTIPLES SRL, RNC: 1-31-73634-3, con su domicilio en, Calle Emilio Sánchez No. 09, Sector Villa Olímpica II, REP. DOM. S.P.M. Certificamos que:

En fecha del 17 de diciembre del año 2017, se recibió conforme el trabajo de "Remodelación de área de oficinas administrativas" ubicado en el Parque Industrial San Pedro de Macorís (Zona Franca), San Pedro de Macorís. El trabajo fue realizado bajo la dirección del Ing. Osvaldo Valera, RNC No. 402-2224078-6, en su calidad de ingeniero de proyectos de nuestra empresa, residentes en San Pedro de Macorís, R.D.

Esta certificación de expedí a favor de la parte interesada a los ocho (8) días del mes de mayo de año dos mil veintitrés (2023) en la provincia y municipio de San Pedro de Macorís, Rep. Dom.

Sin más por el momento nos despedimos....

Atentamente

Hilianoch Pavel Berroa Mercedes

Gerente General

HILIANOCH SERVICIOS MULTIPLES SRL

RNC: 1-31-73634-3



Dra. Alejandra



RonVaco Solutions S.R.L.

Ingeniería, Mantenimiento & Construcción

RNC: 1-32-32458-7

ronvacosrl@gmail.com | 809-880-8360

C/ Camila Hernández Ureña No.5, Bo. Las Caobas, San Pedro de Macorís, Rep. Dom.

Martes 7 de agosto 2017.
San Pedro de Macorís, R.D.
Ciudad. -

Recepción definitiva de obra

Por medio de la presente hacemos **RECEPCIÓN DEFINITIVA** de los trabajos iniciados el 5 de julio 2017 y culminado el 31 de julio del mismo año, correspondiente a los trabajos de ampliación de lobby de La Estancia Golf Club y construcción de garita de seguridad, provincia La Romana, el cual fue realizado, en calidad de subcontratista, por el ingeniero Osvaldo Valera Jiménez, identificado con la cedula de identidad y electoral 402-2224078-6. Certificamos que dichos trabajos fueron entregados en los tiempos establecidos, con la terminación y funcionamiento requerido donde pudimos confirmar y certificar el buen estado de la obra recibida.

Sin otro particular se despide.



Ing. Rubén Rondón Vásquez
Gerente de proyectos



Dra. Mejía





Ing. Agrim. Osvaldo Valera

c/ San Pedro No. 9, Villa Velasquez, San Pedro de Macoris

809-694-7344 | osvaldovallera4@gmail.com

RNC: 402-2224078-6 | RM: 571SPM-PF



Lunes 17, agosto 2023

Nº	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	
1	LPN-CPJ-21-2023	54 días	lun 4/9/23	sáb 4/11/23	28
2	READECUACIONES DE MANTENIMIENTOS GENERALES DIVERSAS LOCALIDADES DEL PODER JUDICIAL	54 días	lun 4/9/23	sáb 4/11/23	
3	LOTE 4- Conclusion de obra civil en Palacio de Justicia de San Pedro de Macoris	54 días	lun 4/9/23	sáb 4/11/23	
4	1er. Nivel	53 días	lun 4/9/23	vie 3/11/23	
5	Terminación de superficie	9 días	lun 4/9/23	mié 13/9/23	
6	Correcciones de grietas en muros	3 días	lun 4/9/23	mié 6/9/23	
7	Terminaciones generales de pañete interior y exterior	6 días	jue 7/9/23	mié 13/9/23	
8	Correcciones en cantos	4 días	sáb 9/9/23	mié 13/9/23	
9	Terminaciones de techos	1 día	vie 29/9/23	vie 29/9/23	
10	Suministro e instalación de plafón vinil yeso 2x2'	1 día	vie 29/9/23	vie 29/9/23	
11	Terminaciones de muros	4 días	sáb 30/9/23	mié 4/10/23	
12	Cierre de hueco en escalera principal en Sheetrock	2 días	sáb 30/9/23	lun 2/10/23	
13	Confeccion de dintel en Densglass en hueco de puerta en escalera secundaria	2 días	mar 3/10/23	mié 4/10/23	
14	Terminaciones de pisos	15 días	jue 14/9/23	sáb 30/9/23	
15	Colocación de pisos de Granito fondo gris 0.30 x 0.30mts	6 días	jue 14/9/23	mié 20/9/23	
16	Colocación de zócalos de Granito fondo gris 0.07 x 0.30m	3 días	vie 22/9/23	lun 25/9/23	
17	Suministro y colocación de pisos de procelanato antideslizante 0.30 x 0.60mts en baños, color gris.	1 día	mar 26/9/23	mar 26/9/23	
18	Pulido y brillo de pisos de Granito	2 días	mié 27/9/23	jue 28/9/23	
19	Confeccion de plataforma en hormigon 1:3:5 a mano (h:0.13 cm)	2 días	vie 29/9/23	sáb 30/9/23	
20	Suministro y colocación de pisos de Granito fondo gris 0.30 x 0.30mts	1 día	jue 21/9/23	jue 21/9/23	
21	colocación de zócalos de Granito fondo gris 0.17 x 0.30mt	1 día	mar 26/9/23	mar 26/9/23	
22	Terminaciones de madera	14 días	jue 5/10/23	vie 20/10/23	
23	Suministro e instalación de puerta de Caoba con jamba 1.80 x 2.10mts	3 días	jue 5/10/23	sáb 7/10/23	
24	Suministro e instalación de puerta de Caoba 1.00 x 2.10m	2 días	lun 9/10/23	mar 10/10/23	
25	Suministro e instalación de puerta de Caoba 1.05 x 2.10m	4 días	lun 9/10/23	jue 12/10/23	
26	Suministro e instalación de puerta de Caoba 0.95 x 2.10m	3 días	vie 13/10/23	lun 16/10/23	
27	Suministro e instalación de puerta de Caoba 0.90 x 2.10m	4 días	vie 13/10/23	mar 17/10/23	
28	Suministro e instalación de puerta de Polimetal	2 días	mié 18/10/23	jue 19/10/23	
29	Suministro e instalación de puerta metálica (Hierro) de 0.95 x 1.50mts	1 día	vie 20/10/23	vie 20/10/23	
30	Terminaciones de vidrio	3 días	jue 14/9/23	sáb 16/9/23	
31	Mantenimiento de ventanas corredizas existentes(operadores, rodamientos masilla, etc.)	3 días	jue 14/9/23	sáb 16/9/23	
32	Terminaciones de pintura	12 días	vie 20/10/23	jue 2/11/23	
33	Suministro y aplicación de pintura interior satinada color blanco colonial y lino 55	2 días	vie 20/10/23	sáb 21/10/23	
34	Suministro y aplicación de pintura exterior acrílica color lino 55 y almendra 53	3 días	mar 31/10/23	jue 2/11/23	
35	Suministro y aplicación de techos vigas acrílica(una mano), blanco 50	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	
36	Revestimientos	2 días	mié 27/9/23	jue 28/9/23	
37	Completo de Cerámica en baños 0.20 x 0.20mts	2 días	mié 27/9/23	jue 28/9/23	

