



República Dominicana
Consejo del Poder Judicial
Dirección General de Administración y Carrera Judicial
Dirección de Infraestructura Física

OBRA: Presupuesto para el cuarto nivel: adecuación de cocinas y áreas de digitalización, mayordomía en sótano del edificio. Lote III.

FECHA: 03/01/2023

UBIC.: Santo Domingo, D.N.

Part.	Descripción	Und.	Cant.	PU	Valor (RD\$)	Subtotal
1.00 COCINA EXISTENTE, 4TO NIVEL.						
1.01	Desmonte de extractor de grasa existente.	ud	1.00	700.00	700.00	
1.02	Desmonte de gabinete de pared en acero inoxidable existente.	ud	1.00	1,200.00	1,200.00	
1.03	Desmonte de estufa de inducción existente.	ud	1.00	2,500.00	2,500.00	
1.04	Desmonte de mueble en acero inoxidable existente.	ud	1.00	1,800.00	1,800.00	
1.05	Sellado de alimentación de agua potable existente.	ud	2.00	300.00	600.00	
1.06	Sellado de desagüe existente.	ud	1.00	500.00	500.00	
1.07	Suministro y aplicación de pintura satinada similar a la existente.	m ²	20.00	215.00	4,300.00	
1.08	Limpieza.	pa	1.00	800.00	800.00	
Sub-total						RD\$ 12,400.00

ÁREA DE DIGITALIZACIONES Y KITCHENETTE EXISTENTES, 4TO NIVEL.

2.00 PRELIMINARES

2.01	Desmonte de control de acceso.	ud	1.00	400.00	400.00	
2.02	Desmonte de puerta sencilla de madera y vidrio existente.	ud	1.00	1,200.00	1,200.00	
2.03	Desmonte de puerta doble de madera y vidrio existente.	ud	1.00	2,100.00	2,100.00	
2.04	Desmonte de tope de granito existente.	ud	1.00	800.00	800.00	
2.05	Desmonte de gabinetes de pared y piso existentes.	ud	2.00	600.00	1,200.00	
2.06	Desmonte de plafón existente (incluye estructura soporte).	m ²	32.00	100.00	3,200.00	
2.07	Desmonte de luminarias existentes.	ud	8.00	175.00	1,400.00	
2.08	Desmonte de salidas acondicionadores de aire existentes.	ud	2.00	250.00	500.00	
2.09	Desmonte de rejillas existentes de retorno de acondicionador de aire.	ud	2.00	150.00	300.00	
2.10	Demolición de muros de Sheetrock existentes.	m ²	6.00	125.00	750.00	
2.11	Pasante Ø4" en losa de hormigón para conexión sanitaria con máquina.	ud	1.00	3,500.00	3,500.00	
Sub-total						RD\$ 15,350.00

3.00 MUROS

3.01	Suministro e instalación de muros de Sheetrock (incluye estructura calibre 22).	m ²	25.00	1,850.00	46,250.00	
Sub-total						RD\$ 46,250.00

4.00 TECHOS

4.01	Suministro e instalación de plafón vinil yeso 2' x 2' (incluye Main Tee y Cross Tee).	m ²	32.00	1,350.00	43,200.00	
Sub-total						RD\$ 43,200.00



Republica Dominicana
Consejo del Poder Judicial
Dirección General de Administración y Carrera Judicial
Dirección de Infraestructura Física

OBRA: Presupuesto para el cuarto nivel: adecuación de cocinas y áreas de digitalización, mayordomía en sótano del edificio. Lote III.

FECHA: 03/01/2023

UBIC.: Santo Domingo, D.N.

