

**INFORMACIONES DEL PROYECTO**

<b>FECHA</b>	02 de Mayo de 2023	<b>NUMERO DE CARPETA</b>	2023-003
<b>NOMBRE DEL PROYECTO</b>	Adecuación de espacios en Nave de Almacén Manganagua		
<b>DIRECCIÓN DEL PROYECTO</b>	Calle Sajoma # 4, Manganagua, Distrito Nacional.		

**PRESUPUESTO**

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL
------	-------------	----------	--------	-----------------	-------	-----------

**Área de Depósito de Muebles, Pulimento y Pintura**

**1.00 Preliminares**

1.01	Demolición de muros de bloques existentes, incluye terminación en en piso, columnas y fondo de viga	20.00	m2		-	
1.02	Demolición de muros de madera existentes	150.00	m2		-	
<b>Sub-total</b>						\$ -

**2.00 Terminación de Muros de Bloques**

2.01	Corte de piso de cemento pulido existente con pulidora	54.00	mts		-	
2.02	Demolición de Piso de cemento pulido para excavación de zapatas	30.00	m2		-	
2.03	Excavación de zapatas de columnas	7.00	m3		-	
2.04	Excavación de zapatas de muros	12.15	m3		-	
2.05	Hormigón armado en zapatas Columnas acero Ø1/2" @ 0.20x0.20m	2.85	m3		-	
2.06	Hormigón armado en zapatas Muros 6" 3 f 3/8" y 3/8" @ 0.25m	3.71	m3		-	
2.07	Suministro y colocación de Bloques de 6" - acero Ø3/8" @ 0.60m (BNP y SNP) con serpentinas cada 3 lineas	145.00	m2		-	
2.08	Relleno de reposición compactado	21.71	m3		-	
2.09	Hormigón armado en columnas de amarres (0.15m x 0.25m) 4 Ø 1/2" y 3/8" @ 0.20m.	1.50	m3		-	
2.10	Hormigón armado en Vigas de amarre 15cm x 25 cm, (1:2:4), 4 de acero Ø3/8" grado 60, 3/8" @ 0.20m. BNP y SNP	3.54	m3		-	
2.11	Fraguache en vigas y columnas	16.00	m2		-	
2.12	Pañete exterior en muros, vigas y columnas	285.00	m2		-	
2.13	Cantos en general	60.00	ml		-	
2.14	Piso de Cemento pulido en perímetro de muro de bloques, similar al existente	30.00	m2		-	
2.15	Bote de material producto de excavaciones y demoliciones	32.00	m3		-	
<b>Sub-total</b>						\$ -

**INFORMACIONES DEL PROYECTO**

<b>FECHA</b>	02 de Mayo de 2023	<b>NUMERO DE CARPETA</b>	2023-003
<b>NOMBRE DEL PROYECTO</b>	Adecuación de espacios en Nave de Almacén Manganagua		
<b>DIRECCIÓN DEL PROYECTO</b>	Calle Sajoma # 4, Manganagua, Distrito Nacional.		

**PRESUPUESTO**

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL
------	-------------	----------	--------	-----------------	-------	-----------

**3.00 Muros en Densglass**

3.01	Suministro e instalación de muros de densglass sobre muro de bloques nuevo para completar cerramiento con el techo, incluye terminación y sellado hermético	21.60	m2		-	
3.02	Suministro e Instalacion de Muros de Densglass altura de 3.50 mt (incluye refuerzo y/o anclaje hasta el techo, altura total 5.40 mt) perfilera cal. 22, incluye terminación	70.00	m2		-	
3.03	Suministro e instalación de techo de densglass, incluye terminación y anclaje de estructura hasta el techo de aluzinc	84.00	m2		-	
<b>Sub-total</b>						\$ -

**4.00 Instalaciones Eléctricas**

4.01	Suministro e instalación de Interruptor sencillo, polímero color blanco	4.00	ud		-	
4.02	Suministro e instalación de Salida de Luz cenital	16.00	ud		-	
4.03	Suministro e Instalación Tomacorrientes 110V polímero color blanco	12.00	ud		-	
4.04	Suministro e instalación de lámparas Panel Led 2x2 de superficie de 18w 24, 800LM, 4000K, 120-277VAC con certificación UL	6.00	ud		-	
4.05	Suministro e Instalación de lámpara industrial de tres (3) de tubos colgantes	12.00	ud		-	
4.06	Suministro e Instalación de abanicos de techo	8.00	ud		-	
<b>Sub-total</b>						\$ -