Dra. Leyba



Ing. Agrim. Osvaldo Valera

c/ San Pedro No. 9, Villa Velasquez, San Pedro de Macoris

809-694-7344 | osvaldovallera4@gmail.com

RNC: 402-2224078-6 | RM: 571SPM-PF

Jueves 17, agosto 2023



Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	
Instalaciones eléctricas	15 días	lun 4/9/23	mié 20/9/23	28
Suministro e instalación de salidas cenitales	2 días	lun 4/9/23	mar 5/9/23	
Suministro e instalación de lámparas 2 x 2 parabólicas con tubos LED	1 día	mar 5/9/23	mar 5/9/23	
Suministro e instalación de lámparas LED de 8	1 día	mié 6/9/23	mié 6/9/23	
Suministro e instalación de lámparas de pared	1 día	mié 6/9/23	mié 6/9/23	
Suministro e instalación de interruptor sencillo	2 días	jue 7/9/23	vie 8/9/23	
Suministro e instalación de interruptor Tree-way	1 día	vie 8/9/23	vie 8/9/23	
Suministro e instalación de tomacorrientes dobles 110V	3 días	sáb 9/9/23	mar 12/9/23	
Suministro e instalación de salidas de Data y/o teléfono	2 días	lun 11/9/23	mar 12/9/23	
Suministro e instalación de registros 8 x 8 x 4 metálicos, para electricidad y Data	1 día	lun 11/9/23	lun 11/9/23	
Suministro e instalación de Switch de seguridad	1 día	mié 13/9/23	mié 13/9/23	
Suministro e instalación de panel de distribución de 12 a 24 circuitos(incluye breakers)	1 día	mié 13/9/23	mié 13/9/23	
Suministro e instalación de alimentación eléctrica para bomba de agua	1 día	jue 14/9/23	jue 14/9/23	
Suministro e instalación de Sistema de Tierra(incluye varilla de 5/8 de Cobre, cables, etc.)	1 día	jue 14/9/23	jue 14/9/23	
Acometida eléctrica general	1 día	jue 14/9/23	jue 14/9/23	
Acometida de Data	1 día	mar 12/9/23	mar 12/9/23	
Construcción de platea en Hormigón Armado para planta eléctrica (Incluye excavación, zapata de muros, muros de bloques de 8, relleno de reposición compactado, losa de piso y terminaciones de pañete laterales). Dimensiones 5.00 x 3.00 x 0.80 mts.	12 días	jue 7/9/23	mié 20/9/23	
Construcción de base en Hormigón Armado para Transformador eléctrico (Incluye excavación, zapata de muros, muros de bloques de 8, relleno de reposición compactado, losa de piso y terminaciones de pañete laterales). Dimensiones 1.25 x 1.00 x 0.60 mts.	3 días	lun 18/9/23	mié 20/9/23	
Instalaciones sanitarias	20 días	jue 21/9/23	vie 13/10/23	
Suministro e instalación de inodoro blanco, elongado	2 días	vie 29/9/23	sáb 30/9/23	
Suministro e instalación de lavamanos de pedestal blanco, ovalado	2 días	vie 29/9/23	sáb 30/9/23	
Suministro e instalación de llave monomando para lavamanos	1 día	vie 29/9/23	vie 29/9/23	
Suministro e instalación de desagües de piso de 2	1 día	sáb 30/9/23	sáb 30/9/23	
Construcción de vertedero(incluye terminacion y pintura industrial)	4 días	lun 2/10/23	jue 5/10/23	
Construcción de vertedero(incluye revestimiento de Cerámica y llave)	5 días	vie 6/10/23	mié 11/10/23	
Construcción de trampa de grasa en bloques(incluye tapa de hormigón y terminación) 1.00 x 0.80 x 0.70mts	8 días	jue 21/9/23	vie 29/9/23	
Construcción de cámara séptica de 2.75 x 1.75 x 1.75mts	10 días	sáb 30/9/23	mié 11/10/23	
Construcción de filtrante de 8 en tubos SDR-26 de 6	2 días	jue 12/10/23	vie 13/10/23	
Construcción de cisterna de 4,800 galones	1 día	lun 2/10/23	lun 2/10/23	
Suministro e instalación de espejos 0.70 x 1.00mts	1 día	lun 2/10/23	lun 2/10/23	
Suministro e instalación de barras para personas con discapacidad	1 día	lun 2/10/23	lun 2/10/23	

Dra. Arjita



Ing. Agrim. Osvaldo Valera

San Pedro No. 9, Villa Velasquez, San Pedro de Macoris

809-694-7344 | osvaldovallera4@gmail.com

RNC: 402-2224078-6 | RM: 571SPM-PF



Jueves 17, agosto 2023

Id	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	
	Misceláneos	44 días	jue 14/9/23	vie 3/11/23	28
	Suministro e instalación de escalón frontal	2 días	jue 14/9/23	vie 15/9/23	
74	Suministro y colocación de pisos de Granito 0.30 x 0.30mts frontal	1 día	sáb 16/9/23	sáb 16/9/23	
	Construcción de base de hormigón 0.80 x 0.80 x 0.40mts para columnas	2 días	sáb 16/9/23	lun 18/9/23	
75	Construcción de capitel de hormigón para columnas redondas	3 días	mar 19/9/23	jue 21/9/23	
74	Construcción de acera perimetral en Hormigon 1:2:4, h:0.10. Terminacion frotada.	1 día	sáb 16/9/23	sáb 16/9/23	
	Construcción de rampa para discapacitados incluye baranda en Acero inoxidable, L=2.00mts, H=0.18mts	1 día	lun 18/9/23	lun 18/9/23	
76	Suministro e instalación de escalera metálica para subir al techo	3 días	mar 19/9/23	jue 21/9/23	
77	Suministro e instalación de bomba centrifuga de 1.5HP con tanque hidroneumático de 60 galones	1 día	vie 15/9/23	vie 15/9/23	
	Cierre de hueco en muro de bloques para puerta, incluye terminacion	1 día	sáb 16/9/23	sáb 16/9/23	
78	Apertura de hueco en muro de bloques para puerta, incluye terminacion	1 día	lun 18/9/23	lun 18/9/23	
77	Traslado y bote de escombros	1 día	vie 3/11/23	vie 3/11/23	
81	2do. Nivel	52 días	mié 6/9/23	sáb 4/11/23	
	Terminación de superficie	10 días	jue 7/9/23	lun 18/9/23	
	Correcciones de grietas	4 días	jue 7/9/23	lun 11/9/23	
	Terminaciones generales de pañete interior y exterior	6 días	mar 12/9/23	lun 18/9/23	
85	Correcciones cantos	4 días	jue 14/9/23	lun 18/9/23	
85	Terminaciones de escaleras	8 días	lun 18/9/23	mar 26/9/23	
	Suministro e instalación de escalones de Granito(huellas y contrahuellas)	3 días	lun 18/9/23	mié 20/9/23	
89	Suministro e instalación de zócalos de Granito en escalera	1 día	jue 21/9/23	jue 21/9/23	
93	Suministro e instalación de zócalos de Granito en descanso escalera	1 día	jue 21/9/23	jue 21/9/23	
97	Suministro e instalación de baranda de Hierro negro	2 días	vie 22/9/23	sáb 23/9/23	
91	Pulido y brillo de escalones de Granito(huellas y contrahuellas)	2 días	lun 25/9/23	mar 26/9/23	
	Terminaciones de muros	2 días	sáb 21/10/23	lun 23/10/23	
93	Dintel en Sheetrock en hueco de puerta Secretaría General	2 días	sáb 21/10/23	lun 23/10/23	
94	Terminaciones de pisos	12 días	jue 14/9/23	mié 27/9/23	
	Colocación de pisos de Granito fondo gris 0.30 x 0.30mts	6 días	jue 14/9/23	mié 20/9/23	
	Colocación de zócalos de Granito fondo gris 0.07 x 0.30m	2 días	jue 21/9/23	vie 22/9/23	
	Suministro y colocación de pisos de procelanato antideslizante 0.30 x 0.60mts en baños, color gris.	1 día	jue 21/9/23	jue 21/9/23	
	Pulido y brillo de pisos de Granito	2 días	mar 26/9/23	mié 27/9/23	
	Confeccion de plataforma en hormigon (h:0.13 cm)	2 días	mar 26/9/23	mié 27/9/23	
100	Suministro y colocación de pisos de Granito fondo gris 0.30 x 0.30mts	2 días	vie 22/9/23	sáb 23/9/23	
1	Suministro y colocación de zócalos de Granito fondo gris 0.07 x 0.30mts	1 día	lun 25/9/23	lun 25/9/23	
102	Terminaciones de madera	11 días	vie 20/10/23	mié 1/11/23	
3	Suministro e instalación de puerta de Caoba con jamba 1.1	2 días	vie 20/10/23	sáb 21/10/23	