Part.	Descripción	Und.	Cant.	PU	Valor (RD\$)	Subtotal
5.00 PISOS						
5.01	Suministro e instalación de zócalos de Mármol similar a los existentes.	m	20.00	550.00	11,000.00	
5.02	Brillado de pisos de Mármol existentes.	m ²	32.00	280.00	8,960.00	
Sub-total						RD\$ 19,960.00
6.00 MADERA						
6.01	Suministro e instalación de puertas nuevas de Caoba (1.00 x 2.10) m, similar a las existentes con jambas.	ud	2.00	38,000.00	76,000.00	
6.02	Mantenimiento y reinstalación de puerta de madera y vidrio doble existente.	ud	1.00	9,800.00	9,800.00	
6.03	Suministro e instalación de gabinetes de piso y pared de caoba.	pl	10.00	5,500.00	55,000.00	
6.04	Mantenimiento de puertas de madera sencillas (1.00 x 2.10) m, existentes.	ud	2.00	5,500.00	11,000.00	
Sub-total						RD\$ 151,800.00
7.00 INSTALACIONES ELÉCTRICAS						
7.01	Suministro e instalación de salidas cenitales.	ud	3.00	1,200.00	3,600.00	
7.02	Suministro e instalación de lámparas parabólicas de plafón tamaño 2" x 2" con tubos LED T8, 18W, 24", 800LM, 120V, luz fría.	ud	8.00	3,200.00	25,600.00	
7.03	Suministro e instalación de interruptores sencillos .	ud	4.00	1,650.00	6,600.00	
7.04	Suministro e instalación de tomacorrientes dobles 120V, 15A, certificación UL.	ud	4.00	1,750.00	7,000.00	
7.05	Suministro e instalación de extractor de grasa 30" para gabinetes en acero inoxidable.	ud	1.00	10,200.00	10,200.00	
7.06	Reinstalación y conexión de estufa de inducción existente.	ud	1.00	3,500.00	3,500.00	
7.07	Reinstalación y conexión de control de acceso existente.	ud	1.00	1,200.00	1,200.00	
Sub-total						RD\$ 57,700.00
8.00 INSTALACIONES SANITARIAS						
8.01	Suministro de tuberías y piezas para fregadero (incluye estructura colgante en techo).	ud	1.00	2,800.00	2,800.00	
8.02	Suministro e instalación de mezcladora monomando cromada para fregadero (solo agua fría).	ud	1.00	7,000.00	7,000.00	
8.03	Mano de obra de plomería.	ud	1.00	4,200.00	4,200.00	
Sub-total						RD\$ 14,000.00
9.00 PINTURA						
9.01	Suministro y aplicación pintura satinada (incluye preparación de superficie).	m ²	100.00	220.00	22,000.00	
Sub-total						RD\$ 22,000.00



Republica Dominicana
Consejo del Poder Judicial
Dirección General de Administración y Carrera Judicial
Dirección de Infraestructura Física

OBRA: Presupuesto para el cuarto nivel: adecuación de cocinas y áreas de digitalización, mayordomía en sótano del edificio. Lote III.

FECHA: 03/01/2023

UBIC.: Santo Domingo, D.N.

Part.	Descripción	Und.	Cant.	PU	Valor (RD\$)	Subtotal
10.00 MISCELÁNEOS						
10.01	Apertura de huecos de puertas nuevas en muros de Sheetrock (incluye terminación y soporte para recibir puerta).	ud	3.00	4,500.00	13,500.00	
10.02	Cierre de huecos de puertas en muros de Sheetrock.	ud	1.00	5,500.00	5,500.00	
10.03	Suministro e instalación de tope de Granito negro Galaxy.	p2	13.00	1,300.00	16,900.00	
10.04	Suministro e instalación de gabinete de piso en acero inoxidable T-304, calibre 16. Dimensiones: L=3.75m, a=0.60m h=0.90m. Incluye respaldo en acero inoxidable, tiradores rectos y niveladores. (Ver detalles en planos).	ud	1.00	177,531.99	177,531.99	
10.05	Suministro e instalación de fregadero sencillo (un seno) en acero inoxidable T-304, calibre 16. Dimensiones L=0.55m, a=0.40m, profundidad 0.25m.	ud	1.00	9,857.72	9,857.72	
10.06	Suministro e instalación de gabinete de pared en acero inoxidable T-304, calibre 16. Dimensiones: L=3.75m, h=0.70m, prof=0.30m. (Ver detalles en planos).	ud	1.00	123,868.14	123,868.14	
10.07	Suministro e instalación ducto flexible de aluminio 8" x 25' para extracción de aire en cocina. Incluye conexión a red de recolección existente.	Rollo	1.00	7,150.00	7,150.00	
10.08	Suministro en instalación extractor de aire de plafón, 10", 200CFM, 55W, 110V.	ud	2.00	14,550.00	29,100.00	
10.09	Traslado y bote de escombros.	pa	1.00	4,500.00	4,500.00	
10.10	Limpieza continua y final.	pa	1.00	2,800.00	2,800.00	
Sub-total						RD\$ 390,707.85

MAYORDOMÍA, SÓTANO.