**5.00 Misceláneos**

5.01	Suministro y aplicación de pintura satinada en muros y techo	650.00	m2		-	
5.02	Suministro e instalación de zócalos de cerámica color gris	64.00	mt		-	
5.03	Reubicación y mantenimiento de ducto existente de extracción en área de pintura	1.00	p.a.		-	
5.04	Suministro, confección e instalación de ductos metálicos en zinc liso galvanizado, calibre 1/16 de 0.60m x 0.60m para extractor en área de pintura	65.00	pie		-	
5.05	Limpieza continua y final	1.00	p.a.		-	
<b>Sub-total</b>						\$ -

**INFORMACIONES DEL PROYECTO**

<b>FECHA</b>	02 de Mayo de 2023	<b>NUMERO DE CARPETA</b>	2023-003
<b>NOMBRE DEL PROYECTO</b>	Adecuación de espacios en Nave de Almacén Manganagua		
<b>DIRECCIÓN DEL PROYECTO</b>	Calle Sajoma # 4, Manganagua, Distrito Nacional.		

**PRESUPUESTO**

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL
------	-------------	----------	--------	-----------------	-------	-----------

**Área Oficina Administrativa y Área de Lockers del Taller Ebanistería**

**6.00 Preliminares**

6.01	Demolición de muros y techo de madera existentes	62.00	m2		-	
<b>Sub-total</b>						\$ -

**7.00 Muros en Densglass**

7.01	Suministro e Instalacion de Muros de Densglass altura de 2.80 mt (incluye refuerzo y/o anclaje hasta el techo, altura total 5.40 mt) perfilería cal. 22, incluye terminación	47.00	m2		-	
7.02	Suministro e instalación de techo de densglass, incluye terminación y anclaje de estructura hasta el techo de aluzinc	23.00	m2		-	
<b>Sub-total</b>						\$ -

**8.00 Instalaciones Eléctricas**

8.01	Suministro e instalación de Interruptor sencillo, polímero color blanco	2.00	ud		-	
8.02	Suministro e instalación de Salida de Luz cenital	2.00	ud		-	
8.03	Suministro e Instalación Tomacorrientes 110V polímero color blanco	5.00	ud		-	
8.04	Suministro e instalación de lámparas Panel Led 2x2 de superficie de 18w 24, 800LM, 4000K, 120-277VAC con certificación UL	4.00	ud		-	
<b>Sub-total</b>						\$ -

**9.00 Misceláneos**

9.01	Suministro y aplicación de pintura satinada en muros y techo	130.00	m2		-	
9.01	Suministro e instalación de piso porcelanato color gris 60x60 cm	23.00	m2		-	

**INFORMACIONES DEL PROYECTO**

<b>FECHA</b>	02 de Mayo de 2023	<b>NUMERO DE CARPETA</b>	2023-003
<b>NOMBRE DEL PROYECTO</b>	Adecuación de espacios en Nave de Almacén Manganagua		
<b>DIRECCIÓN DEL PROYECTO</b>	Calle Sajoma # 4, Manganagua, Distrito Nacional.		

**PRESUPUESTO**

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL
9.02	Suministro e instalación de zócalos de porcelanato color gris	38.00	mt		-	
9.03	Suministro e instalación de puertas polimetálicas	2.00	uds		-	
9.04	Traslado y Bote de escombros	1.00	uds		-	
9.04	Limpieza continua y final	1.00	p.a.		-	
<b>Sub-total</b>						\$ -

**Área Almacén del Taller Ebanistería**

**10.00 Preliminares**

10.01	Demolición de muros y techo de madera existentes	42.00	m2		-	
10.02	Demolición de muro de block de 6" existente	13.00	m2		-	
<b>Sub-total</b>						\$ -