Dra. Altagracia



Ing. Agrim. Osvaldo Valera

c/ San Pedro No. 9, Villa Velasquez, San Pedro de Macoris

809-694-7344 | osvaldovallera4@gmail.com

RNC: 402-2224078-6 | RM: 571SPM-PF



Jueves 17, agosto 2023

Id	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	
4	Suministro e instalación de puerta de Caoba 1.00 x 2.10m	3 días	lun 23/10/23	mié 25/10/23	28
5	Suministro e instalación de puerta de Caoba 0.90 x 2.10m	4 días	jue 26/10/23	lun 30/10/23	
6	Suministro e instalación de puerta de Caoba 0.80 x 2.10m	2 días	sáb 28/10/23	lun 30/10/23	
7	Suministro e instalación de gabinetes de pisos en Pino Tratado	2 días	mar 31/10/23	mié 1/11/23	
8	Terminaciones de vidrio	4 días	lun 18/9/23	jue 21/9/23	
9	Mantenimiento de ventanas corredizas existentes	4 días	lun 18/9/23	jue 21/9/23	
10	Terminaciones de pintura	6 días	lun 30/10/23	sáb 4/11/23	
11	Suministro y aplicación de pintura interior satinada	2 días	jue 2/11/23	vie 3/11/23	
12	Suministro y aplicación de pintura exterior acrílica	4 días	lun 30/10/23	jue 2/11/23	
13	Suministro y aplicación de techos vigas acrílica(una mano	1 día	sáb 4/11/23	sáb 4/11/23	
14	Revestimientos	1 día	jue 14/9/23	jue 14/9/23	
15	Completo de Cerámica en baños 0.20 x 0.20mts	1 día	jue 14/9/23	jue 14/9/23	
16	Instalaciones eléctricas	7 días	mié 6/9/23	mié 13/9/23	
17	Suministro e instalación de salidas cenitales	2 días	mié 6/9/23	jue 7/9/23	
18	Suministro e instalación de lámparas 2x2' parabólicas con tubos LED	1 día	jue 7/9/23	jue 7/9/23	
19	Suministro e instalación de lámparas LED de 8	1 día	vie 8/9/23	vie 8/9/23	
20	Suministro e instalación de lámparas de pared	1 día	vie 8/9/23	vie 8/9/23	
21	Suministro e instalación de interruptor sencillo	2 días	jue 7/9/23	vie 8/9/23	
22	Suministro e instalación de interruptor Tree-way	2 días	jue 7/9/23	vie 8/9/23	
23	Suministro e instalación de tomacorrientes dobles 110V	3 días	sáb 9/9/23	mar 12/9/23	
24	Suministro e instalación de salidas de Data y/o teléfono	1 día	mar 12/9/23	mar 12/9/23	
25	Suministro e instalación de registros 8 x 8 x 4 metálicos, para electricidad y Data	1 día	mar 12/9/23	mar 12/9/23	
26	Suministro e instalación de Swich de seguridad	1 día	mié 13/9/23	mié 13/9/23	
27	Suministro e instalación de panel de distribución de 12 a 24 circuitos(incluye breakers)	1 día	mié 13/9/23	mié 13/9/23	
28	Acometida eléctrica general	1 día	mié 13/9/23	mié 13/9/23	
29	Acometida de Data	1 día	mié 13/9/23	mié 13/9/23	
30	Instalaciones sanitarias	33 días	mar 26/9/23	jue 2/11/23	
31	Suministro e instalación de inodoro blanco, eleongado	2 días	mar 26/9/23	mié 27/9/23	
32	Suministro e instalación de lavamanos de pedestal blanco, ovalado	2 días	mar 26/9/23	mié 27/9/23	
33	Suministro e instalación de llave monomando para lavamanos	1 día	mié 27/9/23	mié 27/9/23	
34	Suministro e instalación de desagües de piso de 2	1 día	jue 28/9/23	jue 28/9/23	
35	Construcción de vertedero(incluye revestimiento de Cerámica y llave)	3 días	vie 29/9/23	lun 2/10/23	
36	Suministro e instalación de espejos 0.70 x 1.00mts	1 día	jue 28/9/23	jue 28/9/23	
37	Suministro e instalación de fregadero de una boca en acero inoxidable(incluye llave)	1 día	jue 2/11/23	jue 2/11/23	
38	Misceláneos	41 días	lun 18/9/23	vie 3/11/23	
39	Apertura de hueco en muro de block para puerta, incluye terminacion	1 día	lun 18/9/23	lun 18/9/23	
40	Demolicion de muro de bloque	1 día	mar 19/9/23	mar 19/9/23	
41	Suministro e instalación de tope de Granito negro	1 día	jue 2/11/23	jue 2/11/23	
42	Traslado y bote de escombros	1 día	vie 3/11/23	vie 3/11/23	