11.00 PRELIMINARES

11.01	Desmante plafón vinil yeso 2' x 2' existente (incluye estructura soporte).	m ²	32.18	100.00	3,218.00	
11.02	Desinstalación luminarias parabólicas existentes.	ud	6.00	175.00	1,050.00	
11.03	Desinstalación lavamanos sencillo existente.	ud	1.00	300.00	300.00	
Sub-total						RD\$ 4,568.00

12.00 INSTALACIONES ELÉCTRICAS

12.01	Suministro e instalación tomacorriente en tubería oculta 120V, 15A, con certificación UL (incluye ranurado y resane de superficie).	ud	3.00	2,750.00	8,250.00	
12.02	Suministro e instalación luminaria LED panelada 2'x2' de plafón, 6500K.	ud	8.00	3,750.00	30,000.00	
Sub-total						RD\$ 38,250.00

13.00 INSTALACIONES SANITARIAS

13.01	Suministro e instalación fregadero sencillo (1 hueco) de acero inoxidable (15" x 15" x 6"), con perforación para llave monomando (1 perforación).	ud	1.00	4,435.00	4,435.00	
13.02	Suministro e instalación llave sencilla para fregadero (solo agua fría), acabado cromado. (incluye manguera accesorios).	ud	1.00	3,050.00	3,050.00	
Sub-total						RD\$ 7,485.00

14.00 MISCELÁNEOS

14.01	Suministro e instalación de bandeja de tola galvanizada en techo (2.75 x 2.85) m. (Incluye materiales y accesorios para la instalación y drenaje).	ud	1.00	41,188.25	41,188.25	
14.02	Suministro e instalación plafón vinil yeso 2' x 2' (incluye estructura soporte).	m ²	32.18	1,350.00	43,445.31	



Republica Dominicana
Consejo del Poder Judicial
Dirección General de Administración y Carrera Judicial
Dirección de Infraestructura Física

OBRA: Presupuesto para el cuarto nivel: adecuación de cocinas y áreas de digitalización, mayordomía en sótano del edificio. Lote III.

FECHA: 03/01/2023

UBIC.: Santo Domingo, D.N.

Part.	Descripción	Und.	Cant.	PU	Valor (RD\$)	Subtotal
14.03	Suministro e instalación tope de granito galaxy negro (0.50m de ancho), con respaldo de 0.12m.	m ²	1.76	12,275.00	21,661.39	
14.04	Resane de pañete en muro soporte para tope.	pa	1.00	4,200.00	4,200.00	
14.05	Suministro y aplicación de pintura acrílica satinada (incluye preparación de superficie).	m ²	194.40	220.00	42,768.00	
14.06	Suministro e instalación gabinetes de piso en caoba (incluye tiradores, bisagras).	pl	7.89	5,500.00	43,377.18	
14.07	Mantenimiento de gabinete de pared existente en caoba.	pa	1.00	4,700.00	4,700.00	
14.08	Bote de escombros.	pa	1.00	3,500.00	3,500.00	
14.09	Limpieza continua y final.	pa	1.00	1,600.00	1,600.00	
Sub-total						RD\$ 206,440.12

SUB-TOTAL GENERAL COSTOS DIRECTOS (RD\$)					RD\$ 1,030,110.98
---	--	--	--	--	--------------------------

15.00 GASTOS INDIRECTOS

15.01	Dirección técnica y responsabilidad			10.00%		RD\$ 103,011.10
15.02	Gastos administrativos y de obra			3.00%		RD\$ 30,903.33
15.03	Transporte			2.50%		RD\$ 25,752.77
SUB-TOTAL						RD\$ 159,667.20

SUB-TOTAL GRAVADO					RD\$ 1,189,778.18
--------------------------	--	--	--	--	--------------------------

BASE IMPONIBLE DE IMPUESTOS			10.00%	RD\$ 118,977.82
15.04	ITBIS (18% del 10% del total Norma 07-2007)		18.00%	RD\$ 21,416.01
15.05	Seguro Social y Contra accidentes		4.50%	RD\$ 46,354.99
15.06	Ley de pensión y jubilación obreros de la construcción		1.00%	RD\$ 10,301.11
15.07	CODIA		0.10%	RD\$ 1,030.11
15.08	Equipos de Salud e Higiene		1.00%	RD\$ 10,301.11
15.09	Equipo de Seguridad y Protección Personal		2.00%	RD\$ 20,602.22
SUB-TOTAL (RD\$)				RD\$ 110,005.55

SUB-TOTAL GENERAL COSTOS INDIRECTOS (RD\$)					RD\$ 269,672.76
---	--	--	--	--	------------------------

16.00	Imprevistos			5.00%		RD\$ 51,505.55
-------	-------------	--	--	-------	--	----------------

TOTAL GENERAL (RD\$)					RD\$ 1,351,289.28
-----------------------------	--	--	--	--	--------------------------

Elaborado por:
Ing. Juan José Mejía
Ingeniero Supervisor

Revisado por:
Ing. Oscar Ozuna
Coordinador Unidad de Obras

Autorizado por:
Arq. Rocío A. Aquino
Gerente de Diseño y Planificación