**11.00 Terminación de Muros de Bloques**

11.01	Corte de piso de cemento pulido existente con pulidora	40.00	mts		-	
11.02	Demolición de Piso de cemento pulido para excavación de zapatas	18.00	m2		-	
11.03	Excavación de zapatas de columnas	5.00	m3		-	
11.04	Excavación de zapatas de muros	8.10	m3		-	
11.05	Hormigón armado en zapatas Columnas acero Ø1/2" @ 0.20x0.20m	1.75	m3		-	
11.06	Hormigón armado en zapatas Muros 6" 3 f 3/8" y 3/8" @ 0.25m	2.25	m3		-	
11.07	Suministro y colocación de Bloques de 6" - acero Ø3/8" @ 0.60m (BNP y SNP) con serpentinas cada 3 líneas	65.00	m2		-	
11.08	Relleno de reposición compactado	12.71	m3		-	
11.09	Hormigón armado en columnas de amarres (0.15m x 0.25m) 4 Ø 1/2" y 3/8" @ 0.20m.	0.70	m3		-	

**INFORMACIONES DEL PROYECTO**

<b>FECHA</b>	02 de Mayo de 2023	<b>NUMERO DE CARPETA</b>	2023-003
<b>NOMBRE DEL PROYECTO</b>	Adecuación de espacios en Nave de Almacén Manganagua		
<b>DIRECCIÓN DEL PROYECTO</b>	Calle Sajoma # 4, Manganagua, Distrito Nacional.		

**PRESUPUESTO**

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL
11.10	Hormigón armado en Vigas de amarre 15cm x 25 cm, (1:2:4), 4 de acero Ø3/8" grado 60, 3/8" @ 0.20m. SNP	1.41	m3		-	
11.11	Fraguache en vigas y columnas	6.50	m2		-	
11.12	Pañete exterior en muros, vigas y columnas	104.00	m2		-	
11.13	Cantos en general	40.00	ml		-	
11.14	Piso de Cemento pulido en perimetro de muro de bloques, similar al existente	20.00	m2		-	
11.15	Bote de material producto de excavaciones y demoliciones	16.00	m3		-	
<b>Sub-total</b>						\$ -

**12.00 Techo en Densglass**

12.01	Suministro e instalación de techo de densglass, incluye terminación y anclaje de estructura hasta el techo de aluzinc	56.00	m2		-	
<b>Sub-total</b>						\$ -

**13.00 Instalaciones Eléctricas**

13.01	Suministro e instalación de Interruptor sencillo, polímero color blanco	1.00	ud		-	
13.02	Suministro e instalación de Salida de Luz cenital	2.00	ud		-	
13.03	Suministro e Instalación Tomacorrientes 110V polímero color blanco	2.00	ud		-	
13.04	Suministro e instalación de lámparas Panel Led 2x2 de superficie de 18w 24, 800LM, 4000K, 120-277VAC con certificación UL	8.00	ud		-	
<b>Sub-total</b>						\$ -

**14.00 Misceláneos**

14.01	Suministro y aplicación de pintura satinada en muros y techo	190.00	m2		-	
14.01	Piso de Hormigón Vaciado con terminación pulida con helicóptero, incluye piqueteado de piso hormigón existente, y producto adhesivo (espesor 5 cms)	57.00	m2		-	
14.02	Suministro y aplicación de pintura epóxica para pisos color gris	57.00	m2		-	
14.03	Suministro e instalación de puertas polimetálicas	1.00	uds		-	

**INFORMACIONES DEL PROYECTO**

<b>FECHA</b>	02 de Mayo de 2023	<b>NUMERO DE CARPETA</b>	2023-003
<b>NOMBRE DEL PROYECTO</b>	Adecuación de espacios en Nave de Almacén Manganagua		
<b>DIRECCIÓN DEL PROYECTO</b>	Calle Sajoma # 4, Manganagua, Distrito Nacional.		

**PRESUPUESTO**

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL
14.03	Bote de escombros	1.00	uds		-	
14.04	Limpieza continua y final	1.00	p.a.		-	
<b>Sub-total</b>						\$ -

**Área Baño del Taller Ebanistería**

**15.00 Preliminares**

15.01	Desmante de ventana existente	1.00	ud		-	
15.02	Desmante de aparatos sanitarios (inodoros y lavamanos)	3.00	ud		-	
15.03	Demolición de cerámicas de pared y piso existente	32.00	m2		-	
15.04	Desmante de luminaria existente	1.00	ud		-	
15.05	Demolición de muro de block de 4" existente	9.50	m2		-	
15.06	Suministro y colocación de bloques de 4" para muro divisional	12.50	m2		-	
15.07	Pañete de muro de bloques	25.00	m2		-	
15.08	Terminación de cantos y mocheta de muro	18.50	mt		-	
<b>Sub-total</b>						\$ -

