



23/06/2023

CONSEJO DEL PODER JUDICIAL
DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACION Y CARRERA JUDICIAL
DIRECCIÓN FINANCIERA

EVALUACIÓN FINANCIERA

Proceso No. LPN-CPJ-11-2023

IMPERMEABILIZACIÓN DE TECHO EN VARIAS LOCALIDADES DEL PODER JUDICIAL

Documentación Financiera solicitada

Los Estados Financieros auditados de los últimos dos (2) periodos fiscales, certificados por una firma de auditores o un contador público autorizado (CPA).

Destacamos que en el pliego de condiciones se establece lo siguiente, numeral 17.2 - Documentación Financiera:

Índice a evaluar:

a. Índice de solvencia = $\text{ACTIVO TOTAL} / \text{PASIVO TOTAL}$

Límite establecido: Igual o Mayor que 1.0

En caso de no cumplir alguna, será calificado como NO CUMPLE-

En los casos de evaluaciones cuyo valor resultante del indicador es 0, por no tener pasivos la empresa en un determinado período, no significa que No Cumple, sino que no tener pasivos pudiera ser un indicativo de empresa incipiente o totalmente financiada por capital accionario.

Lic. Artagerge Mateo Tejeda
Director Financiero

Lic. Sócrates Herrera del Villar
Gerente Financiero

Proceso No. LPN-CPJ-11-2023

IMPERMEABILIZACIÓN DE TECHO EN VARIAS
LOCALIDADES DEL PODER JUDICIAL

SEGÚN EL PLIEGO DE CONDICIONES DE LOS ESTADOS FINANCIEROS DE LOS ÚLTIMOS 2 PERÍODOS,
SE EVALUARÁ EL ÍNDICE DE SOLVENCIA = ACTIVO TOTAL / PASIVO TOTAL, Límite establecido: Igual o Mayor a 1.0

Llenar casillas en color gris

Oferentes:

Codeve, SRL					
	Períodos		Índice Requerido	Status	Comentario
	Al 31 de diciembre 2021	Al 31 de diciembre 2022			
Activo Total	5,681,770	6,569,233		Cumple con índice.	Páginas 47 Y 58 de la oferta, según lo indicado por el oferente.
Pasivo Total	499,680	160,166		Cumple con los períodos solicitados en el pliego de condiciones.	
Índice de Solvencia	11.37	41.02	Mayor 1		

Construcciones, Servicios y Diseños civiles , Dominic Japt, SRL					
	Períodos		Índice Requerido	Status	Comentario
	Al 31 de diciembre 2021	Al 31 de diciembre 2022			
Activo Total	115,901,821	140,536,248		Cumple con índice.	Páginas 33 Y 34 de la oferta, según lo indicado por el oferente.
Pasivo Total	49,629,586	81,162,062		Cumple con los períodos solicitados en el pliego de condiciones.	
Índice de Solvencia	2.34	1.73	Mayor 1		

Inversiones Peyco, SRL					
	Períodos		Índice Requerido	Status	Comentario
	Al 31 de marzo 2021	Al 31 de marzo 2022			
Activo Total	16,791,956	17,919,951		Cumple con índice.	La oferta técnica no contiene numeración. Existe una discrepancia entre el período del Balance general y el encabezado del documento.
Pasivo Total	4,591,512	4,428,595		Cumple con los períodos solicitados en el pliego de condiciones.	
Índice de Solvencia	3.66	4.05	Mayor 1		

Artiex, SRL					
	Períodos		Índice Requerido	Status	Comentario
	Al 31 de diciembre 2021	Al 31 de diciembre 2022			
Activo Total	189,406,861	184,189,316		Cumple con índice.	Página 47 de la oferta, según lo indicado por el oferente.
Pasivo Total	103,689,591	81,138,492		Cumple con los períodos solicitados en el pliego de condiciones.	
Índice de Solvencia	1.83	2.27	Mayor 1		

Constructora Cardova, SRL					
	Períodos		Índice Requerido	Status	Comentario
	Al 31 de diciembre 2021	Al 31 de diciembre 2022			
Activo Total	55,326,513	50,999,906		No cumple con índice.	Página 49 de la oferta, según lo indicado por el oferente.
Pasivo Total	57,273,242	53,866,166		Cumple con los períodos solicitados en el pliego de condiciones.	
Índice de Solvencia	0.97	0.95	Mayor 1		

EVALUACIÓN FINANCIERA

23/06/2023

Proceso No. LPN-CPJ-11-2023

Construfrio Dominicana, SRL					
	Períodos		Índice Requerido	Status	Comentario
	Al 31 de diciembre 2021	Al 31 de diciembre 2022			
Activo Total				No cumple con índice.	<i>La oferta técnica no contiene numeración. Los Estados Financieros presentados pertenecen al periodo 2020-2021.</i>
Pasivo Total				No cumple con los períodos solicitados en el pliego de condiciones.	
Índice de Solvencia	-	-	Mayor 1		