Dra. Leyba



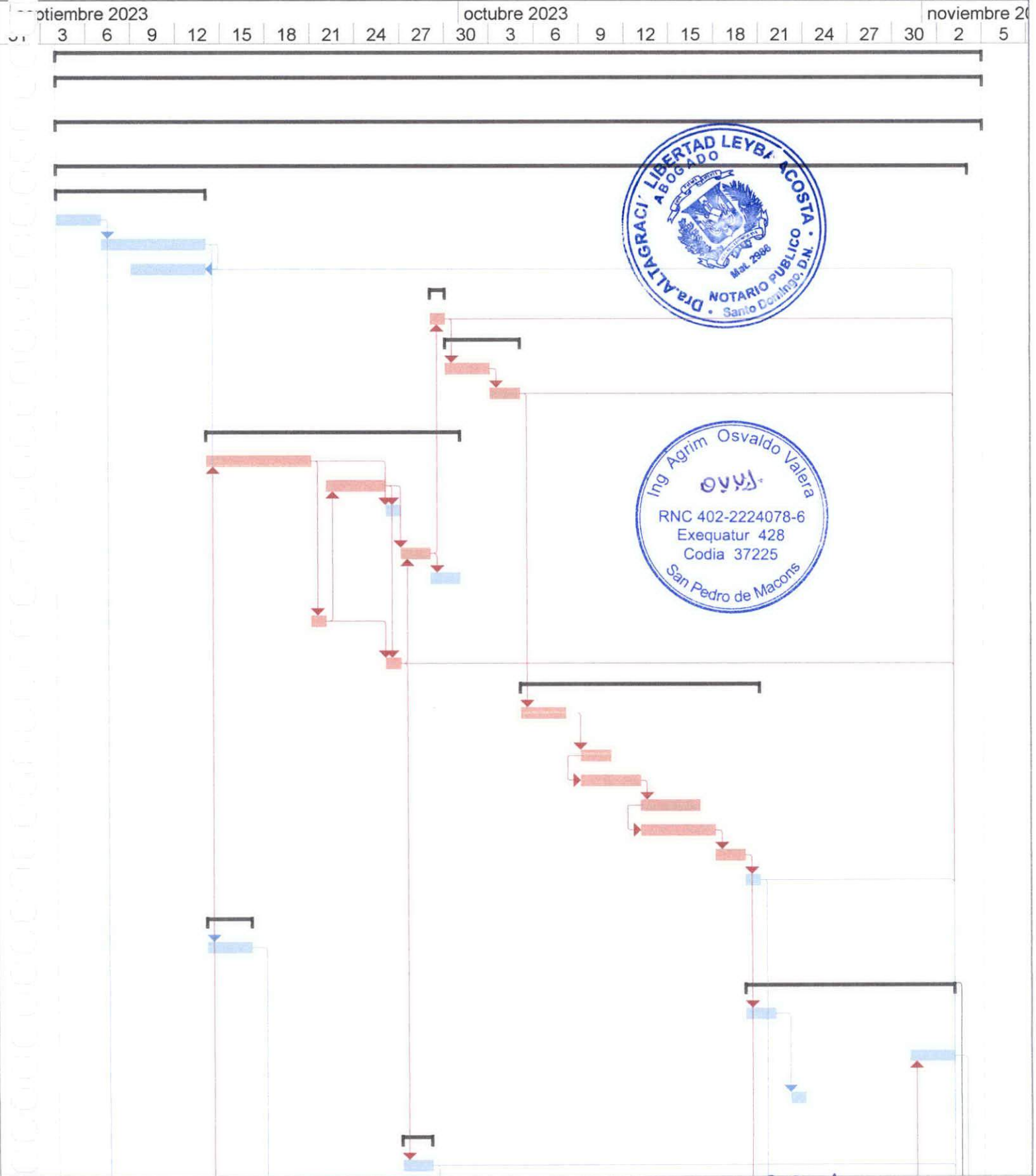
Ing. Agrim. Osvaldo Valera

Jueves 17, agosto 2023

c/ San Pedro No. 9, Villa Velasquez, San Pedro de Macoris

809-694-7344 | osvaldovallera4@gmail.com

RNC: 402-2224078-6 | RM: 571SPM-PF



Dra. Mejía



Ing. Agrim. Osvaldo Valera

Jueves 17, agosto 2023

c/ San Pedro No. 9, Villa Velasquez, San Pedro de Macoris

809-694-7344 | osvaldovallera4@gmail.com

RNC: 402-2224078-6 | RM: 571SPM-PF



Dra. Arceja



Ing. Agrim. Osvaldo Valera

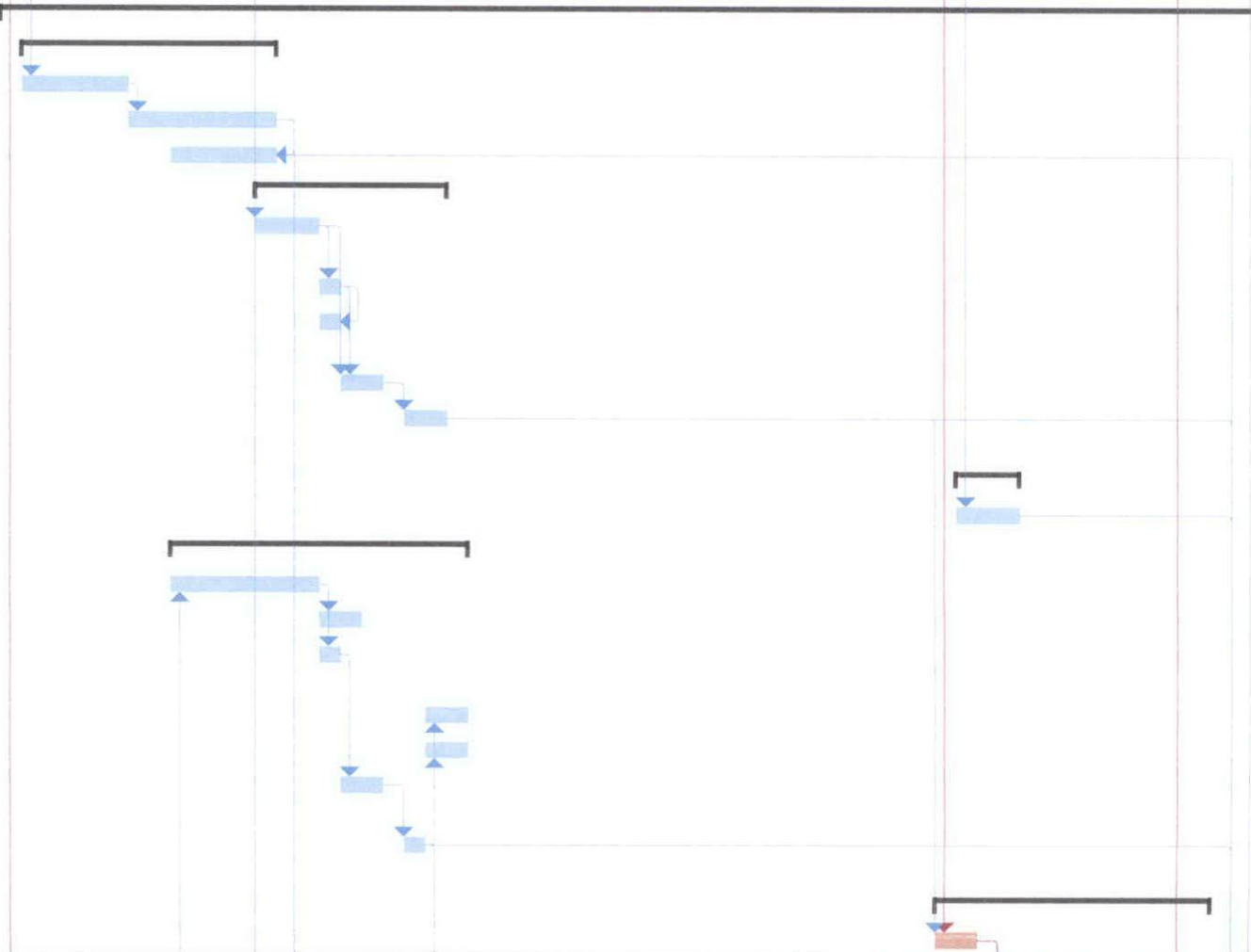
Jueves 17, agosto 2023

c/ San Pedro No. 9, Villa Velasquez, San Pedro de Macoris

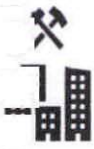
809-694-7344 | osvaldovallera4@gmail.com

RNC: 402-2224078-6 | RM: 571SPM-PF

septiembre 2023					octubre 2023					noviembre 2023											
3	6	9	12	15	18	21	24	27	30	3	6	9	12	15	18	21	24	27	30	2	5