**16.00 Terminación de baño**

16.01	Suministro e instalación de cerámica de pared de porcelanato color blanco 30x60 cm	40.00	m2		-	
16.02	Suministro e instalación de piso porcelanato color gris 60x60 cm	10.00	m2		-	

**INFORMACIONES DEL PROYECTO**

<b>FECHA</b>	02 de Mayo de 2023	<b>NUMERO DE CARPETA</b>	2023-003
<b>NOMBRE DEL PROYECTO</b>	Adecuación de espacios en Nave de Almacén Manganagua		
<b>DIRECCIÓN DEL PROYECTO</b>	Calle Sajoma # 4, Manganagua, Distrito Nacional.		

**PRESUPUESTO**

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL
16.03	Suministro e instalación de inodoros de tanque elongado color blanco	2.00	uds		-	
16.04	Suministro e instalación de lavamanos de pedestal color blanco	1.00	uds		-	
16.05	Suministro e instalación de puerta de polimetálico	1.00	uds		-	
16.06	Suministro e instalación de ventana salomónica de aluminio	10.00	p2		-	
16.07	Suministro e instalación de duchas (incluye llave)	2.00	uds		-	
16.08	Suministro e instalación de dispensador de papel higienico plástico color blanco	2.00	uds		-	
16.09	Suministro e instalación de dispensador de jabón líquido plástico color blanco	3.00	uds		-	
16.10	Suministro e instalación de dispensador de papel toalla plástico color blanco	1.00	uds		-	
16.11	Suministro e instalación de espejo (0.70 x 1.00 mts) marco en aluminio de 1"	1.00	uds		-	
16.12	Suministro e instalación de lámparas Panel Led 2x2 de superficie de 18w 24, 800LM, 4000K, 120-277VAC con certificación UL	1.00	ud		-	
16.13	Suministro e instalación de accesorio de interruptor sencillo color blanco	1.00	ud		-	
16.14	Suministro y aplicación de pintura acrílica en techo blanco 00	10.00	m2		-	
16.15	Traslado y Bote de escombros	1.00	uds		-	
16.16	Limpieza continua y final	1.00	pa		-	
<b>Sub-total</b>					\$	-

**INFORMACIONES DEL PROYECTO**

<b>FECHA</b>	02 de Mayo de 2023	<b>NUMERO DE CARPETA</b>	2023-003
<b>NOMBRE DEL PROYECTO</b>	Adecuación de espacios en Nave de Almacén Manganagua		
<b>DIRECCIÓN DEL PROYECTO</b>	Calle Sajoma # 4, Manganagua, Distrito Nacional.		

**PRESUPUESTO**

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL
------	-------------	----------	--------	-----------------	-------	-----------

**Área Comedor y Cocina del Taller Ebanistería**

**17.00 Misceláneos**

17.01	Suministro e instalación de cerámica de pared de porcelanato 30x60 cms tonos claros en área de cocina	4.00	m2		-	
17.02	Desmonte de luminarias existente	2.00	ud		-	
17.03	Desmonte de ventanas existentes	2.00	ud		-	
17.04	Suministro e instalación de ventana salomónica de aluminio	33.00	p2		-	
17.05	Suministro e instalación de lámparas Panel Led 2x2 de superficie de 18w 24, 800LM, 4000K, 120-277VAC con certificación UL	3.00	ud		-	
17.06	Pulido y brillo de piso existente	18.00	m2		-	
17.07	Suministro y aplicación de pintura satinada en muros	60.00	m2		-	
17.08	Suministro y colocación de lona asfáltica 5kg granulada, tonos claros, en área baños, comedor y cocina	50.00	m2		-	
<b>Sub-total</b>						<b>\$ -</b>

**Área Nave Administrativo**

**18.00 Muros en Densglass**

18.01	Suministro e instalación de muros de densglass sobre muro de bloques existente para completar cerramiento con el techo, incluye terminación y sellado hermético	42.60	m2		-	
<b>Sub-total</b>						<b>\$ -</b>



**INFORMACIONES DEL PROYECTO**

<b>FECHA</b>	02 de Mayo de 2023	<b>NUMERO DE CARPETA</b>	2023-003
<b>NOMBRE DEL PROYECTO</b>	Adecuación de espacios en Nave de Almacén Manganagua		
<b>DIRECCIÓN DEL PROYECTO</b>	Calle Sajoma # 4, Manganagua, Distrito Nacional.		