Rufino Sánchez Morillo					
	Períodos		Índice Requerido	Status	Comentario
	Al 31 de diciembre 2021	Al 31 de diciembre 2022			
Activo Total	21,366,370	23,077,076		Cumple con índice.	<i>Página 15 de la oferta, según lo indicado por el oferente.</i>
Pasivo Total	153,123	134,664		Cumple con los períodos solicitados en el pliego de condiciones.	
Índice de Solvencia	139.54	171.37	Mayor 1		

Constructora Viasan-Ga & Asociados, SRL					
	Períodos		Índice Requerido	Status	Comentario
	Al 31 de marzo 2022	Al 31 de marzo 2023			
Activo Total	2,506,069	5,499,728		Cumple con índice.	<i>Página 114 y 135/224 de la oferta, según lo indicado por el oferente.</i>
Pasivo Total	1,478,843	2,757,023		Cumple con los períodos solicitados en el pliego de condiciones.	
Índice de Solvencia	1.69	1.69	Mayor 1		

Arqui & topord Constructora, SRL					
	Períodos		Índice Requerido	Status	Comentario
	Al 31 de diciembre 2021	Al 31 de diciembre 2022			
Activo Total	1,497,060	13,982,300		Cumple con índice.	<i>La oferta técnica no contiene numeración, según lo indicado por el oferente.</i>
Pasivo Total	1,034,726	10,535,000		Cumple con los períodos solicitados en el pliego de condiciones.	
Índice de Solvencia	1.45	1.33	Mayor 1		

C-R Arquitectos Asoc., SRL					
	Períodos		Índice Requerido	Status	Comentario
	Al 31 de diciembre 2021	Al 31 de diciembre 2022			
Activo Total	13,546,918	20,636,620		Cumple con índice.	<i>La oferta técnica no contiene numeración, según lo indicado por el oferente.</i>
Pasivo Total	2,722,825	1,146,082		Cumple con los períodos solicitados en el pliego de condiciones.	
Índice de Solvencia	4.98	18.01	Mayor 1		

Rodfra, SRL					
	Períodos		Índice Requerido	Status	Comentario
	Al 31 de diciembre 2021	Al 31 de diciembre 2022			
Activo Total	-	-		No cumple con índice.	<i>El Oferente no depositó documentación financiera.</i>
Pasivo Total	-	-		No cumple con los períodos solicitados en el pliego de condiciones.	
Índice de Solvencia	-	-	Mayor 1		



Henry Veloz Civil Group, S.R.L.					
	Períodos		Índice Requerido	Status	Comentario
	Al 31 de diciembre 2021	Al 31 de diciembre 2022			
Activo Total	21,821,026	27,156,607		Cumple con índice.	
Pasivo Total	12,768,942	12,794,097		Cumple con los períodos solicitados en el pliego de condiciones.	Páginas 65 y 85 de la oferta técnica, según lo indicado por el oferente.
Índice de Solvencia	1.71	2.12	Mayor 1		

Cosmo Caribe, SRL					
	Períodos		Índice Requerido	Status	Comentario
	Al 31 de diciembre 2021	Al 31 de diciembre 2022			
Activo Total	18,402,543	4,753,658		Cumple con índice.	
Pasivo Total	16,580,975	697,330		Cumple con los períodos solicitados en el pliego de condiciones.	La oferta técnica no contiene numeración, según lo indicado por el oferente.
Índice de Solvencia	1.11	6.82	Mayor 1		

Conclusión: Las ofertas Codeve, SRL; Construcciones, Servicios y Diseños civiles Dominic Japt, SRL; Inversiones Peyco, SRL; Artex, SRL; Rufino Sánchez Morillo; Constructora Viasan-GA & Asociados, SRL; Arquitectos Constructora, SRL; C-R Arquitectos Asociados, SRL; Henry Veloz Civil Group, SRL y Cosmo Caribe, SRL, Cumplen con la presentación de los estados financieros y el índice requerido, sin embargo, los oferentes Constructora Cardova, SRL, Construfrio Dominicana, SRL y Rodfra, SRL, No cumplen con lo establecido en el pliego de condiciones, según las observaciones citadas en la evaluación financiera del Proceso No. LPN-CPJ-11-2023.

FIN DEL DOCUMENTO

Lic. Artagerge Mateo Tejeda
Director Financiero

Lic. Sócrates Herrera del Villar
Gerente Financiero