Dra. Altamiracil



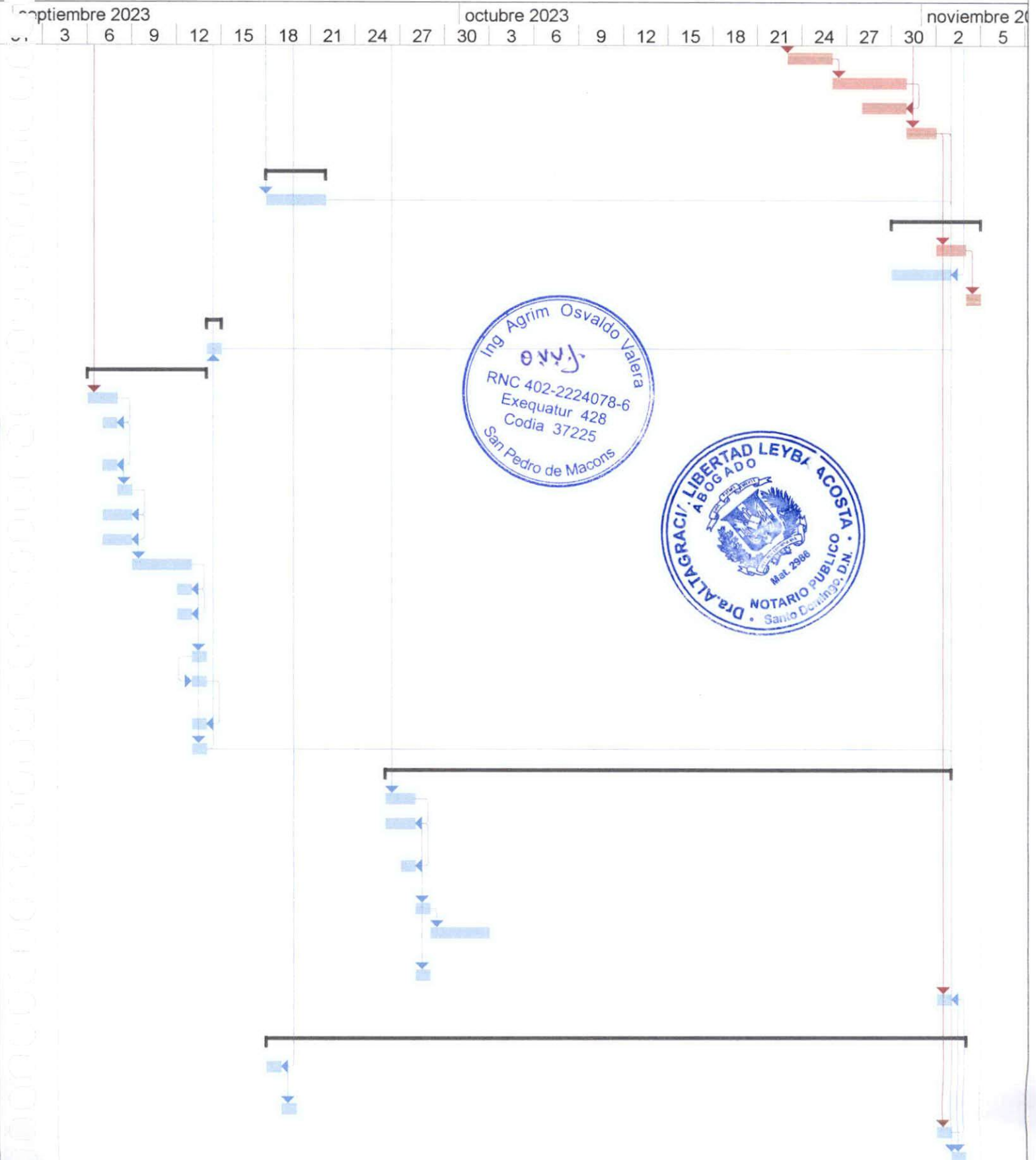
Ing. Agrim. Osvaldo Valera

Jueves 17, agosto 2023

c/ San Pedro No. 9, Villa Velasquez, San Pedro de Macoris

809-694-7344 | osvaldovallera4@gmail.com

RNC: 402-2224078-6 | RM: 571SPM-PF



Dra. Altigraci



17 de agosto de 2023

Página 1 de 1

Poder Judicial de la República Dominicana

CURRÍCULO DEL PERSONAL PROFESIONAL PROPUESTO

1. **Cargo propuesto** DIRECTOR DE OBRA
2. **Nombre de la firma:** ING. AGRIM. OSVALDO VALERA
3. **Nombre del individuo:** OSVALDO VALENTIN VALERA JIMENEZ
4. **Fecha de nacimiento:** 4/6/1992 **Nacionalidad:** DOMINICANO
5. **Educación:** UNIVERSIDAD CENTRAL DEL ESTE, UCE. INGENIERO CIVIL 2016.

UNIVERSIDAD CENTRAL DEL ESTE, UCE. AGRIMENSOR 2019.

6. **Asociaciones profesionales a las que pertenece:** COLEGIO DOMINICANO DE INGENIEROS, ARQUITECTOS Y AGRIMENSORES, CODIA

7. Otras especialidades

DIPLOMADO EN SUPERVISION Y FISCALIZACION DE OBRAS, ESCUELA NACIONAL DE CONSTRUCCION (ENACO), SANTO DOMINGO, 2017.

DIPLOMADO EN DIRECCION Y EJECUCION DE PROYECTOS, QUALITY GB, SAN DOMINGO, 2017

DIPLOMADO EN PRESUPUESTO Y LICITACION DE OBRAS, QUALITY GB, SANTO DOMINGO, 2017

8. **Países donde tiene experiencia de trabajo:** REPUBLICA DOMINICANA

9. **Idiomas** ESPAÑOL (NATIVO), INGLES BUENO (LEIDO, HABLADO, ESCRITO)

10. Historia Laboral

Desde [Año]: 2019 Hasta [Año] 2022 Empresa: PROFESIONAL INDEPENDIENTE

Cargos desempeñados: CONTRATISTA

11. Detalle de las actividades asignadas:	12. Trabajos que ha realizado que mejor demuestran la capacidad para ejecutar las tareas asignadas:
Realizar el levantamiento de los trabajos requeridos tanto en instituciones publicas como en privadas, presupuestar y cotizar los trabajos requeridos, ejecución de los trabajos cotizados, contratar personal técnico de obra, compra de insumos de obra, pago del personal de obra.	<p>Nombre de la tarea o proyecto: Construcción de aceras y contenes</p> <p>Año: 2021</p> <p>Lugar: Villa Pompa I, Sabana Perdida, Santo Domingo Norte</p> <p>Contratante: Ayuntamiento Santo Domingo Norte</p> <p>Principales características del proyecto: Topografía, nivelación, movimiento de tierra, carpintería, colocación de hormigón</p> <p>Actividades desempeñadas: Contratista</p>

13. Certificación:


Yo, el abajo firmante, certifico que, según mi mejor conocimiento y mi entender, este currículum describe correctamente mi persona, mis calificaciones y mi experiencia. Entiendo que cualquier declaración voluntariamente falsa aquí incluida puede conducir a mi descalificación o la cancelación de mi trabajo, si fuera contratado.

Osvaldo Valera
 Ing. Agrim. Osvaldo Valera
 RNC 402-2224078-6
 Exequatur 428
 Codia 37225
 San Pedro de Macoris

Fecha: 17 - 08 - 2023

DISTRIBUCIÓN
Original 1 - Expediente de Compras

/UR.10.2012

Dra. Arjita


Oswaldo Valera Jiménez



INGENIERO CIVIL/AGRIMENSOR
EXPERIENCIA PROFESIONAL

osvaldovalera4@gmail.com

809-694-7344

c/ San Pedro No. 9, Villa
Velásquez, San Pedro de Macorís

QUIÉN SOY

Graduado en ingeniero civil y agrimensura enfocado en el orden y resultados quien busca insertarse al mercado laboral para poner a disposición los más de 7 años de experiencia adquirida en varios campos del sector construcción tanto en el sector inmobiliario como industrial.

PROGRAMAS

-MS Excel	★ ★ ★ ★ ★
-MS Project	★ ★ ★ ★ ★
-MS Word	★ ★ ★ ★ ★
-AutoDesk (Revit, AutoCad, AutoCad Civil 3D)	★ ★ ★ ★ ★
-CSI (ETABS, SAFE)	★ ★ ★ ★ ★
-WinCalculos	★ ★ ★ ★ ★

REFERENCIAS

- ✓ Diplomado en supervisión y fiscalización de obras, Escuela Nacional de la Construcción (ENACO), Santo Domingo 2017.
- ✓ Diplomado en dirección y ejecución de proyectos, Quality GB, Santo Domingo, 2017.
- ✓ Diplomado en presupuesto y licitación de

De febrero 2020- actualidad (Santo Domingo, RD)

De agosto 2019 a Febrero 2020 (Bávaro, La Altagracia, RD)

De marzo 2019 a agosto 2019 (Bávaro, La Altagracia, RD)

Profesional independiente

Contratista

Tareas realizadas: Realizar el levantamiento de los trabajos requeridos tanto en instituciones publicas como privadas, presupuestar y cotizar los trabajos requeridos, ejecución de trabajos cotizados, contratar personal técnico de obra, supervisar actividades ejecutadas, compra de insumos de obra, cubicación, pago de personal de obra.