**PRESUPUESTO**

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL
------	-------------	----------	--------	-----------------	-------	-----------

**19.00 Misceláneos**

19.01	Suministro y aplicación de pintura satinada en muros	800.00	m2		-	
19.02	Cierre de bloques calados en hormigón, incluye terminación de pañete interior y exterior (2.40 x 1.20 mt)	11.00	m2		-	
19.03	Suministro y colocación de canaleta metálica interior para desague de aguas de techo, incluye desmonte de la existente	80.00	mts		-	
19.04	Suministro e instalación de extractores de aires industrial de 24" 1HP,208-230/460/3F, incluye apertura de hueco en muro de block y terminación	2.00	uds		-	
19.05	Confección e Instalación de Protectores de hierros para extractores de aires industriales, similar a los existentes	14.70	p2		-	
19.06	Confección e Instalación de toldos metálicos para extractores de aires industriales, similar a los existentes	2.00	uds		-	
19.07	Suministro e Instalación de lámpara industrial de tres (3) de tubos colgantes	16.00	ud		-	
19.08	Piso de Hormigón Vaciado con terminación pulida con helicóptero, incluye piqueteado de piso hormigón existente, y producto adhesivo (espesor 5 cms)	410.00	m2		-	
19.09	Suministro y aplicación de pintura epóxica para pisos color gris	410.00	m2		-	
19.10	Desmonte y reinstalación de Luminarias existentes (panel Led 2x2) de plafón, en área de oficinas y comedor	10.00	uds		-	
19.11	Suministro e instalación de techo de sheetrock, incluye estructura en perfilera cal. 22 y anclaje de estructura hasta el techo de aluzinc	42.00	m2		-	
19.12	Desmonte y reinstalación de plafón vinyl yeso 2x2 existente, en área de oficinas y comedor, incluye estructura metálica nueva (cross tee, main tee y angulares)	42.00	m2		-	
19.13	Limpieza continua y final	1.00	p.a.		-	
<b>Sub-total</b>						\$ -

<b>SUB-TOTAL GENERAL COSTOS DIRECTOS (RD\$)</b>	\$ -
---	------

**9.00 GASTOS INDIRECTOS**

9.01	Dirección técnica y responsabilidad	10.00%		0.00
9.02	Gastos administrativos y de obra	3.00%		0.00
9.03	Transporte	2.50%		0.00
<b>SUB-TOTAL</b>				-

<b>SUB-TOTAL GRAVADO</b>	-
--------------------------	---

**INFORMACIONES DEL PROYECTO**

<b>FECHA</b>	02 de Mayo de 2023	<b>NUMERO DE CARPETA</b>	2023-003
<b>NOMBRE DEL PROYECTO</b>	Adecuación de espacios en Nave de Almacén Manganagua		
<b>DIRECCIÓN DEL PROYECTO</b>	Calle Sajoma # 4, Manganagua, Distrito Nacional.		

**PRESUPUESTO**

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL
	<b>BASE IMPONIBLE DE IMPUESTOS</b>			<b>10.00%</b>		<b>-</b>
9.04	ITBIS (18% del 10% del total Norma 07-2007)			18.00%		0.00
9.05	Seguro Social y Contra accidentes			4.50%		0.00
9.06	Ley de pensión y jubilación obreros de la construcción			1.00%		0.00
9.07	CODIA			0.10%		0.00
9.08	Equipos de Salud e Higiene			1.00%		0.00
9.09	Equipos de Seguridad y Protección Personal			2.00%		0.00
	<b>SUB-TOTAL (RD\$)</b>					<b>-</b>
	<b>SUB-TOTAL GENERAL COSTOS INDIRECTOS (RD\$)</b>					<b>-</b>
9.10	Imprevistos			5.00%		0.00
	<b>TOTAL GENERAL (RD\$)</b>					<b>-</b>

Presupuesto elaborado por:

**Ing. Wilka L. Quiroz**  
Ingeniero Supervisor

Presupuesto autorizado por:

**Arq. Rocío A. Aquino**  
Gerente de Diseño y Planificación

Presupuesto revisado por:

**Ing. Oscar Ozuna**  
Coordinador Unidad de Obras