Best Integral Project Group (Bestinpro)

Sub-Contratista

Tareas realizadas: Dirección técnica, contratación del personal, cubicaciones, programar actividades diarias para la ejecución de los trabajos, cumplir con los estándares de calidad de las exigencias requeridas tanto en ejecución, seguridad laboral y terminaciones donde participamos en la remodelación completa de dos (2) villas de 12 habitaciones cada villa.

OPS Group S.R.L.

Ingeniero/Agrimensor de Obra

Tareas realizadas: Programar actividades diarias para la ejecución de los trabajos junto con el personal fijo de obra y el subcontratista, supervisar trabajos de los subcontratistas, llevar control tanto de la planimetría como de la altimetría del proyecto, velar que las disposiciones emitidas en los distintos planos se corroboren con la realidad, requisición y compra de materiales, entre otras.

PROYECTOS MACRO

2014: Participación como ingeniero residente en la remodelación de tres (3) naves industriales en el parque industrial de San Pedro de Macorís con la empresa Aquiraz Soluciones S.R.L.

2016: Participación como ingeniero de proyectos en la remodelación del hotel Occidental Punta Cana, antiguo Flamenco, en Bávaro, La Altagracia con la empresa Tamberwick S.R.L.

2017: Participación como ingeniero de obra en la construcción y readecuaciones de varias naves industriales en para uso de almacenes ubicado el sector San Miguel en la Prolongación Independencia, Santo Domingo Oeste.

2017-2018: Funciones como gestor de proyectos en varias obras en estructuras metálicas para la empresa A&H Industrial S.R.L. ubicada en la vega en proyectos a nivel nacional.

EDUCACIÓN

Año 2016

San Pedro de Macorís, RD

Ingeniero Civil

Universidad Central del Este (UCE)

Dra. Altigracia



Universidad Central del Este

Fundada el 15 de Octubre de 1970
SAN PEDRO DE MACORIS, REPUBLICA DOMINICANA



El Consejo Universitario en virtud de las disposiciones legales vigentes:

Por cuanto: *Osvaldo Valentín Valera Jiménez*

ha cursado en la

Facultad de Ciencias de las Ingenierías y Recursos Naturales
de esta Universidad los estudios requeridos y ha sido aprobado en los exámenes correspondientes.

Por tanto, ha venido en otorgarle y le otorga el título de

Ingeniero Civil

Y para que sea notorio y constante le expide el presente Diploma, firmado y sellado en San Pedro de Macoris, República Dominicana, hoy día 24 de Junio del año 2016

Lic. Piedad Licelott Noboa Mejía
El Secretario de la Universidad



Lic. José Nazim Torres
EL RECTOR

REGISTRADO BAJO EL N.º 44984 FOLIO 1056
DEL LIBRO DE GRADOS Y TITULOS

Dra. Reyba

Universidad Central del Este

Fundada el 15 de Octubre de 1970
SAN PEDRO DE MACORIS, REPUBLICA DOMINICANA



El Consejo Universitario en virtud de las disposiciones legales vigentes:

Por cuanto: **Osvado Valentín Valera Jiménez**

ha cursado en la

Facultad de Ciencias de las Ingenierías y Recursos Naturales

de la Universidad los estudios requeridos y ha sido aprobado en los exámenes correspondientes.



Por tanto, ha venido en otorgarle y le otorga el título de

Agrimensor

Y para que sea notorio y constante le expide el presente Diploma, firmado y sellado en San Pedro de Macoris, República Dominicana, hoy día 22 de Febrero del año 2019

Lic. Piedad Licelott Roboa Mejía
EL SECRETARIO DE LA UNIVERSIDAD



Lic. José Hazim Torres
EL RECTOR

REGISTRADO BAJO EL No. NT - 702 FOLIO 20
DEL LIBRO DE GRADOS Y TITULOS

Dra. Arleyba



CERTIFICA



OSVALDO VALENTIN VALERA JIMENEZ

Ha completado exitosamente el diplomado

DIRECCIÓN Y EJECUCIÓN DE PROYECTOS

Desde el domingo 21 de mayo al domingo 6 de agosto 2017

Franklin Morrison
FRANKLIN MORRISON
CEO



Dra. Leyba



**Escuela Nacional de la Construcción
(ENACO)**

Otorga el presente


Certificado

A: Osvaldo V. Valera J.


por haber completado los requisitos dispuestos por esta institución correspondiente al

DIPLOMADO EN SUPERVISION Y FISCALIZACION DE OBRAS

Expedido en Santo Domingo de Guzmán, Capital de la República Dominicana,
a los 24 días del mes Junio del año 2017


Ing. José Báez
Director General

Registrado bajo el número 0000022
ENACO-02


Arq. Johannys Tatis
Sub-Directora Docente

Dra. Freyba



CERTIFICA



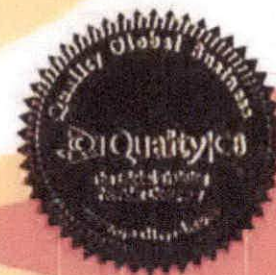
OSVALDO VALENTIN VALERA JIMENEZ

Ha completado exitosamente el diplomado:

PRESUPUESTO Y LICITACIÓN DE OBRAS

Desde el sábado 2 de septiembre al sábado 11 de noviembre, 2017

Franklin Morrison
FRANKLIN MORRISON
CEO



Dra. Alfajica



INFORMACIONES DEL PROYECTO

NOMBRE DEL PROYECTO Presupuesto para la conclusion de obra civil en Palacio de Justicia de San Pedro de Macoris
 DIRECCIÓN DEL PROYECTO Avenida Laureano Canto, San Pedro de Macoris

LISTADO DE CANTIDADES

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANT	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL
1er. Nivel						
1.00 Terminación de superficie						
1.01	Correcciones de grietas en muros	pa	1.00		-	
1.02	Terminaciones generales de pañete interior y exterior	pu	1.00		-	
1.03	Correcciones en cantos	m	23.00		-	
Sub-total						RD\$ -
2.00 Terminaciones de techos						
2.01	Suministro e instalación de plafón vinil yeso 2x2'	m2	15.50		-	
Sub-total						RD\$ -
3.00 Terminaciones de muros						
3.01	Cierre de hueco en escalera principal en Sheetrock	m2	13.50		-	
3.02	Confeccion de dintel en Densglass en hueco de puerta en escalera secundaria	m2	1.05		-	
Sub-total						RD\$ -
4.00 Terminaciones de pisos						
4.01	Colocación de pisos de Granito fondo gris 0.30 x 0.30mts	m2	159.00		-	
4.02	Colocación de zócalos de Granito fondo gris 0.07 x 0.30mts	m	151.00		-	
4.03	Suministro y colocación de pisos de procelanato antideslizante 0.30 x 0.60mts en baños, color gris.	m2	8.50		-	
4.04	Pulido y brillado de pisos de Granito	m2	159.00		-	
4.05	Confeccion de plataforma en hormigon 1:3:5 a mano (h:0.13 cm)	m2	10.00		-	
4.06	Suministro y colocación de pisos de Granito fondo gris 0.30 x 0.30mts	m2	10.00		-	
4.07	colocación de zócalos de Granito fondo gris 0.17 x 0.30mts	m	12.00		-	
Sub-total						RD\$ -
5.00 Terminaciones de madera						
5.01	Suministro e instalación de puerta de Caoba con jamba 1.80 x 2.10mts	ud	1.00		-	
5.02	Suministro e instalación de puerta de Caoba 1.00 x 2.10mts	ud	4.00		-	
5.03	Suministro e instalación de puerta de Caoba 1.05 x 2.10mts	ud	1.00		-	
5.04	Suministro e instalación de puerta de Caoba 0.95 x 2.10mts	ud	4.00		-	
5.05	Suministro e instalación de puerta de Caoba 0.90 x 2.10mts	ud	2.00		-	
5.06	Suministro e instalación de puerta de Polimetálica	ud	6.00		-	
5.07	Suministro e instalación de puerta metálica (Hierro) de 0.95 x 1.50mts	p2	15.50		-	
Sub-total						RD\$ -
6.00 Terminaciones de vidrio						
6.01	Mantenimiento de ventanas corredizas existentes(operadores, rodamientos masilla, etc.)	p2	225.00		-	
Sub-total						RD\$ -
7.00 Terminaciones de pintura						
7.01	Suministro y aplicación de pintura interior satinada color blanco colonial y lino 55	m2	527.00		-	
7.02	Suministro y aplicación de pintura exterior acrílica color lino 55 y almendra 53	m2	182.00		-	
7.03	Suministro y aplicación de techos vigas acrílica(una mano), blanco 50	m2	162.00		-	
Sub-total						RD\$ -
8.00 Revestimientos						
8.01	Completo de Cerámica en baños 0.20 x 0.20mts	m2	4.50		-	
Sub-total						RD\$ -

Dra. A. Feijoa



INFORMACIONES DEL PROYECTO	
NOMBRE DEL PROYECTO	Presupuesto para la conclusion de obra civil en Palacio de Justicia de San Pedro de Macoris
DIRECCIÓN DEL PROYECTO	Avenida Laureano Canto, San Pedro de Macoris

LISTADO DE CANTIDADES							
ITEM	DESCRIPCIÓN	CANT	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL	
9.00 Instalaciones eléctricas							
9.01	Suministro e instalación de salidas cenitales(solo alambrado y accesorio)	ud	27.00		-		
9.02	Suministro e instalación de lámparas 2" x 2" parabólicas con tubos LED	ud	15.00		-		
9.03	Suministro e instalación de lámparas LED de 8"(solo accesorio y cableado)	ud	10.00		-		
9.04	Suministro e instalación de lámparas de pared(solo accesorio y cableado)	ud	6.00		-		
9.05	Suministro e instalación de interruptor sencillo(solo accesorio y alambrado)	ud	13.00		-		
9.06	Suministro e instalación de interruptor Tree-way(solo accesorio y alambrado)	ud	5.00		-		
9.07	Suministro e instalación de tomacorrientes dobles 110V(solo accesorio y alambrado)	ud	17.00		-		
9.08	Suministro e instalación de salidas de Data y/o teléfono(solo tapa ciega)	ud	13.00		-		
9.09	Suministro e instalación de registros 8" x 8" x 4" metálicos, para electricidad y Data	ud	4.00		-		
9.10	Suministro e instalación de Switch de seguridad	ud	1.00		-		
9.11	Suministro e instalación de panel de distribución de 12 a 24 circuitos(incluye breakers)	ud	2.00		-		
9.12	Suministro e instalación de alimentación eléctrica para bomba de agua	ud	1.00		-		
9.13	Suministro e instalación de Sistema de Tierra(incluye varilla de 5/8" de Cobre, cables, etc.)	pl	35.00		-		
9.14	Acometida eléctrica general	pu	1.00		-		
9.15	Acometida de Data	pl	60.00		-		
9.16	Construcción de platea en Hormigón Armado para planta eléctrica (Incluye excavación, zapata de muros, muros de bloques de 8", relleno de reposición compactado, losa de piso y terminaciones de pañete laterales). Dimensiones 5.00 x 3.00 x 0.80 mts.	m2	15.00		-		
9.17	Construcción de base en Hormigón Armado para Transformador eléctrico (Incluye excavación, zapata de muros, muros de bloques de 8", relleno de reposición compactado, losa de piso y terminaciones de pañete laterales). Dimensiones 1.25 x 1.00 x 0.60 mts.	m2	1.25		-		
Sub-total						RD\$	-
10.00 Instalaciones sanitarias							
10.01	Suministro e instalación de inodoro blanco, elongado	ud	4.00		-		
10.02	Suministro e instalación de lavamanos de pedestal blanco, ovalado	ud	4.00		-		
10.03	Suministro e instalación de llave monomando para lavamanos	ud	4.00		-		
10.04	Suministro e instalación de desagües de piso de 2"	ud	4.00		-		
10.05	Suministro e instalación de tuberías y piezas	pu	1.00		-		
10.06	Construcción de vertedero(incluye terminacion y pintura industrial)	ud	1.00		-		
10.07	Construcción de vertedero(incluye revestimiento de Cerámica y llave)	ud	4.00		-		
10.08	Construcción de trampa de grasa en bloques(incluye tapa de hormigón y terminación) 1.00 x 0.80 x 0.70mts	ud	1.00		-		
10.09	Construcción de cámara séptica de 2.75 x 1.75 x 1.75mts	ud	1.00		-		
10.10	Construcción de filtrante de 8" en tubos SDR-26 de 6"	ud	1.00		-		
10.11	Construcción de cisterna de 4,800 galones	ud	1.00		-		
10.12	Suministro e instalación de espejos 0.70 x 1.00mts	ud	4.00		-		
10.13	Suministro e instalación de barras para personas con discapacidad	ud	4.00		-		
10.14	Mano de obra de plomería	pa	1.00		-		
Sub-total						RD\$	-



Dra. Altigracia
 Pagina 2 de 5



INFORMACIONES DEL PROYECTO

NOMBRE DEL PROYECTO Presupuesto para la conclusion de obra civil en Palacio de Justicia de San Pedro de Macoris
 DIRECCIÓN DEL PROYECTO Avenida Laureano Canto, San Pedro de Macoris

LISTADO DE CANTIDADES

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANT	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL	
11.00 Misceláneos							
11.01	Suministro e instalación de escalón frontal	m	15.50		-		
11.02	Suministro y colocación de pisos de Granito 0.30 x 0.30mts frontal	m2	31.00		-		
11.03	Construcción de base de hormigón 0.80 x 0.80 x 0.40mts para columnas	ud	4.00		-		
11.04	Construcción de capitel de hormigón para columnas redondas	ud	4.00		-		
11.05	Construcción de acera perimetral en Hormigon 1:2:4, h:0.10. Terminacion frotada.	m2	63.00		-		
11.06	Construcción de rampa para discapacitados incluye baranda en Acero inoxidable, L=2.00mts, H=0.18mts	pu	1.00		-		
11.07	Suministro e instalación de escalera metálica para subir al techo	ud	1.00		-		
11.08	Suministro e instalación de bomba centrifuga de 1.5HP con tanque hidroneumático de 60 galones	ud	1.00		-		
11.09	Cierre de hueco en muro de bloques para puerta, incluye terminacion	ud	3.00		-		
11.10	Apertura de hueco en muro de bloques para puerta, incluye terminacion	ud	3.00		-		
11.11	Traslado y bote de escombros	viajes	2.00		-		
11.12	Limpieza(continua y final)	pu	1.00		-		
Sub-total						RD\$	-

2do. Nivel

12.00 Terminación de superficie

12.01	Correcciones de grietas	pa	1.00		-		
12.02	Terminaciones generales de pañete interior y exterior	pu	1.00		-		
12.03	Correcciones cantos	m	32.00		-		
Sub-total						RD\$	-

13.00 Terminaciones de escaleras

13.01	Suministro e instalación de escalones de Granito(huellas y contrahuellas)	m	36.00		-		
13.02	Suministro e instalación de zócalos de Granito en escalera	m	18.50		-		
13.03	Suministro e instalación de zócalos de Granito en descanso escalera	m	8.50		-		
13.04	Suministro e instalación de baranda de Hierro negro	p2	125.00		-		
13.05	Pulido y brillo de escalones de Granito(huellas y contrahuellas)	m2	159.00		-		
Sub-total						RD\$	-

14.00 Terminaciones de muros

14.01	Dintel en Sheetrock en hueco de puerta Secretaria General	m	0.90		-		
Sub-total						RD\$	-

15.00 Terminaciones de pisos

15.01	Colocación de pisos de Granito fondo gris 0.30 x 0.30mts	m2	145.00		-		
15.02	Colocación de zócalos de Granito fondo gris 0.07 x 0.30mts	m	147.00		-		
15.03	Suministro y colocación de pisos de procelanato antideslizante 0.30 x 0.60mts en baños, color gris.	m2	14.00		-		
15.04	Pulido y brillo de pisos de Granito	m2	145.00		-		
15.05	Confeccion de plataforma en hormigon (h:0.13 cm)	m2	10.00		-		
15.06	Suministro y colocación de pisos de Granito fondo gris 0.30 x 0.30mts	m2	10.00		-		
15.07	Suministro y colocación de zócalos de Granito fondo gris 0.07 x 0.30mts	m	12.00		-		
Sub-total						RD\$	-



Dra. Leyba



INFORMACIONES DEL PROYECTO

NOMBRE DEL PROYECTO	Presupuesto para la conclusion de obra civil en Palacio de Justicia de San Pedro de Macoris
DIRECCIÓN DEL PROYECTO	Avenida Laureano Canto, San Pedro de Macoris

LISTADO DE CANTIDADES

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANT	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL
16.00 Terminaciones de madera						
16.01	Suministro e instalación de puerta de Caoba con jamba 1.80 x 2.10mts	ud	1.00		-	
16.02	Suministro e instalación de puerta de Caoba 1.00 x 2.10mts	ud	4.00		-	
16.03	Suministro e instalación de puerta de Caoba 0.90 x 2.10mts	ud	7.00		-	
16.04	Suministro e instalación de puerta de Caoba 0.80 x 2.10mts	ud	2.00		-	
16.05	Suministro e instalación de gabinetes de pisos en Pino Tratado	p2	7.50		-	
Sub-total						RD\$ -
17.00 Terminaciones de vidrio						
17.01	Mantenimiento de ventanas corredizas existentes(operadores, rodamientos masilla, etc.)	p2	315.00		-	
Sub-total						RD\$ -
18.00 Terminaciones de pintura						
18.01	Suministro y aplicación de pintura interior satinada	m2	550.00		-	
18.02	Suministro y aplicación de pintura exterior acrílica	m2	195.00		-	
18.03	Suministro y aplicación de techos vigas acrílica(una mano)	m2	297.00		-	
Sub-total						RD\$ -
19.00 Revestimientos						
19.01	Completo de Cerámica en baños 0.20 x 0.20mts	m2	9.50		-	
Sub-total						RD\$ -
20.00 Instalaciones eléctricas						
20.01	Suministro e instalación de salidas cenitales(solo alambrado y accesorio)	ud	25.00		-	
20.02	Suministro e instalación de lámparas 2x2' parabólicas con tubos LED	ud	14.00		-	
20.03	Suministro e instalación de lámparas LED de 8"(solo accesorio y cableado)	ud	9.00		-	
20.04	Suministro e instalación de lámparas de pared(solo accesorio y cableado)	ud	2.00		-	
20.05	Suministro e instalación de interruptor sencillo(solo accesorio y alambrado)	ud	12.00		-	
20.06	Suministro e instalación de interruptor Tree-way(solo accesorio y alambrado)	ud	3.00		-	
20.07	Suministro e instalación de tomacorrientes dobles 110V(solo accesorio y alambrado)	ud	14.00		-	
20.08	Suministro e instalación de salidas de Data y/o teléfono(solo tapa ciega)	ud	13.00		-	
20.09	Suministro e instalación de registros 8" x 8" x 4" metálicos, para electricidad y Data	ud	4.00		-	
20.10	Suministro e instalación de Swich de seguridad	ud	1.00		-	
20.11	Suministro e instalación de panel de distribución de 12 a 24 circuitos(incluye breakers)	ud	1.00		-	
20.12	Acometida eléctrica general	pu	1.00		-	
20.13	Acometida de Data	pl	60.00		-	
Sub-total						RD\$ -



Libertad Leyba

INFORMACIONES DEL PROYECTO

NOMBRE DEL PROYECTO Presupuesto para la conclusion de obra civil en Palacio de Justicia de San Pedro de Macoris
DIRECCIÓN DEL PROYECTO Avenida Laureano Canto, San Pedro de Macoris

LISTADO DE CANTIDADES

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANT	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL
21.00 Instalaciones sanitarias						
21.01	Suministro e instalación de inodoro blanco, eleongado	ud	2.00		-	
21.02	Suministro e instalación de lavamanos de pedestal blanco, ovalado	ud	2.00		-	
21.03	Suministro e instalación de llave monomando para lavamanos	ud	2.00		-	
21.04	Suministro e instalación de desagües de piso de 2"	ud	2.00		-	
21.05	Suministro e instalación de tuberías y piezas	pu	1.00		-	
21.06	Construcción de vertedero(incluye revestimiento de Cerámica y llave)	ud	1.00		-	
21.07	Suministro e instalación de espejos 0.70 x 1.00mts	ud	2.00		-	
21.08	Suministro e instalación de fregadero de una boca en acero inoxidable(incluye llave)	ud	1.00		-	
21.09	Mano de obra de plomería	pa	1.00		-	
Sub-total						RD\$ -
22.00 Misceláneos						
22.01	Apertura de hueco en muro de block para puerta, incluye terminacion	ud	2.00		-	
22.02	Demolicion de muro de bloque	m2	12.00		-	
22.03	Suministro e instalación de tope de Granito negro	p2	21.00		-	
22.04	Traslado y bote de escombros	viajes	2.00		-	
22.05	Limpieza(continua y final)	pu	1.00		-	
Sub-total						RD\$ -
SUB-TOTAL GENERAL COSTOS DIRECTOS (RD\$)						RD\$ -
23.00 GASTOS INDIRECTOS						
23.01	Dirección técnica y responsabilidad			10.00%	RD\$	-
23.02	Gastos administrativos y de obra			3.00%	RD\$	-
23.03	Transporte			2.50%	RD\$	-
SUB-TOTAL						RD\$ -
SUB-TOTAL GRAVADO						RD\$ -
BASE IMPONIBLE DE IMPUESTOS				10.00%	RD\$	-
23.04	ITBIS (18% del 10% del total Norma 07-2007)			18.00%	RD\$	-
23.05	Seguro Social y Contra accidentes			4.50%	RD\$	-
23.06	Ley de pensión y jubilación obreros de la construcción			1.00%	RD\$	-
23.07	CODIA			0.10%	RD\$	-
23.08	Equipos de Salud e Higiene			1.00%	RD\$	-
23.09	Equipo de Seguridad y Protección Personal			2.00%	RD\$	-
SUB-TOTAL (RD\$)						RD\$ -
SUB-TOTAL GENERAL COSTOS INDIRECTOS (RD\$)						RD\$ -
23.10	Imprevistos			5.00%	RD\$	-
TOTAL GENERAL (RD\$)						RD\$ -

